



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-03-31 12:10:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/113946**
 Registro tipas: **Statiniai**
 Sudarymo data: **1996-10-25**
 Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Liepų g. 81**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis
 Unikalus Nr.: **2195-6015-6135**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
 Pažymėjimas plane: **1B2p**
 Statybos pradžios metai: **1959**
 Statybos pabaigos metai: **1959**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **520.99 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **268.89 kv. m**
 Užstatytas plotas: **264.90 kv. m**
 Tūris: **2472 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **784000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **486000 Lt**
 Vidutinė rinkos vertė: **413862 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.2.

Pastatas - Svarstyklės
 Unikalus Nr.: **2195-6015-6068**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Pažymėjimas plane: **2P1p**
 Statybos pradžios metai: **1956**
 Statybos pabaigos metai: **1956**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **32.30 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **32.30 kv. m**
 Užstatytas plotas: **42.00 kv. m**
 Tūris: **220 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **80000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **27200 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: **2011-01-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **11400 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.3.

Pastatas - Sandėlis
 Unikalus Nr.: **2195-6015-6079**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **3F1p**
 Statybos pradžios metai: **1958**
 Statybos pabaigos metai: **1958**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1165.11 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1080.51 kv. m**
 Užstatytas plotas: **1259.00 kv. m**
 Tūris: **4911 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1021000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **368000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: **2011-01-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **154000 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.4.

Pastatas - SandėlisUnikalus Nr.: **2195-6015-6084**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Pažymėjimas plane: **4F1p**Statybos pradžios metai: **1958**Statybos pabaigos metai: **1958**Baigtumo procentas: **100 %**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **932.23 kv. m**Pagrindinis plotas: **928.45 kv. m**Užstatytas plotas: **1065.00 kv. m**Tūris: **3829 kub. m**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **693000 Lt**Atkuriamoji vertė: **249000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)

nustatymo data: **2011-01-01**Vidutinė rinkos vertė: **105000 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.5.

Pastatas - GaražasUnikalus Nr.: **2195-6015-6013**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Pažymėjimas plane: **5G1p**Statybos pradžios metai: **1958**Statybos pabaigos metai: **1958**Baigtumo procentas: **100 %**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **356.86 kv. m**Pagrindinis plotas: **332.78 kv. m**Užstatytas plotas: **438.00 kv. m**Tūris: **1380 kub. m**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **403000 Lt**Atkuriamoji vertė: **169000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)

nustatymo data: **2007-03-30**Vidutinė rinkos vertė: **50800 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-30**Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.6.

Pastatas - SandėlisUnikalus Nr.: **2195-6015-6168**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Pažymėjimas plane: **6F1p**Statybos pradžios metai: **1959**Statybos pabaigos metai: **1959**Baigtumo procentas: **100 %**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **273.03 kv. m**Pagrindinis plotas: **238.53 kv. m**Užstatytas plotas: **338.00 kv. m**Tūris: **1148 kub. m**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **208000 Lt**Atkuriamoji vertė: **79000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)

nustatymo data: **2011-01-01**Vidutinė rinkos vertė: **33200 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.7.

Pastatas - SandėlisUnikalus Nr.: **2195-6015-6157**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Pažymėjimas plane: **7F1p**Statybos pradžios metai: **1958**Statybos pabaigos metai: **1958**Baigtumo procentas: **100 %**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **701.85 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **701.85 kv. m**
 Užstatytas plotas: **788.00 kv. m**
 Tūris: **3071 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **556000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **200000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: **2011-01-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **84000 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.8.

Pastatas - Sandėlis
 Unikalus Nr.: **2195-6015-6024**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **8F1p**
 Statybos pradžios metai: **1956**
 Statybos pabaigos metai: **1956**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1203.20 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1116.83 kv. m**
 Užstatytas plotas: **1266.00 kv. m**
 Tūris: **4939 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1027000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **349000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: **2011-01-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **147000 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.9.

Pastatas - Sandėlis
 Unikalus Nr.: **2195-6015-6091**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **9F1p**
 Statybos pradžios metai: **1956**
 Statybos pabaigos metai: **1956**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **946.07 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **874.30 kv. m**
 Užstatytas plotas: **1068.00 kv. m**
 Tūris: **4003 kub. m**
 Koordinatė X: **6180094.83**
 Koordinatė Y: **321326.68**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **725000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **246000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: **2011-01-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **103000 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.10.

Pastatas - Sandėlis
 Unikalus Nr.: **2195-6015-6046**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **10F1p**
 Statybos pradžios metai: **1957**
 Statybos pabaigos metai: **1957**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1336.15 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1292.55 kv. m**
 Užstatytas plotas: **1496.00 kv. m**
 Tūris: **4937 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **894000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **313000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) **2011-01-01**
nustatymo data:
Vidutinė rinkos vertė: **131000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.11. **Pastatas - Garažas**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6035**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Pažymėjimas plane: **11G1p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **389.59 kv. m**
Pagrindinis plotas: **349.14 kv. m**
Užstatytas plotas: **454.00 kv. m**
Tūris: **2495 kub. m**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **801000 Lt**
Atkuriamoji vertė: **505000 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
nustatymo data: **2007-03-30**
Vidutinė rinkos vertė: **151000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-03-30**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.12. **Pastatas - Buitinis pastatas**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6146**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Pažymėjimas plane: **12H2p**
Būklė: **Nebaigtas statyti**
Statybos pradžios metai: **1987**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **60 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **391.75 kv. m**
Pagrindinis plotas: **267.77 kv. m**
Užstatytas plotas: **241.00 kv. m**
Tūris: **2023 kub. m**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **765000 Lt**
Atkuriamoji vertė: **543000 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
nustatymo data: **2011-01-01**
Vidutinė rinkos vertė: **543000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.13. **Pastatas - Arkinis sandėlis**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6057**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Pažymėjimas plane: **13F1p**
Statybos pradžios metai: **1987**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **526.90 kv. m**
Pagrindinis plotas: **526.90 kv. m**
Užstatytas plotas: **566.00 kv. m**
Tūris: **5627 kub. m**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **844000 Lt**
Atkuriamoji vertė: **599000 Lt**
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
nustatymo data: **2011-01-01**
Vidutinė rinkos vertė: **252000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.14. **Pastatas - Sargo namelis**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6124**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Pažymėjimas plane: **14H1p**
Statybos pradžios metai: **1979**
Statybos pabaigos metai: **1979**

Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **7.49 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **4.13 kv. m**
 Užstatytas plotas: **12.00 kv. m**
 Tūris: **42 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24700 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **15300 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: **2011-01-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **15300 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.15. **Pastatas - Šiluminis mazgas**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6113**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **15H1p**
 Statybos pradžios metai: **1988**
 Statybos pabaigos metai: **1988**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **47.85 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **43.82 kv. m**
 Užstatytas plotas: **61.00 kv. m**
 Tūris: **224 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **132000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **94800 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: **2011-01-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **94800 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.16. **Pastatas - Tepalinė**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6102**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **16H1p**
 Statybos pradžios metai: **1979**
 Statybos pabaigos metai: **1979**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **38.70 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **33.52 kv. m**
 Užstatytas plotas: **54.00 kv. m**
 Tūris: **139 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **68100 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **42200 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: **2011-01-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **42200 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.17. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6179**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **17I1ž**
 Statybos pradžios metai: **1980**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Užstatytas plotas: **13.00 kv. m**
 Tūris: **25 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5930 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **1780 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) **2011-01-01**

nustatymo data:

Vidutinė rinkos vertė: **515 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.18. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6180**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **1811Z**

Statybos pradžios metai: **1980**

Statybos pabaigos metai: **1980**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Sienos: **Medis su karkasu**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Užstatytas plotas: **29.00 kv. m**

Tūris: **87 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17600 Lt**

Atkuriamoji vertė: **5270 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)

nustatymo data: **2011-01-01**

Vidutinė rinkos vertė: **1530 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.19. **Pastatas - Buitinis pastatas**

Unikalus Nr.: **2195-6015-6194**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **1911p**

Statybos pradžios metai: **1960**

Statybos pabaigos metai: **1960**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **62 %**

Sienos: **Plytos**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Užstatytas plotas: **39.00 kv. m**

Tūris: **116 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **37900 Lt**

Atkuriamoji vertė: **14400 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)

nustatymo data: **2011-01-01**

Vidutinė rinkos vertė: **4180 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

2.20. Priklausinys: **Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: (tvora, atliekų duobė, lauko aikštelė, kuro cisterna (3vnt.), benzino kolonėlė)

Unikalus Nr.: **2195-6015-6202**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Pažymėjimas plane: **K**

Statybos pradžios metai: **1956**

Statybos pabaigos metai: **1979**

Rekonstravimo pabaigos metai: **1979**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3670000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **1101000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)

nustatymo data: **2011-01-01**

Vidutinė rinkos vertė: **319000 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-01-01**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-25**

Priklausanti dalis: **1/2 priklauso pastatui Nr. 2195-6015-6135, aprašytam p. 2.1.**

1/2 priklauso pastatui Nr. 2195-6015-6168, aprašytam p. 2.6.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **AB SEB bankas, a.k. 112021238**

Daiktas: **pastatas Nr. 2195-6015-6135, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 2195-6015-6068, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 2195-6015-6079, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 2195-6015-6084, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 2195-6015-6013, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 2195-6015-6168, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 2195-6015-6157, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 2195-6015-6046, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 2195-6015-6035, aprašytas p. 2.11.

pastatas Nr. 2195-6015-6091, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 2195-6015-6057, aprašytas p. 2.13.

pastatas Nr. 2195-6015-6124, aprašytas p. 2.14.

pastatas Nr. 2195-6015-6113, aprašytas p. 2.15.

pastatas Nr. 2195-6015-6102, aprašytas p. 2.16.
 pastatas Nr. 2195-6015-6179, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr. 2195-6015-6180, aprašytas p. 2.18.
 pastatas Nr. 2195-6015-6194, aprašytas p. 2.19.
 kiti statiniai Nr. 2195-6015-6202, aprašyti p. 2.20.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2007-05-15, Nr. K1ES-11460
 Vienintelio akcininko sprendimas, 2013-10-29, Nr. 2
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2013-11-22
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: AB SEB bankas, a.k. 112021238
 Daiktas: pastatas Nr. 2195-6015-6146, aprašytas p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2007-05-15, Nr. K1ES-11461
 Vienintelio akcininko sprendimas, 2013-10-29, Nr. 2
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2013-11-22
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

4.3.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: AB SEB bankas, a.k. 112021238
 Daiktas: pastatas Nr. 2195-6015-6024, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2007-08-14, Nr. K1ES-18091
 Vienintelio akcininko sprendimas, 2013-10-29, Nr. 2
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2013-11-22
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Memel invest", a.k. 300639175
 Daiktas: pastatas Nr. 2195-6015-6024, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: Susitarimas, 2007-03-29, Nr. 1
 Lizingo (finansinės nuomos) sutartis, 2007-03-29, Nr. L2007-030028
 Įrašas galioja: Nuo 2007-09-18
 Terminas: Nuo 2007-03-29 iki 2007-05-25

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Memel invest", a.k. 300639175
 Daiktas: pastatas Nr. 2195-6015-6135, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 2195-6015-6068, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 2195-6015-6079, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 2195-6015-6084, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 2195-6015-6013, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 2195-6015-6168, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 2195-6015-6157, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 2195-6015-6046, aprašytas p. 2.10.
 pastatas Nr. 2195-6015-6035, aprašytas p. 2.11.
 pastatas Nr. 2195-6015-6091, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 2195-6015-6057, aprašytas p. 2.13.
 pastatas Nr. 2195-6015-6124, aprašytas p. 2.14.
 pastatas Nr. 2195-6015-6113, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr. 2195-6015-6102, aprašytas p. 2.16.
 pastatas Nr. 2195-6015-6179, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr. 2195-6015-6180, aprašytas p. 2.18.
 pastatas Nr. 2195-6015-6194, aprašytas p. 2.19.
 kiti statiniai Nr. 2195-6015-6202, aprašyti p. 2.20.
 Įregistravimo pagrindas: Lizingo (finansinės nuomos) sutartis, 2007-03-29, Nr. L2007-030028
 Susitarimas, 2007-03-29, Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2007-05-31
 Terminas: Nuo 2007-06-25 iki 2017-05-25

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Memel invest", a.k. 300639175
 Daiktas: pastatas Nr. 2195-6015-6146, aprašytas p. 2.12.
 Įregistravimo pagrindas: Lizingo (finansinės nuomos) sutartis, 2007-03-29, Nr. L2007-030138
 Susitarimas, 2007-03-29, Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2007-05-31
 Terminas: Nuo 2007-06-25 iki 2017-05-25

8. Žymos:

8.1.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
 Daiktas: pastatas Nr. 2195-6015-6024, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2007-08-14, Nr. K1ES-18091
 Įrašas galioja: Nuo 2007-09-18

8.2.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
 Daiktas: pastatas Nr. 2195-6015-6024, aprašytas p. 2.8.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2007-08-14, Nr. K1ES-18091
 Įrašas galioja: Nuo 2007-09-18

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 21/988
 Kadastrinis Nr.: 2101/0002:731

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-03-31 12:10:54

Dokumentą atspausdino:

RASA ARCISKAUSKIENE