










Priedas Nr. 1

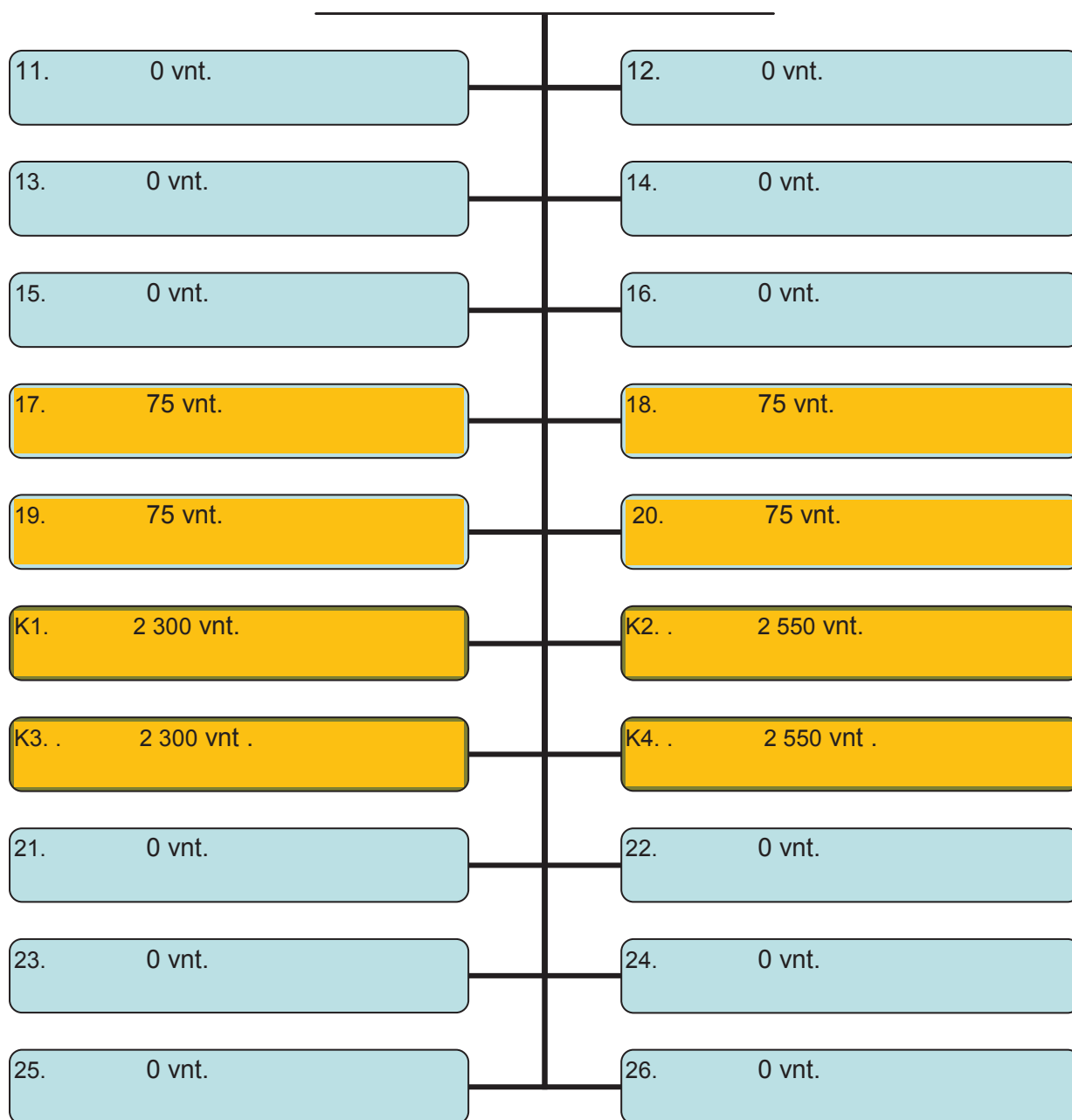
Grafinė medžiaga

SITUACINĖ SCHEMA SU GREITIMYBĖMIS



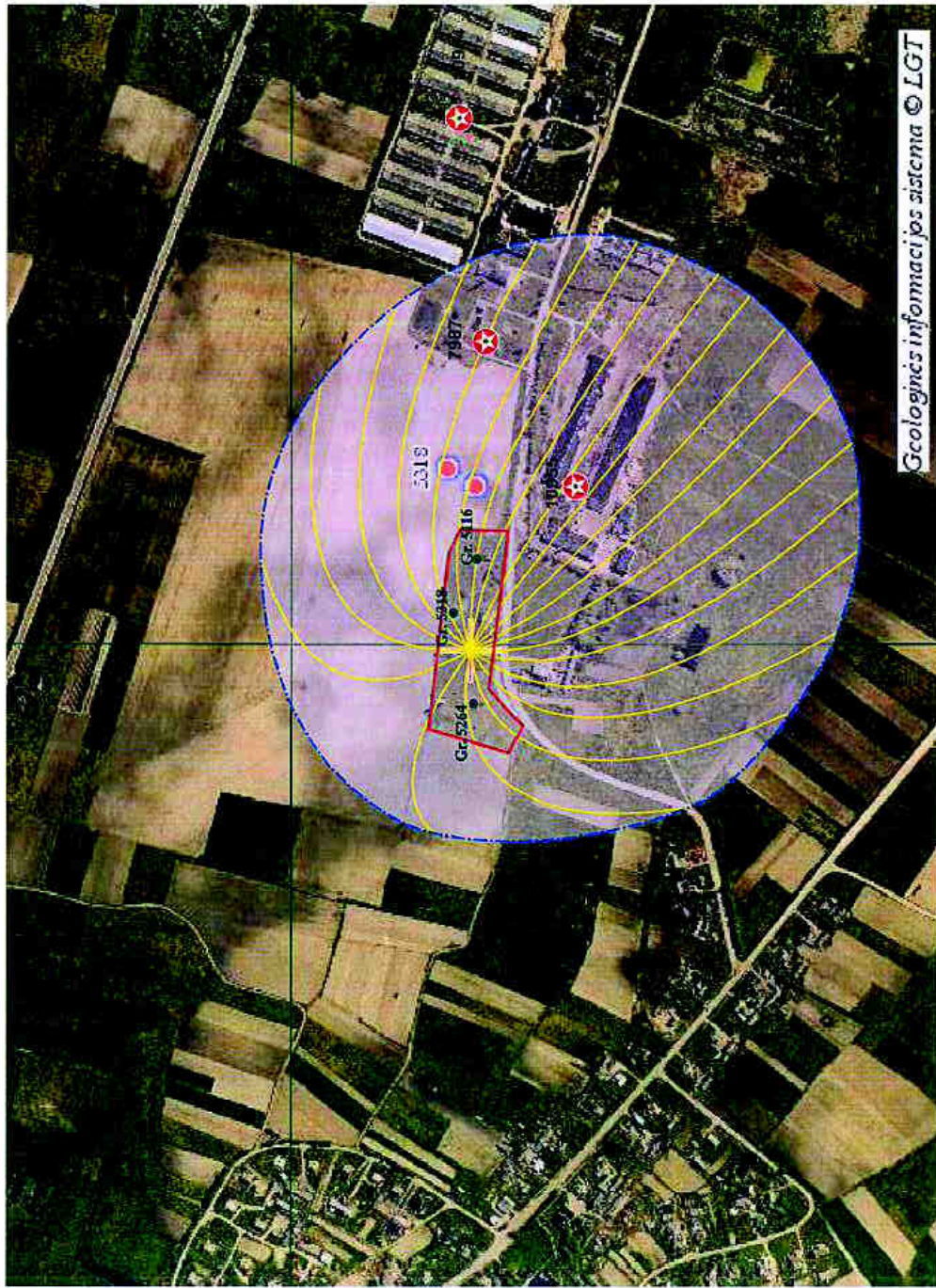
-  UAB "Įdavang" Kulbarčio komplekso gamybinė teritorija
-  Artrinausai gyvenamieji namai
-  Aplėista, negyvenama sodyba
-  1 Juozo Šnapkausko mišrus ūkis
-  2 Marijonos Balytienės karvių ūkis
-  3 Vido Norvilos karvių ūkis
-  4 Kulbarčio gimnazijos Jusevičių skyrius, medienos punktas
-  5 Nemunaičių mokykla
-  6 Medžio apdirbimo įmonė

UAB "IDAVANG" 06 tvartų schema



K1 – K4 - atjunkytų paršelių tvartai

11 – 26 - penimų kiaulių tvartai

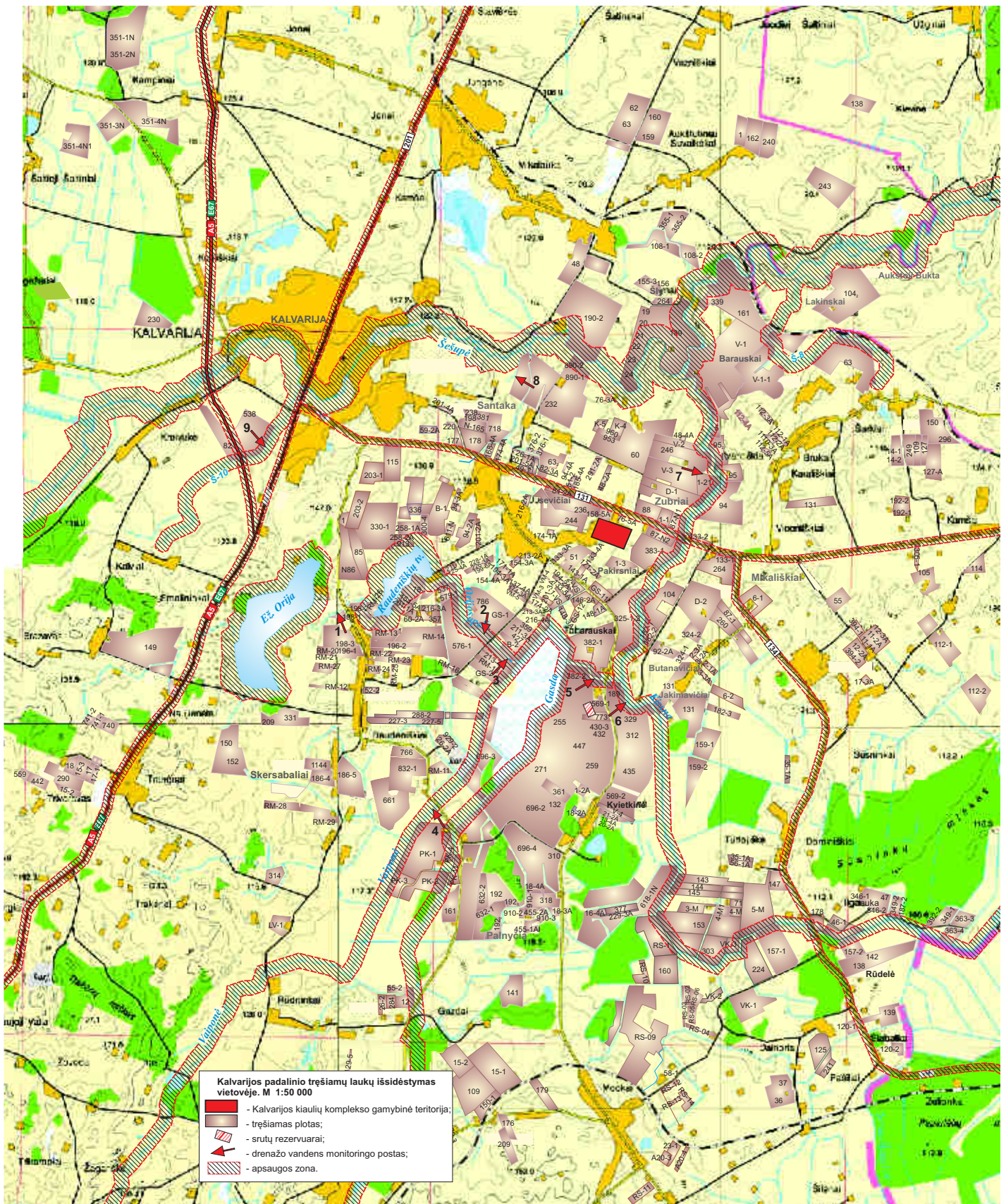


Geologinės informacijos sistema © LGT

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- teritorijos vieta
- 7998 - Iaršos židinio vieta ir numenis
- 5555 - Arrezinio gręžinio vieta ir numenis
- 4965 - UAB "Idavang" vandenvietės gręžinys ir jo numenis
- UAB "Idavang" vandenvietės SAZ cheminės taršos apribojimo (3-osios 3b sektoriaus) juosta

UAB "Idavang" vandenvietės teritorijos aplinkinių SAZ cheminės taršos apribojimo (3-oji) juosta M 1:6000



Priedas Nr. 2

Nuosavybės dokumentai

DĒL ĪMONĒS PAVADINIMO PAKĒITIMO

Informuojame Jus, kad nuo 2013-12-23 uždaroji akcinė bendrovė „Saerimner“ pakeitė pavadinimą į uždaroji akcinė bendrovė „Idavang“. Įmonės rekvizitai nesikeičia. Pakcitus pavadinimą, uždarajai akcinei bendrovei „Idavang“ išlieka visos UAB „Saerimner“ teisės ir pareigos.

Prašome už suteiktas paslaugas ar parduotas prekes po 2013-12-23 sąskaitas faktūras išrašyti UAB „Idavang“ vardu.

REGARDING THE CHANGE OF NAME

We would like to inform, that from 23-12-2013 the name of JSC “Saerimner” is changed into JSC “Idavang”. The data of the enterprise are the same. After the change of name, all the rights and duties of JSC “Saerimner” remain to JSC “Idavang”.

We ask you from 23-12-2013 to write the invoices for the services and goods on JSC “Idavang” name.

Pagarbiai./Best regards,
Generalinis direktorius/CEO

Saulius Leonavičius



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03103 Vilnius-9, tel. (8) 2088 262, faks. (8) 2088 311, el.p. info@registruscentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-08-24 15:53:40

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/551100
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2006-03-09
 Adresas: Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Jusevičių k. Ugniagesių g. 15
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-0810-6323
 Kadastrinis Nr.: 5138/0004:325 Jusevičių k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkis
 Naudojimo būdas: Specializuoti sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai
 Naudojimo pobūdis: Specializuotų augalininkystės ar gyvulininkystės ūkių
 Žemės sklypo plotas: 5.2000 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8620 ha
 Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.8620 ha
 Kelių plotas: 0.2100 ha
 Užstatyta teritorija: 1.2830 ha
 Vandens telkinų plotas: 0.3460 ha
 Kitos žemės plotas: 2.4990 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 22.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3902 Lt
 Žemės sklypo vertė: 2439 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 9612 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-11-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6323, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Sprendimas dėl įmonės reorganizavimo, 2007-11-30
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2007-12-28
 [rašas galioja: Nuo 2008-02-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
 Hipotekos registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
 a.k. 188707122
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6323, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą,
 2008-09-11, Nr. 07120080002403
 Aprašymas: 2009-10-08 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
 10000000657427 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
 dokumento kodas: 07120090001877
 [rašas galioja: Nuo 2008-09-11

7.2.

Hipoteka
 Hipotekos registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,

a.k. 188707122

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6323, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą,
2006-10-11, Nr. 07120060002200
Aprašymas: 2007-11-06 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
1000000392052 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
dokumento kodas: 07120070003144
[rašas galioja: Nuo 2006-10-11

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas keisti daikto pagrindinę tikslinę paskirtį
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6323, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis,
2006-04-24, Nr. BRM-1953
Aprašymas: 5 metus
[rašas galioja: Nuo 2006-05-09

8.2.

Draudimas perleisti nuosavybės teisę
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6323, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis,
2006-04-24, Nr. BRM-1953
Aprašymas: 5 metus
[rašas galioja: Nuo 2006-05-09

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6323, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršūninko įsakymas, 2006-02-20, Nr. ŽM-220
Plotas: 0.1 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-03-15

10. Kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - reg.Nr. 44/35723; Nr.44/703386. Buvęs adresas Kalvarijos sav. Jusevičių k. Adresas pakeistas pagal Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažyrmas sandoriui: [rašų nėra

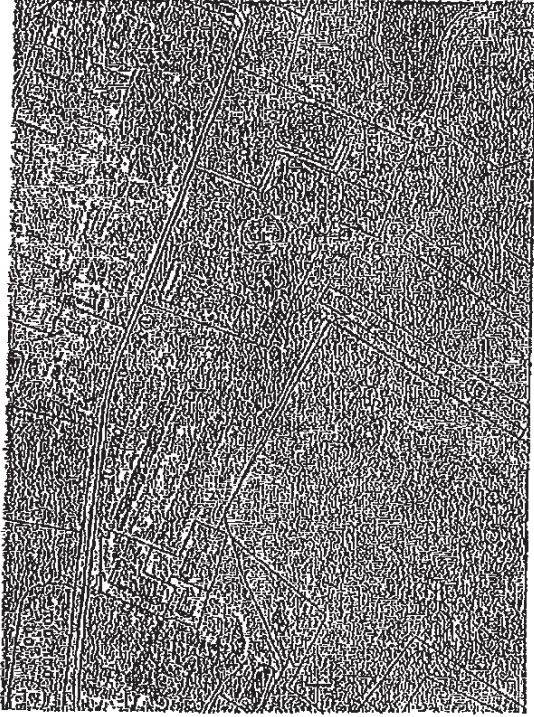
2011-05-24 16:53:40

Dokumentą atspausdino:

Milda Andrikytė

ŽEMĖS SKLYTO PLANAS M1-5000

Žemės sklypo plotas (ha): 5,20



Žemės sklypo ribos patvirtintos 1992 m. gegužės mėn. 15 d. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 100.

Žemės sklypo ribos patvirtintos 1992 m. gegužės mėn. 15 d. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 100.

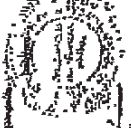
Plotas (ha)	Plotas (ha)	Plotas (ha)	Plotas (ha)	Plotas (ha)
1.1	284,00			
2.3	225,00			
4.4	214,90			
4.5	21,00			
2.4	209,40			
4.1	252,00			

Plotas (ha)		Plotas (ha)		Plotas (ha)	
1.1	284,00				
2.3	225,00				
4.4	214,90				
4.5	21,00				
2.4	209,40				
4.1	252,00				

Vertėms patvirtinti
1992 m. gegužės mėn. 15 d.

SUDERINTA

Žemės sklypo ribos patvirtintos 1992 m. gegužės mėn. 15 d. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 100.



Plotas (ha)		Plotas (ha)		Plotas (ha)	
1.1	284,00				
2.3	225,00				
4.4	214,90				
4.5	21,00				
2.4	209,40				
4.1	252,00				

Plotas (ha)	Plotas (ha)	Plotas (ha)	Plotas (ha)
1.1	284,00		
2.3	225,00		
4.4	214,90		
4.5	21,00		
2.4	209,40		
4.1	252,00		

Žemės sklypo ribos patvirtintos 1992 m. gegužės mėn. 15 d. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 100.

Žemės sklypo ribos patvirtintos 1992 m. gegužės mėn. 15 d. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 100.

1992 m. gegužės mėn. 15 d. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu Nr. 100.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (8) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. Info@registracentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-06-24 16:38:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/438160
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2005-07-26
 Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Kvietkinės k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Kvietkinės k.
 Unikalus Nr.: 4400-0646-1912
 Kadastrinis Nr.: 5138/0005:105 Jusevičių k.v.
 Pagrindinė fikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties sklypai
 Žemės sklypo plotas: 5.0300 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 5.0100 ha
 Iš jo: Aramos žemės plotas: 5.0100 ha
 Kitos žemės plotas: 0.0200 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42,2
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 13893 Lt
 Žemės sklypo vertė: 8683 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 17758 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-12-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0646-1912, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Sprendimas dėl įmonės reorganizavimo, 2007-11-30
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2007-12-28
 Įrašas galioja: Nuo 2008-02-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Hipoteka
 Hipotekos registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
 a.k. 188707122
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0646-1912, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekas įregistravimą,
 2008-09-11, Nr. 07120080002403
 Aprašymas: 2009-10-08 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
 10000000857427 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
 dokumento kodas: 07120090001877
 Įrašas galioja: Nuo 2008-09-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-0646-1912, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2005-06-17, Nr. ŽM-892
Plotas: 5.03 ha
[rašas galioja: Nuo 2005-11-04

9.2.

Kelių apsaugos zonos
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-0646-1912, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2005-06-17, Nr. ŽM-892
Plotas: 0.36 ha
[rašas galioja: Nuo 2005-11-04

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2011-05-24 15:38:02

Dokumentą atspausdino:

Milda Andrikytė

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Žemės sklypo plotas (ha): 5,03

Klasifikacinis pavadinimas	Jusevičių 5128	
Sklypo Nr.	Kadastro plano numeris	
	blaka Nr.	sklypo Nr.
projektas planas	773	0605
Planav. amžius Nr.		
Stiprinan. (mūstelinis)	Kvėtinėlis	
Šerėtinis	Kaišvardis	
Klasifik. (savivaldybės)	Kaišvardis	
Apibūdinimas	Mairijampolės	

Žemės sklypo apibūdinimas								Sklypo žemė				Plotas (ha)
Plotas	arimas	metrai	plėvas	metrai	keliai	užstatyta teritorija	namai	laukai	pašalai	pažėjęs	atstat.	
5,01	5,01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	5,03



Įrašų sąrašas

1-2	194,00
2-3	179,00
3-4	15,00
4-5	405,00
5-6	20,00
6-7	53,00
7-8	150,00
8-9	19,00
9-1	81,00

Grafinis žymėjimas	Sklypo numeris		Pastaba
	projekto planas	kadastro žemėlapyje	
1-2	567-1		
2-3			13m. pl. kelias
3-4			8m. pl. kelias
5-6			8m. pl. kelias
7-8-9-1			NOZ

Žemės sklypo ribos paženklinamos vietovėje pagal 2004-13-20 žemės sklypo paženklinimo-pažymėjimo aktą.

Žemės savininkas (naudotojas):

vardas ir pavardė

Vytautas Paulionis

Žemės sklypa laikomas specialiosios žemės ir miško naudokliu sąlygomis, nustatytas LRV 1992-05-17 nutarimu Nr. 143

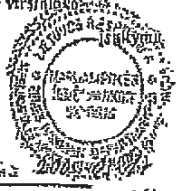
klasė	Aprašymas	plotas, ha
II-3	Kelių apsaugos juostos	0,24
XXI-01	Žemės sklypa įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos dalis (kanalai)	5,03

SKLYPA NĖSĖS PAŽYKĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS RAJONAS
 2005.04.01
 Parnigis
 vardas, pavardė

Žemės sklypo ribos užtikina Jusevičių kaimo ribų vietovės žemės reikavimą žemėtvarkos projekto, patvirtintame Marijampolės apskrityje.

2004.12.13
 Nr. ŽM - 1594 suprojektuotas ribas,
 Marijampolės žemėtvarkos skyriaus vadovas
 Vytautas Sveikavičius

VI VILNIAUS ŽEMĖTŲVARKOS SKYRIUS
 KOPIJAVIKAS



SUDERINTA:

pareigos, parašas, laisvas parašas, data.

Vyresnysis specialistas
 Valdas BURINSKAS

Žemės sklypo ribos paženklinamos vietovėje pagal 2004-13-20 žemės sklypo paženklinimo-pažymėjimo aktą.

Žemės reikavimą žemėtvarkos projekto reikavimą.

klasė	Aprašymas	plotas, ha
XXI-01	Žemės sklypa įrengtos valstybės priklausančios melioracijos sistemos dalis (kanalai)	5,03

Pareigos	Parašas	Data
Grupės vadovas	Vytautas Sveikavičius	2004.12.21
Projektuotojas	Bulanda	2004.12.21



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (6) 2688 262, faks. (6) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-05-24 15:55:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/546600
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2006-03-01

Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Jusevičių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Jusevičių k.
Unikalus Nr.: 4400-0803-5509
Kadastrinis Nr.: 5138/0004:319 Jusevičių k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.4600 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.4600 ha
Iš jo: Ariamos žemės plotas: 1.4600 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39,0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3862 Lt
Žemės sklypa vertė: 2414 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 5303 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-09-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0803-5509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Sprendimas dėl įmonės reorganizavimo, 2007-11-30
Priešimmo - perdavimo aktas, 2007-12-28
Įrašas galioja: Nuo 2008-03-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Hipoteka
Hipotekos registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
a.k. 188707122
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0803-5509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą,
2008-09-11, Nr. 07120080002403
Aprašymas: 2009-10-08 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
10000000657427 apie Hipotekos pakeitimą, pakeltimo
dokumento kodas: 07120090001877
Įrašas galioja: Nuo 2008-09-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0803-5509, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Apskritis viršlininko įsakymas, 2006-02-08, Nr. ŽM-170
Plotas: 1.46 ha
Įrašas galioja: Nuo 2006-12-06

9.2.

Kelių apsaugos zonos
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-0803-5509, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskritis viršlininko įsakymas, 2006-02-08, Nr. ŽM-170
Plotas: 0.06 ha
Įrašas galioja: Nuo 2006-12-06

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2011-05-24 16:55:11

Dokumentą atspausdino:

Milda Andrikytė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03103 Vilnius-9, tel. (8) 2888 282, faks. (5) 2888 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-05-24 16:42:16

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/551102
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2008-03-09
Kaivalijos sav. Kaivalijos sen. Jusevičių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kaivalijos sav. Kaivalijos sen. Jusevičių k.
Unikalus Nr.: 4400-0810-6334
Kadastrinis Nr.: 5138/0004:326 Jusevičių k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Specializuoti sodininkystės, gėlininkystės, šiltnamių, medelynų ir kitų specializuotų ūkių žemės sklypai
Naudojimo pobūdis: Specializuotų augalininkystės ar gyvulininkystės ūkių
Žemės sklypo plotas: 1.4700 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3200 ha
Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.3200 ha
Užstatyta teritorija: 0.0500 ha
Kitos žemės plotas: 0.1000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2498 Lt
Žemės sklypo vertė: 1581 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 4640 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-01-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimnær", a.k. 111657920
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6334, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Sprendimas dėl įmonės reorganizavimo, 2007-11-30
Prlėmimo - perdavimo aktas, 2007-12-28
[rašas galioja: Nuo 2008-02-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Hipoteka
Hipotekos registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
a.k. 188707122
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6334, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą,
2008-09-11, Nr. 07120080002403
Aprašymas: 2009-10-08 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
10000000657427 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
dokumento kodas: 07120090001877
[rašas galioja: Nuo 2008-09-11

7.2. Hipoteka
Hipotekos registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
a.k. 188707122

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6334, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą,
2006-10-11, Nr. 07120060002200
Aprašymas: 2007-11-06 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
10000000392052 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
dokumento kodas: 07120070003144
[rašas galioja: Nuo 2006-10-11

8. Žymos:

8.1.

Aprilbojimas keisti daikto pagrindinę tikslinę paskirtį
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6334, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis,
2006-04-24, Nr. BRM-1954
Aprašymas: 5 metus
[rašas galioja: Nuo 2006-05-09

8.2.

Draudimas perleisti nuosavybės teises
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6334, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis,
2006-04-24, Nr. BRM-1954
Aprašymas: 5 metus
[rašas galioja: Nuo 2006-05-09

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės
apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-6334, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-02-20, Nr. ŽM-220
Plotas: 0.29 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-03-15

10. Kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - reg. Nr. 44/36257.

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandorui: [rašų nėra

2011-05-24 15:42:16

Dokumentą atspausdino:

Milda Andrikytė

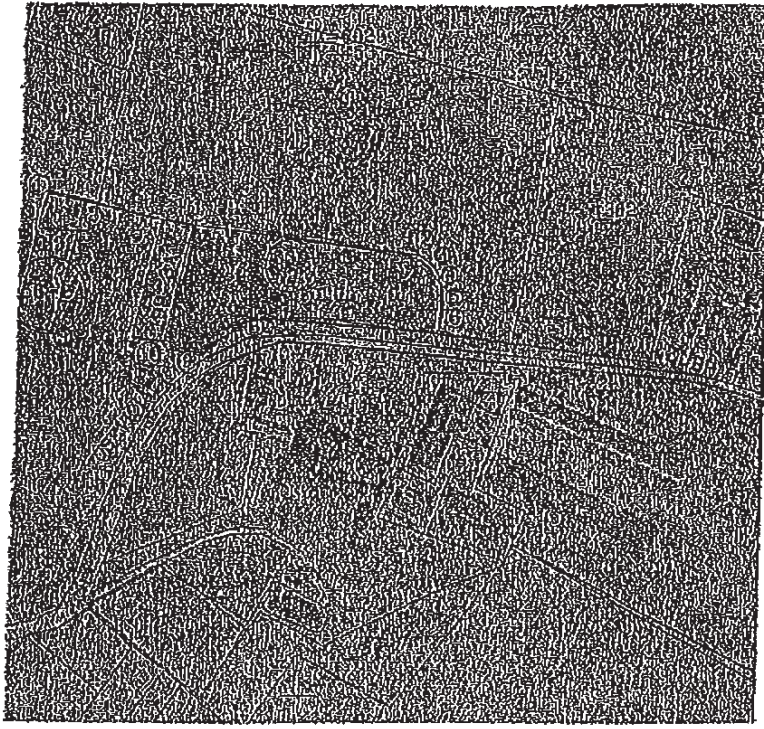
Kupija

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS MLI: 5000

Žemės sklypo plotas (ha): 1,47

Kadastro vietojė:	Jusavilgė 313A
Sklypo Nr. projekto plane:	Kadastriško žemėlapis
	sklypo Nr. 0001 313A
Grėtv. namo Nr.	
Kaimas (vietovė):	Jusavilgė
Seniūnija:	Kaizeriškis
Vilniaus (savivaldybė):	Kaizeriškis
Apkritis:	Kaizeriškis

Žemės naudojimo sąlygos (ha)							
Žemės ūkio naudojimas				Kita žemė			
Ukio	aršama	žolai	grynos	mėšas	žaliai	užstatytas	naudojimui
1,47	.	.	1,47	.	.	0,03	.



T. sklypo plotai	
1-3	187,00
2-3	12,00
3-4	10,00
4-5	16,00
5-6	16,00
6-7	18,00
7-9	153,00
8-9	47,00
9-10	31,00
10-1	92,00

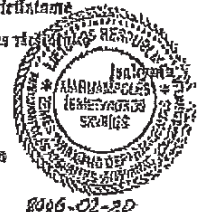
Grėtvinė	Sklypo numeris	Paršadas
1-3-4	244	
4-5-6-7	244	
7-8-9-10		NVPK
10-1	199-3A	

Žemės sklypo ribos paženklinamos vietovėje pagal 2006-01-12 Žemės sklypo paženklinimo parosūlymą aktą.

Žemės savininkas (nuomininkas):
 vardu ir pavardė
 Žemės ūkio kooperatyvas "Kaizeriškis" žemės ūkio

Žemės sklypo faktinis specialiojo žemės ir miškos naudojimo sąlygos, nustatytas LRV 1992-05-12 patvirtintu Nr. 343		
žemės	aprašymas	plotas, ha
10-1	Požeminis vandens telkinys (vandens telkinys) su šaltiniu apsaugos zona	0,29

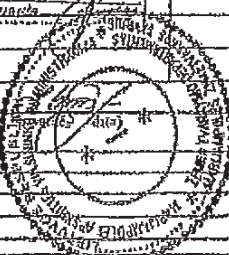
Žemės sklypo ribos apibūškinti Jusavilgė Kadastro vietojė
 žemės reformos žemėtvarkos projekte, patvirtintame
 Marijampolės apskrityje 2005.11.20
 Nr. ŽM-1669 supaprastintose ribose.
 Marijampolės žemėtvarkos skyriaus vadėjas
 Rimautas Domėša
 vardu ir pavardė paršadas data A.Y.



SCHEMINTA: Vyresn. specialistė
 Ingrida Jankauskaitė

Žemės sklypo padaryti žemės naudojimo kintant, žemės ūkio ribos ir plotas naktinėje fotografijoje
 Žemės tvarkymo žemėtvarkos projekto rangėjas

VI Valstybinis žemėtvarkos institutas			
Paršadas	Paršadas, pavardė	Paršadas	Data
Grėdvė radovė	Vikmantė Eschmanavičiūtė		2006-01-31
Projekto autorius	Rolandas Čiubinas		2006-01-31





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03106 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
su istorija**

2011-05-08 12:23:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/136808
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2004-02-02
Adresas: Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Jusevičių k. Ugniagesių g. 20
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-0202-3038
Kadastrinis Nr: 5138/0004:109 Jusevičių k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 8,3221 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0,8000 ha
Iš jo: Plovų ir natūralių ganyklų plotas: 0,8000 ha
Užstatyta teritorija: 7,1621 ha
Kitos žemės plotas: 0,3600 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49,9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 249664 Lt
Žemės sklypo vertė: 156040 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 54800 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-12-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-07-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerlmner", a.k. 111657920
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 2010-12-15, Nr. 7388
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-12-15, Nr. ŽM-190
Įrašas galioja: Nuo 2010-12-15

4.2. [X]

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111106555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 2004-01-28, Nr. ŽM-102
Išregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-12-15, Nr. ŽM-190
Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 2010-12-15, Nr. 7388
Įrašas galioja: Nuo 2004-02-03 iki 2010-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. [X]

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18
Išregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-12-15, Nr. ŽM-190
Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 2010-12-15, Nr. 7388
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01 iki 2010-12-15

6.2. [X]

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Marijampolės apskritys viršininke administracija, a.k.
 188640086
 Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskritis viršininke įsakymas, 2004-01-28, Nr. ŽM-102
 Išregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-
 912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18
 Įrašas galioja: Nuo 2004-02-03 iki 2010-07-01

6. Kitos daktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Įkeista turtinė teisė
 Įkeitimo registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
 a.k. 188707122
 Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą,
 2008-09-11, Nr. 07220080002404
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė
 bendrovė "Saerimner", 111657920 2008-10-08 gautas
 Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000657428 apie
 Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento
 kodas: 07220090001878
 Įrašas galioja: Nuo 2008-09-11

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920
 Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2004-02-04,
 Nr. N48/2004-12
 Apskritis viršininke įsakymas, 2008-07-16, Nr. ŽM-777
 Plotas: 8.3221 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2008-07-18
 Terminas: iki 2103-02-04

7.3.

Įkeista turtinė teisė
 Įkeitimo registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
 a.k. 188707122
 Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą,
 2006-10-12, Nr. 07220060002201
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Žemės ūkio kooperatinė
 bendrovė "Kalvarijų bekonas", 166064613 2007-11-06 gautas
 Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000392071 apie
 Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento
 kodas: 07220070003145 2007-11-08 gautas Hipotekos
 registro pranešimas Nr.: 1000000393322 apie Turtinės
 teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:
 07220070003145
 Įrašas galioja: Nuo 2006-10-12

7.4. [X]

Sudaryta pirkimo - pardavimo sutartis
 Pirkėjas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920
 Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Notaro pranešimas, 2010-12-15, Nr. 202/10-4323
 Išregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-12-15, Nr. ŽM-190
 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis,
 2010-12-15, Nr. 7388
 Įrašas galioja: Nuo 2010-12-15 iki 2010-12-15

7.5. [X]

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920
 Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2004-02-04,
 Nr. N48/2004-12
 Apskritis viršininke įsakymas, 2008-07-16, Nr. ŽM-777
 Išregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-12-15, Nr. ŽM-190

Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis,
2010-12-15, Nr. 7388

Plotas: 8.3221 ha

[rašas galioja: Nuo 2008-07-18 iki 2010-12-15

Terminas: Iki 2103-02-04

7.6. [X]

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Kalvarijų bekonas", a.k. 166064613

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2004-02-04,
Nr. N48/2004-12

Išregistravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2008-07-16, Nr. ŽM-777

Plotas: 8.3221 ha

Aprašymas: 99 metams.

[rašas galioja: Nuo 2004-02-05 iki 2008-07-18

Terminas: Nuo 2004-02-04

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2004-01-28, Nr. ŽM-102

Plotas: 0.11 ha

[rašas galioja: Nuo 2004-02-03

9.2.

Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2004-01-28, Nr. ŽM-102

Plotas: 0.52 ha

[rašas galioja: Nuo 2004-02-03

9.3.

Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2004-01-28, Nr. ŽM-102

Plotas: 0.18 ha

[rašas galioja: Nuo 2004-02-03

9.4.

Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2004-01-28, Nr. ŽM-102

Plotas: 0.96 ha

[rašas galioja: Nuo 2004-02-03

9.5.

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir
įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0202-3038, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2004-01-28, Nr. ŽM-102

Plotas: 1.57 ha

[rašas galioja: Nuo 2004-02-03

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Staliniai - registro Nr. 70/4847. Buvęs adresas Kalvarijos sav. Jusevičių k. Adresas pakeistas pagal Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija:

14.1.

Asmuo: UAB "Kalvarijų bekonas"

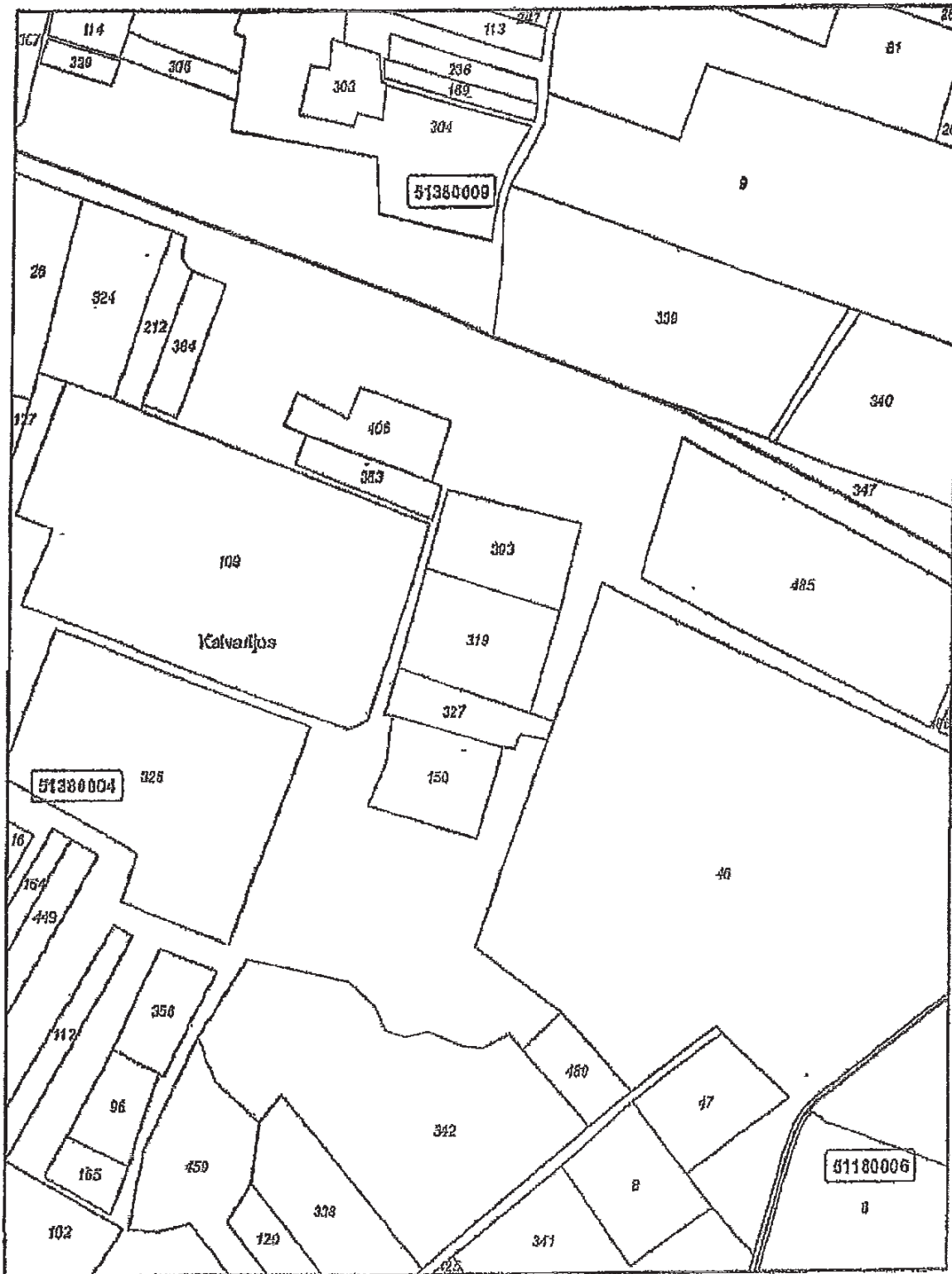
nuo 2008-07-17: UAB "Kalvarijų bekonas", a.k. 166064613, reg.d.2003-11-20

nuo 2003-11-24 iki 2008-07-17: ŽEMĖS ŪKIO KOOPERATINĖ BENDROVĖ "KALVARIJŲ
BEKONAS"

2011-05-08 12:23:28

Dokumentą atspausdino:

Milda Andrikytė



KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA

Valstybės įmonė Registrų centras
 V. Kudirkos g. 18, 03102 Vilnius-4

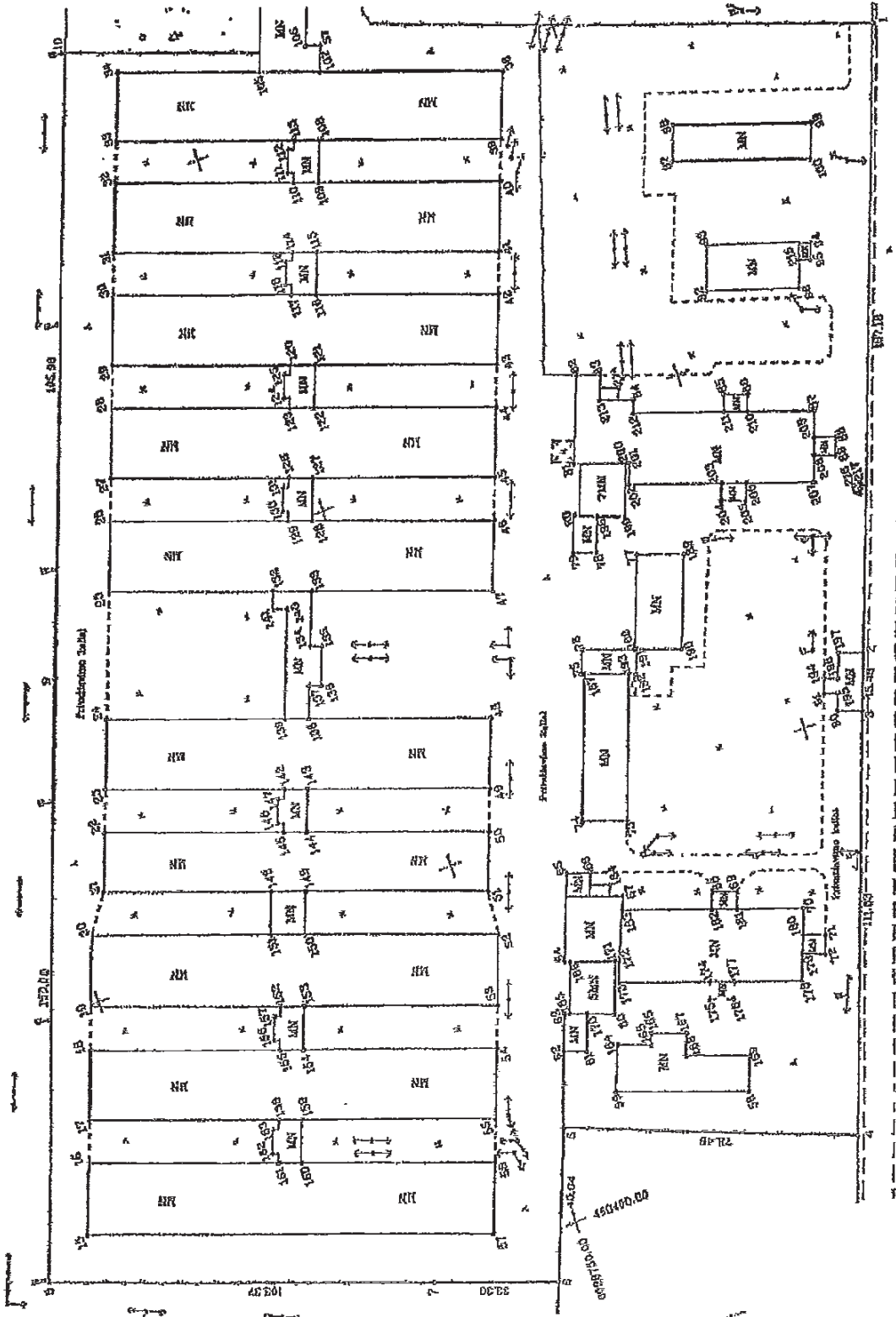
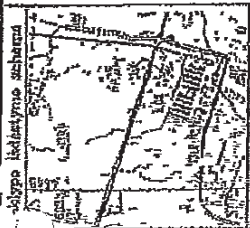
Mastelis 1:5000

Atspausdinta: 2010.03.23

- 41840015 Kadastro linko numeris
- 121 Žemės sklypo numeris
- 6A Adresas
- Kadastro birko riba
- Žemės sklypo riba

ZĖMĖS SKIYPŲ PLANAS M 1:1000

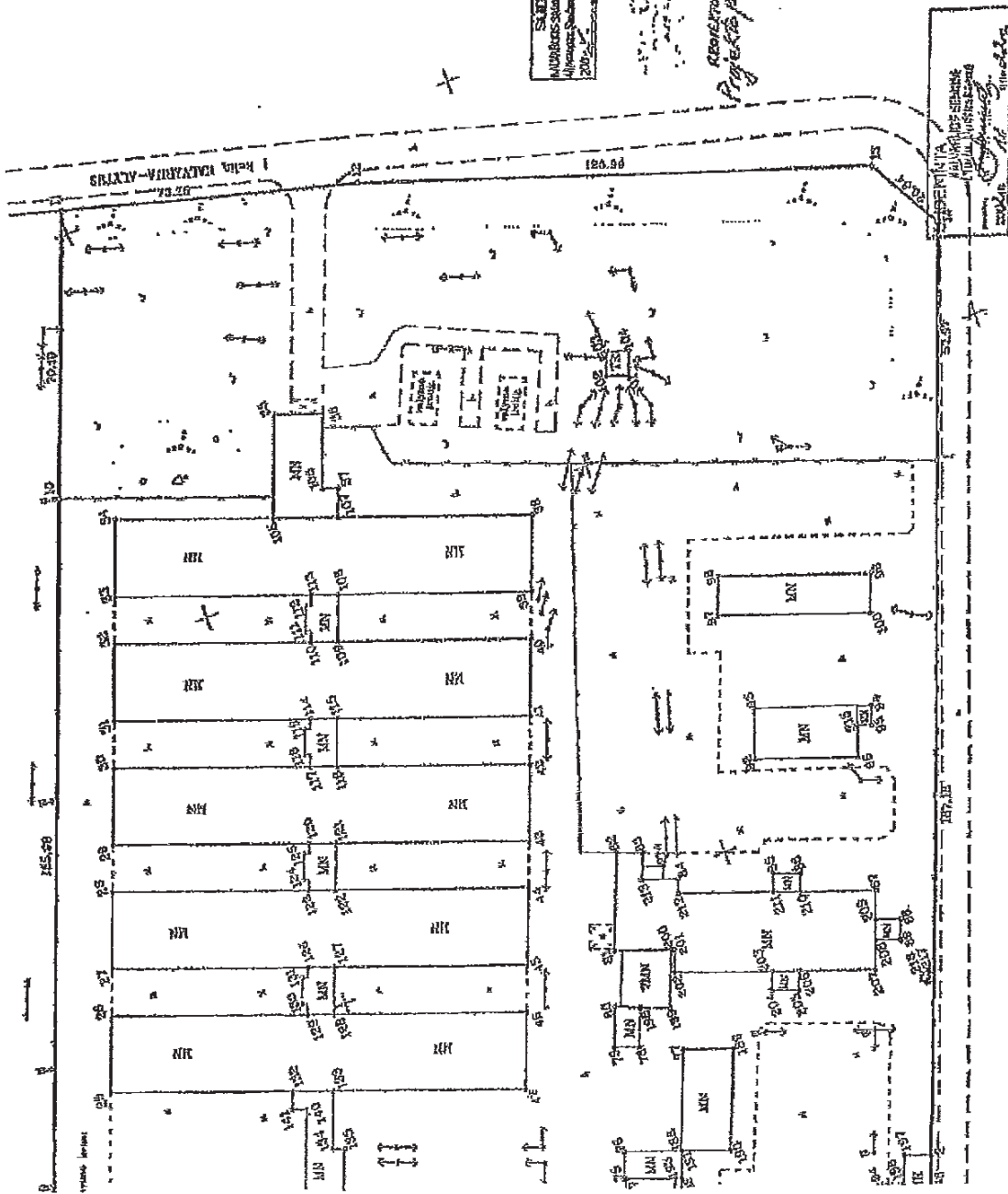
Sklypo plotas 83221 m²



+

ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 83221 m²



Valsts, parasts, ierakstnumurs	4039729
Ārējais zemes gabala numurs	105/01

Īpašnieka nosaukums	JASRITIKOV
Īpašnieka adrese	KALPARIĀS
Īpašnieka dzimstības vieta	KALPARIĀS
Īpašnieka dzimstības datums	1900.01.01

Konstruētāja nosaukums	PROJEKTA
Konstruētāja adrese	5111200014
Konstruētāja dzimstības vieta	Latvija
Konstruētāja dzimstības datums	1900.01.01

Projekta nosaukums	Projekta nosaukums
Projekta adrese	Projekta adrese
Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības vieta
Projekta dzimstības datums	Projekta dzimstības datums

PROJEKCIJA	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
1. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
2. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums

PROJEKCIJA	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
3. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
4. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums

PROJEKCIJA	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
5. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
6. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums

PROJEKCIJA	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
7. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
8. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums

PROJEKCIJA	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
9. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
10. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums

PROJEKCIJA	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
11. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums
12. posms	Projekta nosaukums	Projekta adrese	Projekta dzimstības vieta	Projekta dzimstības datums

PROJEKCIJA
NUMURS SKLYPO PLĀNĀ
2000

PROJEKCIJA
NUMURS SKLYPO PLĀNĀ
2000

PROJEKCIJA
NUMURS SKLYPO PLĀNĀ
2000



Alģimanto Vencikas firma
Lomonosova ielā Nr. 2002, Rīga
Lomonosova ielā Nr. 2002, Rīga

Valsts, parasts, ierakstnumurs	4039729
Ārējais zemes gabala numurs	105/01
Īpašnieka nosaukums	JASRITIKOV
Īpašnieka adrese	KALPARIĀS
Īpašnieka dzimstības vieta	KALPARIĀS
Īpašnieka dzimstības datums	1900.01.01

ŽEMĖS SKLYPO PLANA 1:1000

Sklypo plotas 53192 m²
Projekcijos datė 1989 m.
63221 m

Sklypo identifikatorius: 611310001011

KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTYS

Koordinatinių sistemos	Koordinatų žiniaraštis	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X
1	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	77	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	183	NK	6028790.06	435974.93					
2	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	78	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	184	NK	6028790.06	435974.93					
3	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	79	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	185	NK	6028790.06	435974.93					
4	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	80	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	186	NK	6028790.06	435974.93					
5	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	81	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	187	NK	6028790.06	435974.93					
6	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	82	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	188	NK	6028790.06	435974.93					
7	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	83	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	189	NK	6028790.06	435974.93					
8	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	84	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	190	NK	6028790.06	435974.93					
9	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	85	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	191	NK	6028790.06	435974.93					
10	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	86	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	192	NK	6028790.06	435974.93					
11	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	87	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	193	NK	6028790.06	435974.93					
12	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	88	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	194	NK	6028790.06	435974.93					
13	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	89	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	195	NK	6028790.06	435974.93					
14	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	90	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	196	NK	6028790.06	435974.93					
15	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	91	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	197	NK	6028790.06	435974.93					
16	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	92	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	198	NK	6028790.06	435974.93					
17	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	93	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	199	NK	6028790.06	435974.93					
18	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	94	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	200	NK	6028790.06	435974.93					
19	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	95	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	201	NK	6028790.06	435974.93					
20	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	96	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	202	NK	6028790.06	435974.93					
21	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	97	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	203	NK	6028790.06	435974.93					
22	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	98	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	204	NK	6028790.06	435974.93					
23	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	99	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	205	NK	6028790.06	435974.93					
24	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	100	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	206	NK	6028790.06	435974.93					
25	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	101	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	207	NK	6028790.06	435974.93					
26	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	102	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	208	NK	6028790.06	435974.93					
27	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	103	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	209	NK	6028790.06	435974.93					
28	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	104	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	210	NK	6028790.06	435974.93					
29	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	105	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	211	NK	6028790.06	435974.93					
30	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	106	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	212	NK	6028790.06	435974.93					
31	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	107	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	213	NK	6028790.06	435974.93					
32	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	108	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	214	NK	6028790.06	435974.93					
33	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	109	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	215	NK	6028790.06	435974.93					
34	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	110	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	216	NK	6028790.06	435974.93					
35	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	111	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	217	NK	6028790.06	435974.93					
36	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	112	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	218	NK	6028790.06	435974.93					
37	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	113	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	219	NK	6028790.06	435974.93					
38	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	114	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	220	NK	6028790.06	435974.93					
39	6028790.54	435985.09	6028722.05	435979.41	115	NK	6028725.07	435930.30	6028810.57	435980.02	221	NK	6028790.06	435974.93					

SKLYPO CENTRO KOORDINACIJOS
 Koordinatės X, Y: 60287531.433965
 60287531.433965
 Žemėnašė sudarė: [Name]
 40 žemėnašės parengė: [Name]
 41 žemėnašės parengė: [Name]
 42 žemėnašės parengė: [Name]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius-9, tel. (8) 2088 262, faks. (5) 2686 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-11-10 15:48:17

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 70/4847
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1995-02-13
 Adresas: Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Jusevičių k. Ugnlagesių g. 20
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus Nr.: 5197-6008-1018
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)
 Pažymėjimas plane: 1Ž1/b
 Statybos pradžios metai: 1977
 Statybos pabaigos metai: 1977
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Galžbetonio blokal
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1980.76 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1711.70 kv. m
 Plotas bruto: 2121.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 2121.00 kv. m
 Tūris: 8025 kub. m
 Koordinatė X: 6028870
 Koordinatė Y: 453433
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1870000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 1197000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 130000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.2. Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus Nr.: 5197-6008-1020
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)
 Pažymėjimas plane: 2Ž1/b
 Statybos pradžios metai: 1977
 Statybos pabaigos metai: 1977
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Galžbetonio blokal
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1982.63 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1711.70 kv. m
 Plotas bruto: 2121.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 2121.00 kv. m
 Tūris: 8025 kub. m
 Koordinatė X: 6028862
 Koordinatė Y: 453463
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1870000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 1215000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 130000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.3. Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus Nr.: 5197-6008-1030
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: KŪta (fermų)
 Pažymėjimas plane: 3Ž1/b
 Statybos pradžios metai: 1977
 Statybos pabaigos metai: 1977
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokai
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 2004.50 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1711.70 kv. m
 Plotas bruto: 2143.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 2143.00 kv. m
 Tūris: 8089 kub. m
 Koordinatė X: 6028850
 Koordinatė Y: 453491
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1885000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 1206000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 131000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.4. Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus Nr.: 5197-6008-1041
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: KŪta (fermų)
 Pažymėjimas plane: 4Ž1/b
 Statybos pradžios metai: 1977
 Statybos pabaigos metai: 1977
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokai
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1569.67 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1331.71 kv. m
 Plotas bruto: 1694.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 1694.00 kv. m
 Tūris: 6403 kub. m
 Koordinatė X: 6028839
 Koordinatė Y: 453517
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1498000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 959000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 104000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.5. Pastatas - Kiaulidė
Unikalus Nr.: 5197-6008-1052
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)
Pažymėjimas plane: 6Ž1/b
Statybos pradžios metai: 1977
Statybos pabaigos metai: 1977
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
Dujos: Nėra
Sienos: Gelžbetonio blokai
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 1785.97 kv. m
Pagrindinis plotas: 1538.61 kv. m
Plotas bruto: 1921.00 kv. m
Užstatytas plotas: 1921.00 kv. m
Tūris: 7301 kub. m
Koordinatė X: 6028829
Koordinatė Y: 453545
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1679000 Lt
Atkuriamoji vertė: 1075000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
Vidutinė rinkos vertė: 118000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.6. Pastatas - Kiaulidė
Unikalus Nr.: 5197-6008-1063
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)
Pažymėjimas plane: 6Ž1/b
Statybos pradžios metai: 1977
Statybos pabaigos metai: 1977
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
Dujos: Nėra
Sienos: Gelžbetonio blokai
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 2001.57 kv. m
Pagrindinis plotas: 1586.16 kv. m
Plotas bruto: 2176.00 kv. m
Užstatytas plotas: 2176.00 kv. m
Tūris: 8175 kub. m
Koordinatė X: 6028810
Koordinatė Y: 453592
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1921000 Lt
Atkuriamoji vertė: 1230000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
Vidutinė rinkos vertė: 133000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.7. Pastatas - Kiaulidė
Unikalus Nr.: 5197-6008-1074
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)
Pažymėjimas plane: 7Ž1/b
Statybos pradžios metai: 1977

Statybos pabaigos metai: 1977
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokal
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1847.19 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1578.02 kv. m
 Plotas bruto: 1992.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 1992.00 kv. m
 Tūris: 7537 kub. m
 Koordinatė X: 6028798
 Koordinatė Y: 453621
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkurlamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1756000 Lt
 Atkurlamoji vertė: 1124000 Lt
 Atkurlamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 122000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.8. Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus Nr.: 5197-6008-1085
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)
 Pažymėjimas plane: 8Ž1/b
 Statybos pradžios metai: 1977
 Statybos pabaigos metai: 1977
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokal
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1860.44 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1591.52 kv. m
 Plotas bruto: 1993.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 1993.00 kv. m
 Tūris: 7541 kub. m
 Koordinatė X: 6028789
 Koordinatė Y: 453650
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkurlamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1757000 Lt
 Atkurlamoji vertė: 1125000 Lt
 Atkurlamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 122000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.9. Pastatas - Kiaulidė
 Unikalus Nr.: 5197-6008-1096
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)
 Pažymėjimas plane: 9Ž1/b
 Statybos pradžios metai: 1977
 Statybos pabaigos metai: 1977
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokal
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1864.46 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1595.12 kv. m
 Plotas bruto: 1997.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 1997.00 kv. m
 Tūris: 7556 kub. m
 Koordinatė X: 6028779
 Koordinatė Y: 453678

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1761000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 1127000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 123000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.10. Pastatas - Kiaulidė

Unikalus Nr.: 5197-6008-1109

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)

Pažymėjimas plane: 10Ž1/b

Statybos pradžios metai: 1977

Statybos pabaigos metai: 1977

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %

Dujos: Nėra

Sienos: Gelžbetonio bloka

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Vietinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 1860.59 kv. m

Pagrindinis plotas: 1593.32 kv. m

Plotas bruto: 1995.00 kv. m

Užstatytas plotas: 1995.00 kv. m

Tūris: 7549 kub. m

Koordinatė X: 6028770

Koordinatė Y: 453707

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1759000 Lt

Atkuriamoji vertė: 1126000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12

Vidutinė rinkos vertė: 122000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.11. Pastatas - Mėšlidė

Unikalus Nr.: 5197-6008-1110

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)

Pažymėjimas plane: 11Ž1/p

Statybos pradžios metai: 1976

Statybos pabaigos metai: 1976

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Vietinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 348.97 kv. m

Pagrindinis plotas: 235.02 kv. m

Plotas bruto: 585.00 kv. m

Užstatytas plotas: 351.00 kv. m

Tūris: 1872 kub. m

Koordinatė X: 6028769

Koordinatė Y: 453729

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 556000 Lt

Atkuriamoji vertė: 350000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12

Vidutinė rinkos vertė: 37600 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.12. Pastatas - Transformatorinė

Unikalus Nr.: 5197-6008-1122

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Pažymėjimas plane: 12P2/p

Statybos pradžios metai: 1976

Statybos pabaigos metai: 1976

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: Nėra

Vandentekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 43.90 kv. m

Pagrindinis plotas: 43.90 kv. m

Plotas bruto: 62.00 kv. m

Užstatytas plotas: 32.00 kv. m

Tūris: 247 kub. m

Koordinatė X: 6028686

Koordinatė Y: 453720

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 67200 Lt

Atkuriamoji vertė: 42300 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12

Vidutinė rinkos vertė: 5530 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.13. Pastatas - Izoliatorius

Unikalus Nr.: 5197-6008-1130

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita (fermų)

Pažymėjimas plane: 13Ž1/p

Statybos pradžios metai: 1976

Statybos pabaigos metai: 1976

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: Nėra

Vandentekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 293.83 kv. m

Pagrindinis plotas: 255.06 kv. m

Plotas bruto: 351.00 kv. m

Užstatytas plotas: 351.00 kv. m

Tūris: 1194 kub. m

Koordinatė X: 6028663

Koordinatė Y: 453654

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 358000 Lt

Atkuriamoji vertė: 226000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 24300 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.14. Pastatas - Veterinarijos punktas-plrtis
 Unikalus Nr.: 5197-6008-1141
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gydyimo
 Pažymėjimas plane: 14D1/p
 Statybos pradžios metai: 1976
 Statybos pabaigos metai: 1976
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Krosninis šildymas
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 131,25 kv. m
 Pagrindinis plotas: 111,31 kv. m
 Plotas bruto: 162,00 kv. m
 Užstatytas plotas: 162,00 kv. m
 Tūris: 502 kub. m
 Koordinatė X: 6028665
 Koordinatė Y: 453619
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 258000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 193000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 17786 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.15. Pastatas - Veterinarijos punktas-skerdykla
 Unikalus Nr.: 5197-6008-1152
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Pažymėjimas plane: 15D1/p
 Statybos pradžios metai: 1976
 Statybos pabaigos metai: 1976
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 133,00 kv. m
 Pagrindinis plotas: 113,59 kv. m
 Plotas bruto: 312,00 kv. m
 Užstatytas plotas: 156,00 kv. m
 Tūris: 812 kub. m
 Koordinatė X: 6028681
 Koordinatė Y: 453824
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 439000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 329000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 34700 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.16. Pastatas - Sandėlis

Unikalus Nr.: 5197-6008-1163

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo

Pažymėjimas plane: 18F1/p

Statybos pradžios metai: 1976

Statybos pabaigos metai: 1976

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 897.13 kv. m

Pagrindinis plotas: 852.79 kv. m

Plotas bruto: 1005.00 kv. m

Užstatytas plotas: 1005.00 kv. m

Tūris: 5226 kub. m

Koordinatė X: 6028693

Koordinatė Y: 453677

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 946000 Lt

Atkuriamoji vertė: 596000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12

Vidutinė rinkos vertė: 42800 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21

Kadastru duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.17.

Pastatas - Pašarų cechasis

Unikalus Nr.: 5197-6008-1174

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Pažymėjimas plane: 17P1/p

Statybos pradžios metai: 1976

Statybos pabaigos metai: 1976

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 262.88 kv. m

Pagrindinis plotas: 229.80 kv. m

Plotas bruto: 316.00 kv. m

Užstatytas plotas: 316.00 kv. m

Tūris: 1727 kub. m

Koordinatė X: 6028727

Koordinatė Y: 453596

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 409000 Lt

Atkuriamoji vertė: 258000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12

Vidutinė rinkos vertė: 18400 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21

Kadastru duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.18.

Pastatas - Koncentratų sandėlis

Unikalus Nr.: 5197-6008-1185

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo

Pažymėjimas plane: 18F7/b

Statybos pradžios metai: 1976

Statybos pabaigos metai: 1976

Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio bloka
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 7
 Bendras plotas: 347.57 kv. m
 Pagrindinis plotas: 319.68 kv. m
 Plotas bruto: 1257.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 227.00 kv. m
 Tūris: 4498 kub. m
 Koordinatė X: 6028731
 Koordinatė Y: 453580

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 386000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 558000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 39500 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.19. Pastatas - Mechaninės dirbtuvės

Unikalus Nr.: 5197-6008-1196
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
 Pažymėjimas plane: 19P1/p
 Statybos pradžios metai: 1977
 Statybos pabaigos metai: 1977
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 270.28 kv. m
 Pagrindinis plotas: 267.63 kv. m
 Plotas bruto: 305.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 305.00 kv. m
 Tūris: 1282 kub. m
 Koordinatė X: 6028741
 Koordinatė Y: 453550

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 297000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 190000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 13600 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.20. Pastatas - Administracinis pastatas

Unikalus Nr.: 5197-6008-1209
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Pažymėjimas plane: 20B1/p
 Statybos pradžios metai: 1976
 Statybos pabaigos metai: 1976
 Rekonstravimo pradžios metai: 2007
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2008
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 14 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 538.39 kv. m
 Pagrindinis plotas: 178.28 kv. m
 Plotas bruto: 660.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 669.00 kv. m
 Tūris: 2267 kub. m
 Koordinatė X: 6028749
 Koordinatė Y: 453519

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1086000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 934000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2008-02-08
 Vidutinė rinkos vertė: 81704 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-02-08

2.21. Pastatas - Sandėlis

Unikalus Nr.: 5197-6008-1210
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 21F1/p
 Statybos pradžios metai: 1976
 Statybos pabaigos metai: 1976
 Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos

Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 897.13 kv. m
 Pagrindinis plotas: 852.79 kv. m
 Plotas bruto: 1005.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 1008.00 kv. m
 Tūris: 5226 kub. m

Koordinatė X: 6028744
 Koordinatė Y: 453456

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 946000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 596000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 42800 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.22. Pastatas - Pašarų cechasis

Unikalus Nr.: 5197-6008-1224
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
 Pažymėjimas plane: 22F1/p

Statybos pradžios metai: 1976
 Statybos pabaigos metai: 1976
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %

Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 262.88 kv. m
 Pagrindinis plotas: 229.80 kv. m

Plotas bruto: 316.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 316.00 kv. m
 Tūris: 1727 kub. m
 Koordinatė X: 6028772
 Koordinatė Y: 453476

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkurlamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 409000 Lt
 Atkurlamoji vertė: 258000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 18400 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.23. Pastatas - Koncentratų sandėlis

Unikalus Nr.: 5197-6008-1230
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 23F7/b
 Statybos pradžios metai: 1978
 Statybos pabaigos metai: 1978
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 37 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokal
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 7
 Bendras plotas: 348.41 kv. m
 Pagrindinis plotas: 320.52 kv. m
 Plotas bruto: 1257.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 225.00 kv. m
 Tūris: 4498 kub. m
 Koordinatė X: 6028777
 Koordinatė Y: 453459

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkurlamoji vertė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 886000 Lt
 Atkurlamoji vertė: 558000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 39500 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.24. Pastatas - Kombinuotų pašarų cechasis

Unikalus Nr.: 5197-6008-1241
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
 Pažymėjimas plane: 24P1/p
 Būklė: Fiziškai pažeistas
 Statybos pradžios metai: 1978
 Statybos pabaigos metai: 1978
 Baigtumo procentas: 82 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 38 %
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 310.27 kv. m
 Pagrindinis plotas: 272.99 kv. m
 Plotas bruto: 667.00 kv. m
 Užstatytas plotas: 333.00 kv. m
 Tūris: 3277 kub. m
 Koordinatė X: 6028757
 Koordinatė Y: 453425

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **593000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **368000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2007-02-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **23700 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-08-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-02-12**

2.25. Pastatas - Svarstyklės

Unikalūs Nr.: **5197-6008-1263**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Pažymėjimas plane: **26P1/p**
 Statybos pradžios metai: **1976**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **93.98 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **93.98 kv. m**
 Plotas bruto: **115.00 kv. m**
 Užstatytas plotas: **115.00 kv. m**
 Tūris: **417 kub. m**
 Koordinatė X: **6028680**
 Koordinatė Y: **453508**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **124000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **78000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2007-02-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **5800 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-08-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-02-12**

2.26. Pastatas - Sargų postas

Unikalūs Nr.: **5197-6008-1274**
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **27H1/p**
 Statybos pradžios metai: **1976**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **3.76 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3.76 kv. m**
 Plotas bruto: **7.00 kv. m**
 Užstatytas plotas: **10.00 kv. m**
 Tūris: **19 kub. m**
 Koordinatė X: **6028667.05**
 Koordinatė Y: **453556.18**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8360 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **5270 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2007-02-12**
 Vidutinė rinkos vertė: **561 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12

2.27. Pastatas - Konteinerinė katilinė

Unikalus Nr.: 4400-1661-8594

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Pažymėjimas plane: 28P1/g

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2008

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Dujos: Nėra

Sienos: Metalas su karkasu

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 10.18 kv. m

Pagrindinis plotas: 10.15 kv. m

Plotas bruto: 18.00 kv. m

Užstatytas plotas: 19.00 kv. m

Tūris: 57 kub. m

Negyvenamosios paskirties patalpų,
suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji

daiktai, skaičius: 2

Koordinatė X: 6028709

Koordinatė Y: 453617

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 47100 Lt

Atkuriamoji vertė: 47100 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2008-09-19

Vidutinė rinkos vertė: 2830 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-09-19

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-09-19

2.28. Šilumos tiekimo linija - šilumos tiekimo įvadiniai tinklai

Aprašymas / pastabos: (ilgis 245,00 m)

Unikalus Nr.: 4400-1723-9510

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Šilumos tinklų

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2008

Baigtumo procentas: 100 %

Šilumos tiekimo linijos reikšmė įvadinė

Šil. linijos paklojimo būdas: tranšėjoje (be kanalų)

Šil. linijos paklojimo pobūdis: užstatytoje teritorijoje

Medžiaga: Plastikas

ilgis: 245,00 m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 165000 Lt

Atkuriamoji vertė: 165000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2008-10-27

Vidutinė rinkos vertė: 165000 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-10-27

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-10-27

2.29. Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: (tvora)

Unikalus Nr.: 5197-6008-1285

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai

Statybos pradžios metai: 1977

Statybos pabaigos metai: 1977

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 195000 Lt

Atkuriamoji vertė: 58400 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: 2007-02-12
 Vidutinė rinkos vertė: 6260 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-12
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5197-6008-1018, aprašytam p. 2.1.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1661-8594, aprašytas p. 2.27.

Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1723-9510, aprašyta p. 2.28.

[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-05-04

[rašas galioja: Nuo 2009-05-20

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920

Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1263, aprašytas p. 2.25.

pastatas Nr. 5197-6008-1274, aprašytas p. 2.26.

kiti statiniai Nr. 5197-6008-1286, aprašyti p. 2.29.

[registravimo pagrindas: Sprendimas dėl įmonės reorganizavimo, 2007-11-30

Priėmimo - perdavimo aktas, 2007-12-28

[rašas galioja: Nuo 2008-07-01

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920

Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1018, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5197-6008-1020, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 5197-6008-1030, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 5197-6008-1041, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 5197-6008-1052, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 5197-6008-1063, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 5197-6008-1074, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 5197-6008-1085, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 5197-6008-1096, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 5197-6008-1109, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 5197-6008-1110, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 5197-6008-1122, aprašytas p. 2.12.

pastatas Nr. 5197-6008-1130, aprašytas p. 2.13.

pastatas Nr. 5197-6008-1141, aprašytas p. 2.14.

pastatas Nr. 5197-6008-1152, aprašytas p. 2.15.

pastatas Nr. 5197-6008-1163, aprašytas p. 2.16.

pastatas Nr. 5197-6008-1174, aprašytas p. 2.17.

pastatas Nr. 5197-6008-1185, aprašytas p. 2.18.

pastatas Nr. 5197-6008-1196, aprašytas p. 2.19.

pastatas Nr. 5197-6008-1209, aprašytas p. 2.20.

pastatas Nr. 5197-6008-1210, aprašytas p. 2.21.

pastatas Nr. 5197-6008-1224, aprašytas p. 2.22.

pastatas Nr. 5197-6008-1230, aprašytas p. 2.23.

pastatas Nr. 5197-6008-1241, aprašytas p. 2.24.

[registravimo pagrindas: Sprendimas dėl įmonės reorganizavimo, 2007-11-30

Priėmimo - perdavimo aktas, 2007-12-28

[rašas galioja: Nuo 2008-02-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Iškelta byla susijusi su nekilnojamoju daiktu

Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1209, aprašytas p. 2.20.

[registravimo pagrindas: Teismo pranešimas, 2009-11-27, Nr. 2-7487-802/2009

Aprašymas: administraciniai ir ūkiniai pastatai, esantys Jusevičių k.,
 Kaivarijos sav.

[rašas galioja: Nuo 2009-12-01

7.2.

HipotekaHipotekos registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
a.k. 188707122

Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1018, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 5197-6008-1020, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 5197-6008-1030, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 5197-6008-1041, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 5197-6008-1052, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 5197-6008-1063, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 5197-6008-1074, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 5197-6008-1085, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 5197-6008-1096, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 5197-6008-1109, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr. 5197-6008-1110, aprašytas p. 2.11.
 pastatas Nr. 5197-6008-1122, aprašytas p. 2.12.
 pastatas Nr. 5197-6008-1130, aprašytas p. 2.13.
 pastatas Nr. 5197-6008-1141, aprašytas p. 2.14.
 pastatas Nr. 5197-6008-1152, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr. 5197-6008-1163, aprašytas p. 2.16.
 pastatas Nr. 5197-6008-1174, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr. 5197-6008-1185, aprašytas p. 2.18.
 pastatas Nr. 5197-6008-1196, aprašytas p. 2.19.
 pastatas Nr. 5197-6008-1209, aprašytas p. 2.20.
 pastatas Nr. 5197-6008-1210, aprašytas p. 2.21.
 pastatas Nr. 5197-6008-1224, aprašytas p. 2.22.
 pastatas Nr. 5197-6008-1230, aprašytas p. 2.23.
 pastatas Nr. 5197-6008-1241, aprašytas p. 2.24.
 pastatas Nr. 5197-6008-1263, aprašytas p. 2.25.
 pastatas Nr. 5197-6008-1274, aprašytas p. 2.26.
 kiti statiniai Nr. 5197-6008-1288, aprašyti p. 2.29.

(registravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos registravimą,
2008-09-11, Nr. 07120080002403Aprašymas: 2009-10-08 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
1000000657427 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
dokumento kodas: 07120080001877

[rašas galioja: Nuo 2008-09-11

7.3.

HipotekaHipotekos registratorius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
a.k. 188707122

Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1018, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 5197-6008-1020, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 5197-6008-1030, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 5197-6008-1041, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 5197-6008-1052, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 5197-6008-1063, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 5197-6008-1074, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 5197-6008-1085, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 5197-6008-1096, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 5197-6008-1109, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr. 5197-6008-1110, aprašytas p. 2.11.
 pastatas Nr. 5197-6008-1122, aprašytas p. 2.12.
 pastatas Nr. 5197-6008-1130, aprašytas p. 2.13.
 pastatas Nr. 5197-6008-1141, aprašytas p. 2.14.
 pastatas Nr. 5197-6008-1152, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr. 5197-6008-1163, aprašytas p. 2.16.
 pastatas Nr. 5197-6008-1174, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr. 5197-6008-1185, aprašytas p. 2.18.
 pastatas Nr. 5197-6008-1196, aprašytas p. 2.19.
 pastatas Nr. 5197-6008-1209, aprašytas p. 2.20.
 pastatas Nr. 5197-6008-1210, aprašytas p. 2.21.
 pastatas Nr. 5197-6008-1224, aprašytas p. 2.22.
 pastatas Nr. 5197-6008-1230, aprašytas p. 2.23.
 pastatas Nr. 5197-6008-1241, aprašytas p. 2.24.

pastatas Nr. 5197-6008-1263, aprašytas p. 2.25.
 pastatas Nr. 5197-6008-1274, aprašytas p. 2.26.
 kiti statiniai Nr. 5197-6008-1285, aprašyti p. 2.29.
 [registravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos [registravimą,
 2006-10-11, Nr. 07120060002200
 Aprašymas: 2007-11-06 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
 10000000392052 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
 dokumento kodas: 07120070003144
 [rašas galioja: Nuo 2006-10-11

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: [rašų nėra

10. Kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko
 Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
 151358356

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1661-8594, aprašytas p. 2.27.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-09-19,
 Nr. 48/2027

[rašas galioja: Nuo 2009-05-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko
 Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
 151358356

Daiktas: Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1723-9510, aprašyta p. 2.28.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2008-10-27,
 Nr. 48/2027

[rašas galioja: Nuo 2009-05-18

10.3.

Suformuotas naujas

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1661-8594, aprašytas p. 2.27.
 Šilumos tiekimo linija Nr. 4400-1723-9510, aprašyta p. 2.28.
 [registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2009-05-04

[rašas galioja: Nuo 2009-05-18

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko
 Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k.
 151358356

Daiktas:

pastatas Nr. 5197-6008-1018, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 5197-6008-1020, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 5197-6008-1030, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 5197-6008-1041, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 5197-6008-1052, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 5197-6008-1063, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 5197-6008-1074, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 5197-6008-1085, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 5197-6008-1096, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 5197-6008-1109, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr. 5197-6008-1110, aprašytas p. 2.11.
 pastatas Nr. 5197-6008-1122, aprašytas p. 2.12.
 pastatas Nr. 5197-6008-1130, aprašytas p. 2.13.
 pastatas Nr. 5197-6008-1141, aprašytas p. 2.14.
 pastatas Nr. 5197-6008-1152, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr. 5197-6008-1163, aprašytas p. 2.16.
 pastatas Nr. 5197-6008-1174, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr. 5197-6008-1185, aprašytas p. 2.18.
 pastatas Nr. 5197-6008-1196, aprašytas p. 2.19.
 pastatas Nr. 5197-6008-1209, aprašytas p. 2.20.
 pastatas Nr. 5197-6008-1210, aprašytas p. 2.21.
 pastatas Nr. 5197-6008-1224, aprašytas p. 2.22.
 pastatas Nr. 5197-6008-1230, aprašytas p. 2.23.
 pastatas Nr. 5197-6008-1241, aprašytas p. 2.24.
 pastatas Nr. 5197-6008-1263, aprašytas p. 2.25.
 pastatas Nr. 5197-6008-1274, aprašytas p. 2.26.

- kiti statiniai Nr. 5197-6008-1285, aprašyti p. 2.29.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-02-12, Nr. 48/2027
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.5. Padidėjo po kadastro duomenų tikslinimo
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1185, aprašytas p. 2.18.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-02-12, Nr. 48/2027
Aprašymas: Tūris 6 kub.m
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.6. Padidėjo po kadastro duomenų tikslinimo
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1041, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-02-12, Nr. 48/2027
Plotas: 675.26 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.7. Padidėjo po kadastro duomenų tikslinimo
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1230, aprašytas p. 2.23.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-02-12, Nr. 48/2027
Aprašymas: Tūris 12 kub.m
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.8. Padidėjo po kadastro duomenų tikslinimo
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1122, aprašytas p. 2.12.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-02-12, Nr. 48/2027
Aprašymas: Tūris 60 kub.m
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.9. Padidėjo po kadastro duomenų tikslinimo
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1063, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-02-12, Nr. 48/2027
Plotas: 87.39 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.10. Sumažėjo po kadastro duomenų tikslinimo
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1110, aprašytas p. 2.11.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-02-12, Nr. 48/2027
Plotas: 18.32 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.11. Sumažėjo dėl metodikos pasikeitimo
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1185, aprašytas p. 2.18.
[registravimo pagrindas: Kadastro tvarkytojo sprendimas, 2008-08-19
Plotas: 4. kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.12. Sumažėjo dėl metodikos pasikeitimo
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1230, aprašytas p. 2.23.
[registravimo pagrindas: Kadastro tvarkytojo sprendimas, 2008-08-19
Plotas: 3.16 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-08-19
- 10.13. Padidintas statant
Daiktas: pastatas Nr. 5197-6008-1209, aprašytas p. 2.20.
[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-08-01, Nr. AS2-23K
[rašas galioja: Nuo 2008-08-04

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kalvarijos sav. Jusevičių k. Adresas pakelstas pagal Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 48/2027
Kadastrinis Nr.: 5138/0004:109

13. Informacija apie duomenų sandorui fikslinimą: prašų nėra

2011-11-10 15:48:17

Dokumentą atspausdino:

Viktorija Suslavičiūtė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 282, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registracentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-11-10 16:49:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/35746
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2003-07-24
Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Siurblinė
Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
Unikalus Nr.: 4400-0052-0125
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Pažymėjimas plane: 1H1/p
Būklė: Sunaikintas
Statybos pradžios metai: 1988
Statybos pabaigos metai: 1988
Baigtumo procentas: 0 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 18 %
Dujos: Nėra
Sienos: Nėra
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 0
Bendras plotas: 0.00 kv. m
Plotas bruto: 0.00 kv. m
Užstatytas plotas: 0.00 kv. m
Tūris: 0 kub. m
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 22400 Lt
Atkuriamoji vertė: 16100 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 24500 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-08-03
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-07-12

2.2.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Skysto mėšlo lagūna
Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
Unikalus Nr.: 4400-1158-1932
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kitai statiniai
Pažymėjimas plane: 1L
Statybos pradžios metai: 2006
Statybos pabaigos metai: 2007
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 253000 Lt
Atkuriamoji vertė: 253000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
(statybos vertės) nustatymo data: 2007-07-12
Vidutinė rinkos vertė: 291000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-07-12

2.3.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Skysto mėšlo lagūna
Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
Unikalus Nr.: 4400-1158-2020
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kitai statiniai
Pažymėjimas plane: 2L
Statybos pradžios metai: 2006
Statybos pabaigos metai: 2007
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 229000 Lt

- Atkurlamoji vertė: 229000 Lt
 Atkūrimosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-12-22
 Vidutinė rinkos vertė: 263000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-12-22
- 2.4. Kiti statiniai (Inžineriniai) - Skysto mėšlo lagūna
 Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
 Unikalus Nr.: 4400-1158-2062
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai
 Pažymėjimas plane: 3L
 Statybos pradžios metai: 2006
 Statybos pabaigos metai: 2007
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 229000 Lt
 Atkūrimoji vertė: 229000 Lt
 Atkūrimosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-11-06
 Vidutinė rinkos vertė: 263000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-11-06
- 2.5. Kiti statiniai (inžineriniai) - Skysto mėšlo lagūna
 Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
 Unikalus Nr.: 4400-1158-2119
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai
 Pažymėjimas plane: 4L
 Statybos pradžios metai: 2006
 Statybos pabaigos metai: 2007
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 229000 Lt
 Atkūrimoji vertė: 229000 Lt
 Atkūrimosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-07-12
 Vidutinė rinkos vertė: 263000 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-07-12
- 2.6. Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai
 Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
 Aprašymas / pastabos: (sрутų laistymo rezervuarai (5 vnt.). 2007-07-12 kadastrinių
 matavimų metu nustatyta, kad sрутų laistymo rezervuarai 3
 vnt.- sunaikinti.
 Unikalus Nr.: 4400-0052-0426
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai
 Statybos pradžios metai: 1988
 Statybos pabaigos metai: 1988
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 57 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 454000 Lt
 Atkūrimoji vertė: 195000 Lt
 Atkūrimosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: 2007-07-12
 Vidutinė rinkos vertė: 16300 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-08-21
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-07-12
- 2.7. Kiti statiniai (inžineriniai) - Mėšlo maišymo slurblinė
 Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
 Unikalus Nr.: 4400-1158-2140
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai
 Pažymėjimas plane: 1S
 Statusas: Formuojamas
 Statybos pradžios metai: 2006
 Statybos pabaigos metai: 2007
 Atkūrimoji vertė: 0 Lt
 Atkūrimosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(siatybos vertės) nustatymo data: 2007-07-12
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-07-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-07-12

- 2.8. Kiti statiniai (inžineriniai) - Mėšlo maišymo siurblinė
 Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Tabarauskų k.
 Unikalus Nr.: 4400-1158-2195
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai
 Pažymėjimas plane: 2S
 Statusas: Formuojamas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-07-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1158-2020, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-08-01,
 Nr. AS2-22K
 Įrašas galioja: Nuo 2008-08-04
- 4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k. 111657920
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0052-0125, aprašytas p. 2.1.
 kiti statiniai Nr. 4400-0052-0425, aprašyti p. 2.6.
 kiti statiniai Nr. 4400-1158-1932, aprašyti p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 4400-1158-2062, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-1158-2119, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: Sprendimas dėl įmonės reorganizavimo, 2007-11-30
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2007-12-28
 Įrašas galioja: Nuo 2008-02-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Hipoteka
 Hipotekos registраторius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
 a.k. 188707122
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1158-1932, aprašyti p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 4400-1158-2020, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-1158-2062, aprašyti p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-1158-2119, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą,
 2008-09-11, Nr. 07120080002403
 Aprašymas: 2009-10-08 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
 1000000657427 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
 dokumento kodas: 07120090001877. 2010-07-08 gauta
 Hipotekos teisėjos 2010-03-25 Nutartis Nr. 163 apie
 Hipotekos pakeitimą.
 Įrašas galioja: Nuo 2008-09-11
- 7.2. Hipoteka
 Hipotekos registраторius: Marijampolės rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius,
 a.k. 188707122
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0052-0125, aprašytas p. 2.1.
 kiti statiniai Nr. 4400-0052-0425, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą,
 2006-10-11, Nr. 07120060002200
 Aprašymas: 2007-11-06 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.:
 1000000392052 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo
 dokumento kodas: 07120070003144
 Įrašas galioja: Nuo 2006-10-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybos leidimas
Leidimą išdavė: Kalvarijos savivaldybės administracija, a.k. 188751268
Dalktas: kiti statiniai Nr. 4400-1158-2140, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-1158-2196, aprašyti p. 2.8.
Įregistravimo pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2006-08-22, Nr. 20NS
Įrašas galioja: Nuo 2007-07-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 48/3974
Kadastrinis Nr.: 5138/0005:124

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2011-11-10 15:49:56

Dokumentą atspausdino:

Viktorija Suslavičiūtė



1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/550767
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2006-03-09
Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Jusevičių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kalvarijos sav. Kalvarijos sen. Jusevičių k.
Unikalus Nr.: 4400-0810-1074
Kadastrinis Nr.: 5138/0004:324 Jusevičių k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.5800 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.5800 ha
Iš jo: Ariamos žemės plotas: 1.5800 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3963 Lt
Žemės sklypo vertė: 2477 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 2900 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-12-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-12-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Saerimner", a.k.
111657920
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-1074, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2011-12-29, Nr. 8176
Įrašas galioja: Nuo 2012-01-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-1074, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-02-01, Nr. ŽM-142

Plotas: 1.58 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-03-17

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-0810-1074, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2006-02-01, Nr. ŽM-142

Plotas: 0.2 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-03-17

10. Kadastro žymos: [rašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2012-06-22 14:27:12

Dokumentą atspausdino:

Tadas Palubinskas



00000000 Kadastro bloko numerts
 000 Žemēs sklypo numerts
 00 Adresas
 Kadastro vietovēs rība
 Kadastro bloko rība
 Žemēs sklypo rība

Mastelis 1:2000
 Atspausdinta: 2011.08.27

KADASTRO ŽEMĒLAPIO IŠTRAUKA

Valstības īmone Reģistru centras
 V. Kudrīkos g. 18, 03105 Vīlnius-9





Originalas paštu
siunčiamas nebus

VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Valstybės biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. (8 5) 272 3284, faks. (8 5) 272 2572, el. p. vstt@vstt.lt http://www.vstt.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

UAB „COWI Lietuva“ Ukmergės g. 369A, LT-12142 Vilnius	2013-05-13 į 2013-04-24	Nr. (4)-V3-1196(7.16) Nr. 402009142
-------------------------------------------------------------	----------------------------	----------------------------------------

DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ĮGYVENDINIMO POVEIKIO ĮSTEIGTOMS AR POTENCIALIOMS „NATURA 2000“ TERITORIJOMS REIŠKŠMINGUMO IŠVADOS

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas: 10000 atjunkytų paršelių auginimas UAB „Saerimner“ Kalvarijos komplekse.

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas): UAB „Saerimner“ Veselkiškių k. 1, Linkuvos sen., Prienų r.

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas: UAB „COWI Lietuva“ Ukmergės g. 369A, LT-12142 Vilnius.

Įsteigtų ar potencialių „Natura 2000“ teritorijų, kurioms galimas poveikis buvo nagrinėtas, pavadinimai bei jų pagrindinės vertybės: Paukščių apsaugai svarbi teritorija – Kalvarijos apylinkės (LTKALB001), kurioje saugomos vertybės: griežlės (*Crex crex*), nendrinės lingės (*Circus aeruginosus*), pievinės lingės (*Circus pygargus*), švygždos (*Porzana porzana*), dirvoniniai kalviukai (*Anthus campestris*).

Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas: Planuojama ūkinė veikla – 10000 atjunkytų paršelių auginimas UAB „Saerimner“ Kalvarijos komplekse. Numatoma, jog Kalvarijos komplekse auginant 10 000 paršelių, susidarys apie 7250 m³/m skysto mėšlo. Organinėms trąšoms paskleisti reikės 60 ha žemės ploto. Dalis planuojamos ūkinės veiklos (uždaros lagūnų tipo mėšlidės) patenka į Kalvarijos biosferos poligoną, kuriam yra suteiktas Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ paukščių apsaugai svarbios teritorijos – Kalvarijos apylinkės (LTKALB001) statusas.

Veiklos elementai, galintys sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms: Atsižvelgdami į planuojamą ūkinę veiklą – esamame UAB „Saerimner“ Kalvarijos kiaulių komplekse planuojama auginti 10000 atjunkytų paršelių, bei į tai, kad dirvožemio tręšimas, susidariusiomis organinėmis trąšomis, vykdomas laikantis mėšlo ir srutų tvarkymo aplinkosaugos reikalavimų pagal kiekvienais metais rengiamą tręšimo planą – grafiką (spalio – lapkričio mėnesiais), taip pat į tai, kad biosferos poligone saugomose natūralių pievų buveinėse susidariusiomis organinėmis trąšomis nebus tręšiama, manome, kad planuojama ūkinė veikla negali sukelti reikšmingo poveikio įsteigtose ar potencialiose „Natura 2000“ teritorijose saugomoms vertybėms.

Išvada: Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo.

Direktore

Rūta Baškytė

R.Uzdras, 270 9046, el. p. r.uzdras@vstt.lt



Originalas paštu
siunčiamas nebus

VALSTYBINĖ SAUGOMŲ TERITORIJŲ TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Valstybės biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. (8 5) 272 3284, faks. (8 5) 272 2572, el. p. vstt@vstt.lt <http://www.vstt.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724381

UAB „COWI Lietuva“
Ukmergės g. 369A,
LT-12142 Vilnius

2013-05-15

Nr. (4)-V3-1209 (7.16)

I

Nr.

Kopija
Marijampolės RAAD

DĖL RAŠTO PATIKSLINIMO

Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Tarnyba) 2013-05-13 raštu Nr. (4)-V3-1196(7.16) priėmė sprendimą dėl planuojamos ūkinės veiklos – 10000 atjunkytų paršelių auginimo UAB „Saerimner“ Kalvarijos komplekse įgyvendinimo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo. Atsakinėjant į raštą įsivėlė klaida, todėl, vadovaujantis LR viešojo administravimo įstatymo 35 straipsniu, ištaisome pastebėtą klaidą ir Tarnybos 2013-05-13 raštu Nr. (4)-V3-1196(7.16) veiklos elementus galinčius sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms išdėstome taip: **„Veiklos elementai, galintys sukelti reikšmingą poveikį įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms: Atsižvelgdami į planuojamą ūkinę veiklą – esamame UAB "Saerimner" Kalvarijos kiaulių komplekse planuojama auginti 10000 atjunkytų paršelių, bei į tai, kad dirvožemio tręšimas, susidariusiomis organinėmis trąšomis, vykdomas laikantis mėšlo ir srutų tvarkymo aplinkosaugos reikalavimų pagal kiekvienais metais rengiamą tręšimo planą – grafiką, taip pat į tai, kad biosferos poligone saugomose natūralių pievų buveinėse susidariusiomis organinėmis trąšomis nebus tręšiama, manome, kad planuojama ūkinė veikla negali sukelti reikšmingo poveikio įsteigtose ar potencialiose „Natura 2000“ teritorijose saugomoms vertybėms.“**

Išvada, ištaisius pastabėtą klaidą nesikeičia **„Išvada: Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas negali daryti reikšmingo neigiamo poveikio „Natura 2000“ teritorijoms ir šiuo atžvilgiu neprivaloma atlikti planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo“.**

Direktorė

Rūta Baškytė

R.Uzdras, 270 9046, el. p.: r.uzdras@vstt.lt

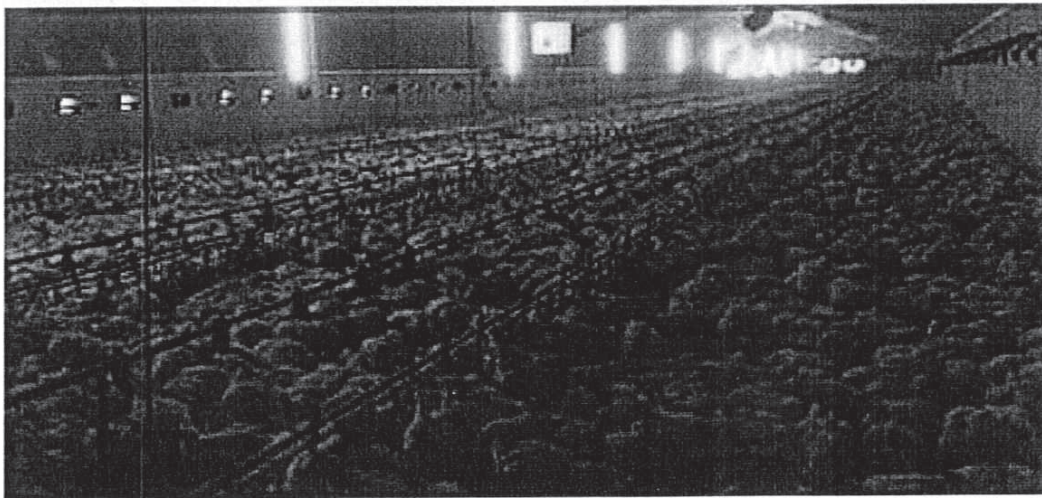
Kam: UAB "Saerimner"
Technikos direktoriui Vaidotui Židanavičiui

Dėl kvapų kiaulių fermose sumažinimo

Siūlomas emisijų blokavimo produktas: kvapų biostabilizatorius Poliflock BTS

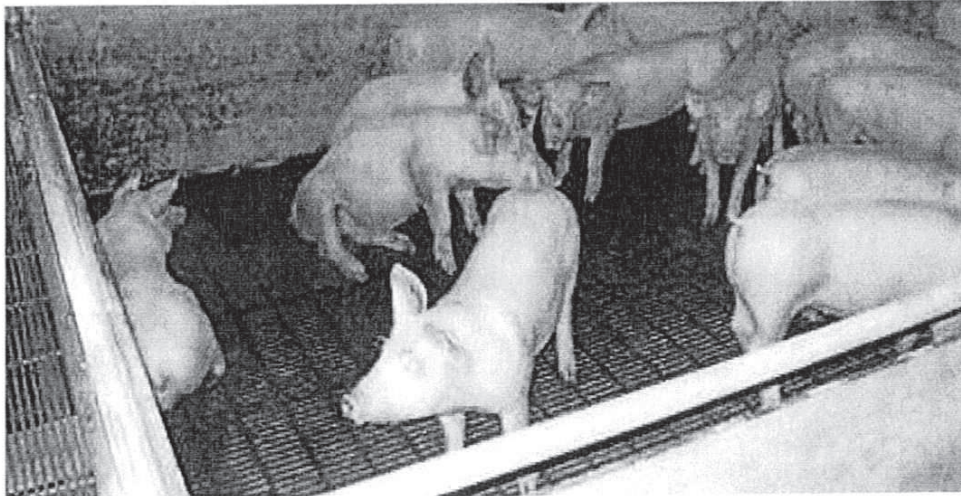
PRODUKTAS SKIRTAS GYVULIŲ MĖŠLĖ NATŪRALIAI BESIVEISIANČIŲ
MIKROORGANIZMŲ, SKAIDANČIŲ AMONIAKĄ IR ŠALINANČIŲ NEMALONIUS
KVAPUS, AKTYVUMO SKATINIMUI

- **PROBLEMA:** Ūkiai besiverčiantys galvijininkyste, kiaulininkyste, paukštininkyste šerimui naudoja koncentruotus pašarus. Šių pašarų naudojimo pasekoje gyvulių mėšle susikaupia didelės maistinių medžiagų koncentracijos. Dėl maistinių medžiagų pertekliaus ir mėšle vykstančio šių medžiagų virsmo į kitas formas į aplinką išskiriamos nemalonius kvapus sukeliančios medžiagos - amoniakas (NH_3), sieros vandenilis (H_2S), merkaptanai; be to prarandamas mėšlo homogeniškumas – iškreipiamas maistinių medžiagų santykis.



- **VEIKIMAS:** Poliflock BTS yra produktas, biokatalizatorius, skatinantis natūraliai gyvulių mėšle besiveisiančių mikroorganizmų ekosistemų aktyvumą bei spartesnį mikroorganizmų dauginimąsi. Tai skatina natūraliai aplinkoje vykstančią maistinių medžiagų apykaitą, jų mineralizaciją, skaidymą. Vienas iš produkto Poliflock BTS veikimo pavyzdžių yra šlapimo rūgšties skaidymą katalizuojančių enzymų veikimo suaktyvinimas. Šios reakcijos pirminis produktas – amonis (NH_4^+), kuris, esant nepakankamam terpės drėgnumui, gali pereiti į dujinę formą amoniaką (NH_3) ir suintensyvinti nemalonių kvapų formavimąsi. Siekiant greito amonio (NH_4^+) virsmo į dujinį laisvą azotą (N_2) reikalingas pakankamas nitrifikuojančių ir denitrifikuojančių bakterijų skaičius bei jų aktyvumas. Poliflock BTS skatina šių bakterijų aktyvumą, jų reprodukciją, užkertama kelią amoniako susidarymui.

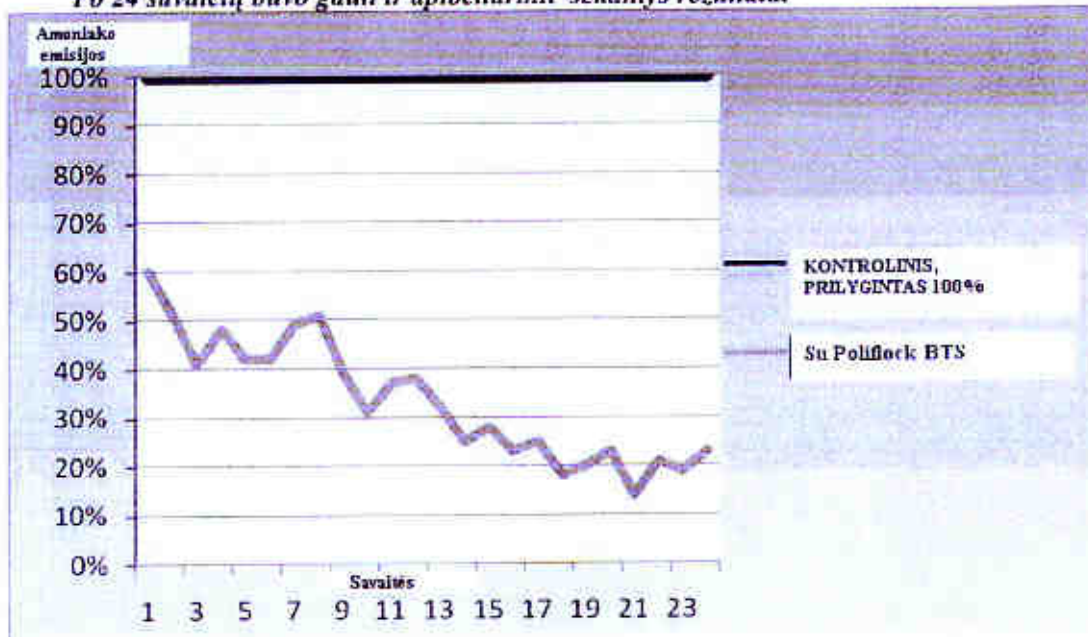
- **SUDĖTIS:** kvapų biostabilizatoriaus **Poliflock BTS** sudėtyje yra fermentuotų augalinių darinių, jūrinių dumblių ekstraktų, mikroelementų, vitaminų, enzymų, kurie gali būti laisvai įsisavinami natūraliai gyvulių mėšle ar jų gyvenamojoje aplinkoje besiveisiančių mikroorganizmų.
- **REZULTATAS:** Moksliniai tyrimai bei praktinis kvapų biostabilizatoriaus **Poliflock BTS** panaudojimas parodė, kad jo naudojimas leidžia:
 - Sumažinti amoniako emisijas į aplinką ir sumažinti skleidžiamus nemalonius kvapus.
 - Užtikrinti spartesnę medžiagų skaidymą, greitesnę jų apykaitą aplinkoje.
 - Pagerinti gyvūnų laikymo sąlygas, sumažinti stresą bei su kvėpavimo sistema susijusius sutrikimus.
 - Sumažinti gyvūnų mirtingumą.
- **NAUDOJIMAS:** kvapų biostabilizatorius **Poliflock BTS** yra koncentruotas produktas, kurį prieš naudojimą rekomenduojama praskiesti vandeniu. Praskiestas tirpalas gali būti įmaišomas į mėšlą arba išpurškiamas ant grindinio gyvulių laikymo vietose.
- **DOZĖS:**
 - 1 l **Poliflock BTS** ant 1000 m² grindinio.
 - Rekomenduojama kiaulių fermose purkšti 1 kartą per savaitę.
 - Rekomenduojama paukštynuose purkšti 1 kartą 4 dienos po viščiukų išsiritimo.



**KVAPŲ BIOSTABILIZATORIAUS POLIFLOCK BTS
PANAUDOJIMO REZULTATAI****1 ATVEJIS**

- Bandymai atliekami su dvejomis vienodomis kiaulių grupėmis. Kiekvieną iš jų sudaro po 54 kiaulių.
- Kiekviena kiaulių grupė pilnai atskirta viena nuo kitos, jų mėšlas kaupiamas atskiruose surinkimo talpose, atskiros ventiliacinės sistemos.
- Bandymų metu buvo atliekamas pro ventiliacinę sistemą išeinančių dujų monitoringas, matuojant amoniako koncentracijas.
- Vienoje fermoje grindinys buvo purškiamas **Poliflock BTS** (1 kartą per savaitę, 0,25 l **Poliflock BTS** praskiesto su 10 l vandens). Kitoje, kontrolinėje fermoje, grindinys buvo nupurškiamas su 10 l vandens.

Po 24 savaičių buvo gauti ir apibendrinti sekantys rezultatai

**REZULTATAI**

- Bandymų metu fermoje, kurioje buvo naudojamas **Poliflock BTS** buvo užfiksuotos net 70 % mažesnės amoniako emisijos į aplinką nei kontrolinėje.
- Kiaulių mirtingumas fermoje, kurioje buvo naudojamas **Poliflock BTS** buvo lygus nuliui, o kontrolinėje fermoje, kurioje tiriamas produktas naudojamas nebuvo bandymų metu nugaišo keturios kiaulės.
- Taip pat pastebėti retesni kiaulių susirgimo atvejai.

2 ATVEJIS:

Bandymai atliekami paukštyne su dviem identiškais paukščių pulkais po 22000 viščiukų. Paukštidėse buvo pradedami auginti 1 dienos amžiaus viščiukai, o po 6 savaičių į skerdyklą išvežamos vidutiniškai 2 kg svorio vištaitės.

- Bandymai atliekami dviejuose identiškose 1000 m² ploto vištidėse. Kiekvienoje iš jų po 22000 viščiukų, vienodos sąlygos – temperatūra, vandens kiekis girdymui, maistinių medžiagų kiekis.
- Grindinys vienoje iš vištidžių (tiriamajoje) išpurškiamas **1 l Poliflock BTS ir 10 l vandens tirpalu**, tuo metu kai viščiukai yra 4 dienų amžiaus.
- Bandymai buvo atliekami pusantrų metų, paeiliui keičiant kontrolinę ir tiriamąją vištides. Iš viso atlikta 12 bandymų.

REZULTATAI

- Vištidėje, kurioje buvo naudojamas **Poliflock BTS** buvo pastebėtas mažesnis mirtingumas – nuo 4% iki 6% (nuo 880 iki 1320 viščiukų).
- Vištidėje, kurioje buvo naudojamas **Poliflock BTS** pastebėtas didesnis vištaičių svorio prieaugis, nuo 50 iki 80 gramų (2,5% - 4%).
- Vištidėje, kurioje buvo naudojamas **Poliflock BTS** užfiksuotos 75% mažesnės amoniako emisijos (tyrimai atliekami kiekvieną dieną ventiliacinėje angoje). Vidutiniškai vištidėje nenaudojusioje **Poliflock BTS** amoniako koncentracija siekė 80 ppm, o naudojusioje tik 20 ppm.

L.e.p. direktorius



Darius Krasauskas

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „EKOTAKAS“

Įmonės kodas 135450524
Savanorių 435, LT-49280 Kaunas

Poliflock-BTS veiksmingumo sertifikatas

UAB „Ekotakas“ šiuo dokumentu patvirtina, kad kvapų biostabilizatorius Poliflock-BTS yra efektyvi priemonė skatinanti natūraliai aplinkoje besiveisiančių mikroorganizmų, skaidančių amoniaką, sieros vandenilį, merkaptanus, vystymąsi.

Poliflock-BTS naudojimo pasekoje iš tvartų nuo kiaulių bei vištų mėšlo į aplinką sklindančiose emisijose metilų medžiagų koncentracijos sumažėja iki 70 %.

Poliflock-BTS visada turi būti naudojamas, pagal naudojimosi instrukcijose bei saugos duomenų lapuose pateiktus nurodymus!

Vadybininkas



Mindaugas Birbalas





**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „SAERIMNER“
GENERALINIS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KVAPŲ BIOSTABILIZATORIAUS NAUDOJIMO INSTRUKCIJOS
PATVIRTINIMO**

2011 m. vasario 10 d. Nr. V-5
Veselkiškių kaimas, Linkuvos seniūnija, Pakruojo rajonas

1. Tvirtinu kvapų biostabilizatoriaus naudojimo instrukciją (pridedama).
2. Įpareigoju aplinkosaugos skyriaus vadovą Tada Palubinską supažindinti atsakingus asmenis pasirašytinai.

Generalinis direktorius

Claus Baltersen

Susipažinau ir sutinku:

Tadas Palubinskas
2011-02-__

Vilius Žygas
2011-02-__

Rima Kšivickienė
2011-02-__

Saulius Ramanauskas
2011-02-__

Ignius Sutkus
2011-02-__

Roma Vitkauskytė
2011-02-__

Povilas Jankaitis
2011-02-__

Aurimas Butkus
2011-02-__

Kvapų biostabilizatoriaus POLIFLOCK-BTS naudojimo instrukcija

1. Standartinės Poliflock-BTS dozės siekia 1-1,5 l Poliflock BTS ant 1000 m² tvarto grindinio kartą per savaitę:

- šiltuoju metų laiku - 1,5 l Poliflock-BTS ant 1000 m² tvarto grindinio kartą per savaitę;
- šaltuoju metų laiku – 1-1,25 l Poliflock-BTS ant 1000 m² tvarto grindinio kartą per savaitę.

2. Paruošimas dozavimui:

- prieš dozavimą Poliflock-BTS skiedžiamas vandeniui tokiu santykiu, kad mišinio pilnai užtektų tvarto grindiniui padengti bei reikiamas Poliflock-BTS kiekis būtų išpurškamas į atitinkamą tvarto plotą (laikytis standartinių Poliflock-BTS dozių);
- Poliflock-BTS praskiedimo laipsnis priklauso nuo naudojamo purkštuvu pajėgumo bei tipo (lašelinis, aerzolinis). Rekomenduojamas standartinis Poliflock-BTS praskiedimo santykis:

1 l Poliflock-BTS su 100 l vandens;

- Gautas Poliflock-BTS ir vandens mišinys turi būti gerai sumaišomas, kad koncentruotas produktas tolygiai pasiskirstytų visame tūryje;
- Gautas mišinys purškiamas ant fermos grindinio purkštuvu;
- Poliflock-BTS ir vandens mišinys turi padengti tvarto grindinį bei sienas (kurios išteptos kiaulių mėšlu) kaip galima tolygiau.

3. Dozavimo dažnumas:

- Kiekvieno tvarto grindinys purškiamas 1 kartą per savaitę.

4. Dozavimo vieta:

- Kvapų biostabilizatoriaus Poliflock-BTS ir vandens mišiniu išpurškiamas tvarto grindinys ir tvarto sienos iki vietos, iki kurios jos gali būti ištepamos kiaulių mėšlu;
- Tuo atveju jeigu tvarte yra atskiras sausas plotas skirtas kiaulėms gulėti, rekomenduojama šį tvarto plotą minimaliai išpurkšti Poliflock-BTS mišiniu, siekiant išvengti emisijų į aplinką, kurios gali formuotis nuo kiaulių kojų prinešto mėšlo.

Pašarų papildai su benzoine rūgštimi

Pašarų papildai su benzoine rūgštimi (pilnas pavadinimas benzenkarboksirūgštis) žymiai sumažina kiaulių šlapimo pH. Sumažinus susidarančių sрутų (mėšlo) pH sumažinami amoniako išmetimai kiaulių auginimo ūkiuose. Tai ne tik pagerina gyvūnų laikymo sąlygas, bet ir turi teigiamą poveikį sumažinant amoniako išskyrimą iki 39% (vidutiniškai 25%).

Amoniakas yra vienas pagrindinių faktorių, lemiančių oro kokybės blogėjimą dėl padidėjusios kiaulienos gamybos pastarąjį dešimtmetį kai kuriose Europos dalyse. Todėl amoniako išmetimų sumažinimas turėtų teigiamą poveikį gyvūnų ir žmonių sveikatai. Benzoinės rūgšties poveikis yra pagrįstas šios medžiagos absorbcija gyvūnų plonosiose žarnose. Kepenyse benzoinė rūgštis reaguoja su glicinu - amino rūgštimi, kurios paprastai yra perteklius. Šios reakcijos metu susidaro hipurinė rūgštis, kur ir sumažina šlapimo pH. Esant mažesniai pH, bakterijų fermentų (ureazės) veikla sulėtėja ir dėl to sumažėja amoniako gamyba iš karbamido mėšle.

Be šių savybių, benzoinė rūgštis pasižymi teigiamu ekonominiu poveikiu gyvūnų augimo rodikliams bei pašarų sąnaudoms.

Benzoinė rūgštis gali būti naudojama atskirai arba kartu su kitais tradiciniais techniniais sprendimais, kaip pvz. atitinkamu gardų, grandiklių bei vandens nuleidimo sistemų projektavimu. Šėrimo benzoine rūgštimi privalumas, yra palyginti greitas ir tiesiogiai pasiekiamas amoniako kiekio sumažinimas be didelių investicijų į rekonstrukciją arba kitus įrangos pakeitimus. Tik pradėjus naudoti benzoinę rūgštį su pašarais, iškart sumažėja amoniako išsiskyrimas.

Europos Sąjungoje benzoinę rūgštį leista naudoti kaip pašarų priedą E210 rūgštingumo reguliavimui remiantis Komisijos reglamentu (EB) Nr. 877/2003, leidžiančiu laikinai į pašarus dėti rūgštingumą reguliuojančios medžiagos benzenkarboksirūgšties.

Šis leidimas suteiktas 99,9 % grynumo benzenkarboksirūgščiai su ne didesniu kaip 100 ppm bifenių kiekiu. Produktas atitinka grynumo reikalavimus pagal EB maisto priedų įstatymo 96/77/EB (su pakeitimais) bei Maisto chemijos kodekso V-jį leidimą ir pasižymi mažu sunkiųjų metalų kiekiu.

Aplinkosauginė benzoinės rūgšties naudojimo su kiaulių pašarais nauda, buvo įrodyta ES šalyse atliktais tyrimais. Benzoinės rūgšties naudojimas pašaruose (nuo 5000 mg / kg pašarų (arba 0,5%) iki 10000 mg / kg pašarų (arba 1%)) žymiai sumažina penimų kiaulių šlapimo pH (iki 0,6 pH prie 5000 mg / kg koncentracijos iki 1,1 pH prie 10000 mg / kg koncentracijos). Tyrimai taip pat aiškiai parodo, kad dėl benzenkarboksirūgšties naudojimo penimų kiaulių pašaruose (koncentracijai esant iki 10000 mg / kg) sumažinamas ir bendras amoniako išmetimų lygis:

- naudojant 10000 mg benzoinės rūgšties vienam kg pašaro gali būti pasiekiamas žymus amoniako išmetimų sumažėjimas iki 39 %. Vidutiniškai šiuo atveju pasiekiamas 25 % sumažėjimas.

- naudojant 5000 mg benzoinės rūgšties vienam kg pašaro pasiekiamas mažesnis išmetimų sumažėjimas. Dėl sumažėjusio šlapimo pH vidutiniškai pasiekama 10 % amoniako išmetimų sumažėjimas.

Benzoinės rūgšties naudojimo instrukcija:

Konkretūs techniniai reikalavimai benzenkarboksirūgšties taikymui nėra būtini. Benzoinė rūgštis yra tiesiogiai pridedama į kombinuotuosius pašarus ir maišyklių pagalba gerai sumaišoma su kitais pašarų komponentais, siekiant benzenkarboksirūgštį tolygiai paskirstyti pašaruose.

Todėl benzenkarboksirūgšties naudojimas su pašarais gali būti lengvai taikomas esant bet kokioms ES teisės aktais grįstoms ūkininkavimo sąlygoms. Tokiu būdu benzoinė rūgštis gali būti naudojama, kaip ir daugelis kitų kietų pašarų priedų, nenaudojant jokios papildomos įrangos. Dėl aukštos lydymosi temperatūros (122,4° C) benzoinė rūgštis naudojama tik kaip kietas produktas.

Aleksandro Stulginskio universiteto (ASU) VUŽF Vandens išteklių inžinerijos instituto Cheminė analitinė laboratorija
 Parko 6, Vilainiai, 58102, Kėdainių r., tel. 8 682 38503; Leidimas Nr. 1005542

TYRIMŲ REZULTATŲ PROTOKOLAS Nr. 89

Užsakovas: Jurgita Kazakevičienė
 Tyrimų objektas: UAB „Idavang“ Kalvarijos padalinys
 Mėginių paėmimo protokolo Nr. JKZ-041
 Mėginių paėmimo data: 2014.06.03

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	Matavimo metodas	
Registracijos Nr.	573	574	575	576	577	578		579
Stebėjimo objektas	DR	DR	DR	DR	DR	DR	DR	
Matavimo atlikimo data ir laikas	2014.06.03 13:10	2014.06.03 13:25	2014.06.03 13:50	2014.06.03 14:05	2014.06.03 14:25	2014.06.03 14:45	2014.06.03 15:00	
Matavimų vieta	2	3	4	5	6	7	8	
Nustatomi parametrai	temperatūra				11	11	12	termometras
	Bendrasis N, mg/l	11,6			3,29	11,3	15,6	LAND 59-2003
	N-NH ₄ , mg/l	0,104	Apsemta	Apsemta	0,124	0,125	0,125	LAND 38-2000
	N-NO ₂ , mg/l	0,012			0,015	0,0086	0,107	LAND 39-2000
	Bendrasis P, mg/l	0,016			0,014	0,017	0,035	LAND 58-2003

NT – nuotekos, PV – paviršinis vanduo, LD – lietaus nuotekos, GR – požeminis vanduo, DR – dienažo vanduo, "≤" – mažiau kaip kokybinio įvertinimo riba

Laboratorijos vedėja  Jina Šmakovičienė
 2014 m. 06 mėn. 12 d.

Aleksandro Stulginskio universiteto (ASU) VUŽF Vandens išteklių inžinerijos instituto Cheminė analitinė laboratorija
 Parko 6, Vilainiai, 58102, Kėdainių r., tel. 868238503; Leidimas Nr .1005542

TYRIMŲ REZULTATŲ PROTOKOLAS Nr.184

Užsakovas: Jurgita Kazakevičienė
 Tyrimų objektas: UAB „Idavang“ Kalvarijos padalinys
 Mėginių paėmimo protokolo Nr. JKZ-085
 Mėginių paėmimo data: 2014 09 30

Eilės Nr.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	Matavimo metodas	
Registracijos Nr.	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158		
Stebėjimo objektas	DR	DR	DR	DR	DR	DR	DR		
Matavimo atlikimo data ir laikas	2014 09 30 09:10	2014 09 30 09:35	2014 09 30 10:05	2014 09 30 10:30	2014 09 30 10:55	2014 09 30 11:15	2014 09 30 11:40		
Matavimų vieta	2	3	4	5	6	7	8		
Nustatomi parametrai	temperatura	14	Apsemta	Apsemta	Apsemta	13	Nebuvo vandens	Nebuvo vandens	Termometras
	Bendrasis N, mg/l	2,14				1,51			LAND 59:2003
	N-NH ₄ , mg/l	<0,0046				<0,0046			LAND 38-2000
	N-NO ₂ , mg/l	0,0035				0,0034			LAND 39-2000
	Bendrasis P, mg/l	0,064				0,040			LAND 58:2003

Laboratorijos vedėja  Lina Šmakovičienė

2014 m. ____ 10 ____ mėn. ____ 14 ____ d.

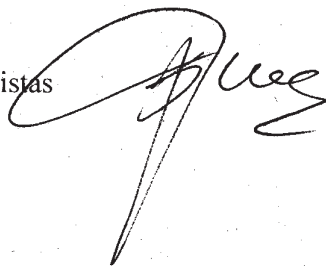
Marijampolės RAAD
Kalvarijos agentūrai

PRANEŠIMAS
2014-06-12

Informuojame, kad pavasarinio laukų tręšimo org. tręšomis metu UAB "Idavang" padalinys 06 (Kalvarijos) su „Pioneer“ patręšė šiuos laukus nr.:382-1; 382-2;189; 569-1; 255; 773; 20-2A; 13-4A; 21-2A; V-4; 569-2; 329; 312; 435; 271; 259; 310; 696-4; 696-2; 447; 430-3; 432; 132; dalis161; 632-1; 632-2; 1922; 1921 (Jusevičių k.v.).

Patręšta 347 ha ž.ū. naudmenų. Išlieta 13046 kub.m. srutų. Tręšimo norma iki 51 kub.m. į ha.

Aplinkosaugos specialistas



Saulius Gudelevičius

Priedas Nr. 3

Aplinkos oro teršalų, kvapo bei triukšmo sklaidos skaičiavimai

2015 BALANDIS
UAB „IDAVANG“

10 000 PARŠELIŲ ARBA 3 000 PENIMŲ KIAULIŲ AUGINIMAS KALVARIJOS KIAULIŲ KOMPLEKSE (PADALINYS 06)

APLINKOS ORO TERŠALŲ, KVAPO BEI TRIUKŠMO SKLAIDOS SKAIČIAVIMAI

2015 BALANDIS
UAB „IDAVANG“

10 000 PARŠELIŲ ARBA 3 000 PENIMŲ KIAULIŲ AUGINIMAS KALVARIJOS KIAULIŲ KOMPLEKSE (PADALINYS 06)

APLINKOS ORO TERŠALŲ, KVAPO BEI TRIUKŠMO SKLAIDOS SKAIČIAVIMAI

PROJEKTO NR.: 4020157548

DOKUMENTO NR.: 1

VARIANTO NR.: 1

ĮVEIKIMO DATA: 2015 balandis

REMDE: Julita Komkienė

TIKROV: Jungita Murauskienė

PATVIRTINO: Jungita Murauskienė

TURINYS

1	Aplinkos oro teršalų kiekio ir pažemio koncentracijos skaičiavimai	4
1.1	Aplinkos oro taršos šaltiniai ir iš jų išmetami teršalai	4
1.2	Aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimai programa ISC-AERMOD View	19
2	Kvapo sklaidos skaičiavimai programa AERMOD View	23
3	Triukšmo sklaidos skaičiavimai programa CADNA/A	26
3.1	Triukšmo lygio skaičiavimai gyvenamojoje aplinkoje, veikiamoje nagrinėjamos ūkinės veiklos	27
3.2	Autotransporto įtakojamo triukšmo lygio skaičiavimai	28

1 Aplinkos oro teršalų kiekio ir pažemio koncentracijos skaičiavimai

1.1 Aplinkos oro taršos šaltiniai ir iš jų išmetami teršalai

Atliekant aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų skaičiavimus, pateikiamas UAB "Idavang" Kalvarijos komplekse vykdomos ūkinės veiklos – 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg auginimo palyginimas su Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedo 1.1 punkte numatyta veikla – 3 000 vietų kiaulių virš 30 kg auginimu, kuri įstatymų leidėjo laikoma galinčia daryti reikšmingą poveikį aplinkai.

Tiek šiuo metu UAB "Idavang" Kalvarijos kiaulių komplekse vykdomos ūkinės veiklos metu (10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg auginimas), tiek auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg į aplinkos orą išsiskiriančių teršalų sudėtis nepasikeis, pasikeis tik jų kiekiai. Teršalai išsiskiria šių technologinių procesų metu- paršelių/penimų kiaulių auginimo, pašarų gamybos, mėšlo tvarkymo, mėšlo skleidimo laukuose, šilumos gamybos.

Pašarų bei šilumos gamybos metu išmetamų teršalų kiekis, remiantis 2009 m. atlikta UAB "Ekomodelis" aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventorizacija:

- › pašarų gamybos metu į aplinkos orą bus išmetama apie 0,8 t/m kietųjų dalelių;
- › šilumos gamybos metu - apie 4 t/m anglies monoksido, 0,3 t/m azoto oksidų bei 2,5 t/m kietųjų dalelių.

Į aplinkos orą išmetamų teršalų kiekio skaičiavimai buvo atlikti, vertinant dvi ūkines veiklas:

- › 1 ūkinės veiklos (10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg auginimas) atveju priimta, kad:
 - K1 ir K3 tvartuose auginama po 2300 vnt. atjunkytų paršelių;
 - K2 ir K4 tvartuose auginama po 2550 vnt. atjunkytų paršelių;
 - tvartuose Nr. 17 – 20 būtų auginama po 75 vnt. atjunkytų paršelių.
- › 2 ūkinės atveju (3 000 penimų kiaulių virš 30 kg auginimas) priimta, kad:

– tvartuose Nr. 17 – 20 būtų auginama po 750 vnt. penimų kiaulių.

Siekiant kuo tiksliau atlikti palyginamąjį aukščiau įvardintų veiklų įvertinimą teršalų sklaidos rezultatų atžvilgiu buvo pasirinkti penimų kiaulių tvartai, esantys greta atjunkytų paršelių tvartų, dėl panašesnių sklaidos sąlygų.

Žemiau pateikiami detalūs išmetamų į aplinkos orą teršalų kiekių skaičiavimai.

1.1.1 Išmetamo į aplinkos orą amoniako, kietųjų dalelių ir lakiųjų organinių junginių kiekiai iš tvartų

Ūkinės veiklos metu numatomų išmesti į aplinkos orą teršalų kiekių skaičiavimai iš atjunkytų paršelių/penimų kiaulių tvartų buvo atlikti vadovaujantis Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodikos (anglų kalba – EMEP/EEA Air pollutant emission inventory guidebook) tikslių duomenų reikalaujančiu antros pakopos (angl. Tier 2) skaičiavimo būdu (<http://www.eea.europa.eu/publications/emep-eea-guidebook-2013>), kuris įrašytas į aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 13 d. įsakymu Nr. 395 patvirtintų metodikų sąrašą. Skaičiavimuose vertinami masės srautai remiantis bendrojo amoniakinio azoto (BAN) srautais mėšlo/srutų tvarkymo sistemoje.

Metodikoje amoniako taršos koeficientai pateikti tik dviem kiaulių kategorijoms: penimoms kiaulėms ir paršavedėms. Vadovaujantis Mėšlo ir srutų tvarkymo aplinkosaugos reikalavimų aprašo, patvirtinto Lietuvos aplinkos ministro ir žemės ūkio ministro 2005 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. D1-367/3D-342 priedu „Sutartinių gyvulių skaičiaus ir mėšlo bei srutų skleidimo ploto nustatymas“ nustatėme, kad 1 SG sudaro 10 penimų kiaulių arba 100 atjunkytų paršelių nuo 7 kg iki 32 kg (3 mėn.). Todėl atjunkytiems paršeliams amoniako taršos (kg/kiaulei) koeficientą priimame analogiškai 10 kartų mažesnę nei penimoms kiaulėms.

Išsiskiriančio amoniako kiekio skaičiavimams iš tvartų paršelių auginimo metu (1 ūkinė veikla)/penimų kiaulių auginimo (2 ūkinė veikla) reikalingi duomenys ir skaičiavimo rezultatai pateikiami 1 lentelėje.

1 lentelė. Į aplinkos orą išsiskiriančio amoniako kiekio skaičiavimui reikalingi duomenys ir rezultatai

Duomenys:	1 ūkinė veikla		2 ūkinė veikla	
N _{iš} , kg/metus/vnt.		12,1		12,1
TAN _{iš} , %		70		70
Laikymo tvartuose laikotarpis, d		365		365
Gyvūnų laikymas laukuose, %		0,0		0,0
Bendrojo amoniakinio azoto dalis (BAN)		0,7		0,7
Saugomų srutų dalis, X _{srutos}		1		1
Saugomų mėšlo dalis, X _{mėšlas}		0		0
NH ₃ emisijos koeficientas		0,028		0,28
Skaičiavimo rezultatai:				
Metinis galintis išsiskirti NH ₃ kiekis, kg/metus	2300 vnt. paršelių tvartas (K1; K3)	662,35	750 vnt. penimų kiaulių tvartas (Nr. 17-20)	2159,9
	2550 vnt. paršelių tvartas (K2; K4)	734,35		
	75 vnt. paršelių tvartas (Nr. 17-20)	21,6		

Nustatant į aplinkos orą galimą išmesti metinį kiekvieno teršalo kiekį, skaičiavimui naudojamas maksimaliai galimas vienu metu laikyti atjunkytų paršelių/penimų kiaulių tvartuose paršelių skaičius, o taip pat įvertinamos nuo 2009 m. naudojamos taršos mažinimo priemonės (biostabilizatorius ir pašarų priedai su benzoine rūgštimi), kurių dėka 75% sumažinamas išmetamo amoniako kiekis. Informacija apie naudojamų taršos mažinimo priemonių efektyvumą pateikiama Informacijos atrankai 2 priede.

- › 1 ūkinė veikla. Metinis iš 2550, 2300 ir 75 vnt. paršelių tvartų Nr. K1-K4, Nr. 17-20 išsiskiriantis amoniako kiekis, įvertinus taršos mažinimo priemones, bus:

$$M_{NH_3} = 662,35 \cdot 10^{-3} \cdot 0,25 = 0,166 \text{ t/metus (iš K1; K3 tvartų);}$$

$$M_{NH_3} = 734,35 \cdot 10^{-3} \cdot 0,25 = 0,184 \text{ t/metus (iš K2; K4 tvartų);}$$

$$M_{NH_3} = 21,6 \cdot 10^{-3} \cdot 0,25 = 0,0054 \text{ t/metus (iš Nr. 17-20 tvartų).}$$

- › 2 ūkinė veikla. Metinis iš 750 vnt. penimų kiaulių tvartų Nr. 17-20 išsiskiriantis amoniako kiekis, įvertinus taršos mažinimo priemones, bus:

$$M_{NH_3} = 2159,9 \cdot 10^{-3} \cdot 0,25 = 0,54 \text{ t/metus.}$$

Išsiskiriančių lakiųjų organinių junginių kiekis (t/metus), skaičiuojamas pagal formulę:

$$M_{LOJ} = B \cdot EF_{iv.LOJ} \cdot x,$$

kur:

B – atskiros kategorijos vienu metu laikomų gyvūnų skaičius, vnt.;

$EF_{iv.LOJ}$ – taršos koeficientas (laikant paršelius/ penimas kiaules tvartuose), 0,001703

kg_{LOJ}/penimos kiaulės (ir paršelių nuo 8 kg svorio) pagal kategoriją;

x – gyvūnų laikymo tvartuose laikotarpis, išreikštas metų dalimi.

- › 1 ūkinė veikla. Lakiųjų organinių junginių kiekis, susidarantis paršelių tvarte Nr. K1 (K3):

$$M_{LOJ(paršeliai)} = 2300 \cdot 0,001703 \cdot 1 = 3,92 \text{ kg/metus.}$$

Lakiųjų organinių junginių kiekis, susidarantis paršelių tvarte Nr. K2 (K4):

$$M_{LOJ(paršeliai)} = 2550 \cdot 0,001703 \cdot 1 = 4,34 \text{ kg/metus.}$$

Lakiųjų organinių junginių kiekis, susidarantis paršelių tvarte Nr. 17 (18, 19, 20):

$$M_{LOJ(paršeliai)} = 75 \cdot 0,001703 \cdot 1 = 0,13 \text{ kg/metus.}$$

- › 2 ūkinė veikla. Lakiųjų organinių junginių kiekis, susidarantis penimų kiaulių tvarte Nr. 17 (18, 19, 20):

$$M_{LOJ(penimoskiaulė)} = 750 \cdot 0,001703 \cdot 1 = 1,28 \text{ kg/metus.}$$

Išsiskiriančių kietųjų dalelių kiekis (t/metus), skaičiuojamas pagal formulę:

$$M_{KD} = B \cdot x \cdot (x_{sr} \cdot EF_{sr.KD} + (1 - x_{sr}) \cdot EF_{m.KD}),$$

kur:

B – atskiros kategorijos vienu metu laikomų gyvūnų skaičius, vnt.;

x – gyvūnų laikymo tvartuose laikotarpis, išreikštas metų dalimi;

x_{sr} – gyvūnų populiacijos kiekio dalis, tvarkant mėšlą skysto mėšlo tvarkymo sistemoje;

$EF_{sr,KD}$ – taršos koeficientas, tvarkant mėšlą skysto mėšlo tvarkymo sistemoje: 0,31 $kg_{KD10}/penimai$ kiaulei, 0,06 $kg_{KD2,5}/penimai$ kiaulei; 0,16 $kg_{KD10}/paršeliui$, 0,03 $kg_{KD2,5}/paršeliui$;

$EF_{m,KD}$ – taršos koeficientas, tvarkant mėšlą kieto mėšlo tvarkymo sistemoje: 0,37 $kg_{KD10}/penimai$ kiaulei, 0,07 $kg_{KD2,5}/penimai$ kiaulei; 0,0 $kg_{KD10}/paršeliui$, 0,0 $kg_{KD2,5}/paršeliui$.

› 1 ūkinė veikla. Kietųjų dalelių kiekis, susidarantis paršelių tvarte Nr. K1 (K3):

$$M_{KD_{10}} = 2300 \cdot 1 \cdot (1 \cdot 0,16 + (1 - 1) \cdot 0,0) = 368,0 \text{ kg/metus};$$

$$M_{KD_{2,5}} = 2300 \cdot 1 \cdot (1 \cdot 0,03 + (1 - 1) \cdot 0,0) = 69,0 \text{ kg/metus}.$$

Kietųjų dalelių kiekis, susidarantis paršelių tvarte Nr. K2 (K4):

$$M_{KD_{10}} = 2550 \cdot 1 \cdot (1 \cdot 0,16 + (1 - 1) \cdot 0,0) = 408,0 \text{ kg/metus};$$

$$M_{KD_{2,5}} = 2550 \cdot 1 \cdot (1 \cdot 0,03 + (1 - 1) \cdot 0,0) = 76,5 \text{ kg/metus}.$$

Kietųjų dalelių kiekis, susidarantis paršelių tvarte Nr. 17 (18, 19, 20):

$$M_{KD_{10}} = 75 \cdot 1 \cdot (1 \cdot 0,16 + (1 - 1) \cdot 0,0) = 12,0 \text{ kg/metus};$$

$$M_{KD_{2,5}} = 75 \cdot 1 \cdot (1 \cdot 0,03 + (1 - 1) \cdot 0,0) = 2,25 \text{ kg/metus}.$$

› 2 ūkinė veikla. Kietųjų dalelių kiekis, susidarantis penimų kiaulių tvarte Nr. 17 (18, 19, 20):

$$M_{KD_{10}} = 750 \cdot 1 \cdot (1 \cdot 0,31 + (1 - 1) \cdot 0,37) = 232,5 \text{ kg/metus};$$

$$M_{KD_{2,5}} = 750 \cdot 1 \cdot (1 \cdot 0,06 + (1 - 1) \cdot 0,07) = 45,0 \text{ kg/metus}.$$

Momentinis teršalų kiekis (g/s) susidarantis atjunkytų paršelių tvarte skaičiuojamas pagal formulę:

$$Q_{teršalo} = \frac{M_{teršalo} \cdot 10^6}{T \cdot 3600},$$

kur:

T – teršalo išmetimo trukmė val./metus. Skaičiavimuose priimame, kad teršalai išmetami 6896 val./metus;

$M_{teršalo}$ – susidarantis teršalo kiekis, kg/metus.

› 1 ūkinė veikla. Momentinis teršalų kiekis (g/s) susidarantis atjunkytų paršelių tvarte K1 (K3):

$$Q_{NH_3} = \frac{165,6 \cdot 10^3}{6896 \cdot 3600} = 0,0067 \text{ g/s};$$

$$Q_{LOJ} = \frac{3,92 \cdot 10^3}{6896 \cdot 3600} = 0,00016 \text{ g/s};$$

$$Q_{KD_{1,0}} = \frac{368,0 \cdot 10^3}{6896 \cdot 3600} = 0,015 \text{ g/s};$$

$$Q_{KD_{2,5}} = \frac{69,0 \cdot 10^3}{6896 \cdot 3600} = 0,0028 \text{ g/s}.$$

- › 2 ūkinė veikla. Momentinis teršalų kiekis (g/s) susidarantis penimų kiaulių tvarte Nr. 17 (18, 19, 20):

$$Q_{NH_3} = \frac{540,0 \cdot 10^3}{6896 \cdot 3600} = 0,022 \text{ g/s};$$

$$Q_{LOJ} = \frac{1,28 \cdot 10^3}{6896 \cdot 3600} = 0,000052 \text{ g/s};$$

$$Q_{KD_{1,0}} = \frac{232,5 \cdot 10^3}{6896 \cdot 3600} = 0,009 \text{ g/s};$$

$$Q_{KD_{2,5}} = \frac{45,0 \cdot 10^3}{6896 \cdot 3600} = 0,0018 \text{ g/s}.$$

Atliekant teršalų sklaidos skaičiavimus buvo naudotos tos teršalų koncentracijos, kurios buvo suskaičiuotos esant blogiausiai teršalų sklaidymosi situacijai, t. y. kuomet teršalai išmetami per visus ventiliatorius (tvartuose dirbant visiems ventiliatoriams). Aplinkos oro taršos šaltinių fiziniai duomenys bei sklaidos skaičiavimuose naudotos teršalų koncentracijos pateikiamos 3 lentelėje (1 ūkinė veikla) ir 4 lentelėje (2 ūkinė veikla).

Vertinant blogiausią teršalų sklaidymosi situaciją, iš vieno paršelių tvarto (K1, K3) teršalai į aplinkos orą išmetami per 5 taršos šaltinius, iš jų 4 stoginiai ir 1 – sieninis, iš vieno paršelių tvarto (K2, K4) ir vieno penimų kiaulių tvarto (17-20) – per 5 taršos šaltinius, iš jų 3 stoginiai ir 2 sieniniai. Stoginiai ventiliatoriai dirba 6896 val./metus, o sieninis ventiliatorius - 2430 val./metus. Įvertinus išmatuotą kiekvieno ventiliatoriaus našumą, galima teigti, kad dirbant visiems ventiliatoriams vienu metu (2430 val. per metus), per stoginius ventiliatorius išmetama 60,7 % teršalų kiekio, o per sieninį/sieninius - 39,3 %.

Maksimalus momentinis teršalų kiekis (g/s) išsiskiriantis per atskiros rūšies ventiliatorius, dirbant vienu metu visiems ventiliatoriams, t. y. 2430 val./metus, yra lygus (1 ūkinė veikla):

$$Q_{sien.(NH_3)} = \frac{0,0067 \cdot 39,3}{100} = 0,00262 \text{ g/s};$$

$$Q_{stog.(NH_3)} = \frac{0,007 \cdot 60,7}{100 \cdot 4} = 0,001 \text{ g/s};$$

$$Q_{sien.(LOJ)} = \frac{0,00016 \cdot 39,3}{100} = 0,00006 \text{ g/s};$$

$$Q_{stog.(LOJ)} = \frac{0,0002 \cdot 60,7}{100 \cdot 4} = 0,000024 \text{ g/s};$$

$$Q_{sien.(KD_{1,0})} = \frac{0,015 \cdot 39,3}{100} = 0,00583 \text{ g/s};$$

$$Q_{stog.(KD_{10})} = \frac{0,015 \cdot 60,7}{100 \cdot 4} = 0,0022 \text{ g/s.}$$

$$Q_{sien.(KD_{2,5})} = \frac{0,0028 \cdot 39,3}{100} = 0,00109 \text{ g/s;}$$

$$Q_{stog.(KD_{2,5})} = \frac{0,0028 \cdot 60,7}{100 \cdot 4} = 0,0004 \text{ g/s.}$$

Analogiškai tvartui Nr. K1 apskaičiuojama tarša iš tvartų Nr.K2-K4, Nr. 17-20 (tik šie tvartai turi po tris stoginius ir po du sieninius ventiliatorius).

$$Q_{sien.(NH_3)} = \frac{0,022 \cdot 39,3}{100 \cdot 2} = 0,00432 \text{ g/s;}$$

$$Q_{stog.(NH_3)} = \frac{0,022 \cdot 60,7}{100 \cdot 3} = 0,00445 \text{ g/s;}$$

$$Q_{sien.(LOJ)} = \frac{0,000052 \cdot 39,3}{100 \cdot 2} = 0,00001 \text{ g/s;}$$

$$Q_{stog.(LOJ)} = \frac{0,000052 \cdot 60,7}{100 \cdot 3} = 0,00001 \text{ g/s;}$$

$$Q_{sien.(KD_{10})} = \frac{0,009 \cdot 39,3}{100 \cdot 2} = 0,00176 \text{ g/s;}$$

$$Q_{stog.(KD_{10})} = \frac{0,009 \cdot 60,7}{100 \cdot 3} = 0,00182 \text{ g/s.}$$

$$Q_{sien.(KD_{2,5})} = \frac{0,0018 \cdot 39,3}{100 \cdot 2} = 0,000354 \text{ g/s;}$$

$$Q_{stog.(KD_{2,5})} = \frac{0,0018 \cdot 60,7}{100 \cdot 3} = 0,000364 \text{ g/s.}$$

Aplinkos oro taršos iš paršelių/penimų kiaulių tvartų skaičiavimams reikalingi duomenys ir skaičiavimo rezultatai pateikiami 2 lentelėje.

2 lentelė. Skaičiavimams reikalingi duomenys ir rezultatai

Tvarto Nr.	Ūkinė veikla	Gyvulių skaičius tvarte	Maksimalus išmetamų teršalų laikas, val.	Metinis išmetamas teršalų kiekis iš tvarto, įvertinus naudojamas taršos mažinimo priemonės - biostabilizatorių ir pašarinius priedus su benzoine rūgštimi, t/m				Momentinis tvarte susidarantis teršalų kiekis, g/s			
				Amoniako	Kietųjų dalelių KD ₁₀	Kietųjų dalelių KD _{2,5}	LOJ	Amoniako	Kietųjų dalelių KD ₁₀	Kietųjų dalelių KD _{2,5}	LOJ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
K1	1	2300	6896	0,166	0,368	0,069	0,0039	0,0067	0,0148	0,0028	0,00016
K2	1	2550	6896	0,184	0,408	0,076	0,0043	0,0074	0,0164	0,0031	0,00017
K3	1	2300	6896	0,166	0,368	0,069	0,0039	0,0067	0,0148	0,0028	0,00016
K4	1	2550	6896	0,184	0,408	0,076	0,0043	0,0074	0,0164	0,0031	0,00017
17	1	75	6896	0,005	0,012	0,002	0,0001	0,000218	0,000483	0,000081	0,000004
	2	750	6896	0,54	0,233	0,045	0,0013	0,022	0,009	0,0018	0,000052
18	1	75	6896	0,005	0,012	0,002	0,0001	0,000218	0,000483	0,000081	0,000004
	2	750	6896	0,54	0,233	0,045	0,0013	0,022	0,009	0,0018	0,000052
19	1	75	6896	0,005	0,012	0,002	0,0001	0,000218	0,000483	0,000081	0,000004
	2	750	6896	0,54	0,233	0,045	0,0013	0,022	0,009	0,0018	0,000052
20	1	75	6896	0,005	0,012	0,002	0,0001	0,000218	0,000483	0,000081	0,000004
	2	750	6896	0,54	0,233	0,045	0,0013	0,022	0,009	0,0018	0,000052

2 lentelės tęsinys.

Tvarto Nr.	Ūkinė veikla	Maksimalus teršalų kiekis, išmetamas per vieną sieninį ventiliatorių g/s				Maksimalus teršalų kiekis, išmetamas per vieną stoginį ventiliatorių g/s			
		Amoniako	Kietųjų dalelių KD ₁₀	Kietųjų dalelių KD _{2,5}	LOJ	Amoniako	Kietųjų dalelių KD ₁₀	Kietųjų dalelių KD _{2,5}	LOJ
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20
K1	1	0,00262	0,00583	0,00109	0,00006	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
K2	1	0,00291	0,00646	0,00120	0,00007	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
K3	1	0,00262	0,00583	0,00109	0,00006	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024

Tvarto Nr.	Ūkinė veikla	Maksimalus teršalų kiekis, išmetamas per vieną sieninį ventiliatorių g/s				Maksimalus teršalų kiekis, išmetamas per vieną stoginį ventiliatorių g/s			
		Amoniako	Kietųjų dalelių KD ₁₀	Kietųjų dalelių KD _{2,5}	LOJ	Amoniako	Kietųjų dalelių KD ₁₀	Kietųjų dalelių KD _{2,5}	LOJ
1	2	13	14	15	16	17	18	19	20
K4	1	0,00291	0,00646	0,00120	0,00007	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
17	1	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	2	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
18	1	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	2	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
19	1	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	2	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
20	1	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	2	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001

3 lentelė. Aplinkos oro taršos šaltinių fiziniai duomenys bei išmetamų teršalų kiekiai (1 ūkinė veikla)

Taršos šaltiniai					Išmetamųjų dujų rodikliai			Išmetamų teršalų kiekis, g/s				
pavadinimas	Nr.	Koordinatės		Aukštis, m	Išėjimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūrio debitas, m ³ /s	Maksimalus išmetamas NH ₃ kiekis	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis(KD ₁₀)	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis (KD _{2,5})	Maksimalus išmetamas LOJ kiekis
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
Kiaulidės patalpa K3	001	453609,2	6028756,8	7	0,65	11,3	27	3,750	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
	002	453612,7	6028767,2	7	0,65	11,3	27	3,750	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
	003	453616,2	6028777,7	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
	004	453621,4	6028790,7	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
	084	453606,6	6028748,1	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00262	0,00583	0,00109	0,00006
Kiaulidės patalpa K4	005	453626,6	6028810,7	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
	006	453631	6028819,4	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
	007	453635,3	6028831,6	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
	008	453639,7	6028844,7	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026

Taršos šaltiniai					Išmetamųjų dujų rodikliai			Išmetamų teršalų kiekis, g/s				
pavadinimas	Nr.	Koordinatės		Aukštis, m	Išėjimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūrio debitas, m ³ /s	Maksimalus išmetamas NH ₃ kiekis	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis(KD ₁₀)	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis (KD _{2,5})	Maksimalus išmetamas LOJ kiekis
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
	070	453642,3	6028852,5	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00291	0,00646	0,00120	0,00007
Kiaulidės patalpa K1	009	453579,7	6028767,2	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
	010	453583,1	6028776,8	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
	011	453587,5	6028789	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
	012	453591	6028800,3	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0010	0,0022	0,0004	0,000024
	083	453577,1	6028759,4	1,5	1,25	7,9	21	9,722	0,00262	0,00583	0,00109	0,00006
Kiaulidės patalpa K2	013	453597,1	6028820,3	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
	014	453601,4	6028830,8	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
	015	453604,9	6028841,2	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
	016	453609,2	6028854,2	7	0,65	11,3	26	3,750	0,0011	0,0025	0,0005	0,000026
	071	453611,9	6028862,1	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00291	0,00646	0,00120	0,00007
Kiaulidės patalpa 17	023	453501,4	6028799,4	7	0,65	9,8	26	2,908	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	024	453506,6	6028812,5	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	025	453510,9	6028825,5	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	081	453502,2	6028786,4	1,5	1,25	8,2	22	9,091	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001
	094	453491,8	6028789,0	1,5	1,25	7,6	22	8,460	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001
Kiaulidės patalpa 18	026	453518,8	6028850,8	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	027	453523,1	6028863,8	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	028	453529,2	6028879,5	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	074	453537,9	6028889,0	1,5	1,25	8,1	22	9,194	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001
	099	453530,1	6028892,5	1,5	1,25	7,6	22	8,627	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001
Kiaulidės patalpa 19	017	453530,1	6028789,0	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	018	453534,4	6028802,0	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	019	453539,6	6028816,0	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	082	453530,1	6028775,9	1,5	1,25	6,6	21	7,398	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001
	095	453519,6	6028779,4	1,5	1,25	6,7	21	7,534	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001
Kiaulidės patalpa 20	020	453547,5	6028841,2	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	021	453551,8	6028854,2	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001

Taršos šaltiniai					Išmetamųjų dujų rodikliai			Išmetamų teršalų kiekis, g/s				
pavadinimas	Nr.	Koordinatės		Aukštis, m	Išėjimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūrio debitas, m ³ /s	Maksimalus išmetamas NH ₃ kiekis	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis(KD ₁₀)	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis (KD _{2,5})	Maksimalus išmetamas LOJ kiekis
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
	022	453557,0	6028870,8	7	0,65	9,6	26	2,858	0,000044	0,000098	0,000016	0,000001
	073	453564,0	6028878,6	1,5	1,25	7,9	22	8,967	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001
	100	453572,7	6028882,1	1,5	1,25	7,5	22	8,513	0,00004	0,00009	0,00002	0,000001
Malūnas	089	453575,1	6028757	16	0,7	7,2	18	2,598	—	0,082	0,041	—
Katilinė	090	453630,1	6028735,8	10	0,3	4,7	79	0,258	—	0,130	0,065	—
Grūdų transporteris	105	453573	6028755,3	2,5	0,7	6,8	18	2,454	—	0,090	0,045	—
Grūdų priėmimo duobė	601	453560,1	6028756	4	10,0x0,3	—	—	—	—	0,132	0,066	—

4 lentelė. Aplinkos oro taršos šaltinių fiziniai duomenys bei išmetamų teršalų kiekiai (2 ūkinė veikla)

Taršos šaltiniai					Išmetamųjų dujų rodikliai			Išmetamų teršalų kiekis, g/s				
pavadinimas	Nr.	Koordinatės		Aukštis, m	Išėjimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūrio debitas, m ³ /s	Maksimalus išmetamas NH ₃ kiekis	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis(KD ₁₀)	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis (KD _{2,5})	Maksimalus išmetamas LOJ kiekis
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
Kiaulidės patalpa 17	023	453501,4	6028799,4	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	024	453506,6	6028812,5	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	025	453510,9	6028825,5	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	081	453502,2	6028786,4	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001
	094	453491,8	6028789,0	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001
Kiaulidės patalpa 18	026	453518,8	6028850,8	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	027	453523,1	6028863,8	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	028	453529,2	6028879,5	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	074	453537,9	6028889,0	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001
	099	453530,1	6028892,5	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001
Kiaulidės patalpa 19	017	453530,1	6028789,0	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	018	453534,4	6028802,0	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	019	453539,6	6028816,0	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001

Taršos šaltiniai				Išmetamųjų dujų rodikliai				Išmetamų teršalų kiekis, g/s				
pavadinimas	Nr.	Koordinatės		Aukštis, m	Išėjimo angos matmenys, m	Srauto greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūrio debitas, m ³ /s	Maksimalus išmetamas NH ₃ kiekis	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis(KD ₁₀)	Maksimalus išmetamas kietųjų dalelių kiekis (KD _{2,5})	Maksimalus išmetamas LOJ kiekis
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	12
	082	453530,1	6028775,9	1,5	1,25	7,9	21	9,722	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001
	095	453519,6	6028779,4	1,5	1,25	7,9	21	9,722	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001
Kiaulidės patalpa 20	020	453547,5	6028841,2	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	021	453551,8	6028854,2	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	022	453557,0	6028870,8	7	0,65	11,3	26	3,75	0,00445	0,00182	0,000364	0,00001
	073	453564,0	6028878,6	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001
	100	453572,7	6028882,1	1,5	1,25	7,9	22	9,722	0,00432	0,00176	0,000354	0,00001
Malūnas	089	453575,1	6028757	16	0,7	7,2	18	2,598	—	0,082	0,041	—
Katilinė	090	453630,1	6028735,8	10	0,3	4,7	79	0,258	—	0,130	0,065	—
Grūdų transporteris	105	453573	6028755,3	2,5	0,7	6,8	18	2,454	—	0,090	0,045	—
Grūdų priėmimo duobė	601	453560,1	6028756	4	10,0x0,3	—	—	—	—	0,132	0,066	—

IŠVADOS:

- > 1 ūkinės veiklos metu, **auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg**, į aplinkos iš tvartų viso išsiskiria 2,633 t/m teršalų, iš jų: 0,720 t/m amoniako, 1,600 t/m kietųjų dalelių (KD₁₀), 0,296 t/m kietųjų dalelių (KD_{2,5}) ir 0,017 t/m lakiųjų organinių junginių.
- > 2 ūkinės veiklos metu, **auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg**, į aplinkos iš tvartų viso išsiskirtų 3,315 t/m teršalų, iš jų: 2,2 t/m amoniako, 0,93 t/m kietųjų dalelių (KD₁₀), 0,18 t/m kietųjų dalelių (KD_{2,5}) ir 0,005 t/m lakiųjų organinių junginių.
- > Kalvarijos komplekse auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg išsiskirtų 0,682 t/m arba 21 proc. teršalų daugiau nei auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg.

1.1.2 Išmetamo į aplinkos orą amoniako ir lakiųjų organinių junginių kiekis iš mėšlo (srutų) laikino saugojimo uždaro tipo lagūnų

Į atmosferą išmetamo amoniako kiekio skaičiavimai atlikti vadovaujantis Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodikos (anglų kalba – EMEP/EEA Air pollutant emission inventory guidebook) tikslių duomenų reikalaujančiu antros pakopos (angl. *Tier 2*) skaičiavimo būdu (<http://www.eea.europa.eu/publications/emep-eea-guidebook-2013>).

Iš mėšlo (srutų), susidarancio auginant 1 0000 paršelių nuo 7 iki 30 kg/ 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg, laikino saugojimo uždaro tipo lagūnų išsiskiriančio amoniako kiekiui (t/metus) skaičiuoti reikalingi duomenys ir skaičiavimo rezultatai pateikiami 5 lentelėje.

5 lentelė. Į aplinkos orą išsiskiriančio amoniako skaičiavimui reikalingi duomenys ir rezultatai

Duomenys:	1 ūkinė veikla	2 ūkinė veikla
Gyvulių kiekis per metus, vnt.	10 000	3 000
$N_{i\bar{s}}$, kg/metus/vnt.	12,1	12,1
$TAN_{i\bar{s}}$, %	70	70
Laikymo tvartuose laikotarpis, d	365	365
Gyvūnų laikymas laukuose, %	0,0	0,0
Bendrojo amoniakinio azoto dalis (BAN)	0,7	0,7
Saugomų srutų dalis	1	1
Saugomų mėšlo dalis	0	0
NH ₃ emisijos koeficientas	0,014	0,14
f_{min}	0,1	0,1
Skaičiavimo rezultatai:		
Metinis galintis išsiskirti NH ₃ kiekis, t/metus	1,098	3,295

Amoniako kiekis, patenkantis į aplinkos orą laikino mėšlo (srutų) laikymo metu, įvertinus Kalvarijos komplekse naudojamas taršos mažinimo priemones (uždaro tipo (dengtos) lagūnos, naudojami pašarų priedai su benzoine rūgštimi):

- › 1 ūkinė veikla:

$$M_{NH_3} = 1,098 \cdot 0,02 \cdot 0,75 = 0,0165 \text{ t/metus}$$

- › 2 ūkinė veikla:

$$M_{NH_3} = 3,295 \cdot 0,02 \cdot 0,75 = 0,0494 \text{ t/metus}$$

Išsiskiriančių lakiųjų organinių junginių kiekis (t/metus), įvertinamas pagal formulę:

$$M_{LOJ} = B \cdot EF_{iv,LOJ} \cdot x \cdot (E_{saug,NH_3} / E_{iv,NH_3}),$$

kur:

B – atskiros kategorijos vienu metu laikomų gyvūnų skaičius, vnt.;

$EF_{tv.LOJ}$ – taršos koeficientas (laikant gyvūnus tvartuose), 0,001703 kg_{LOJ}/gyvūnui pagal kategoriją;

x – gyvūnų laikymo tvartuose laikotarpis, išreikštas metų dalimi;

$E_{saug.NH_3}$ – taršos koeficientas (saugant srutas lagūnose), 0,14 kg_{NH3}/gyvūnui pagal kategoriją;

E_{tvNH_3} – taršos koeficientas (laikant gyvūnus tvartuose), 0,22 kg_{NH3}/paršeliui pagal kategoriją, 0,28 kg_{NH3}/paršeliui pagal kategoriją.

› 1 ūkinė veikla:

$$M_{LOJ(paršeliai)} = 10000 \cdot 0,001703 \cdot 1 \cdot (0,14/0,22) = 10,84 \text{ kg/metus}$$

› 2 ūkinė veikla:

$$M_{LOJ(penimoskiaulėl)} = 3000 \cdot 0,001703 \cdot 1 \cdot (0,14/0,28) = 2,55 \text{ kg/metus}$$

IŠVADOS:

- › Ūkinės veiklos metu, **auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg**, į aplinkos orą laikant srutas uždaro tipo lagūnose viso išsiskiria 0,0275 t/m teršalų, iš jų: apie 0,0165 t/m amoniako ir 0,011 t/m lakiųjų organinių junginių.
- › Ūkinės veiklos metu, **auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg**, į aplinkos orą laikant srutas uždaro tipo lagūnose viso išsiskirs 0,052 t/m teršalų, iš jų: apie 0,0494 t/m amoniako ir 0,0026 t/m lakiųjų organinių junginių.
- › Kalvarijos komplekse auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg iš uždaro tipo srutų lagūnų išsiskirtų 0,0245 t/m arba 47 proc. teršalų daugiau nei auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg.

1.1.3 Išmetamo į aplinkos orą amoniako ir lakiųjų organinių junginių kiekis tręšiant laukus srutomis

Kalvarijos padalinyje auginant 10 000 vnt. atjunkytų paršelių nuo 7 iki 30 kg per metus susidarys apie 7 250 m³ skystojo mėšlo, o auginant 3 000 vnt. penimų kiaulių virš 30 kg per metus susidarytų apie 4 515 m³ skystojo mėšlo. Žemiau pateikiame reikalingo tręšimui ploto paskaičiavimą:

6 lentelė. Tręšimui reikalingų tręšiamų laukų poreikis

Gyvulių grupė	Gyvulių kiekis, vnt.	Žemių poreikis mėšlui skleisti, ha*	
		vieno gyvulio	visų gyvulių
Atjunkyti paršeliai nuo 7 iki 30 kg	10 000	0,006	60
Penimos kiaulės virš 30 kg	3 000	0,06	180

* Žemės plotų poreikis mėšlui skleisti paskaičiuotas vadovaujantis Mėšlo ir srutų tvarkymo aplinkosaugos reikalavimų aprašu.

Siurblių pagalba mėšlas iš šalia tvartų esančios siurblinės požemine spaudimine linija pumpuojamas į uždaro tipo lagūnas. Mėšlas kaupiamas 4×15 000 m³ talpos lagūnose. Lagūnos nuo įmonės nutolusios apie 2,8 km. Iš rezervuarų skysta frakcija išlaistoma tręšimo laukuose. Siekdama sumažinti išmetamų teršalų kiekius, įmonė naudoja purškiamą biostabilizatorių Poliflock BTS ir pašarinius priedus su benzoinė rūgštimi. Amoniakos susidarymui mėšle labai didelę įtaką daro pH. Benzoinės rūgšties naudojimas sumažina kiaulių mėšlo pH iki rūgštinės terpės, kas sumažina amoniako susidarymą iki 25%.

Srutoms skleisti laukuose naudojama lengva plačiabarė srutų skleidimo mašina „Pioneer“, turinti velkamas skleidimo žarnas. Laistant srutas šia mašina pasiekimas 30% taršos į aplinkos orą sumažėjimas (ES GPGB informacinis dokumentas "Geriausi prieinami gamybos būdai intensyvios gyvulininkystės įrenginiams" (angl. Reference Dokument on Best Available Techniques for Intensive Rearing of Poultry and Pigs) 5.2.7 skyrius).

Ši mašina – savaeigė važiuoklė, turinti 24 m pločio išskleidžiamas sijas. Srutų skleidimo normą valdo kompiuteris. Mašina lengva, todėl negadina dirvos struktūros. Srutos nuo srutų lagūnų iki skleidimo mašinos tiekiamos kilnojamos siurblinės su slėginiais vamzdžiais, išvyniojamais nuo ritės, pagalba. Bendras išvyniojamų vamzdžių ilgis iki 10 km. Priklausomai nuo vamzdyno ilgio mašinos našumas svyruoja nuo 100 iki 140 m³/h.

Kadangi skleidimo metu amoniakas į aplinkos orą patenka per neorganizuotą (išsklaidytą) taršos šaltinį ir tinkamai įvertinti išmetamų teršalų kiekį instrumentinių matavimų būdu nėra galimybės, tarša į aplinkos orą apskaičiuojama pagal Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodiką (anglų kalba – EMEP/EEA Air pollutant emission inventory guidebook).

Į atmosferą išmetamo amoniako kiekio skaičiavimai atlikti vadovaujantis Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodikos (anglų kalba – EMEP/EEA Air pollutant emission inventory guidebook) tikslių duomenų reikalaujančiu antros pakopos (angl. Tier 2) skaičiavimo būdu (<http://www.eea.europa.eu/publications/emep-eea-guidebook-2013>).

Iš tręšiamų laukų išsiskiriančio amoniako kiekiui (t/metūs) skaičiuoti reikalingi duomenys ir skaičiavimo rezultatai pateikiami 7 lentelėje.

7 lentelė. Į aplinkos orą išsiskiriančio amoniako skaičiavimui reikalingi duomenys ir rezultatai

Duomenys:	1 ūkinė veikla	2 ūkinė veikla
Gyvulių kiekis per metus, vnt.	10 000	3 000
N _{iš} , kg/metūs/vnt.	12,1	12,1
TAN _{iš} , %	70	70
Laikymo tvartuose laikotarpis, d	365	365
Gyvūnų laikymas laukuose, %	0,0	0,0
Bendrojo amoniakinio azoto dalis (BAN)	0,7	0,7
Saugomų srutų dalis	1	1
Saugomų mėšlo dalis	0	0
NH ₃ emisijos koeficientas	0,04	0,4
Skaičiavimo rezultatai:		
Metinis galintis išsiskirti NH ₃ kiekis, t/metūs	2,689	8,068

Amoniaکو kiekis, patenkantis į aplinkos orą srutų skleidimo laukuose metu, įvertinus įmonėje naudojamas taršos mažinimo priemones (laistymo mašinos ypatumus ir naudojamus pašarų priedus su benzoine rūgštimi):

- › 1 ūkinė veikla:

$$M_{NH_3} = 2,689 \cdot 0,7 \cdot 0,75 = 1,41 \text{ t/metus}$$

- › 2 ūkinė veikla:

$$M_{NH_3} = 8,068 \cdot 0,7 \cdot 0,75 = 4,24 \text{ t/metus}$$

Išsiskiriančių lakiųjų organinių junginių kiekis (t/metus), įvertinamas pagal formulę:

$$M_{LOJ} = B \cdot EF_{tv,LOJ} \cdot x \cdot (E_{skNH_3} / E_{tv,NH_3}),$$

kur:

B – atskiros kategorijos vienu metu laikomų gyvūnų skaičius, vnt.;

$EF_{tv,LOJ}$ – taršos koeficientas (laikant gyvūnus tvartuose), 0,001703 kg_{LOJ}/gyvūnui pagal kategoriją;

x – gyvūnų laikymo tvartuose laikotarpis, išreikštas metų dalimi;

E_{skNH_3} – taršos koeficientas (skleidžiant srutas tręšiamuose laukuose), 0,29 kg_{NH₃}/gyvūnui pagal kategoriją;

E_{tvNH_3} – taršos koeficientas (laikant gyvūnus tvartuose), 0,22 kg_{NH₃}/gyvūnui pagal kategoriją.

- › 1 ūkinė veikla:

$$M_{LOJ(paršeliai)} = 10000 \cdot 0,001703 \cdot 1 \cdot (0,29 / 0,22) = 22,45 \text{ kg/metus}$$

- › 2 ūkinė veikla:

$$M_{LOJ(penimoskiaulėl)} = 3000 \cdot 0,001703 \cdot 1 \cdot (0,4 / 0,28) = 7,3 \text{ kg/metus}$$

IŠVADOS:

- › Ūkinės veiklos metu, **auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg**, į aplinkos orą skleidžiant srutas tręšiamuose laukuose viso išsiskiria 1,422 t/m teršalų, iš jų apie 1,4 t/m amoniako ir 0,022 t/m lakiųjų organinių junginių.
- › Ūkinės veiklos metu, **auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg**, į aplinkos orą skleidžiant srutas tręšiamuose laukuose viso išsiskirs 4,247 t/m teršalų, iš jų apie 4,24 t/m amoniako ir 0,007 t/m lakiųjų organinių junginių.

- › Kalvarijos komplekse auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg ir skleidžiant susidariusias srutas tręšiamuose laukuose išsiskirtų 2,825 t/m arba 77 proc. teršalų daugiau nei auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg.

1.2 Aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimai programa ISC-AERMOD View

Siekiant įvertinti ūkinės veiklos 10 000 atjunkytų paršelių nuo 7 iki 30 kg arba 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg auginimo Kalvarijos komplekse poveikį aplinkos oro kokybei, buvo atlikti aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimai, naudojant matematinio modelio programą ISC-AERMOD View.

Šilumos gamybos metu iš katilinės į aplinkos orą patenka azoto oksidai (NO_x), anglies monoksidas bei kietosios dalelės (KD_{10} ir $\text{KD}_{2,5}$). Tiek šilumos, tiek pašarų gamybos metu išmetamų į aplinkos orą anglies monoksido ir azoto oksidų kiekiai bus tokie patys, nepriklausomai nuo to, kokiuose tvartuose atjunkyti paršeliai bus auginami, todėl minėtų teršalų sklaida neperskaičiuota. Anksčiau suskaičiuotos CO ir NO_x pažemio koncentracijos (remiantis 2009 m. UAB "Ekomodelis" atlikta aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventorizacija) neviršijo nustatytų ribinių verčių. Teršalų sklaidos žemėlapiai pridedami 3 Priede.

Teršalų sklaidos skaičiavimai atlikti naudojant ISC-AERMOD View matematinį modelį (Lakes Environmental Software, Kanada). ISC-AERMOD View modelis taikomas oro kokybei kontroliuoti ir skirtas taškiniams, ploto, linijiniams bei tūrio šaltiniams modeliuoti. Šis Gauso tipo modelis remiasi ribinio sluoksnio panašumo teorija, kuri padeda apibrėžti tolydžius turbulencijos ir dispersijos koeficientus, o tai leidžia geriau įvertinti dispersiją skirtinguose išmetimo aukščiuose. Skaičiuojant teršalų dispersiją, reikalinga turėti daug duomenų apie teršalų išmetimus ir vietovės meteorologines sąlygas. ISC-AERMOD algoritmai yra skirti pažemio sluoksniui, vėjo, turbulencijos ir temperatūros vertikaliniams profiliams, taip pat valandos vidurkių koncentracijoms (nuo 1 iki 24 val., mėnesio, metų) apskaičiuoti, vietovės tipams įvertinti. ISC-AERMOD View modelis yra įtrauktas į LR Aplinkos ministerijos rekomenduojamų modelių, skirtų vertinti poveikį aplinkai, sąrašą. Gauti rezultatai lyginami tiek su Europos Sąjungos, tiek su Lietuvos Respublikos teisės aktų bei norminių dokumentų reikalavimais.

Teršalų pasiskirstymui aplinkoje didelę įtaką turi meteorologinės sąlygos, todėl buvo naudojami Lietuvos HMT pateikti artimiausios automatinės Kybartų meteorologinės stoties 2011 m. matavimų duomenys.

2011 m. spalio 21 d. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Marijampolės RAAD raštu Nr. MRS-1282 (raštas pridedamas 3 Priede) nurodė, kad nagrinėjamos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti 2 km atstumu nėra objektų, kurių taršos šaltinius bei jų į aplinkos orą išmetamus teršalus reiktų vertinti. Atliekant kietųjų dalelių pažemio koncentracijų skaičiavimus buvo įvertintos Aplinkos apsaugos agentūros interneto svetainėje skelbiamos 2013 metų santykinai švarių Lietuvos kaimiškųjų vietovių aplinkos oro teršalų vidutinių metinių koncentracijų ver-

tės: $KD_{10} - 11,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$, $KD_{2,5} - 8 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Informacijos šaltinis:
http://oras.gamta.lt/files/Santyk_svarios_kaimo_fonines_2013.pdf.

Suskaičiuotos teršalų pažemio koncentracijos lygintos su atitinkamo laikotarpio ribinėmis užterštumo vertėmis, nustatytomis 2001 m. gruodžio 11 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ir sveikatos apsaugos ministrų įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo normų nustatymo“ ir 2007 m. birželio 11 LR aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašas ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašas ir ribinių aplinkos oro užterštumo vertės“. Skaičiuojamų aplinkos oro teršalų ribinės vertės, nustatytos žmonių sveikatos apsaugai, pateiktos 8 lentelėje.

8 lentelė. Skaičiuotų aplinkos oro teršalų ribinės vertės, nustatytos žmonių sveikatos apsaugai

Teršalo pavadinimas	Ribinė vertė (RV), nustatyta žmonių sveikatos apsaugai		
	0,5 val.	24 valandų	Metinė
Kietosios dalelės (KD_{10})	-	$50 \mu\text{g}/\text{m}^3$	$40 \mu\text{g}/\text{m}^3$
Kietosios dalelės ($KD_{2,5}$)	-	-	$25 \mu\text{g}/\text{m}^3$
Amoniakas (NH_3)	$0,2 \text{ mg}/\text{m}^3$	$0,04 \text{ mg}/\text{m}^3$	-

Atliekant teršalų, išmetamų iš paršelių/penimų kiaulių tvartų, sklaidos skaičiavimus buvo naudojamos tos teršalų koncentracijos, kurios buvo suskaičiuotos esant blogiausiai teršalų sklaidymosi situacijai, t.y. kuomet teršalai išmetami per visus ventiliatorius (tvartuose dirbant visiems ventiliatoriams). Kitų technologinių procesų (pašarų ir šilumos gamybos) metu išmetamų kietųjų dalelių koncentracijos skaičiavimuose buvo naudotos remiantis 2009 m. atlikta UAB "Ekomodelis" atlikta aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventorizacija.

Amoniakas (NH_3). Amoniakos skaičiavimo rezultatai (pateikti 9 lentelėje) rodo, kad tiek auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg, tiek 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg, aplinkos oro užterštumas amoniaku (NH_3) neviršys nustatytų ribinių verčių.

9 lentelė. Suskaičiuota amoniako (NH_3) pažemio koncentracija

Vidurkinimo laikotarpis	Ūkinė veikla	Suskaičiuota didžiausia koncentracija	
		$\mu\text{g}/\text{m}^3$	RV dalis, %
1 val. (RV= $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$)	1	9,15	4,6
	2	15,5	7,8
24 val. (RV= $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$)	1	6,13	15,3
	2	20,6	51,5

Pastaba: NH_3 1 val. koncentracija suskaičiuota taikant 98,0 procentilį.

Skaičiavimo rezultatai rodo, kad didžiausia 1 val. 98,0 procentilio amoniako koncentracija auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg yra 1,7 karto didesnė nei auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg, o vidutinė 24 val. amoniako koncentracija auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg yra net 3,4 karto didesnė nei auginant 10 000 paršelių ir sudaro 51,5% ribinės vertės, nustatytos žmonių sveikatos apsaugai.

Kietosios dalelės (KD_{10}). Kietųjų dalelių skaičiavimo rezultatai (pateikti 10 lentelėje) rodo, kad auginant tiek 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg, tiek 3 000 penimų kiau-

lių virš 30 kg, aplinkos oro užterštumas kietosiomis dalelėmis (KD₁₀) neviršys vidutinių metinių ir vidutinių paros ribinių verčių.

10 lentelė. Suskaičiuota kietųjų dalelių (KD₁₀) pažemio koncentracija

Vidurkinimo laikotarpis	Ūkinė veikla	Suskaičiuota didžiausia koncentracija, neįvertinus fono		Suskaičiuota didžiausia koncentracija, įvertinus foną	
		µg/m ³	RV dalis, %	µg/m ³	RV dalis, %
Metai (RV=40 µg/m ³)	1	5,02	12,6	16,0	40,0
	2	2,87	7,2	13,9	34,8
24 val. (RV=50 µg/m ³)	1	10,1	20,2	20,4	40,8
	2	8,75	17,5	19,1	38,2

Pastaba: KD₁₀ 24 val. koncentracija suskaičiuota taikant 90,4 procentilį.

Skaičiavimo rezultatai rodo, kad tiek didžiausia vidutinė metinė, tiek maksimali 24 val. 90,4 procentilio kietųjų dalelių koncentracija be fono ir įvertinus foną nežymiai (5,2 – 5,4 % RV) skiriasi abiejų vertinamų ūkinių veiklų atveju.

Kietosios dalelės (KD_{2,5}). Skaičiavimo rezultatai rodo, kad didžiausia vidutinė metinė kietųjų dalelių koncentracija, auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg, be fono siekia 1,47 µg/m³ (5,9 % RV), įvertinus foną – 9,47 µg/m³ (37,9 % RV). Auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg, didžiausia vidutinė metinė kietųjų dalelių koncentracija be fono siekia 1,41 µg/m³ (5,6 % RV), įvertinus foną – 9,41 µg/m³ (37,6 % RV).

Anglies monoksidas (CO). Skaičiavimo rezultatai rodo, kad didžiausia vidutinė 8 val. slenkančio vidurkio koncentracija siekia 0,19 mg/m³ (0,02 RV).

Azoto dioksidas (NO₂). Skaičiavimo rezultatai rodo, kad didžiausia vidutinė metinė azoto dioksido koncentracija be fono siekia 0,013 mg/m³ (0,3 RV), įvertinus foną – 0,016 mg/m³ (0,4 RV) bei neviršija ribinės vertės, nustatytos žmonių sveikatos apsaugai. Maksimali 1 val. 99,8 procentilio azoto dioksido koncentracija be fono gali siekti 0,023 mg/m³ (0,1 RV), o įvertinus foną – 0,026 mg/m³ (0,13 RV).

Lakiųjų organinių junginių (angliavandenilių) sklaidos skaičiavimai nebuvo atlikti, nes Lietuvoje galiojančiuose teisės aktuose šiai aplinkos oro teršalų grupei nėra reglamentuojama nei koncentracijos aplinkos ore ribinė vertė, nei kvapo pajutimo slenkstis.

Nagrinėjamų aplinkos oro teršalų koncentracijų sklaidos žemėlapiai pateikti 3 Priede.

IŠVADOS:

- Suskaičiuotos kietųjų dalelių (KD₁₀ ir KD_{2,5}), amoniako (NH₃), anglies monoksido (CO) ir azoto dioksido (NO₂) pažemio koncentracijos abiejų nagrinėtų ūkinių veiklų atveju tiek be fono, tiek ir įvertinus foną, nei nagrinėjamos ūkinės veiklos aplinkos ore, nei artimiausios gyvenamosios aplinkos ore neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.

- › Skaičiavimo rezultatai rodo, kad auginant 3 000 penimų kiaulių virš 30 kg tiek didžiausia 1 val. 98,0 procentilio, tiek vidutinė 24 val. amoniako koncentracija yra atitinkamai 1,7 ir 3,4 karto didesnė nei auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg.

2 Kvapo sklaidos skaičiavimai programa AERMOD View

Siekiant įvertinti kvapus buvo atlikti kvapo koncentracijos matavimai tvartuose. Kadangi kvapo koncentracijos matavimai yra brangūs, matavimui buvo sugrupuoti oro taršos šaltiniai ir parinkti tipiškiausi matavimų taškai:

- › **Paršelių tvartų šoninis ventiliatorius** parinktas viename iš keturių esamų tvartų, kuriame buvo laikomi vidutinio dydžio 2,5 mėn. amžiaus paršeliai;
- › **Paršelių tvartų stoginis ventiliatorius** parinktas viename iš keturių esamų tvartų, kuriame buvo laikomi vidutinio dydžio 2,5 mėn. amžiaus paršeliai;
- › **Penimų kiaulių tvartų šoninis ventiliatorius** parinktas viename iš šešiolikos esamų tvartų, kuriame buvo laikomos penimos kiaulės;
- › **Penimų kiaulių tvartų stoginis ventiliatorius** parinktas viename iš šešiolikos esamų tvartų, kuriame buvo laikomos penimos kiaulės.

Mėginius iš taršos šaltinių paėmė ir kvapo koncentracijos tyrimus atliko akredituota laboratorija Latvian Environment, geology and meteorology agency. Remiantis kvapo koncentracijos laboratorinių tyrimų protokolu (pridedamas 2 priede), gauti matavimų rezultatai:

11 lentelė. Akredituotos laboratorijos Latvian Environment, geology and meteorology agency gauti kvapo koncentracijos matavimų rezultatai

Taršos šaltinio Nr./tipas	Matavimo metodika	Išmatuota koncentracija, OUE/m ³
083 Paršelių tvartų šoninis ventiliatorius	LVS EN 13725:2004	72
009 Paršelių tvartų stoginis ventiliatorius		171
077 Penimų kiaulių tvartų šoninis ventiliatorius		304
045 Penimų kiaulių tvartų stoginis ventiliatorius		271

Remiantis kvapo koncentracijos laboratorinių tyrimų rezultatais išmatuota kvapo koncentracija iš penimų kiaulių tvartų yra 1,6–4,2 karto didesnė nei iš paršelių tvartų. Dėl šios priežasties atlikti iš penimų kiaulių tvartų išsiskiriančių kvapų sklaidą nėra tikslinga, nes akivaizdu, kad suskaičiuota maksimali kvapo koncentracija bus žymiai didesnė nei suskaičiuota vertinant kvapus išsiskiriančius iš atjunkytų parše-

lių tvartų. Toliau pateikiamas detalus išsiskiriančių iš paršelių tvartų kvapų aprašymas, sklaidos skaičiavimo rezultatai.

Įvertinus paršelių auginimo technologiją ir kvapo mėginių ėmimo metu tvartuose buvusių paršelių amžių, kvapo koncentracijos sklaidos skaičiavimui taršos šaltinių išsiskiriančio kvapo koncentracijos pagal matavimų duomenis buvo prilygintos kitiems analogiškiems taršos šaltiniams sekančiai:

12 lentelė. Sklaidos skaičiavimui naudota išmatuota kvapo koncentracija

Taršos šaltiniai, kuriuose buvo išmatuota kvapo koncentracija	Sklaidos skaičiavimui naudota išmatuota kvapo koncentracija, OU_E/m^3	Taršos šaltiniai, kuriems buvo prilyginta išmatuota kvapo koncentracija
083 Paršelių tvartų šoninis ventiliatorius	72	070, 071, 083, 084
009 Paršelių tvartų stoginis ventiliatorius	171	001-016

Remiantis atliktais kvapo koncentracijos matavimais programos AERMOD View pagalba buvo atlikti kvapo sklaidos skaičiavimai. AERMOD View modelio galimybės leidžia suskaičiuoti tiek vienos, tiek kelių medžiagų keliamo kvapo sklaidą. Gaunamas rezultatas – kvapo vienetas į kubinį metrą (OU_E/m^3), įvesties duomenys – kvapo vienetas per sekundę (OU_E/s) arba kvapo vienetas į kvadratinį metrą per sekundę ($OU_E/m^2/s$).

Kvapo sklaidos skaičiavimui atlikti reikalinga žinoti vertinamos medžiagos kvapo kiekio (OU_E/s) išsiskyrimą iš taršos šaltinių, taršos šaltinių koordinatės LKS-94 arba WGS koordinačių sistemoje, fizinius vertinamų taršos šaltinių parametrus. Pastarieji gali kisti, priklausomai nuo vertinamo taršos šaltinio rūšies. Skaičiavimo metu papildomai galima įvertinti nagrinėjamos teritorijos geografinę platumą, paviršiaus šiurkštumą bei pagrindinius meteorologinius parametrus: vyraujančią vėjo kryptį bei greitį, oro temperatūrą bei debesuotumą. AERMOD View modelis taip pat leidžia įvertinti nagrinėjamos vietovės reljefą ir statinių aukštumą. Tam tikslui naudojama AERMAP paprogramė. Lietuvos mastu dažniausiai naudojami globalūs SRTM3 (Shuttle Radar Topography Mission) reljefo skaitmeniniai duomenys. Šių duomenų rezoliucija siekia 90 m.

Kvapų koncentracija skaičiuojama 1,5 m aukštyje (vidutinis aukštis, kuriame uodžia žmogus). AERMOD View programa skaičiuojamas 1 valandos kvapo koncentracijos pasiskirstymas, pritaikant 98 procentilį. Gauti rezultatai lyginami su HN 121:2010 nurodyta kvapo koncentracijos ribine verte, kuri lygi $8 OU_E/m^3$.

Atliekant Kalvarijos padalinio skleidžiamo kvapo vertinimą buvo naudojami Lietuvos HMT pateikti Kybartų meteorologinės stoties matavimų duomenys. Kvapo sklaidos modeliavimas atliktas įvertinant 2011 m kiekvienos dienos valandinius meteorologinių reiškinių (vėjo krypties ir greičio, oro temperatūros bei vietovės debesuotumo) stebėjimų duomenis.

AERMOD View programa buvo suskaičiuota 1 valandos kvapo sklaida, pritaikant 98 procentilį. Buvo pasirinktas 50 m žingsnis, kad kuo tiksliau suskaičiuoti kvapo sklaidą kiekviename Kalvarijos padalinio teritorijos taške.

Svarbiausia yra įvertinti skleidžiamo kvapo įtaką artimiausiai gyvenamajai aplinkai. Artimiausi gyvenamieji namai nuo Kalvarijos padalinio kraštinių taršos šaltinių nutolę apie 600 m atstumu pietvakarių kryptimi, apie 230 m atstumu šiaurės kryptimi ir apie 360 m atstumu šiaurės rytų kryptimi. Pastaroji sodyba šiuo metu apleista ir negyvenama.

Suskaičiuota maksimali kvapo koncentracija yra įmonės teritorijoje ir sudaro $2,3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Kvapo koncentracijos modeliavimo rezultatai pateikiami 4 priede.

IŠVADOS:

- › Remiantis kvapo koncentracijos laboratorinių tyrimų rezultatais išmatuota kvapo koncentracija iš penimų kiaulių tvartų yra 1,6–4,2 karto didesnė nei iš paršelių tvartų.
- › Kvapo koncentracijos sklaidos skaičiavimai parodė, jog kvapo koncentracija, auginant 10 000 paršelių nuo 7 iki 30 kg, artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršija Lietuvos higienos normos HN121:2010 "Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore" 9 punkte nurodytos ribinės kvapo koncentracijos ($8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$) ir tesiekia $0,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$.
- › Akivaizdu, kad auginant 3 000 vnt. penimų kiaulių virš 30 kg, iš tvartų išsiskiriančio kvapo koncentracija bus didesnė nei auginant 10 000 vnt. paršelių nuo 7 iki 30 kg.

3 Triukšmo sklaidos skaičiavimai programa CADNA/A

Kalvarijos padalinio ir su jo veikla susijusio triukšmo sklaidos skaičiavimai atlikti kompiuterine programa Cadna/A.

Triukšmo sklaida skaičiuota 4 m aukštyje, kaip nurodo standarto ISO 9613-2:1996 Akustika. Garso sklindančio atviroje aplinkoje silpnėjimas - 2 dalis: Bendroji skaičiavimo metodika (Acoustics - Attenuation of sound during propagation outdoors - Part 2: General method of calculation).

Svarbiausia yra įvertinti triukšmo lygį ir jo įtaką artimiausioms gyvenamosioms teritorijoms. Skaičiuotas dienos, vakaro ir nakties triukšmo lygis. Triukšmo sklaidos žemėlapiai pateikti 5 priede.

Triukšmo lygiai įvertinti pagal HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" (Žin., 2011, Nr. 75-3638). Vertinant Kalvarijos padalinio keliamą triukšmą – taikytas HN 33:2011 1 lentelės 4 punktas. Vertinant viešo naudojimo gatvių ir kelių triukšmą, taikytas HN 33:2011 1 lentelės 3 punktas (13 lentelė).

13 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis, dBA	Maksimalus garso slėgio lygis, dBA
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo (3 punktas)	6–18	65	70
	18–22	60	65
	22–6	55	60
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje ūkinės komercinės veiklos (išskyrus transportą) (4 punktas)	6–18	55	60
	18–22	50	55
	22–6	45	50

3.1 Triukšmo lygio skaičiavimai gyvenamojoje aplinkoje, veikiamoje nagrinėjamos ūkinės veiklos

Vykdamas UAB "Idavang" ūkinę veiklą, nepriklausomai nuo auginamos kiaulių kategorijos, kiaulių kiekio ir kt., Kalvarijos komplekse veiks tie patys stacionarus triukšmo šaltiniai, gali tik nežymiai skirtis jų darbo laikas. Pagrindiniai Kalvarijos komplekso stacionarus triukšmo šaltiniai, įvertinti triukšmo sklaidos skaičiavimuose yra:

- › tvartų vėdinimo sistema. Skaičiavimuose įvertintas stoginių ir šoninių ventiliatorių sklaidžiamas triukšmas, kuris prie 500 Hz dažnio siekia 69 dB(A). Skaičiavimuose priimta, kad šie šaltiniai veikia nuolat, ištiesą parą;
- › malūnas, kuris dirba tik dienos metu, darbo valandomis. Šis stacionarus triukšmo šaltinis savo veiklos metu sklaidžia iki 84 dB(A) triukšmą;
- › pašarų transporteris, kuris veikia iki 6 val. per dieną bei savo veiklos metu sklaidžia iki 55 dB(A) triukšmą;
- › sruvų siurblinė, kuri veikia ištiesą parą ir sklaidžia iki 62 dB(A) triukšmą.
- › transformatorinė, kuri taip pat veikia ištiesą parą bei sklaidžia iki 65 dB(A) triukšmą;
- › mobilus separavimo įrenginys, kuris dirba iki 5 val. per dieną ir savo veiklos metu sklaidžia iki 95 dB(A) triukšmą.

Triukšmo sklaidos skaičiavimuose šie šaltiniai įvardinti kaip taškiniai ir ploto šaltiniai.

Atliekant triukšmo sklaidos skaičiavimus buvo įvertintas ir į Kalvarijos kompleksą atvykstančio aptarnaujančio personalo autotransportas. Įvertinta greta Ugniagesių gatvės (pietinės Kalvarijos padalinio sklypo ribos) įrengta lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė.

Taip pat įvertintas Kalvarijos komplekso teritorijoje iki 8 val. per dieną bei iki 1 val. per naktį (išimtinai tik šaltuoju metų sezonu) dirbantis frontalinis autokrautuvas, kurio paskirtis – aprūpinti katilinę biokuru (šiaudais). Autokrautuvo galimas darbo kelias (nuo šiaudų sandėliavimo vietos iki katilinės) modeliuojant įvertintas kaip linijinis šaltinis. Priimta, kad autokrautuvo sklaidžiamas triukšmo lygis siekia 75 dB(A).

Dar vienas triukšmo šaltinis - Kalvarijos kompleksą aptarnaujančios sunkiasvorės transporto priemonės. Triukšmo sklaidos skaičiavimuose įvertintas atjunkytų paršelių atvežimo/išvežimo kelias, grūdų atvežimo kelias, traktorių važiavimo kelias, skirtas degalų užsipylimui bei traktoriaus važiavimo kelias iki separavimo įrenginio. Triukšmo sklaidos skaičiavimuose įvertinta blogiausia situacija – kuomet

kiekvieną išvardintu keliu pravažiuoja po 1 sunkiasvorę transporto priemonę per valandą.

Su bet kuria iš nagrinėjamų ūkinių veiklų (10 000 vnt. paršelių nuo 7 iki 30 kg/ 3 000 vnt. penimų kiaulių virš 30 kg auginimas) susijusio triukšmo lygio modeliavimo rezultatai, nes jie būtų analogiški, parodė, kad tiek ties Kalvarijos komplekso sklypo ribomis, tiek artimiausių gyvenamųjų namų aplinkoje triukšmo lygiai visais paros periodais neviršija didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 p. (7 lentelė). Ties Kalvarijos padalinio teritorijos ribomis suskaičiuotas triukšmo lygis dienos metu svyruoja nuo 33 iki 50 dB(A), vakaro metu kinta 14–34 dB(A) ribose, o nakties metu gali būti iki 38 dB(A).

3.2 Autotransporto įtakojamo triukšmo lygio skaičiavimai

Siekiant nustatyti transporto, susijusio su nagrinėjama ūkine veikla, įtaką artimiausiai gyvenamajai aplinkai, buvo atlikti autotransporto keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimai.

Už 175 m į šiaurę nuo Kalvarijos padalinio sklypo ribos praeina krašto kelias Nr. 131 (Alytus–Simnas–Kalvarija), kuriuo per parą pravažiuoja 1330 automobilių srautas (2009 m duomenys). Laikoma, kad iki 6,2 % šio srauto sudaro sunkiasvoris autotransportas (83 aut/parą). Nuo šio kelio vietiniu keliu (Ugniagesių gatve) organizuojamas privažiavimas prie Kalvarijos padalinio teritorijos. Triukšmo sklaidos skaičiavimuose priimta, kad iki 2 proc. bendro autotransporto srauto, judančio krašto keliu Nr. 131 (Alytus–Simnas–Kalvarija), nusuka link Ugniagesių gatvės. Tai gretimų įmonių, bei pavienių sodybų autotransporto srautas.

Vertinant Kalvarijos padalinio vykdomą veiklą, krašto kelyje Nr. 131 bei vietinės reikšmės kelyje (Ugniagesių gatvėje) stebimas autotransporto srautų padidėjimas – iki 30 automobilių per dieną (5 sunkiasvorių automobilių ir 10 lengvųjų automobilių, judančių abiem kryptimis). Tai sudaro atitinkamai apie 2,2 proc. ir 53 proc. bendro transporto srauto šiuose keliuose.

Skaičiavimai parodė, kad triukšmo lygis, orientuotas į padidintą aplinkinių gatvių autotransporto srautą, artimiausių gyvenamųjų namų aplinkoje neigiamos įtakos nedarys. Prie artimiausių gyvenamųjų sodybų triukšmo lygis atskirais paros periodais svyruoja nuo 31–51 dB(A) dienos metu, 27–47 dB(A) vakaro metu iki 22–43 dB(A) nakties metu, bei neviršija triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 1 lentelės 3 punktą (10 lentelė).

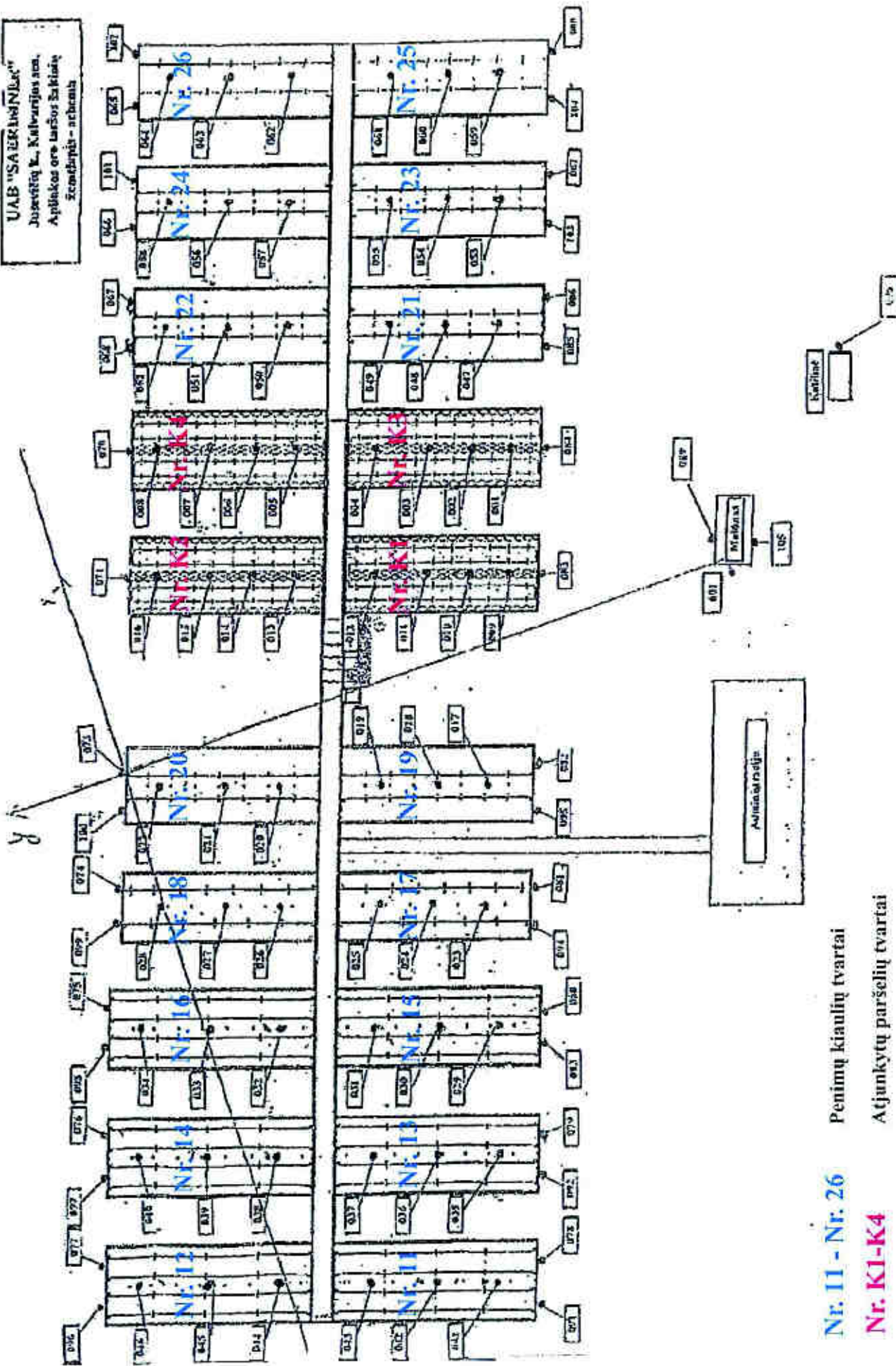
IŠVADOS:

- › Suskaičiuotas triukšmo lygis nei ties Kalvarijos padalinio sklypo ribomis, nei artimiausių gyvenamųjų namų aplinkoje neviršija didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą;

- › autotransporto įtakojamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje taip pat neviršija nustatytų ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 1 lentelės 3 punktą.
- › Vertinamos ūkinės veiklos (10 000 vnt. paršelių nuo 7 iki 30 kg/ 3 000 vnt. penimų kiaulių virš 30 kg auginimas) pasirinkimas neturi reikšmingos įtakos triukšmo lygio pokyčiams artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje.

PRIEDAS 1. Grafinė medžiaga

UAB "SABER LINDIN" ^{UAB}
 Juzevičių k., Kelmės raj. sav.,
 Aplinkos ūkio tarnybos šalinimo
 skyriaus patalpa - atliekoms



Nr. 11 - Nr. 26 Penimų kiauulių tvartai

Nr. K1-K4 Atjunktų parselių tvartai

PRIEDAS 2. Dokumentai