



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. 8 706 62 008, faks. 8 706 62 000, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „DGE Baltic Soil and Environment“	2018-03-28	Nr. (28.7)-A4-2870
VŠĮ „Lietuvos muzikos ir teatro akademija“		
Vilniaus miesto savivaldybės administracijai	į 2018-03-05	Nr. R-18/64
Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentui		
Vilniaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai		
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriui		

Kopija
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
Vilniaus regiono aplinkos apsaugos
departamentui

ATRANKOS IŠVADA DĖL LIETUVOS MUZIKOS IR TEATRO AKADEMIJOS STUDIJŲ MIESTELIO OLANDŲ G., VILNIUJE, STATYBOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).

VŠĮ Lietuvos muzikos ir teatro akademija, Gedimino pr. 42, LT-01110, Vilnius, Tel. (8 5) 261 2691, el. p.: rektoratas@lmta.lt, kontaktinis asmuo: rektorius, prof. Zbignevas Ibelgaubtas.

2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).

UAB „DGE Baltic Soil and Environment“, adresas: Žolyno g. 3, LT-10208, Vilnius, kontaktinis asmuo: aplinkosaugos projektų vadovas Albertas Bagdonavičius, tel. 8 652 90511, aba@dge.lt.

3. Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimo teisinis pagrindas pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalį, nurodant šio įstatymo 2 priedo punktą (-us).

Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10.2 punkto nuostatomis – urbanistinių objektų (išskyrus vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmeniu bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, mašinų stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais).

4. Planuojamos ūkinės veiklos vieta.

Vilniaus miesto savivaldybėje, Senamiesčio seniūnijoje, Olandų g. 21A.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g., Vilniuje statyba. Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – LMTA) studijų miestelio kompleksas planuojamas valstybinės žemės sklype, adresu Olandų g. 21A, Vilnius (kadastru Nr. 0101/0042:290), žemės sklypo plotas – 3,658 ha. Remiantis VĮ Registrų centro duomenimis, žemės sklypui nustatyta pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Žemės sklypo naudojimo teisinis pagrindas – valstybinės žemės 2017 m. birželio 16 d. panaudos sutartis Nr. 49 SUN-38- (14.49.58)/F16-406 sudaryta tarp Nacionalinės žemės tarnybos ir LMTA. Nustatytos šios Specialiosios žemės naudojimo sąlygos žemės sklype: I. Ryšių linijos apsaugos zono, V. Aerodromų apsaugos zonos, VI. Elektros linijų apsaugos zonos, IX. Dujotiekių apsaugos zonos, XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos, XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos, XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. Žemės sklypo, kuriame planuojama ūkinė veikla, pagrindinė paskirtis ir naudojimo būdas nesikeis. Planuojamas LMTA statinių kompleksas teritorijoje Olandų g. 21A, kurį sudarys 7 nauji pastatai ir 1 išsaugomas (koplytėlė) su funkcionavimui reikiama inžinierine infrastruktūra, susisiekimo sistema ir žaliasiais plotais. Pagal statinių paskirtį bus projektuojami mokslo ir administracinės paskirties pastatai, gyvenamosios paskirties (bendrabutis) pastatai.

Sklypo užstatymo planinė struktūra, užstatymo tankis ir intensyvumas nustatomi vadovaujantis šiai Senamiesčio zonai galiojančiais Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano bei paveldo apsaugos reglamentais. Planuojami teritorijos naudojimo preliminarūs rodikliai: sklypo plotas – 3,658 ha; pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos; užstatymo tankumas – 28%; užstatymo intensyvumas – 0,47; užstatymo pastatais plotas – apie 1,07 ha; pastatų aukštis – pagal Senamiesčio apsaugos reglamentus; želdynų plotas – apie 50 %. Planuojami komplekso pastatai: teatro ir kino fakultetas (4301 m²), mažasis salių blokas (1024 m²), bendrasis blokas ir administracija (3415 m²), muzikos fakultetas (4554 m²), biblioteka (882 m²), didysis salių blokas (3549 m²), kamerinė salė (buv. koplytėlė)(161 m²), bendrabutis (2993 m²). Projektuojami pastatai numatomi pritaikyti ne mažiau kaip 600 darbuotojų ir ne mažiau kaip 1000 studentų. Pastatų laikančios konstrukcijos – gelžbetonis. Teritorijoje užtikrintas tranzitinis judėjimas ir tarp T. Kosciuškos g. ir Olandų g., Vilniaus pilių valstybinio kultūrinio rezervato teritorijos. Pėsčiųjų takais PŪV teritorija sujungiama su greta esančiu Kalnų parku bei miesto centru palei vakarinę Kalnų parko pusę. Projektuojami pėsčiųjų takai su M. K. Čiurlionio meno ir B. Dvariono muzikos mokyklomis. Vidiniai pėsčiųjų ir dviratininkų takai ateityje planuojami sujungti su bendramiestiniais ir viešojo transporto stotelėmis. Į LMTA studijų miestelio teritoriją automobilių įvažiavimas/išvažiavimas numatomas tik iš T. Kosciuškos gatvės S. Vainiūno gatve. Esamas įvažiavimas į Karo technikos muziejaus teritoriją naikinamas. Automobilių judėjimo teritorijos kiemuose nebus, tranzitinių jungčių infrastruktūra su aplinkinėmis miesto gatvėmis neplanuojama. Numatomi tik privažiavimai prie pastatų aptarnaujančiam transportui (atliekų išvežimas, maisto prekių atvežimas, meninės veiklos rekvizitų gabenimas ir pan.). Automobilių parkavimui S. Vainiūno g. tasoje numatoma 25 vietų aikštelė. Koncertų ir spektaklių lankytojų automobiliams parkuoti siūloma viešoji aikštelė kitoje Olandų g. pusėje prie įvažiavimo į ritualinių paslaugų namus, įrengiant pėsčiųjų perėją.

Remiantis Vilniaus miesto energijos rūšies naudojimo šildymui specialiojo plano, kurio pakeitimai patvirtinti Vilniaus m. savivaldybės tarybos 2013 m. gegužės 8 d. sprendimu Nr. 1-1200, sprendiniais, teritorija patenka į centralizuoto šilumos tiekimo zoną, todėl aprūpinimas karštu vandeniu ir šildymu bus sprendžiamas prisijungiant prie sklype esančios miesto šilumos tinklų trasos. Šilumos energijos poreikis bus nustatytas pastatų statybos projektuose.

Komplekso pastatų vidaus inžinierinių sistemų įrenginių veikimui bus naudojama elektros energija. Elektros energija bus tiekama iš teritorijoje eksploatuojamų elektros tinklų įrengiant modulinę transformatorinę.

Planuojamoje teritorijoje po Karo technikos muziejaus eksponatų išvežimo numatomi didelės apimties griovimo darbai, griunami neturintys kultūrinės vertės fiziškai susidėvėję ir nepritaikomi XX a. laikotarpio pastatai ir statiniai: administracinis pastatas, ūkinės paskirties pastatai (sandėliai ir garažai), gelžbetoninė tvora, degalinė su įranga, estakada, inžinieriniai tinklai, technikos aikštelių danga, lauko apšvietimo atramos, kiti smulkūs objektai. Pastatų griovimo ir teritorijos parengimo statybai, inžinierinės infrastruktūros objektų bei planuojamų pastatų statybos metu susidarys šios statybinės ir griovimo atliekos: betonas (17 01 01), plytos (17 01 02), medis (17 02 01), asfalto danga - bituminiai mišiniai (17 03 02), geležis ir plienas (17 04 05), stiklas (17 01 02), plastikas (17 02 03), gruntas ir akmenys (17 05 04), šiferio stogų danga - statybinės medžiagos, turinčios asbesto (17 06 05*), kabeliai (17 04 11), mišrios statybos ir griovimo atliekos (17 09 04). Preliminarūs griovimo atliekų kiekiai gali sudaryti apie 15-20 tūkst. t. Statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu 2006 m. gruodžio 29 Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimais. Eksploatuojant pastatų kompleksą susidarys mišrios komunalinės atliekos (20 03 01) bei antrinės žaliavos: plastikas (20 01 39), popierius ir kartonas (20 01 01), stiklas (20 01 02). Maisto gamybos ir maitinimo patalpose susidarys biologiškai skaidžios virtuvių ir valgyklų atliekos (20 01 08). Eksploatuojant gamybinių nuotekų valymo įrenginį - riebalų atskirtuvą, susidarys atskyrus vandenį gautas riebalų ir alyvos mišinys, kuriame yra tik maistinio aliejaus ir riebalų (19 08 09) atliekos. Pastatuose susidarys patalpų apšvietimui panaudotų dienos šviesos lempų (20 01 21 01*) pavojingos atliekos. Bioskaidžios virtuvės atliekos bus renkamos į atskirą konteinerį ir perduodamos tokias atliekas tvarkančiai įmonei. Prižiūrint užstatytą komplekso teritorijos dalį susidarys gatvių tvarkymo atliekos (20 03 03). Žaliuose plotuose nupjauta ir susmulkinta žolė (20 02 01) bus paliekama vietoje pievos mulčiavimui. Komplekso eksploatacijos metu nepavojingų atliekų susidarys apie 60 kg per parą, 20 t per metus. Aukščiau aprašytos nepavojingos ir pavojingos PŪV atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimais.

PŪV bus naudojamas požeminis geriamasis vanduo iš viešojo vandens tiekėjo UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojamų tinklų. LMTA pastatų eksploatacijai požeminio vandens naudojimas sudarys 120,7 m³/d, 35 tūkst. m³/m, iš jų gamybinėms (valgyklos, kavinės) reikmėms, 13,2 m³/d, 3 330 m³/m. Centralizuotai tiekiamo vandens apskaita bus vykdoma ant vandentiekio įvadų į atskirus komplekso pastatus. Atskira apskaita bus vykdoma administraciniame pastate numatomos valgyklos maisto ruošimo reikmėms ir didžiojo salių bloko kavinėje. Buitinės nuotekos susidarys visų planuojamų pastatų toletuose, administraciniame pastate numatomoje virtuvėje ir valgykloje, didžiojo salių bloko kavinėje, studentų bendrabučio, judesio studijų dušų patalpose. Studijų miestelio pastatuose buitinių nuotekų bendras kiekis sudarys 107,5 m³/d, 31,8 tūkst. m³/m. Virtuvės, valgyklos ir kavinės patalpose susidarę gamybinės nuotekos 13,2 m³/d, 3 330 m³/m bus valomos riebalų atskirtuve (gautyklėje), kurio našumas 7 l/s ir išleidžiamos komunalinių nuotekų tinklus, kuriuos eksploatuoja viešasis nuotekų tvarkytojas UAB „Vilniaus vandenys“. Iš pastatų surinktos buitinės nuotekos ir išvalytos gamybinės nuotekos projektuojamais lauko tinklais bus nuvedamos į miesto komunalinių nuotekų tinklą pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotas technines prisijungimo sąlygas, kuriose bus nurodyta išleidimo į tinklus vieta. Gamybinių nuotekų užterštumas neviršys Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, 32 p. reikalavimų. Per metus į UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojamus komunalinių nuotekų tinklus su gamybinėmis nuotekomis pateks iki 0,0080 t per metus ChDS, iki 0,0027 t/m, BDS₇ ir iki 0,0003 t/m riebalų. Nuo teritorijos kietų dangų bei pastatų stogų surinktos paviršinės nuotekos, kurių kiekis priklausys nuo kritulių kiekio, dangos tipo bei užstatomos teritorijos ploto. Preliminarus plotas, nuo kurio bus surenkamos paviršinės nuotekos, sudarys apie 1,829 ha (50 % bendro teritorijos ploto), tame tarpe 1,07 ha nuo pastatų stogų. Vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007

m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, 19 p. nuostatomis, ant neteršiamų teritorijos plotų susidariusio kritulių vandens valymas nenumatomas. Nuo teritorijos kietų dangų bei pastatų stogų paviršinės nuotekos vidiniais tinklais bus nuvedamos į viešojo paviršinių nuotekų tvarkytojo UAB „Grinda“ eksploatuojamus paviršinių nuotekų tinklus. Į paviršinių nuotekų tinklus per metus bus išleidžiama apie 10 414 m³ neužterštų pavojingomis medžiagomis paviršinių nuotekų, tame tarpe nuo kietų dangų – 4 322 m³, nuo pastatų stogų – 6 092 m³. Želdynų plotuose kritulių vanduo filtruosis į gruntą.

Rengiant statybos projektus bus įgyvendinti normatyviniai gaisrinės saugos reikalavimai: gaisrinės technikos privažiavimas, pastatų vidaus išplanavimas, žmonių evakuavimas, gaisrinės saugos prevencinių bei inžinierinių sistemų įrengimas ir kt., kaip reikalauja Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338. Pirminės gaisrų gesinimo priemonės bus numatomos pagal visuomeninės paskirties statiniams nustatytas normas. Gaisrinės mašinos į LMTA teritoriją galės privažiuoti iš S. Vainiūno ir Olandų gatvių. Artimiausia Vilniaus apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos 6 komandos būstinė dislokuota P. Vileišio g. 20A apie 2,5 km kelio nuo PŪV teritorijos, tad atvykimas į įvykio vietą užimtų apie 6 minutes. Ekstremaliųjų situacijų valdymo planas PŪV nebus rengiamas.

PŪV metu oro teršalai ir kvapai nesusidarys, stacionarus oro taršos šaltiniai nenumatomi, prognozuojama, kad oro tarša iš transporto priemonių bus nereikšminga. Nurodyta, kad duomenų apie teritorijoje planuojamus stacionarius triukšmo taršos šaltinius nėra. Pagal pateiktą informaciją planuojamoje teritorijoje numatomos 25 automobilių stovėjimo vietos ir į teritoriją atvyks daugiausiai 3 maistą ir atliekas atvežančios/išvežančios sunkiosios transporto priemonės per dieną.

Pagal „Cadna/A“ kompiuterine programa atliktus triukšmo sklaidos skaičiavimus, PŪV keliamas triukšmas artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje dienos metu sieks 11-46 dBA (T. Kosciuškos g. 11, 11A, 13, 21), o planuojamoje teritorijoje (Olandų g. 21A) prie numatomo studentų bendrabučio 22-53 dBA. Pagal pateiktus skaičiavimus prognozuojamas autotransporto sukiamas triukšmo lygis artimiausioje visuomeninėje ir gyvenamojoje aplinkoje dienos metu sieks 50-62 dBA, o planuojamoje teritorijoje (prie bendrojo teorinio bloko, bibliotekos, studentų bendrabučio) dienos metu sieks 37-61 dBA, vakaro metu 35-60 dBA, nakties metu 29-54 dBA. Įgyvendinus PŪV, planuojamoje teritorijoje ir artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje nebus viršijami Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“, reglamentuojami triukšmo ribiniai dydžiai.

Visa PŪV teritorija yra saugomoje kultūros paveldo objekto teritorijoje – Vilniaus senamiestis. Pietinės ribos apie 260 m atkarpa sutampa su nacionalinės saugomos teritorijos statusą turinčia senamiesčio dalimi – Vilniaus pilių valstybiniu kultūriniu rezervatu.

Artimiausia saugoma kompleksinė teritorija – Pavilnių regioninis parkas, kurio funkcinio prioriteto zona – Lyglaukių geomorfologinis draustinis – yra už 26 m rytų kryptimi (kitapus Olandų gatvės). „Natura 2000“ teritorija – Neries upė, nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 300 m šiaurės kryptimi. Vadovaujantis Aplinkos ministro 2009 m. balandžio 22 d. įsakymu Nr. D1-210 „Dėl Vietovių, atitinkančių gamtinių buveinių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijus, sąrašo, skirto pateikti Europos Komisijai, patvirtinimo“, Neries upė (LTVIN0009) išskirta kaip potenciali natūralių buveinių apsaugai svarbi teritorija. Joje saugomos natūralios buveinės – 3260, upių sraunumos su kurklių bendrijomis bei gyvūnų rūšys – Baltijos lašiša, kartuolė, paprastasis kirtiklis, paprastasis kūjagalvis, salatis, upinė nėgė, pleištinė skėtė, ūdra.

6. Priemonės numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti arba užkirsti jam kelią.

6.1. Statybų metu siekiant išvengti neigiamo triukšmo poveikio artimiausiai gyvenamajai aplinkai, statybos darbai negali būti vykdomi vakaro ir nakties laikotarpiais bei poilsio ir švenčių dienomis.

6.2. Iš pastatų surinktos buitinės nuotekos ir išvalytos gamybinės nuotekos projektuojamais lauko tinklais bus nuvedamos į miesto komunalinių nuotekų tinklą pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotas technines prisijungimo sąlygas. Nuo teritorijos kietų dangų bei pastatų stogų surinktos paviršinės nuotekos vidiniais tinklais bus nuvedamos į viešojo paviršinių nuotekų tvarkytojo UAB „Grinda“ eksploatuojamus paviršinių nuotekų tinklus.

6.3. Rengiant pastatų projektus, vykdant statybos darbus ir eksploatuojant studijų kompleksą sklype augančių medžių būklės vertinimas, apsauga, kirtimas ir tvarkymas turi būti vykdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo nuostatomis. Visais atvejais, teritorijoje į statybos zoną nepatenkantys saugotini medžiai ir krūmai išsaugomi. Kaip nustato Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87, saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo darbai bus vykdomi turint savivaldybės išduotą leidimą ir atlyginus medžių ir krūmų vertę, nurodytą leidime. Teritorijoje priklausomųjų želdynų plotas sudarys apie 50 % nuo bendro sklypo ploto, t.y. žymiai daugiau nei numatyta visuomeninės paskirties žemės sklypams (15 %) pagal Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo nuostatas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694.

6.4. PŪV pastatų eksploatacijos metu bus atkurta dirvožemio danga ir želdynai (pieva).

6.5. Rengiant statinių projektą bus įgyvendinti normatyviniai gaisrinės saugos reikalavimai: gaisrinės technikos privažiavimas, statinio išplanavimas, žmonių evakuavimas, gaisrinės saugos sistemų įrengimas ir kt., kaip reikalauja Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai, patvirtinti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338.

7. Motyvai, kuriais remtasi priimant atrankos išvadą:

7.1. Planuojamos ūkinės veiklos sklypas nepatenka į saugomas teritorijas. Artimiausios „Natura 2000“ teritorijos nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijų ribos – Neries upė – 0,3 km, Vilnios upė – 1,3 km. Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2018-01-18 rašte Nr. (4)-V3-90-(7.20) nurodyta, kad planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumą nustatyti netikslinga.

7.2. Vilniaus apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos civilinės saugos skyrius 2018-03-15 raštu Nr. 3-26-3-362(10.1-26E), Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas 2018-03-20 raštu Nr. (10-11 14.3.5 E)2-11321 ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius 2018-03-22 raštu Nr. (9.38.-V)2V-570 informavo, kad PŪV pastabų ar pasiūlymų neturi.

7.3. Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius, nagrinėjama teritorija patenka į miesto funkcinę zoną – Senamiestis (PR1). Galimi žemės naudojimo būdai: gyvenamosios teritorijos, visuomeninės paskirties teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos, inžinierinės infrastruktūros teritorijos, rekreacinės teritorijos, bendro naudojimo teritorijos. Pagal veiklos rūšį ir pobūdį PŪV veikla neprieštarauja Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniams.

7.4. Pagal „Cadna/A“ kompiuterine programa atliktus triukšmo sklaidos skaičiavimus, įgyvendinus PŪV, planuojamoje teritorijoje ir artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje nebus viršijami Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos

higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“, reglamentuojami triukšmo ribiniai dydžiai.

7.5. Buitinės atliekos bei susidariusios statybinės atliekos statybvietėse bus rūšiuojamos į konteinerius ir perduotos tokias atliekas tvarkyti registruotoms įmonėms. Visos veiklos atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymu Nr. D1-85 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimais.

7.6. Iš pastatų surinktos buitinės nuotekos ir išvalytos gamybinės nuotekos projektuojamais lauko tinklais bus nuvedamos į UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuojamus miesto komunalinių nuotekų tinklus. Gamybinių nuotekų užterštumas neviršys Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ reikalavimų. Nuo teritorijos kietų dangų bei pastatų stogų surinktos pavojingomis medžiagomis neteršiamos paviršinės nuotekos vidiniais tinklais bus nuvedamos į viešojo paviršinių nuotekų tvarkytojo UAB „Grinda“ eksploatuojamus paviršinių nuotekų tinklus ir atitiks Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, reikalavimus.

7.7. PŪV stacionarių oro taršos šaltinių nenumatoma, kadangi patalpos bus šildomos prisijungiant prie miesto šilumos tinklų sklypo gretimybėse.

8. Priimta atrankos išvada.

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, priimama atrankos išvada: planuojamai ūkinei veiklai – Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g., Vilniuje statyba, poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

9. Nurodoma atrankos išvados apskundimo tvarka

Ši atrankos išvada per vieną mėnesį nuo jos gavimo ar paskelbimo dienos gali būti skundžiama Vyriausiajai administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) teisės aktų nustatyta tvarka.

Direktorius įgaliota Poveikio aplinkai vertinimo
departamento direktorė



Justina Černienė