

## **1 PRIEDAS**

Registru centro išrašas  
Deklaracija  
SRIS išrašas



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-08 16:31:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 21/1199  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 1994-07-19  
Klaipėda  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Klaipėda  
Unikalus daikto numeris: 2101-0010-0001  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 2101/0010:1 Klaipėdos m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Daiktai, kilę iš šio daikto: nekilnojamasis daiktas Nr. 4400-4141-1321  
nekilnojamasis daiktas Nr. 4400-2641-8875  
nekilnojamasis daiktas Nr. 4400-2641-8806  
Žemės sklypo plotas: 1076.9886 ha  
Užstatyta teritorija: 487.0239 ha  
Vandens telkinių plotas: 589.9647 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 74448459 Eur  
Žemės sklypo vertė: 46530287 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 187872000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-11-22  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-10-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2101-0010-0001, aprašytam  
p. 2.1.  
Registro Nr.: 44/1717481  
Adresas: Klaipėda, Nemuno g. 163  
Aprašymas / pastabos: Sudaro: tvora (1t1), ilgis 135m ir vartai (1t2), ilgis 8m.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3011-1325  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
Pažymėjimas plane: 1t  
Statybos pradžios metai: 2013  
Statybos pabaigos metai: 2014  
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas  
Baigtumo procentas: 100 %  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 19700 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 5 %  
Atkuriamoji vertė: 18800 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 18800 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-08-25  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-07-09

3.2. Kiti inžineriniai statiniai - Tvora  
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 2101-0010-0001, aprašytam  
p. 2.1.  
Registro Nr.: 44/1717481  
Adresas: Klaipėda, Nemuno g. 163  
Aprašymas / pastabos: Ilgis 130m.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3011-1372  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: 2t  
 Statybos pradžios metai: 2013  
 Statybos pabaigos metai: 2014  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 17900 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 5 %  
 Atkuriamoji vertė: 17000 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 17000 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-08-25  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-07-09

#### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 1993-11-03 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 822  
 2000-05-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 582  
 2006-09-21 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 920  
 2009-10-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1426  
 2012-04-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 365  
 ]rašas galioja: Nuo 2012-04-27

#### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, a.k. 240329870  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 1993-11-03 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 822  
 2000-05-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 582  
 2006-09-21 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 920  
 2009-10-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1426  
 2012-04-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 365  
 Plotas: 1073.6575 ha  
 ]rašas galioja: Nuo 2012-04-27

5.2.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2000-11-08 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1391  
 2003-03-31 Priėmimo - perdavimo aktas  
 2011-02-17 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 183  
 2011-03-29 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. VN-10  
 Plotas: 3.8024 ha  
 ]rašas galioja: Nuo 2011-04-26

#### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Servitutas - teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2014-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

- vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-394  
Plotas: 2.6208 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-02
- 6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-394  
Plotas: 2.6208 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-02
- 6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 13VJ-(14.13.2.)-394  
Plotas: 2.6208 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-02
- 6.4. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Servituto turėtojas: LITGRID AB, a.k. 302564383  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-96  
2013-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-226  
2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
Plotas: 2.9159 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-06
- 6.5. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Servituto turėtojas: LITGRID AB, a.k. 302564383  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-96  
2013-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-226  
2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
Plotas: 2.9159 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-06

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Akcinė bendrovė "Klaipėdos nafta", a.k. 110648893  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-11-04 Nuomos sutartis Nr. 20-85/2009ž  
2010-02-23 Sutartis Nr. 20-38/2010ž  
2011-01-27 Sutartis Nr. 20-12/2011ž/20-2011-105  
2013-08-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 20-2013-363  
2015-08-21 Susitarimas pakeisti sutartį  
Nr. 1/20-2015-375/J4P-32-2015  
2016-12-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2/20-2016-633  
Plotas: 0.5373 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 151  
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-06

7.2.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Akcinė bendrovė "Klaipėdos nafta", a.k. 110648893  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-11-04 Nuomos sutartis Nr. 20-85/2009ž  
2010-02-23 Sutartis Nr. 20-38/2010ž  
2011-01-27 Sutartis Nr. 20-12/2011ž/20-2011-105

- 2013-08-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 20-2013-363  
 2015-08-21 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 1/20-2015-375/J4P-32-2015  
 2016-12-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2/20-2016-633  
 Plotas: 19.3321 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 50  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-06
- 7.3. Sudaryta nuomos sutartis  
 Nuomininkas: Akcinė bendrovė "Klaipėdos nafta", a.k. 110648893  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2009-11-04 Nuomos sutartis Nr. 20-85/2009ž  
 2010-02-23 Sutartis Nr. 20-38/2010ž  
 2011-01-27 Sutartis Nr. 20-12/2011ž/20-2011-105  
 2013-08-30 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 20-2013-363  
 2015-08-21 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 1/20-2015-375/J4P-32-2015  
 2016-12-23 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2/20-2016-633  
 Plotas: 18.5131 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 51  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-06
- 7.4. Sudaryta nuomos sutartis  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Granmax", a.k. 300015304  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-65/2016ž/20-2016-558  
 2017-01-17 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-04/2017ž/20-2017-21  
 Plotas: 0.456 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 220  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-31
- 7.5. Sudaryta nuomos sutartis  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Granmax", a.k. 300015304  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-67/2016ž/20-2016-558  
 2017-01-17 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-02/2017ž/20-2017-20  
 Plotas: 1.5078 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 212  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-31
- 7.6. Sudaryta nuomos sutartis  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Granmax", a.k. 300015304  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-66/2016ž/20-2016-558  
 2017-01-17 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-01/2017ž/20-2017-19  
 Plotas: 0.9766 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 223  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-31
- 7.7. Sudaryta nuomos sutartis  
 Nuomininkas: Laivų krovos akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS SMELTĖ", a.k.  
 140346114  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-93/2016ž/20-2016-559  
 2016-12-09 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-121/2016ž/20-2016-616  
 2016-12-28 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-126/2016ž/20-2017-12  
 Plotas: 26.5881 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 201  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-16
- 7.8. Įkeista turtinė teisė  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-09 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo  
 įregistravimą Nr. 20220170001307

- 7.9. Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė bendrovė "KROVINIŲ TERMINALAS", 163391047  
[rašas galioja: Nuo 2017-01-09  
Įkeista turtinė teisė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-01-06 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo [registravimą Nr. 20220170000949  
Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, 141544519  
[rašas galioja: Nuo 2017-01-06
- 7.10. Įkeista turtinė teisė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-01-06 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo [registravimą Nr. 20220170000951  
Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, 141544519  
[rašas galioja: Nuo 2017-01-06
- 7.11. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Laivų krovos akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS SMELTĖ", a.k. 140346114  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-92/2016ž/20-2016-559  
2016-12-09 Susitarimas pakeisti sutartį  
Nr. 20-119/2016ž/20-2016-615  
Plotas: 10.0418 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 132  
[rašas galioja: Nuo 2016-12-21
- 7.12. Įkeista turtinė teisė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-12-16 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo [registravimą Nr. 20220160093151  
Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB Kamineros krovinių terminalas, 302962451  
[rašas galioja: Nuo 2016-12-16
- 7.13. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Klaipėdos žuvininkystės produktų aukcionas", a.k. 300046470  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-62/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.1446 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 235  
[rašas galioja: Nuo 2016-12-09
- 7.14. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: UAB "Litectus III", a.k. 302813906  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-46/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.1656 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 161  
[rašas galioja: Nuo 2016-12-06
- 7.15. Įkeista turtinė teisė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-12-01 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo [registravimą Nr. 20220160089542  
Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė bendrovė "Granmax", 300015304  
[rašas galioja: Nuo 2016-12-01
- 7.16. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Baltijos žuvis", a.k. 141164214  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-120/2016ž/20-2016-561  
Plotas: 0.0895 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 15

- [rašas galioja: Nuo 2016-12-01
- 7.17. **Įkeista turtinė teisė**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-11-29 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220160088905  
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Laivų krovos akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS SMELTĖ", 140346114  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-29
- 7.18. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Akcinė bendrovė VAKARŲ LAIVŲ GAMYKLA, a.k. 140345884  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-99/2016ž/20-2016-559  
 Plotas: 3.2052 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 198  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28
- 7.19. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Akcinė bendrovė VAKARŲ LAIVŲ GAMYKLA, a.k. 140345884  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-100/2016ž/20-2016-559  
 2016-11-02 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-124/2016ž/20-2016-578  
 Plotas: 45.8851 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 23  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28
- 7.20. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ KOMPANIJA "BEGA", a.k. 140451567  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-112/2016ž/20-2016-561  
 2016-10-21 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-123/2016ž/20-2016-571  
 2016-11-04 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-125/2016ž/20-2016-581  
 Plotas: 13.4472 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr.34  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-28
- 7.21. **Įkeista turtinė teisė**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-11-25 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120160088273  
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "KUUSAMET", įm.k.111693432  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-25
- 7.22. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, a.k. 141544519  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-68/2016ž/20-2016-558  
 Plotas: 0.0103 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr.106  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-22
- 7.23. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, a.k. 141544519  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-73/2016ž/20-2016-558  
 Plotas: 1.563 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 213  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-22
- 7.24. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, a.k. 141544519

- 7.25. Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-74/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 11.1124 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 203  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-22
- Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
KOMPANIJA "BEGA", a.k. 140451567  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-111/2016ž/20-2016-561  
2016-10-21 Susitarimas pakeisti sutartį  
Nr. 20-122/2016ž/20-2016-570  
Plotas: 10.1524 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 128  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16
- 7.26. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
KOMPANIJA "BEGA", a.k. 140451567  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-110/2016ž/20-2016-561  
Plotas: 0.912 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 217  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16
- 7.27. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
KOMPANIJA "BEGA", a.k. 140451567  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-109/2016ž/20-2016-561  
Plotas: 0.2225 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 33  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16
- 7.28. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
KOMPANIJA "BEGA", a.k. 140451567  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-108/2016ž/20-2016-561  
Plotas: 0.0976 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 60  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16
- 7.29. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "BILUKAS", a.k. 140590727  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-52/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.1544 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 165  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-14
- 7.30. Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Okseta", a.k. 161410513  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-61/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 0.1707 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 192  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-11
- 7.31. [keista turtinė teisė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-11-08 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo  
įregistravimą Nr. 20220160083938  
Aprašymas: [keista nuomos teisė, įkaito davėjas UAB "Nemuno  
terminalas", 300595533  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-09
- 7.32. [keista turtinė teisė  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.



- [registravimo pagrindas: 2016-11-08 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220160083942  
Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Nemuno terminalas", 300595533  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-09
- 7.33. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė MALKŲ ĮLANKOS TERMINALAS, a.k. 141890873  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-103/2016ž/20-2016-561  
Plotas: 2.3713 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 232  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-07
- 7.34. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė MALKŲ ĮLANKOS TERMINALAS, a.k. 141890873  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-101/2016ž/20-2016-561  
Plotas: 13.2106 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 123  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-07
- 7.35. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė MALKŲ ĮLANKOS TERMINALAS, a.k. 141890873  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-102/2016ž/20-2016-561  
Plotas: 1.5792 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 231  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-07
- 7.36. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "KROVINIŲ TERMINALAS", a.k. 163391047  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-40/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 5.0472 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 1  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-04
- 7.37. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB Kamineros krovinių terminalas, a.k. 302962451  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-105/2016ž/20-2016-565  
Plotas: 0.0344 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 167  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-03
- 7.38. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB Kamineros krovinių terminalas, a.k. 302962451  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-104/2016ž/20-2016-565  
Plotas: 8.4122 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 155  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-03
- 7.39. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB Kamineros krovinių terminalas, a.k. 302962451  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-107/2016ž/20-2016-565  
Plotas: 3.0697 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 227  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-03
- 7.40. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB Kamineros krovinių terminalas, a.k. 302962451  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-106/2016ž/20-2016-565

- Plotas: 1.4359 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 168  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-03
- 7.41. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB KLAIPĖDOS ŠALDYTUVŲ TERMINALAS, a.k. 141888089  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-79/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 0.3395 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 35  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-02
- 7.42. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Laivų krovos akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS SMELTĖ", a.k. 140346114  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-91/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.1405 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 214  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-02
- 7.43. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Laivų krovos akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS SMELTĖ", a.k. 140346114  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-90/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.0109 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 189  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-02
- 7.44. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "Ekolaužas", a.k. 300741447  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-45/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.3619 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 195.  
[rašas galioja: Nuo 2016-11-02
- 7.45. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "KUUSAMET", a.k. 111693432  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-49/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.6262 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr.30  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-31
- 7.46. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "KUUSAMET", a.k. 111693432  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-48/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.253 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 166  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-31
- 7.47. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB "KUUSAMET", a.k. 111693432  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-50/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 3.2882 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr.31  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-31
- 7.48. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Akcinė bendrovė "SMILTYNĖS PERKĖLA", a.k. 140285526  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-83/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 2.0411 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 117  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-28

- 7.49. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "SMILTYNĖS PERKĖLA", a.k. 140285526**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-82/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **0.2216 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 115**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-28**
- 7.50. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "SMILTYNĖS PERKĖLA", a.k. 140285526**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-81/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **0.0006 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 116**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-28**
- 7.51. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **UAB "Nemuno terminalas", a.k. 300595533**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-76/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **0.4595 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 233**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-27**
- 7.52. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **UAB "Nemuno terminalas", a.k. 300595533**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-77/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **1.535 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 234**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-27**
- 7.53. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **UAB "Nemuno terminalas", a.k. 300595533**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-75/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **5.5142 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 147**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-27**
- 7.54. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **UAB "Nemuno terminalas", a.k. 300595533**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-78/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **0.4473 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 226**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-27**
- 7.55. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **AB "Grigeo Klaipėdos Kartonas", a.k. 141011268**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-55/2016ž/20-2016-559**  
 Plotas: **1.5353 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr.28**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-27**
- 7.56. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **AB "Grigeo Klaipėdos Kartonas", a.k. 141011268**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-56/2016ž/20-2016-559**  
 Plotas: **3.1992 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr.17**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-27**
- 7.57. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Vidmanto Jonikos labdaros ir paramos fondas, a.k. 302729568**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-58/2016ž/20-2016-558**

- Plotas: 0.3114 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 114.  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-25
- 7.58. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "BILUKAS", a.k. 140590727  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-53/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.431 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 159  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-24
- 7.59. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "BILUKAS", a.k. 140590727  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-51/2016ž/20-2016-559  
Plotas: 0.0796 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 196  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-24
- 7.60. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Ferticonta", a.k. 301741731  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-64/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 0.1173 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 216  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-24
- 7.61. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS RADARAS", a.k. 140801918  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-87/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 0.0513 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 16  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-24
- 7.62. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS RADARAS", a.k. 140801918  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-86/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 0.0183 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 188  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-24
- 7.63. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, a.k. 141544519  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-70/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 0.234 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 98  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-20
- 7.64. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, a.k. 141544519  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-70/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 1.6048 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 228  
[rašas galioja: Nuo 2016-10-20
- 7.65. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, a.k. 141544519  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-69/2016ž/20-2016-558  
Plotas: 1.0198 ha

- Aprašymas: **Sklypas Nr. 230**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-20**
- 7.66. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, a.k. 141544519**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-71/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **1.7523 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 229**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-20**
- 7.67. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "BALTIJOS" LAIVŲ STATYKLA, a.k. 140346452**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-43/2016ž/20-2016-559**  
 Plotas: **0.1311 ha**  
 Aprašymas: **Sklypo Nr. 215**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-20**
- 7.68. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "BALTIJOS" LAIVŲ STATYKLA, a.k. 140346452**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-44/2016ž/20-2016-559**  
 Plotas: **24.7668 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 25**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-20**
- 7.69. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "GLOKSINIJA", a.k. 140763894**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-54/2016ž/20-2016-559**  
 Plotas: **0.0883 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 6**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-19**
- 7.70. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Viešoji įstaiga Socialinių mokslų kolegija, a.k. 291823650**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-80/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **0.1303 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 109**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-19**
- 7.71. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "FERTEKSOS TRANSPORTAS", a.k. 141039755**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-63/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **2.7103 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 136**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-19**
- 7.72. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Lietuvos ir Vokietijos uždaroji akcinė bendrovė "QUALI TECH IR ANTANINA", a.k. 210430080**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-47/2016ž/20-2016-559**  
 Plotas: **0.2326 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr.126**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-19**
- 7.73. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **UAB Klaipėdos konteinerių terminalas, a.k. 240854850**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-94/2016/20-2016-559**  
 Plotas: **0.5481 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr.200**

- 7.74. [rašas galioja: Nuo 2016-10-18  
**Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: UAB Klaipėdos konteinerių terminalas, a.k. 240854850  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-95/2016ž/20-2016-559  
 Plotas: 20.152 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr.62  
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-18
- 7.75. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: UAB Klaipėdos konteinerių terminalas, a.k. 240854850  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-98/2016ž/20-2016-559  
 Plotas: 1.2998 ha  
 Aprašymas: Skl.Nr.218  
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-18
- 7.76. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: UAB Klaipėdos konteinerių terminalas, a.k. 240854850  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-97/2016ž/20-2016-559  
 Plotas: 13.2331 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 63  
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-18
- 7.77. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
 KOMPANIJA", a.k. 140346267  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-114/2016ž/20-2016-561  
 Plotas: 0.2152 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 208  
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-18
- 7.78. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
 KOMPANIJA", a.k. 140346267  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-115/2016ž/20-2016-561  
 Plotas: 3.3637 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 47  
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-18
- 7.79. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
 KOMPANIJA", a.k. 140346267  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-117/2016ž/20-2016-561  
 Plotas: 44.269 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 48  
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-18
- 7.80. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
 KOMPANIJA", a.k. 140346267  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-118/2016ž/20-2016-561  
 Plotas: 40.5894 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 120  
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-18
- 7.81. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
 KOMPANIJA", a.k. 140346267  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2016-10-05 Nuomos sutartis Nr. 20-116/2016ž/20-2016-561  
 Plotas: 2.1414 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 107  
 [rašas galioja: Nuo 2016-10-18

- 7.82. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **UAB "Kimela", a.k. 302411487**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-41/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **0.1952 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 193**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-13**
- 7.83. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "ROMIDA", a.k. 141422650**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-57/2016ž/20-2016-559**  
 Plotas: **0.1055 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 101**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-13**
- 7.84. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS LAIVŲ REMONTAS", a.k. 140355654**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-04 Nuomos sutartis Nr. 20-42/2016ž/20-2016-559**  
 Plotas: **0.4786 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 82**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-12**
- 7.85. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **S. Jokužio leidykla-spaustuvė, a.k. 140009061**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-59/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **0.6522 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 139**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-10**
- 7.86. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Akcinė bendrovė "SENOJI BALTIJA", a.k. 140570849**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-10-03 Nuomos sutartis Nr. 20-89/2016ž/20-2016-558**  
 Plotas: **0.1953 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 175**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-07**
- 7.87. **Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-08 Nuomos sutartis Nr. 20-80/2013ž**  
**2013-12-13 Susitarimas pakeisti sutartį**  
**Nr. 20-153/2013ž/20-2013-539**  
**2015-01-13 Susitarimas pakeisti sutartį**  
**Nr. 20-18/2015ž/20-2015-96**  
**2015-12-03 Akcininkų susirinkimo protokolai Nr. 5**  
**2015-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Plotas: **0.0102 ha**  
 Aprašymas: **Sklypas Nr. 183**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-17**
- 7.88. **Įkeista turtinė teisė**  
 Įkeitimo registruotojas: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-31 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos**  
**įregistravimą Nr. 20120160032855**  
 Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB Kamineros**  
**krovinių terminalas, 302962451 2016-10-27 gautas Hipotekos**  
**registro pranešimas Nr.: 10000001300118 apie Turtinės**  
**teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:**  
**20120160081429 2016-12-16 gautas Hipotekos registro**  
**pranešimas Nr.: 10000001310585 apie Turtinės teisės**  
**įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:**  
**20120160093154**

7.89.

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Laivų krovos akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS SMELTĖ", a.k. 140346114

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2012-06-15 Nuomos sutartis Nr. 20-29/2012Ž  
 2012-08-14 Sutartis Nr. 20-37/2012Ž/20-2012-302  
 2013-04-24 Sutartis Nr. 20-26/2013Ž  
 2013-09-05 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-108/2013Ž/20-2013-365  
 2013-10-17 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-132/2013Ž/20-2013-442  
 2013-11-21 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-142/2013Ž/20-2013-487  
 2014-01-13 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-02/2014Ž/20-2014-12  
 2014-06-17 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-11/2014Ž/20-2014-216  
 2014-09-15 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-14/2014Ž/20-2014-314  
 2014-11-27 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-26/2014Ž/20-2014-402  
 2015-02-12 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-28/2015Ž/20-2015-129  
 2015-04-20 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-49/2015Ž/20-2015-223  
 2015-11-13 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-52/2015Ž/20-2015-473  
 2016-01-13 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-02/2016Ž/20-2016-66  
 2016-01-27 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-03/2016Ž/20-2016-77

Plotas: 3.6842 ha

Aprašymas: Sklypas Nr. 99

Įrašas galioja: Nuo 2016-02-26

7.90.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: AB "Energijos skirstymo operatorius", a.k. 304151376

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2013-05-08 Nuomos sutartis Nr. 20-79/2013Ž  
 2013-12-13 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-152/2013Ž/20-2013-538  
 2015-01-13 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-17/2015Ž/20-2015-95  
 2016-01-14 Susitarimas pakeisti sutartį  
 Nr. 20-01/2016Ž/20-2016-65

Plotas: 0.3586 ha

Aprašymas: Sklypas Nr. 158

Įrašas galioja: Nuo 2016-02-12

7.91.

Įkeista turtinė teisė

Įkeitimo registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-06-29 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
 įregistravimą Nr. 20120150035542  
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB Centrinis  
 Klaipėdos terminalas, 110740441  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-06-29

7.92.

Įkeista turtinė teisė

Įkeitimo registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-06-12 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos  
 įregistravimą Nr. 20120150032488  
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Akcinė bendrovė  
 VAKARŲ LAIVŲ GAMYKLA, 140345884



- [rašas galioja: Nuo 2015-06-12
- 7.93. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "VIZA", a.k. 140103870  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-07-19 Nuomos sutartis Nr. 20-103/2013Ž/20-2013-316  
2015-01-27 Sutartis Nr. 20-26/2015Ž/20-2015-108  
Plotas: 2.7996 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 94  
[rašas galioja: Nuo 2015-02-18
- 7.94. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: LITGRID AB, a.k. 302564383  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-05-08 Nuomos sutartis  
Nr. 20-78/2013Ž/20-2013-228/SUT-152-13  
2013-12-13 Susitarimas pakeisti sutartį  
Nr. 20-151/2013Ž/20-2013-536  
2015-01-08 Sutartis Nr. 20-16/2015Ž/20-2015-79/SUTP-50-15  
Plotas: 0.5481 ha  
Aprašymas: Sklypas Nr. 204  
[rašas galioja: Nuo 2015-02-13
- 7.95. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB Centrinis Klaipėdos terminalas, a.k. 110740441  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-02-06 Nuomos sutartis  
Nr. 20-20/2013Ž/20-2013-93/ŽN-2013-11  
2013-05-10 Sutartis Nr. 20-89/2013Ž  
2013-09-24 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 20-2013-401  
2014-12-22 Nuomos sutartis  
Nr. 20-48/2014Ž/20-2014-491/ŽN-2014-145  
Plotas: 10.597 ha  
Aprašymas: Skl. Nr. 194  
[rašas galioja: Nuo 2015-02-03
- 7.96. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB Centrinis Klaipėdos terminalas, a.k. 110740441  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-02-06 Nuomos sutartis  
Nr. 20-20/2013Ž/20-2013-93/ŽN-2013-11  
2013-05-10 Sutartis Nr. 20-89/2013Ž  
2013-09-24 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 20-2013-401  
2014-12-22 Nuomos sutartis  
Nr. 20-48/2014Ž/20-2014-491/ŽN-2014-145  
Plotas: 0.645 ha  
Aprašymas: Skl. Nr. 177  
[rašas galioja: Nuo 2015-02-03
- 7.97. **Įkeista turtinė teisė**  
Įkeitimo registruotojas: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-07-21 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo  
įregistravimą Nr. 20220140060814  
Aprašymas: Įkeista nuomos teisė (1,1279 ha). Įkaito davėjas UAB  
Kamineros krovinių terminalas, 302962451 2016-05-31  
gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001270377  
apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo  
dokumento kodas: 20220160032863 2016-12-16 gautas  
Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001310599 apie  
Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento  
kodas: 20220160093157  
[rašas galioja: Nuo 2014-07-21
- 7.98. **Įkeista turtinė teisė**  
Įkeitimo registruotojas: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2013-09-11 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo  
įregistravimą Nr. 20220130048621

- Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Okseta", 161410513 2015-12-01 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001234415 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220150069476  
 Įrašas galioja: Nuo 2013-09-11
- 7.99. Įkeista turtinė teisė  
 Įkeitimo registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2013-06-28 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220130034969  
 Aprašymas: Įkeista žemės nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB Klaipėdos Jūrų Krovinių kompanija "Bega", a.k. 140451567.  
 Įrašas galioja: Nuo 2013-06-28
- 7.100. Įkeista turtinė teisė  
 Įkeitimo registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2013-03-18 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120130013842  
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Laivų krovos akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS SMELTĖ", 140346114  
 Įrašas galioja: Nuo 2013-03-19
- 7.101. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba, a.k. 188601279  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2013-01-18 Panaudos sutartis Nr. 4  
 Plotas: 0.642 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 222  
 Įrašas galioja: Nuo 2013-03-05
- 7.102. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-04 Panaudos sutartis Nr. 1  
 2013-01-18 Panaudos sutartis Nr. 6  
 Plotas: 1.4037 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 181  
 Įrašas galioja: Nuo 2013-01-30
- 7.103. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-04 Panaudos sutartis Nr. 1  
 2013-01-18 Panaudos sutartis Nr. 6  
 Plotas: 6.6999 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr. 180  
 Įrašas galioja: Nuo 2013-01-30
- 7.104. Įkeista turtinė teisė  
 Įkeitimo registratorius: Valstybės įmonės Centrinės hipotekos įstaigos filialas Klaipėdos skyrius, a.k. 301519595  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2012-05-04 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 03220120003208  
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė (13.2106 ha). Įkaito davėjas Uždaroji Akcinė Bendrovė Malkų Įlankos Terminalas, 141890873  
 2013-01-21 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000993758 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220130003622 2014-06-30 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000117925 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220140048420 2015-05-06 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001176893 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento

- kodas: 20220150023703 2016-01-29 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001245414 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220160005717  
 Įrašas galioja: Nuo 2012-05-04
- 7.105. Įkeista turtinė teisė  
 Įkeitimo registruotojas: Valstybės įmonės Centrinės hipotekos įstaigos filialas Klaipėdos skyrius, a.k. 301519595  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-07-21 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 03220110005187  
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė bendrovė "KROVINIŲ TERMINALAS", 163391047 2013-05-16 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001014217 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220130025596 2016-10-11 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001296637 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220160077407  
 Įrašas galioja: Nuo 2011-07-21
- 7.106. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1996-10-28 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 120  
 Aprašymas: 2009-06-01, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 06-12, nekilnojamojo daikto kodas - 22012  
 Įrašas galioja: Nuo 2009-06-02
- 7.107. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Lietuvos saugios laivybos administracija, a.k. 188781973  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-08-11 Panaudos sutartis Nr. 2  
 Plotas: 0.8618 ha  
 Aprašymas: Sklypas Nr.184.  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-09-29
- 7.108. Įkeista turtinė teisė  
 Įkeitimo registruotojas: Klaipėdos miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707318  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2007-12-29 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 03220070018535  
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė( 0.3395 ha). Įkaito davėjas UAB KLAIPĖDOS ŠALDYTUVŲ TERMINALAS, 141888089 2011-08-26 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000918803 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 03220110006255 2013-02-12 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000997711 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220130008150 2013-12-19 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001057866 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220130069007 2015-04-09 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001171272 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220150018011  
 Įrašas galioja: Nuo 2008-01-02
- 7.109. Įsiteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniui statusui  
 Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS, a.k. 141544519  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2004-12-07 Aukščiausiojo teismo nutartis Nr. 3K-7-541/2004  
 Aprašymas: UAB "Birių krovinių terminalas" pripažinta teisė ne

konkurso tvarka su VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija sudaryti Klaipėdos valstybinio jūrų uosto žemės nuomos sutartį dėl UAB "Birių krovinių terminalas" nuosavybės teise priklausančių statinių tiesioginei paskirčiai reikalingo žemės sklypo nuomos bei krantinių 101-104 naudojimo.

[rašas galioja: Nuo 2006-06-23

7.110.

[siteisėjęs teismo sprendimas (nutartis), turintis įtakos nekilnojamojo daikto teisiniam statusui  
Uždaroji akcinė bendrovė BIRIŲ KROVINIŲ TERMINALAS,  
a.k. 141544519

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2005-03-07 Apygardos teismo sprendimas Nr. 2-97-538/2005  
2006-06-01 Aukščiausiojo teismo nutartis Nr. 3K-7-231/2006

Plotas: 4.7676 ha

Aprašymas: Sklypas Nr. 118. 2002-08-20 Klaipėdos valstybinio jūrų uosto žemės nuomos sutarties, sudarytos tarp VĮ Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos ir LKAB "Klaipėdos smeltė" dalis dėl 47676 kv.m. uosto žemės sklypo ploto nuomos, 101-104 krantinių naudojimo, pripažinta niekine ir negaliojančia nuo jos sudarymo momento.

[rašas galioja: Nuo 2006-06-23

7.111.

[keista turtinė teisė

[keitimo registratorius: Klaipėdos miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707318

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2003-10-03 Pažymėjimas apie hipotekos [registravimą  
Nr. 03220030005711

Aprašymas: [keista nuomos teisė. Nuomininkas - AB "Klaipėdos smeltė".  
[rašas galioja: Nuo 2003-10-07

7.112.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Pasienio ir transporto valstybinė veterinarijos tarnyba, a.k. 190782819

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2003-03-31 Nuomos sutartis Nr. 20-23/2003ž  
Plotas: 0.6765 ha

Aprašymas: Sklypas Nr.121  
[rašas galioja: Nuo 2003-06-07

## 8. Žymos:

8.1.

Sudaryta jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis  
Akcinė bendrovė "KLAIPĖDOS JŪRŲ KROVINIŲ  
KOMPANIJA", a.k. 140346267

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-08-29 Jungtinės veiklos sutartis Nr. 34-2014-296  
2014-08-29 Jungtinės veiklos sutartis Nr. 34-2014-297

Aprašymas: Skl. Nr. 120  
[rašas galioja: Nuo 2014-09-03

8.2.

Sudaryta jungtinės veiklos (partnerystės) sutartis  
Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo  
ministerijos, a.k. 300147455

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2006-06-02 Jungtinės veiklos sutartis Nr. 4-2-60/61-2006-244

Aprašymas: Sklypo Nr. 121  
[rašas galioja: Nuo 2006-06-15

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės  
apsaugos ir taršos poveikio zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-07-10 Sutikimas Nr. UD-9.1.6.-2534  
Plotas: 1.6806 ha

- Irašas galioja: Nuo 2015-07-14
- 9.2. I. Ryšių linijų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-18 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas  
 2014-10-20 Sutikimas Nr. 34-2014-329  
 2014-10-23 Žemės sklypo kadastro duomenys  
 Plotas: 0.0896 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-13
- 9.3. VII. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių bei jų įrenginių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-18 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas  
 2014-08-18 Žemės sklypo kadastro duomenys  
 2014-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-311  
 Plotas: 2.6208 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-12
- 9.4. XVII. Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
 Plotas: 0.0005 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-06
- 9.5. XLVII. Gamtos paminklų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-06
- 9.6. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
 Plotas: 34.9555 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-06
- 9.7. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
 Plotas: 254.1413 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-06
- 9.8. IX. Dujotiekių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
 Plotas: 10.7221 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-06-06
- 9.9. VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
 Plotas: 35.9164 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-06-06

9.10.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194

Plotas: 42.9257 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-06-06

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Prilmtas sprendimas dėl teritorijų planavimo dokumento  
patvirtinimo (kadastro žyma)  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k.  
188710823

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2012-07-11 Savivaldybės administracijos direktoriaus  
[sakymas Nr. AD11626

Aprašymas: Detaliojo plano sprendiniai adresu Naujoji Uosto g. 23.  
[rašas galioja: Nuo 2017-01-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-07-07 Žemės sklypo kadastro duomenys  
2015-07-07 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės  
naudojimo sąlygų planas  
2015-07-10 Sutikimas Nr. UD-9.1.6.-2534

[rašas galioja: Nuo 2015-07-14

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Klaipėdos inžineriniai tyrinėjimai", a.k. 303229530  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-07-07 Žemės sklypo kadastro duomenys  
2015-07-07 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės  
naudojimo sąlygų planas  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1849

[rašas galioja: Nuo 2015-07-14

10.4.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k.  
188710823  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-10-17 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius),  
rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-  
us Nr. LNS-31-141017-00242. Versijos Nr. 3

[rašas galioja: Nuo 2014-12-30

10.5.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k.  
188710823  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-12-09 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius),  
rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-  
us Nr. LNS-31-141209-00284

[rašas galioja: Nuo 2014-12-30

10.6.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-08-18 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės  
naudojimo sąlygų planas  
2014-10-23 Žemės sklypo kadastro duomenys  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1825

[rašas galioja: Nuo 2014-11-13

10.7.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-08-18 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės  
naudojimo sąlygų planas

- 2014-10-20 Sutikimas Nr. 34-2014-329  
2014-10-23 Žemės sklypo kadastro duomenys  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-13
- 10.8. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-08-18 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas  
2014-08-18 Žemės sklypo kadastro duomenys  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1825  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-12
- 10.9. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-08-18 Žemės sklypui taikytinų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas  
2014-08-18 Žemės sklypo kadastro duomenys  
2014-11-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-311  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-12
- 10.10. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekiilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-06-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 13SK-(14.13.111.)-194  
[rašas galioja: Nuo 2014-06-06
- 10.11. Kadastrius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" Klaipėdos filialas, a.k. 140521880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2014-01-06 Nekiilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1849  
[rašas galioja: Nuo 2014-06-06
- 10.12. Priimtas sprendimas dėl teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo (kadastro žyma)  
Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-12-22 Įsakymas Nr. AD1-2605  
[rašas galioja: Nuo 2012-01-04
- 10.13. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)  
Leidimą išdavė: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-27 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us Nr. LNS-31-110627-00107  
[rašas galioja: Nuo 2011-07-20
- 10.14. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)  
Leidimą išdavė: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-27 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us Nr. LNS-31-110627-00103  
[rašas galioja: Nuo 2011-07-19
- 10.15. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)  
Leidimą išdavė: Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-20 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us Nr. LNS-31-110620-00100

[rašas galioja: Nuo 2011-07-14

10.16.

**Priimtas sprendimas dėl teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo (kadastro žyma)**

**Klaipėdos miesto savivaldybės taryba, a.k. 188691433**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-02-07 Sprendimas Nr. T2-35

Aprašymas: Detaliojo plano sprendiniai adresu Nemuno g.2.  
[rašas galioja: Nuo 2008-02-20

10.17.

**Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**

Leidimą išdavė: **Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710823**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2101-0010-0001, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2002-11-11 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 12-NS/02  
[rašas galioja: Nuo 2004-02-04

### 11. Registro pastabos ir nuorodos:

Pagal 2008-06-05 LR Vyriausybės nutarimą Nr. 551 iš žemės sklypo Un. Nr. 2101-0010-0001 atidalintas žemės sklypas (5.1934 ha), kurio registro Nr. 44/1138409, perduotas Klaipėdos apskrities viršininko administracijai. Pagal 2012-10-11 NŽT teritorinio skyriaus vedėjo sprendimą Nr. 13SK-(14.13.111.)-254 atidalintas žemės sklypas, kurio registro Nr. 44/1599818, pagal 2012-08-29 NŽT teritorinio skyriaus vedėjo sprendimą 13SK-(14.13.111.)-207, 2012-09-17 NŽT teritorinio skyriaus vedėjo įsakymą Nr. 13SK-(14.13.111.)-229 atidalintas žemės sklypas, kurio registro Nr. 44/1599817.

### 12. Kita informacija:

Senas turto identifikatorius: **21/10:1**  
Archyvinės bylos Nr.: **21/1199**

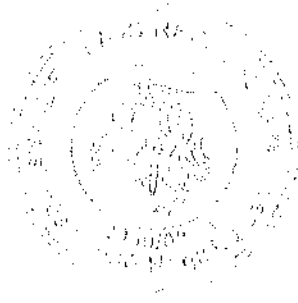
### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-02-08 16:31:53

Dokumentą atspausdino  
Registratore



EGLĖ  
MIKELIŪNIENĖ







Gavėjas  
Aplinkos apsaugos agentūra  
A. Juozapavičiaus g. 9, Vilnius, LT-09311  
[aaa@aaa.am.lt](mailto:aaa@aaa.am.lt)

2018-05-24

## DEKLARACIJA

Šia deklaracija patvirtinu, kad poveikio aplinkai vertinimo (toliau PAV) atrankos dokumentų rengėjas **Rasa Alkauskaitė-Kokoškina** atitinka reikalavimus Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus:

- turi aukštąjį išsilavinimą ir kvalifikaciją srities, kuri atitinka PAV atrankos dokumentų specifiką.

PŪV organizatoriaus atstovas:

Parašas

  
Technikos direktorius  
**Algirdas Kamarauskas**

PAV atrankos dokumentų rengėjas:

Parašas

  
Infrastruktūros skyriaus  
viršininkas  
**Vidas Eradzinskas**

Aplinkosaugos konsultantė  
**Rasa Alkauskaitė-Kokoškina**





## IŠRAŠAS

### IŠ SAUGOM R ŠI INFORMACIN S SISTEMOS

Nr. SRIS-2018-13260168

Išrašo suformavimo data: 2018-05-07 13:24:08

#### Išraš užsakiusio asmens duomenys:

<b>Vardas</b>	RASA
<b>Pavard</b>	ALKAUSKAIT -KOKOŠKINA
<b>Pareigos</b>	Aplinkosaugos konsultant , indiv. veikla
<b>Asmens kodas / mon s kodas</b>	██████████
<b>Prašymo numeris</b>	SRIS-2018-13260168
<b>Prašymo data</b>	2018-05-02
<b>Adresas</b>	S. Konarskio g. 27-28, Vilnius
<b>El. paštas</b>	alkauskaite.rasa@gmail.com
<b>Telefonas</b>	

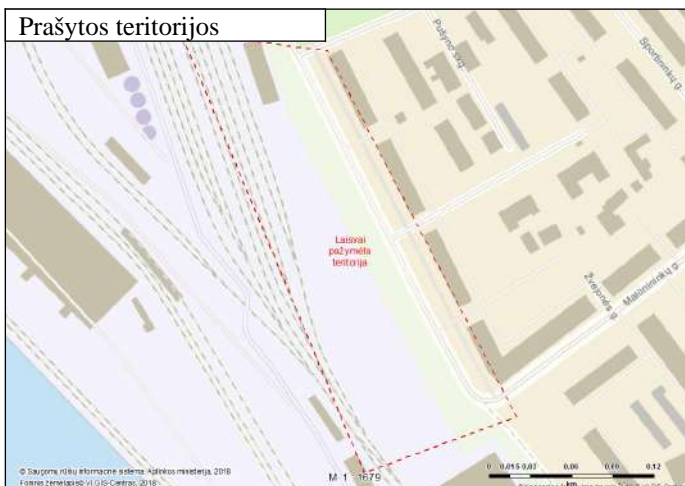
**Išrašo gavimo tikslas:** Garaž paskirties pastato (7.7), Naujoji Uosto g. 23, Klaip da, naujos statybos techninis projektas, informacijos PAV atrankai rengimas pagal paslaug sutart AP1705

**Prašyta teritorija:** Laisvai pažym ta teritorija

**Prašytos r šys:** Visos r šys

**Išraš pateikiama situacija iki:** 2018-05-02

**Pateiktos užklaustos teritorijoje nebuvo rasta joki prašyt r ši radavie i ar augavie i .**



## **2 PRIEDAS**

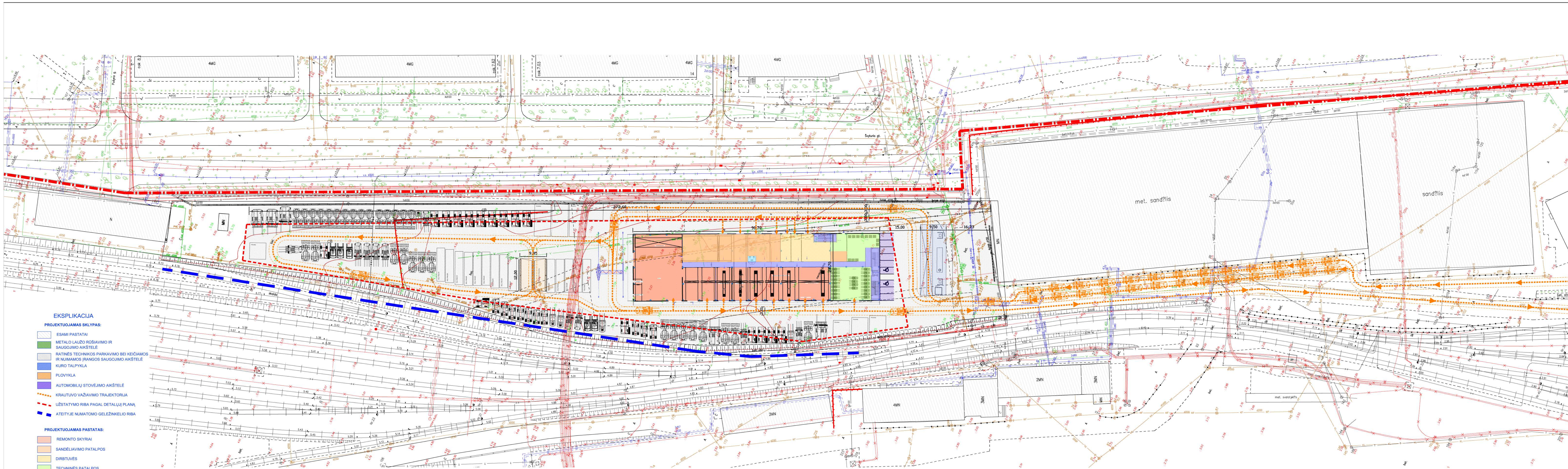
Sklypo planas

Prieš projektiniai pasiūlymai, PŪV statinių išsidėstymas

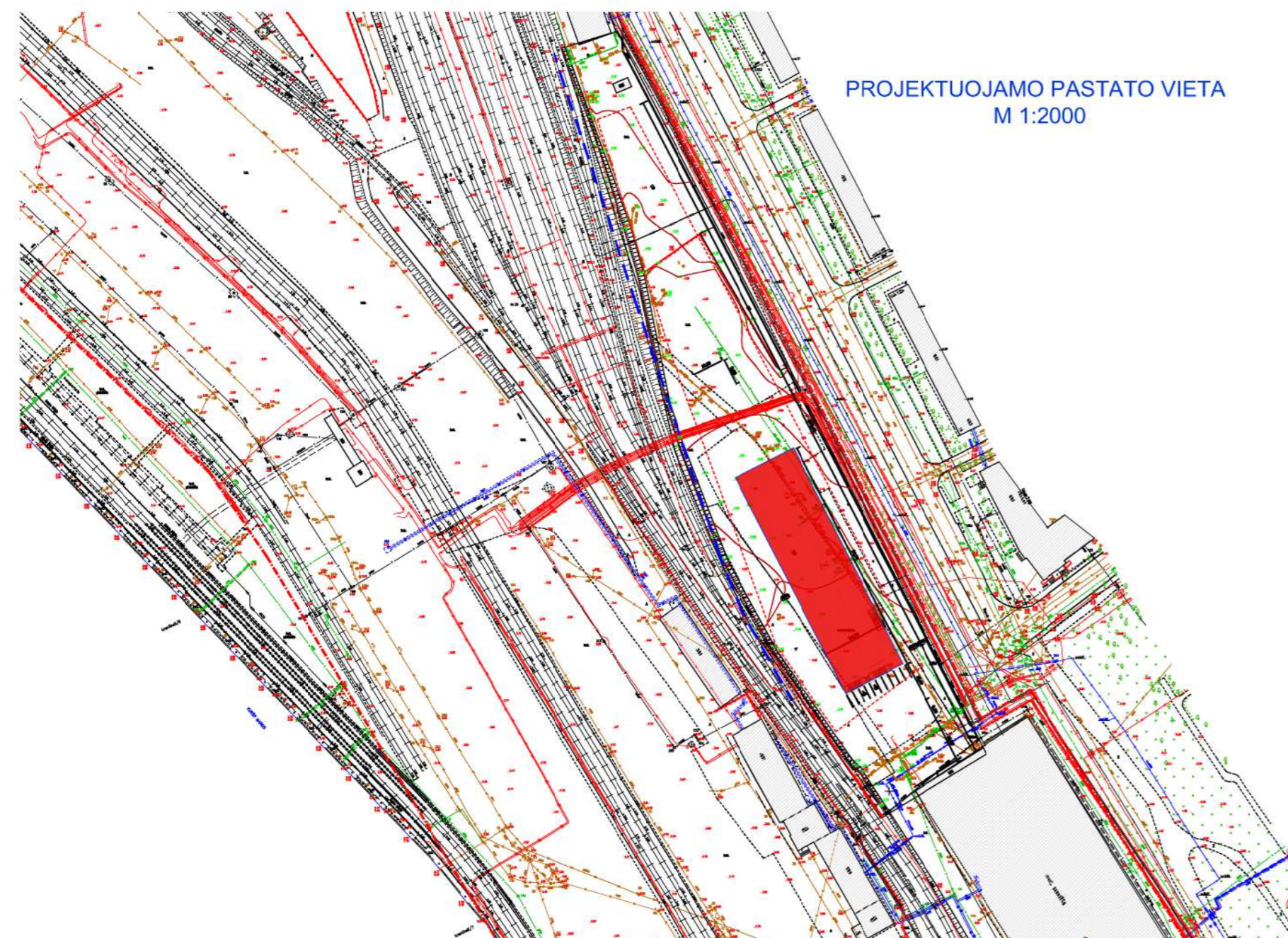
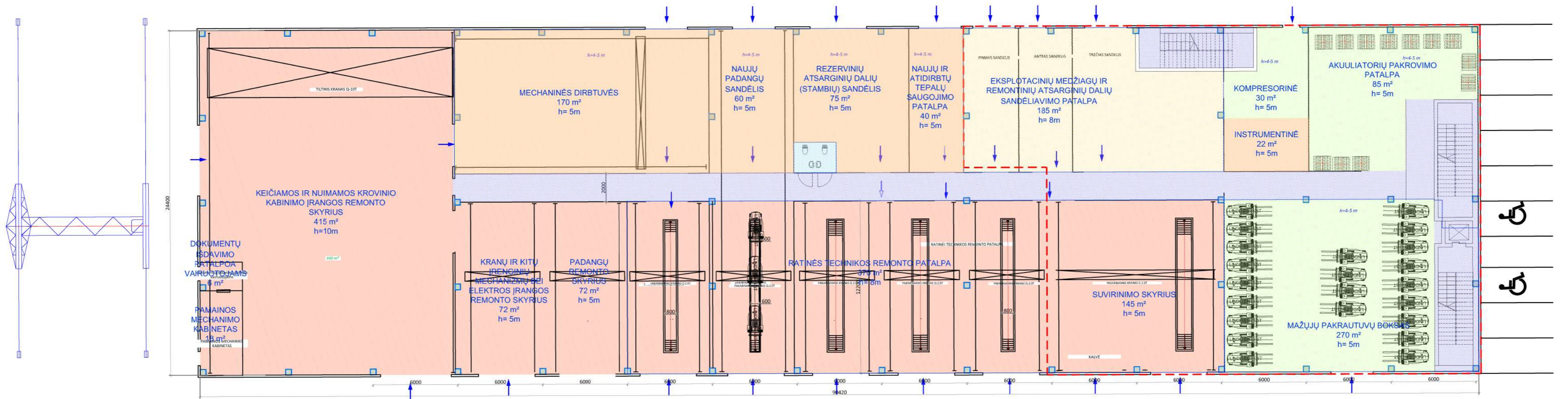
Inžinerinių tinklų suvestinis planas su projektuojamais statiniais

Technologinių įrenginių išsidėstymo planas

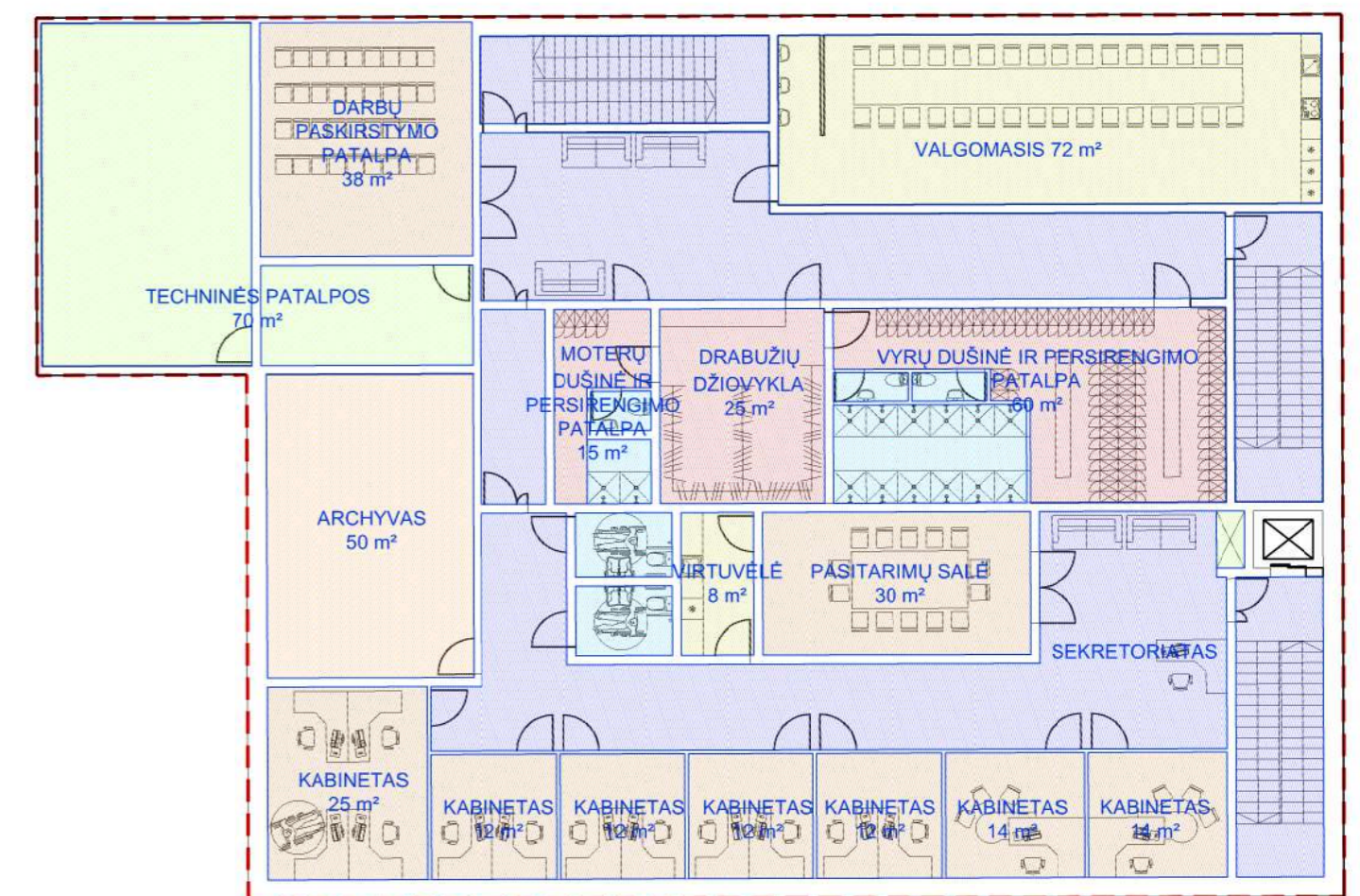
Uosto teritorijos bendrojo plano ištrauka

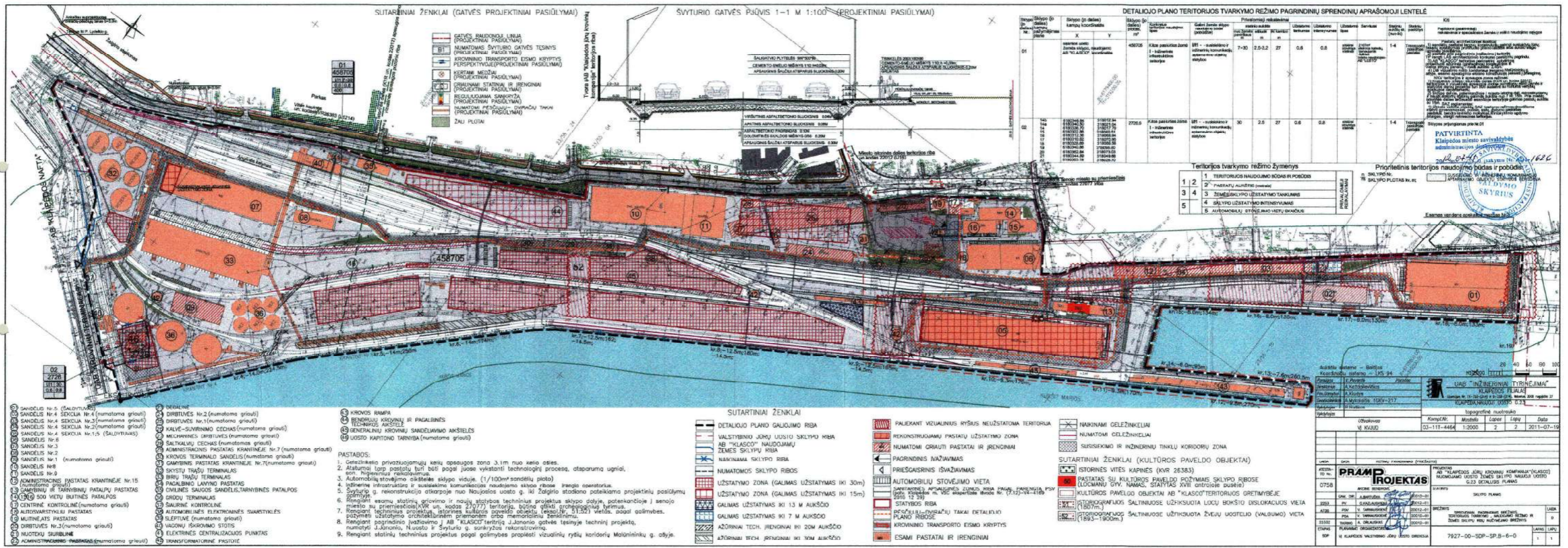


- EKSPLIKACIJA**
- PROJEKTUJAMAS SKLYPAS:**
- ESAMI PASTATAI
  - METALO LAŽŲ RŪŠIAVIMO IR SAUGOJIMO AIKŠTELĖ
  - RATINĖS TECHNIKOS PARKAVIMO BEI KEIČIAMOS IR NUMAMOS ĮRANGOS SAUGOJIMO AIKŠTELĖ
  - KURO TALPYKLĄ
  - PLOVYKLĄ
  - AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
  - KRAUTŪVO VAŽIAVIMO TRAJEKTORIJA
  - LŪŽSTATYMO RIBA PAGAL DETALŲ PLANĄ
  - ATEITYJE NUMATOMO GELEŽNINKELIO RIBA
- PROJEKTUJAMAS PASTATAS:**
- REMONTO SKYRIAI
  - SANDĖLIAVIMO PATALPOS
  - DIRBTUVĖS
  - TECHNINĖS PATALPOS
  - SANITARINIAI MAZGAI
  - KORIDORIAI IR LAIPTINĖS



- EKSPLIKACIJA**
- REMONTO SKYRIAI
  - SANDELIAVIMO PATALPOS
  - DIRBTUVĖS
  - TECHNINĖS PATALPOS
  - SANITARINIAI MAZGAI
  - KORIDORIAI IR LAIPTINĖS
  - PERSIRENGIMO PATALPOS
  - DARBO KABINETAI, PASITARIMŲ SALĖ
  - VIRTUVĖLĖ, VALGOMASIS
  - ANTRŲ AUKŠTO RIBA





- 1 SANDĖLIS Nr.5 (SALDYVIMAS)
- 2 SANDĖLIS Nr.4 SEKCIJA Nr.4 (numatoma griauti)
- 3 SANDĖLIS Nr.4 SEKCIJA Nr.3 (numatoma griauti)
- 4 SANDĖLIS Nr.4 SEKCIJA Nr.2 (numatoma griauti)
- 5 SANDĖLIS Nr.6 (SALDYVIMAS)
- 6 SANDĖLIS Nr.3
- 7 SANDĖLIS Nr.2
- 8 SANDĖLIS Nr.1 (numatoma griauti)
- 9 SANDĖLIS Nr.8
- 10 SANDĖLIS Nr.9
- 11 ADMINISTRACINIS PASTATAS KRANTINĖJE Nr.15 (numatoma griauti)
- 12 GAMYBINIŲ IR TARYBINIŲ PATALPŲ PASTATAS
- 13 500 VIEŲ BŪTINĖS PATALPOS
- 14 CENTRINĖ KONTROLINĖ (numatoma griauti)
- 15 AUTOSVARSTYKLŲ PASTATAS
- 16 MŪŠINĖS PASTATAS
- 17 NUOTEKŲ ŠIURBLINĖ
- 18 ADMINISTRACINIS PASTATAS (numatoma griauti)
- 19 DEKLIJINĖ
- 20 DIRBTUVĖS Nr.2 (numatoma griauti)
- 21 DIRBTUVĖS Nr.1 (numatoma griauti)
- 22 KALVĖ-SULVINIMO CECHAS (numatoma griauti)
- 23 MELNŲNĖS DIRBTUVĖS (numatoma griauti)
- 24 SALTŲKALVŲ CECHAS (numatoma griauti)
- 25 ADMINISTRACINIS PASTATAS KRANTINĖJE Nr.7 (numatoma griauti)
- 26 KROVINIS PASTATAS KRANTINĖJE Nr.7 (numatoma griauti)
- 27 GAMYBINIS PASTATAS KRANTINĖJE Nr.7 (numatoma griauti)
- 28 SKYSTŲ TŲŠŲ TERMINALAS
- 29 BIRŲ TŲŠŲ TERMINALAS
- 30 PAVILNINIO LAVIMO PASTATAS
- 31 CIVILINIS SAUGOS SANDĖLIS, TARYBINĖS PATALPOS
- 32 GRODŲ TERMINALAS
- 33 SAURINĖ KONTROLINĖ
- 34 AUTOMOBILINĖS ELEKTROINĖS SWARSTIKLĖS
- 35 SLEPTIVĖ (numatoma griauti)
- 36 VAGONŲ IŠKROVIMO STOTIS
- 37 ELEKTRINĖS CENTRALIZUOJUS PUNITAS
- 38 TRANSPORTINĖS PRISTATĖS

- PASTABOS:**
1. Gėtininkelio privačiosios kelių apsaugos zona 3,1m nuo kelio osies.
  2. Atskirai lape pastatų turi būti pagal juose vykstanti technologinį procesą, atsparumą ugniai, son. hipotenzinai reikiavimus.
  3. Automobilių stovėjimo aikštelės sklypo viduje. (1/100m² sandėlių plotas)
  4. Informacinė infrastruktūra ir susisiekimo komunikacijos reikalaujama sklypo ribose.
  5. Švyturio g. rekonstrukcija atkarpėje nuo Naujosios uosto g. iki Žalgirio stadiono pateikiama projekciniai pasiūlymai įgyvendinti.
  6. Rengiant esamų statinių griovimo ir naujų statybos techninius projektus sklypo dalyje, patekiančioje į senąjo miesto su priemiesčio (KVR un. kodas 27077) teritoriją, būtina atlikti archeologinius tyrimus.
  7. Rengiant techninius projektus, atsižvelgiant į kultūros paveldo objektų (esantių ir 1,1,2,3) vietą, pagal galimybes, pažymėti užstatymo srities ribas, priimanant arba memorandumu ženklinimu.
  8. Rengiant pagrindinio patalpos ir AB "KLASCO" teritorijoje Jūranos gatvės tiesinyje techninį projektą, numatyti Jūranos, Nuosto ir Švyturio g. surižos rekonstravimo.
  9. Rengiant statinių techninius projektus pagal galimybes propiėti vizualinių ryšių koridorių Malininkų g. ašyje.

- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
  - VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO SKLYPO RIBA
  - AB "KLASCO" NAUDOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBA
  - NAKVINAMA SKLYPO RIBA
  - NUMATOMOS SKLYPO RIBOS
  - UŽSTATYMO ZONA (GALIMAS UŽSTATYMAS IKI 30m)
  - UŽSTATYMO ZONA (GALIMAS UŽSTATYMAS IKI 15m)
  - GALIMAS UŽSTATYMAS IKI 13 M AUKŠČIO
  - GALIMAS UŽSTATYMAS IKI 7 M AUKŠČIO
  - AZŪRINIAI TECH. ĮRENGINIAI IKI 20M AUKŠČIO
  - AZŪRINIAI TECH. ĮRENGINIAI IKI 30M AUKŠČIO
  - PALIEKANT VIZUALINIUS RYŠIUS NEUŽSTATOMA TERITORIA
  - REKONSTRUOJAMŲ PASTATŲ UŽSTATYMO ZONA
  - NUMATOMI GRIAUTI PASTATAI IR ĮRENGINIAI
  - PAGRINDINIS NAŽIAVIMAS
  - PRIEŠGAISRINIS IŠVAŽIAVIMAS
  - AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETA
  - ŽEMŲNĖS APVALETO ŽEMĖS RIBA (PAGAL JAVININKŲ PSV 2010-12-30)
  - STATYBOS RIBA
  - PĖSIBILIUMŲ/PIVIAČIŲ TAKAI (DETALIOJO PLANO RIBOSE)
  - KROVININIO TRANSPORTO EISMO KRYPTYS
  - ESAMI PASTATAI IR ĮRENGINIAI
  - NAKVINAMI GELEŽINKELIAI
  - NUMATOMI GELEŽINKELIAI
  - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ ZONA

- SUTARTINIAI ŽENKLAI (KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI)**
- ISTORINĖS VITĖS KAPINĖS (KVR 26383)
  - PASTATAS SU KULTŪROS PAVELDO POŽYMIAMS SKLYPO RIBOSE (LIDŲMANŲ GYV. NAMAS, STATYBAS XVII CENTURIO DAUGIJE)
  - KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI AB "KLASCO" TERITORIJOS GREITIMYBĖJE (1807m.)
  - STORIOGRAFIJOS ŠALTINIuose UŽTIKSUOTA LŪCŲ BOKŠTIO DISLOKACIUS VIETA
  - STORIOGRAFIJOS ŠALTINIuose UŽTIKSUOTA ŽEJŲ UOSTELO (VALSŪMO) VIETA (1893-1900m.)

Užsakytojas	Užsakytojas	Kompi.Nr.	Mašelis	Lapais	Lapų	Data
V. KUJŲ	V. KUJŲ	03-111-4464	1:2000	2	2	2011-07-10

Projekto Nr.	Projekto pavadinimas	Projektavimas	Užsakytojas	Užsakytojas	Užsakytojas
0758	AB "KLASCO" TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOJOJI LENTELĖ	PRAMP PROJEKTAS	V. KUJŲ	V. KUJŲ	V. KUJŲ



**Situācijas shēma**

**Legenda:**

- Statuālās līnijas
- Ūdensvada līnija
- Kanalizācijas līnija
- Gāzesvada līnija
- Enerģētiskās tīklu līnija
- Aizsargājamās zonas
- Aizsargājamo objektu robežas
- Aizsargājamo objektu robežas
- Aizsargājamo objektu robežas
- Aizsargājamo objektu robežas
- Aizsargājamo objektu robežas

**PRC**

**Projekts: ...**

**Autors: ...**

**1. IZSTRĀDĀJUMA STADIJA**

**2. IZSTRĀDĀJUMA STADIJA**

**3. IZSTRĀDĀJUMA STADIJA**

**4. IZSTRĀDĀJUMA STADIJA**

**5. IZSTRĀDĀJUMA STADIJA**

Suderinimai.png



Projekcijas un tehniskās specifikācijas  
 projekta mērogs: 1:200  
 projekta mērogs: 1:200

Projekcijas un tehniskās specifikācijas  
 projekta mērogs: 1:200  
 projekta mērogs: 1:200

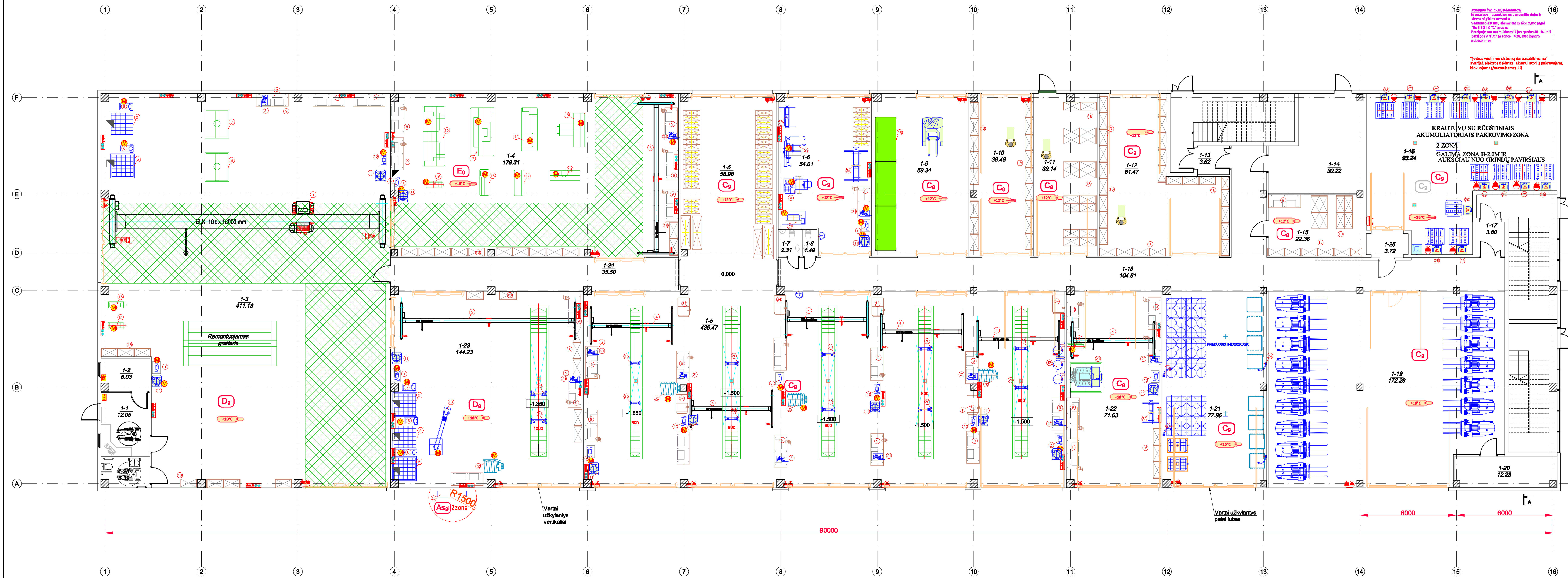
Projekcijas un tehniskās specifikācijas  
 projekta mērogs: 1:200  
 projekta mērogs: 1:200

Projekcijas un tehniskās specifikācijas  
 projekta mērogs: 1:200  
 projekta mērogs: 1:200

NO	PIEKŅEMĀ	NO	PIEKŅEMĀ
1	...	2	...
3	...	4	...
5	...	6	...
7	...	8	...
9	...	10	...
11	...	12	...
13	...	14	...
15	...	16	...
17	...	18	...
19	...	20	...
21	...	22	...
23	...	24	...
25	...	26	...
27	...	28	...
29	...	30	...
31	...	32	...
33	...	34	...
35	...	36	...
37	...	38	...
39	...	40	...
41	...	42	...
43	...	44	...
45	...	46	...
47	...	48	...
49	...	50	...
51	...	52	...
53	...	54	...
55	...	56	...
57	...	58	...
59	...	60	...
61	...	62	...
63	...	64	...
65	...	66	...
67	...	68	...
69	...	70	...
71	...	72	...
73	...	74	...
75	...	76	...
77	...	78	...
79	...	80	...
81	...	82	...
83	...	84	...
85	...	86	...
87	...	88	...
89	...	90	...
91	...	92	...
93	...	94	...
95	...	96	...
97	...	98	...
99	...	100	...

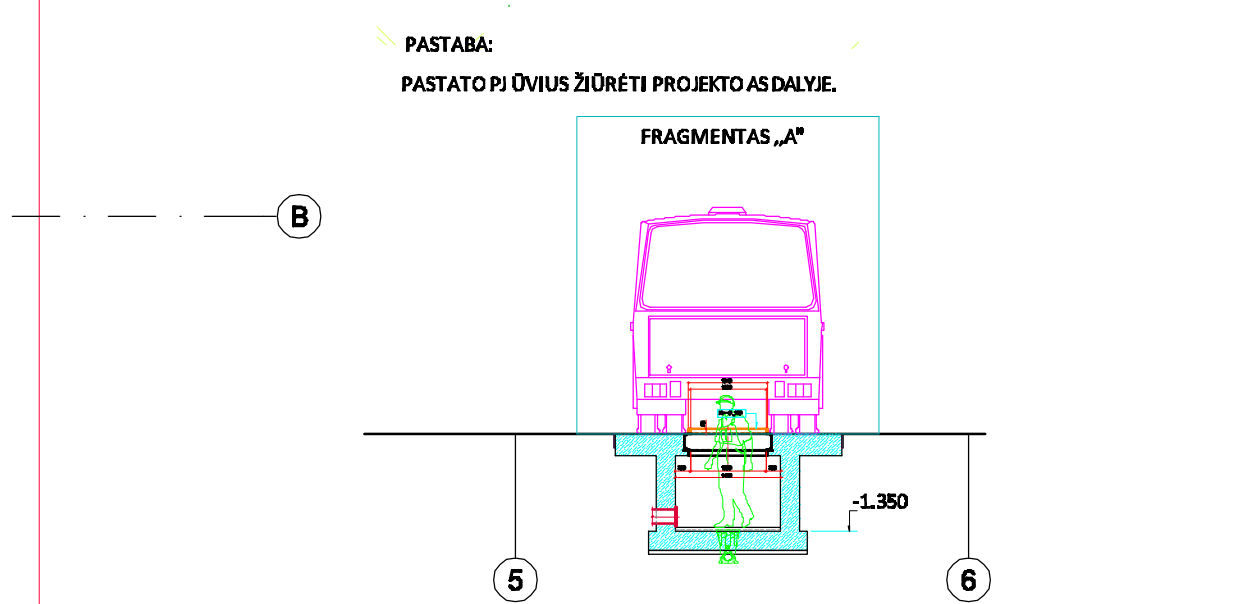


TECHNOLOGINIŲ ĮRENGINIŲ ĮSĖSTYMO PLANAS . PIRMAS AUKŠTAS



Aukštai	Patalpa	Paviršius	Plošnis (m²)
1	1	Dokumentų išdavimo patalpa	12.05
1	2	Pamainos mechaniko kabinetas	6.03
1	3	Kačiamas ir nuimamos krovinio kabinimo įrangos remonto skyrius	411.13
1	4	Mechaninės dirbuvės	178.31
1	5	Rūgštinės technikos remonto patalpa ir mašulų pindaugų arsenale	438.47
1	6	Padangų remonto skyrius	54.01
1	7	Tualetas	2.31
1	8	Tualetas	1.49
1	9	Rezervinių atsarginių dalių (atramų) sąspūdis	58.34
1	10	Eksploatacinių mašinų ir remoninių atsarginių dalių sandėliavimo patalpa	39.49
1	11	Eksploatacinių mašinų ir remoninių atsarginių dalių sandėliavimo patalpa	39.14
1	12	Eksploatacinių mašinų ir remoninių atsarginių dalių sandėliavimo patalpa	61.47
1	13	Tambūras	3.62
1	14	Kompiuterinė	30.22
1	15	Instrumentinė	22.36
1	16	Akumuliatorių pakrovimo patalpa	83.24
1	17	Tambūras	3.60
1	18	Koridorius	104.81
1	19	Mašulų pakrovimo patalpa	172.28
1	20	Vandens apskaitos mazgas	12.23
1	21	Naftų ir atidriūtų tepalų saugojimo patalpa	77.96
1	22	Kranų ir kitų įrangų mechanizmų bei elektr. įrangos remonto skyrius	71.63
1	23	Sauginio skyrius	144.23
1	24	Koridorius	35.05
1	25	Tualetas	5.39
1	26	Tambūras	3.79
1	28	Viešo suaktyv.	2082.85

1-13	3.62	SIENOS, KOLONOS
10		PATALPOS GAISRINĖ KATEGORIJA
10		TECHNOLOGINIŲ ĮRENGINIŲ POZICIJOS NUMERIS
10		NEŠIOJAMŲ GESINTUVŲ AI (ABC, 6 / 4 kg), NEDEGUS AUŠKELIS (1,5 m x 2,0 m)
10		MIN. PATALPOS TEMPERATŪROS REŽIMAS (ŽEMOS METU)
10		230V/380 V ĮVADAS VARTŲ PAVARAI h 1.6m
10		380 V KIŠTUKINIŲ LIZDŲ GRUPĖ: 3vnt. (IENFAZĖ), h 0.9m
10		380 V KIŠTUKINIŲ LIZDŲ GRUPĖ: 2vnt. (TRIFAZĖ), h 0.9m
10		230 V/380 V ĮVADINIS KABELIS, PAUKITIS: 3,00 m, ILGIO KAB. ELO GALĄ
10		PROJEKTUOJAMA S KOMPLIUTERINIO TINKLO KIŠTUKINIS LIZDAS
10		2ROZ. PO 230V; 2,0 KW; 1ROZ. 400V; 4KW; alt. +0,90m, S.O.-2 JUNGTYS; 1m3/mkšs-8BAR
10		MAITINIMO BLOKAS MONTUOJAMAS ANT SIENOS
10		PRAVAŽIAVIMAS, PRAEIMAS



0	2017	Statybos leidimas	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kvėl. patvirt. dok. Nr.	PRC	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118, Tel./Faks.: 85 276 9637	Statinio projekto pavadinimas: GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO (7.7) NAUJOJI UOSTO G. 23, KLAIPĖDA, STATYBOS PROJEKTAS
31324	PV	A. GUREVIČIENĖ	Statinio numeris ir pavadinimas: PAGRINDINIS PASTATAS
Kvėl. patvirt. dok. Nr.	GB	Uab "GB technologijos" TECHNOLOGIJOS	
2243	PDV	A. KUZMICKAS	Dokumento pavadinimas: TECHNOLOGINIŲ ĮRENGINIŲ ĮSĖSTYMO PLANAS PIRMAS AUKŠTAS
Statytojas ir (arba) Užsakovas:	Dokumento žymuo:		Laida
LT AB „Klaipėdos jūrų krovinių kompanija“ J. Zauzevino g. 18, Klaipėda	PRC-17-586-01-TP-T_B-1-0		0
			Lapai
			1 1

Pastaba:  
 1. Remonto duobėms reikia suprojektuoti oro ištraukimą iš apatinės zonos. Ištraukimo intensyvumas nuo 15 iki 20 kartų (duobės tūris) per 1-ną valandą. Ištraukimas dirba išsiai darbo metu. Ortakiai po grindimis turi būti pagaminti iš PVC plastiko.  
 2. Pastato pūvius žiūrėti projekto AS dalyje.

