

13. Priedas

Žemės sklypų Bangų g. 7, Gluosnių g. 8 ir juos supančios aplinkos detaliojo plano sprendinių keitimo teritorijos daliai prie Bangų gatvės detaliojo plano tvirtinimo įsakymas ir sprendinių brėžinys



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO BANGŲ G. 7, GLUOSNIŲ G. 8 IR JUOS SUPANČIOS APLINKOS
DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
TARYBOS 2004 M. RUGSĖJO 30 D. SPRENDIMU NR. 1-355, SPRENDINIŲ KEITIMO
TERITORIJOS DALIAI PRIE BANGŲ GATVĖS DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2016 m. kovo 10 d. Nr. AD1-730
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 12 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T2-390 „Dėl pavedimo Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus bei Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. T2-407 pripažinimo netekusiu galios“ ir atsižvelgdamas į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento 2016 m. vasario 29 d. patikrinimo aktą Nr. TP1-81:

1. T v i r t i n u:

1.1. žemės sklypo Bangų g. 7, Gluosnių g. 8 ir juos supančios aplinkos detaliojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. 1-355, sprendinių keitimo teritorijos daliai prie Bangų gatvės detalų planą (pridedamas brėžinys ir aiškinamasis raštas);

1.2. detaliojo plano įgyvendinimo programą (pridedama).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. šiuo įsakymu tvirtinamo detaliojo plano sprendiniai keičia Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. 1-355 patvirtinto žemės sklypo Bangų g. 7, Gluosnių g. 8 ir juos supančios aplinkos detaliojo plano sprendinius toje dalyje, kurią apima šiuo sprendimu tvirtinami detaliojo plano teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai;

2.2. patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo šio įsakymo paskelbimo dienos.

Savivaldybės administracijos direktorius

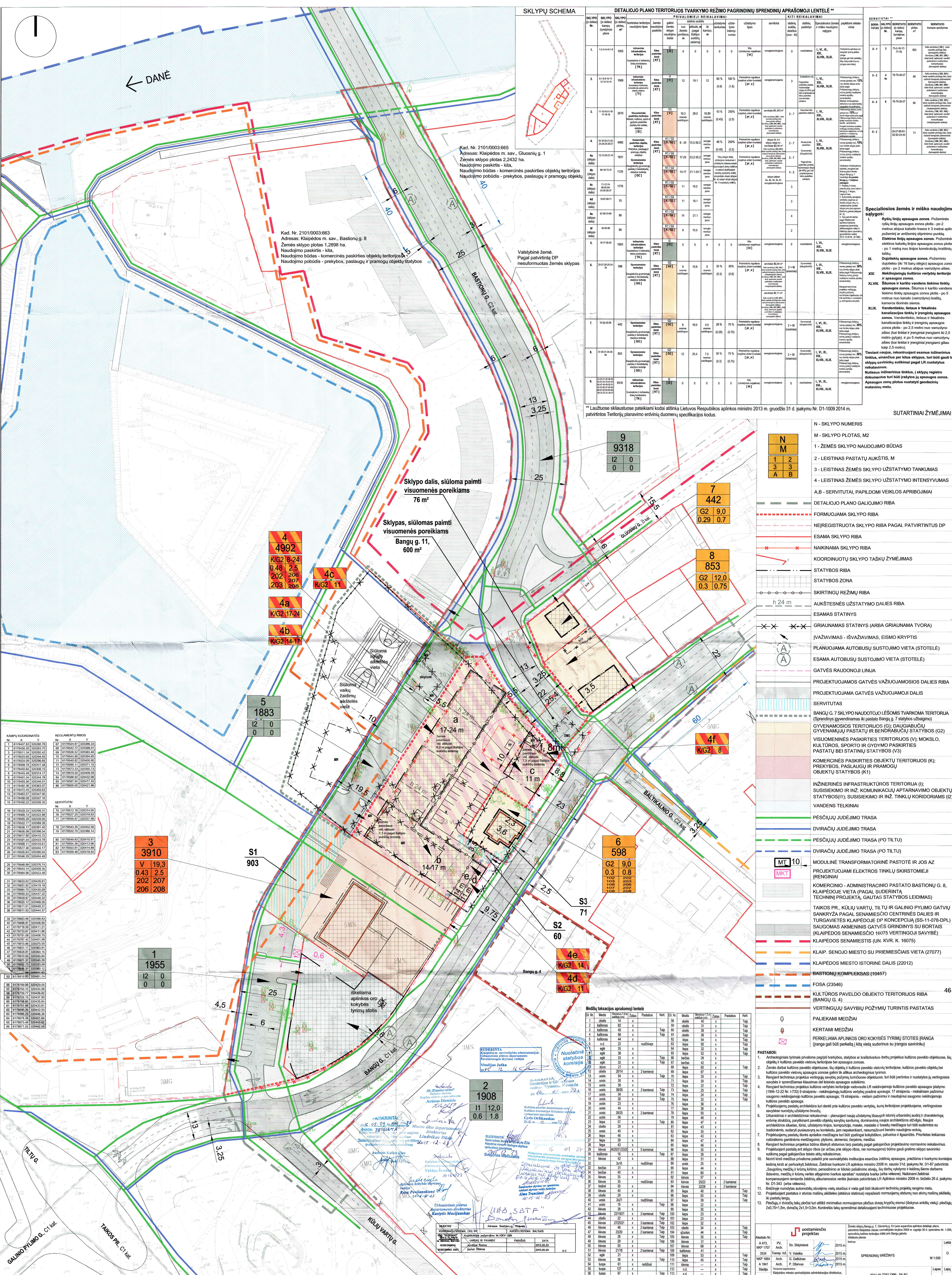
Saulius Budinas

Parengė

Paveldosaugos skyriaus vyriausioji specialistė

Karina Jakienė, tel. 39 60 67
2016-03-10





SKLYPU SCHEMA

DETALEJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRASOMŲJI LENTELĖ**
Table with 11 columns: SKLYPO Nr., SKLYPO plotas, SKLYPO pikt. Nr., Kvalifikacinis reikalavimas, Naudojimo paskirtis, Pikt. Nr., Plotas, Laikotarpis, Statybos tipas, Statybos lygis, Statybos tūris, Statybos vertė, Statybos sąnaudos, Statybos terminas, Statybos rizika, Statybos sąlygos, Statybos sąlygos, Statybos sąlygos.

DANĖ

Kad. Nr. 2101/0003:665
Adresas: Klaipėdos m. sav., Bastionų g. 8
Žemės sklypo plotas 1,2898 ha.
Naudojimo paskirtis - kita.
Naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos
Naudojimo pobūdis - prekybos, paslaugų ir pramogų objektų

Kad. Nr. 2101/0003:665
Adresas: Klaipėdos m. sav., Gluosnių g. 1
Žemės sklypo plotas 2,2432 ha.
Naudojimo paskirtis - kita.
Naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos
Naudojimo pobūdis - prekybos, paslaugų ir pramogų objektų

Sklypo dalis, siūloma paimti visuomenės poreikiams
76 m²

Sklypas, siūlomas paimti visuomenės poreikiams
Bangų g. 11, 600 m²

4
4992
KIG2 8-24
0,48 2,5
202 206
207 208

4c
KIG2 11

4a
KIG2 17-24

4b
KIG2 14-17

5
1883
12 0
0 0

3
3910
V 19,3
0,43 2,5
202 207
206 208

1
1955
12 0
0 0

9
9318
12 0
0 0

7
442
G2 9,0
0,29 0,7

8
853
G2 12,0
0,3 0,75

6
598
G2 9,0
0,3 0,8

6
598
G2 9,0
0,3 0,8

4f
KIG2 8

4e
KIG2 14

4d
KIG2 11

2
1908
11 12,0
0,6 1,8

- N - SKLYPO NUMERIS
M - SKLYPO PLOTAS, M2
1 - ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS
2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS, M
3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS
4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVYMAS
A.B - DERIVATŲ, PAPILDOMŲ VEIKLOS APRIBOJIMAI
DETALEJO PLANO GALIOJIMAI
FORMUOJAMA SKLYPO RIBA
NEJREGISTRUOTA SKLYPO RIBA PAGAL PATVIRTINTUS DP
ESAMA SKLYPO RIBA
NAKINAMA SKLYPO RIBA
KOORDINUOTŲ SKLYPO TAŠKŲ ŽYMĖJIMAS
STATYBOS RIBA
STATYBOS ZONA
SKIRTINGŲ REŽIMŲ RIBA
AUKŠTESNĖS UŽSTATYMO DALIES RIBA
ESAMOS STATINYS
GRAUNIAMAS STATINYS (ARBA GRAUNIAMAMA TVORA)
PLAŪVAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
PANAUJAMA AUTOBUSŲ SUSTOJIMO VIETA (STOTELE)
ESAMA AUTOBUSŲ SUSTOJIMO VIETA (STOTELE)
GATVĖS RAUDONJOJI LINIJA
PROJEKTUOJAMAS GATVĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES RIBA
PROJEKTUOJAMA GATVĖS VAŽIUOJAMOJI DALIS
SERVITUTAS
BANŪ G. 7 SKLYPO NAUDOTOJO LĖŠOMIS TVARKOMA TERITORIA (Sprendimų įgyvendinimas iki pastatų Bangų g. 7 sklypo užbaigimo)
GYVENAMOSIOS TERITORIJOS (G1) - LUGAUGIŲŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ STATYBOS (G2)
VISUOMENINĖS PASKIRTIES TERITORIJOS (V), MOKSLO, KULTūros, SPORTO IR GYDYMO PASKIRTIES PASTATŲ BEI STATINIŲ STATYBOS (V3)
KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (K); PREKYBOS, PASLAUGŲ IR PRAMOGŲ OBJEKTŲ STATYBOS (K1)
INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIA (I); SUSISIEKIMO IR INŽ. TINKLŲ KOMUNIKACIJŲ APARTINAMOJI OBJEKTŲ STATYBOS(I1); SUSISIEKIMO IR INŽ. TINKLŲ KORIDORIAMS (I2)
VANDENS TELKINIAI
PESČIŲŲ JUDEJIMO TRASA
DIRVAIČIŲ JUDEJIMO TRASA
PESČIŲŲ JUDEJIMO TRASA (PO TILTŲ)
DIRVAIČIŲ JUDEJIMO TRASA (PO TILTŲ)
MODULINĖ TRANSFORMATORINĖ PASTOTĖ IR JOS AZ PROJEKTUOJAMI ELEKTROS TINKLŲ SKIRSTIMOJEI ĮRENGINIAI
KOMERCINIO - ADMINISTRACINIO PASTATO BASTIONŲ G. 8, KLAIPEDOJE VIETA (PAGAL SUDERINTĄ TECHINĮ PROJEKTĄ, GAUTAS STATYBOS LEIDIMAS)
TAKŲ PR., KILIŲ VARTŲ, TILTŲ IR GALINIO PYLIMO DALIŲ IR PROJEKTUOJAMA GALVĖS SENAMIESTIO CENTRINIS GATVIŲ IR SAUGOMAS AKMENINIS GATVĖS GRINDINIŲ SU BORTAIS (KLAIPĖDOS SENAMIESTIS (10075 VERTINGŲ SAVYBĖ)
KLAIPEDOS SENAMIESTIS (KVR. K. 16075)
KLAIP. SENOJO Miesto SU PRIEMIESČIAIS VIETA (27077)
KLAIPEDOS MIESTO ISTORINĖ DALIS (22012)
BASTIONIŲ KOMPLEKSAS (10457)
FOSA (23546)
KULTŪROS PAVeldo OBJEKTO TERITORIJOS RIBA (BANŪ G. 4)
VERTINGŲŲ SAVYBŲ POŽYMIŲ TURINTIS PASTATAS
PALIEKAMI MEDIJAI
KERTAMI MEDIJAI
PERKELIAMA APLINKOS ORO KOKYBĖS TYRIMŲ STATIONIS RANGA (iranga gali perkelti į kitą vietą su dviem su įjungimo sąlygomis)

Medžių kėlimo sąrašas lentelė
Table with 12 columns: Nr., Medis, Medžio paviršius, Žaizdas, Pastabos, Kert. tūris, Medis, Medžio paviršius, Žaizdas, Pastabos, Kert. tūris.

KAMPIŲ KOORDINATĖS
Table with 2 columns: X, Y

REGULMENTŲ RIBOS
Table with 2 columns: X, Y

SERVITUTAI
Table with 2 columns: X, Y

Table with 2 columns: X, Y

Table with 2 columns: X, Y

Table with 2 columns: X, Y

Table with 2 columns: X, Y

Table with 2 columns: X, Y

Table with 2 columns: X, Y

SUDERINTA
Klaipėdos m. savivaldybės administracijos
Urbanistinio planavimo skyriaus
Urbanistinio planavimo skyriaus
Urbanistinio planavimo skyriaus
Urbanistinio planavimo skyriaus
Urbanistinio planavimo skyriaus

UAB "SATA"
Table with 2 columns: PAVASIS, DATA

Table with 2 columns: PAVASIS, DATA

Table with 2 columns: PAVASIS, DATA