

"Vilanpa"

Uždaroji akcinė bendrovė

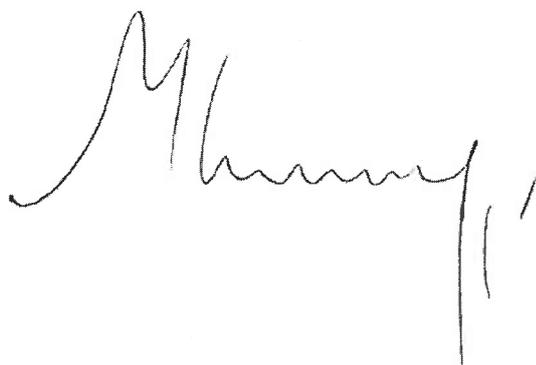
UAB „Vilanpa“
Obenių g. 44A,
Elektrėnai

Įmonės kodas: 302092598
Tel. Nr. 8 640 30660

Bankas: AB "SEB Vilniaus bankas"
Banko kodas: 70440
A/s: LT40 7044 0600 0656 7151

ĮGALIOJIMAS 2018-01-02 Nr. VLP-3 Elektrėnai

Įgalioju pavojingų atliekų tvarkymo vadovą Nerijų Skridailą (a.k.) pasirašyti ir pateikti UAB „Vilanpa“ informaciją atrankai dėl planuojamos ūkinės veiklos pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų paruošimo tolimesniam naudojimui ir šalinimui, įskaitant atliekų laikymą poveikio aplinkai vertinimą.



Direktorius

Marius Kubilius

Vievis, 2018 m. sausio 01 d.

UAB „EKOBAZĖ“, atstovaujama direktoriaus Karolio Kubiliaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Nuomotoju, ir UAB „Vilampa“, atstovaujama direktoriaus Mariaus Kubiliaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Nuomininku (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), sudarė šią negyvenamųjų patalpų nuomos sutartį (toliau vadinama Sutartimi):

1. Sutarties objektas:

1.1. Nuomotojas, vadovaudamasis Šalių susitarimu, perduoda Nuomininkui nuomos teise naudotis 864 kv. m (aštuoni šimtai šešiasdešimt keturi kvadratiniai metrai) bendro ploto gamybinėmis patalpomis, 100 kv. m. (vienas šimtas kvadratinų metrų) sklypo dalį ir 5 kv. m. (dešimt kvadratinų metrų) administracinėmis patalpomis esančių Lentvario g. 13A, Vilniuje – kurios sutartyje vadinamos Patalpomis, Nuomotojui priklausančias nuosavybės teise. Patalpų inventorinis planas su pažymėtomis nuomojamomis patalpomis ir žemės sklypu pateiktas Sutarties priede Nr. 1.

2. Nuomotojas įsipareigoja:

2.1. Ne vėliau kaip iki 2018 m. sausio 31 d. perduoti Nuomininkui nuomos teise naudotis 1.1 p. aptartas Patalpas. Patalpos perduodamos Šalims sudarant ir pasirašant Patalpų perdavimo–priėmimo aktą, jame fiksuojant realią Patalpų būklę, jų perdavimo Nuomininkui datą.

2.2. Patalpas perduoti tinkami 3.1 p. nurodytai Nuomininko veiklai. Jei jos tokių reikalavimų neatitinka, ir minėtos institucijos apie tai praneša (nepaisant to, kad reikalavimai gali būti skirti Nuomininkui), Nuomotojas privalo per 10 (dešimt) dienų įvykdyti jų reikalavimus.

2.3. Užtikrinti Nuomininkui elektros energijos ir šilumos tiekimą, šiukšlių išvežimo paslaugas bei naudojimąsi esama inžinerine infrastruktūra (esamais san. mazgais). Jei Nuomotojas nepajėgia įgyvendinti šiame punkte numatytų reikalavimų, jis privalo padengti visus Nuomininko dėl to patirtus nuostolius bei už kiekvieną tokį atvejį mokėti 100 Eur baudą.

2.4. Užtikrinti Nuomininkui privažiavimą prie Patalpų.

2.5. Garantuoti nuomojamos Patalpos elektros instaliacijos tinklą.

2.6. Garantuoti, kad Nuomininko darbuotojai ir klientai kasdien bet kuriuo paros metu nevaržomi patektų į 1.1 p. nurodytas patalpas.

2.7. Nevaržyti Nuomininko teisėtai vykdomos veiklos. Sudaryti sąlygas Nuomininkui vykdyti Sutarties reikalavimus. Nuomotojas leidžia Nuomininkui savo iniciatyva ir savo lėšomis be atskiro derinimo su Nuomotoju (išskyrus atvejus, kai Nuomininkas privalo gauti Nuomotojo raštišką sutikimą dėl Patalpų pagerinimo, susijusio su jų perplanavimu, rekonstravimu), pagerinti Patalpų būklę, vykdyti jų einamąjį remontą.

2.8. Esant reikalui, vykdyti Nuomininko užimamų negyvenamųjų patalpų ir jų inžinerinių sistemų kapitalinį remontą.

2.9. Pasibaigus šios Sutarties galiojimo terminui, Nuomininkui pageidaujant, suteikti pirmumo teisę pratęsti Sutartį.

3. Nuomininkas įsipareigoja:

3.1. Patalpą, kuri nurodyta 1.1 p., naudoti šiai veiklai: nepavojingų ir pavojingų atliekų laikymui, paruošimui tolimesniam naudojimui ar šalinimui. Nuomininkas įsipareigoja veiklą vykdyti pagal aplinkos apsaugos institucijų išduotų leidimų sąlygas ir atsako už šių sąlygų nevykdymą Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytą tvarką.

3.2. Patalpas laikyti tvarkingas, vykdyti priešgaisrinės apsaugos, sanitarines, darbų saugos taisykles.

3.3. Be Nuomotojo raštiško leidimo nesubnuomoti Patalpų ir Sklypo, neperplanuoti, nerekonstruoti nuomojamų Patalpų ar jų dalies.

3.4. Savo sąskaita ir lėšomis atlikti Patalpų gerinimo darbus, vidaus einamąjį remontą.

3.5. Užtikrinti švarą ir tvarką Patalpose bei aplink jas.

3.6. Pasibaigus Sutarties terminui ar ją nutraukus prieš terminą, Nuomininkas visus nuomojamoje Patalpoje padarytus pertvarkymus, o taip pat pagerinimus, nuo Patalpos atskiriamus be žalos jų konstrukcijoms, gali pasiimti. Patalpų pagerinimų, neatskiriamų nuo Patalpų konstrukcijų, vertės atlyginimo klausimą Šalys derina atskiru protokolu.

3.7. Pasibaigus nuomos Sutarties galiojimo terminui, grąžinti Patalpas tokios būklės, kokios Nuomotojo buvo pateiktos, atsižvelgiant į normalų jų susidėvėjimą, tai fiksuojant Patalpų perdavimo–priėmimo akte.

3.8. Sutartu laiku mokėti nuomos mokesčių, atsiskaityti už komunalines paslaugas.

4. Atsiskaitymai:

4.1. Nuomininkas už Patalpų nuomą moka Nuomotojui 100 Eur be PVM per vieną mėnesį.

4.2. Nuomininkas nuomos mokesčių Nuomotojui už einamąjį mėnesį moka kas mėnesį ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 15 d. Nuomininkas pagal Nuomotojo pateiktą sąskaitą atsiskaito ir už komunalinius patarnavimus.

4.3. Nuomininkas už savo reikmėms sunaudotą elektros energiją, vandens tiekimą, nuotekų šalinimą ir šilumos sunaudojimą sumokės pagal Nuomotojo pateiktą sąskaitą PVM faktūrą.

4.4. Nuomos mokesčiai už Patalpą pradedamas skaičiuoti nuo 2016 m. kovo 1 d.

5. Sankcijos už prisiimtų įsipareigojimų nevykdymą:

5.1. Nuomotojas, laiku neperdavęs Patalpų Nuomininkui (žr. 2.1 p.), už kiekvieną uždelstą dieną moka delspinigius – 0,2 proc. (dvi dešimtąsias procento) nuo viso nuomos mokesčio (žr. 4.1 p.) bei vienkartinę baudą – 1500 Eur Nuomotojas, ilgiau kaip 1 mėn. uždelsęs perduoti Patalpas Nuomininkui, privalo (jei to reikalauja Nuomininkas) per 10 d. (dešimt dienų) grąžinti Nuomininkui visas pastarojo išlaidas, turėtas Patalpas rengiant, pritaikant savo reikmėms. Išlaidų atlyginimas neatleidžia Nuomotojo nuo pareigos sumokėti apskaičiuotą baudą, delspinigius.

5.2. Nuomininkas, laiku nesumokėjęs nuomos mokesčio, už kiekvieną uždelstą dieną moka po 0,2 proc. (dvi dešimtąsias procento) delspinigių nuo viso mėnesio nuomos mokesčio (žr. 4.1 p.).

5.3. Jei vienai iš Sutarties Šalių atsiranda nuostolių dėl kitos Šalies kaltės, ši (kaltoji šalis) privalo nedelsiant pašalinti to priežastis bei pasekmes, atlyginti nukentėjusios Šalies nuostolius. Nuostolių atsiradimo priežastis, kaltininką ir nuostolių dydį nustato tretieji, nepriklausomi nuo Šalių, kompetentingi (dirbantys toje srityje, kurioje nustatinėjami nuostoliai) asmenys, pasirinkti šalių tarpusavio susitarimu.

5.4. Nuomininkui nevykdant įsipareigojimo savo lėšomis daryti einamąjį remontą, Nuomotojas turi teisę savo lėšomis padaryti remontą, o remonto išlaidas išieškoti iš Nuomininko bei reikalauti anksčiau, negu baigsis terminas, nutraukti Sutartį.

5.5. Nuomotojui nevykdant įsipareigojimo savo sąskaita daryti kapitalinį Patalpų remontą, Nuomininkas įgyja teisę arba pats padaryti kapitalinį remontą ir išieškoti remonto kainą iš Nuomotojo, arba įskaityti tą kainą į nuompinigių sąskaitą, arba nutraukti šią Sutartį anksčiau negu numatyta ir išieškoti dėl to patirtus nuostolius.

5.6. Nuomininkui be Nuomotojo leidimo išnuomojus Patalpas trečiajam asmeniui (atsiradus subnuomos santykiams), Nuomininkas moka Nuomotojui baudą – 1500 Eur, bei nedelsiant nutraukia patalpų subnuomos sutartį.

5.7. Jei dėl nuo Nuomininko nepriklausančių aplinkybių iš esmės pablogėjo naudojimosi Patalpomis sąlygos, Šalys privalo sumažinti nuomos mokesčių.

5.8. Nuomotojui savo iniciatyva (ne dėl Nuomininko kaltės) nutraukus šią Sutartį anksčiau nei nustatyta Sutartyje, Nuomotojas privalo padengti visas Nuomininko remonto, patalpų pagerinimo išlaidas bei atlyginti dėl to kilusius kitus nuostolius.

6. Nepaprastosios aplinkybės:

6.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią Sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR civilinis kodeksas.

6.2. Sutarties Šalis, kuri dėl nurodytų aplinkybių negali įvykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie tai informuoti kitą Sutarties Šalį. Pavėluotas ar netinkamas kitos Šalies informavimas ar informacijos nepateikimas atima iš jos teisę remtis išvardytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiančiu nuo atsakomybės dėl ne laiku (ar netinkamo) prisiimtų įsipareigojimų vykdymo ar nevykdymo.

6.3. Jei nurodytos aplinkybės trunka ilgiau kaip 1 (vieną) mėnesį, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti sutartį.

7. Sutarties galiojimas ir nutraukimas:

7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja iki 2020 m. vasario 21 d.

7.2. Šalis turi teisę pirma laiko nutraukti šią sutartį 7.3 ir 7.4 punktuose nurodytais pagrindais, raštu įspėjusi apie tai antrąją Sutarties Šalį prieš 1 (vieną) mėn.

7.3. Nuomotojas turi teisę reikalauti pirma laiko nutraukti šią sutartį, jei Nuomininkas turtu naudojasi ne pagal paskirtį, aptartą sutarties 3.1 p., jei tyčia blogina Patalpų būklę, jei Nuomininkas, gavęs raštišką Nuomotojo įspėjimą apie už du mėnesius nesumokėtą nuomos mokestį, per vieną mėnesį nepadengia šio įsiskolinimo.

7.4. Nuomos sutartis gali būti nutraukta Nuomininkui reikalaujant, jei Patalpa, Nuomininko manymu, tampa netinkama naudoti pagal 3.1 p. nurodytą paskirtį (jei tai atsitinka dėl Nuomotojo kaltės, pastarasis privalo padengti dėl to Nuomininko patirtus nuostolius), jei Nuomotojas nedaro kapitalinio remonto.

8. Baigiamosios nuostatos:

8.1. Šalys įsipareigoja tarpusavio santykiuose laikytis konfidencialumo: neatskleisti raštu, žodžiu ar kitokiu pavidalu tretiesiems asmenims jokios komercinės, dalykinės, finansinės informacijos, su kuria buvo supažindintos bendradarbiaudamos šios Sutarties pagrindu.

8.2. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais: vienas Nuomotojui, kitas Nuomininkui. Šalys pasirašo kiekviename Sutarties lape.

8.3. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios.

8.4. Jei kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios sutarties dalys lieka galioti.

8.5. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal Sutartį įteikiamas Sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant paštu arba faksu, jei Sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad paštu išsiųstas dokumentas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei.

8.6. Pasikeitus adresams, telefonų ir faksų numeriams, banko rekvizitams, Sutarties Šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą.

8.7. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

9. Šalių adresai ir parašai:

Nuomotojas

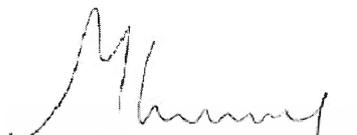
UAB „EKOBAZĖ“
Stoties g. 65, Vievis
Tel. 852854001, Faks. 582825073
300835462
LT100003196818


Parašas
Karolis Kubilius



Nuomininkas

UAB "Vilanpa"
Obenių g. 44A, Elektrėnai
+37064030660, +37065276804
302092598
LT100004358611

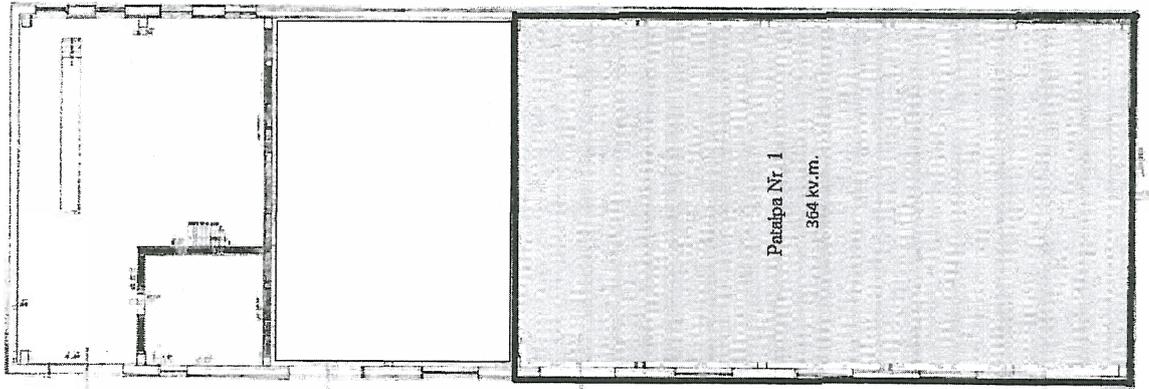
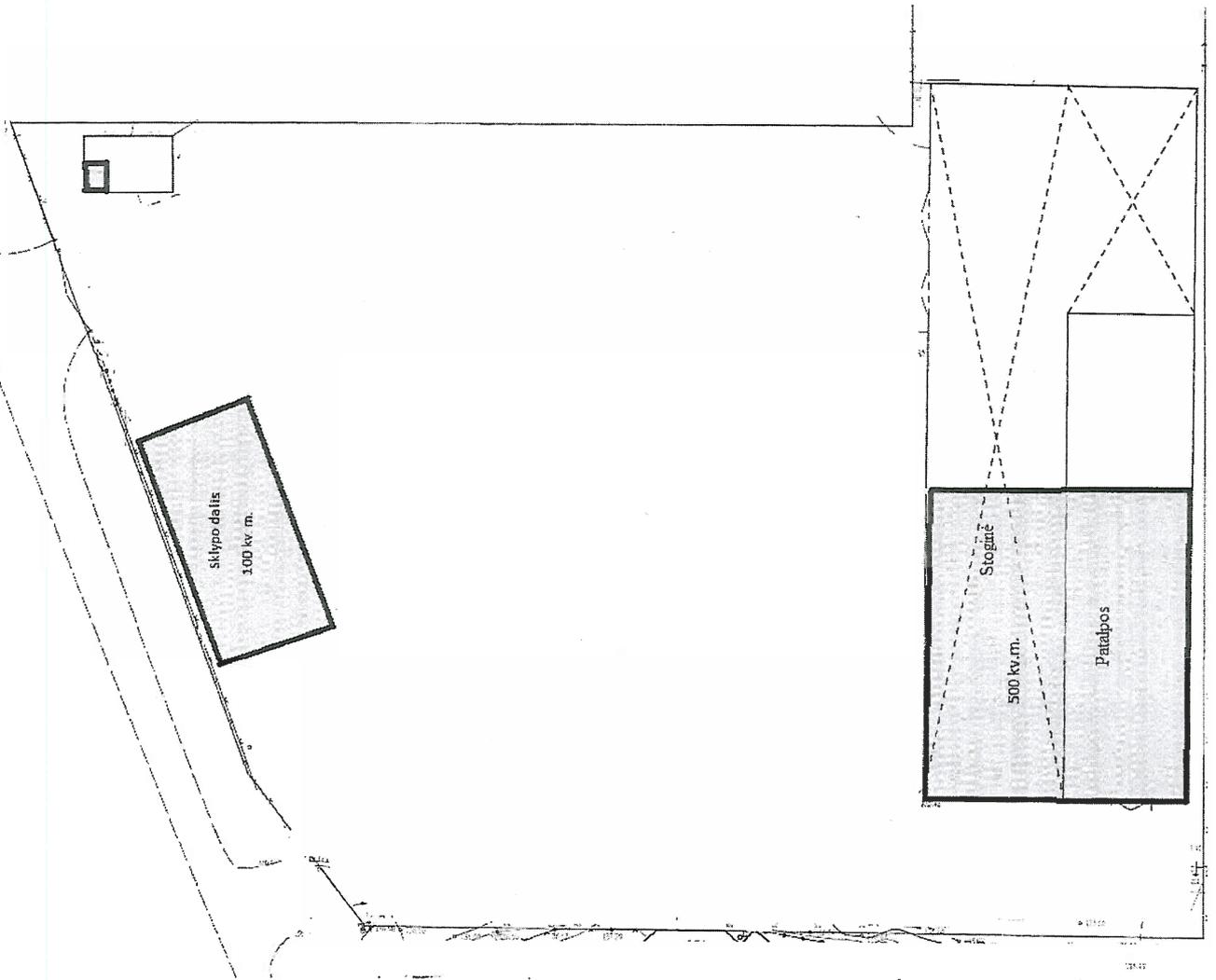

Parašas
Marius Kubilius



Sklypo planas
Lenvario g. 13A, Vilnius

Priedas Nr. 1

Patalpų planas



Nuomojamos patalpos



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-12-22 08:56:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 1/37526
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1999-11-24
Adresas: Vilnius, Lentvario g. 13A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 0101-0076-0242
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 0101/0076:242 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo plotas: 1.1279 ha
Užstatyta teritorija: 1.1279 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 129946 Eur
Žemės sklypo vertė: 81216 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 297150 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-10-30
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Individualus vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-11-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0076-0242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-07-22 Savivaldybės valdybos sprendimas Nr. 1376V
1999-11-11 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 3430-01
Įrašas galioja: Nuo 1999-11-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0076-0242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-
912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Ekobazė", a.k. 300835462
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0076-0242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2003-02-27 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis
Nr. N01/2003-26708
2015-12-21 Susitarimas pakeisti sutartį
Nr. 49SŽN-482-(14.49.57.)
Plotas: 1.1279 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-22
Terminas: Iki 2063-02-26

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų
ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 0101-0076-0242, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-11-11 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 3430-01
Įrašas galioja: Nuo 1999-11-24

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Nuomininkas privalo, esant reikalui, leisti pakloti per sklypą bendro naudojimo inžinerinius tinklus. Parengti apželdinimo projektą ir jį įgyvendinti. Ūkinės veiklos būdas - garažams, pagalbiniais bei gamybiniais statyti ir eksploatuoti. Statiniai - Registro Nr.10/159460.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: A-99/410

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-12-22 08:56:02

Dokumentą atspausdino
Registratorė ekspertė



AUŠRA
KANDZERKAITĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-03-31 16:26:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/159460
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1998-02-02
Adresas: Vilnius, Lentvario g. 13A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Statybos-remonto baro kompleksas su pagalbinėm patalpom
Unikalus daikto numeris: 1099-5033-9010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Pažymėjimas plane: 1P1b
Statybos pradžios metai: 1995
Statybos pabaigos metai: 2013
Statinio kategorija: Neypatingas
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Blokeliai
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 798.84 kv. m
Pagrindinis plotas: 635.96 kv. m
Tūris: 5504 kub. m
Užstatytas plotas: 2308.00 kv. m
Koordinatė X: 6057945
Koordinatė Y: 573334
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 341000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 22 %
Atkuriamoji vertė: 266000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2016-03-21
Vidutinė rinkos vertė: 106000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-03-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-04-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: UAB "Ekobazė", a.k. 300835462
Daiktas: pastatas Nr. 1099-5033-9010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-7690
2016-03-23 Statybos užbaigimo aktas
Nr. ACCA-100-160323-00003
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Hipoteka
Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
Daiktas: pastatas Nr. 1099-5033-9010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-11 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos

registravimą Nr. 20120160001346
rašas galioja: Nuo 2016-01-11

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1099-5033-9010, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2013-04-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-03-23 Statybos užbaigimo aktas

Nr. ACCA-100-160323-00003

rašas galioja: Nuo 2016-03-31

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Planai", a.k. 303060525

Daiktas: pastatas Nr. 1099-5033-9010, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2013-04-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2091

rašas galioja: Nuo 2016-03-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,

kadastrinis Nr.: 0101/0076:242

Archyvinės bylos Nr.: 13/21346

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-03-31 16:26:48

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



TATJANA
GULBINOVIČ

PATVIRTINTA

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2015 m. rugsėjo 15 d. įsakymu Nr. 1V-153
(TAR, 2015-10-07, Nr. 14872)

(Statybos užbaigimo akto rekvizitai)

**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

STATYBOS UŽBAIGIMO AKTAS

2016 m. 03 23 d. Nr. ACCA - 100-160323-00023

ŠIUO DOKUMENTU PATVIRTINAMA, KAD STATYBA UŽBAIGTA.

Pastatyti nauji statiniai

Paskirtis Gamybos, pramonės

Kategorija Neypatingas

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 0101/0076:242

Unikalus Nr. 1099-5033-9010

Adresas (-ai) Lentvario g. 13a Vilnius

Duomenys apie rangovą (-us)

Juridinio asmens teisinė forma pavadinimas kodas registras kuriame kaupiami ir saugomi duomenys
apie juridinį asmenį buveinės adresas

Ūkio būdu UAB "Ekobazė" 300835462 Nėra

Dokumento suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla duomenys

Pavadinimas neprivalomas

Kontaktinė informacija

El. Tel. Faks. Nėra

Pasamdymo / paskyrimo duomenys

Dokumentas Nėra Data Nėra

Statybos vadovas

Fizinio asmens vardas pavardė asmens kodas

Dokumento suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla duomenys

Pavadinimas

Kontaktinė informacija

El. paš. Tel. Nėra Mob. tel. Faks. Nėra

Pasamdymo / paskyrimo duomenys

Dokumentas

Statinio statybos techninės priežiūros vadovą (-us)

Fizinio asmens vardas pavardė asmens kodas

Nėra

Dokumento suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla duomenys

Pavadinimas Galioja Galioja iki Nėra

Kontaktinė informacijaEl. paštas Tel. Nėra Mob. tel. Faks. Nėra**Pasamdymo / paskyrimo duomenys**Dokumentas Nėra Data Nėra**Duomenys apie statinio projektą**

Statybos – remonto baro kompleksas Lentvario g. 13a

Numeris -TP Parengimo metai 1994**Duomenys apie statytoją**Juridinio asmens pavadinimas, kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, buveinės adresas UAB "Ekobazė" 300835462, JAR.**Kontaktinė informacija**

El. paštas Tel.

Duomenys apie statinio projekto projektuotoją

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, buveinės adresas

UAB "Urbanistika",**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**Pavadinimas NėraNumeris Nėra, Galioja nuo Nėra, Galioja iki Nėra**Kontaktinė informacija**El. paštas Tel. Mob. tel. Nėra Faks. Nėra**Duomenys apie statinio projekto vadovą**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas

A. Urbaitis, Nėra**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinima nenurodyta

Numeris , Galioja iki Nėra**Kontaktinė informacija**El. paštas Tel. Nėra Mob. tel. Faks. Nėra**DUOMENYS APIE STATINIŲ BENDRUOSIUS RODIKLIUS***Pastaba. Rodikliai pildomi kiekvienam statiniui atskirai.*

Bendrųjų rodiklių pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklių reikšmės	
		pagal statinio projektą	pagal kadastro bylos duomenis (faktiniai)
Bendras plotas	m ²	799.80	798,84
Tūris	m ³	5507	5504
Stogo danga		Ruberoidas	Ruberoidas
Sienos		Blokelių mūras	Blokelių mūras
Perdangos		Gelžbetonio plokštės	Gelžbetonio plokštės

DUOMENYS APIE STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJĄ

Komisiją sudarė Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus Statybos valstybinės priežiūros poskyrio vedėja pavaduojanti skyriaus vedėja Daiva Vydmantienė
Sudarymo data 2016-02-17, potvarkio Nr. P3-191

Komisijos pirmininkas

Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus Statybos valstybinės priežiūros poskyrio vyriausiasis specialistas **Valdemaras Nenartavičius**

Pareigos, vardas, pavardė

Valdemaras Nenartavičius

Komisijos nariai

Institucijos pavadinimas	Pareigos	Vardas ir pavardė	Pritarimo data
Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyrius	Statybos valstybinės priežiūros poskyrio vyriausiasis specialistas	Valdemaras Nenartavičius	2016-03-23
Vilniaus apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba	Vyriausiasis inspektorius	Dainius Krištapavičius	2016-03-21
Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas Arvydas Darulis	
Valstybinė energetikos inspekcija		VEI Vilniaus ter. skyriaus vedėjo pavaduotojas Remigijus Vaitiekūnas	2016-03-14
Vilniaus visuomenės sveikatos centras	Skyriaus vedėjas	Raimondas Vaidginas	

STATYBOS UŽBAIGIMO KOMISIJA KONSTATUOJA:

Komisijai pateikti visi privalomi dokumentai (išvardyti konkrečiu atveju pateiktus dokumentus):

1. Statinio projektas: (1994 m;)
2. Pažyma apie statinio atitiktį projektui (2016-02-10 Nr. 1).
3. Statybą leidžiantis dokumentas (1994 m Nr. KP-94-98).
4. Požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos (2016).
5. Pastato geodezinė nuotrauka (2016).
6. Pažyma apie statinio projekto sprendinių keitimą (2016-02-10 Nr. 3).
7. Pažyma apie statinio atitiktį esminiems reikalavimams (2016-02-10 Nr. 2).
8. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų byla 2013-04-08
9. Kiti dokumentai.

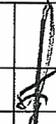
Šiame akte nurodytas (-i) statinys (-iai) atitinka statinio projekto sprendinius.

Projektiniai statinio (-ių) bendrieji rodikliai atitinka faktinius / nukrypimai nuo faktinių rodiklių yra neesminiai*.

* Pabraukti tinkamą.

4
Statybos techninės priežiūros
vadovas
Atestato Nr. 12154, 25690

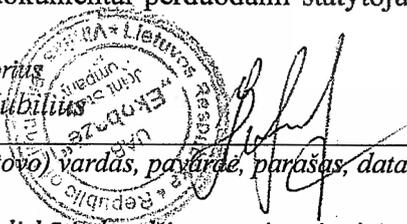
Statybos užbaigimo komisijai reikalingus paaiškinimus pateikę asmenys

Asmuo**	Vardas ir pavardė	Parašas	Data
	Statybos techninės priežiūros vadovas Edmontas Butantis Atestato Nr. 12154, 25690		
Kiti asmenys			

****Įrašyti asmenį: statytojas (jo įgaliotas asmuo) / statinio projekto vadovas / statinio projekto ekspertizės vadovas / statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas / statinio statybos techninis prižiūrėtojas / statinio statybos vadovas / statinio statybos specialiųjų darbų vadovai / daugiabučio namo savininkų bendrijos atstovas ar šių savininkų įgaliotinis, ar daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administratorius.**

Visi Statybos užbaigimo komisijai pateikti dokumentai perduodami statytojui (užsakovui, savininkui, paveldėtojui) nuolat saugoti.

Direktorius
Karolis Kubilius



Statytojo (jei juridinis asmuo – įgalioto atstovo) vardas, pavardė, parašas, data

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo gavimo gali būti skundžiamas teismui teisės akty nustatyta tvarka arba per vienerius metus nuo priėmimo – Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo ir Asmenų prašymų, skundų, pranešimų nagrinėjimo ir asmenų aptarnavimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos Inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių, patvirtintų Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2014-01-08 įsakymu Nr. 1V-5, nustatytais atvejais Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko pavadotojui.

UAB "Planai"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Bylos Nr.:

Registro Nr.: 10/159460 (Statiniai)

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Lentvario g. 13A

Lapų skaičius: 11

Bylos Nr.

Tomo Nr. 1

Registro 10/159460

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2013-04-08	1	1	
2	Statinio nuotraukos 1F FORMA		2013-04-08	1	2	
3	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"		2013-04-08	1	3	
4	Statinio planas "ANTRESOLĖ"		2013-04-08	1	4	
5	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys 1A FORMA		2013-04-08	3	5-7	
6	Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) 2A FORMA		2013-04-08	1	8	
7	Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2013-04-08	1	9	
8	6A FORMA		2013-04-08	1	10	

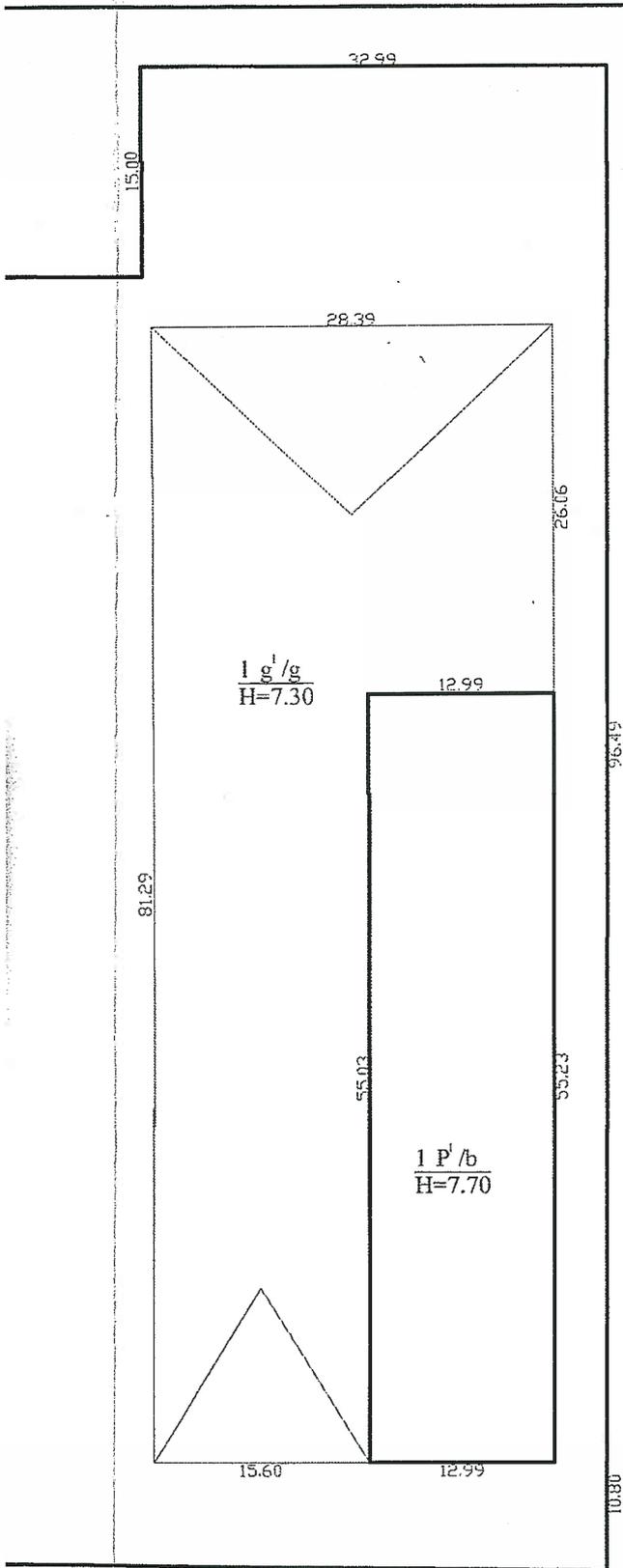
Vidaus apyrašo lapų

10

Matininkė Agnė Urbonaitė

A. Urbonaitė





Sudarytas pagal Alfredo Meidaus individualios įmonės 1999 11 24 žemės sklypo kadastrinius matavimus

UAB Planai			
Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2091			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
matininkė	A.Urbonaitė	<i>Alfred</i>	2016-03-21
Statinių išdėstymo planas		1:500	
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Lentvario g. 13A			
Sudarytas pagal 2013-04-08 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane IP1b	



1037558166

101.67

18.11

22.10

94.3

Statinio nuotrauka

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Lentvario g. 13A

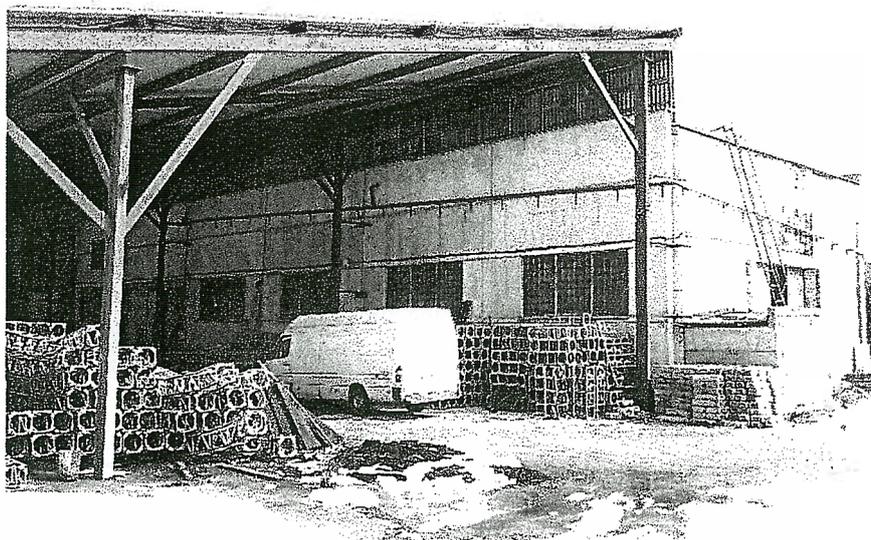
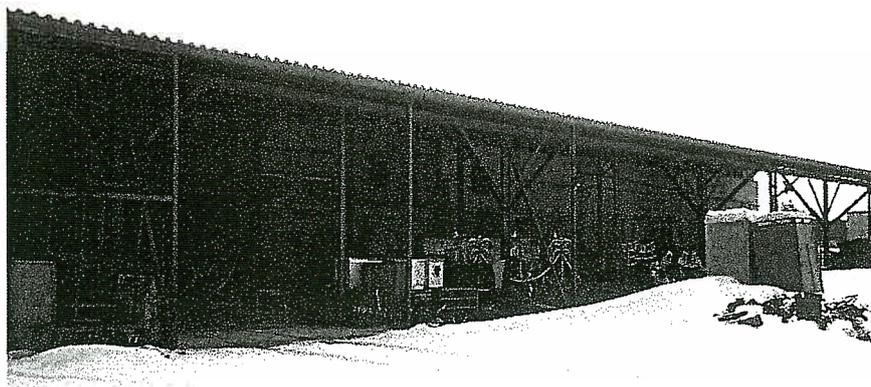
Unikalus Nr. 1099-5033-9010

Žymėjimas 1P1b

Paskirtis Gamybos, pramonės

Matavimų data 2013-04-08

Pavadinimas Statybos-remonto baro kompleksas su pagalbinėmis patalpomis



Parengė Matininkė Agnė Urbonaitė

A. Urbonaitė



* 1 0 6 1 2 8 6 9 1 3 *

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

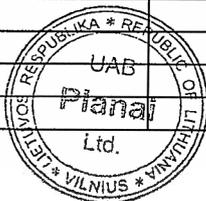
Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Lentvario g. 13A

Unikalus Nr. 1099-5033-9010

Pastaba -

Viso pastato			
Bendras plotas: kv. m	798,84	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	5504	Koordinatė X:	6057945
Užstatytas plotas: kv. m	2308	Koordinatė Y:	573334
Plotas bruto: kv. m	715	Statinio kategorija:	Neypatingas
Daikto būklė:			

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2013-04-08	X	X
Žymėjimas	IP1b		
Paskirtis	Gamybos, pramonės	X	X
Pavadinimas	Statybos-remonto baro kompleksas su pagalbinėmis patalpomis	X	X
Statybos pradžios metai:	1995		
Statybos pabaigos metai:	2013		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	5504		
Bendras plotas: kv. m	798,84		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Blokeliai		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Blokeliai		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Stiklo blokelių		
Durys:	Metalinės		
Vidaus apdaila:	Nėra		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		



21-Kov-2016 15:01:11

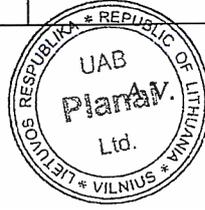


Lapas 1 iš 2

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

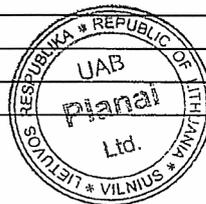
Parengė Matininkė Agnė Urbonaitė

A. Urbonaitė



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Duomenys užfiksuoti	2013-04-08		
Žymėjimas	Iglg		
Pavadinimas	Stoginė		
Statybos pradžios metai:	1998		
Statybos pabaigos metai:	2013		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Kap. remonto pradžios metai:			
Kap. remonto pabaigos metai:			
Modernizavimo pradžios metai:			
Modernizavimo pabaigos metai:			
Papr. remonto pradžios metai:			
Papr. remonto pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	1		
Tūris: kub. m	0		
Bendras plotas: kv. m	0		
Užstatytas plotas: kv. m	1593		
Pamatai:	Nėra		
Sienos:	Nėra		
Perdanga:	Nėra		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Nėra		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Nėra		
Durys:	Nėra		
Vidaus apdaila:	Nėra		



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Lentvario g. 13A
Unikalus Nr. 1099-5033-9010

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto stalybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (stalybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-03-21		1P1b	Statybos-remonto baro kompleksas su pagalbinėmis patalpomis	1.5	kub. m	5504		62	341000	22	266000	0.4	106000
	P	1P1b	Statybos - remonto baro kompleksas su pagalbinėmis patalpomis	1.5	kub. m	5504	NTK2016-2.17.6	62		22			

Parengė Matininkė Agnė Urbonaitė

A. Urbonaitė



* 1 0 6 1 2 8 6 9 3 2 *
Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Lentvario g. 13A

Unikalus Nr. 1099-5033-9010

Žymėjimas 1P1b

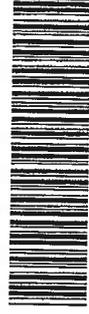
Pavadinimas Statybos-remonto baro kompleksas su pagalbinėmis patalpomis

Paskirtis Gamybos, pramonės

Matavimų data 2013-04-08

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų iš to skaičiaus							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis			Gyvenamas plotas m ²	Veršio plotas m ²	Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pustrūšių) plotas m ²	Garazų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1	Statybos - remonto patalpa	115,71								115,71	
1	1	2	Sandėlis	23,73									23,73
1	1	3	Statybos - remonto patalpa	137,85								137,85	
1	1	4	Statybos - remonto patalpa	360,58								360,58	
1	1	5	Kabinetas	21,82								21,82	
1	1	6	Sandėlis	139,15									139,15
Iš viso pirmame aukšte (6 patalpos)				798,84								635,96	162,88
Iš viso (6 patalpos)				798,84								635,96	162,88

Parentė Matinskė Agnė Urbonaitė

* 1 0 6 1 2 8 6 9 1 2 *

Lapas 1 iš 1

21-Kov-2016 15:01:22

Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato (jo dalių)

161b
pažymėjimas plane

kadastro duomenys

Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Reutovus o. 13A
(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2013 m. balandžio mėn. 8 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/ rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
<u>Gyvenamasis</u>	<u>Soninės su priedais</u>	<u>1995-2013</u>	<u>1</u>

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimas %
Pamatai	<u>betonas</u>	<u>4</u>	<u>27</u>	<u>1,89</u>
Sienos	<u>blokliai</u>	<u>26</u>	<u>27</u>	<u>4,02</u>
Perdangos	<u>oakbetonas</u>	<u>22</u>	<u>27</u>	<u>5,94</u>
Stogo konstrukcija	<u>šitaplūtas</u>			
Stogo danga	<u>ruberoiolas</u>	<u>11</u>	<u>0</u>	
Išorės apdaila	<u>-</u>	<u>1-1</u>		
Pertvaros	<u>blokliai</u>	<u>7</u>	<u>20</u>	<u>0,20</u>
Grindys	<u>monolitinis</u>	<u>14</u>	<u>27</u>	<u>3,78</u>
Langai	<u>šiuo blokliai</u>	<u>3</u>	<u>27</u>	<u>0,81</u>
Durys	<u>metalinės</u>	<u>4</u>	<u>27</u>	<u>1,08</u>
Vidaus apdaila	<u>-</u>	<u>3-2</u>		
Sildymas	<u>-</u>	<u>2-2</u>		
Vandentiekis	<u>-</u>	<u>1-1</u>		
Kanalizacija	<u>-</u>	<u>1-1</u>		
Dujos	<u>-</u>			
Karštas vanduo	<u>-</u>			
Elektra	<u>uma</u>	<u>3</u>	<u>27</u>	<u>0,81</u>
Viryklė	<u>-</u>			
Vonia	<u>-</u>			
Vėdinimas	<u>hidroizolacija</u>	<u>1</u>		
Iš viso:		<u>92</u>		<u>21,53</u>
Pastato baigtumas %		<u>100</u>		

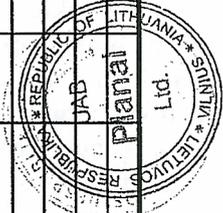
Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Statybos metai	Rekonstrukcijos metai	Baigtumas %	Lyginamasis svoris	Lyginamasis svoris	Lyginamasis svoris	Lyginamasis svoris
<u>161b</u>	<u>Soninės</u>	<u>1995-2013</u>		<u>100</u>				
Pamatai	<u>-</u>							
Sienos	<u>-</u>							
Perdangos	<u>-</u>							
Stogo konstrukcija	<u>slatinis</u>							
Stogo danga	<u>metalas</u>							
Išorės apdaila	<u>-</u>							
Pertvaros	<u>-</u>							
Grindys	<u>monolitinis</u>							
Langai	<u>-</u>							
Durys	<u>-</u>							
Vidaus apdaila	<u>-</u>							
Iš viso:								



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Data	Pazymėjimas plane	Statinio pavadinimas	Matmenys						Vieneto kaina Lt	Pataisos	Vieneto kaina po pataisos	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėėjimo %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
			Ilgis m	Plotis m	Plotas m ²	Aukštis m	Tūris m ³	Perimetras m								
2013 04 08	161b	Šaurolos 24 namelis	55,03	12,93	714,24	4,10	5504	1,5	241,1	0,92	341000	22	266000		106000	
		patalpinimas														
	161b	Stovai			1593,30											
		UZSTATYMAS PL			2308											
		BRUTO PL			415											



Užpildė Motivita A. Urbonaitė Almul-
 (pareigos, parašas, v.pavardė, data)

6.

DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS Nr. 16-06

UAB „Vidurys“, (toliau vadinama „VYKDYTOJU“), įmonės kodas 122796063, atstovaujama direktoriaus Genrich Abragimovič, veikiančio bendrovės įstatų pagrindu ir UAB „Ekobazė“ (toliau vadinama „UŽSAKOVU“), įmonės kodas 300835462, atstovaujama direktoriaus Karolio Kubiliaus, veikiančio bendrovės įstatų pagrindu, sudarėme šią Sutartį:

1. Sutarties objektas:

1.1. UŽSAKOVO nuotekų rinktuvo išvalymas.

2. Vykdytojo įsipareigojimai

2.1. Vakuominių automobilių pagalba išvežti tvarkymui nuotekas iš UŽSAKOVUI priklausančio (aptarnaujamo, nuomojamo, kita teisine forma valdomo) rinktuvo, esančio adresu: Lentvario g. 13A, Vilnius.

2.2. Atlikti darbus pagal iš anksto suderintą su UŽSAKOVU grafiką, sutartu laiku.

2.3. Atlikti Sutartimi numatytus darbus laiku ir kokybiškai.

2.4. Užtikrinti saugų atliekamų darbų vykdymą, laikytis darbo saugos, priešgaisrinės saugos taisyklių, Atliekų tvarkymo

taisyklių nuostatų, aplinkosauginių ir kitų reikalavimų, galiojančių UŽSAKOVO teritorijoje.

2.5. Atlikti darbus tvarkingai, nepažeidus objekte esančių įrengimų, mechanizmų, konstrukcijų, teritorijos ar kitokios darbų vykdymo zonoje esančios UŽSAKOVO nuosavybės.

3. Užsakovo įsipareigojimai

3.1. Ne vėliau kaip prieš 2 darbo dienas telefonu 231 2131 arba 8620 30333 informuoti VYKDYTOJĄ apie šia Sutartimi numatytų darbų pradžios pageidaujama laiką, nurodant tikslią adresą, privažiavimo sąlygas, atstumą nuo privažiavimo vietos iki rinktuvo (ne daugiau 5 m.), bei savo kontaktinius telefonus, kitus duomenis, kurie gali turėti įtakos tinkamam darbų atlikimui.

3.2. Užtikrinti VYKDYTOJO technikos netrukdomą ir saugų privažiavimą prie nuotekų rinktuvo (pašalinti kliūtis, nuvalyti sniegą), sudaryti galimybes pradėti ir atlikti darbą sutartu laiku, siekiant išvengti VYKDYTOJO technikos prastovų bei VYKDYTOJO technikos sugadinimo.

3.3. Informuoti VYKDYTOJĄ dėl reikalavimų, galiojančių UŽSAKOVO teritorijoje.

3.4. Informuoti VYKDYTOJĄ dėl aplinkybių, galinčių apsunkinti šios Sutarties vykdymą arba sukelti UŽSAKOVO technikos technikos bei personalui bei atlyginti žalą, padarytą VYKDYTOJUI dėl UŽSAKOVO veiksmų.

3.5. Nurodyti VYKDYTOJO technikos judėjimo UŽSAKOVO teritorijoje rekomenduojamą maršrutą.

3.6. Priimti iš VYKDYTOJO kokybiškai atliktus darbus ir laiku už juos atsiskaityti.

4. Darbų kaina ir apmokėjimas

4.1. Užsakovo teikiamų paslaugų kaina konkrečiai priklauso nuo privažiavimo sąlygų, atstumo iki išpylimo vietos, automobilio tūrio, nuotekų sudėties ir utilizavimo įmonės galiojančių įkainių. Apmokėjimas išankstinis pagal VYDYTOJO pateiktą sąskaitą išankstiniam apmokėjimui

5. Atsakomybė

5.1. UŽSAKOVAS garantuoja, kad šia Sutartimi numatyti darbai bus suderinti su trečiosiomis šalimis, kurios gali turėti teisėtų interesų darbų vykdymo zonos ar darbo objekto (nuotekų rinktuvo) atžvilgiu. Už pasekmes dėl šios sąlygos nevykdymo atsako UŽSAKOVAS.

5.2. VYKDYTOJAS neatsako už nuostolius, patirtus UŽSAKOVO, jeigu UŽSAKOVAS nevykdė Sutarties 3-ojo skyriaus ir p.5.1 nuostatų. UŽSAKOVAS įsipareigoja atlyginti VYKDYTOJO nuostolius, jeigu bus nustatyta, kad UŽSAKOVAS nevykdė ar netinkamai vykdė Sutarties 3-ojo skyriaus nuostatas.

5.3. UŽSAKOVUI laiku neatsiskaičius su VYKDYTOJU, VYKDYTOJAS savo nuožiūra gali skaičiuoti UŽSAKOVUI 0,02% dydžio delspinigių nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną. Delspinigiai skaičiuojami už visą laikotarpį iki galutinio atsiskaitymo su VYKDYTOJU.

6. Ginčų sprendimo tvarka

6.1. Šalys įsipareigoja imtis visų priemonių laiku ir sąžiningai vykdyti visas šios Sutarties sąlygas, vykdymo metu iškilusius nesutarimus spręsti derybų keliu.

6.2. Šalims nepavykus derybose sureguliuoti tarpusavio ginčų, visi tokie ginčai ir nesutarimai dėl Sutarties ar susiję su Sutartimi, yra nagrinėjami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7. Sutarties galiojimas

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento ir galioja iki 2016-12-31, šalims nepareiškus noro nutraukti sutartį jos galiojimas pratęsiamas kitiems metams.
- 7.2. Sutartis gali būti nutraukta, anksčiau laiko, abipusiu šalių susitarimu; vienašališkai vienos iš šalių iniciatyva; esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms (1996.07.15 LR Vyriausybės nutarimas Nr.840). Sutarties šalis, norinti prieš laiką nutraukti šią Sutartį arba negalinti vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, turi prieš 10 darbo dienų raštu įspėti apie tai kitą Sutarties šalį. Pranešime turi būti nurodyta Sutarties nutraukimo data ir priežastis. Sutarties nutraukimas neatleidžia šalių nuo pareigos vykdyti įsipareigojimus, atsiradusius iš šios Sutarties.
- 7.3. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja tik parašyti raštu, įgaliotų šalių atstovų ir nuo pasirašymo momento tampa neatsiejama Sutarties dalimi.
- 7.4. Pasikeitus adresams, telefonų ar faksų numeriams, banko rekvizitams ar įvykus bet kokiam įvykiui, galinčiam turėti įtakos šiai Sutarčiai, jos galiojimui, šalių teisėms ar įsipareigojimams, kylantiems iš šios Sutarties arba šalių prisiimtų pagal šią Sutartį įsipareigojimams vykdyti, Sutarties šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą.

8. Bendrosios nuostatos

- 8.1. Šalys įsipareigoja saugoti ir be kitos Šalies raštiško sutikimo neatskleisti tretiesiems asmenims komercinės, finansinės, dalykinės, techninės ar kitokios konfidencialios informacijos, kuri tapo žinoma vykdant šią Sutartį.
- 8.2. Nei viena iš šalių neturi teisės perduoti trečiajai šaliai savo sutartinių teisių ir įsipareigojimų be raštiško kitos šalies sutikimo.
- 8.3. Šią Sutartį sudaro 1-9 straipsniai.
- 8.4. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai iš Šalių.

9. Sutarties šalių rekvizitai

UŽSAKOVAS:

UAB „Ekobazė“, Stoties g. 65, Vievis
Tel. +370 528 54 001
Įm.k. 300835462,
PVM LT100003196818

VYKDYTOJAS:

UAB „Vidurys“, Pupinės 1B, LT-02205, Vilnius
tel./faksas 8~5 231 2131, mob.tel.8~620 30 333
Įm.k. 122796063, PVM mok.k. LT227960610
A/s Nr. LT40 7300 0100 0247 9335, „Swedbank“ AB

Direktorius
Karolis Kubilius

UAB „Vidurys“ direktorius

2016 m.



mėn 22 d.

Genrich Abragimovič



vasario mėn 22 d.

Chemical Compatibility Chart

Below is a chart adapted from the CRC Laboratory Handbook which groups various chemicals in to 23 groups with examples and incompatible chemical groups. This chart is by no means complete but it will aid in making decisions about storage. For more complete information please refer to the MSDS for the specific chemical.

Group	Name	Example	Incompatible Groups
Group 1	Inorganic Acids	Hydrochloric acid Hydrofluoric acid Hydrogen chloride Hydrogen fluoride Nitric acid Sulfuric acid Phosphoric acid	2,3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,19,21,22,23
Group 2	Organic acids	Acetic acid Butyric acid Formic acid Propionic acid	1,3,4,7,14,16,17,18,19,22
Group 3	Caustics	Sodium hydroxide Ammonium hydroxide solution	1,2,6,7,8,13,14,15,16,17,18,20,23
Group 4	Amines and Alkanolamines	Aminoethylethanolamine Aniline Diethanolamine Diethylamine Dimethylamine Ethylenediamine 2-Methyl-5-ethylpyridine Monoethanolamine Pyridine Triethanolamine Triethylamine Triethylenetetramine	1,2,5,7,8,13,14,15,16,17,18,23
Group 5	Halogenated Compounds	Allyl chloride Carbon tetrachloride Chlorobenzene Chloroform Methylene chloride Monochlorodifluoromethane 1,2,4-Trichlorobenzene 1,1,1-Trichloroethane Trichloroethylene Trichlorofluoromethane	1,3,4,11,14,17
Group 6	Alcohols Glycols Glycol Ether	1,4-Butanediol Butanol (iso, n, sec, tert) Diethylene glycol Ethyl alcohol Ethyl butanol Ethylene glycol Furfuryl alcohol	1,7,14,16,20,23

		Isoamyl alcohol Methyl alcohol Methylamyl alcohol Propylene glycol	
Group 7	Aldehydes Acetaldehyde	Acrolein Butyraldehyde Crotonaldehyde Formaldehyde Furfural Paraformaldehyde Propionaldehyde	1,2,3,4,6,8,15,16,17,19,20,23
Group 8	Ketones	Acetone Acetophenone Diisobutyl ketone Methyl ethyl ketone	1,3,4,7,19,20
Group 9	Saturated Hydrocarbons	Butane Cyclohexane Ethane Heptane Paraffins Paraffin wax Pentane Petroleum ether	20
Group 10	Aromatic Hydrocarbons	Benzene Cumene Ethyl benzene Naphtha Naphthalene Toluene Xylene	1,20
Group 11	Olefins	Butylene 1-Decene 1-Dodecene Ethylene Turpentine	1,5,20
Group 12	Petroleum Oils	Gasoline Mineral Oil	20
Group 13	Esters	Amyl acetate Butyl acetates Castor oil Dimethyl sulfate Ethyl acetate	1,3,4,19,20
Group 14	Monomers Polymerizable Esters	Acrylic acid Acrylonitrile Butadiene Acrylates	1,2,3,4,5,6,15,16,19,20,21,23
Group 15	Phenols	Carbolic acid Cresote Cresols Phenol	3,4,7,14,16,19,20
Group	Alkylene Oxides	Ethylene oxide	1,2,3,4,6,7,14,15,17,18,19,23

16		Propylene oxide	
Group 17	Cyanohydrins	Acetone cyanohydrin Ethylene cyanohydrin	1,2,3,4,5,7,16,19,23
Group 18	Nitriles	Acetonitrile Adiponitrile	1,2,3,4,16,23
Group 19	Ammonia	Ammonium Hydroxide Ammonium Gas	1,2,7,8,13,14,15,16,17,20,23
Group 20	Halogens	Chlorine Fluorine	3,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,19,21,22
Group 21	Ethers	Diethyl Ether THF	1,14,20
Group 22	Phosphorus	Phosphorus, Elemental	1,2,3,20
Group 23	Acid Anhydrides	Acetic anhydride Propionic anhydride	1,3,4,6,7,14,16,17,18,19

ILGALAIKĖ NUOMOS SUTARTIS NR. VI-15/164
2015-06-10
Vilnius

UAB „TOI-TOI LIETUVA“, registruota J. Basanavičiaus g. 103 A, Šiauliai, įmonės kodas 110876434, toliau vadinama **Nuomotoju**, atstovaujama pardavimų vadybininkės **Vikos Vainickienės**, veikiančios pagal įgaliojimą Nr. 15-10, išduotą 2015 01 02 bei UAB „Ekobazė“, įmonės kodas 300835462, toliau vadinama **Nuomininku**, atstovaujama direktoriaus Karolio Kubiliaus, veikiančio pagal bendrovės įstatus arba pagal įgaliojimą sudarė šią nuomos sutartį, toliau vadinama **Sutartimi**:

1. Sutarties objektas

- 1.1. Nuomotojas suteikia teisę Nuomininkui laikinai už atlyginimą naudotis biotualetais, buitinais ar sanitariniais vagonėliais, laikino aptvėrimo tvoromis ar kita nuomojama įranga, toliau vadinama **Turtu**.
- 1.2. Nuomotojas išnuomoja pageidaujama kiekį Turto šios Sutarties prieduose nurodytomis sąlygomis. Nuomos laikotarpis, Turto pastatymo vieta, nuomojamo Turto skaičius bei komplektacija, taip pat jo aptarnavimo dažnis ir kainos nurodomos šios Sutarties Prieduose arba Nuomininko rašytiniame užsakyme (prašyme), kuris Nuomotojui privalo būti pateiktas ne vėliau kaip prieš 3 dienas iki Turto nuomos pradžios datos.
- 1.3. Turtas nuosavybės teise priklauso Nuomotojui. Nuomininkas turi teisę pernuomoti Turtą tik gavęs rašytinį Nuomotojo sutikimą.

2. Turto perdavimas

- 2.1. Nuomotojas patvirtina, kad Nuomininkui perduodamas Turtas atitinka visus Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytus sanitarinius, higienos ir techninius reikalavimus.
- 2.2. Naujo užsakymo įvykdymo metu Nuomininkas pasirašo Turto perdavimo-priėmimo aktą, kuris patvirtina, kad Nuomininkas susipažino su Turto naudojimo sąlygomis ir sutinka, kad perduodamas Turtas yra kokybiškas ir komplektiškas, atitinka Sutarties sąlygas ir Nuomininko poreikius.
- 2.3. Kartu su Turto perdavimu Nuomininkui pereina Turto žūtis ar sugadinimo rizika bei atsakomybė už Turtu padarytą žalą Nuomotojui, tretiesiems asmenims. Turtui padaryta žala ir Turto vieneto komplektacijos vertė nustatoma pagal Sutarties Prieduose nurodytus įkainius.
- 2.4. Perduodant turtą, jo dokumentacija (techniniai pasai, kokybės sertifikatai ir t.t.) Nuomininkui neperduodami.

3. Nuomotojo teisės ir įsipareigojimai

- 3.1. Nuomotojas įsipareigoja pateikti Turtą Nuomininkui naudojimui pagal Turto paskirtį bei Sutarties sąlygas.
- 3.2. Nuomotojas įsipareigoja už atskirą mokestį pastatyti ir/ar sumontuoti Turtą su Nuomininku sutartyje vietoje bei išvežti jį iš ten pasibaigus Sutarties galiojimo laikui.
- 3.3. Nuomotojas už atskirą mokestį įsipareigoja tiekti Nuomininkui šias Turto aptarnavimo paslaugas: biotualetuose ištuštinti rezervuarą, išplauti biotualetą, užpilti dezinfekcinio skysčio ir papildyti tualetinio popieriaus atsargas. Paslaugos bei jų kainos atskiroms Turto rūšims aptariamoms ir nurodomoms Prieduose prie šios Sutarties.
- 3.4. Šalys susitaria, kad jeigu iš Nuomininko nebus gauti raštu pareikšti nusiskundimai per 3 dienas po aptarnavimo atlikimo dienos, bus laikoma, kad aptarnavimas atliktas tinkamai.
- 3.5. Nuomotojas turi teisę bet kada patikrinti Nuomojamo Turto būklę ir prašyti Nuomininko informacijos, susijusios su Turtu.
- 3.6. Kai Nuomininkas tinkamai nevykdo Sutartyje nustatytų apmokėjimo ar kitų sąlygų, Nuomotojas turi teisę sustabdyti savo sutartinių įsipareigojimų vykdymą.

4. Nuomininko teisės ir pareigos

- 4.1. Nuomininkas įsipareigoja naudotis Turtu saugiai, rūpestingai ir pagal paskirtį.
- 4.2. Laiku ir tinkamai mokėti už turto nuomą.
- 4.3. Nuomininkas įsipareigoja grąžinti Turtą, pasibaigus nuomos laikui, ne blogesnės būklės, atsižvelgiant į normalaus nusidėvėjimo laipsnį.
- 4.4. Nuomininkas negali be Nuomotojo rašytinio sutikimo savarankiškai atlikti jokių Turto pagerinimo darbų, remonto darbų.
- 4.5. Nuomininkas norėdamas pakeisti Turto skaičių ar aptarnavimo dažnumą, turi pateikti savo pageidavimus naujame rašytiniame užsakyme. Užsakymas turi būti pateiktas ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas iki užsakymo vykdymo dienos. Nuomotojui patvirtinus užsakymą, jis tampa privalomu Nuomininkui.
- 4.6. Nuomininkas nurodydamas Turto eksploatavimo vietą privalo turėti visus veiklos vykdymui nurodomoje vietoje reikalingus leidimus.

5. Nuomos kaina ir atsiskaitymų tvarka

- 5.1. Nuomininkas Nuomotojui mokės nuomos mokestį pagal Sutarties Prieduose nurodytus įkainius.
- 5.2. Nuomininkas Turto nuomos ir Turto aptarnavimo mokesčius mokės į Nuomotojo sąskaitą, nurodytą šioje Sutartyje ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos-faktūros išrašymo datos. Už kiekvieną uždelstą dieną, Nuomininkas moka Nuomotojui 0,05% dydžio delspinigių, skaičiuojamus nuo laiku neapmokėtos sumos.
- 5.3. Šalys susitaria, kad jeigu Nuomininkas priima sąskaitą-faktūrą ir per 3 kalendorines dienas nepareiškia Nuomotojui pretenzijos dėl suteiktų paslaugų, tai reiškia, kad jis patvirtina sąskaitoje-faktūroje nurodytų paslaugų atlikimo faktą ir įsipareigoja apmokėti visą sąskaitoje-faktūroje nurodytą sumą pagal 5.2. punkte nurodytą atsiskaitymo tvarką.



5.4. Nuomotojas turi teisę nustatyti Nuomininkui komercinio (prekinio) kredito limitą. Nuomotojas taip pat turi teisę savo nuožiūra vienašališkai bet kada atsisakyti suteikti komercinį (prekinį) kreditą.

6. Verslo paslapčių saugojimas

- 6.1. Ši Sutartis yra konfidencialus dokumentas. Jos turinys, taip pat su sutartimi susijusių dokumentų (priedų, sąskaitų-faktūrų, pranešimų, kainoraščių ir kitų dokumentų) turinys gali būti atskleistas tik abiejų Šalių susitarimu.
- 6.2. Sutarties šalys įsipareigoja taip pat neatskleisti su šia sutartimi susijusių ir kitos šalies verslo paslapčių sutarties galiojimo metu ir jai pasibaigus.

7. Sutarties galiojimas

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki atskiro raštiško pareiškimo apie sutarties nutraukimą.
- 7.2. Sutartis gali būti nutraukta:
 - 7.2.1. vienos iš Šalių iniciatyva, nenurodant nutraukimo priežasčių, raštu įspėjus kitą šalį prieš 14 d. iki sutarties nutraukimo;
 - 7.2.2. Nuomininkui ar Nuomotojui pažeidus Sutarties sąlygas;
 - 7.2.3. kitais įstatymų nustatytais atvejais.Sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo visiško šios sutarties įsipareigojimų tinkamo įvykdymo.

8. Kitos sąlygos

- 8.1. Kiekviena Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už tai, kad visiškai nevykdo ar netinkamai įvykdo šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus, jei įrodo, kad tai atsitiko dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (tokių kaip potvynis, stichinės nelaimės ar kitos panašaus pobūdžio aplinkybės), atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo, jei įsipareigojimo nevykdžiusi ar netinkamai įvykdžiusi Šalis pasirašant šią Sutartį negalėjo numatyti, kad tokios aplinkybės iškils, sutrukdyti tokioms aplinkybėms atsirasti ar jų išvengti. Šalis susidūrusi su nenugalimos jėgos aplinkybėmis, turi raštu informuoti apie tai kitą Šalį ir pristatyti patvirtinančius dokumentus apie tokių aplinkybių egzistavimą.
- 8.2. Šalys susitaria, kad jeigu metinė infliacija Lietuvos Respublikoje padidėja sutarties galiojimo laiku, paslaugų kainos gali būti perskaičiuotos atsižvelgiant į infliacijos indeksą.

9. Baigiamosios nuostatos

- 9.1. Visi ginčai susiję su šia Sutartimi ir jos priedais, sprendžiami derybomis. Šalims nepavykus kilusio ginčo išspręsti derybų būdu, ginčas bus sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, Nuomotojo buveinės vietos teisme.
- 9.2. Ši sutartis ir jos priedai sudaryti dviem vienodo turinio ir teisinės galios egzemplioriais, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.
- 9.3. Sutartis ir jos priedai gali būti keičiami ir (ar) papildomi tik abiejų šalių tarpusavio rašytiniu susitarimu.
- 9.4. Visi susitarimai ir pranešimai, susiję su šia Sutartimi, sudaromi raštu ir yra pasirašomi šalių atstovų. Šie pranešimai gali būti siunčiami šalių faksu arba elektroniniais laiškais kaip kopijuoti dokumentai.

10. Šalių adresai ir parašai:

Nuomotojas

UAB „TOI-TOI Lietuva“

Įmonės kodas: 110876434

PVM kodas: LT108764314

J. Basanavičiaus g. 103 A, 76136 Šiauliai

AB SEB bankas, banko kodas 70440

A/s: LT117044060002326736

Tel./Faksas: (8 41) 440 513

Nuomininkas

UAB „Ekobazė“

Įmonės kodas: 300835462

PVM mokėtojo kodas: LT100003196818

Stoties g. 65, LT-21366 Vievis

Tel. 8 528 54 001

Faksas 8 528 25 073

El. p. info@ekobaze.eu

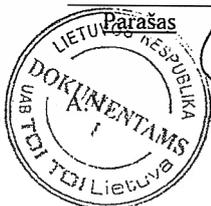
Pardavimų vadybininkė

Vika Vainickienė

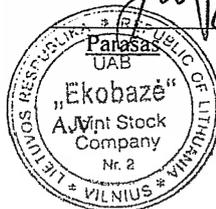
Tel. 8699 82799

Direktorius

Karolis Kubilius



Nerijus Cvilikas
Pardavimų vadovas





SERTIFIKUOTA: ISO 9001:2008 ir ISO 14001:2004

TOITOI Lietuva

PROFESIONALUS JŪSŲ PARTNERIS

Papildomas susitarimas prie sutarties Nr. VI-15/164
2015 m. birželio 10 d.

UAB „TOI-TOI Lietuva“, atstovaujama pardavimų vadybininkės Vikos Vainickienės, veikiančios pagal įgaliojimą Nr. 15-10, išduotą 2015-01-02 (toliau – Paslaugos teikėjas (nuomotojas)) ir **UAB „Ekobazė“**, atstovaujama direktoriaus Karolio Kubiliaus (toliau – Paslaugos gavėjas (nuomininkas)), sutarė **nuo 2015 m. birželio 1 d. visiems išnuomotiems ir ateityje nuomjamiems biotualetams taikyti mėnesio nuomos ir aptarnavimų kainas, pateiktas žemiau:**

Paslaugos pavadinimas	Kaina, EUR (be PVM)
Biotualetu nuomos kaina mėnesiui	44,00
Biotualetu pirminis (vienkartinis) paruošimo eksploatacijai mokestis	8,00
Biotualetu aptarnavimas kas 1-ą savaitę (vienas kartas)	13,00
Biotualetu aptarnavimas kas 2 savaites (vienas kartas)	17,00
Biotualetu aptarnavimas kas 4 savaites (vienas kartas)	20,00
Biotualetu dalinis** aptarnavimas	11,00
Biotualetu papildomas*** aptarnavimas	23,00
Transporto paslaugos už aptarnavimą, kuris neįvyko dėl Nuomininko kaltės****	0,44 euro ct/km
Transporto paslaugos (pristatymas/paėmimas) pagal „TOI-TOI Lietuva“ nustatytus maršrutus	0,00
Transporto paslaugos (pristatymas/apartnavimas/paėmimas) ne pagal „TOI-TOI Lietuva“ nustatytus maršrutus	0,44 euro ct/km

Šis papildomas susitarimas yra neatsiejama sutarties Nr. VI-15/164 dalis. Jis įsigalioja nuo 2015-06-01 ir galioja iki sutarties galiojimo termino pabaigos.

Paslaugos teikėjas (nuomotojas)
UAB „TOI-TOI Lietuva“
Įmonės kodas 110876434
PVM kodas LT108764314
J. Basanavičiaus g.103 a, Šiauliai LT-76136
AB SEB bankas, banko kodas 70440
A/s nr. LT117044060002326736
Tel./faks. 8 (41) 44 05 13

Paslaugos gavėjas (nuomininkas)
UAB „Ekobazė“
Įmonės kodas: 300835462
PVM mokėtojo kodas: LT100003196818
Stoties g. 65, LT-21366 Vievis
Tel. 8 528 54 001
Faksas 8 528 25 073
El. p. info@ekobaze.eu

Pardavimų vadybininkė
Vika Vainickienė
Tel. 8699 82799

Direktorius
Karolis Kubilius



Vilniaus padalinys	Kauno padalinys	Šiaulių padalinys Centrinė būstinė	Klaipėdos padalinys	Utenos padalinys
Jankiškių g. 16 02300 Vilnius	Simno g. 35A 46372 Kaunas	J. Basanavičiaus g. 103A 76136 Šiauliai Tel./Faks. (+370 41) 440 513	Dvaro g. 5 92347 Klaipėda	Kupiškio g. 22 28135 Utena



Įmonės kodas: 110876434. PVM kodas: LT108764314

INFOLINIJA 8 700 55004

El. paštas info@toitai.lt

www.toitai.lt

Turto žalos atlyginimo lentelė

Galioja nuo 2015-02-12

Pavadinimas	TURTO SUDEDAMOS DALYS	TURTO ATLYGINAMOJI KAINA, EUR (be PVM)	Pavadinimas	TURTO SUDEDAMOS DALYS	TURTO ATLYGINAMOJI KAINA, EUR (be PVM)		
"TOI DIXI"	Sienelė (1 vnt., mėlyna)	148,00	KONTEINERIS	Lauko durys	188,00		
	Spyna	16,00		Langai	103,00		
	Stogas	85,00		Šildytuvas	54,00		
	Ventiliacijos vamzdis	11,00		El. rozetė	3,00		
	Ventiliacijos grotelės (1 vnt.)	4,00		Vidinės arba išorinės sienos plokštės keitimas / 1m ²	21,00		
	WC bakas	206,00		Šviestuvai	21,00		
	WC dangtis	24,00		Boileris (400 ltr.)	1304,00		
	Pisuaras	60,00		Dušo kabina (padas)	131,00		
	Popieriaus laikiklis	12,00		Praustuvė	31,00		
	Šoninis moldingas	14,00		Maišytuvas	36,00		
	Grindys/padas	156,00		Muilo dozatorius	9,00		
	„DIXI“ priekinė siena su durimis – pilnas komplektas	273,00		Lauko durų spynos rakatas	3,00		
	"TOI FRESH"	Šoninė sienelė (balta)		64,00	TVORA	Ofiso kedė	21,00
		Spyna su raktu (be rakto)		19,00		Tualetu klozetas	73,00
Stogas		98,00	Pisuaras	67,00			
Durų spynos rakatas		6,00	Lauko durų spyna	19,00			
Laikomosios kolonos (mėlynos)		36,00	Biuro arba sanitarinis konteineris	Sutartinė			
Durys		113,00	Neberemontuotinos didžiosios tvoros sekcija	Statybinė – 35,00 Rengininė – 44,00			
WC bakas		89,00	Mažoji rengininė tvora	82,00			
WC dangtis		14,00	Didžiosios tvoros padas	9,00			
Pisuaras		22,00	Metalinis sujungėjas	4,00			
Grindys/padas		94,00	LAUKO RANKŲ PRAUSTUVĖ	Vandens pompa		44,00	
Popieriaus laikiklis	7,00	Muilo dozatorius		26,00			
"FRESH" tualetu kabina	1055,00	Rankšluostinio popieriaus laikiklis		43,00			
"TOI FRESH VIP"	Sienelė (1 vnt)	67,00		Lauko rankų praustuvė	603,00		
	Spyna su raktu (be rakto)	16,00		Konteinerio vidaus valymo darbai	73,00		
	Stogas	98,00		Konteinerio išorės valymo darbai	73,00		
	Durys	117,00		Remontuotinos tvoros remontas	12,00		
	WC bakas	89,00		Medvaržtis/vinis vagono sienoje	10,00		
	WC dangtis	14,00		"FRESH VIP" tualetu kabina	1304,00		
	Pisuaras	22,00		"DIXI" tualetu kabina	725,00		
	Grindys/padas	120,00	"TOI +" tualetu kabina	1014,00			
	Popieriaus laikiklis	7,00	Mobilus 3 vietų lauko pisuaras	580,00			
	Laikomosios kolonos (mėlynos)	36,00	Grafiti valymo darbai / 1 m ²	33,00			
Sienelė su integruota VIP įrenginiu praustuvė	204,00	KITI DARBAI IR ĮRANGA	Rudas "DIXI/BOX" tipo WC	406,00			
WC muilo dozatorius	5,00						
Servetėlių laikiklis	19,00						
Durų spynos rakatas	6,00						

Paslaugos teikėjas (Nuomotojas)

UAB "TOI-TOI Lietuva"

Rafėlavimų vadybininkė

Vika Vainickienė



Paslaugos gavėjas (Nuomininkas)

UAB "Ekobazė"

Direktorius

Karlis Kubilius



DEKLARACIJA

2018-03-28

Mes, UAB „Vilanpa“, atstovaujama pagal 2018-01-02 įgaliojimą Nr. VLP-3 pavojingųjų atliekų tvarkymo vadovo Nerijaus Skridailos (toliau – PŪV organizatorius), ir Ekogarantas, MB, atstovaujama direktoriaus Armino Rudzensko (toliau – PAV dokumentų rengėjas), pasirašydami šią deklaraciją patvirtiname, kad PAV dokumentų rengėjas atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus.

PŪV organizatorius

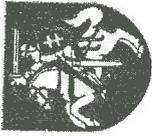


Nerijus Skridaila

PAV dokumentų rengėjas



Arminas Rudzenskas



LIETUVOS
RESPUBLIKA

Kodas 7115

MAGISTRO DIPLOMAS

SU PAGYRIMU
Virginija Skorupskaitė
(asmens kodas

Kauno technologijos universiteto Cheminės technologijos fakultete baigė
aplinkos inžinerijos studijų programą (kodas 62104T102) ir įgijo

APLINKOS INŽINERIJOS MAGISTRO

kvalifikacinį laipsnį

REKTORIUS

prof. Ramutis Petras Banevičius

M Nr. 003025

Universiteto kodas 1195058

FAKULTETO DEKANAS

prof. Zigmuntas Jonas Beresnevičius

Registracijos Nr.

02-7750

Kaunas, 2004 m. birželio 23 d.



KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETAS



ALEKSANDRO STULGINSKIO
UNIVERSITETAS

DAKTARO
DIPLOMAS

SU Nr. 000055

Registracijos Nr. 55

Išdavimo data 2013 12 19

Virginija Skrupskaitė

2013 m. gruodžio 19 d. apgynė
technologijos mokslų srities
aplinkos inžinerijos mokslų krypties darbą
„Biodegalai iš mikroodumblių *Scenedesmus* sp. ir
Chlorella sp., jų kokybė ir aplinkosauginė nauda
ir jai suteiktas

daktaro mokslo laipsnis.
Lietuvos Respublikos vyriausybės 2003 m. liepos 15 d.
nutarimu Nr. 926 doktorantūros teise safejta
Aleksandro Stulginskio universitetui.

Rektorius
Antanas Mazickas

*Applinkos inžinerijos krypties
tarybos pirmininkas*
Arvydas Povilaitis



Universiteto kodas 111950962
Diplomo kodas 8103

2012 UAB „GRAFIKA“ 01317