



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-08-28 13:23:57

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1367292

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2010-05-28

Adresas: Pagėgių sav. Pagėgių sen. Piktupėnų k. Liepų g. 18A

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 4400-2056-2647

Kadastrinis Nr: 8847/0001:311 Piktupėnų k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.2800 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0270 ha

iš jo: sodų plotas: 0.0270 ha

Užstatyta teritorija: 0.2530 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 6384 Lt

Žemės sklypo vertė: 3990 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 1700 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-05-28

Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-03-30

2.2.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Aeracinis baseinas

Aprašymas / pastabos: 2k- šachtinis sėsdintuvai.

Unikalus Nr.: 4400-2096-3560

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: 1k

Statybos pradžios metai: 1984

Statybos pabaigos metai: 1984

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 226000 Lt

Atkuriamoji vertė: 107000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos

vertės) nustatymo data: 2010-10-13

Vidutinė rinkos vertė: 107000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-10-13

Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-13

2.3.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Sėsdintuvai

Unikalus Nr.: 4400-2096-3572

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: 3k-6k

Statybos pradžios metai: 1984

Statybos pabaigos metai: 1984

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 52200 Lt

Atkuriamoji vertė: 13100 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos

vertės) nustatymo data: 2010-10-13

Vidutinė rinkos vertė: 13100 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-10-13

Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Pagėgių komunalinis ūkis", a.k. 177390158

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2096-3560, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-2096-3572, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2000-01-03

Įrašas galioja: Nuo 2010-10-28

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2010-05-25, Nr. V-1201

Įrašas galioja: Nuo 2010-06-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:**

7.1.

AreštasAreštavusi institucija: **ANTSTOLĖ SANTA SELEZNIOVIENĖ**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2096-3560, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-2096-3572, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą, 2014-07-25, Nr. 2014-039459

Aprašymas: Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr.4564915

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-25

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2010-05-25, Nr. V-1201

Plotas: 0.005 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-06-01

9.2.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2010-05-25, Nr. V-1201

Plotas: 0.15 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-06-01

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2010-05-25, Nr. V-1201

Plotas: 0.28 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-06-01

9.4.

XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2010-05-25, Nr. V-1201

Plotas: 0.035 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-06-01

9.5.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2010-05-25, Nr. V-1201

Plotas: 0.246 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-06-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2096-3560, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-2096-3572, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-M-235

Licencija, 2008-08-27, Nr. G-734-(623)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-10-13, Nr. 9168

Įrašas galioja: Nuo 2010-10-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2096-3560, aprašyti p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-2096-3572, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2000-01-03

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-10-13, Nr. 9168

Įrašas galioja: Nuo 2010-10-27

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "Nemuno deltos projektai", a.k. 177282271

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Licencija, 2008-12-11, Nr. G-965-(534)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-03-30

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-774

Įrašas galioja: Nuo 2010-06-01

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2056-2647, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2010-05-25, Nr. V-1201

[rašas galioja: Nuo 2010-06-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-08-28 13:23:57

Dokumentą atspausdino: Vyresn. registratorė



[Handwritten signature]

LIJANA STUMBRIENĖ