



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
KAUNO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: Rotušės a. 12, LT-44279 Kaunas, tel. (8 37) 40 1292, faks. 8 7066 2000, el.p. kauno.skyrius@aaa.am.lt,
<http://gamta.lt>.

UAB „BALTIC Engineers“	2015-10-02	Nr. (15.2)-A4-11003
Kauno miesto savivaldybės administracijai	į 2015-09-23	Nr. 2015/142
Kauno visuomenės sveikatos centrui		
Kauno apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai		
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritoriniam padaliniui		

**ATRANKOS IŠVADA DĖL SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ STATYBOS
TAIKOS PR. 179, 179A, 179B, 179C, 179D, KAUNE POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

- 1. Informacijos pateikėjas** – UAB „BALTIC Engineers“, Savanorių pr. 28, Vilnius, tel. 8 (5) 2554112, faks.: 8 (25) 140258; El. paštas: info@balticengineera.com
- 2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas** – UAB „RAZ SPV22“, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, tel. 8 (5) 2661266; faks. 8 (5) 2661260.
- 3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas** – Sandėliavimo paskirties pastatų statyba.

Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dokumentai rengiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10.2. p. Urbanistinių objektų (išskyrus vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, mašinų stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 0,5 ha plotas).

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta – Planuojama teritorija yra Kauno miesto šiaurės rytų dalyje, Petrašiūnų seniūnijoje, Taikos pr. 179, 179A, 179B, 179C, 179D. Nuo centrinės Kauno miesto dalies teritorija yra nutolusi apie 8 km. Apie 300 m nuo teritorijos šiaurės kryptimi yra magistralinis A1 (Vilnius-Kaunas-Klaipėda) kelias (A1 gatvės kategorija), apie 700 m rytų kryptimi – Ateities plentas (A2 gatvės kategorija). Artimiausios gyvenamosios teritorijos yra apie 186,8-189,8 m pietų ir pietryčių kryptimis. Šiaurinėje ir rytinėje sklypų dalyje gretimai gyvenamųjų teritorijų nėra.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į saugomų objektų ar teritorijų ribas ir nesiriboja su jomis. Artimiausia saugoma teritorija – Kauno marių regioninis parkas yra už 2 km į pietryčių

pusę nuo analizuojamos teritorijos. Kita artimiausia saugoma teritorija priskirta Natura 2000 tinklui yra upė Neris nutolusi 4,6 km šiaurės vakarų kryptimi.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas. Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – sandėliavimo patalpų su administracinėmis patalpomis statyba. Planuojama pastatyti iki 5000 m² ploto sandėliavimo pastatus kartu su administracinėmis patalpomis. Sandėliavimo patalpos bus pritaikytos sandėliuoti įvairios paskirties supakuotus gaminius ir prekes. Planuojama sandėliuoti kasdieninio vartojimo buitines prekes, gėrimus, elektronines prekes ir kitas, saugiai supakuotas, nepavojingas prekes ar gaminius. Sandėliavimui bus įrengta moderni sandėliavimo bei saugojimo sistema. Planuojama sandėliavimo plotus nuomoti.

PŪV metu visos susidariusios atliekos bus surenkamos, rūšiuojamos ir atiduodamos atliekas tvarkančioms įmonėms.

Planuojamas geriamojo vandens sunaudojimas 10 m³/parą. Preliminarus nuotekų kiekis 10 m³/parą, 3650 m³/metus. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į Kauno miesto centralizuotus nuotekų tinklus. Paviršinės nuotekos nuo stogų bus surenkamos ir išleidžiamos į miesto paviršinių nuotekų sistemą. Paviršinės nuotekos nuo kietųjų dangų (bendras kietųjų dangų plotas - 0,99 ha) bus apvalomos smėlio-purvo gaudyklėje ir išleidžiamos į miesto paviršinių nuotekų tinklus

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo “Natura 2000” teritorijoms reikšmingumas. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka ir nesiriboja su Europinio ekologinio tinklo Natura 2000 teritorija, todėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio reikšmingumo “Natura 2000” teritorijoms nustatymas netikslingas.

6. Pastabos ir pasiūlymai:

6.1. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas apie priimtą atrankos išvadą turi informuoti visuomenę Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr.D1-370 “Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo” nustatyta tvarka. Užsakovas ar poveikio aplinkai vertinimo rengėjas turi raštu informuoti atsakingą instituciją (Aplinkos apsaugos agentūrą) apie pranešimo paskelbimą minėtame tvarkos apraše nurodytose visuomenės informavimo priemonėse, kartu pridėdamas laikraščių, kuriuose skelbtas pranešimas, kopijas ir pranešimo, skelbto savivaldybės (seniūnijos) lentoje, kopiją su savivaldybės (seniūnijos) informacine žyma apie paskelbimą.

6.2. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje atrankos išvada pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones.

6.3. Medžių būklės vertinimas, apsauga, kirtimas ir tvarkymas turi būti vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo nuostatomis.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą:

7.1. Planuojama veikla atitinka Kauno miesto bendrojo plano sprendinius - planuojamas sklypas patenka į verslo ir pramonės teritorijas, kuriose vyrauja verslo, prekybos, paslaugų, logistikos, sandėliavimo objektai bei pramonės įmonės.

7.2. Planuojama teritorija nepatenka į saugomas ir Europos ekologinio tinklo "Natura 2000" teritorijas.

7.3. Planuojamuose sklypuose gamyba nenumatoma.

7.4. Cheminių ar radioaktyvių medžiagų naudojimas ar saugojimas nenumatomas.

7.5. Aplinkos tarša atliekomis nenumatoma, kadangi visas planuojamos ūkinės veiklos metu susidarančias atliekas numatoma rūšiuoti ir perduoti atliekas tvarkančioms įmonėms.

7.6. Pagal pateiktą informaciją PŪV metu triukšmo ribiniai dydžiai viršijami nebus, atitiks Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011m. birželio 13 d. įsakymu Nr.V-604 "Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" patvirtinimo" patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" reglamentuojamus dydžius.

8. Priimta atrankos išvada. UAB "RAZ SPV22" planuojamai ūkinei veiklai – Sandėliavimo paskirties pastatų statybai Taikos pr. 179, 179A, 179B, 179C, 179D, Kaune – poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada galioja 3 metus nuo jos viešo paskelbimo dienos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 9 dalies nuostatomis, suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai, šiuo atveju Aplinkos apsaugos agentūrai, pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento
Kauno skyriaus vedėja

Donata Bliudžiuvienė

I.Asanavičienė (8 37) 337509, el.p.ingrida.asanaviciene@aaa.am.lt