



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
KAUNO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: Rotušės a. 12, LT-44279 Kaunas, tel. (8 37) 40 1292, faks. 8 7066 2000, el.p. kauno.skyrius@aaa.am.lt,
http://gamta.lt.

UAB „Infraplanas“	2015-10-20	Nr. (15.2)-A4- 11664
Kauno miesto savivaldybės administracijai	Į 2015-09-22	Nr. S-2015-118
Kauno visuomenės sveikatos centrui		
Kauno apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai		
Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Kauno teritoriniam padaliniiui		

**ATRANKOS IŠVADA
DĖL „ŠKODA“ AUTOCENTRO SU ADMINISTRACINĖMIS PATALPOMIS
MAURUČIŲ G. 1, KAUNE POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

1. Informacijos pateikėjas. UAB „Infraplanas“, K. Donelaičio g. 55–2, Kaunas LT–44245, tel. (8 37) 40 75 48, faks. (8 37) 40 75 49, el. p. info@infraplanas.lt.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas. UAB „Baltieva“, A. Juozapavičiaus pr. 90, LT-45212 Kaunas, tel. (8-37) 34 30 17, el. p. kaunas@skoda.lt

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas. „Škoda“ autocentras su administracinėmis patalpomis.

Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dokumentai rengiami vadovaujantis „Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo“ 2 priedo 10.2. p. – urbanistinių objektų (išskyrus vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmeniu bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, mašinų stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 0,5 ha plotas).

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta. Mauručių g. 1, Kaunas, sklypo Kad. Nr. 1901/0224:110, plotas – 0,8958 ha, pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, o naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas. Bus statomas autocentro pastatas, o likusi neužstatyta sklypo dalis bus asfaltuojama ir joje įrengiama 106 vietų lengvojo transporto stovėjimo aikštelės, taip pat planuojama įrengti žaliuosius plotus (įskaitant veją ir atsodintus iškirstus medžius). Įmonės teritorija bus aptveriamą, apšviečiama, įrengiama apsaugos signalizacija.

Planuojamame statyti autocentre bus vykdoma naujų ir naudotų automobilių ekspozicija ir pardavimas, automobilių remontas bei automobilių plovimas. Projektinis remonto dirbtuvių pajėgumas (aptarnaujami automobiliai): 42 vnt./pamainą, 980 vnt./mėnesį, 11 760 vnt./metus. Autocentro pastatas, bus suskirstytas į atskiras dalis - korpusus:

- Naujų ir naudotų automobilių ekspozicija, kurioje bus vykdoma parduodamų automobilių (masė be krovinio iki 3500 kg) ir komercinės paskirties mikroautobusų (masė be krovinio iki 3500 kg) ekspozicija ir prekyba;

- Administracinis – komercinis ir buitinis korpusas (šis korpusas bus įrengiamas planuojamo statyti pastato antrame aukšte);

- Lengvųjų ir komercinės paskirties automobilių kėbulų remonto dirbtuvės su pagalbinėmis patalpomis. Bus skirtas lengvųjų ir komercinės paskirties automobilių išrinkimui ir surinkimui (remonto procesui), kėbulų remontui (geometrijos atstatymui), kėbulų paruošimui prieš dažymą (glaistymui, gruntavimui), automobilių dažymui (dažais, lakais), automobilių paviršių poliravimui, apiplovimui (rankiniu būdu);

- Lengvųjų ir komercinės paskirties automobilių einamojo remonto dirbtuvės su pagalbinėmis patalpomis, sandėliavimo korpusas, skirtas lengvųjų ir komercinės paskirties automobilių aptarnavimui, garantiniam ir pogarantiniam aptarnavimui, remontui, techninės apžiūros atlikimui;

- Sandėliavimo korpusas, skirtas naujų atsarginių detalių sandėliavimui. Visos prekės (atsarginės detalės ir eksploatacinės medžiagos ir kt.) pristatomos įvairaus tonažo krovininiu transportu. Lengvos detalės ir eksploatacinės medžiagos iškraunamos „rankiniu“ būdu, hidraulinio vežimėlio pagalba. Detalės yra pervežamos iš sunkvežimio į sandėlio buferinę zoną, kur jos apžiūrimos, suskaičiuojamos ir surūšiuojamos, gali būti užkljuojamos kodavimo prekinės etiketės lietuvių kalba. Išrūšiuotos prekės sukraunamos į vežimėlius ir išvežamos sandėliuoti į pagrindinio sandėlio stelažus;

- Automobilių plovykla, salonų valymas – sausu ir šlapiu būdais, automobilių plovimas (rankiniu būdu).

Planuojama prisijungti prie centralizuotų miesto elektros, dujotiekio, vandentiekio ir nuotekų tinklų. Gamybinės ir paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos prieš išleidimą bus valomos naftos gaudyklėse su smėliagaudėmis. Pastato šildymui numatoma 98 kW dujinė katilinė. Gruntavimo, dažymo ir šildymo procesams techninėse agregatų patalpose bus statomi du dujiniai katilai, kurių galingumai 320 KW ir 250 KW.

Atlikus teršalų sklaidos modeliavimą taršos koncentracijos ribinių dydžių viršijimų nei už sklypo ribų, nei sklype negauta.

Sumodeliavus esamos situacijos triukšmo sklaidos žemėlapius ir atlikus akustinius skaičiavimus prie gyvenamųjų pastatų fasadų ir jų aplinkoje triukšmo viršijimų pagal HN 33:2011 nenumatomas.

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija ribojasi su valstybine žeme, gyventojų sklypais (artimiausi gyvenamieji pastatai už 17-30 metrų nuo sklypo ribos), Mauručių ir Veiverių gatvėmis. Planuojamas pastatas ir planuojami želdiniai sudarys akustinį barjerą, atskiriantį gyvenamąją aplinką nuo pagrindinio teritorijoje triukšmo šaltinio – Veiverių gatvės.

6. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritoriją ar artimą jai aplinką. Artimiausios Natura 2000 teritorijos: Julijanavos fortas nutolęs apie 0,7 km, Naujosios Fredos fortas – apie 2 km, Rokų fortas – apie 4,5, Jiesios upė ir jos slėni – apie 4,5 km.

7. Pastabos ir pasiūlymai. Vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 „Dėl Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Maksimaliai išsaugoti vertingus želdinius, numatyti vertingų želdinių persodinimą ar atsodinimą kitoje sklypo vietoje. Suformuoti apsauginių želdynų juostą tarp planuojamos ūkinės veiklos ir gyvenamųjų teritorijų.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr.D1-230 patvirtintais „Cheminėmis medžiagomis užterštų teritorijų tvarkymo aplinkos apsaugos reikalavimais“ turi būti atliktas preliminarus ekogeologinis tyrimas pagal Ekogeologinių tyrimų reglamento reikalavimus.

Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas apie priimtą atrankos išvadą turi informuoti visuomenę Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakyme Nr.D1-370 „Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir apie atliktą supažindinimą raštu informuoti atsakingą instituciją.

8. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą:

8.1. Numatoma veikla atitinka Kauno miesto bendrojo plano sprendinius – patenka į mišraus užstatymo teritorijas, kuriose numatomos mišrios gyvenamosios ir komercinės teritorijos, atliekančios linijinių centrų funkcijas.

8.2. Sklypas nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritoriją ar artimą jai aplinką.

8.3. Planuojama prijungti prie centralizuotų miesto vandentiekio ir nuotekų tinklų

8.4. Pateiktas Kauno visuomenės sveikatos centro 2015 m. spalio 12 d. raštas Nr. 2-4139-6(8.39), kad planuojamai ūkinei veiklai sanitarinė apsaugos zona nenustatoma.

8.5. Sumodeliavus esamos situacijos triukšmo sklaidos žemėlapius ir atlikus akustinius skaičiavimus prie gyvenamųjų pastatų fasadų ir jų aplinkoje triukšmo viršijimų pagal HN 33:2011 nėra.

8.6. Atliekant oro taršos modeliavimą taršos koncentracijos ribinių dydžių viršijimų nei už sklypo ribų, nei sklype negauta.

9. Priimta atrankos išvada. Planuojamai ūkinei veiklai – „Škoda“ autocentrai su administracinėmis patalpomis poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada galioja 3 metus nuo jos viešo paskelbimo dienos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio nuostatomis, suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai, šiuo atveju Aplinkos apsaugos agentūrai, pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas), poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas, poveikio aplinkai vertinimo subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento Kauno
skyriaus vedėja

Donata Bliudžiuvienė