



## APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,  
tel. 8 706 62 008, faks. 8 706 62 000, el. p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Rilemija“,  
el.p. info@rilemija.lt

2017-11-24

Nr. (28.7)-A4- 12145

UAB „Keltra“,  
el.p. uabkeltra@gmail.com

### DĖL UAB „KELTRA“ PARAIŠKOS TARŠOS LEIDIMUI PAKEISTI

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) išnagrinėjo UAB „Keltra“ metalo laužo ir kitų atliekų surinkimo, apdorojimo ir laikymo punkto, esančio Kęstučio g. 1 M, Lentvaris, Trakų r. sav., paraišką taršos leidimui pakeisti (toliau – Paraiška). Vadovaujantis Taršos leidimų išdavimo, pakeitimo ir galiojimo panaikinimo taisyklių (toliau – Taisyklės), patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. kovo 6 d. įsakymu Nr. D1-259 „Dėl Taršos leidimų išdavimo, pakeitimo ir galiojimo panaikinimo taisyklių patvirtinimo“ 47.5 papunkčiu buvo peržiūrėtos UAB „Keltra“ metalo laužo ir kitų atliekų surinkimo, apdorojimo ir laikymo punkto, esančio Kęstučio g. 1 M, Lentvaris, Trakų r. sav., turimo Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimo Nr. VR-4.7-V-02-T-11 (toliau – Leidimas) sąlygos. Įmonė numato papildomai laikyti 9.25 t pavojingųjų atliekų (16 06 01\* ir 15 02 02\*) ir pradėti tvarkyti nepavojingąsias atliekas R12, S503 ir S503 atliekų tvarkymo būdais.

Informuojame, kad Jūsų planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (toliau – PAV įstatymas) 2 priedo „Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašas“ 11.5 ir 14 punkto kriterijus. Jūsų PŪV turi būti atliktos poveikio aplinkai vertinimo procedūros, t. y. atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo. Informacija atrankai turi būti pateikta vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 16 d. įsakymu Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ reikalavimais.

Informuojame, kad vadovaujantis Taisyklių 11 punkto ir PAV įstatymo 3 straipsnio 3 punkto nuostatomis, leidimas gali būti išduodamas ar pakcičiamas tik atlikus PŪV poveikio aplinkai vertinimo procedūras.

Paraišką pataisymui galite atsiimti Aplinkos apsaugos agentūros Poveikio aplinkai vertinimo departamento Vilniaus skyriuje, adresu A. Juozapavičiaus g. 9, Vilnius, 603 kabinete.

Direktorius įgaliota Poveikio aplinkai vertinimo  
departamento direktorė

Justina Černienė

Viktorija Amšiejūtė, tel. 8 706 68038, el. P. viktorija.amsicjute@aaa.am.lt  
Živilė Vainienė, tel. 8 706 68045, el. p. zivile.vainiene@aaa.am.lt

KOPIJA TIKRA



Administratorė  
Loreta Tamašauskienė  
2018 08 03



100 Atkurta  
Lietuvai

# THE HISTORY OF THE CITY OF BOSTON FROM 1630 TO 1800

The history of the city of Boston from 1630 to 1800 is a story of growth, struggle, and triumph. It begins with the arrival of the Puritans in 1630, who sought a place where they could practice their faith freely. They found it in Boston, and over the years the city grew from a small settlement into a major center of commerce and industry. The city's history is marked by several key events, including the Boston Tea Party in 1773, the Battle of Bunker Hill in 1775, and the signing of the Declaration of Independence in 1776. The city's role in the American Revolution is a central part of its history, and its legacy continues to shape the city today.

The city's history is a testament to the resilience and spirit of its people. Despite the challenges it has faced, Boston has always emerged stronger and more united. Its rich cultural heritage and vibrant community continue to attract people from all over the world. The city's history is a source of pride and inspiration for its citizens, and it serves as a reminder of the power of human ingenuity and determination. As the city continues to grow and evolve, its history will remain a vital part of its identity.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-04 11:45:37

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/35978  
Registroy ipas: Statiniai  
Sudarymo data: 1993-12-20  
Adresas: Trakų r. sav., Lentvaris, Kęstučio g. 1A  
Registroy ivarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Sandėlis  
Unikalus daikto numeris: 7995-4011-0010  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo  
Pažymėjimas plane: 1F1p  
Statybos pabaigos metai: 1954  
Baigtumo procentas: 100 %  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 1798.43 kv. m  
Pagrindinis plotas: 1697.60 kv. m  
Tūris: 21523 kub. m  
Užstatytas plotas: 1856.56 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 723181 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 216925 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 65185 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-12-18  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-28

2.2.

Pastatas - Gamybinis pastatas  
Unikalus daikto numeris: 7995-4011-0032  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Pažymėjimas plane: 1G5p  
Statybos pabaigos metai: 1968  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Bitumas  
Aukštų skaičius: 5  
Bendras plotas: 1674.42 kv. m  
Pagrindinis plotas: 1103.27 kv. m  
Tūris: 7599 kub. m  
Užstatytas plotas: 691.00 kv. m  
Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 2  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 352120 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 43 %  
Atkuriamoji vertė: 200707 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 60241 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-02-17  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-04-05

2.3.

Pastatas - Skalbikla  
Unikalus daikto numeris: 4400-0224-4397  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pasaugų  
Pažymėjimas plane: 1L1p  
Statybos pabaigos metai: 1973  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Bitumas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 188.29 kv. m  
Pagrindinis plotas: 161.84 kv. m  
Tūris: 941 kub. m  
Užstatytas plotas: 236.00 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 104842 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %  
Atkuriamoji vertė: 66033 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 42400 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-29  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-03-18

2.4.

Pastatas - Betono - skiedinio mazgas  
Unikalus daikto numeris: 4400-0224-4542  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės  
Pažymėjimas plane: 2G2p  
Statybos pradžios metai: 1975  
Statybos pabaigos metai: 1975  
Statinio kategorija: Nėra  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Sienos: Plytos  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 238.97 kv. m  
Tūris: 1354 kub. m  
Užstatytas plotas: 178.16 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 107000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 49 %  
Atkuriamoji vertė: 54600 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 16900 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-12-29  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1994-03-18

2.5.

Pastatas - Ūkinis pastatas  
Unikalus daikto numeris: 7995-4011-0021  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagaibinio ūkio  
Pažymėjimas plane: 211p  
Statybos pabaigos metai: 1948  
Baigtumo procentas: 100 %  
Sienos: Plytos  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 258 kub. m  
Užstatytas plotas: 103.39 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 28471 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 62 %  
Atkuriamoji vertė: 10059 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2638 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-12-18

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-02-26

2.6. Pastatas - Garažas  
Unikatus daikto numeris: 7995-4011-0043  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio objekto  
Pažymėjimas plane: 4G1g  
Būklė: Nebaigtas statyti  
Statybos pabaigos metai: 1993  
Baigtumo procentas: 90 %  
Sienos: Metalas su karkasu  
Aukštų skaičius: 1  
Tūris: 180 kub. m  
Užstatytas plotas: 90,00 kv. m  
Aikštros sąnaudos (statybos vertė): 3572 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %  
Aikštros vertė: 2715 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1787 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-04-19  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-27

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: Verslo konsultacinė grupė, UAB, a.k. 300713939  
Daiktas: pastatas Nr. 7995-4011-0010, aprašytas p. 2.1.  
pastatas Nr. 7995-4011-0021, aprašytas p. 2.5.  
[registravimo pagrindas: 2012-12-20 Skotos padengimo sutartis Nr. DB-7284  
2013-07-30 Susitarimas Nr. DB-3605  
[rašas galioja: Nuo 2013-08-02

4.2.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: JELENA JAKŠTOVIČIENĖ, gim. 1971-05-19  
VLADIMIRAS JAKŠTOVIČIUS, gim. 1969-07-07  
Daiktas: pastatas Nr. 7995-4011-0043, aprašytas p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 2012-04-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JK-1462  
[rašas galioja: Nuo 2012-04-24

4.3.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Eniras", a.k. 181268313  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0224-4397, aprašytas p. 2.3.  
pastatas Nr. 4400-0224-4542, aprašytas p. 2.4.  
[registravimo pagrindas: 1994-02-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 17  
[rašas galioja: Nuo 1994-05-24

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė  
Daiktas: pastatas Nr. 7995-4011-0043, aprašytas p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 2012-04-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. JK-1462  
[rašas galioja: Nuo 2012-04-24

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
Trakų rajono savivaldybės administracija, a.k. 181626536  
Daiktas: pastatas Nr. 7995-4011-0043, aprašytas p. 2.6.  
[registravimo pagrindas: 2013-04-26 Statybos leidimas Nr. LNS-05-130426-00071  
[rašas galioja: Nuo 2013-05-17

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 7944/0002:180  
Archyvinės bylos Nr.: 19396/35258

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-04 11:45:37

Dokumentą atspausdino

MARIUS JANAŠČIUS



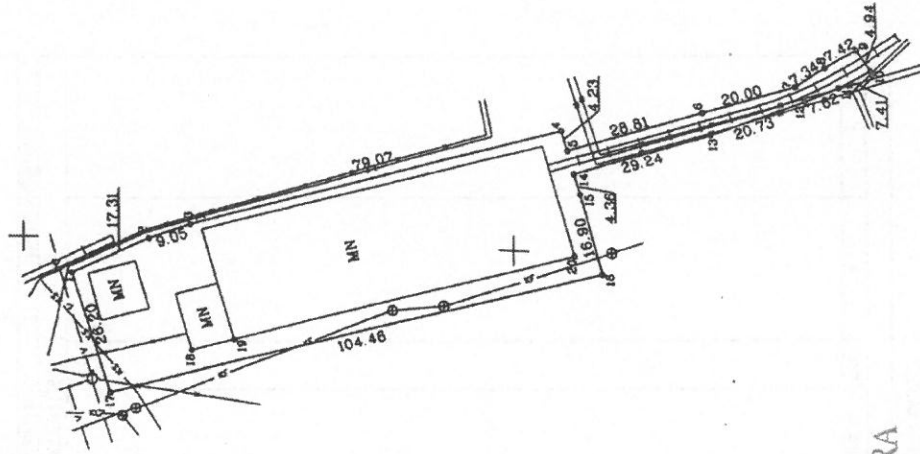
Administratorė  
Loreta Tamašauskienė  
2018 08 03

*Loreta Tamašauskienė*

Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 3395 m<sup>2</sup>



Kadastras	vieta	Lentvario m.	bišas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.	7	9	4	0
Gatvė, namo Nr.		Kęstučio g.1A		
Kaimas (miestelis)		Lentvario		
Sėdimoji		Lentvario m.		
Miestas (rajonas)		Vilniaus		
Apibrėžtis				

Su pažadinamomis velioveje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2007. m. 10. mėn. 24. d. žemės sklypo pažadinimo- pareiškimo akte, ir nustatyto plotu grąžintas žemės savininkas (pažadinėjas):

UAB "MILGRE" (valdas, pavardė) ... Diktoriaus Saulius Kasparavičius (valdas, pavardė)



VILNIAUS ... TRAKŲ ...

eparkietis ... spūktinio administracijos žemės tvarkymo departamento ...

Pašalinis ... ypr. specialistė ...

Suderinus ...

2007. 11. 24

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"

LICENCIJOS NR. 3110-710 IS0007A 2005 05 24

Parasas	Vardas, pavardė	Data
R. Paškonis		2007. 11. 24
O. Vacevičius		2007. 11. 24
E. Adlytė		2007. 11. 24

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪA Trakų skyriaus vyresnysis specialistas

Sveilana Filipovičė

№ 17400.00  
1:14500.00



KOPIJA TIKRA

Administratorė Loreta Tamašauskienė

2008 01 03

2011-09-26 Kopija tikra

# ZĒMĒS SKLYPO PLĀNS M 1:1000

Sklypo platība 3395 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastra Nr. 7 19 4 4 0 0 0 2

## KOORDINĀCIJU ŽINĀRĀSTĪS

Koordinaču sistēma	Vilniaus vietinė		Taisno Nr.	Kods	X	Y
	Kods	X				
1	R	17580.24			14492.72	
2	R	17574.54			14500.00	
3	R	17566.02			14503.06	
4	R	17480.13			14525.27	
5	R	17488.96			14521.21	
6	R	17461.50			14529.94	
7	R	17442.37			14535.77	
8	R	17436.26			14539.63	
9	R	17429.78			14543.44	
10	R	17426.97			14539.38	
11	R	17433.43			14535.75	
12	R	17440.44			14532.77	
13	R	17459.84			14525.47	
14	R	17487.64			14516.41	
15	R	17486.40			14512.23	
16	R	17482.00			14495.91	
17	R	17582.57			14467.67	
18	NK	17565.91			14477.04	
19	NK	17557.18			14479.53	
20	NK	17487.61			14498.35	

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTES	
Koordināciju sistēma	Koordinātes X/Y
Sistēma, kurā ir vietas mala virsma	X=17529 Y=14501
Plānāro nomenklatūra	
Veiksmes	X=6056790 Y=568163
DKS-1994	73/31
Zinātnes sudars	E. Adulē (skat. 2. pielik.)
	2007.10.24 (dat.)

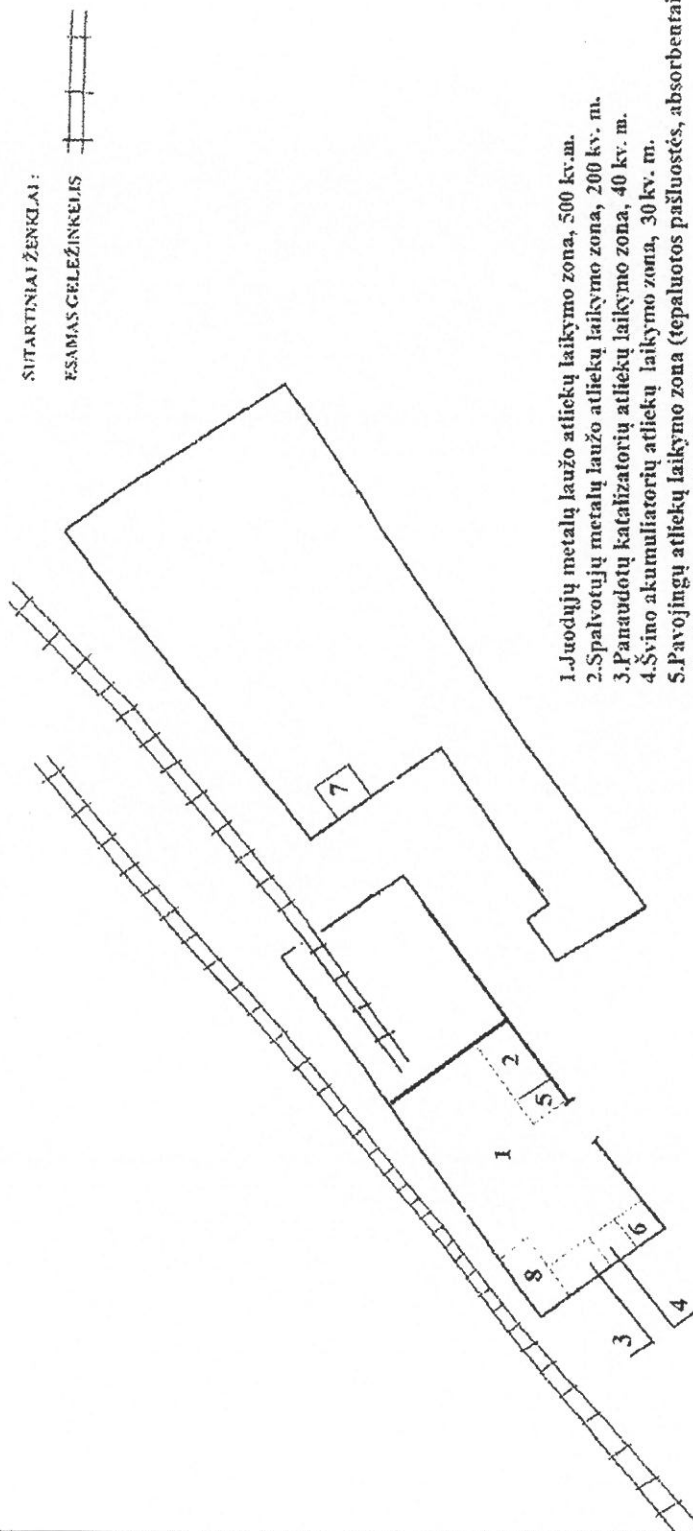
Atkārtotā šī zemes sklypo kadastra žinātnes sudarsa izstrādāšana ir veikta saskaņā ar Latvijas Republikas Administratīvo teritoriālo iedalījuma likuma 17. pantiem, kas paredz zemes sklypo kadastra žinātnes sudarsa izstrādāšanu, ņemot vērā šīs zemes sklypo kadastra žinātnes sudarsa izstrādāšanas nolikuma 17. pantiem noteiktos nosacījumus.

48. šī zemes sklypo kadastra žinātnes sudarsa izstrādāšanas nolikuma 17. pantiem noteiktos nosacījumus.

*[Handwritten signature]*

KOPIJA

**UAB "Keltra" metalo laužo ir kitų atliekų surinkimo, apdorojimo ir laikymo punkto  
atliekų laikymo zonavimo schema  
adresas: Kėstučio g. 1A, Lentvaris, Trakų raj.**



1. Juodųjų metalų laužo atliekų laikymo zona, 500 kv. m.
2. Spalvotųjų metalų laužo atliekų laikymo zona, 200 kv. m.
3. Panaudotų katalizatorių atliekų laikymo zona, 40 kv. m.
4. Švino akumuliatorių atliekų laikymo zona, 30 kv. m.
5. Pavojingų atliekų laikymo zona (tepaluotos pašluostės, absorbentai užteršti naftos produktais), 8 kv. m.
6. Mišrių komunalinių atliekų laikymo zona, 2 kv. m.
7. Administracinės patalpos
8. Po atliekų apdorojimo susidariusių atliekų laikymo zona, 20 kv. m.



UNIVERSITY OF CALIFORNIA LIBRARY  
SANTA BARBARA, CALIFORNIA

UNIVERSITY OF CALIFORNIA LIBRARY  
SANTA BARBARA, CALIFORNIA