



(parašas)

Naujų vartotojų skyriaus vadovė Giedrė Tamošaitienė

(pareigos, vardas, pavardė)

2016-07-21

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 16/1639

Vandens tiekimui ir nuotekoms Vilniaus mieste (gyvenvietėje)

Objekto pavadinimas: Daugiabučių gyvenamųjų namų vandentiekio ir nuotekų prisijungimui.

Objekto adresas: Karaliaučiaus g. 7B, (kad. Nr. 0101/0167:2091).

Pareiškėjas: UAB „Būsto projektai“.

GERIAMO VANDENS TIEKIMUI

tūkst.kub.m./metus 218,96 kub.m./d. 21,3 kub.m./h.maks., gaisrams gesinti: lauko 25 l/s, vidaus 2x2,7 l/s.

Vandens slėgis prijungimo vietoje abs. alt. ± 0,00-205 m.

Užsakovas privalo: suprojektuoti ir pakloti vandentiekį nuo esamos vandentiekio atšakos Vidūno g. d200 mm (esamo vandentiekio šulinio Nr.164, planšetas 108-C-1). Atlikti šios atšakos hidraulinį išbandymą, poreikiui esant ją rekonstruoti arba perkloti.

Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadą (-us) nuo projektuojamo vandentiekio.

Vandens apskaitos mazgą (-us) suprojektuoti ir įrengti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu.

Nereikalingus vandentiekio tinklus išmontuoti.

Vandens skaitiklius butams projektuoti ir montuoti su užrakinamais ventiliais bei įrengti juos spec. įrengtose bendro naudojimo patalpose. Namą apšildant termofikaciniu vandeniu arba įrengiant bendrą visam namui dujinę katilinę, numatyti namo vandens apskaitos mazge atskirą skaitiklį šaltam vandeniui karšto vandens ruošimui.

NUTEKAMŪJŲ VANDENŲ NULEIDIMUI

tūkst.kub.m./metus 218,96 kub.m./d. 21,3 kub.m./h.maks., užterštumas BDS5 250 mg/l.

Užsakovas privalo: suprojektuoti ir pakloti nuotekų išvadus į esamą buitinę nuotekynę d400 mm Karaliaučiaus g.

KITI REIKALAVIMAI: paruoštą dokumentaciją pateikti peržiūrėjimui į UAB „Vilniaus vandenys“.

Tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių, turinčių atitiktus sertifikatus ir higieninius pažymėjimus. Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje, ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių dangčius. Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2005-02-14 įsakymu Nr. 30-222.

Inžineriniams tinklams žymėti statyti cinkuoto metalo stovus ir naudoti plastikines lenteles.

Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 3 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.

Bendro naudojimo tinklai turi būti perduoti Vilniaus m. savivaldybės nuosavybėn.

Sudaryti sutartį su UAB „Vilniaus vandenys“ dėl tinklų statybos (D. Juodvalkė, tel. 2664394; 114 k.).

Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

Sąlygas ruošė: D. Misiūnienė

(v. pavardė, parašas)



2016-07-20

Su sąlygomis

SUTINKU _____

201__ m. _____ mėn. ___ d.

(užsakovas ar jo įgaliotas asmuo)



(parašas)

Tinklo plėtros skyriaus vadovė Giedrė Tamošaitienė

(pavardė, pareigos)

2017-11-16

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 17/2346

Vandens tiekimui ir nuotekoms Vilniaus mieste (gyvenvietėje)

Objekto pavadinimas: Daugiabučiai gyv. namai (II etapas, daugiabutis gyv. namas ir parkavimo aikštelė).

Objekto adresas: Karaliaučiaus g. 7A.

Pareiškėjas: „UAB „Būsto projektai“.

GERIAMO VANDENS TIEKIMUI

5,4 tūkst.kub.m./metus -/48 kub.m./d. -/7,4 kub.m./h.maks., gaisrams gesinti: lauko 25 l/s, vidaus 5,4 l/s.

Vandens slėgis prijungimo vietoje: abs.alt.±0.00-200 m.

Užsakovas privalo: Daugiabučiui gyv. namui: atlikti vandentiekio tinklą nuo šulinio Nr. 164 iki šulinio Nr. 154 hidraulinių bandymą, poreikiui esant jį rekonstruoti arba perkloti. Prieš priėmimą naudoti pateikti vandentiekio tinklo geodezinę išpildomąjį nuotrauką. Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio tinklą prisijungiant į hidrauliškai išbandytą/perklotą vandentiekio tinklą. Projektuojamo vandentiekio tinklo skersmenį parinkti įvertinant perspektyvinius vartotojus. Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadą(-us) prisijungiant į projektuojamą tinklą. Vandens apskaitos mazgą(-us) suprojektuoti ir įrengti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu. Vandens skaitiklius butams projektuoti ir montuoti su užrakinamais ventiliais bei įrengti juos spec. įrengtose bendro naudojimo patalpose. Namą apšildant termofikaciniu vandeniu arba įrengiant bendrą visam namui dujinę katilinę, numatyti namo vandens apskaitos mazgą atskirą skaitiklį šaltam vandeniui karšto vandens ruošimui.

Prisijungimo vietoje ar prie jos - suprojektuoti šulinį su vienu vandens apskaitos prietaisu DN 15 mm, pagal kurį projekto vystytojas atsiskaitytų už suteiktas paslaugas iki pažymo gavimo (pažymos, kad statinys prijungtas prie miesto vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų pagal projektą ir prisijungimo sąlygų reikalavimus).

Parkavimo aikštei: suprojektuoti ir pakloti d200 mm vandentiekio tinklą prisijungiant į esamus d200 mm vandentiekio tinklus prie Karaliaučiaus g. 7A namo ir prie Karaliaučiaus g. 13 namo. Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadą(-us) prisijungiant į projektuojamą tinklą.

Vandens apskaitos mazgą(-us) suprojektuoti ir įrengti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu. Prisijungimo vietoje ar prie jos - suprojektuoti šulinį su vienu vandens apskaitos prietaisu DN 15 mm, pagal kurį projekto vystytojas atsiskaitytų už suteiktas paslaugas iki pažymo gavimo (pažymos, kad statinys prijungtas prie miesto vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų pagal projektą ir prisijungimo sąlygų reikalavimus).

NUTEKAM J VANDEN NULEIDIMUI

tūkst.kub.m./metus -/1,0 kub.m./d. -/0,03 kub.m./h.maks., užterštumas BDS5 250 mg/l.

Užsakovas privalo: I variantas: suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą pasijungiant į esamus d400 mm nuotekų tinklus Karaliaučiaus g. Projektuojamo nuotekų tinklo skersmenį parinkti įvertinant perspektyvinius vartotojus. Suprojektuoti ir pakloti nuotekų išvadus pasijungiant į projektuojamą nuotekų tinklą. Poreikiui esant suprojektuoti ir įrengti naftos gaudyklę.

II variantas: suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą pasijungiant į esamus privačius nuotekų tinklus Karaliaučiaus g. (prie sklypo šiaurinės pusės), gavus tinklų statytojo UAB „Baltijos regiono turtas“ raštišką, įmonės antspaudu patvirtintą sutikimą pasijungimui. Bendrovė per privačius nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo nuotekų nuleidimo. Nuotekų nuleidimas bus galimas, kai privatūs nuotekų tinklai bus perduoti į Vilniaus m. savivaldybės nuosavybę, vadovaujantis 2011-02-18 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-2004 „Dėl inžinerinių tinklų ir įrenginių perėmimo Savivaldybės nuosavybėn“. Poreikiui esant suprojektuoti ir įrengti naftos gaudyklę.

Kiti reikalavimai: paruoštą dokumentaciją pateikti peržiūrėjimui nustatyta tvarka. Tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintas technines specifikacijas, kurias galite rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>. Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje, ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių

dangčius. Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2005-02-14 įsakymu Nr. 30-222. Inžineriniams tinklams žymėti statyti cinkuoto metalo stovus ir naudoti plastikines lenteles. Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.

Bendro naudojimo tinklai turi būti perduoti Vilniaus m. savivaldybės nuosavybei. Sudaryti sutartį dėl tinklų statybos (rekvizitus pateikti el paštu. julija.svaikevic@vv.lt). Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti Vilniaus m. savivaldybės nuosavybėn.

Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

2017-09-19 prisijungimo sąlygos Nr. 17/1928 negalioja.

Sąlygas ruošė: K. Lapinskienė

(v.pavardė, parašas)



2017-11-16

Su sąlygomis

SUTINKU

201__m.____mėn.____d.

(užsakovas ar jo įgaliotas asmuo)



(parašas)

Tinklo plėtros skyriaus vadovė Giedrė Tamošaitienė

(pavardė, pareigos)

2017-10-13

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 17/2127

Vandens tiekimui ir nuotekoms Vilniaus mieste (gyvenvietėje)

Objekto pavadinimas: Daugiabučiai gyv. namai (III etapas).

Objekto adresas: Karaliaučiaus g. 9A.

Pareiškėjas: UAB „Būsto projektai“.

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI

tūkst.kub.m./metus -/150,08 kub.m./d. -/15,5 kub.m./h.maks., gaisrams gesinti: lauko 15 l/s, vidaus 0 l/s.

Vandens slėgis prijungimo vietoje: abs.alt.±0,00-200m

Užsakovas privalo: planuojamų daugiabučių gyv. namų kvartale suprojektuoti ir pakloti žiedinį vandentiekio tinklą prisijungiant į esamus d200 mm vandentiekio tinklus Karaliaučiaus g. prie Karaliaučiaus g. 7A namo ir prie Karaliaučiaus g. 13 namo. Projektuojamo vandentiekio tinklo skersmenį parinkti įvertinant perspektyvinius vartotojus. Suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadus prisijungiant į projektuojamą vandentiekio tinklą.

Vandens apskaitos mazgus suprojektuoti ir įrengti vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu. Vandens skaitiklius butams projektuoti ir montuoti su užrakinamais ventiliais bei įrengti juos spec. įrengtose bendro naudojimo patalpose. Namą apšildant termofikaciniu vandeniu arba įrengiant bendrą visam namui dujinę katilinę, numatyti namo vandens apskaitos mazge atskirą skaitiklį šaltam vandeniui karšto vandens ruošimui.

Prisijungimo vietoje ar prie jos - suprojektuoti šulinį su vienu vandens apskaitos prietaisu DN 15 mm, pagal kurį projekto vystytojas atsiskaitytų už suteiktas paslaugas iki pažymo gavimo (pažymos, kad statinys prijungtas prie miesto vandentiekio ir/ar nuotekų tinklų pagal projektą ir prisijungimo sąlygų reikalavimus).

NUTEKAMŪJŲ VANDENŲ NULEIDIMUI

tūkst.kub.m./metus -/150,08 kub.m./d. -/15,5 kub.m./h.maks., užterštumas BDS5 250 mg/l.

Užsakovas privalo: I variantas: suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą pasijungiant į esamus d400 mm nuotekų tinklus Karaliaučiaus g. Projektuojamo nuotekų tinklo skersmenį parinkti įvertinant perspektyvinius vartotojus. Suprojektuoti ir pakloti nuotekų išvadus pasijungiant į projektuojamą nuotekų tinklą. Poreikiui esant suprojektuoti ir įrengti naftos gaudyklę.

II variantas: suprojektuoti ir pakloti nuotekų tinklą pasijungiant į esamus privačius nuotekų tinklus Karaliaučiaus g. (prie sklypo šiaurinės pusės), gavus tinklų statytojo UAB „Baltijos regiono turtas“ raštišką, įmonės antspaudu patvirtintą sutikimą pasijungimui. Bendrovė per privačius nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo nuotekų nuleidimo. Nuotekų nuleidimas bus galimas, kai privatūs nuotekų tinklai bus perduoti į Vilniaus m. savivaldybės nuosavybę, vadovaujantis 2011-02-18 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 1-2004 „Dėl inžinerinių tinklų ir įrenginių perėmimo Savivaldybės nuosavybėn“. Poreikiui esant suprojektuoti ir įrengti naftos gaudyklę.

Kiti reikalavimai: paruoštą dokumentaciją pateikti peržiūrėjimui į UAB „Vilniaus vandenys“.

Tinklus projektuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintas technines specifikacijas, kurias galite rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>. Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje, ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių dangčius. Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus m. savivaldybės administracijos direktoriaus 2005-02-14 įsakymu Nr. 30-222.

Inžineriniams tinklams žymėti statyti cinkuoto metalo stovus ir naudoti plastikines lenteles.

Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo

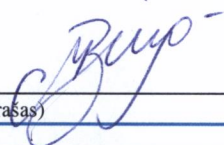
sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.

Bendro naudojimo tinklai turi būti perduoti Vilniaus m. savivaldybės nuosavybei. Sudaryti sutartį dėl tinklų statybos (rekvizitus pateikti el. paštu julia.svaikevic@vv.lt).

Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.

Sąlygas ruošė: M. Birgėlaitė

(v. pavardė, parašas)



2017-10-13

Su sąlygomis

SUTINKU

201__ m. _____ mėn. ___ d.

(užsakovas ar jo įgaliotas asmuo)



TVIRTINU:

Direktoriaus pavaduotojas
paviršinių nuotekų tinklams

(Parašas)

Rimantas Kupliauskas2016-07-13

Objekto pavadinimas: Daugiabučiai gyv. namai

Objekto adresas: Karaliaučiaus g.7B

Užsakovas / Statytojas: UAB „Būsto projektai“

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 16/164**LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI
(PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE**

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas privalo:

Lietaus nuotekas nuvesti į Karaliaučiaus gatvėje esantį d 1000 mm lietaus nuotekų tinklą.

Skaičiuojant paviršinių nuotekų sutvarkymo sistemą vadovautis STR 2.07.01:2003 ir Aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymo Nr. 1D-193 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“ reikalavimais.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr.30-222 reikalavimus.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti ir įrengti kuo arčiau važiuojamosios dalies krašto; šulinius – ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens; šulinių ir šulinėlių liukus – plaukiojančio tipo, 700 mm skersmens, su užraktais.

Paruoštą dokumentaciją pateikti peržiūrėjimui į UAB „Grinda“.

Naujai paklotiems tinklams būtina atlikti televizinę diagnostiką.

Į eksploatavimą bus priimta lietaus nuotakyno dalis nuo pirmo šulinio bendro naudojimo teritorijoje.

Pažyma apie paklotų tinklų techninę būklę bus išduota įvykdžius šiuos reikalavimus.

Su sąlygomis

SUTINKU _____

_____ m. _____ mėn. _____ d.

(užsakovas ar jo įgaliotas asmuo)



TVIRTINU:

Direktoriaus pavaduotojas
paviršinių nuotekų tinklams

(Parašas)

Rimantas Kupliauskas2017-04-07

Objekto pavadinimas: Daugiabučiai gyv. namai II etapas

Objekto adresas: Karaliaučiaus g.7B

Užsakovas / Statytojas: UAB „Būsto projektai“

TECHNINĖS SĄLYGOS Nr. 17/077**LIETAUS VANDENS, STATYBINIO DRENAŽO NUVEDIMUI
(PRIJUNGIMUI) VILNIAUS MIESTE**

Lietaus vandens, statybinio drenažo nuvedimui (prijungimui) užsakovas privalo:

Lietaus nuotekas nuvesti į Karaliaučiaus gatvėje esantį d1000 mm lietaus nuotekų tinklą ir į d400 mm nuotekų tinklą esanti šalia pietvakarinio sklypo kampo. Paviršinių nuotekų srautas į esamus lietaus nuotekų tinklus turi neviršyti 65 l/s;

Skaičiuojant paviršinių nuotekų sutvarkymo sistemą vadovautis STR 2.07.01:2003 ir Aplinkos ministro 2007.04.02 įsakymo Nr. 1D-193 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas“ reikalavimais.

Darbų vykdymo ribose visi šuliniai bei kameros turi atitikti UAB „Ekoprojektas“ LK 2 projektinius sprendinius ir turi būti hidroizoliuoti.

Požeminių inžinerinių komunikacijų šulinių dangčių ženklavimui vadovautis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2005.02.14 įsakymu Nr.30-222 reikalavimus.

Komunikacinių ženklų stovai turi būti nudažyti ar cinkuoto metalo, lentelės – plastiko, jų spalva turi būti atspari aplinkos poveikiui.

Gatvėse lietaus surinkimo šulinėlius projektuoti ir įrengti kuo arčiau važiuojamosios dalies krašto; šulinius – ne mažesnio kaip 1000 mm skersmens; šulinių ir šulinėlių liukus – plaukiojančio tipo, 700 mm skersmens, su užraktais.

Paruoštą dokumentaciją pateikti peržiūrėjimui į UAB „Grinda“.

Vykdam paviršinių nuotekų tinklų statybą kviesti UAB „Grinda“ atstovą paviršinių nuotekų tinklų statybos priežiūrai atlikti. (kreiptis tel: (8 5) 239 8395; 110 kab.)

Naujai paklotiems tinklams būtina atlikti televizinę diagnostiką.

Bendro naudojimo tinklai turi būti perduoti Vilniaus m. savivaldybės nuosavybėn.

Eksplatuoti bus priimta lietaus nuotakyno dalis nuo pirmo šulinio bendro naudojimo teritorijoje.

Iki statybos leidimo išdavimo sudaryti trišalę sutartį su UAB „Grinda“ ir Vilniaus miesto savivaldybės administracija dėl paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos (dėl sutarties sudarymo kreiptis tel: (8 5) 239 8395; 110 kab.).

Pažyma apie paklotų tinklų techninę būklę bus išduota įvykdžius šiuos reikalavimus.


Su sąlygomis

SUTINKU

(užsakovas ar jo įgaliotas asmuo)

_____ m. _____ mėn. _____ d.


Vilniaus šilumos tinklai

 TVIRTINU: 
 L. e. p. Perdavimo tinklo
 direktorius

 Algimantas Sadauskas
 2017 m. balandžio 28 d.

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr.
17078
OBJEKTO PRIJUNGIMUI PRIE VILNIAUS ŠILUMOS TINKLŲ SISTEMOS

Galioja iki 2022 m. balandžio 28 d.

1. Objekto pavadinimas, adresas:

Daugiabučiai gyvenamieji namai (7.3), Karaliaučiaus g. 7B, Vilnius, skl.kad. nr. 0101/0167:2091. Statybos projektas. II etapas.

2. Užsakovas, statytojas:

UAB "Būsto projektai" įm. k. 303271636 A. Goštauto g. 40A, LT-01112, Vilnius

3. Prijungimo taškas:

Pagal projektą "Daugiabučiai gyvenamieji namai Karaliaučiaus g. 7B, Vilnius, 1 etapas" statybos projektą suprojektuoti nekanaliniai šilumos tiekimo tinklai Ø139,7 mm.

4. Slėgis prijungimo taške:

		Žiemą	Vasarą	Leistinas nuokrypis
4.1.	Slėgis paduodamoje linijoje prijungimo taške	0,70	0,64	± 0,05 MPa;
4.2.	Slėgis grįžtamoje linijoje prijungimo taške	0,40	0,40	± 0,05 MPa;
4.3.	Slėgių skirtumas	0,30	0,24	± 0,10 MPa;

5. Skaičiuotinas šilumos tinklų temperatūrinis grafikas prijungimo taške:

5.1.	Tiekiamo šilumnešio temperatūra	115	°C;
5.2.	Grąžinamo šilumnešio temperatūra	65	°C;

6. Projektuojamo objekto šilumos poreikiai:

		Esami šilumos poreikiai	Nauji šilumos poreikiai	
6.1.	Bendras šilumos poreikis	-	2,323	MW;
6.2.	Poreikis šildymui	-	0,565	MW;
6.3.	Poreikis karštam vandeniui	-	1,758	MW;
6.4.	Poreikis vėdinimui	-	-	MW;
6.5.	Poreikis technologijai	-	-	MW;

7. Užsakovas (statytojas) privalo suprojektuoti:

- 7.1. Šilumos tinklus nuo prijungimo taško iki kiekvieno pastato šilumos punkto įvertinant perspektyvinių vartotojų prijungimą.
- 7.2. Šilumos punktą kiekvienam pastatui pagal nepriklausomą schemą bei pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemas.
- 7.3. Įvadines šilumos energijos apskaitas ir šildymo sistemos papildymo skaitiklius bei šalto vandens apskaitas prieš karšto vandens ruošimo šilumokaičius su duomenų nuskaitymu.
- 7.4. Karšto vandens apskaitas butams su duomenų nuskaitymu.
- 7.5. Karšto vandens apskaitas komercinėms patalpoms (jeigu bus įrengiamos) su duomenų nuskaitymu.
- 7.6. Komercinėms ir gyvenamosioms patalpoms rekomenduojame įsirengti papildomus buitinius šilumos apskaitos prietaisus, kuriuos turės prižiūrėti tų patalpų savininkas, ant atšakų į komercines ir gyvenamąsias patalpas šilumos išdalijimo proporcijoms nustatyti.

8. Užsakovas (statytojas) privalo pastatyti:

- 8.1. Šilumos tinklus nuo prijungimo taško iki kiekvieno pastato šilumos punkto įvertinant perspektyvinių vartotojų prijungimą.
- 8.2. Šilumos punktą kiekvienam pastatui pagal nepriklausomą schemą bei pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemas.
- 8.3. Karšto vandens apskaitas butams su duomenų nuskaitymu.
- 8.4. Karšto vandens apskaitas komercinėms patalpoms (jeigu bus įrengiamos) su duomenų nuskaitymu.
- 8.5. Šalto vandens apskaitas prieš karšto vandens ruošimo šilumokaičius su duomenų nuskaitymu.
- 8.6. Šilumos energijos buitinius apskaitos prietaisus (jeigu bus įrengiami) su duomenų nuskaitymu.

9. Reikalavimai projektavimui, statybai ir medžiagoms:

9.1. Reikalavimai šilumos tinklams:

- 9.1.1. Šilumos tinklus projektuoti nekanalinius su laidų kontrole pramoniniu būdu izoliuotais vamzdžiais su reikalavimais metalui:
 - a) plieno cheminė sudėtis (C – 0,14÷0,22%, Mn – 0,35 ÷ 0,65%, Si – 0,12÷0,30%, P – ne daugiau 0,04%, S – ne daugiau 0,05%);
 - b) plieno mechaninės savybės (stiprumo riba σ_B - 38÷50 kg/mm², takumo riba σ_T -24÷35 kg/mm², santykinis pailgėjimas δ_5 - min 26%, smūginis tūsumas KC - 5÷11 kgm/cm²;
 - c) plieno kokybė- P235GH arba P265GH pagal EN 10217-2 arba EN 10217-5. Plienas- ramaus stingimo.
- 9.1.2. Projekte nurodyti vamzdynų eksploatacijos resursą, darbinį slėgį, temperatūrą, vamzdžio diametrą ir sienelės storį paskaičiuotą pagal terpės parametrus.
- 9.1.3. Projekte turi būti nurodyti vamzdynų gamykloje pagamintų atsišakojimų tipai. Numatant negamyklinius atsišakojimus (tame tarpe jungiant kanalinius vamzdynus su nekanaliniais) būtina jų tipą parinkti pagal OST 34 10.760-97 „Vamzdynų atsišakojimai. Tipai“, pateikti šių mazgų detalius brėžinius. Esant OST 34 10.760-97 nenumatytiems vamzdynų atsišakojimo atvejams atlikti atsparumo skaičiavimus vadovaujantis LST EN 13480-3:2002 „Metaliniai pramoniniai vamzdynai. Projektavimas ir skaičiavimas“ ir pateikti šių mazgų atsparumo skaičiavimus bei jų montavimo detalius brėžinius.
- 9.1.4. Planuojant įrengti kelius ar automobilių stovėjimo aikšteles virš šilumos tiekimo tinklų, kurių įgilinimas mažesnis nei leistina pagal technologiją, būtina numatyti šilumos tiekimo sistemos apsaugines konstrukcijas, kurios būtų atsparios transporto sudaromoms apkrovoms bei kitoms statinėms ir dinaminėms apkrovoms.
- 9.1.5. Kelio ženklų, apšvietimo atramų, reklaminių stendų ir kt., vietos turi būti parinktos taip, kad būtų saugus priėjimas prie šilumos tinklų ir šilumos tiekimo tinklų eksploataavimo metu leistų saugiai atlikti remonto darbus.

9.1.6. Neišlaikant norminių atstumų nuo šilumos tiekimo tinklų ir kitų statinių, šilumos tiekimo tinklams numatyti pereinamąjį kanalą (kolektorių). Šilumos tiekimo tinklų pereinamąjį kanalą (kolektorių) projektuoti ir pastatyti vadovaujantis šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklių 72 p. reikalavimus.

9.1.7. Šilumos tinklams ir jų apsaugos zonoms patenkant į gretimus sklypus, gauti tų sklypų savininkų raštiškus sutikimus.

9.1.8. Sudaryti sutartį tarp užsakovo (statytojo) ir šilumos tinklų savininko AB „Vilniaus šilumos tinklai“ projektuojamų šilumos tinklų servituto nustatymui.

9.1.9. Projekto šilumos tiekimo dalyje nurodyti, kad šilumos tiekimo tinklų pridavimas gali būti numatytas atskiru etapu.

9.1.10. Naujiems lauko šilumos tiekimo tinklams turi būti parengtas atskiras techninis darbo projektas. Esant atvejui, kai lauko šilumos tiekimo tinklai statomi šilumos tiekėjo lėšomis, investicinėje sutartyje turi būti numatytas lauko šilumos tiekimo tinklų techninio darbo projekto perdavimas šilumos tiekėjui statybą leidžiančiam dokumentui gauti.

9.1.11. Statybą leidžiančiame dokumente turi būti išvardinti visi leidžiami statyti statiniai, įskaitant ir šilumos tiekimo tinklus. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

9.2. Reikalavimai šilumos punktam:

9.2.1. Įrengti termofikacinio vandens kiekio ribotuva.

9.3. Reikalavimai šilumos ir karšto vandens apskaitai:

9.3.1. Apskaitos prietaisai privalo tenkinti LR norminių dokumentų reikalavimus ir turi būti metrologiškai patikrinti.

10. Kiti reikalavimai:

10.1. Pateikti AB „Vilniaus šilumos tinklai“ iki statybos pradžios:

10.1.1. Šilumos tiekimo tinklų, pastato šilumos punktų bei pastatų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemų projektus.

10.1.2. Topografinius planus su suprojektuotais šilumos tinklais AutoCAD *.dwg (arba *.dxf) formate.

10.2. Projektas turi būti suderintas su trečiosiomis šalimis.

10.3. Įvertinti UAB "Inžinerinė infrastruktūra" parengtą "Daugiabučiai gyvenamieji namai Karaliaučiaus g. 7B, Vilnius. 1 etapas" statybos projektą.

10.4. Pateikti AB „Vilniaus šilumos tinklai“ užbaigus statybos darbus:

10.4.1. Valstybinės energetikos inspekcijos išduotą šilumos įrenginių techninės būklės patikrinimo pažymos, statybos užbaigimo akto kopijas bei šilumos punkto(ų) parengties aktą(us) ir prieš sudarant šilumos pirkimo – pardavimo sutartį iškviešti AB „Vilniaus šilumos tinklai“ atstovą išduotų prisijungimo sąlygų įvykdymo patikrinimui.

10.4.2. Geodezines nuotraukas su pastatytais šilumos tinklais, pateikti AutoCAD *.dwg (arba *.dxf) formate.

10.5. Išsaugoti šilumos tiekimą esamiems vartotojams.

10.6. Prisijungimą prie veikiančių šilumos tinklų vykdyti ne šildymo sezono metu.

10.7. Apie šilumos tiekimo tinklų statybos pradžią, ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas, informuoti atsakingą AB "Vilniaus šilumos tinklai" tinklo plėtros ir eksploatacijos tarnybos (TPET) darbuotoją, tel. 2666327. TPET Jočionių g. 13, Vilnius.

10.8. Per du metus nuo šių techninių (projektavimo) sąlygų išdavimo datos negavus statybą leidžiančio dokumento, būtina kreiptis į šilumos tiekėją dėl techninių (projektavimo) sąlygų patikslinimo.

Rengė: Tinklo plėtros ir eksploatacijos tarnybos inžinierius Gediminas Dabrilka
Tikrino: Tinklo plėtros ir eksploatacijos tarnybos vadovas Vladas Kęstutis
Nekrašas



(parašas)

(parašas)

Sąlygas gavau:

_____ (parašas) _____ (data)

(Statytojo (užsakovo)- fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens pavadinimas)

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS17-36031

Parengta: 2017.09.01,
Galioja iki: 2020-08-31

Klientas: Būsto projektai, UAB

Kliento kontaktiniai duomenys: A. Goštauto g. 40A, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37065080896,
rolandas@vikauma.lt

Objekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai

Objekto adresas: Karaliaučiaus g. 7B, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N1736031

Kliento paraiškos Nr. 17-36031 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	42	570	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	42	570	Trifazis

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Karaliaučiaus g. 7B, Vilnius, Vilniaus m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma KAS ant kabelio prijungimo gnybtų į vartotojo pusę

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Bendrovės Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Parengtą projektą (atspausdintą 2 egzemplioriais, skaitmeninę jo kopiją įrašytą į kompaktinį diską ar USB laikmeną (brėžiniai ir schemos DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose)) pateikti į Bendrovės Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

3.3. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt <<http://www.eso.lt>> Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Bendrovė, gavusi pasirašytą prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėtą, prijungimo paslaugos sutartyje nurodytą įmoką, organizuos rangovo parinkimą ir preliminariai per 60 kalendorinių dienų, po prijungimo darbų rangos sutarties pasirašymo su viešąjį pirkimą laimėjusiu rangovu, suteiks prijungimo paslaugą. Prijungimo paslaugos suteikimo terminas gali keistis, atsižvelgiant į parengto projekto techninius sprendinius, darbų sezoniškumą ar pasikeitus teisės aktų reikalavimų nuostatomis.

Centrinė būstinė

Rekvizitai

3.4. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti elektros liniją (toliau - įvada), nuo Objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos įrengiamos, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 4 punkte. Įvado įrengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.5. Įrengti Objekto vidaus elektros tinkle automatiką užtikrinančią, kad operatoriaus ir Kliento nuosavybės riboje operatoriui perjungus kitą elektros šaltinį arba jį išjungus, Kliento vidaus tinklas sugebėtų tinkamai aprūpinti savo elektros įrenginius ar elektros imtuvus elektros energija iš veikiančio elektros energijos šaltinio ar nuosavo autonominio šaltinio.

3.6. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti www.vei.lt <<http://www.vei.lt>>.

3.7. Elektros įrenginiams, kuriems dėl sudėtingų gamybinių procesų yra būtinas ypatingai stabilus elektros energijos tiekimas ar persiuntimas, t. y. didesnis elektros energijos tiekimo ar persiuntimo (įtampos) stabilumas, nei numatytas LST EN 50160 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“ standarto nuostatose, rekomenduojama įsirengti vietines technines priemones (įtampos stabilizatorius, autonominius elektros energijos šaltinius ir kt.), mažinančias įtampos svyravimus, trumpuosius ir ilguosius pertrūkius. Techninių priemonių įdiegimas numatomas Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. Įsakymu Nr. 86 punkto nuostatomis, „Vartotojas (išskyrus buitinį vartotoją) privalo įdiegti technines priemones, reikalingas technologiniams procesams saugiai sustabdyti ir galimiems nuostoliams išvengti ar maksimaliai juos sumažinti“. Plačiau www.eso.lt <<http://www.eso.lt>>.

3.8. Informuojame, kad pasikeitus pareikalaujamos galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

3.9. Informuojame, kad anksčiau išduotos techninės sąlygos Nr. 17-27161 anuliuojamos.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Įrengti mažo gabarito modulinę tranzitinę transformatorinę (toliau - MGMTT) 2x630 kVA gabarito. MGMTT įrengti:

4.1.1. 10 kV SF6 dujų arba hermetizuoto oro izoliacijos skirstyklą su dviem galios transformatoriaus narveliais su galios skyrikliais ir saugikliais, dviem linijiniais galios skyrikliais su pavaromis valdomomis iš dispečerinio centro valdymo sistemų (DMS/SCADA) ir vienu sekcijiniu galios skyrikliu su valdymu;

4.1.2. gamintojo numatytoje vietoje micro teleinformacijos surinkimo-perdavimo įrangą (TSPĮ) (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais);

4.1.2. du 160 kVA galios transformatorius;

4.1.3. dviejų šynų sekcijų 0,4 kV skirstyklą su galimybe įrengti maksimalų saugiklių / kirtiklių blokų kiekį (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais) ir įrengiant reikiamą saugiklių / kirtiklių blokus su saugikliais 0,4 kV kabelinių linijų prijungimui.

4.1.4. Už įvadinio galios transformatoriaus komutacinio įrenginio, įrengti kontrolinės apskaitos srovės transformatorius. Srovės transformatoriai turi tenkinti Elektros įrenginių įrengimo Bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus. Kontrolinę apskaitą (elektros skaitiklį, bandymo gnybtyną ir automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos valdiklį) įrengti transformatorinės gamintojo numatytoje vietoje.

4.2. MGMTT prijungimui įrengti esamos 10 kV kabelių linijos „MT2195 - MT2251/1“ užvedimą tranzitu, įrengiant 10 kV 120 mm² skerspjūvio kabelių linijas nuo nutraukimo vietos iki MGMTT.

4.1. Daugiabučio gyvenamojo namo (toliau - objektas) bendrų reikmių ir komercinių patalpų komercinės apskaitos spintas (toliau - KAS) ir /ar komercinės apskaitos spintas su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) įrengti patogiose aptarnauti ir eksploatuoti vietose - objekto išorėje (lauke) ar objekto

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

I-ojo aukšto bendrojo naudojimo patalpose (cokoliniame, pirmame pastato aukšte) ar specialiai tam skirtoje, bendrovės personalui patogioje aptarnauti elektros įrenginius vietoje (abipusiai suderintoje su Klientu) - elektros skydinėje su atskiru jėgimu iš lauko. Objekto bendrųjų reikmių elektros apskaitos prietaisus įrengti numatytose KAS ir/ar KS/KAS. Komercinėms apskaitoms, kurių leistinoji naudoti galia lygi arba viršija 30 kW įrengti automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos valdiklius.

4.2. MGMTT 0,4 kV skirstyklos laisvose prijungimo grupėse įrengti reikiamo gabarito saugiklių kirtiklių blokus su saugikliais.

4.3. KS/KAS prijungti nuo MGMTT 0,4 kV skirstyklos I-os ir II-os šynų sekcijų laisvų prijungimo grupių. Prijungimui nutiesti ne mažesnio kaip 120 mm² skerspjūvio kabelių linijas. KS/KAS prijungimą tarpusavyje ir nuo transformatorinės projektuoti pagal žiedinę schemą.

4.4. KAS prijungti nuo įrengiamų KS/KAS skirstomosios dalies. Prijungimui nutiesti ne mažesnio kaip 16 mm² skerspjūvio kabelių linijas.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino

Vyresnysis inžinierius LUBAUSKIENĖ LAIMA



parengė

Inžinierius BILINAVIČIENĖ RITA



PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS17-50209

Parengta: 2017.12.05,
Galioja iki: 2018-12-04

Klientas: Būsto projektai, UAB

Kliento kontaktiniai duomenys: A. Goštauto g. 40A, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37065080896,
andrius@vikauma.lt

Objekto pavadinimas: Daugiabučiai gyvenamieji namai

Objekto adresas: Karaliaučiaus g. 7B, Vilnius, Vilniaus m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N1750209

Kliento paraiškos Nr. 17-50209 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	105	2093	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	105	2093	Trifazis
Komercinės apskaitos spintos spalva:				
Išmanioji apskaita:	Neužsakyta			

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Karaliaučiaus g. 7B, Vilnius, Vilniaus m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploataavimo riba nustatoma KAS ant kabelio prijungimo gnybtų į vartotojo pusę

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Parengti elektros įrenginių prijungimo projektą pagal šių Prijungimo sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projekto rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Bendrovės Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Parengto projekto skaitmeninę versiją patalpinti internetiniame puslapyje www.eso.lt (www.eso.lt > Partneriams>Elektros darbų tiekėjams ir rangovams>Naujų klientų prijungimo projektų pateikimas). (brėžiniai ir schemos DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose).

3.3. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Bendrovė, gavusi pasirašytą prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėtą, prijungimo paslaugos sutartyje nurodytą įmoką, organizuos rangovo parinkimą ir preliminariai per 85 kalendorines dienas, po prijungimo darbų rangos sutarties pasirašymo su viešąjį pirkimą laimėjusiu

Centrinė būstinė

Rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

rangovu, suteiks prijungimo paslaugą. Prijungimo paslaugos suteikimo terminas gali keistis, atsižvelgiant į parengto projekto techninius sprendinius, darbų sezoniškumą ar pasikeitus teisės aktu reikalavimų nuostatomis.

3.4. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti elektros liniją (toliau - įvada), nuo Objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos įrengiamos, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 4 punkte. Įvado įrengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.5. Įrengti Objekto vidaus elektros tinkle automatiką užtikrinančią, kad operatoriaus ir Kliento nuosavybės riboje operatoriumi perjungus kitą elektros šaltinį arba jį išjungus, Kliento vidaus tinklas sugebėtų tinkamai aprūpinti savo elektros įrenginius ar elektros imtuvus elektros energija iš veikiančio elektros energijos šaltinio ar nuosavo autonominio šaltinio.

3.6. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti www.vei.lt.

3.7. Elektros įrenginiams, kuriems dėl sudėtingų gamybinių procesų yra būtinas ypatingai stabilus elektros energijos tiekimas ar persiuntimas, t. y. didesnis elektros energijos tiekimo ar persiuntimo (įtampos) stabilumas, nei numatytas LST EN 50160 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“ standarto nuostatose, rekomenduojama įsirengti vietines technines priemones (įtampos stabilizatorius, autonominius elektros energijos šaltinius ir kt.), mažinančias įtampos svyravimus, trumpuosius ir ilgusius pertrūkius. Techninių priemonių įdiegimas numatomas Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. Įsakymu Nr. 86 punkto nuostatomis, „Vartotojas (išskyrus buitinį vartotoją) privalo įdiegti technines priemones, reikalingas technologiniams procesams saugiai sustabdyti ir galimiems nuostoliams išvengti ar maksimaliai juos sumažinti“. Plačiau www.eso.lt.

3.8. Techninės Sąlygos 17-42561 anuluojamos.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Įvertinus 2017-10-12 suderintą projektą Nr.41010/17/2608 (TS Nr.17-36031) įrengti mažo gabarito modulinę tranzitinę transformatorinę (toliau - MGMTT) 2x630 kVA gabarito. MGMTT įrengti:

4.1.1. 10 kV SF6 dujų arba hermetizuoto oro izoliacijos skirstyklą su dviem galios transformatoriaus narveliais su galios skyrikliais ir saugikliais, dviem linijiniais galios skyrikliais su pavaromis valdomomis iš dispečerinio centro valdymo sistemų (DMS/SCADA) ir vienu sekcijiniu galios skyrikliu su valdymu;

4.1.2. gamintojo numatytoje vietoje micro teleinformacijos surinkimo-perdavimo įrangą (TSPĮ) (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais);

4.1.2. du 400 kVA galios transformatorius;

4.1.3. dviejų šynų sekcijų 0,4 kV skirstyklą su galimybe įrengti maksimalų saugiklių / kirtiklių blokų kiekį (vadovaujantis Bendrovės techniniais reikalavimais) ir įrengiant reikiamą saugiklių / kirtiklių blokus su saugikliais 0,4 kV kabelinių linijų prijungimui.

4.1.4. Už įvadinio galios transformatoriaus komutacinio įrenginio, įrengti kontrolinės apskaitos srovės transformatorius. Srovės transformatoriai turi tenkinti Elektros įrenginių įrengimo Bendrųjų taisyklių 145 ir 149 punktų reikalavimus. Kontrolinę apskaitą (elektros skaitiklį, bandymo gnybtyną ir automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos valdiklį) įrengti transformatorinės gamintojo numatytoje vietoje.

4.2. MGMTT prijungimui įrengti esamos 10 kV kabelių linijos „MT2195 - MT2251/1“ užvedimą tranzitu, įrengiant 10 kV 120 mm² skerspjūvio kabelių linijas nuo nutraukimo vietos iki MGMTT.

4.3. Daugiabučių gyvenamojo namo (toliau - objektas) bendrų reikmių ir komercinių patalpų komercinės apskaitos spintas (toliau - KAS) ir /ar komercinės apskaitos spintas su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) įrengti patogiose aptarnauti ir eksploatuoti vietose - objekto išorėje (lauke) ar objekto I-ojo aukšto bendrojo naudojimo patalpose (cokoliniame, pirmame pastato aukšte) ar specialiai tam

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija Klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

skirtoje, bendrovės personalui patogioje aptarnauti elektros įrenginius vietoje (abipusiai suderintoje su Klientu) - elektros skydinėje su atskiru įėjimu iš lauko. Objekto bendrųjų reikmių elektros apskaitos prietaisus įrengti numatytose KAS ir/ar KS/KAS. Komeracinėms apskaitoms, kurių leistinoji naudoti galia lygi arba viršija 30 kW įrengti automatizuotos elektros energijos apskaitos sistemos valdiklius.

4.4. MGMTT 0,4 kV skirstyklos laisvose prijungimo grupėse įrengti reikiamo gabarito saugiklių kirtiklių blokus su saugikliais.

4.5. KS/KAS prijungti nuo MGMTT 0,4 kV skirstyklos I-os ir II-os šynų sekcijų laisvų prijungimo grupių. Prijungimui nutiesti ne mažesnio kaip 120 mm² skerspjūvio kabelių linijas. KS/KAS prijungimą tarpusavyje ir nuo transformatorinės projektuoti pagal žiedinę schemą.

4.6. KAS prijungti nuo įrengiamų KS/KAS skirstomosios dalies. Prijungimui nutiesti ne mažesnio kaip 16 mm² skerspjūvio kabelių linijas.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino Vadovas KILTINAVIČIUS DONATAS 

parengė Vyresnysis inžinierius JASIULIONYTĖ AGNĖ 

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 1-1132/2017

Statytojas (Užsakovas): UAB " Būsto projektai", j.k. 303271636

Statytojo adresas: A. Goštauto g. 40B, LT-01112 Vilnius

Objekto pavadinimas ir vieta: Daugiabučiai gyvenamieji namai Karaliaučiaus g. 9A, Vilnius.

Telekomunikacijų tinklo elementų projektavimo sąlygos :

1. Išsaugoti esamus telekomunikacijų tinklus esančius greta nagrinėjamo sklypo, esant reikalui juos iškelti. Telekomunikacijų tinklų iškėlimui sąlygas užsakyti papildomai.
2. Nuo esamos ryšių kabelių kanalų sistemos (RKKS) šulinio esančio šalia Karaliaučiaus g. nagrinėjamo sklypo iki daugiabučių pastatų suprojektuoti 1 kanalo RKKS įvadą panaudojant vamzdžius HDPE d-100mm ir šulinius RKŠ-2 tipo.
3. Nuo suprojektuoto įvado į pastatą iki projektuojamų laiptinių suprojektuoti ir įrengti vidaus konstrukcijas, telekomunikacijų kabeliams tiesti.
4. Nuo laiptinių iki patalpų suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų vamzdyną, panaudojant skirstomo kabelio paklojimui PE vamzdžius d-50 mm (stovai), instaliacinio laido paklojimui PE d-32 mm (įvadai į patalpas).
5. Butuose ir komercinėse patalpose patogioje patalpos vietoje suprojektuoti ir įrengti sieninę su ventilacijos angomis įvadinę ryšių skirstomąją dėžę (ne mažesne kaip 500x500x120 mm). Įvadinėje spintoje turi būti įrengti kintamosios srovės 220v lizdai (2 vnt.), su įžeminimu.
6. Gyvenamuose patalpose nuo skirstomosios dėžės suprojektuoti ir įrengti 5-e kategorijos vidaus telekomunikacijų tinklą.
7. Pilnai parengtus lauko ir vidaus tinklų projektus pateikti Telia Lietuva, AB (Vytenio g. 55, tel. +370 (5) 2368294) suderinimui.
8. Telekomunikacijų paslaugos bus suteiktos po skirstomojo tinklo statybos.

Kiti reikalavimai :

1. Vidaus ir lauko projektus derinti su Telia Lietuva, AB.

Tinklo resursų administravimo 1 komandos vyr. inžinierius



Darius Sviderskas

Projektavimo sąlygas priėmė

Darius Sviderskas (8 315) 57006, mob. tel. (8 686 53683), el. paštas: darius.sviderskas@telia.lt

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTAS

Išduodamos pagal pateiktą statytojo (užsakovo) prašymą 2017-04-18 Nr. A348-428/17

PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGOS

2017.05.09

Nr. 17/502

Projekto pavadinimas Daugiabučiai gyvenamieji namai (7.3), Karaliaučiaus g. 7B, Vilniuje, statybos projektas (II etapas) Skl. kad. Nr. 0101/0167:2091

Statytojas (užsakovas) UAB "Būsto projektai"

Susisiekimo komunikacijų sąlygos

Suprojektuoti ir įrengti:

1) ne siauresnį kaip 2,25 m pločio betoninių plytelių pėsčiųjų šaligatvį ties žemės sklypo vakarine riba, įvertinę Daugiabučiai gyvenamieji namai (Statybos leidimas Nr. LNS-01-160324-00305) (Statytojas UAB "Baltijos regiono turtas") statybos projektu suprojektuoto privažiavimo kelio sprendinius;

2) Karaliaučiaus gatvės raudono asfalto dangos 2,50 m pločio dviračių taką, pratęsiant I statybos etapu suprojektuoto dviračių tako sprendinius, iki Pilaitės pr.;

Žemės sklypo eismo jungtys (ne platesnės kaip 5,50 m pločio) galimos su:

- sklypą vakarinę pusę ribojančiu privažiavimo keliu;

- sklypą šiaurinę pusę ribojančiu pravažiavimo keliu nuo Karaliaučiaus g., projektuojant ir įrengiant jį norminių techninių parametrų (dvi eismo juostos su 1,50 m pločio šaligatviu) bei naikinat esamas automobilių stovėjimo vietas, tarp Karaliaučiaus gatvės ir žemės sklypo (kadastro Nr. 0101/0167:1798);

- sklypą pietinę pusę ribojančiu pravažiavimo keliu nuo Karaliaučiaus g., projektuojant ir įrengiant jį norminių techninių parametrų (dvi eismo juostos su šaligatviu ir apšvietimu) tarp Karaliaučiaus gatvės ir žemės sklypo vakarinę pusę ribojančio privažiavimo kelio. Platinamoje pravažiavimo kelio dalyje nustatyti servitutą žemės sklype.

Spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą nuo naujai įrengiamų dangų.

Asfaltbetonio dangas projektuoti vadovaujantis Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento direktoriaus 2016-09-29 įsakymu Nr. A15-1701/16(2.1.4-UK) patvirtintomis "Vilniaus miesto gatvių asfalto mišinių techniniai reikalavimai ir sluoksnių įrengimo rekomendacijomis".

Eismo reguliavimo ir eismo saugumo priemonės pagal poreikį projektuoti ir įrengti vadovaujantis VMS administracijos direktoriaus 2009-10-15 patvirtintu įsakymu Nr. 30-1783 „Techninių eismo reguliavimo priemonių įrengimo ir jų priežiūros Vilniaus mieste aprašas“ ir VMS tarybos 2006-04-26 sprendimu Nr. 1-1136 patvirtintomis "Saugaus eismo reguliavimo priemonių įrengimo Vilniaus mieste rekomendacijomis".

Sutartis prie prisijungimo sąlygų Nr. 17/502 turi būti šalių pasirašyta iki statybą leidžiančio dokumento gavimo ir pridėta prie statinio projekto. Sutartį galima atsiimti 228 kab.

Direktorius

Virginijus Pauža

vyriausioji specialistė Marija Joteikienė, tel. 211 2521
Sąlygas gavau

(parašas)

(vardas ir pavardė)

2017 - -



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTAS**

giedrius.fokas@eika.lt

2017-07-13 Nr. A51-46126 /17(2.9.4.9-UK7)
Į 2017-06-22 Nr. A50-20219/17

**DĖL PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ NR. 17/502
PAKEITIMO**

Jūsų prašymas dėl prisijungimo prie susisieikimo komunikacijų sąlygų Nr. 17/502 (toliau – prisijungimo sąlygos) pakeitimo išnagrinėtas 2017-07-11 vykusiame Miesto ūkio ir transporto departamento sąlygų rengimo darbo grupės pasitarime.

Informuojame, kad pritariame prisijungimo sąlygų turinio pakeitimui, išdėstant reikalavimus sekančiai:

- išbraukiame „- sklypą pietinę pusę ribojančių pravažiavimo keliu nuo Karaliaučiaus g., projektuojant ir įrengiant jį norminių techninių parametrų (dvi eismo juostos su šaligatviu ir apšvietimu) tarp Karaliaučiaus gatvės ir žemės sklypo vakarinę pusę ribojančio pravažiavimo kelio. Platinamoje pravažiavimo kelio dalyje nustatyti servitutą žemės sklype.“

- papildome „Galimas bendro naudojimo automobilių stovėjimo vietų projektavimas ir įrengimas pravažiavimo kelio atkarpoje ties žemės sklypo vakarine riba“.

Tuo atveju, jeigu prisijungimo sąlygų pirmame punkte nurodytas projektuojamas šaligatvis patektų į žemės sklypo ribas, būtina jam nustatyti servitutą žemės sklype.

Visi kiti prisijungimo sąlygose įrašyti susisieikimo komunikacijų infrastruktūros reikalavimai lieka galiojanti.

Šį sąlygų pakeitimą prašome pateikti kartu su išduotomis prisijungimo sąlygomis.

Direktorius

Virginijus Pauža

Marija Joteikienė, 211 2521, el. paštas marija.joteikiene@vilnius.lt

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius), Vilniaus miesto savivaldybės visuomeninei administracinių ginčų komisijai (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.



Budžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2155
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTAS**

giedrius.fokas@eika.lt

2017-09-13 Nr. A51-60292/17(2.9.4.9-UK7)
I 2017-08-31 prašymą

**DĖL PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ NR. 17/502
PAKEITIMO**

Jūsų prašymas dėl prisijungimo prie susisieikimo komunikacijų sąlygų Nr. 17/502 (toliau – prisijungimo sąlygos) pakeitimo išnagrinėtas 2017-09-08 vykusiame Miesto ūkio ir transporto departamento sąlygų rengimo darbo grupės pasitarime.

Informuojame, kad prisijungimo sąlygų pirmo punkto (dėl 2,25 m pločio betoninių plytelių pėsčiųjų šaligatvio ties žemės sklypo vakarine riba projektavimo ir įrengimo) panaikinimui nepritarta. Tačiau, sutinkame kad prisijungimo sąlygose nurodyta susisieikimo infrastruktūra būtų įgyvendinama etapais. Todėl papildome prisijungimo sąlygas sakiniu „Galimas statybos darbų etapiškumas“.

Jūsų prašymui išbraukti prisijungimo sąlygų pastraipą „- sklypą pietinę pusę ribojančių pravažiavimo keliu nuo Karaliaučiaus g., projektuojant ir įrengiant jį norminių techninių parametru (dvi eismo juostos su šaligatviu ir apšvietimu) tarp Karaliaučiaus gatvės ir žemės sklypo vakarinę pusę ribojančio pravažiavimo kelio. Platinamoje pravažiavimo kelio dalyje nustatyti servitutą žemės sklype.“ buvo pritarta 2017-07-13 Miesto ūkio ir transporto departamento raštu Nr. A51-46126/17(2.9.4.9-UK7).

Visi kiti prisijungimo sąlygose įrašyti susisieikimo komunikacijų infrastruktūros reikalavimai lieka galioti.

Šį raštą ir 2017-07-13 raštą Nr. A51-46126/17(2.9.4.9-UK7) prašome pateikti kartu su išduotomis prisijungimo sąlygomis.

Direktoriaus pavaduotojas,
pavaduojantis departamento direktorių

Arūnas Visockas

Marija Joteikienė, 211 2521, el. paštas marija.joteikiene@vilnius.lt

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius), Vilniaus miesto savivaldybės visuomeninei administracinių ginčų komisijai (Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2157
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt