



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
ALYTAUS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: Kauno g. 69, LT-62107 Alytus, tel. (8 315) 56 734, faks. 8 7066 2000, el.p. alytaus.skyrius@aaa.am.lt,
<http://gamta.lt>.

UAB "Plentprojektas"	2014-11-10	Nr. (15.1)-A4-7053
Kultūros paveldo departamento	į 2014-10-16	Gautą prašymą
Alytaus teritoriniam padaliniui		
Alytaus miesto savivaldybės administracijai		
Alytaus priešgaisrinei gelbėjimo valdybai		
Alytaus visuomenės sveikatos centrui		

ATRANKOS IŠVADA

**DĖL TERITORIJOS, ESANČIOS TARP KLEVŲ G. UOSIŲ G. IR SUFORMUOTO
ŽEMĖS SKLYPO MIŠKININKŲ G. 3 (KADASTRINIS Nr. 1101/0010:46)
ALYTUJE, DETALIOJO PLANO POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

- 1. Informaciją pateikė.** UAB "Plentprojektas", Gedimino pr. 41/ Ankštoji g. 2- 1, LT-01109 Vilnius, tel. (8 5) 2617629.
- 2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas.** Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Rotušės a. 4, Alytus.
- 3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas.** Urbanistinių objektų statyba 5 ha ploto teritorijoje, esančioje tarp Klevų g., Uosių g. ir suformuoto žemės sklypo Miškininkų g. 3 Alytuje.
- 4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta.** Teritorija, esanti tarp Klevų g., Uosių g. ir suformuoto žemės sklypo Miškininkų g. 3 Alytuje.
- 5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.** Planuojama apie 5 ha teritorija, esanti Pirmajame Alytuje. Detaliojo plano galiojimo riba apima esamų kapinių ir laikinų metalinių garažų teritorijas. Iš šiaurinės ir rytinės pusės teritoriją riboja kapinės, iš pietų Klevų g., vakaruose – neužstatyta valstybinė žemė. Dabar teritorijoje yra laikini metaliniai garažai, kurių iškelimas jau pradėtas. Vietoje laikinų metalinių garažų bus formuojami sklypai urbanistiniams objektams. Teritorijos centrinėje dalyje planuojamas apie 1,7 ha ploto komercinės paskirties sklypas, kurio užstatymo tankumas ir intensyvumas 0,6. Sklype galima statyti iki 11 metrų aukščio komercinės paskirties pastatus su jų veiklai reikalingais priklausiniais. Konkreti veikla bus įvardinta, tik esant konkrečiam sklypo savininkui su konkrečiu verslo planu. Vakariniame teritorijos dalyje planuojama 16 vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybai skirtų sklypų, kurių kiekvieno plotas 600-900 m². Teritorijos pietinėje dalyje, esančioje prie Klevų gatvės ir esamų kapinių, numatytas sklypas iki 50 vietų automobilių parkavimo aikštelės įrengimui. Tarp esamų kapinių ir komercinės teritorijos numatyta bendro naudojimo želdynams – apsauginiams želdiniams įrengti ir eksploatuoti skirta teritorija. Teritorijos vakarinėje dalyje yra buitinių nuotekų tinklai, Klevų ir Uosių gatvėse yra magistraliniai vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų, ryšių, elektros, dujotiekio tinklai. Vykdam planuojamą ūkinę veiklą, bus prisijungiama prie miesto centralizuotų inžinerinių tinklų.

Planuojamą ūkinę veiklą numatoma vykdyti teritorijoje, kuri nepatenka į valstybės ar savivaldybės saugomas teritorijas.

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas. PŪV vieta nepatenka į saugomas ir Europos ekologinio tinklo Natura 2000 teritorijas. Artimiausios saugomos teritorijos: Gulbynės ornitologinis draustinis – 2,7 km, Vidzgirio botaninis draustinis - 2,8 km.

6. Pastabos, pasiūlymai.

1. Apie atrankos išvadą planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas) privalo pranešti visuomenei Aplinkos ministerijos patvirtinta tvarka (AM 2005-07-15 įsakymas Nr. D1-370 “Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos patvirtinimo” su vėlesniais pakeitimais).

2. Planuojant konkrečią ūkinę veiklą, jeigu ūkinė veikla atitiks Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (Žin., 2005, Nr. 84-3105) 1 arba 2 priedo kriterijus, atlikti poveikio aplinkai vertinimo procedūras.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą:

7.1. Buitinės ir lietaus nuotekos bus tvarkomos centralizuotai.

7.2. Buitinės ir žaliosios atliekos bus kaupiamos specialiuose konteneriuose, rūšiuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams.

7.3. Komercinės ir gyvenamosios paskirties žemės sklypuose nustatomas želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, atitinkamai minimalus plotas yra 15% ir 25% nuo viso žemės sklypo ploto.

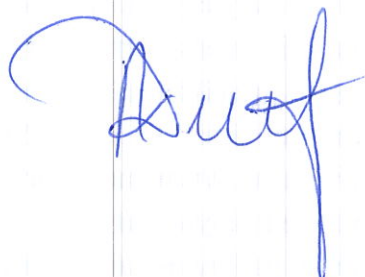
8. Priimta atrankos išvada.

Planuojamai ūkinei veiklai – Urbanistinių objektų statybai 5 ha ploto teritorijoje, esančioje tarp Klevų g., Uosių g. ir suformuoto žemės sklypo Miškininkų g. 3 Alytuje, neprivalomas poveikio aplinkai vertinimas.

Ši atrankos išvada galioja 3 metus nuo jos viešo paskelbimo dienos. Vadovaujantis LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 9 dalies nuostatomis, suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai, šiuo atveju Aplinkos apsaugos agentūros Taršos prevencijos ir leidimų departamento Alytaus skyriui, pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos organizatorius, poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas ir poveikio aplinkai vertinimo subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą.

Ši atrankos išvada gali būti persvarstoma Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme nustatyta tvarka arba skundžiama Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g.2, LT-01102 Vilnius) per vieną mėnesį nuo jos gavimo dienos.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento
Alytaus skyriaus vedėja



Dalė Amšiejienė