



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. 8 706 62 008, faks. 8 706 62 000, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

MB „Ekuvos projektai“

Valstybės įmonei Lietuvos oro uostai
Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie
Sveikatos ministerijos Vilniaus departamentui
Vilniaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo
valdybai
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Vilniaus teritoriniam padaliniui

2016-11-02
Į 2016-10-05

Nr. (28.7)-A4-10952
Nr. 2

Kopija

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Vilniaus regiono aplinkos apsaugos
departamentui

ATRANKOS IŠVADA DĖL ADMINISTRACINIO PASTATO GUSTAIČIO G.4, VILNIUJE REKONSTRUKCIJOS Į AUTOBUSŲ STOGINĘ POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

- 1. Informaciją pateikė** – MB „Ekuvos projektai“, Kretingos g. 57-18, Klaipėda Tel.: +370 615 12367; el. paštas: ekuvosprojektai@gmail.com
- 2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas** – Valstybės įmonė Lietuvos oro uostai, Rodūnios kelias 10A, LT-02189 Vilnius, tel.: +370 5 273 9326, faks.: +370 5 232 9122, el. paštas: info@ltou.lt
- 3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas** – Administracinio pastato Gustaičio g. 4, Vilnius rekonstrukcija į autobusų stoginę.
- 4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta** – Gustaičio g. 4, Vilnius.
- 5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas**

Planuojama ūkinė veikla (toliau - PŪV) – administracinio pastato rekonstrukcija į autobusų stoginę. PŪV planuojama vykdyti šalia Vilniaus oro uosto keleivių terminalo, adresas Gustaičio g. 4, Vilnius. PŪV bus vykdoma žemės sklype (kad. Nr. 0101/0080:248), kurio plotas 32,9905 ha, projektavimo darbai (automobilių stovėjimo aikštelės ir autobusų stoginės įrengimas vietoje esamo administracinio pastato) apima apie 8300 m² teritoriją sklype. Sklypo žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos. Žemės sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, o pagal turto patikėjimo teisę jį valdo Valstybės įmonė Lietuvos oro uostai. Jame esantis 3 aukštų administracinis pastatas (plotas – 2603,12 kv.m.) bus griauamas.

Projekto tikslas – nugriauti sklype esantį 3 aukštų administracinį pastatą ir jo vietoje įrengti trumpalaikio stovėjimo automobilių aikštelę su atskiru įvažiavimu. Taip pat praplėsti jau esančią laikino stovėjimo aikštelę, perplanuoti komercinių autobusų sustojimo aikštelę bei įrengti tarp miestinių autobusų stotelę su stogine. Tuo pačiu sumažinti ir nukreipti transporto srautus nuo pagrindinio atvažiavimo į oro uostą žiedo. Pastato vietoje įrengta trumpalaikio stovėjimo automobilių aikštelė su atskiru įvažiavimu – 2697 kv.m., esamos automobilių stovėjimo aikštelės su komercinių autobusų sustojimo vietomis praplėtimas įrengiant tarp miestinių autobusų stotelę su stogine – 2504 kv.m. Stoginės plotas apie 200 kv.m.

Nagrinėjama teritorija bei jos apylinkės nepatenka į saugomų gamtinių teritorijų, centralizuotų vandenviečių bei jų apsaugos zonų ribas, kuriuose draudžiama tokia ūkinė veikla. Vakarinėje pusėje sklypas ribojasi su Vikingų gatve už kurios yra daugiaaukštė automobilių stovėjimo aikštelė.

Šiaurinėje pusėje teritorija ribojasi su kita automobilių stovėjimo aikšte; rytinėje pusėje – taip pat su automobilių stovėjimo aikšte; pietryčių pusėje su oro uosto žiedinio apvažiavimo keliu; pietų pusėje su oro uosto išvažiavimo keliu.

Remiantis Vilniaus miesto teritorijos bendrojo planu nagrinėjama teritorija patenka į teritoriją, kurios funkcinė zona – miesto centras, svarbiausi lokalūs centrai, infrastruktūros teritorijos. Artimiausi gyvenami namai – vakarų kryptimi kitapus Dariaus ir Girėno gatvės, t.y. už 300 metrų, bei į šiaurės kryptim abipus Gustaičio gatvės, t.y. apie 110 metrų. Tačiau nuo planuojamos rekonstruoti aikštelės (kuri bus vietoj pastato) jau yra kita automobilių stovėjimo aikštelė (>100 vietų) ir tada gyvenami namai. Švietimo, mokymo, ugdymo įstaigų ar sveikatos priežiūros centrų 1000 metrų spinduliu nėra. Artimiausia švietimo įstaiga už 1,7 km rytų kryptimi - Vilniaus Saulėtekio mokykla - daugiav funkcinis centras (Kaminkelio g. 10 (Naujininkai)). Didesni objektai: į rytus nuo sklypo už 50 m yra Vilniaus oro uosto teritorija.

Teritorija nepatenka į gamtinio karkaso ir kraštovaizdžio natūralumo apsaugos zonas. Sklype yra 10 medžių (4 tuopos ir 6 liepos), kurie atlikus taksaciją bus kertami ir sodinami nauji 23 medžiai (klevai), 12 iš jų sodinami stovėjimo aikštelių zonoje tarp automobilių eilių projektuojamuose žaliuose plotuose, kiti – grupėmis, šalia būsimos tarpmiestinių autobusų stotelės ir stoginės. Numatomi pajėgumai: 190 parkavimo vietų. Nauja trumpalaikio parkavimo aikštelė buvusio administracinio pastato zonoje projektuojama aptverta, su atskiru įvažiavimu, kuris bus kontroliuojamas dviem pakeliamais atitvarais. Joje numatomos 132 vietos. Esama stovėjimo aikštelė praplečiama įrengiant 58 papildomas vietas. Šalia praplečiamos esamos aikštelės projektuojamos šešios sustojimo vietos komerciniams autobusams. Tarpmiestinių autobusų stotelė (5 vnt.) su stogine projektuojama tarp naujos aikštelės ir esamos VIP automobilių parkavimo vietos. VIP stovėjimo vietos perplanuojamos ir sumažinamos atsižvelgiant į statytojo poreikį turėti daugiau stovėjimo vietų ir pakankamai vietos tarpmiestinių autobusų stotelei. Projektuojama aikštelė kartu su autobusų stotelėmis integruojama į bendrą transporto schemą, užtikrinant sklandų transporto manevravimą visoje centrinės aikštės zonoje. Projektuojami pėsčiųjų su lagaminais bei neįgaliųjų judėjimo takai, bagažo vežimėlių zonos.

Lietaus vanduo surenkamas nuo automobilių stovėjimo aikštelės (kietųjų dangų) 0,64 ha ploto bei nuo 0,02 ha autobusų stoginės. Valomas lietaus vanduo nuo projektuojamos trumpalaikio stovėjimo automobilių aikštelės 0,24 ha ploto per projektuojamas surinkimo groteles pateks į naftos gaudyklę ir bus išleistas į esamus lietaus nuotekų tinklus. Nuo likusio aikštelės 0,03 ha ploto lietaus vanduo surenkamas į projektuojamą šulinį su grotelėmis, kuris įrengiamas ant esamo lietaus nuotekų tinklo. Naftos produktų gaudyklė numatyta įrengti su integruota apvedimo linija, smėliagaude ir mėginiu paėmimu. Lietaus vandens surinkimui nuo išplečiamų stovėjimo aikštelių naudojami esami šulinėliai su grotelėmis, pritaikant jų dangčių aukščius prie projektuojamų dangų aukščių. Nuo projektuojamos tarpmiestinių autobusų stotelės lietaus vanduo subėgs į esamus lietaus surinkimo šulinėlius. Nuo stoginės virš šios stotelės vanduo surenkamas ir paleidžiamas vienu lietvamzdžiu, kuris įjungiamas į rekonstruojamą šulinį. Naikinamos nebenaudojamos lietaus tinklų atkarpos. Išleidžiamų paviršinių nuotekų tarša neviršys „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento“ reikalavimų nuotekoms išleidžiamoms į gamtinę aplinką. Pagrindiniai teršalai: skendinčios medžiagos bei naftos produktai. Nuotekų valymo sistemoje yra mėginių paėmimo vieta prie išleidimo vamzdžio, tokiu būdu galima kontroliuoti išleidžiamų teršalų kiekius. Tepalų separatoriaus sistema turi teršalų lygio bei patvankos signalizavimo sistemas. Galimas priedas prie naftos atkirtuvo sistemos yra Securat pavojaus signalizavimo įrenginys, kuris automatiškai perduoda pavojaus/avarinį signalą žmogui arba įmonei, kuri atsakinga už separatoriaus tuštinimą. Tokiu būdu kontroliuojamas naftos produktų atskirtuvo tinkamas išvalymas bei veikimas.

Aplinkos oro tarša bus tik iš į planuojamas stovėjimo aikšteles atvykstančio autotransporto. Degant kurui transporto priemonių vidaus degimo varikliuose į aplinkos orą išmetami šie teršalai: anglies monoksidas; azoto oksidai; kietosios dalelės; lakūs organiniai junginiai. Aplinkos oro taršos prognozė pateikiama 2 variantais: vertinant į planuojamą kompleksą atvykstančio transporto emisijas; vertinant į planuojamą kompleksą atvykstančio transporto emisijas kartu su esama fonine tarša. Transporto priemonių išmetamų aplinkos oro teršalų kiekiai apskaičiuoti vadovaujantis CORINAIR metodika. Teršalų sklaidos modeliavimas atliktas kompiuterinių programų paketu „ISC-AERMOD View“, AERMOD matematiniu modeliu, skirtu pramoninių šaltinių kompleksų

išmetamų teršalų sklaidai aplinkoje modeliuoti. Modeliavimo rezultatai parodė, kad pagrindinių aplinkos oro teršalų CO, NO₂, KD10, KD2.5, SO₂ bei LOJ pažemio koncentracijos, įvertinus perspektyvinius autotransporto srautus ir foninį užterštumą, planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.

PŪV galimi tik mobilus triukšmo šaltiniai – autotransportas. Automobilių ir autobusų stovėjimo aikštelės vertinamos kaip plotiniai triukšmo šaltiniai, privažiavimo keliai – kaip linijinis. Kelių transporto triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA programinę įrangą. Skaičiuojant triukšmą buvo priimtos palankiausios sąlygos triukšmo sklidimui. Atlikus triukšmo lygio modeliavimą, skaičiavimų rezultatai parodė, kad ties planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ribomis bei ties artimiausia gyvenamųjų namų aplinka triukšmo lygis visais paros periodais neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą. Iš atliktų triukšmo lygio skaičiavimų matyti, kad ir įvertinus planuojamos ūkinės veiklos indėlį bendrame gatvių sraute, triukšmo lygis prie artimiausių gyvenamųjų namų neviršija HN 33:2011 didžiausių leidžiamų dydžių bet kuriuo paros metu.

PŪV teritorijai nėra nustatytų vandens pakrančių zonų, potvynių zonų ar kitų specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų ar apribojimų. Projekto sprendiniai (nauja autobusų stoginė ir automobilių stovėjimo aikštelių išplėtimas) nesudaro naujų sprogimui ir gaisrui pavojingų zonų.

Aikštelėse bus įrengta priešgaisrinės sistemos įranga – ugnies gesinimo sistemos. Kilus gaisrui, automatiškai bus pranešama specialiosioms tarnyboms. Esant kitoms ekstremalioms situacijoms, kaip autobusų stoginės griuvimui, aplinkos veiksniams nebus sukeliamas poveikis ar rizika. Tokios ekstremalios situacijos pavojingos tik toje teritorijoje esantiems asmenims, tačiau tokios nelaimės neprognozuojamos.

Artimiausios saugomos teritorija: Panerių erozinio kalvyno kraštovaizdžio draustinis – 1,2 km., Pavilnių regioninis parkas su savo jame esančiais Ribiškių, Markučių bei kitais kraštovaizdžio draustiniais – 2,2 km, Neries upė – 3,8 km atstumu. Teritorijoje nekilnojamųjų kultūros vertybių nėra. Artimiausias nekilnojamųjų kultūrų objektas - Vilniaus oro uosto pastatas (15877) už 80 metrų pietryčių kryptimi. Kitų nekilnojamųjų kultūros objektų 1000 metrų spinduliu nėra.

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas

Planuojamai teritorijai nėra nustatytas saugomos teritorijos statusas, ji nėra priskirta Europos ekologinio tinklo Natūra 2000 teritorijai ir su tokiomis teritorijomis nesiriboja. Artimiausios Europos ekologinio tinklo Natūra 2000 teritorijos: Neries upė (vietovės identifikatorius (ES kodas): LTVIN0009), esanti už ~3,7 km šiaurės vakarų kryptimi. Toliau nei 5 km spinduliu dar yra Šveicarijos miškas LTVIN0002 – apie 12,0 km., Ežerėlių kompleksas LTVIN0011 – apie 12,5 km atstumu.

6. Pastabos ir pasiūlymai

6.1. Apie priimtą atrankos išvadą užsakovas ar PAV dokumentų rengėjas, gavęs atrankos išvadą, per 10 darbo dienų turi pranešti visuomenei, paskelbdamas visuomenei informaciją vadovaudamasis Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 “Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo” (toliau – Tvarkos aprašas) nustatyta tvarka. Teikiant informaciją visuomenei apie atrankos išvadą dėl poveikio aplinkai vertinimo nurodyti, kad išsamiau susipažinti su informacija apie planuojamą ūkinę veiklą galima Aplinkos apsaugos agentūros Poveikio aplinkai vertinimo departamento Vilniaus skyriuje, Juozapavičiaus g. 9, Vilnius.

6.2. Užsakovas ar PAV dokumentų rengėjas turi raštu informuoti atsakingą instituciją (Aplinkos apsaugos agentūrą) apie pranešimo paskelbimą Tvarkos apraše nurodytose visuomenės informavimo priemonėse, kartu pridėdamas laikraščią, kuriuose skelbtas pranešimas, kopijas ir pranešimo, skelbto savivaldybės ir seniūnijos, kurių teritorijas apima planuojama ūkinė veikla, su savivaldybės ir seniūnijos informacine žyma apie gavimo faktą ir datą.

6.3. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius privalo laikytis visų aktualių vykdomą veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų ir atitinkamai peržiūrėti ir keisti veiklos rodiklius,

keičiantis teisiniam reguliavimui. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje atrankos išvadai priimti pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą:

7.1. Planuojamai teritorijai nėra nustatytas saugomos teritorijos statusas, ji nėra priskirta Europos ekologinio tinklo Natura 2000 teritorijai ir su tokiomis teritorijomis nesiriboja.

7.2. Teritorija bus padengta taršai nelaidžia danga, todėl ant paviršiaus galimai patekę teršalai nepateks į gruntą. Paviršinės nuotekos nuo kietų dangų bus surenkamos, valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose ir po valymo išleidžiamos į centralizuotus paviršinių nuotekų tinklus.

7.3. Apsauga nuo gaisrų atitiks Lietuvos Respublikos teisės aktų bei norminių dokumentų reikalavimus.

7.4. Modeliavimo rezultatai parodė, kad pagrindinių aplinkos oro teršalų CO, NO₂, KD₁₀, KD_{2.5}, SO₂ bei LOJ pažemio koncentracijos, įvertinus perspektyvinius autotransporto srautus ir foninį užterštumą, planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje neviršija ribinių verčių, nustatytų žmonių sveikatos apsaugai.

7.5. PŪV teritorijos ribomis bei ties artimiausia gyvenamųjų namų aplinka triukšmo lygis visais paros periodais neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011. Įvertinus planuojamos ūkinės veiklos indėlį bendrame gatvių sraute, triukšmo lygis prie artimiausių gyvenamųjų namų neviršija HN 33:2011 didžiausių leidžiamų dydžių bet kuriuo paros metu.

7.6. Sklype yra 10 medžių (4 tuopos ir 6 liepos), kurie atlikus taksaciją bus kertami ir sodinami nauji 23 medžiai (klevai).

7.7. Atliekos bus tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus.

8. Priimta atrankos išvada

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 6 dalimi, pagal atrankos išvadai pateiktą informaciją, planuojamai ūkinei veiklai – Administracinio pastato Gustaičio g. 4, Vilnius rekonstrukcijai į autobusų stoginę poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Ši atrankos išvada gali būti persvarstoma Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatyta tvarka - suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai, šiuo atveju Aplinkos apsaugos agentūrai, pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą arba skundžiama Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius), per vieną mėnesį nuo jos gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktorius įgaliota Poveikio aplinkai vertinimo
departamento direktorė



Justina Černienė