



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-10 08:18:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1454737
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2011-10-04
Širvintų r. sav., Zibalų sen., Limonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Širvintų r. sav., Zibalų sen., Limonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-2224-9305
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8902/0002:451 Anciūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 8.5071 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 7.5339 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 7.5339 ha
Kelių plotas: 0.1964 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1637 ha
Kitos žemės plotas: 0.6131 ha
Nusausintos žemės plotas: 4.7540 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4592 Eur
Žemės sklypo vertė: 2870 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6256 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-07-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-07-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: VIDA ŠEPKIENĖ, gim. 1975-08-03
DARIUS ŠEPKUS, gim. 1981-01-23
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-03 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2310
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-09-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 44V-(14.44.2.)-719
Plotas: 0.1964 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-13

7. Juridiniai faktai:

7.1. Areštas
Areštavusi institucija: ANTSTOLĖ VILMA LESKEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-18 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2015-056793
Aprašymas: Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 4800250. Areštuota 1/2 dalis.
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-18

7.2. Areštas
Areštavusi institucija: Kauno apylinkės teismas, a.k. 302942349
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-28 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą Nr. 2015-038959
Aprašymas: Apribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 4731860. Areštuota 1/2 dalis.
Įrašas galioja: Nuo 2015-09-01

7.3. Hipoteka
Hipotekos registruotojas: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-16 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20520140003160
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-16

7.4. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-03 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2310
Įrašas galioja: Nuo 2013-07-10

8. Žymos:

8.1. Draudimas pėleisti nuosavybės teisę
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-07-03 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2310

[rašas galioja: Nuo 2013-07-10

- 8.2. Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą
neperleisti 5 metus žemės sklypo žemės
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-07-03 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2310
[rašas galioja: Nuo 2013-07-10
- 8.3. Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti
pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-07-03 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2310
[rašas galioja: Nuo 2013-07-10

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXX. Pelnės ir šaltiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-09-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 44V[-(14.44.2.)-719
Plotas: 0.6131 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-10-04
- 9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos
sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-09-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 44V[-(14.44.2.)-719
Plotas: 4.754 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-10-04
- 9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-09-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 44V[-(14.44.2.)-719
Plotas: 0.594 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-10-04
- 9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-09-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 44V[-(14.44.2.)-719
Plotas: 0.287 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-10-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-09-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo
įsakymas Nr. 44V[-(14.44.2.)-719
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2011-10-04
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
J. Pašvenskienės individuali įmonė, a.k. 124402357
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2224-9305, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Licencija Nr. G-903-(489)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-245
[rašas galioja: Nuo 2011-10-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 89/13268

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-10 08:18:44



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-10 08:18:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 89/4153
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1997-08-20
Širvintų r. sav., Žibaičių sen., Limonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Širvintų r. sav., Žibaičių sen., Limonių k.
Unikalus daikto numeris: 8902-0002-0018
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8902/0002:18 Anciūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 1.4700 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3800 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.3800 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0900 ha
Nusausintos žemės plotas: 1.2600 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1013 Eur
Žemės sklypo vertė: 633 Eur
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-11-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: ONA DZEDZEVIČIENĖ, gim. 1929-05-25
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-07 Valdybos potvarkis Nr. 76
Įrašas galioja: Nuo 1997-08-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-07 Valdybos potvarkis Nr. 76
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 1997-08-20

9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0018, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-07 Valdybos potvarkis Nr. 76
Plotas: 1.26 ha
Įrašas galioja: Nuo 1997-08-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Senas turto identifikatorius: 89734108/U:1152
Archyvinės bylos Nr.: 8902-2/19

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-10 08:18:10



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-10 08:17:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 89/4155
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1997-08-20
Širvintų r. sav., Zibalų sen., Limonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Širvintų r. sav., Zibalų sen., Limonių k.
Unikalus daikto numeris: 8902-0002-0051
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8902/0002:51 Anciūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 1.4700 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.4400 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.4400 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0300 ha
Nusausintos žemės plotas: 1.3800 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1008 Eur
Žemės sklypo vertė: 630 Eur
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-11-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: JANINA ZAKRAUSKIENĖ, gim. 1938-05-30
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-07 Valdybos potvarkis Nr. 76
Įrašas galioja: Nuo 1997-08-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: ANTANAS VIBURYS, gim. 1959-06-14
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-01-08 Nuomos sutartis Nr. 49
Plotas: 1.47 ha
Įrašas galioja: Nuo 2007-01-10
Terminas: Nuo 2007-01-08 iki 2012-01-08

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-07 Valdybos potvarkis Nr. 76
Plotas: 0.01 ha
Įrašas galioja: Nuo 1997-08-20

9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-07 Valdybos potvarkis Nr. 76
Plotas: 1.38 ha
Įrašas galioja: Nuo 1997-08-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Senas turto identifikatorius: 89734108/U:1162
Archyvinės bylos Nr.: 8902-2/50

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-10 08:17:45



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-10 08:16:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 89/7131
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2000-02-07
Širvintų r. sav., Zibalų sen., Limonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonių Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Širvintų r. sav., Zibalų sen., Limonių k.
Unikalus daikto numeris: 8902-0002-0155
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8902/0002:155 Anciūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 8.0133 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 6.8053 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 6.8053 ha
Kelių plotas: 0.1316 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1660 ha
Kitos žemės plotas: 0.9104 ha
Nusausintos žemės plotas: 3.1580 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4546 Eur
Žemės sklypo vertė: 2841 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6710 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-01-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: ARŪNAS MARTINĖLIS, gim. 1968-06-09
Daiktas: 35000/80133 žemės sklypo Nr. 8902-0002-0155, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-16 Dovanojimo sutartis Nr. 1242
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-20

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: KRISTINA MARTINĖLIENĖ, gim. 1969-07-30
Daiktas: 35000/80133 žemės sklypo Nr. 8902-0002-0155, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-16 Dovanojimo sutartis Nr. 1242
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-20

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: ARŪNAS MARTINĖLIS, gim. 1968-06-09
KRISTINA MARTINĖLIENĖ, gim. 1969-07-30
Daiktas: 10133/80133 žemės sklypo Nr. 8902-0002-0155, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-08-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3022
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3-14221-(89)
Plotas: 0.1316 ha
Aprašymas: S
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-14

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: AUGUSTINAS MARTINĖLIS, gim. 1996-08-28
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-21 Panaudos sutartis Nr. 2015/04
Plotas: 8.0133 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-21
Terminas: Nuo 2014-04-21 iki 2021-12-31

7.2. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 35000/80133 žemės sklypo Nr. 8902-0002-0155, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-16 Dovanojimo sutartis Nr. 1242
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-20

7.3. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 35000/80133 žemės sklypo Nr. 8902-0002-0155, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-16 Dovanojimo sutartis Nr. 1242
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-20

7.4. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 10133/80133 žemės sklypo Nr. 8902-0002-0155, aprašyto p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-08-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3022
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-07

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXX. Pelkės ir šaltiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-27 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 2.3-14221-(89)
Plotas: 0.7523 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-13
- 9.2. LII. Dirvožemio apsauga
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-27 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 2.3-14221-(89)
Plotas: 6.8053 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-13
- 9.3. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-27 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 2.3-14221-(89)
Plotas: 3.158 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-13
- 9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-27 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 2.3-14221-(89)
Plotas: 0.348 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-13
- 9.5. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-27 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 2.3-14221-(89)
Plotas: 0.1248 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-27 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 2.3-14221-(89)
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-13
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "SANORA", a.k. 121926842
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8902-0002-0155, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-251
Licencija Nr. G-982-(62)
Įrašas galioja: Nuo 2009-10-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 89/7131

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-10 08:16:58