



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Budžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel.8 70662608, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamt.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 18878498

UAB „Gaučė ir Ko“
El. p.kristina.gauce@gmail.com

2018-10-23 Nr. (30.2)-A4-8312
į 2018-09-28 Nr. 30

UAB „Geometra“
UAB „Liepvita“
El. p. info@sirin.eu

Adresatams pagal sąrašą

ATRANKOS IŠVADA DĖL SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO STATYBOS IR EKSPLOATACIJOS (KAD. NR.0101/0159:1670 IR NR.0101/0159:1608) LIEPKALNIO G. 172A, 172E, VILNIUJE POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).

UAB „Geometra“ ir UAB „Liepvita“, direktorius Laurynas Kuzavas, Terminalo g. 8, Kuprioniškių k., LT-13279, Nemėžio sen., Vilniaus r. tel. 8 5 232 3984, el. p. info@sirin.eu

2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).

UAB „Gaučė ir Ko“, Verkių g. 5a-66, LT – 08218 Vilnius, tel. 8 605 71 023, projekto vadovas ir poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumento rengėjas – Marius Berulis, el. p. marius.berulis@gmail.com.

3. Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimo teisinis pagrindas pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalį, nurodant šio įstatymo 2 priedo punktą (-us).

Atranka atliekama, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10.2. punktu „urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikštes ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais)“.

4. Planuojamos ūkinės veiklos vieta.

PŪV numatoma vykdyti žemės sklypuose (kad. Nr. 0101/0159:1670 ir 01010/0159:1608), esančiuose Liepkalnio g. 172A ir 172E, Vilniuje. Žemės sklypo, kurio kad. Nr. 0101/0159:1670, plotas - 4,9366 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – Kita (KT), naudojimo būdai – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija (P) ir Komercinės paskirties objektų teritorija (K), žemės sklypo, kurio kad. Nr. 01010/0159:1608, plotas – 1,0100 ha,



pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – Kita (KT), naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1). Bendras sklypų plotas yra 5,9466 ha.

Statybos atliekų sąvartyno sklypo Kuprioniškėse nedidelių veiklos mastų detaliojo plano ir sklypų (kadastro Nr.0101/0159:1279 ir Nr. 0101/0159:1422) Kuprioniškių kaime detaliojo plano keitimu sklypuose (kadastro Nr.0101/0159:1670 ir 0101/0159:1608) numatyta apjungti žemės sklypus, kurių kad. Nr.0101/0159:1670 ir 01010/0159:1608. Į vieną žemės sklypą ir nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį - kitą (KT), naudojimo būdą – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P). papildomai numatyti galimą naudojimo būdą – komercinės paskirties objektų teritorijos (K). Planuojamos ūkinės veiklos teritorija šiaurinėje dalyje ribojasi su žemės sklypu, kurio kad.Nr. 0101/0159:403, kuriame pastatytas sandėliavimo paskirties pastatas (Liepkalnio g. 172M, Vilnius), taip pat šiaurinėje dalyje numatomos sandėlio statybos žemės sklype, kurio kad. Nr.0101/0159:404, (Liepkalnio g. 172F, Vilnius). Rytinėje teritorijos dalyje įrengtas statybinių atliekų sąvartynas, tačiau jo veikla yra sustabdyta bei numatoma rekultivacija. Arčiausiai planuojamos ūkinės veiklos teritorijos esantis gyvenamasis namas yra už 230 m. Rekreacinės ir visuomeninės paskirties urbanizuotų teritorijų 500 m atstumu aplink PŪV vietą nėra. *(Poveikio aplinkai vertinimo (toliau – PAV) Atrankos informacijos III skyriaus 20 punktas).*

Pagal Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano iki 2015 m. sprendinius, šioje teritorijoje galimi pramoniniai ir komerciniai objektai, leidžiama statyti sandėlius skirtus logistikai. Pagal Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano koregavimą (šiuo metu rengiamas) šioje teritorijoje nenumatomos permainos ir toliau išlieka prioritetas pramoninių teritorijų vystymui.

Vadovaujantis geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenimis, PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse mažiausiai 2,0 km atstumu nėra eksploatuojamų ir išžvalgytų žemės gelmių išteklių telkinių (naudingų iškasenų ir mineralinio vandens vandenviečių), geologinių procesų ir reiškinių bei geotopų. *(PAV Atrankos informacijos III skyriaus 21 punktas).*

Vadovaujantis Saugomų teritorijų kadastro (kadastro duomenų tvarkytojas Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos) duomenimis, PŪV vieta nepatenka į Lietuvos Respublikos ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas. Artimiausios PŪV vietai Lietuvos Respublikos saugomos teritorijos (Ribiškių kraštovaizdžio draustinis ir Pavilnių regioninis parkas) yra nutolusios apie 2 km atstumu šiaurės kryptimi. Artimiausia PŪV vietai Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugoma teritorija Kaukysos upės slėnis (buveinių apsaugai svarbi teritorija BAST) yra nutolusi 2.8 km atstumu šiaurės kryptimi. *(PAV Atrankos informacijos III skyriaus 23 punktas).*

PŪV teritorijos ribose ir artimoje aplinkoje nėra istorinių, kultūrinių ar archeologinių vertybių, todėl prekių sandėliavimo objektų statyba su administracinėmis patalpomis neturės poveikio kultūros paveldo vertybėms ir jų išsaugojimui. Artimiausia kultūros vertybė yra už 2.10 km Vilniaus oro uosto pastatas (kodas Nr.15877). *(PAV Atrankos informacijos III skyriaus 28 punktas).*

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.

PŪV metu numatoma pastatyti ir eksploatuoti sandėlį. Bendras sandėlio paskirties pastato plotas 29.8 tūkst. m². Sandėlis projektuojamas 2 aukštų ir projektuojamas kaip vienas tūris su jame įrengtomis skirtingomis zonomis (patalpų blokais). Pirmame aukšte, prie išorinių išilginių pastato sienų įrengiamos pakrovimo ir iškrovimo rampos su aukščių išlyginimo tilteliais, sanitarinės patalpos, koridoriai, laiptinės į antrą aukštą ir krautuvų akumuliatorių įkrovimo zonos. Antras aukštas formuojamas virš šių patalpų, o sandėlio vidurys paliekamas aukštuminių stelažų įrengimui. Antrame aukšte įrengiamos personalo buitinės, poilsio ir administracinės patalpos (2,7 tūkst. m²) bei smulkių siuntų rūšiavimo patalpos. Antro aukšto plano sistema –

koridorinė su uždromis laiptinėmis. Antro aukšto patalpos atskirtos nuo sandėlio priešgaisrinėmis sienų plokštėmis ir lubomis. Sandėliui skiriama apie 26,4 tūkst. m² ploto.

Sandėliavimo korpusas suskirstomas į 13 atskirų blokų - sandėlių įvairiems atskiriems nuomininkams. Sandėliavimo pobūdis bus įvairios pramoninės supakuotos prekės sukrautos ant europadėklų ir laikomos metaliniuose stelažuose. Gali būti, kad dalis prekių bus bakalėjinės paskirties.

Prekės prie sandėlio atvežamos didžiakrūvėmis automašinomis – vilkikais su puspriekabe. Prekės iš vilkikų su puspriekabe iškraunamos el. pakrovėjais ir laikinai sudedamos ekspedicinėje zonoje po antresole. Kiti el. štabeliuotuvai prekes sukrauna į aukštuminius stelažus po 3 padėklus ant lentynos. Stelažuose yra 7 sandėliavimo lygiai pagal aukštį, kur iš jų 6 lygiai lentynose. Stelažų maksimalus aukštis iki 9 m. Sandėlyje numatoma sandėliuoti iki 38.24 tūkst. t. prekių.

Kiekvienas sandėlis turi po savo baterijų įkrovimo postą. Pagal naujausius priešgaisrinius reikalavimus sandėliuose baterijų įkrovimo postai gali būti įrengiami bendrame sandėlio tūryje neišskiriant į atskirą patalpą. Baterijų įkrovimo postai numatomi po antresole. Įkrovimo postas pažymimas linija ant grindų, už kurios negali būti užkraunama padėklais ir prekėmis. Įkrovimo posto plotas yra 6x9m arba 6x7.5m. Sandėlyje, el. pakrovėjų baterijų įkrovimo atskiroje pažymėtoje vietoje, vienu metu gali būti įkraunami 5 arba 6 rūgštiniai akumuliatoriai 48V, kurių bendra talpa 2000Ah. Vienoje baterijoje yra 24 akumuliatoriai. Įkrovimo trukmė apie 8 - 9val. Baterijos bus įkraunamos dienos metu, išimant ir pakeičiant įkrautomis baterijomis el. pakrovėjus. Dalis el. pakrovėjų bus įkraunama neišimant baterijų.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje aplink sandėlį numatyta įrengti apie 240 automobilių stovėjimo vietų ir 26 vietas sunkvežimiams. Automobilių ir sunkvežinių stovėjimo vietos ir privažiavimo teritorijos užims 2,43 ha. Numatoma, kad į teritoriją per dieną reguliariai atvyks nuo 100 iki 170 sunkvežimių ir 195 darbuotojai. (*PAV Atrankos informacijos II skyriaus 5 punktas*).

Sandėliavimo paskirties pastato statybos metu susidarysiančios nepavojingos atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ Statybos darbų metu susidarys iki 15 tonų (vienkartinis kiekis) mišrių statybinių atliekų. Atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybų teritorijoje konteineriuose. Atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir išvežimą. Atliekos bus perduotos Atliekų tvarkytojų valstybės registre (toliau – ATVR) registruotiems atliekų tvarkytojams. Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu susidarysiančios pavojingos ir nepavojingos atliekos bus rūšiuojamos į atskirus konteinerius pagal atliekų nomenklatūrą ir perduodamos tvarkyti Lietuvos Respublikos atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotiems atliekų tvarkytojams vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka. Visos gamybinės atliekos iki jų išvežimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ir išvežamos perdavus ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams. (*PAV Atrankos informacijos II skyriaus 9 punktas*).

Geriamos kokybės vandenį numatoma išgauti iš PŪV teritorijoje įrengto vandens gavybos gręžinio, kurio pajėgumas $Q_{d,max} = 10 \text{ m}^3/\text{d}$. Vanduo bus naudojamas sandėliavimo paskirties pastato darbuotojų ūkio-buities reikmėms. Vandens kiekio apskaita bus vykdoma vandentiekio įvade (taške, kur apskaitomas visas gręžinio paimtas vandens kiekis) įrengtu skaitikliu. (*PAV Atrankos informacijos II skyriaus 7 punktas*).

Numatomi vidutiniai buitinių ir ūkio nuotekų kiekiai $Q_{h,max} = 6,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $Q_{d,vid} = 10,0 \text{ m}^3/\text{d}$, tai yra per metus susidarys apie 2508 m³ nuotekų. Ūkio – buities nuotekas numatyta valyti projektuojamuose biologinių buitinių nuotekų valymo įrenginiuose iki į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumo normų. Išleidžiamų iš valymo įrenginių nuotekų užterštumas

neviršys: skendinčios medžiagos (SM) – 25 mg/l; BDS₅ – 25 mgO₂/l (BDS₇ – 28,75 mgO₂/l). Išvalytas vanduo į aplinką bus išleidžiamas per kaupiamąsias – filtracines talpas.

Skaičiuojama, kad paviršinių nuotekų kiekis nuo stogų bus Q=13779,3 m³/metus, nuo kietų dangų (automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir t.t.) apie Q=15095 m³/metus. Paviršinių nuotekų tvarkymui naudojamos dvi sistemos: L1 (švarių paviršinių nuotekų tinklai) lietaus surinkimui nuo stogo (išleidžiamos į gamtinę aplinką be valymo) ir L2 (galimai užterštų paviršinių tinklai) lietaus surinkimui nuo kietų dangų (transporto pravažiavimo keliai ir stovėjimo aikštelių paviršiai). Paviršinės nuotekos nuo transporto pravažiavimo kelių ir stovėjimo aikštelių paviršių surenkamos ir valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose iki SM – 30 mg/l, NP – 5 mg/l, BDS₅ – 25 mgO₂/l (BDS₇ – 28,75 mgO₂/l). Išvalytų paviršinių nuotekų užterštumas atitiks Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, reikalavimus. Paviršinės nuotekos bus infiltruojamos į gruntą panaudojant kaupiamąsias – infiltracines talpas, kuriose kaupiamas išvalytas vanduo ir leidžiama jam palaipsniui infiltruotis į gruntą. Parenkant kaupiamųjų – infiltracinių talpų vietas buvo atlikti grunto tyrimai ir parinktos vietos, kuriose yra vandeniui laidus gruntas (žvyras, žvyringas smėlis, vidutinio rupumo smėlis). Prieš infiltravimo įrenginį įrengiami per jį į gruntą infiltruojamų ūkio – buities ir paviršinių nuotekų kokybės mėginių paėmimo šulinėliai (kiekvienai nuotekų rūšiai atskirai). (*PAV Atrankos informacijos II skyriaus 10 punktas*).

Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu sandėliavimo, administracinių patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui objekte numatoma viršutiniame (techniniame) pastato aukšte įrengti dujinius šildymo katilus: 5 vnt. po 75 kW; 10 vnt. po 64 kW; 12 vnt. po 49 kW; 10 vnt. po 45 kW. Bendras galingumas 2053 kW. Numatomas maksimalus dujų suvartojimas Q= 204 nm³/val. Planuojama, kad gamtinių dujų poreikis patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui bus apie 74500 m³/m. Numatoma, kad gamtinių dujų deginimo metu per metus išsiskirs: anglies monoksido (CO) – 8,0717 t/m ir azoto oksidų (NO_x) – 2,5948 t/m.

Sandėliavimo paskirties pastato statybos metu numatomas aplinkos oro taršos iš mobilių taršos šaltinių susidarymas bus nežymus ir santykinai (palyginus su pastato eksploatacija) trumpalaikis, ženkliai reikšmingesnis poveikis aplinkos orui galimas pastato eksploatacijos metu. Dėl šios priežasties sandėliavimo paskirties pastato statybos metu numatoma aplinkos oro tarša iš mobilių taršos šaltinių nenagrinėjama.

Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu numatoma aplinkos oro tarša iš mobilių taršos šaltinių (sandėliavimo paskirties pastato darbuotojų lengvųjų automobilių ir krovinius į šį pastatą atvežančio ar išvežančio krovinio transporto). Kaip neorganizuotas aplinkos oro taršos šaltinis įvertinamos projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimai. Numatoma, kad į sandėliavimo paskirties pastatą transporto priemonės judės nuo 7⁰⁰ iki 18⁰⁰ val.

Automobilių oro teršalų kiekių skaičiavimas atliekamas pagal Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodiką (EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook - 2016). Numatoma, kad į teritoriją per dieną reguliariai atvyks nuo 100 iki 170 sunkvežimių ir 195 darbuotojai, todėl tikėtina, kad transporto priemonių srautai dėl vystomos teritorijos Liepkalnio g. gali išaugti apie 4 proc. (esamas Liepkalnio g. transporto priemonių srautas yra apie 17 tūkst. priemonių per parą (esamas transporto priemonių srautas Liepkalnio g. paimtas iš SJ „Vilniaus planas“ duomenų)). Numatomi taršos rodikliai pagal ūkinę veiklą ir galimus transporto priemonių srautus yra nustatyti atliekant teritorijos modeliavimą. Aplinkos oro taršos modeliavimas atliktas kompiuterinio modeliavimo būdu naudojant ADMS-Urban (Jungtinė Karalystė) programinį paketą.

Atliktas taršos rodiklių modeliavimas pagal PŪV ir numatomus transporto srautų padidėjimus. Nustatyti planuojami taršos rodikliai prie gyvenamojo namo, esančio adresu

Liepkalnio g. 127, Vilnius (atstumas iki gyvenamo namo 230 m). Modeliavimo būdu gautos pažemio koncentracijos lygintos su ribinėmis vertėmis. Šie rodikliai neviršija ribinių verčių aplinkos ore, kurie nustatyti Lietuvos Respublikos Aplinkos ir Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministro 2014-03-12 įsakymu Nr. D1-273/V-348, Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakymu Nr. D1-329/V-469: vidutinė metinė azoto dioksido (NO₂) koncentracija 3,5 µg/m³, kuri neviršija ribinės vertės aplinkos ore - 40 µg/m³. Maksimali 1 valandos azoto dioksido (NO₂) koncentracija 12,0 µg/m³ ir neviršija ribinės vertės - 200 µg/m³. Vidutinė metinė kietųjų dalelių (KD₁₀) koncentracija 9,5 µg/m³ ir neviršija ribinės vertės - 40 µg/m³. Maksimali 24 valandų kietųjų dalelių (KD₁₀) koncentracija 9,6 µg/m³ ir neviršija ribinės vertės - 50 µg/m³. Maksimali 1 valandos sieros dioksido (SO₂) koncentracija 2,1 µg/m³ ir neviršija ribinės vertės - 350 µg/m³. Maksimali 8 val. anglies monoksido (CO) koncentracija 0,2 mg/m³ ir neviršija ribinės vertės - 10 µg/m³. Vidutinė metinė benzeno koncentracija 0,2 µg/m³ ir neviršija ribinės vertės - 5 µg/m³. (PAV Atrankos informacijos II skyriaus 11 punktą).

Triukšmo rodikliai prie artimiausių gyvenamųjų namų vertinti prie pastato ir jo aplinkoje 40 m ribose. Siekiant įvertinti akustinę situaciją nuo autotransporto L_{dvn} (bendras paros), L_d dienos (toliau - L_d), L_v vakaro (toliau - L_v) ir L_n nakties (toliau - L_n) metu buvo atliktas modeliavimas IMMI Premium programa, taikant Prancūzijos nacionalinę skaičiavimo metodiką „NMPB-Routes-96“ (SETRA-CERTU-LCPC-CSTB), nurodytą Prancūzijos Respublikos aplinkos ministro 1995 m. gegužės 5 d. įsakyme dėl kelių infrastruktūros triukšmo. Oficialus leidinys, 1995 m. gegužės 10 d., 6 straipsnis („Arrêté té du 5 mai 1995 relatif au bruit des infrastructures routiè res, Journal Officiel du 10 mai 1995, Article 6“), ir Prancūzijos standartas „XPS 31-133“. Atlikus triukšmo modeliavimą prie artimiausio gyvenamojo namo, esančio adresu Liepkalnio g. 127, Vilnius, paskaičiuota, kad L_{dvn} lygis 55-59 dBA ribose ir neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytos 65 dBA ribos. L_d rodiklis 55-59 dBA ribose ir neviršija nustatytos 65 dBA leistinos ribos, L_v – 55-59 dBA ir neviršija 60 dBA leistinos ribos, L_n – 50-54 dBA ir neviršija 55 dBA leistinos ribos. Didžiausias triukšmo lygis 40 m aplinkoje fiksuojamas link Liepkalnio g. ir L_{dvn} siekia 60-64 dBA ribą, tačiau ribinės 65 dBA (L_{dvn}) ribos neperžengia, kuri nustatyta Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.³ (PAV Atrankos informacijos II skyriaus 12 punktą.)

6. Priemonės numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti arba užkirsti jam kelią.

6.1. Statybų metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietėje kaupuose, vėliau, pastačius sandėliavimo paskirties objektą, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti.

6.2. Objekto statybos metu iš statybvietės išvažiuojančioms transporto priemonėms bus plaunami ratai, kad neterštų Vilniaus miesto gatvių arba reguliariai valomi (šluojami ir plaunami) užteršti Vilniaus miesto gatvių ruožai.

6.3. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už atrankos informacijoje pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtį/nutraukti veiklą.

6.4. Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

7. Motyvai, kuriais remtasi priimant atrankos išvadą.

7.1. PŪV teritorija nepatenka į saugomų ar ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų ribas. Artimiausia PŪV vietai Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugoma teritorija

Kaukysos upės slėnis (buveinių apsaugai svarbi teritorija BAST) yra nutolusi 2,8 km atstumu šiaurės kryptimi.

7.2. PŪV atitinka Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano iki 2015 m. sprendinius, šioje teritorijoje galimi pramoniniai ir komerciniai objektai, leidžiama statyti sandėlius skirtus logistikai. Pagal Vilniaus miesto teritorijos bendrojo plano koregavimą (šiuo metu rengiamas) šioje teritorijoje nenumatomos permainingos ir toliau išlieka prioritetas pramoninių teritorijų vystymui.

7.3. Atlikus aplinkos oro taršos modeliavimą kompiuterinio modeliavimo būdu programa ADMS-Urban nustatyta, kad visų teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek įvertinus foninį užterštumą, neviršys nustatytą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2007 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ribinių verčių. Vidutinė metinė azoto dioksido (NO_2) koncentracija $3,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$, kuri neviršija ribinės vertės aplinkos ore - $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Maksimali 1 valandos azoto dioksido (NO_2) koncentracija $12,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ir neviršija ribinės vertės - $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Vidutinė metinė kietųjų dalelių (KD_{10}) koncentracija $9,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ir neviršija ribinės vertės - $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Maksimali 24 valandų kietųjų dalelių (KD_{10}) koncentracija $9,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ir neviršija ribinės vertės - $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Maksimali 1 valandos sieros dioksido (SO_2) koncentracija $2,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ir neviršija ribinės vertės - $350 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Maksimali 8 val. anglies monoksido (CO) koncentracija $0,2 \text{ mg}/\text{m}^3$ ir neviršija ribinės vertės - $10 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Vidutinė metinė benzeno koncentracija $0,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ir neviršija ribinės vertės - $5 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

7.4. Atlikus triukšmo modeliavimą prie artimiausio gyvenamojo namo, esančio adresu Liepkalnio g. 127, Vilnius, paskaičiuota, kad L_{dvn} lygis 55-59 dBA ribose ir neviršija Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytos 65 dBA ribos. L_d rodiklis 55-59 dBA ribose ir neviršija nustatytos 65 dBA leistinos ribos, L_v – 55-59 dBA ir neviršija 60 dBA leistinos ribos, L_n – 50-54 dBA ir neviršija 55 dBA leistinos ribos. Didžiausias triukšmo lygis 40 m aplinkoje fiksuojamas link Liepkalnio g. ir L_{dvn} siekia 60-64 dBA ribą, tačiau ribinės 65 dBA (L_{dvn}) ribos neperžengia, kuri nustatyta Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

7.5. Buitinės nuotekos bus valomos projektuojamuose buitinių nuotekų valymo įrenginiuose iki į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumo normų ir išvalytas vanduo bus išleidžiamas į aplinką per kaupiamąsias – filtracines talpas. Paviršinės nuotekos bus išvalomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose iki SM – $30 \text{ mg}/\text{l}$, NP – $5 \text{ mg}/\text{l}$, BDS_5 – $25 \text{ mgO}_2/\text{l}$ (BDS_7 – $28,75 \text{ mgO}_2/\text{l}$) ir infiltruojamos į gruntą panaudojant kaupiamąsias – infiltracines talpas, kuriose kaupiamas išvalytas vanduo ir leidžiama jam palaipsniui infiltruotis į gruntą.

7.6. PŪV metu susidariusios atliekos bus tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklės, perduodamos pagal sutartis atliekas tvarkančioms įmonėms, kurios yra registruotos Atliekų tvarkytojų valstybiniame registre.

7.7. Poveikio aplinkai vertinimo subjektas – Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 1 p., atsakingas už planuojamos ūkinės veiklos veiksmų, darančių įtaką visuomenės sveikatai, galimo poveikio visuomenės sveikatai vertinimą, 2018-10-08 raštu Nr. (10-11 14.3.5E)2-43547 pateikė išvadą, kad PŪV poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

7.8. Vilniaus apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 3 p., atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu galimų įvykių, ekstremaliųjų įvykių, ekstremaliųjų situacijų, numatomų priemonių joms išvengti ar sušvelninti ir padariniams likviduoti, pasiūlymų informacijai atrankai, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė.

7.9. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 2 p., atsakingas už galimą planuojamos ūkinės veiklos poveikį nekilnojamajam kultūros paveldui, pasiūlymų informacijai atrankai, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė.

7.10. Vilniaus miesto savivaldybės administracija pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 5 p., atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo ir šios veiklos galimo poveikio aplinkai, atsižvelgiant į patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius bei galimybes pagal teisės aktų reikalavimus juos keisti ir į pagal įstatymus vykdomo savivaldybės aplinkos stebėsenos (monitoringo) duomenis, pasiūlymų informacijai atranka, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė.

7.11. Agentūra, pasibaigus pasiūlymų teikimo terminui dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo, pastabų ir pasiūlymų iš suinteresuotos visuomenės negavo.


8. Priimta atrankos išvada.

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus bei priemones, numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos PAV įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, priimama atrankos išvada: pagal atrankos išvadai pateiktą informaciją sandėliavimo paskirties pastato statybai ir eksploatacijai Liepkalnio g.172A, 172E, Vilniuje, poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

9. Nurodoma atrankos išvados apskundimo tvarka.

Ši atrankos išvada per vieną mėnesį nuo jos gavimo ar paskelbimo dienos gali būti skundžiama Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) teisės aktų nustatyta tvarka.

Direktoriaus įgaliotas Aplinkos
agentūros direktoriaus pavaduotojas apsaugos


Vytautas Krušinskas

APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS 2018-10-23 RAŠTO NR. (30.2)-A4 - 8312
ADRESATŲ SĄRAŠAS

Vilniaus miesto savivaldybės administracija

El. p. savivaldybe@vilnius.lt

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos

Vilniaus departamentui

El. p. vilnius@nvsc.lt

Vilniaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai

El. p. vilnius.pgv@vpgt.lt

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriui

El. p. vilnius@kpd.lt

Žiniai

Aplinkos apsaugos departamentui prie Aplinkos ministerijos

El. p. info@aad.am.lt