



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
KAUNO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: Rotušės a. 12, LT-44279 Kaunas, tel. (8 37) 40 1292, faks. 8 7066 2000, el.p. kauno.skyrius@aaa.am.lt,
<http://gamta.lt>.

Vygtintui Merkevičiui	2015-05-15	Nr. 15.2-A4-5364/41
Kauno rajono savivaldybės administracijai	į 2015-04-13	Nr. Prašymą
Kauno visuomenės sveikatos centrui		
Kauno apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai		
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritoriniam padaliniui		

**ATRANKOS IŠVADA DĖL SANDĖLIAVIMO PASTATO – LOGISTIKOS CENTRO
STATYBOS KAMPIŠKIŲ K. ALŠENŲ SEN. KAUNO R. SAV. POVEIKIO APLINKAI
VERTINIMO**

- 1. Informacijos pateikėjas** – Vygtintas Merkevičius, IVV pažyma Nr. 633439; Pavasario g. 3c, Kauno m. sav. tel. 8 699 89509.
- 2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas** – Evaldas Barkauskas, Kauno r. sav., Garliava, Žalgirio g. 8; tel. 8 602 90091.
- 3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas.** Sandėliavimo pastato – logistikos centro statyba.
- 4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta.** Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma žemės sklypuose Kauno r. sav., Alšėnų sen., Kampiškių k. (kad. Nr.5247/0007:71 ir Nr. 5247/0007:72) – bendras teritorijos plotas 3,0786 ha. Planuojama teritorija nepatenka į jokias saugomas teritorijas ir su jomis nesiriboja. Artimiausios saugomos teritorijos yra: Jiesios kraštovaizdžio draustinis – 3,5 km, Kamšos botaninis zoologinis draustinis – už 7 km. Artimiausi kultūros paveldo objektai yra: Kauno tvirtovės (Jonučių forto liekanos) blindažas (unik. Nr. 26548) – 1,87 km, Kauno tvirtovės 3 – sis fortas (unik. Nr. 26352) – 3,78 km.
- 5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas** – Planuojamoje teritorijoje numatoma sandėliavimo pastato – logistikos centro statyba. Tai bus 13.000 – 15.000 m² bendro ploto pastatas skirtas plataus vartojimo prekių iškrovimui – pakrovimui ir sandėliavimui. Pastatas bus suskirstytas į atskirus nuomojamus segmentus. Kiekvienas nuomojamas segmentas turėtų atskiras administracines, buitines ir technines patalpas. Dalis pastato gali būti skirta prekybai – sklype numatoma skirti iki 20 proc. komercinių objektų statybai. Planuojamame sandėliavimo pastate – logistikos centre būtų sandėliuojamos statybinės, ūkinės, santehnikos, buitinės ir kitos plataus

vartojimo prekės. Atvežimas – išvežimas numatomas kroviniu autotransportu. Iškrovimas-pakrovimas iš sunkvežimių būtų vykdomas elektrokrautuvais, kurių kėlimo aukštis $H_k=2,4\text{m}$.

Prekių tara – europaletės $0,8 \times 1,2 \times 1,5 - 2,1\text{m}$. Paletės būtų sandėliuojamos stacionariuose $10,5\text{ m}$ aukščio vienpusiuose ir dvipusiuose stelažuose $5 - \text{iais aukštais}$. Paletės būtų štabeliuojamos elektros krautuvais, kurių kėlimo aukštis $H_k=9,0\text{ m}$. Skaičiuojamasis pastato sandėliavimo plotas $\sim 10\,000\text{ m}^2$, sandėliavimo talpa $\sim 10\,500$ palečių.

Planuojamas vandens poreikis nagrinėjamai teritorijai numatytas ne mažiau $5,15\text{ m}^3/ \text{parą}$. Vanduo bus imamas iš projektuojamo artezinio gręžinio. Ūkio-buities nuotekoms tvarkyti bus statomi biologiniai nuotekų valymo įrenginiai ir išvalytas vanduo bus išleidžiamas į teritorijoje iškastą vandens telkinį prūdą - priešgaisrinį rezervuarą. Prūdui persipildžius (liūties metu) nuotekos būtų kaupiamos kaupimo rezervuare ir išvežamos iš teritorijos pagal sudarytą sutartį su atliekų tvarkytojais. Tokie sprendiniai laikini – teritorijoje įrengus centralizuotus nuotekų tinklus turės būti prisijungiami prie jų.

Sąlyginai švarias nuotekas nuo pastato stogo numatoma surinkti ir išleisti į planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje esantį prūdą. Švarios ir išvalytos valymo įrenginiuose lietaus nuotekos nuo aikštelių taip pat gali būti panaudotos kastinio vandens prūdo papildymui.

Buitinės atliekos bus rūšiuojamos ir kaupiamos atliekų konteneriuose. Buitinių atliekų išvežimui bus sudarytos sutartys su tokias paslaugas teikiančia įmone.

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo “Natura 2000” teritorijoms reikšmingumas. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo “Natura 2000” teritoriją ar artimą jai aplinką.

6. Pastabos ir pasiūlymai. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas apie priimtą atrankos išvadą turi informuoti visuomenę Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 “Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo” nustatyta tvarka ir apie atliktą visuomenės supažindinimą raštu informuoti atsakingą instituciją.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą.

7.1. Planuojama ūkinė veikla atitinka Kauno rajono bendrojo plano sprendinius, teritorija patenka į prioritetines teritorijas numatytas pramonės, logistikos ir komercijos objektų plėtrai.

7.2. Planuojama teritorija nepatenka į “Natura 2000” teritoriją ar artimą jai aplinką, numatyti darbai nepažeis saugomų teritorijų reglamento.

7.3. Ūkio-buities nuotekoms tvarkyti bus statomi biologiniai nuotekų valymo įrenginiai ir išvalytas vanduo bus išleidžiamas į teritorijoje iškastą vandens telkinį prūdą - priešgaisrinį rezervuarą. Paviršines nuotekas nuo kietųjų dangų prieš išleidimą į gamtinę aplinką numatoma valyti.

7.4. Gamybinių procesų, kurių metu vyktų teršalų išmetimai į aplinkos orą nenumatoma.

7.5. Planuojamos ūkinės veiklos metu susidarysiančios atliekos bus rūšiuojamos ir atiduodamos atliekas tvarkančioms įmonėms.

8. Priimta atrankos išvada. Planuojamai ūkinei veiklai – Sandėliavimo pastato – logistikos centro statybai poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada galioja 3 metus nuo jos viešo paskelbimo dienos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 9 dalies nuostatomis, suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai, šiuo atveju Aplinkos apsaugos agentūros Taršos prevencijos ir leidimų departamento Kauno skyriui, pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos organizatorius, poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas ir poveikio aplinkai vertinimo subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento
Kauno skyriaus vedėja



Donata Bliudžiuvienė

I.Asanavičienė (8 37) 337509, el.p.ingrida.asanaviciene@aaa.am.lt