



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. 8 706 62 008, faks. 8 706 62 000, el. p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „D&D INGROUP“	2017-03-31	Nr. (28.7)-A4-3493
UAB „Inekstra“	2017-03-22	
Vilniaus rajono savivaldybės administracijai	2017-03-01	
Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentui		
Vilniaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai		
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriui		

Kopija

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamentui

ATRANKOS IŠVADA DĖL GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO STATYBOS, SUDERVĖS G. 65 D, AVIŽIENIŲ K., AVIŽIENIŲ SEN., VILNIAUS R., POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

1. Informaciją pateikė

UAB „D&D INGROUP“, Žalgirio g. 9, Vilnius, kontaktinis asmuo direktorė Živilė Jokimčiūtė, tel. 868673591, el. p. zivile.jokimciute@gmail.com

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas

UAB „INEKSTRA“, V. Kudirkos g. 18b-16, Vilnius, tel. 867249917, el. p. info@inekstra.lt.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas

Gamybos ir pramonės paskirties pastato statyba.

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta

Sudervės g. 65 D, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) - gamybos ir pramonės pastato statyba numatoma žemės sklype (sklypo kad. Nr. 4103/0200:1228, plotas – 1,6346 ha), kurio naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Žemės sklypui nustatytos šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: VI. Elektros linijų apsaugos zonos, XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos; II. Kelių apsaugos zonos; I. Ryšių linijų apsaugos zonos; Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje. Inžinerinė infrastruktūra gerai išvystyta, teritorijoje yra elektros, dujotiekio, ryšių, vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai.

Artimiausias gyvenamasis namas nuo projektuojamo objekto sklypo ribos nutolęs apie 12 m atstumu šiaurės kryptimi, nuo esamo gyvenamojo namo iki projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato išorinės sienos 17,7 m. Kiti artimiausi pastatai yra vakarinėje ir šiaurinėje pusėje nutolę didesniu nei 50 m atstumu. Vakarinėje pusėje daugiau kaip 100 m atstumu. PŪV teritorija ribojasi su Sudervės g. (171 krašto kelias Bukiškis - Dūkštos), vietinės reikšmės keliu, su kitos

paskirties (žemės sklypų naudojimo būdai: gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijoms) žemės sklypais, su laisvos žemės fondo žeme.

PŪV teritorija nepatenka į saugomas teritorijas. Atstumas nuo PŪV vietos iki Verkių regioninio parko – 6,7 km, Neries regioninio parko – 6 km, Vanaginės geomorfologinio draustinio – 5,3 km, Medžiakalnio geomorfologinio draustinio – 2,9 km.

PŪV teritorija ribojasi su - Avižienių piliakalnio, vad. Prancūzkapiu, Kapčiumi (5650) vizualine apsaugos zona, bet į ją nepatenka. Atstumas iki Avižienių piliakalnio, vad. Prancūzkapiu, Kapčiumi (5650) sudaro apie 320 m pietvakarių kryptimi nuo PŪV sklypo ribos.

PŪV metu numatoma nugriauti esamą gamybinės paskirties pastatą – cechą, naikinti neveikiančią šilumos trasą, naikinti esamą vandens gręžinį, nuotekų valymo įrenginius, demontuoti buitinių, paviršinių nuotekų ir vandentiekio trasas, patenkančias po pastatu. Išsaugomas esamas įvažiavimas iš Sudervės g. ir projektuojamas naujas pagalbinis įvažiavimas iš šiaurinės teritorijos pusės. PŪV metu numatoma pastatyti gamybos ir pramonės paskirties pastatą, kuriame bus vykdoma medinių langų ir fasadų gamyba. Planuojamoje medinių langų ir fasadų linijoje per pamainą pagaminti 60 langų per pamainą. Vienoje pamainoje dirbs 71 gamybos darbuotojų ir 30 administracijos darbuotojų. Darbas bus organizuojamas viena pamaina.

Medžio rėmams gaminti skirti tašai bus perkami tiesiai iš gamintojo. Per metus numatoma sunaudoti apie 2130 m³ arba apie 180 m³/mėn. medienos tašų. Dažymui-lakavimui gamyboje bus naudojami tik vandens pagrindu pagaminti dažai/lakai. Gaminiai gruntuojami ir du kartus dažomi arba padengiami permatomais dažais, kurie nedengia medienos struktūros tik suteikia medienai norimą atspalvį. Pagal poreikį dažoma vidinė ir išorinė langų pusė skirtingomis spalvomis. Gaminiai įstiklinami stiklo paketais. Stiklo paketai, furnitūra (užraktai, spynos, rankenos, vyriai ir t.t.) bus perkami tiesiai iš gamintojų. Gaminių pakavimui naudojamos medžiagos: medžio rėmai ir polietileno plėvelė.

Šiaurinėje sklypo pusėje, ties 171 krašto keliu projektuojama apie 70 parkavimo vietų atvira automobilių aikštelė. Per darbo dieną į teritoriją atvažiuos pasikrauti/išsikrauti 2 sunkiasvorės mašinos. Darbuotojų automobilių skaičius per dieną numatomas ~50 vnt. Artimiausi gyvenamieji namai yra už ~30 metrų nuo projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės.

PŪV metu į aplinkos orą teršalai išsiskirs iš šių technologinių procesų: dujinių šildytuvų bei medienos apdirbimo. Gamybos ir pramonės pastato šilumos poreikiams tenkinti numatoma įrengti 11 dujinių šildytuvų (9 vnt. po 92 kW ir 2 vnt. po 80,4 kW). Visų įrenginių nominalus galingumas – 948 kW. Dujiniuose šildytuvuose per metus planuojama sudeginti apie 525 tūkst. Nm³ gamtinių dujų. Į aplinkos orą bus išmetama apie 4,397 t/m anglies monoksido bei 1,583 t/m azoto oksidų. Medienos apdirbimo metu kietos dalelės bus išmetamos neorganizuotai. Iš neorganizuoto taršos šaltinio į aplinkos orą per metus bus išmetama apie 0,7 t kietųjų dalelių. Atlikus ADMS 4.2 programa aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimus, nustatyta, kad visų teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek įvertinus foninį užterštumą, PŪV teritorijoje ir už jos ribų, neviršys nustatytų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2007 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ribinių verčių.

Vanduo buitiniams (2 m³/d) ir gamybinėms (0,5 m³/d) bus naudojamas iš centralizuotų vandentiekio tinklų, kuriuos eksploatuoja UAB „Nemenčinės komunalininkas“.

Buitinės nuotekos (2 m³/d) bus išleidžiamos į UAB „Nemenčinės komunalininkas“ eksploatuojamus buitinių nuotekų tinklus. Buitinių nuotekų apskaita vykdoma pagal pastate įrengto vandens skaitiklio rodmenis. Susidaranti gamybinės nuotekos numatomos tik iš gamybos patalpų valymo. Surinktos gamybinės nuotekos apskaitomos kaip atliekos ir atiduodamos atliekas tvarkančioms įmonėms.

Paviršinės nuotekos nuo pastato stogo (0,75 ha) be valymo nuvedamos į šalia esantį upelį. Paviršinės nuotekos nuo važiuojamųjų zonų: asfaltbetonio dangos (0,2648 ha) ir trinkelinių dangos (0,1365 ha) valomos projektuojamoje 10 l/s našumo naftos gaudyklėje ir išleidžiamos į upelį. Paviršinių nuotekų apskaitai numatomas ultragarsinis debitomatis. Projektinis susidarantių

paviršinių nuotekų kiekis nuo pastato stogo – 77,4 l/s, 2028 m³/metus; nuo kietųjų dangų – 80,4 l/s, 1260 m³/metus.

Naujo gamybos pastato statybos darbų metu galimas trumpalaikis triukšmo taršos padidėjimas dėl statybinių darbų bei transporto eismo į/iš teritoriją padidėjimo, kadangi statybos darbai bus trumpalaikiai, tai tokie pokyčiai nevertinami. Statybų darbai atliekami darbo dienomis, prisilaikant teisės aktų reikalavimų. Planuojamos medinių langų ir fasadų gamybos veiklos metu žymesnės įtakos triukšmo padidėjimui išorės aplinkoje nenumatoma. Visa technologinė įranga, atitinkanti jai taikomus kokybės standartus, bus patalpinta patalpose, izoliuotose nuo išorės aplinkos, ant pastato stogo numatomi įrenginiai (vėdinimo agregatai), kurie gali turėti įtakos triukšmo padidėjimui. Triukšmo sklaidos modeliavimas atliktas kompiuterine programa CadnaA. Gauti triukšmo lygio skaičiavimo nagrinėjamo objekto aplinkoje rezultatai buvo įvertinti vadovaujantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimais bei nustatytais ribiniais ekvivalentinio garso slėgio dydžiais. Gauti triukšmo taršos rezultatai parodė, jog pastačius naują pastatą ir pradėjus veiklą sklype, gyvenimo sąlygos artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje triukšmo aspektu kis labai nežymiai ir neviršys pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamų triukšmo ribinių lygių artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje.

Vidaus gaisrų gesinimui suprojektuoti gaisriniai čiaupai, užtikrinantys 2x2,7 l/s vandens debitą kiekvienam patalpų taškui, administracinėje dalyje projektuojami gaisriniai čiaupai, užtikrinantys 1x2,7 l/s vandens debitą kiekvienam patalpos taškui. Vidaus gaisrų gesinimui reikalingas 58,32 m³ vandens kiekis, todėl numatytas 60 m³ vandens rezervuaras, montuojamas lauke, po žemė. Gaisrų gesinimui iš išorės reikalingas 144 m³ vandens kiekis, todėl suprojektuoti du rezervuarai, kurių kiekvieno tūris 75 m³. Vandens paėmimas iš rezervuarų numatytas iš šalia talpų esančio g/b šulinio. Projektuojami du evakuaciniai išėjimai per pagrindinius įėjimus – vartus ir atskira laiptinė iš administracinio korpuso. Evakuaciniai keliai suprojektuoti taip kad būtų patenkama iš pavojingos pastato dalies į koridorių kuris veda tiesiai į lauką per tambūrą arba tiesiai į lauką. Patekimas ant stogo numatomas per laiptinę ir kopėčiomis iš lauko. Kitos ekstremalios situacijos nenumatomos.

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas

PŪV teritorija nepatenka į „Natura 2000“ tinklo teritoriją. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija yra Vanagynės miškas, nutolęs nuo PŪV teritorijos ribos apie 5,3 km, todėl PŪV poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas – netikslingas.

6. Pastabos ir pasiūlymai

6.1. Medžių būklės vertinimas, apsauga, kirtimas ir tvakymas turi būti vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo nuostatomis.

6.2. PŪV užsakovas, vadovaudamasis Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 „Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo“, apie atrankos išvadą turi informuoti visuomenę ir raštu informuoti Aplinkos apsaugos agentūrą apie atliktą visuomenės supažindinimą.

6.3. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje atrankos išvadai pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtį/nutraukti veiklą.

6.4. Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų, veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą:

7.1. Į PŪV teritoriją saugomi gamtinio paveldo, kultūrinio kraštovaizdžio objektai bei saugotinos kultūros paveldo vertybės nepatenka. Įvertinus PŪV ir atstumus iki saugomų teritorijų,

PŪV poveikis artimiausioms gamtinėms paveldo vertybėms, kultūrinio kraštovaizdžio vietovėms, kultūros paveldo vertybėms, saugomoms teritorijoms bei „Natura 2000“ teritorijoms nenumatomas.

7.2. Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas atitinka PŪV.

7.3. Teritorijoje yra visa veiklai vykdyti reikalinga inžinerinė infrastruktūra: elektros tiekimo, vandentiekio tinklai, buitinių nuotekų tinklai, privažiavimo keliai.

7.4. Triukšmo sklaidos modeliavimas atliktas kompiuterine programa CadnaA, parodė jog: PŪV įtakojamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimus.

7.5. Atlikus ADMS 4.2 programa aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimus, nustatyta, kad visų teršalų pažemio koncentracijos tiek be fono, tiek įvertinus foninį užterštumą, PŪV teritorijoje ir už jos ribų, neviršys nustatytų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2007 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ribinių verčių.

7.6. Aplinkos tarša nuotekomis nenumatoma. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus buitinių nuotekų tinklus, paviršinės nuotekos nuo kietųjų dangų prieš išleidimą į gamtinę aplinką bus valomos.

7.7. Aplinkos tarša atliekomis nenumatoma, kadangi visas veiklos metu susidarysiančias atliekas numatoma rūšiuoti ir tolimesniam tvarkymui perduoti atliekas tvarkančioms įmonėms.

8. Priimta atrankos išvada

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus, įgyvendinus „6. Pastabos, pasiūlymai“ 6.1. p. nurodytą sąlygą ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, priimama atrankos išvada: planuojamai ūkinei veiklai – Gamybos ir pramonės paskirties pastato statybai, Sudervės g. 65 D, Avižienių k., Avižienių sen., Vilniaus r., poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada galioja 3 metus nuo jos viešo paskelbimo dienos. Vadovaujantis PAV įstatymo 7 straipsnio 9 ir 10 dalių nuostatomis, suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę atsakingai institucijai – Aplinkos apsaugos agentūrai, teikti pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos organizatorius, poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas ir poveikio aplinkai vertinimo subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą.

Jūs turite teisę apskusti šį sprendimą Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102, Vilnius) per vieną mėnesį nuo šio sprendimo įteikimo Jums dienos.

Direktorius įgaliota Poveikio aplinkai vertinimo
departamento direktorė

Justina Černienė