



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
KAUNO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: Rotušės a. 12, LT-44279 Kaunas, tel. (8 37) 40 1292, faks. 8 7066 2000, el.p. kauno.skyrius@aaa.am.lt,
<http://gamta.lt>.

Architektų biurui "Antra kryptis"	2015-05- 18	Nr. (15.2)-A4- 5395
Kauno rajono savivaldybės administracijai	į 2015-03-10	Prašymą
Kauno visuomenės sveikatos centrui	2015-05-15	
Kauno apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos		
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritoriniam padaliniiui		

**ATRANKOS IŠVADA DĖL SANDĖLIAVIMO PASTATO SU GAMYBINIU CECHU BEI
SERVISO PATALPOMIS KAUNO R. SAV., KARMĖLAVOS SEN., RAMUČIŲ K.
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

1. Informacijos pateikėjas. Architektų biuras "Antra kryptis" Laisvės al.11-2 Kaunas
Tel./Faks. 8 37 32 11 47, el.p.: info@kitakryptis.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas. UAB "Proinvest Baltic" Karaliaus Mindaugo
pr. 31-45, LT-44300 Kaunas.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas. Sandėliavimo pastatas su gamybinio cechu
bei serviso patalpomis. Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dokumentai rengiami vadovaujantis
„Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo“ 2 priedo
11.15 p.: „Pramonės objektų valdų plėtimas (kai plečiamas didesnis kaip 0,5 ha plotas)“.

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta. Kauno r. sav., Karmėlavos sen.,
Ramučių kaimas, kitos paskirties pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijų ir komercinės
paskirties objektų teritorijų sklypai kadastriniais Nr. 5233/0010:250, plotas 1,0524 ha, Nr.
5233/0010:248, plotas 1,3394 ha, Nr. 5233/0010:249, plotas 1,5678 ha, Nr. 5233/0010:218, plotas
0,9237 ha, Nr. 5233/0010:247, plotas 0,8318 ha, kitos paskirties susisiekimų ir inžinerinių tinklų
koridorių teritorijos: Nr. 5233/0010:220, plotas 0,1911 ha, Nr. 5233/0010:252, plotas 0,1763 ha.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas. projektuojamas sandėliavimo
paskirties pastatas (20840 m²), administracinis pastatas (982 m²) ir kontrolės postas (36 m²).
Sandėliavimo paskirties pastatas projektuojamas dviejų aukštų: pirmame numatyta sandėliavimo
zona, antrame - gamybinis cechas, šalia numatytas vieno aukšto priestatas, kur bus įrengtos serviso
patalpos. Čia bus sandėliuojami televizoriai, šaldytuvai, elektrinės buitinės prekės, po to atliekamas
skirstymas ir išvežimas. Virš ekspedicinės sandėlio zonos numatytas antras aukštas – gamybinis
cechas, kuriame bus surenkamos ir pakuojamos taupiosios lempos, patikrinami ir pakuojami DVD
diskai, perpakuojamos akcinės prekės. Gamybiniame ceche iš atsivežtų naujų detalių surenkamos
taupiosios lempos. Čia nevykdoma naujų detalių gamyba. Vieno aukšto priestate numatyta serviso
patalpos, kuriose vyks įvairiausių buitinių elektros prekių (šaldytuvų, kompiuterių, televizorių,
skalbimo mašinų ir indaplovių) smulkus remontas. Buitinės nuotekos iš pastato nuvedamos į miesto
buitinių nuotekų tinklus. Gamybinių nuotekų įmonėje nesusidaro. Paviršinės lietaus nuotekos nuo

kietųjų dangų prieš išleidžiant į miesto lietaus nuotekų tinklus apvalomo naftos gaudyklėje. Patalpų šildymas numatytas iš vietinės katilinės (1,2 MW), kuras – dujos.

Artimiausi gyvenamieji statiniai nuo planuojamos teritorijos artimiausios ribos yra ~220m. Gretimose teritorijose nevykdoma jokia ūkinė veikla.

6. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinkle „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritoriją ar artimą jai aplinką. Artimiausia teritorija – Kauno marios yra už ~2,34 km.

7. Pastabos ir pasiūlymai. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas apie priimtą atrankos išvadą turi informuoti visuomenę Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakyme Nr.D1-370 „Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir apie atliktą supažindinimą raštu informuoti atsakingą instituciją.

8. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą.

- 8.1. Numatoma veikla atitinka Kauno rajono bendrojo plano I-mąjį pakeitimą.
- 8.2. Sklypas nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritoriją ar artimą jai aplinką.
- 8.3. Buitinės ir paviršinės (apvalytos naftos gaudyklėje) nuotekos nuvedamos į miesto nuotekų tinklus. Gamybinių nuotekų įmonėje nesusidarys.
- 8.4. Cheminės medžiagos, turinčios pavojingų sudedamųjų dalių, nebus naudojamos ar saugojamos.
- 8.5. Įmonės darbo metu triukšmo lygis neviršys leidžiamų pagal HN 33:2011 triukšmo verčių gyvenamųjų ir visuomeninių paskirties pastatų aplinkoje.

9. Priimta atrankos išvada. Planuojamai ūkinei veiklai – sandėliavimo pastatui su gamybiniu cechų bei serviso patalpomis poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada galioja 3 metus nuo jos viešo paskelbimo dienos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio nuostatomis, suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai, šiuo atveju Aplinkos apsaugos agentūrai, pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas), poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas, poveikio aplinkai vertinimo subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento Kauno skyriaus vedėja

 Donata Bliudžiuvienė