



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
PANEVĖŽIO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: Žvaigždžių g. 21, LT-37109 Panevėžys, tel. (8 45) 58 1431, faks. 8 7066 2000,
el.p. panevezio.skyrius@aaa.am.lt, http://gamta.lt.

UAB „TAEM URBANISTAI“

2015-06-22

Nr. (15.5)-A4- *6915*

Smolensko g. 10

Į 2015-06-09

Nr. 15-532

Vilnius;

Kupiškio rajono savivaldybės administracijai

Panevėžio visuomenės sveikatos centrui

Panevėžio apskrities priešgaisrinei gelbėjimo
valdybai

Kultūros paveldo departamento prie kultūros

ministerijos Panevėžio teritoriniam padaliniiui

ATRANKOS IŠVADA

dėl prekybos paskirties pastato su gamybinėmis patalpomis statybos

Krantinės g. 7, Kupiškyje poveikio aplinkai vertinimo

(planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas)

1. Informaciją pateikė – UAB „TAEM Urbanistai“, Smolensko g. 10, LT- 03201 Vilnius, tel.: +370 5 278 8433, faks. +370 5 278 8789, el.p: urbanistai@taemgroup.lt.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas (organizatorius) – UAB „Domimaks“, Panevėžio aplinkl. 10, Šilagalio k., LT-36220 Panevėžio r., tel.: (8 698) 34838, el.p:ruslanas@dominari.lt.

3. Planuojama ūkinė veikla – Prekybos paskirties pastato su gamybinėmis patalpomis Krantinės g. 7, Kupiškyje statyba.

Planuojama ūkinė veikla atitinka LR Poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10.2 punktą „urbanistinių objektų (išskyrus vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, mašinų stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ar sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 0,5 ha plotas)“.

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta – Krantinės g. 7, Kupiškyje. PŪV teritorijoje parengtas detalusis planas „Naujų žemės sklypų suformavimas tarp Purėno, Krasnavos ir Savinciškio gatvių Kupiškyje“ (2011-09-15, Kupiškio r. savivaldybės tarybos sprendimas Nr. TS-266). Detalioju planu suformuotame sklype Nr. 1 numatoma vykdyti planuojamą ūkinę veiklą. UAB „Domimaks“ sudarė valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį, 2014-08-29, Nr. E-10-20. Sklypo kadastrinis Nr. 5720/0008:25, plotas – 1,5194 ha; pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos; sklypas - neužstatytas. Teritorija

šiaurės kryptimi ribojasi su laisva valstybine žeme, už kurios išsidėstęs Kupos upės slėnio parkas, rytinėje pusėje - garažų bendrija „Rūta“, pietų kryptimi ribojasi su NORFA XL prekybos centru, toliau įsikūręs prekybos centras „Senukai“. Vakarinė sklypo riba eina pagal Krantinės gatvę, toliau kitoje šios gatvės pusėje yra Kupiškio r. poliklinika, pietvakarių kryptimi išsidėstę daugiabučiai gyvenamieji namai. Artimiausias gyvenamasis namas, adresu A. Purėno g. 28, nutolęs apie 100 m atstumu.

Pagal Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapi PŪV teritorija nepatenka į vertingas estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualines struktūras – šalia vyrauja urbanizuotas kraštovaizdis. Pagal Kupiškio miesto bendrąjį planą, PŪV sklypas nepatenka į gamtinio karkaso elementus. PŪV teritorijoje saugomų teritorijų ar „Natura 2000“ teritorijų nėra. Artimiausia saugoma teritorija – Lėvens kraštovaizdžio draustinis, nutolęs 1,5 km atstumu, artimiausia „Natura 2000“ BAST yra už 3 km. PŪV teritorijoje biotipų nėra, artimiausias biotipas - miško kvartalas už 20 m. į šiaurę, apie 30 m atstumu prateka upelis Kupa. PŪV nepatenka į upelio apsaugos zoną ir pakrantės apsaugos juostą. Sklype yra saugotinių želdinių.

Pagal kultūros vertybių registrą, teritorijoje nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių nėra.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas – planuojama prekybos paskirties pastato su gamybinėmis patalpomis statyba ir eksploatavimas, krovinio transporto manevravimo aikštelės ir lengvųjų automobilių aikštelės (115 vietų) įrengimas, įvažiavimai ir išvažiavimai į Krantinės gatvę, teritorijos aptvėrimas su automatiniais stumdomais vartais. Numatomas užstatyti plotas (įskaitant kietų dangų įrengimą) – 12914,9 m². Teritorijoje esamas dviračio takas bus perkeliamas už teritorijos ribos.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu gamybiniai procesai (baldų ar jų dalių gamyba) nenumatomi. Į prekybos paskirties pastatą bus atgabenama gamintojų pagaminta produkcija, t.y. nesurinkti baldai. Gamybinėse patalpose baldai bus surenkami ir perkelti į prekybos centro salę ekspozicijai. Prekių priėmimo ir iškrovimo zonoje planuojamos penkios rampos. Per dieną numatomas iki penkių sunkiasvorių automobilių judėjimas. Prekybos centro pastato antresolėje planuojama įrengti administracines patalpas, plotas siektų apie 200 m². Šalia teritorijos gerai išvystyta inžinerinė infrastruktūra - numatomas prisijungimas prie miesto elektros, vandentiekio ir kanalizacijos, ryšių bei šilumos inžinerinių tinklų pagal išduotas tinklus eksploatuojančių įmonių sąlygas. PŪV teritorijoje bus įrengiamos naujos, pilnos konstrukcijos dangos.

PŪV vykdymo metu gamybiniai procesai, kurių metu vyktų teršalų išmetimai į aplinką, nenumatomi. Aplinkos oro taršos padidėjimas ir triukšmo lygio padidėjimas galimas iš mobilių taršos šaltinių (skaičiavimai atlikti informacijoje atrankai). Planuojama, kad tarša į aplinkos orą iš mobilių taršos šaltinių nesieks nustatytų leistinų koncentracijų. Pagal pateiktą informaciją PŪV metu triukšmo ribiniai dydžiai viršijami nebus, atitiks Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamus dydžius. Projekte planuojama viena iš taršos ir triukšmo mažinimo priemonių – želdynų įrengimas. Sklype esantiems saugotiniams želdiniams buvo atlikta inventorizacija ir parengtas „Medžių kirtimo, dangų ir elementų ardymo planas“, kuris pateikiamas Informacijos atrankai prieduose. Esami želdiniai bus pertvarkomi (kertami, persodinami ir pan.) vadovaujantis teisės aktų nustatyta tvarka.

Ūkinės veiklos metu susidarys paviršinės nuotekos nuo pastato stogo, privažiavimų ir stovėjimo aikštelės. Numatomas bendras paviršinių nuotekų kiekis – 8106 m³/metus (skaičiavimai atlikti informacijoje atrankai). Surinktos paviršinės nuotekos ir apvalytos naftos gaudyklėje bus išleidžiamos į gamtinę aplinką – Kupos upę. Ties planuojamu išleistuvu Kupos upės plotis yra apie 6,5 m. Ūkinės veiklos metu bei statybos metu susidariusios atliekos bus tvarkomos atliekų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

5¹. *Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas* – planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas nebus susijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis, todėl ūkinės veiklos poveikio reikšmingumo Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas netikslingas.

6. Pastabos ir pasiūlymai.

1. Apie atrankos išvadą planuojamos ūkinės veiklos organizatorius arba poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas privalo nedelsiant pranešti visuomenei, vadovaudamasis Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašu, patvirtintu LR aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. Įsakymu Nr. D1-370 (su vėlesniais pakeitimais). **Užsakovas turi raštu informuoti atsakingą instituciją, kaip buvo informuota visuomenė bei pateikti su visuomenės informavimu susijusių skelbimų kopijas.**

2. Atliekant saugotinių medžių ir krūmų pertvarkymo (kirtimo, persodinimo ar kt. pašalinimo) darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo nuostatomis bei „Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu“, patvirtintu LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą.

1. PŪV vieta atitinka Kupiškio miesto bendrojo plano sprendinius – teritorija priskirta prie komercinių teritorijų (K). Prekybos paskirties pastatas yra vienas iš urbanizuotos aplinkos elementų, būdingų miesto teritorijoms.

2. PŪV vieta nepatenka į saugomas ir „Natura 2000“ teritorijas.

3. PŪV nėra tarši, veiklos vykdymo metu nenumatomi taršos šaltiniai, todėl reikšmingo poveikio aplinkos komponentams neturės. Numatomas prisijungimas prie miesto elektros, vandentiekio ir kanalizacijos, ryšių bei šilumos inžinerinių tinklų. PŪV teritorijoje bus įrengiamos naujos, pilnos konstrukcijos dangos, todėl požeminė aplinka (paviršiniai gruntai ir gruntinis vanduo) bus apsaugota nuo atsitiktinės paviršinės taršos poveikio.

4. Pagal pateiktą informaciją PŪV metu triukšmo ribiniai dydžiai viršijami nebus, atitiks Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamus dydžius.

5. PŪV metu bei statybos metu susidariusios atliekos bus tvarkomos atliekų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

8. Priimta atrankos išvada.

Planuojamai ūkinei veiklai – Prekybos paskirties pastato su gamybinėmis patalpomis statybai Krantinės g. 7, Kupiškis - **poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.**

Ši atrankos išvada gali būti persvarstoma Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nustatyta tvarka arba skundžiama Panevėžio apygardos administraciniam teismui (Respublikos g. 62, LT-35158, Panevėžys), per vieną mėnesį nuo jos gavimo datos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento
Panevėžio skyriaus vyr. specialistė, pavaduojanti
skyriaus vedėją



Rūta Jarmolavičienė

