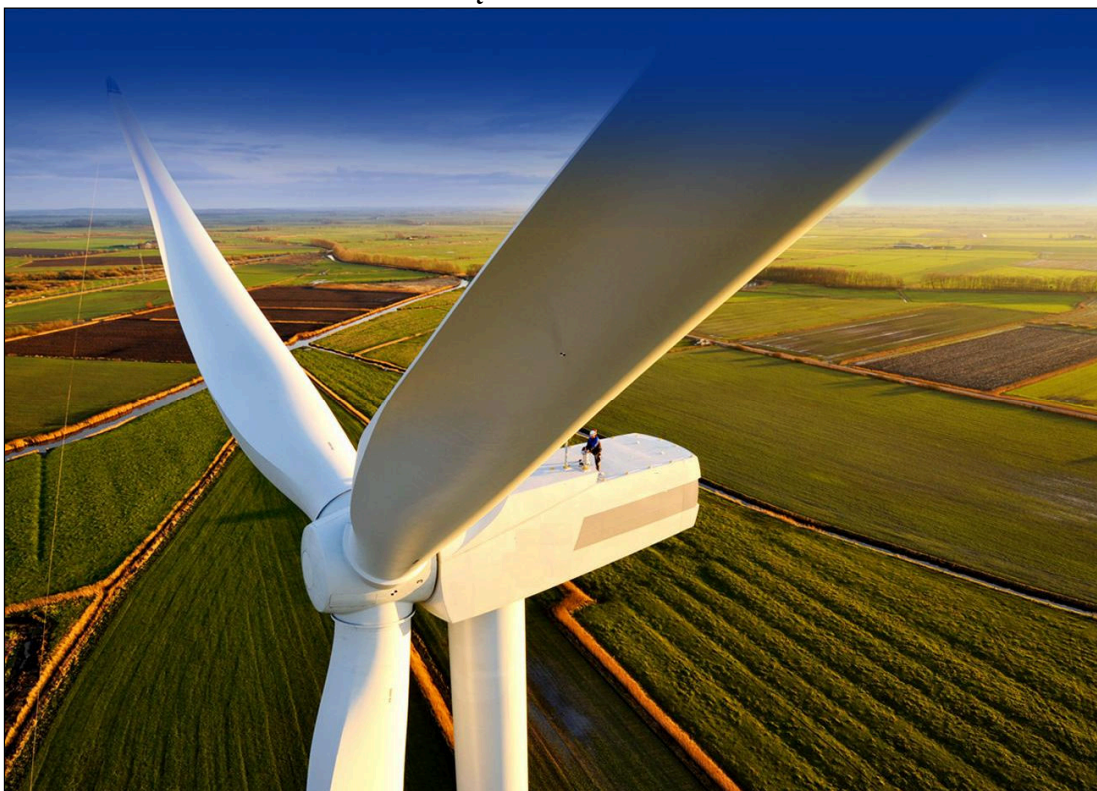




UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

(KETURIŲ VĖJO JĖGAINIŲ REKONSTRUKCIJA IR EKSPLOATACIJA)
ŽEMĖS SKLYPUOSE, KURIŲ KAD. NR. 8847/0005:158, 8847/0005:159, 8847/0005:160,
8847/0005:161 PIKTUPĖNŲ K.V., ESANČIUOSE ENDRIŠKIŲ K., PAGĖGIŲ SEN.,
PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖJE



POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTAI

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:
UAB „REGVĖJA“

PAV dokumentų rengėjas:
UAB „EKOSISTEMA“



A.V.

direktorius
Marius Šileika

KLAIPĖDA, 2017

TURINYS

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ)	4
1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys	4
2. Tais atvejais, kai informaciją atrankai teikia planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) pasitelktas konsultantas, papildomai pateikiami planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys.....	4
II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS	4
3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas.....	4
4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos.	6
5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis.	6
6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų naudojimą; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingų ir nepavojingų atliekų naudojimas.....	9
7. Gamtos išteklių naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas).....	9
8. Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį.	9
9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas.	9
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas.....	10
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.	10
12. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija.	10
13. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	14
14. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių.	14
15. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens ar oro užterštumo).....	14
16. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus).....	15
17. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas.	15
III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA	16
18. Planuojamos ūkinės veiklos vieta	16
19. Planuojamos ūkinės veiklos sklypo ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas.	19
20. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas, esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos	24
21. Informacija apie eksploatuojamus ir išžvalgytus žemės gelmių telkinių išteklius, įskaitant dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius.....	26
22. Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą.	26
23. Informacija apie saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos.....	32
24. Informacija apie biotopus, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos ir biotopų buferinį pajėgumą.	35
25. Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas - vandens pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonas ir juostas ir pan.....	44
26. Informacija apie teritorijos taršą praeityje, jei tokie duomenys turimi.	44
27. Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos.	44
28. Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamas kultūros vertybes, ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos.....	44
IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS.....	46
29. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą; poveikio intensyvumą ir sudėtingumą; poveikio tikimybę; tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą; bendrą poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba)	

pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose; galimybę veiksmingai sumažinti poveikį.....	46
30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksmų sąveikai.....	49
31. Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytiems veiksniams, kurių lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių).	49
32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis.	50
33. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią.	50

PRIEDAI:

1. Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamento 2009-02-05 rašto Nr. (9.14.5)-LV4-552 kopija	2 lapai
2. VĮ Registrų centras Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	8 lapai
3. Rekonstruotų ir nerekonstruotų vėjo jėgainių triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatai	4 lapai
4. Rekonstruotų ir nerekonstruotų vėjo jėgainių triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatai įvertinus gretimybėje veikiančias vėjo jėgaines	4 lapai.
5. Vėjo jėgainių (po rekonstrukcijos) šešėliavimo sklaidos rezultatai	2 lapai
6. Vėjo jėgainių (po rekonstrukcijos) šešėliavimo sklaidos rezultatai įvertinus gretimybėse eksploatuojamas vėjo jėgaines	2 lapai
7. Kadastro žemėlapių ištrauka	1 lapas
8. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys	2 lapai
9. Ištrauka iš Teritorijų planavimo dokumentų registro	1 lapas

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIAUS (UŽSAKOVO) AR POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DOKUMENTŲ RENGĖJO PATEIKIAMA INFORMACIJA

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ)

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys:

Įmonės pavadinimas	UAB „Regvėja“
adresas	Gauraičių k. 14, Gaurės sen., LT-73110, Tauragės r. sav.
kontaktinis asmuo	direktorius Gintaras Jurkonis
telefonas, faksas	8 650 36442
el. paštas	g.jurkonio@gmail.com

2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys:

Įmonės pavadinimas	UAB „Ekosistema“
adresas	Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.
kontaktinis asmuo	Direktorius Marius Šileika
telefonas, faksas	tel.: (8 46) 43 04 63, faksas: (8 46) 43 04 69, mob.: (8 698) 47300
el. paštas	info@ekosistema.lt

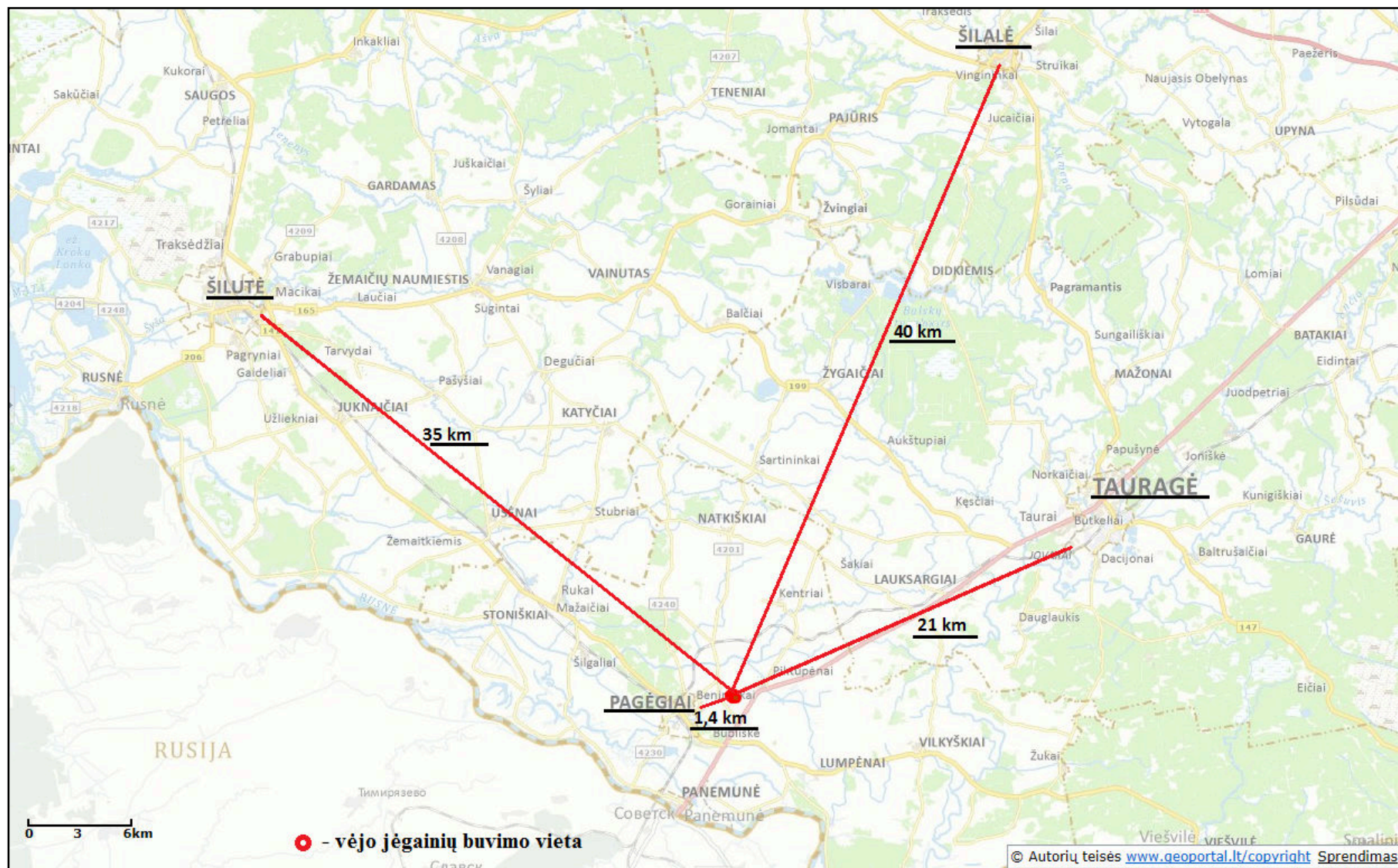
II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas:

Vėjo jėgainių rekonstrukcija ir eksploatacija

UAB „Regvėja“ eksploatuoja 4 vėjo jėgaines, žemės sklypuose, kurių kad. Nr. 8847/0005:158, 8847/0005:159, 8847/0005:160, 8847/0005:161 Piktupėnų k.v., esančiuose Endriškių k., Pagėgių sen., Pagėgių savivaldybės administracinėje teritorijoje, šias jėgaines numatoma rekonstruoti. Poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumentai parengti vadovaujantis 2005-06-21 Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. X-258 (Žin., 2005, Nr. 84-3105, aktuali redakcija) 2 priedo 14 punktu (planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą ir kitus pakeitimus, galinčius daryti neigiamą poveikį aplinkai) ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-12-30 įsakymo Nr. D1-665 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodinių nurodymų patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 4-129, aktuali redakcija) 1 priedu.

Šiam objektui planavimo/projektavimo darbų etape jau buvo atliktos poveikio aplinkai vertinimo procedūros ir 2009-02-05 Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas raštu Nr. (9.14.5)-LV4-552 priėmė poveikio aplinkai vertinimo atrankos išvadą, jog poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas (žiūr. **1 priede**). Šiuo metu veiklos vykdytojas planuoja atlikti vėjo jėgainių rekonstrukciją ir toliau eksploatuoti vėjo jėgaines. Veiklos vietos geografinė ir administracinė padėtis nurodyta **1 pav., 5 psl.**



1 pav. Vietovės geografinė ir administracinė padėtis

4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos (*žemės sklypo plotas, planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas(-ai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, griovimo darbai, reikalinga inžinerinė infrastruktūra, susisiekimo komunikacijos*):

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius UAB „Regvėja“ numato rekonstruoti esamas vėjo jėgaines ir toliau veiklą vykdyti tuose pačiuose žemės sklypuose, esančiuose Endriškių k., Pagėgių sen., Pagėgių savivaldybės administracinėje teritorijose:

1. kad. Nr. 8847/0005:158 (Piktupėnų k. v.), Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k. Sklypo plotas – 0,12 ha, paskirtis – kita, naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Nuosavybės teisė priklauso – fiziniam asmeniui. Sklypas veiklai nuomojamas iki 2110 m. Sklype registruoti statiniai: kiti inžineriniai statiniai - vėjo jėgainė, stiebo aukštis- 50 m. Užstatymo plotas – 0,12 ha.
2. kad. Nr. 8847/0005:159 (Piktupėnų k. v.), Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k. Sklypo plotas – 0,12 ha, paskirtis – kita, naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Nuosavybės teisė priklauso fiziniam asmeniui. Sklypas veiklai nuomojamas iki 2038 m. Sklype registruoti statiniai: kiti inžineriniai statiniai - Vėjo jėgainė, stiebo aukštis- 30 m. Užstatymo plotas – 0,12 ha.
3. kad. Nr. 8847/0005:160 (Piktupėnų k. v.), Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k. Sklypo plotas – 0,12 ha, paskirtis – kita, naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Nuosavybės teisė priklauso – fiziniam asmeniui. Sklypas veiklai nuomojamas iki 2038 m. Sklype registruoti statiniai: kiti inžineriniai statiniai - Vėjo jėgainė, stiebo aukštis- 50 m. Užstatymo plotas – 0,12 ha.
4. kad. Nr. 8847/0005:161 (Piktupėnų k. v.), Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k. Sklypo plotas – 0,12 ha, paskirtis – kita, naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos. Nuosavybės teisė priklauso – fiziniam asmeniui. Sklypas veiklai nuomojamas iki 2038 m. Sklype registruoti statiniai: kiti inžineriniai statiniai - Vėjo jėgainė, stiebo aukštis- 30 m. Užstatymo plotas – 0,12 ha.

VĮ „Registru centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai pateikiami **2 priede**.

Planuojama veikla – esamų vėjo jėgainių rekonstrukcija ir eksploatacija. Suplanuotas fizinių parametrų pakeitimas (bokšto aukštis) dviem vėjo jėgainėms ir dvi vėjo jėgaines numatoma pakeisti į kito modelio jėgaines.

Reikalinga inžinerinė infrastruktūra išnagrinėta 20 punkte.

5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis (*produkcija, technologijos ir pajėgumai, planuojant esamos veiklos plėtrą nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus*):

Vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DĮ-226 “Dėl Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo” (Žin., 2007, Nr.119-4877), pareiškiamą ūkinę veiklą priskiriama:

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Pavadinimas
D	35	35.1		Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas

Planuojamos ūkinės veiklos paskirtis – elektros gamyba iš atsinaujinančių energijos šaltinių prisijungiant prie esamo skirstomojo elektros tinklo, kuris yra Lietuvos vieningos energetinės sistemos dalis. Planuojamos ūkinės veiklos produkcija – elektros energija.

PŪV organizatorius UAB „Regvėja“ numato rekonstruoti 4 vėjo jėgaines. Šiuo metu vėjo jėgainių modeliai yra šie: 2 jėgainės Enercon E-40 ir 2 jėgainės GET Danwin 27. Dabartiniai šių modelių parametrai nurodyti **1 lentelėje**. Po rekonstrukcijos numatoma pakeisti dvi GET

Danwin27 vėjo jėgaines į naujesnes - Vestas V44 modelio vėjo jėgaines, o esamų dviejų Enercon E-40 vėjo jėgainių keisti nenumatoma, planuojama tik didinti bokšto aukštingumą nuo esamo 50 m iki 65 m. Planuojami parametrai nurodyti **2 lentelėje**. Vėjo jėgainių išdėstymo teritorijoje schema su pažymėtais atstumais tarp jų pateikiama **2 pav., 9 psl.**

1 lentelė. Dabartiniai 4 vėjo jėgainių parametrai.

Vėjo jėgainės modelis	Vėjo jėgainės parametrai	
	Enercon E-40	GET Danwin 27
Nominali galia, kW	500	225
Sparnuotės diametras, m	40	27
Bokšto aukštis, m	50	30
Bendras statinio aukštis, m	70	44,5
Gamintojo deklaruojamas maks. garso lygis, dBA	101	100
Sparnuotės apsisukimai per minutę, esant nominaliam galingumui	38	38
Menčių skaičius, vnt.	3	3
Menčių medžiaga	Organinės kompozicinės medžiagos, sutvirtintas stiklo ar anglies pluoštu	Organinės kompozicinės medžiagos, sutvirtintas stiklo ar anglies pluoštu

Planuojamos ūkinės veiklos sklypai yra žemės ūkio paskirties teritorijų apsuptyje, gretimose teritorijose išplėtotą tinkamą infrastruktūrą (kelių ir elektros tiekimo sistemos). „Nulinė alternatyva“ arba vėjo jėgainių nerekonstravimas neatitiko Nacionalinės energetinės nepriklausomybės strategijos, kurioje Lietuva įsipareigojusi iki 2020 metų padidinti galutinio energijos suvartojimo atsinaujinančių energijos išteklių dalį ne mažiau kaip iki 23% ir taip reikšmingai sustiprinti Lietuvos energetinę nepriklausomybę bei sumažinti išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekį. Šis tikslas buvo pasiektas 2014 metais, kai atsinaujinančių energijos išteklių dalis bendrame šalies energijos balanse viršijo penktadalį ir sudarė 23,66 %. Remiantis Lietuvos statistikos departamento duomenimis, 2014 metais atsinaujinančių išteklių energijos dalis elektros energijos gamybos sektoriuje sudarė 13,70 %. Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatyme (Žin. 2011, Nr. 62-2936, aktuali redakcija) numatyti strateginiai tikslai leidžia didinti vietinės energijos gamybos pajėgumus ir toliau plėtoti atsinaujinančios energijos išteklius Lietuvoje. Įstatyme taip pat yra numatyti nacionaliniai tikslai 2020 metams atskiriems sektoriams - elektros energijos, pagamintos iš AEI, dalį padidinti ne mažiau kaip iki 20 %. Dėl šios priežasties vėjo elektrinių rekonstrukcija ir nominalios jų galios didinimas yra tikslingas procesas.

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašuose nurodyta, kad žemės sklype, kurio kad. Nr. 8847/0005:158 įregistruota vėjo jėgainės galia yra 250 kW, o žemės sklype, kurio kad. Nr. 8847/0005:161 įregistruota vėjo jėgainės galia yra 225 kW (žiūr. **2 priedą**). Tai neatitinka nominalios šių vėjo jėgainių galios: jėgainės, kurios įregistruota galia yra 250 kW, nominali galia yra 500 kW, o jėgainės, kurios įregistruota galia yra 225 kW, nominali galia yra 250 kW. Minėtų vėjo jėgainių nominali galia yra apribota ir jos visu pajėgumu nedirba, todėl išrašuose pateikiama mažesnė galia, rekonstravus vėjo jėgaines, pradžioje jų galią taip pat

numatoma riboti iki buvusio lygio, bet vėliau esant techninėms galimybėms vėjo jėgainės gali būti eksploatuojamos pilna (nominalia) galia.

Planuojamų rekonstruoti vėjo jėgainių sklypų artimiausiose gretimybėse šiuo metu yra eksploatuojamos 2 veikiančios vėjo jėgainės – Enercon E-66 ir Enercon E-40. Nuo artimiausios planuojamos rekonstruoti jėgainės gretimybėse esančios jėgainės yra nutolusios atitinkamai 200 m ir 350 m atstumais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos duomenimis, elektros energijos gamybai Europos Sąjungos geriausi prieinami gamybos būdai netaikomi (www.am.lt, www.gamta.lt, <http://eippcb.jrc.es/>), Helsinkio komisijos (HELCOM) rekomendacijose energijos gamyba taip pat neminima. Todėl technologijų tobulumo įvertinimui nėra galimybės (nėra duomenų su kuriais būtų galima palyginti planuojamos naudoti gamybos technologijos).

Sklypai, kuriuose šiuo metu yra pastatytos vėjo jėgainės, suformuoti taip, kad būtų užtikrintas efektyvus vėjo jėgainių darbas, kad vėjo jėgainių bokštai sudarytų tam tikrą kompoziciją kraštovaizdyje ir kad maksimaliai būtų sumažintas vėjo jėgainių poveikis gretimoms teritorijoms.

Vėjo jėgainių veikimas bus taip pat autonominis, valdomas automatinio režimu. Elektros įrenginių, turbinos ir kt. jėgainės mechanizmų darbas fiksuojamas automatiniais davikliais, duomenys nuotolinio ryšio pagalba pastoviai bus perduodami į vėjo jėgainių valdymo centrą. Esant gedimui jėgainėse, jų darbas stabdomas automatiškai.

Numatoma, kad bendra (visų 4 parke esančių vėjo jėgainių) galia po rekonstrukcijos bus iki 2,2 MW (2200 kW). Po rekonstrukcijos bendras vėjo jėgainių aukštis (kiekvienos jėgainės atskirai) sieks iki 85 m.

2 lentelė. Vėjo jėgainių parametrai po rekonstrukcijos

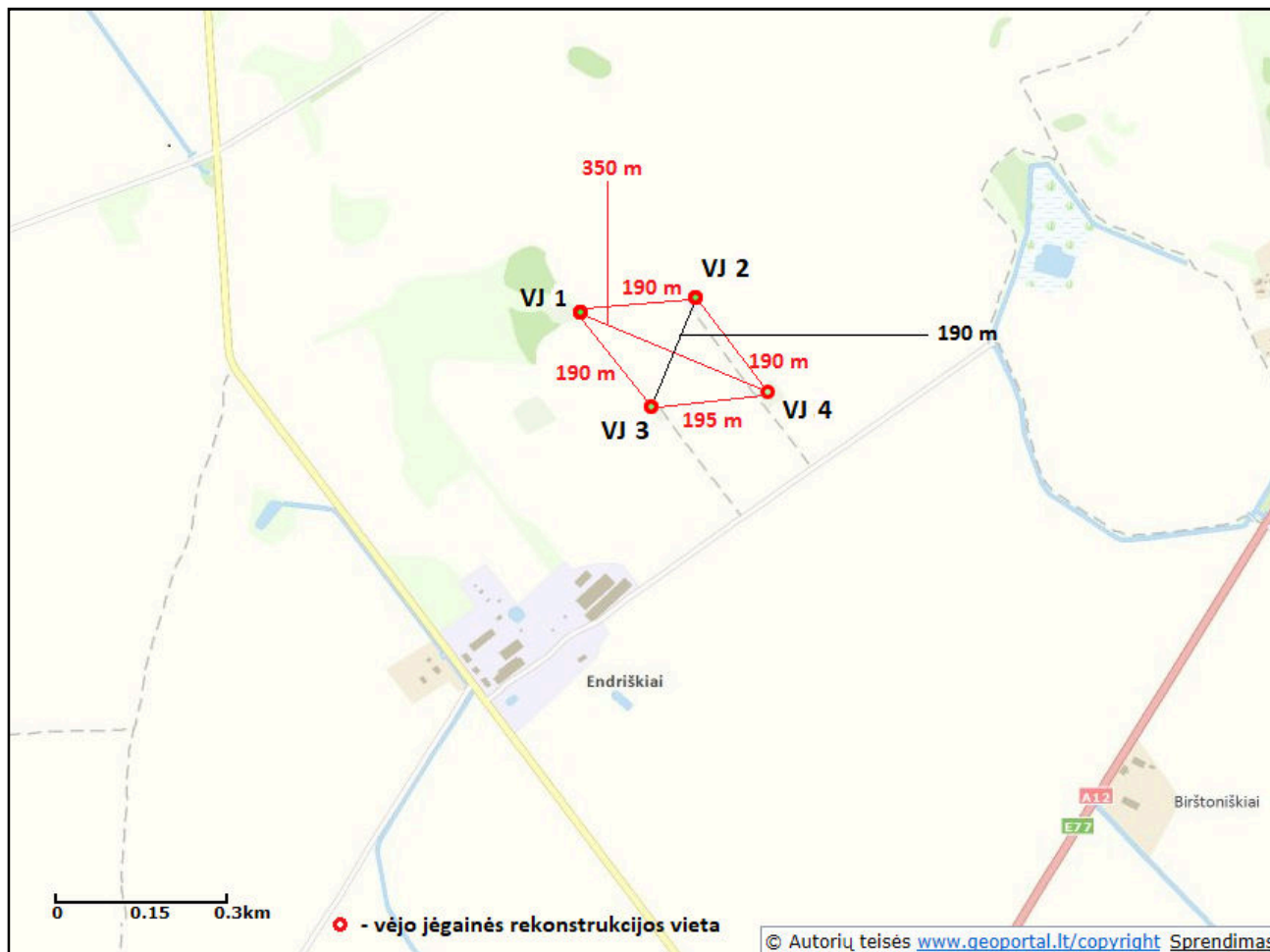
Planuojamas jėgainės modelis	Techniniai parametrai	
	Enercon E-40	Vestas V44
Planuojama nominali gali, kW	500	600
Planuojamas sparnuotės diametras, m	40	44
Planuojamas bokšto aukštis, m	65	63
Planuojamas bendras statinio aukštis, m	85	85
Gamintojo deklaruojamas maks. garso lygis, dBA	101	100
Sparnuotės apsisukimai per minutę, esant nominaliam galingumui	38	38
Menčių skaičius, vnt.	3	3
Menčių medžiaga	Organinės kompozicinės medžiagos, sutvirtintas stiklo ar anglies pluoštu	Organinės kompozicinės medžiagos, sutvirtintas stiklo ar anglies pluoštu

6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas (*įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingumo klasę ir kategoriją), radioaktyviųjų medžiagų, pavojingų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingų atliekų (nurodant preliminarų kiekį, atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimą*):

Pavojingų, radioaktyvių žaliavų ir/ar cheminių medžiagų bei preparatų (mišinių) naudoti nenumatoma.

7. Gamtos išteklių (natūralių gamtos komponentų: vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės ir t.t.) naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas):

Žemės sklypuose vandens, žemės, dirvožemio ir/ar biologinės įvairovės ištekliai naudojami nebus. Numatoma naudoti alternatyvų atsinaujinantį energijos šaltinį – vėją.



2 pav. Vėjo jėgainių dislokacijos vieta viena kitos atžvilgiu.

8. Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį:

Veiklos metu bus naudojama tik vėjo energija.

9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas (nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), preliminarus jų kiekis, jų tvarkymo veiklos rūšis):

Planuojama ūkinė veikla atliekų susidarymo neįtakos. Nedideli kiekiai metalo ir mišrių statybinių atliekų gali susidaryti numatomų vėjo jėgainių rekonstrukcijos metu. Šios atliekos bus komplektuojamos į specialius kontenerius ir pagal sutartis su atliekų tvarkytojais išvežamos tolimesniam tvarkymui. Atliekos bus tvarkomos pagal Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 patvirtintas naujos redakcijos „Atliekų tvarkymo taisyklės“ (Žin., 2011, Nr. 57-2721; aktuali redakcija). Tikslus atliekų susidarymas, kiekiai ir kategorijos bus konkretizuoti techninio projekto rengimo metu.

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas:

Vėjo jėgainių eksploatacijai vanduo nenaudojamas ir po rekonstrukcijos naudoti nenumatomas, todėl nuotekų nesusidarys. Veiklos sklypuose paviršinės (lietaus) nuotekos yra ir bus nuvedamos

nuo suformuotų paviršių. Paviršinių nuotekų kiekiai bus nežymūs, taršos šaltinių eksploatacijos metu nenumatoma. Paviršinis vanduo nuo kelių yra ir bus nuvedamas per paviršinio vandens nuleistuvus į esamus drenažo surinktuvus.

11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis) ir jos prevencija:

Vėjo jėgainių rekonstrukcija aplinkos oro, dirvožemio ar vandens taršos neįtakos. Eksploatacijos laikotarpiu vėjo jėgainė bus valdoma nuotoliniu būdu, aptarnaujantis autotransportas atvyks tik gedimų arba techninio patikrinimo atveju.

12. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė) ir jos prevencija:

Triukšmas. Pastaruoju metu Europos šalyse vėjo energijos naudojimas ypač suintensyvėjo. Vėjo jėgainių poveikis aplinkai yra santykinai nedidelis, lyginant su kitomis tradicinėmis jėgainėmis, tačiau jos vis tiek kelia tam tikrą susirūpinimą. Vienas iš pagrindinių vėjo jėgainės poveikių aplinkai yra triukšmo poveikis. Vėjo jėgainių skleidžiamas triukšmas gali būti skirstomas į mechaninės ir aerodinaminės kilmės.

Kadangi rekonstruotos vėjo jėgainės veikia be perstojo, reikalinga įvertinti, koku atstumu nuo vėjo jėgainių triukšmo lygis neviršys higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638) nurodytų ribinių verčių, t. y. mažiausios vertės, kuri yra nustatyta gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą, nakties periodui (22-06 val.) ir sudaro 45 dBA.

Norint įvertinti planuojamą situaciją buvo atlikti triukšmo sklaidos skaičiavimai programa WindPRO (versija 3.0). WindPRO modelio skaičiavimai pagrįsti Tarptautinio standarto ISO 9.613-2, Vokietijos standarto ISO 9.613-2, UK ISO 9.613-2, Danijos Aplinkos departamento ir Nyderlandų 1999 m. rekomendacijomis. WindPRO modelis, remiantis triukšmo duomenimis, apskaičiuoja planuojamų vėjo jėgainių triukšmo lygio pasiskirstymą bei nurodžius jautrias triukšmo poveikiui zonas, nustato triukšmo lygį duotų koordinatų taškuose. Įvedus foninio ir vėjo jėgainių triukšmo duomenis, apskaičiuojamas bendras triukšmo lygis.

Skaiciavimuose įvestos planuojamos vėjo jėgainės (rezultatų lape žymima *WTGs*), pasirinktas modelis, jėgainių koordinatės, generatoriaus tipas, galia, bokšto aukštis (*Hub Height*), sparnuotės diametras (*Rotor Diameter*) ir kiti reikalingi parametrai. Skaiciavimai atlikti, kai vėjo greitis yra 10 m/s.

WTGs														
Y	X	Z	Row data/Description	WTG type			Noise data							
				Valid	Manufact.	Type-generator	Power rated [kW]	Rotor diameter [m]	Hub height [m]	Creator	Name	Wind speed [m/s]	Status	LwA,ref [dB(A)]
01	369 433	6 114 269	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3...	No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	10,0	From slope	100,5
02	369 640	6 114 296	0,0 VESTAS V44 600 44.0 101 hu...	No	VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	EMD	8m/s Man. 05-03-97	10,0	From slope	101,0

Taip pat kaip įvesties duomenis galima matyti įvestas jautrias triukšmui vietas (*NSA - Noise Sensitive Area*), t. y. gyvenamoji aplinka ir/ar gyvenamieji namai bei toje pačioje eilutėje pateikiami skaičiavimo rezultatai ties kiekviena pažymėta gyvenamąja aplinka: A, B ir t.t. - jautrios triukšmui vietovės žymuo, koordinatės, skaičiavimo aukštis nuo žemės paviršiaus (*Imission height*) – 1,5 m, foninis triukšmo lygis (*Noise Demands*), atstumas fono (*Demands Distance*) – 40 m nuo gyvenamojo namo žemės ūkio paskirties sklype. Ir skaičiavimo rezultatai, dBA (*Sound Level*).

Sound Level					Demands		Sound Level
Noise sensitive area					Noise	From WTGs	
No.	Name	Y	X	Z	Immission height	[dB(A)]	[dB(A)]
				[m]	[m]		
A Noise sensitive area: German TA Lärm - Rural villages, Mixed areas (2)		369 174	6 113 635	0,0	1,5	45,0	35,3

Foninis triukšmo lygis priimamas 40 metrų nuo gyvenamojo namo, esančio ne gyvenamosios paskirties žemės sklype (higienos normos HN 33:2011 2 punkto reikalavimai). Modelis „WindPRO“ turi galimybę įvedant į programą triukšmui jautrias vietas, šiuo atveju gyvenamąją aplinką (sodybvietes), įvesti ir toje jautrioje vietovėje esantį foninį triukšmo lygį. Programa leidžia pasirinkti kelis variantus: kai gyvenamoji aplinka yra pramonės rajone (50 dBA), rekreacinėje zonoje (35 dBA), kaimiškose vietovėse (45 dBA) ar privačiuose gyvenamuosiuose sklypuose (40 dBA) bei vartotojas gali įvesti reikšmę savo nuožiūra.

Svarbus veiksnys triukšmo modeliavimui yra žemės paviršiaus duomenys (*Ground Factor*), kurie būdingi kiekvienai žemės paviršiaus rūšiai atspindžio ar sugerties potencialas. Triukšmo modeliavimo programose gali būti naudojamos reikšmės nuo 0 (visiškai atspindintis paviršius) iki 1 (visiškai sugeriantis paviršius). Realiose situacijose retai kada sutinkamas visiškai sugeriantis ar atspindintis paviršius, pvz., koeficientas lygus 0 gali būti priskirtas stikliniams paviršiams, o 1 – paviršiams, dengtiems specialia absorbuojančia medžiaga. Dažniausiai pasitaikančioms žemės paviršiaus rūšims rekomenduojami koeficientai pateikiami žemiau lentelėje.

Šiuo atveju vėjo jėgainės stovi žemės ūkio paskirties sklypų apsuptyje, todėl koeficiento reikšmė parenkama tarp „žemos pievos ir vejų“ ir „dirvonuojančios pievos su aukšta augmenija“ ir programoje įvedama koeficiento reikšmė - 0,6.

Žemės paviršius	G koeficientas
Vandens telkiniai	0,2
Asfaltuotos vietovės ar plokščias, kietas paviršius be augmenijos	0,2
Smėlio paplūdimiai	0,3
Žemos pievos ir vejų	0,5
Parkai ir miškai, kur nėra vešlios augmenijos žemės lygyje (atviri pušynai)	0,5
Dirvonuojančios pievos su aukšta augmenija ir pelkės	0,8
Miško vietovės su vešlia augmenija žemės lygyje	0,8
Kapinės	0,8

(Informacinis šaltinis: prieiga internetu http://vsc.sam.lt/pub/imagelib/file/kartografavimo_modelis.pdf).

Triukšmo sklaidos žemėlapyje pateikiami grafiniai skaičiavimų rezultatai, nurodytos vėjo jėgainių rekonstrukcijos vietos bei skaičiavimuose įvestos triukšmui jautrios vietos. Triukšmo sklaidos skaičiavimais nustatyta, kad leistinas triukšmo lygis $LTL = 45dB(A)$ (*kadangi triukšmo lygis yra pastovus tai maksimali ir ekvivalentinė triukšmo reikšmės sutampa; per visą paros laikotarpį darbo režimas nekinta, todėl imama mažiausia ribinė vertė, nustatyta nakties periodui*) tiek su esamomis vėjo jėgainėmis (Enercon E-40, GET Danwin 27), tiek jas rekonstravus (Enercon E-40, Vestas V44) bus pasiekiamas ne daugiau kaip už 170-220 m nuo vėjo jėgainių bokštų, o tarpusavyje zona apsisungia į vieną, bet artimiausios gyvenamosios aplinkos nesiekia (žiūr. **3 priede**).

Papildomai buvo atlikti skaičiavimai įvertinant dvi gretimybėse jau eksploatuojamas vėjo jėgaines. Nustatyta, jog 45 dBA zona dėl jau gretimybėje veikiančių vėjo jėgainių apsisungia į vieną, tačiau suminis triukšmo lygis pagal HN 33:2011 nustatytą normą artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje, esančioje 0,6 km atstumu nuo PŪV vietos, viršijamas nebus (žiūr. **4 priede**).

Infragarsas ir kiti žemo dažnio garsai

Vėjo jėgainių veiklos metu infragarsas gali būti skleidžiamas dėl tų pačių priežasčių kaip ir aukštesnio dažnio triukšmas bei gali būti mechaninės ir aerodinaminės kilmės. Vertinant vėjo jėgainių sukeltą infragarsą, kyla sunkumų jį atskiriant nuo esamo infragarso lygio sukeltą paties vėjo. Be to, Lietuvos Respublikoje nėra nustatyti infragarso ir žemo dažnio garsų sklaidimo prognozavimo (modeliavimo) metodai. Diegiant naujas technologijas turi būti prevenciškai įvertinti ir galimi infragarso bei žemo dažnio garsų susidarymo atvejai. Infragarso ir žemo dažnio garsų poveikio prognostinis vertinimas gali remtis turimais analogiškos veiklos tyrimų rezultatais.

Jungtinės Karalystės Aplinkos, maisto ir kaimo reikalų departamento (angl. Department for Environment, Food and Rural Affairs, DEFRA) atliktų vėjo jėgainių sukeltą žemo dažnio garsų tyrimų, užsakytų dėl gaunamų gyventojų skundų, duomenimis, vėjo jėgainės skleidžia žemo dažnio garsus, tačiau kitų aplinkoje esančių triukšmo šaltinių (pvz., transporto) skleidžiami žemo dažnio garsai viršija vėjo jėgainių skleidžiamus garsus. Minėtų tyrimų metu išmatuotas vėjo jėgainių infragarsas buvo daugiau nei 12 dB mažesnis nei žmogaus girdimumo riba.

Jungtinėje Karalystėje, Danijoje, Vokietijoje ir JAV per praėjusį dešimtmetį atlikus vėjo jėgainių triukšmo matavimus nustatyta, kad vėjo jėgainės infragarso lygis ir vibracija, šiuolaikinės konstrukcijos vėjo jėgainėse (mentimis prieš bokštą) yra žemiau slenksčio suvokimo ribos, net tiems žmonėms, kurie yra ypač jautrūs infragarsui. Todėl jokio reikšmingo poveikio žmogaus sveikatai dėl planuojamos vėjo jėgainės skleidžiamo infragarso nenumatoma.

Dažniausiai pateikiamos bendro pobūdžio išvardintos išvados apie neigiamą poveikį, tačiau nėra patikimos oficialios prieinamos informacijos, kokio stiprumo infragarsas ir žemo dažnio garsai sukelia neigiamą efektą. Pagrindiniu kriterijumi nustatant infragarso ir žemo dažnio garsų ribinius dydžius yra žmogaus girdimumo riba. Kita vertus daugumoje pasaulio šalių medicinoje plačiai taikoma ir vibroakustinė terapija (pvz., psichoterapijoje naudojamas 30-120 Hz dažnio garsas).

Infragarso problema yra labiau būdinga vėjo jėgainėms su pavėjine sparnuotės išdėstymo ar įrengimo schema (oro srautas pirmiau apteka generatorių, o po to pasiekia sparnuotę). Planuojama vėjo jėgainė bus su priešvėjine sparnuotės įrengimo schema. Tokiu būdu vėjas pirmiau teka pro sparnuotę, paskui – pro generatorių, sparnuotę pasiekia nesutrikdytas oro srautas ir taip išvengiama infragarso susidarymo.

Elektromagnetinė spinduliuotė

Elektriniai laukai paprastai yra sukuriama aukštos įtampos elektros perdavimo linijų aplinkoje. Po trifazės elektros perdavimo linija esantis elektrinis laukas stipriausias viduryje tarp dviejų atramų, nes dėl išlinkimo ten būna mažiausias atstumas nuo žemės. Magnetinio lauko stiprumas linijos aplinkoje priklauso nuo linijos apkrovos, t. y. nuo jos laidais tekančios srovės. Po linija sukurta magnetinė indukcija yra maždaug 10 mT vienam laidui tekančios srovės kiloamperui dydžio ir turi gana sudėtingą struktūrą.

Vadovaujantis higienos norma HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros oro linijų sukuriamų elektrinių laukų“ elektrinio lauko stipriai ir jų poveikio žmogui trukmė turi būti ne didesnė kaip:

- gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų viduje - 0,5 kV/m - buvimo trukmė neribojama;
- gyvenamoji aplinka - 1 kV/m - buvimo trukmė neribojama.

Nuolatinės srovės sukuria nuolatinius stiprius magnetinius laukus. Apie laikus kuriais teka šimtų ir tūkstančių amperų srovė, susidaro stacionarus šimtų A/m stiprumo laukas. Jis nėra ryškiai juntamas, bet srovę įjungiant ar išjungiant, šis laukas staigiai kinta ir arti esančiose grandinėse gali indukuoti stiprias antrines sroves. Pagal analogiškų vėjo jėgainių techninius duomenis generatoriaus, veikiančio pilna galia EML energijos srauto tankis (SLV) yra lygus 24 $\mu\text{W}/\text{cm}^2$.

Šis tankis matuojamas 1 m atstumu nuo generatoriaus. Elektros lauko stipris 1 m atstumu nuo generatoriaus siekia 8 kV/m. Kadangi generatorius yra gondoloje, aukštai virš žemės, EML stipris, kuris kinta pagal kubinę atstumo priklausomybę, visiškai neturės poveikio aplinkai, nes neviršys leistinos normos – 15 kV/m ir netgi nesieks 0,5 kV/m. Todėl galime teigti, kad neigiamo poveikio elektromagnetinės spinduliuotės (elektromagnetinių laukų susidarymo) aspektu nebus.

Pagrindinis galimas neigiamas elektromagnetinio lauko poveikis galėtų būti tik įrenginius aptarnaujantiems darbuotojams. Todėl privalomos tokio elektromagnetinio lauko poveikio mažinimo priemonės, kaip generatorių išjungimas atliekant vėjo jėgainės apžiūros darbus, arba vėjo jėgainės priežiūros darbų apribojimas veikiant generatoriui.

Šešėliavimas. Vėjo jėgainės, kaip ir kiti aukšti statiniai, esant saulėtam orui, meta šešėlį ant gretimų objektų. Be to, gyvenant arti vėjo jėgainių, galimas besisukančių sparnų keliamo šviesos mirgėjimo poveikis.

Tinkamas vietos parinkimas ir geros įrangos naudojimas gali išspręsti šią problemą. Žinant vėjo jėgainių sudaromo šešėlio dydį ir jo kryptį galima suplanuoti jėgaines taip, kad jos netrukdytų gyvenamajai aplinkai.

Nors teoriškai vėjo jėgainės šešėlį gali sudaryti gan nemažai valandų per metus, tačiau praktiškai įvertinus šalies geografinės platumos, klimato ir debesuotumo ypatumus, tai trunka iki keliasdešimt kartų trumpiau. Pvz. jei teoriškai vėjo jėgainė ant tam tikros teritorijos meta šešėlį 30 valandų per metus, tai praktiškai laikas, kurį tas šešėlis trukdo žmogui (žmogui būnant nustatytoje vietoje, nustatytu laiku ir esant saulėtai dienai), gali sudaryti tik vieną valandą metuose.

Atsižvelgiant į tai, kad nėra pakankamai duomenų apie neigiamą šešėliavimo poveikį žmogaus sveikatai, nėra nustatyti šešėliavimo ekspozicijos normatyviniai dydžiai ne tik Lietuvoje, bet ir kitose šalyse, pvz. Danijoje vėjo jėgainių planuotojai vadovaujasi teisiškai neįpareigojančia rekomendacinio pobūdžio nuoroda, siūlančia vengti tiesioginio šešėliavimo ant jau esančių gyvenamųjų namų. Dėl to kai kurie gamintojai į vėjo jėgaines įdiegia įrangą, leidžiančią automatiškai sustabdyti vėjo jėgainės sparnuotės sukimąsi, kol jos šešėlis krenta ant gyvenamojo namo.

Šešėliavimo poveikio vertinimui Lietuvoje sukurtų ir patvirtintų metodikų ar higienos normų nėra. Kaip leidžiamas šešėliavimo lygis šioje ataskaitoje yra priimtas Vokietijos standartų rekomenduojamas leistinas šešėliavimo ribinis lygis (maksimaliai 30 valandų per metus arba 30 min. per dieną).

Tikslesniam galimo šešėliavimo artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje įvertinimui atliktas modeliavimas programa WindPRO (versija 3.0) – pačiu blogiausiu variantu, priimant, kad visų pastatų visi langai yra orientuoti į vėjo jėgainės („Green House Mode“). Taip pat skaičiavimams naudoti realūs Kauno meteorologinės stoties duomenys apie saulės švytėjimo trukmę Lietuvoje. Šešėliavimo sklaidos rezultatai parodė, kad rekonstravus vėjo jėgaines, jų veikla (žiūr. **5 priedą**) neįtakos padidinto šešėliavimo artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje. Ta pati situacija matyti ir įvertinus gretimybėje jau eksploatuojamas vėjo jėgaines – padidintas šešėliavimas gyvenamojoje aplinkoje neprognozuojamas (žiūr. **6 priedą**).

13. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai mikroorganizmai) ir jos prevencija:

Biologinė tarša planuojamos ūkinės veiklos metu nebus įtakojama.

14. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita) ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija:

Vėjo jėgainės yra ir bus apsaugotos nuo ekstremalių meteorologinių sąlygų:

- nuo aplinkos oro poveikio korozijos atžvilgiu įrengta antikorozinė danga;
- atsparumui žemės drebėjimams sustiprinti vėjo jėgainėse įrengta lanksti konstrukcija, daugiacylinčiai amortizuojantys inkarai;
- nuo žaibų saugo pilnai integruota žaibosaugos sistema;
- normalus eksploatacijos režimas vyksta -35°C – $+60^{\circ}\text{C}$ temperatūriniame intervale.

Pati planuojama ūkinė veikla ekstremaliųjų įvykių tikimybės niekaip neįtakoja.

Ekstremalūs įvykiai galintys kilti vėjo jėgainių eksploatacijos metu ir galintys turėti įtakos aplinkiniams yra avarijos, susijusios su mechaniniu elektrinių konstrukcijų pažeidimu, galinčiu sukelti jėgainių bokšto griūtis arba menčių nukritimą, viršutinės bokšto dalies kartu su mentėmis ir rotoriumi nugriuvimą ir panašias mechanines avarijas, galinčias sutrikdyti aplinkinių gyventojų normalias darbo ir gyvenimo sąlygas. Mechaninę vėjo jėgainių bokšto griūtį galėtų sukelti gamtiniai arba antropogeniniai veiksniai. Prie gamtinių veiksnių galima priskirti tokius meteorologinius reiškinius, kaip uraganai, tornado, stiprios liūtys, ledo švaistymas. Švaistymo tikimybė priklauso nuo meteorologinių sąlygų, ledo švaistymas nuo menčių labai retas, didesnė tikimybė – ledo/sniego nuokryčiai nuo stacionarių jėgainių dalių šalia vėjo jėgainių. Griūtės, konstrukcijų pažeidimų ir ledo švaistymo tikimybė nedidelė, o sanitarinės apsaugos zonos suformavimas užkirs kelią gyvenamosios aplinkos kūrimui pavojingos zonos ribose.

15. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens ar oro užterštumo):

Pagrindinė rizika žmonių sveikatai susidaro dėl vėjo jėgainių keliamos fizikinės taršos (triukšmo ir šešėliavimo). Todėl atlikti triukšmo ir šešėliavimo sklaidos skaičiavimai, o vėjo jėgainių vieta suplanuota taip, kad neviršytų ribinių verčių gyvenamoje aplinkoje. Artimiausia sodybvietė nuo planuojamų rekonstruoti vėjo jėgainių nutolusi apie 0,6 km atstumu. Atlikus sklaidos skaičiavimus nustatyta, jog artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje triukšmo ir šešėliavimo lygio viršijimų neprognozuojama. Papildomai poveikis žmonių sveikatai bus nagrinėjamas rengiant poveikio visuomenės sveikatai vertinimą ir formuojant sanitarinės apsaugos zonas.

Vadovaujantis 2011-04-16 Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-586 „Dėl Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymo Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin. 2011, Nr. 46-2201) planuojamai ūkinei veiklai sanitarinės apsaugos zonos nereglamentuojamos, tačiau vadovaujantis Lietuvos Respublikos vyriausybės 2012-07-04 nutarimo Nr. 809 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2012, Nr.80-4168) 62¹ punktu, numatyta, jog 30 kW ir didesnės įrengtosios galios vėjo elektrinių sanitarinės apsaugos zonos dydis turi būti nustatomas pagal triukšmo sklaidos ir kitos aplinkos taršos skaičiavimus atliekant poveikio visuomenės sveikatai vertinimą, todėl vėlesniame etape numatoma atlikti vertinimą, kurio metu rekonstruojamoms vėjo jėgainėms bus suformuota sanitarinės apsaugos zona.

Veikla suplanuota taip, kad į padidinto triukšmo ir/ar kito poveikio zonas nepatenka nei vienas gyvenamasis namas ir/ar gyvenamoji teritorija. Triukšmo, šešėliavimo, elektromagnetinės spinduliuotės bei infragarso vertinimas pateikiamas 12 punkte.

16. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus):

UAB „Regvėja“ planuojama ūkinė veikla neturės įtakos jokiai kitai planuojamai veiklai teritorijoje ar jos gretimybėse. 12 punkte atlikti papildomai triukšmo ir šešėliavimo sklaidos skaičiavimai įvertinant jau teritorijoje veikiančias vėjo jėgaines, iš kurių matyti, kad

triukšmo/šešėliavimo zonų padidėjimas ir/ar pasikeitimas dėl vėjo jėginių rekonstravimo, neįtakos triukšmo ribinių lygių viršijimo ir šešėliavimo artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje.

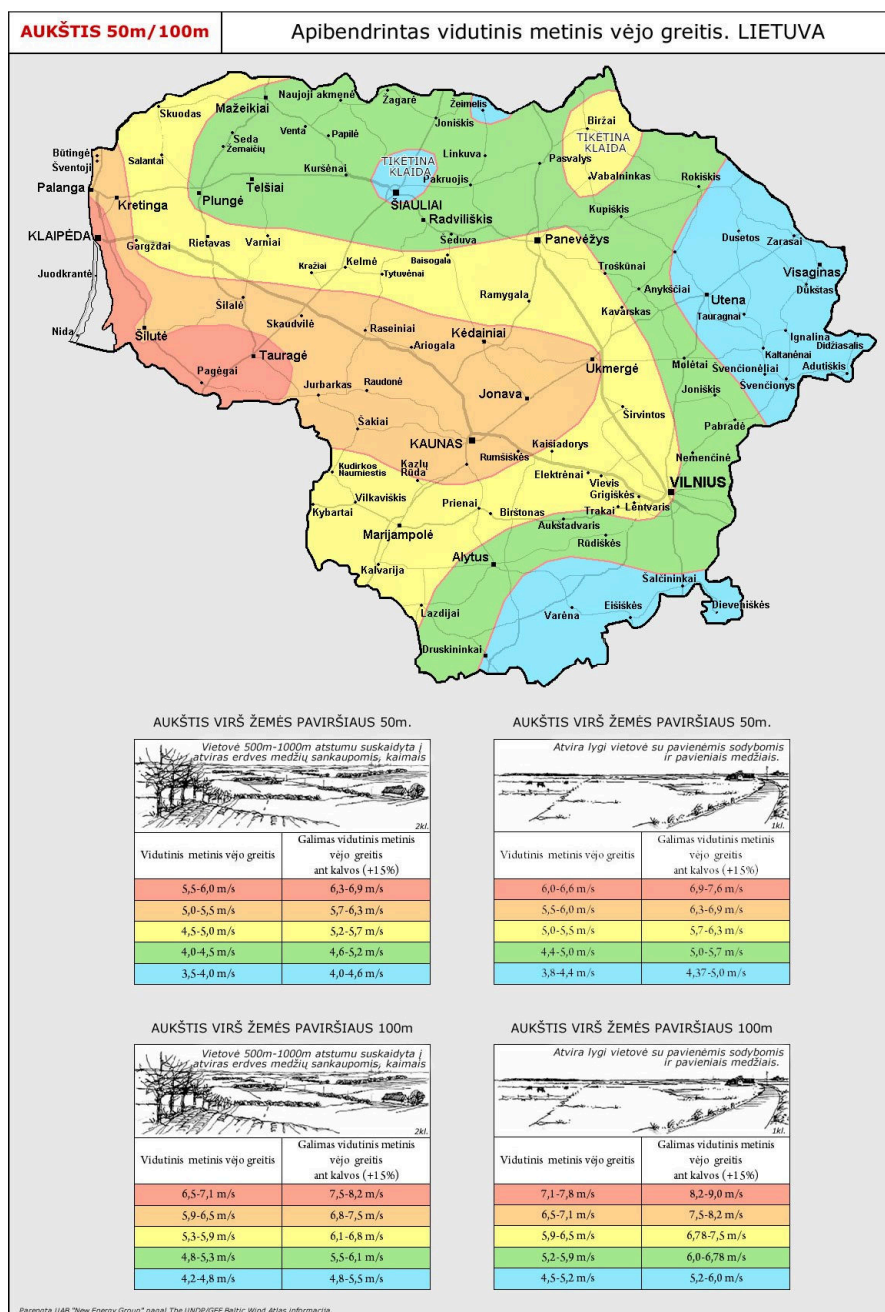
17. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas:

Vėjo jėginių rekonstrukciją numatoma pradėti vykdyti parengus reikalingą dokumentaciją. Veiklos vykdymo laikas šiuo metu nėra apibrėžtas, sklypai yra ir toliau bus nuomojami. Veikla bus vykdoma iki kol galios nuomos sutartys, o joms pasibaigus – sutartys gali būti pratęstos abiejų šalių susitarimu. Kitu atveju veikla bus nutraukta, vėjo jėgainės išmontuotos ir išvežtos iš teritorijos, o veiklai suformuotos sanitarinės apsaugos zonos išregistruotos.

III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

18. Planuojamos ūkinės veiklos vietos:

Planuojamos ūkinės veiklos sklypai yra Pagėgių savivaldybėje, Pagėgių seniūnijos administruojamoje teritorijoje - pagal ilgamečius vietos meteorologinių stočių duomenis apie vėjo stiprumą yra sudarytas ne vienas Lietuvos vėjo išteklų žemėlapis, pagal juos (žiūr. **3 pav.**) vieta, kurioje planuojama 4 vėjo jėgainių rekonstrukcija, patenka į vėjuočiausią zoną Lietuvoje, kur vidutinis metinis vėjo greitis 50 - 100 metrų aukštyje siekia 6,5 m/s ir daugiau.



3 pav. Vidutinio metinio vėjo greičio Lietuvoje žemėlapis.

Planuojamos ūkinės veiklos sklypai yra žemės ūkio paskirties teritorijų apsuptyje, vadovaujantis Pagėgių savivaldybės tarybos 2015-11-26 sprendimu Nr. T1-217 patvirtintu Pagėgių savivaldybės teritorijos vėjo jėgainių parkų išdėstymo specialiojo plano sprendiniais, vieta,

kurioje planuojama esamų vėjo jėgainių rekonstrukcija ir tolimesnė eksploatacija, patenka į specialiojo plano parinktas tinkamiausias vėjo energetikai plėtoti zonas (B).

18.1. adresas (*pagal administracinius teritorinius vienetų, jų dalis ir gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas, viensėdis, gatvė)*):

Tauragės apskritis, Pagėgių savivaldybė, Pagėgių seniūnija, Endriškių kaimas, sklypų kad. Nr. 8847/0005:158, 8847/0005:159, 8847/0005:160, 8847/0005:161 (Piktupėnų k.v.). Ūkinė veikla planuojama Pagėgių savivaldybėje, apie 1,4 km į vakarus nuo Pagėgių, 35 km į pietryčius nuo Šilutės, 40 km į pietvakarius nuo Šilalės, 21 km į pietvakarius nuo Tauragės (vietovės geografinė ir administracinė padėtis nurodyta **1 pav., 5 psl.**).

18.2. žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (*ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafines informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojama teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos teritorijos ir teritorijos, kurią planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius*):

Nagrinėjamų sklypų ir gretimai jų esančių kitų žemės sklypų ribos pažymėtos, o informacija pateikiama **4 pav., 17 psl.** Veiklos sklypai išsidėstę žemės ūkio teritorijų apsuptyje, teritorija mažai urbanizuota. Veiklos sklypas iš visų pusių ribojasi su žemės ūkio paskirties sklypais. Artimiausia gyvenamoji aplinka/gyvenamieji namai nuo vėjo jėgainių buvimo vietos nutolę apie 0,6 km atstumu (žiūr. **9 pav., 25 psl.**).

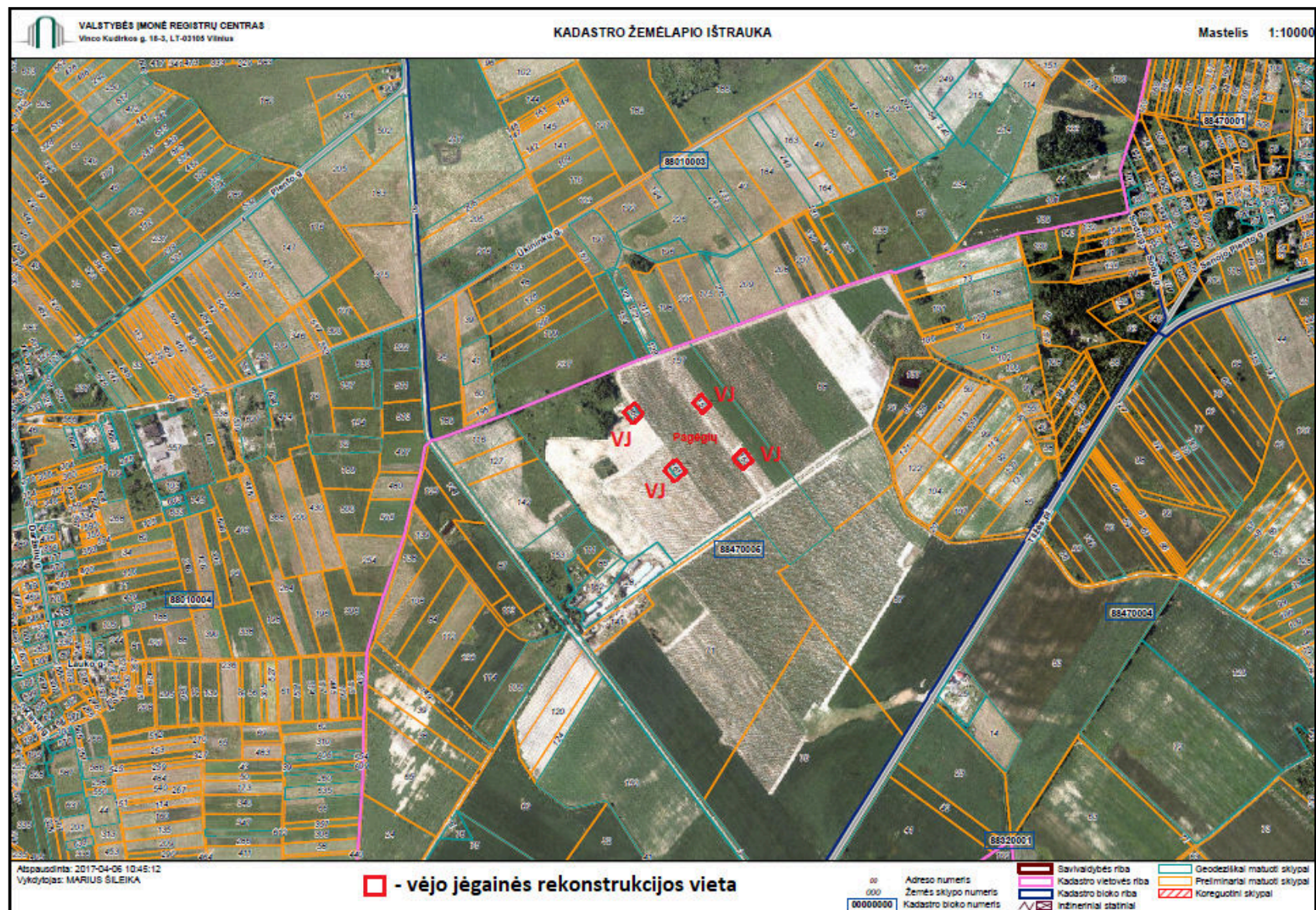
Nuo Lietuvos Respublikos sienos su Rusija PŪV sklypai yra nutolę maždaug 7,4 km atstumu.

18.3. Valdymo, naudojimo ar disponavimo teisė (*privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, sutartinė nuoma*):

Žemės sklypai, kuriuose vykdoma veikla nuosavybės teise priklauso fiziniams asmenims, o veiklai - nuomojami. Vienas sklypas išnuomotas iki 2110 m., o likę sklypai – iki 2038 m.

18.4. Žemės sklypo planas (*jei parengtas*):

Kadastro žemėlapių ištrauka pateikiama **4 pav., 17 psl.** ir geresnės raiškos - **7 priede.**



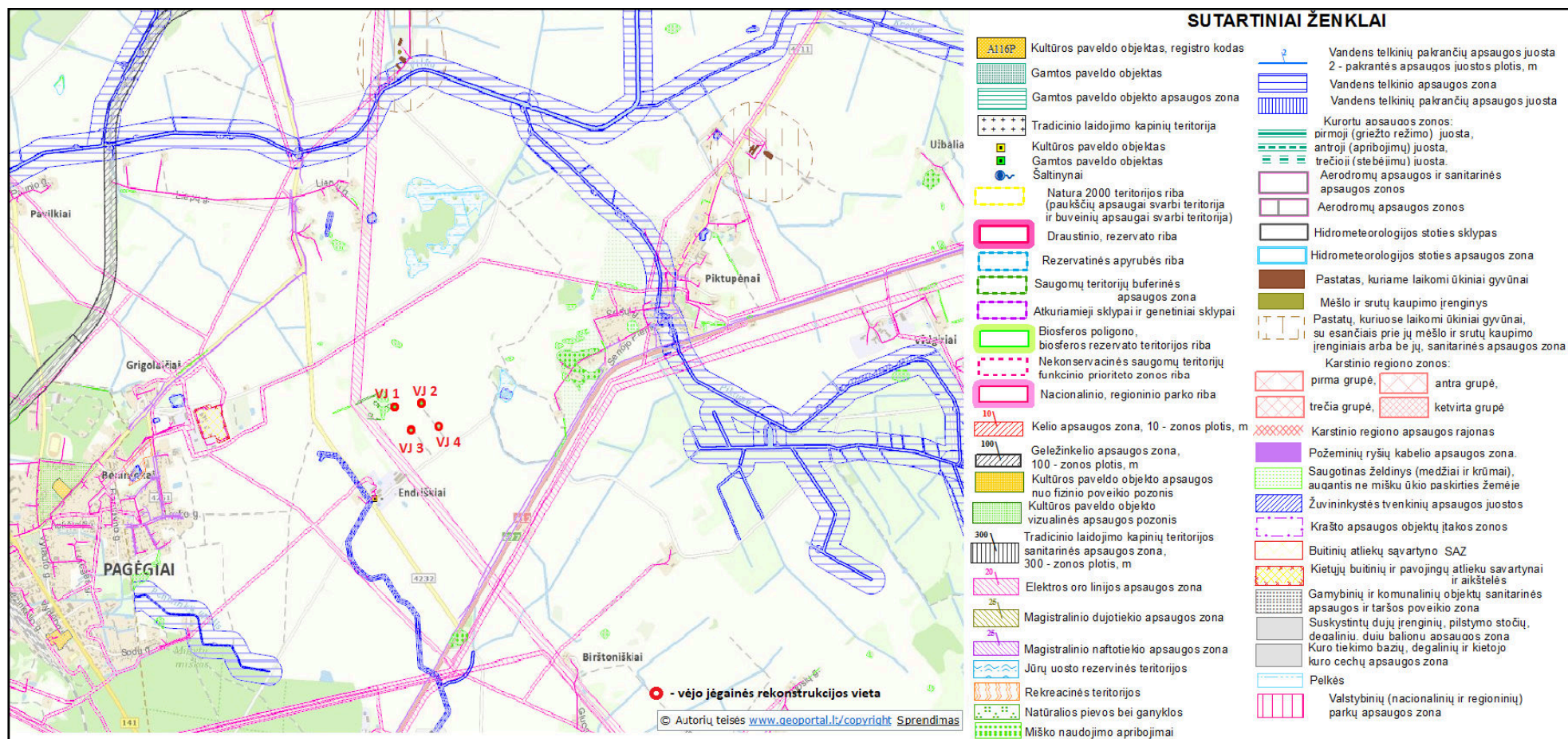
4 pav. Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapių ištrauka.

19. Planuojamos ūkinės veiklos sklypo ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vyraujančių statinių ar jų grupių paskirtis):

Planuojama ūkinė veikla – vėjo jėgainių rekonstrukcija ir eksploatacija - planuojama žemės sklypuose, kurių kad. Nr. 8847/0005:158, 8847/0005:159, 8847/0005:160, 8847/0005:161, Piktupėnų k.v.:

1.	<u>Žemės sklypas:</u> Kad. Nr. 8847/0005:158 Piktupėnų k.v. <i>vėjo jėgainės Nr. 04 rekonstrukcija (1 vnt.)</i> Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k., Paskirtis – kita, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Plotas: 0,12 ha, Specialios žemės naudojimo sąlygos: XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracinės sistemos bei įrenginiai. <u>Kiti inžineriniai statiniai – Vėjo jėgainė:</u> Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai, Jėgainės galia – 250 kW, stiebo aukštis – 50 m, pamatas – (tūris – 104,47 m ³). Unikalus daikto numeris: 4400-2809-1094.
2.	<u>Žemės sklypas:</u> Kad. Nr. 8847/0005:159 Piktupėnų k.v. <i>vėjo jėgainės Nr. 02 rekonstrukcija (1 vnt.)</i> Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k., Paskirtis – kita, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Plotas: 0,12 ha, Specialios žemės naudojimo sąlygos: XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracinės sistemos bei įrenginiai. <u>Kiti inžineriniai statiniai – Vėjo jėgainė:</u> Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai, Jėgainės galia – 225 kW, stiebo aukštis – 30 m, Unikalus daikto numeris: 4400-2186-6906.
3.	<u>Žemės sklypas:</u> Kad. Nr. 8847/0005:160 Piktupėnų k.v. <i>vėjo jėgainės Nr. 01 rekonstrukcija (1 vnt.)</i> Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k., Paskirtis – kita, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Plotas: 0,12 ha, Specialios žemės naudojimo sąlygos: XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracinės sistemos bei įrenginiai. <u>Kiti inžineriniai statiniai – Vėjo jėgainė:</u> Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai, Jėgainės galia – 225 kW, stiebo aukštis – 50 m, Unikalus daikto numeris: 4400-3141-0430.
4.	<u>Žemės sklypas:</u> Kad. Nr. 8847/0005:160 Piktupėnų k.v. <i>vėjo jėgainės Nr. 03 rekonstrukcija (1 vnt.)</i> Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k., Paskirtis – kita, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos Plotas: 0,12 ha, Specialios žemės naudojimo sąlygos: XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracinės sistemos bei įrenginiai. <u>Kiti inžineriniai statiniai – Vėjo jėgainė:</u> Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kiti inžineriniai statiniai, Jėgainės galia – 225 kW, stiebo aukštis – 50 m, Unikalus daikto numeris: 4400-3141-0430.

Smulkesnė informacija pateikiama 2 priede pridėdamuose VĮ „Registų centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašuose, o ištrauka iš specialiųjų žemės naudojimo sąlygų žemėlapiu pateikta **5 pav., 19 psl.** Informacija apie gretimybėse esančius sklypus pateikiama 18.2 punkte.



5 pav. Ištrauka iš specialiųjų žemės naudojimo sąlygų žemėlapiu.

Planuojama ūkinė veikla planuojama vadovaujantis:

BENDRUOJU PLANU. Vadovaujantis Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto 2008-12-18 Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-520, PŪV sklypai, kuriuose numatoma rekonstruoti esamas vėjo jėgaines, Pagėgių savivaldybės bendrajame plane, atsižvelgiant į zonavimo kraštovarkinių karkasų formavimo principus, patenka į teritorijos ūkinės integracijos zonas, kuriose urbanistinė plėtra objektyviai stimuliuojama, tačiau nėra prioritetinga (UI). Bendrojo plano ištrauką žiūr. **6 pav.**

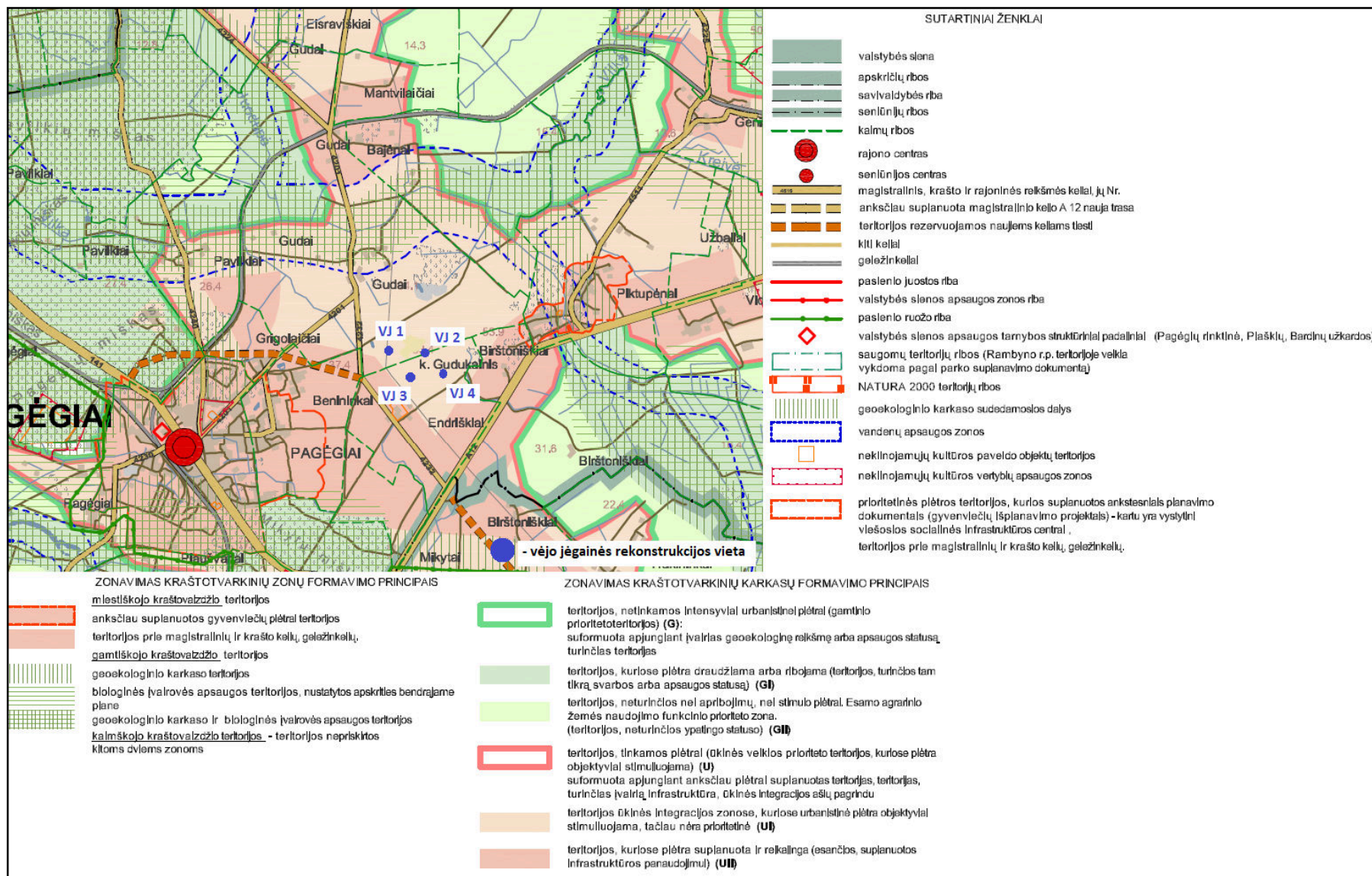
Bendrajame plane nurodoma, jog Tauragės apskrityje, ko gero tik Pagėgių savivaldybė turi didžiausią potencialą plėtoti netradicinę energijos gavimo būdą – vėjo energetiką, tačiau siūloma parengti alternatyvios energetikos (vėjo jėgainių rekonstrukcijos) Pagėgių savivaldybės teritorijoje galimybių studiją, o po jos vėliau buvo parengtas Pagėgių savivaldybės teritorijos vėjo jėgainių parkų išdėstymo specialiojo planas.

SPECIALIUOJU PLANU. Sklypai, kuriuose eksploatuojamos planuojamos rekonstruoti vėjo jėgainės, yra žemės ūkio paskirties teritorijų apsuptyje ir Pagėgių savivaldybės tarybos 2015-11-26 sprendimu Nr. T1-217 patvirtintame Pagėgių savivaldybės teritorijos vėjo jėgainių parkų išdėstymo specialiajame plane pažymėtos kaip jau esamos vėjo jėgainės ir patenka į specialiojo plano parinktas tinkamiausias vėjo energetikai plėtoti zonas (B) (žiūr. **7 pav., 22 psl.**).

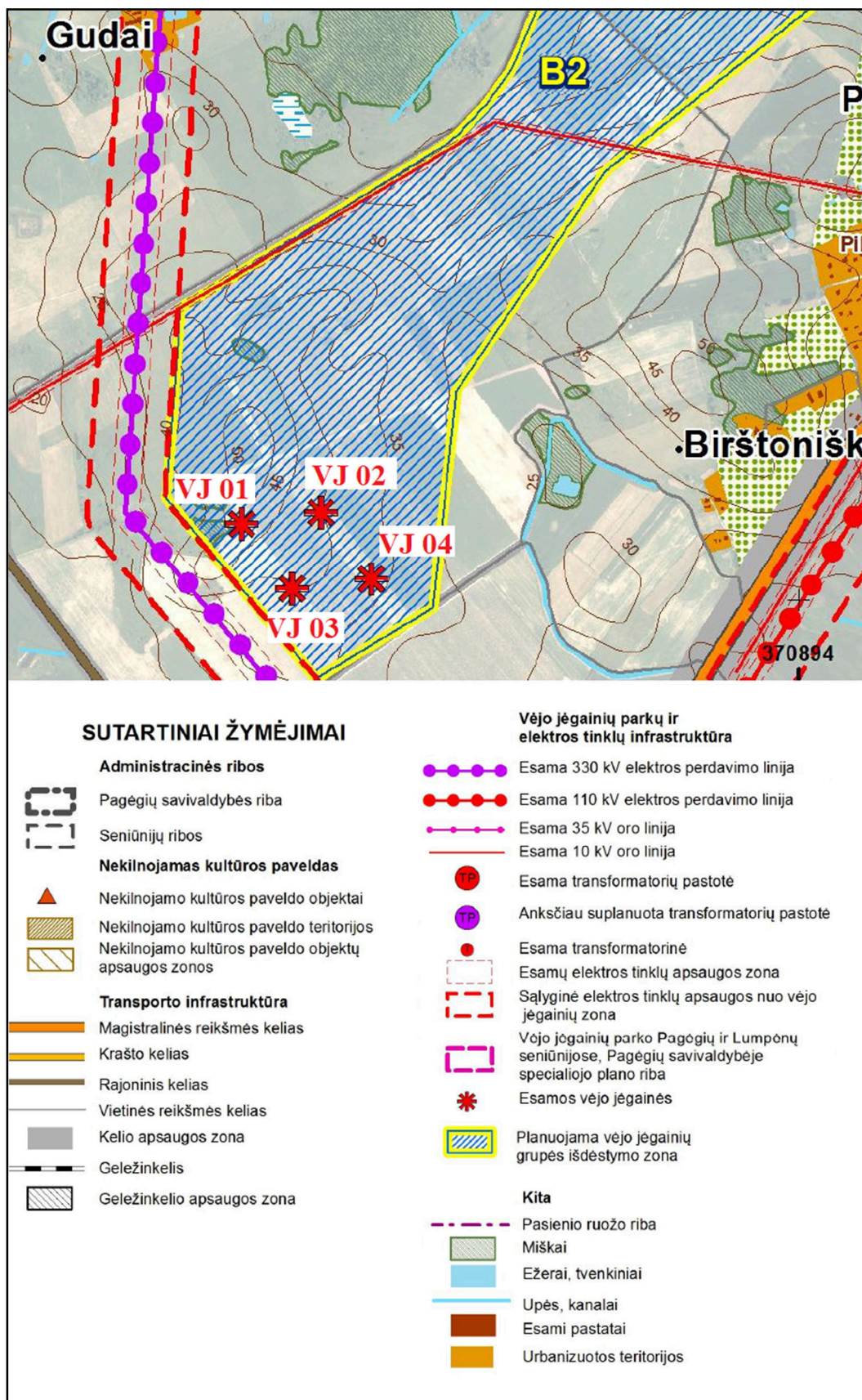
Specialiajame plane vėjo jėgainių zoną „B“ sudaro 7 atskiros zonos. Pažymėtos plane planuojamos rekonstruoti vėjo jėgainės patenka į B-2 zoną, kuri yra į šiaurės rytus nuo Piktupėnų gyvenvietės. Jos plotas 6,38 km². Atstumas iki artimiausios Piktupėnų gyvenvietės – 400 m. Šiaurės kryptimi B-2 ribojasi su geležinkelio apsaugos zona. Zonos viduje nėra pastatų, yra gruntiniai vietinės reikšmės keliai, skirstomojo elektros tinklo orinės linijos, transformatorinė. Šią zoną kerta Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrojo planu numatytas magistralinis dujotiekis.

Vietos vėjo jėgainių parkams parinktos teritorijos atmetimo būdu, t. y. išskirtos *teritorijos*, kuriose *vėjo jėgainių įrengimas negalimas*:

- Saugomos teritorijos;
- Gyvenamos teritorijos ir apsauginės zonos aplink jas;
- Miestų ir miestelių urbanizuotos plėtros teritorijos (gali būti išimtys, jei nenumatoma gyvenamoji statyba);
- Miškai;
- Teritorijos nutolusios nuo elektros perdavimo linijų daugiau nei 10 km.

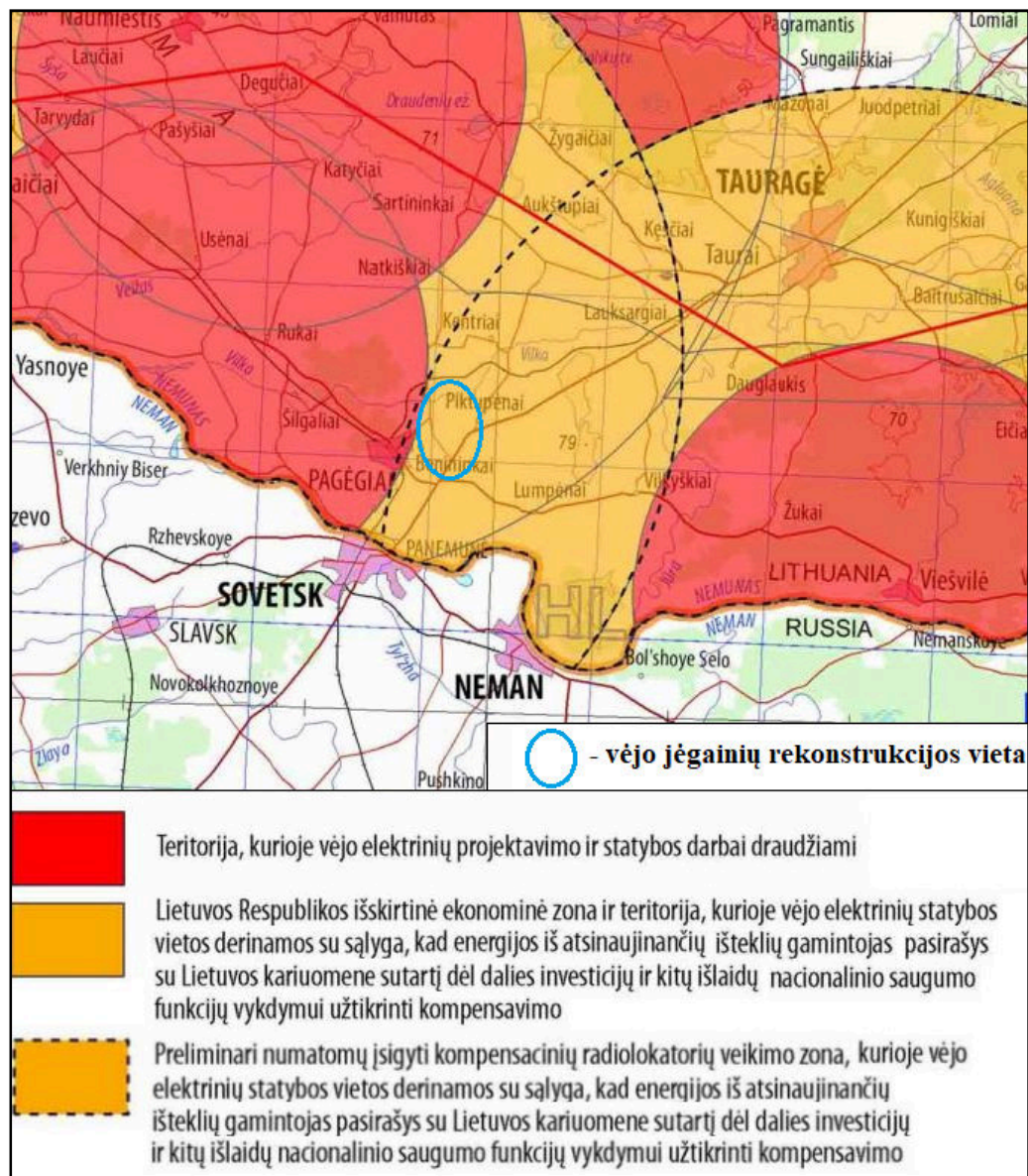


6 pav. Planuojamų vėjo jėgainių rekonstrukcijos vietų situacijos schema
Pagėgių sav. bendrajame plane



7 pav. Planuojamų vėjo jėgainių rekonstrukcijos vietų situacijos schema Pagėgių sav. vėjo jėgainių parkų išdėstymo specialiojo plano brėžinyje.

O taip pat, vadovaujantis Lietuvos kariuomenės vado 2016 m. vasario 15 d. įsakymu Nr. V-217, „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų, kuriose gali būti ribojami vėjo elektrinių (aukštų statinių) projektavimo ir statybos darbai, žemėlapis patvirtinimo“ patvirtintu žemėlapiu, teritorija, kurioje numatyta vėjo jėgainių rekonstrukcija, patenka į teritoriją, kuri yra preliminarini numatomų įsigyti kompensacinių radiolokatorių veikimo zona, kurioje vėjo elektrinių statybos vietos derinamos su sąlyga, kad energijos iš atsinaujinančių išteklių gamintojas pasirašys su Lietuvos kariuomene sutartį dėl dalies investicijų ir kitų išlaidų nacionalinio saugumo funkcijų vykdymui užtikrinti kompensavimo.



8 pav. Ištrauka iš Lietuvos Respublikos teritorijų, kuriose gali būti ribojami vėjo elektrinių (aukštų statinių) projektavimo ir statybos darbai, žemėlapis.

20. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Privažiavimas prie eksploatuojamų vėjo jėgainių yra esamas ir keisti neplanuojamas - iš rajoninės reikšmės kelio Nr. 4232 Endriškiai-Gudai per vietinės reikšmės kelią. Tinkama kelių

infrastruktūra jau įrengta – suformuoti privažiavimai prie vėjo jėgainių. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys **8 priede**.

Pajungimas prie skirstomųjų elektros tinklų liks taip pat esamas, naujų tinklų išplėtimas ir/ar rekonstrukcija - nenumatomi. Elektros energijos perdavimas iš planuojamų rekonstruoti vėjo jėgainių šiuo metu vykdomas 0,4 kV ir 10 kV įtampos požeminiais kabeliais, prisijungiant prie AB „ESO“ tinklų.

Vėjo jėgainių valdymas esamas ir numatomas distanciniu bevieliu metodu (bevielių telekomunikacijų metodu). Jokie kiti pagalbinių statiniai nebus statomi.

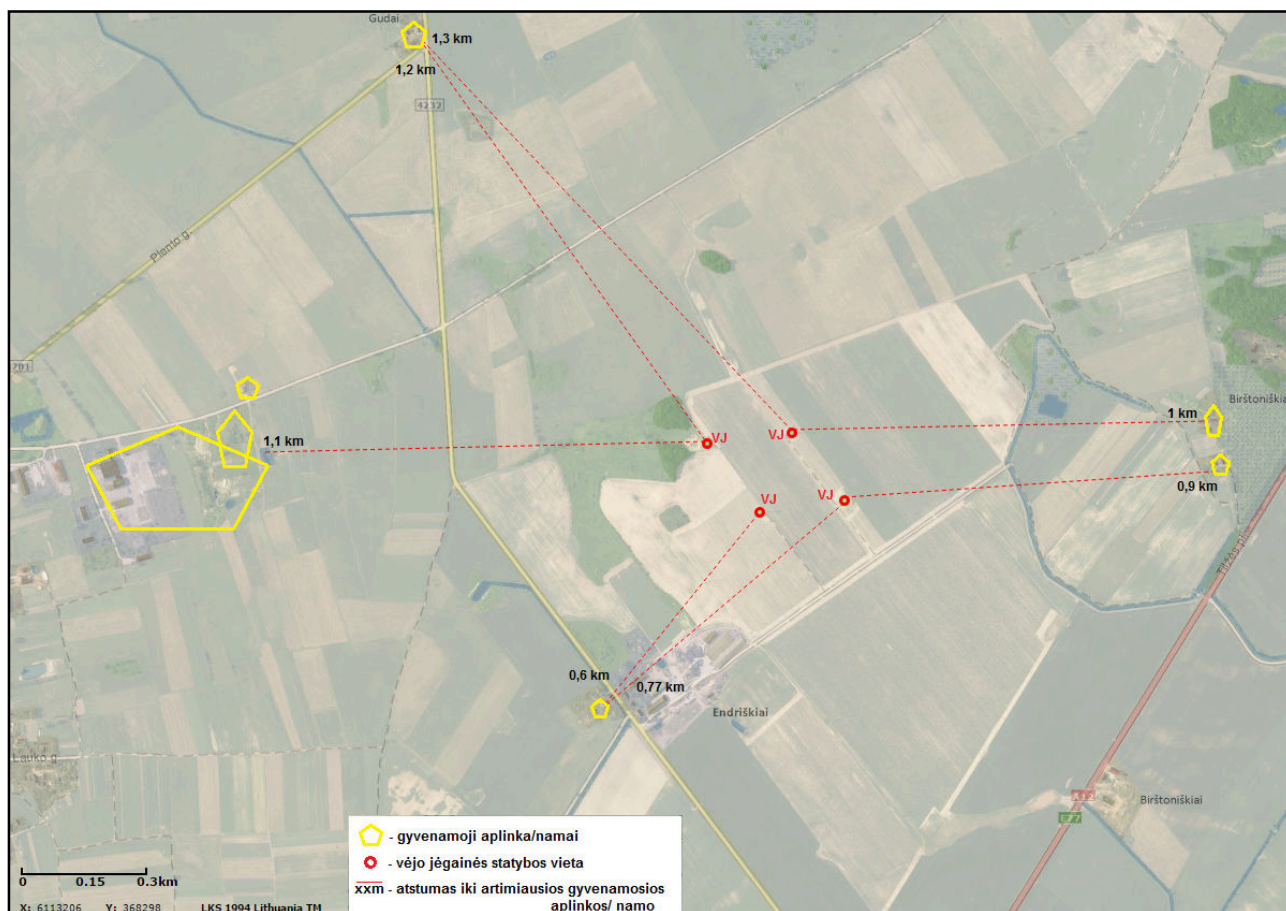
Veiklos sklypai inžineriniu požiūriu neišvystyti, juose yra valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai. Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje esančias melioracijos sistemas ir įrenginius numatoma saugoti, o rekonstrukcijos metu sulaužius ar pažeidus planuojamos veiklos organizatoriaus jie bus tinkamai sutvarkyti.

Ūkinės veiklos sklypai yra išsidėstę atokiau nuo urbanizuotų teritorijų, artimiausia gyvenamoji aplinka/gyvenamieji namai nuo vėjo jėgainių rekonstrukcijos vietų nutolę 0,6÷1,3 km atstumu (žiūr. **9 pav., 25 psl.**). Pramoninių teritorijų artimiausiose PŪV gretimybėse nėra. Pagal 2009 metų surašymo duomenis Pagėgių seniūnijos ribose gyveno apie 5000 gyventojų, o 2001 metų surašymo duomenimis gyventojų skaičius siekė: Endriškių k. – 15. Arčiausiai esanti didesnė urbanizuota teritorija – Pagėgių miestas (gyventojų – 1662), kurio administracinė riba nutolusi apie 1-1,4 kilometrus nuo planuojamų rekonstruoti vėjo jėgainių.

Artimiausias visuomeninės paskirties objektas – Piktupėnų pagrindinė mokykla (Mokyklos g. 7, Piktupėnų k., Pagėgių sav.) – nuo artimiausios rekonstruojamos vėjo jėgainės nutolusi maždaug 2,3 km atstumu. Tolesniu atstumu nuo PŪV vietos išsidėstę kiti visuomeninės paskirties objektai: Pagėgių lopšelis-darželis/Pagėgių savivaldybės Pagėgių pradinė mokykla (Vilniaus g. 46/48, Pagėgiai), Pagėgių Algimanto Mackaus gimnazija (Vilniaus g. 3, Pagėgiai) į pietvakarius išsidėstę už 3,1 km, Pagėgių savivaldybės kultūros centras – į pietvakarius už 3 km.

Artimiausia gydymo įstaiga į pietvakarius nuo artimiausios rekonstruojamos vėjo jėgainės nutolusi apie 2,8 km atstumu (Pagėgių pirminės sveikatos priežiūros centras, VŠĮ - Jaunimo g. 6, Pagėgiai), o Piktupėnų medicinos punktas – į šiaurės rytus išsidėstęs apie 2,4 km atstumu.

Regioninės svarbos rekreacinio vystymo prioriteto zonos, nustatytos bendrajame Pagėgių savivaldybės teritorijos plane, nuo numatomų rekonstruoti vėjo jėgainių į pietvakarius nutolusios apie 6,5 km atstumu, o vietinės svarbos rekreacinio vystymo prioriteto zonos teritorijos yra išdėstytos stambesnių vandens telkinių apsaugos zonose.



9 pav. Situacinė schema su pažymėtais atstumais iki artimiausios gyvenamosios aplinkos.

21. Informacija apie eksploatuojamus ir išžvalgytus žemės gelmių telkinių plotus (naudingas iškasenas, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės), geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus:

Planuojamos ūkinės veiklos sklypuose nei jų gretimybėse nėra eksploatuojamų žemės gelmių telkinių (naudingų iškasenų, gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių), įskaitant dirvožemio, geologinius procesus ir reiškinius (pvz., eroziją, sufoziją, karstus, nuošliaužas). Artimiausias geriamojo vandens gręžinys nuo vėjo jėgainių į vakarus nutolęs apie 1,5 km atstumu, o artimiausias naudingųjų iškasenų telkinys fiksuojamas už 5 km į pietryčius – durpių telkinys.

Artimiausias geotopas – Rambyno kalnas (Nr. 277, Nemuno upės slėnio dešinysis šlaitas, Rambyno miškas), esantis Rambyno regioniniame parke - nuo 04 vėjo jėgainės nutolęs maždaug 7,8 km atstumu. Artimiausias žemės gelmių naudingųjų iškasenų telkinys – Strazdapolio durpių telkinys (registro Nr. 662, Tauragės apskr., Pagėgių sav., Lumpėnų sen., Trakininkų k.) – nuo 04 vėjo jėgainės yra nutolęs maždaug 4,7 km atstumu.

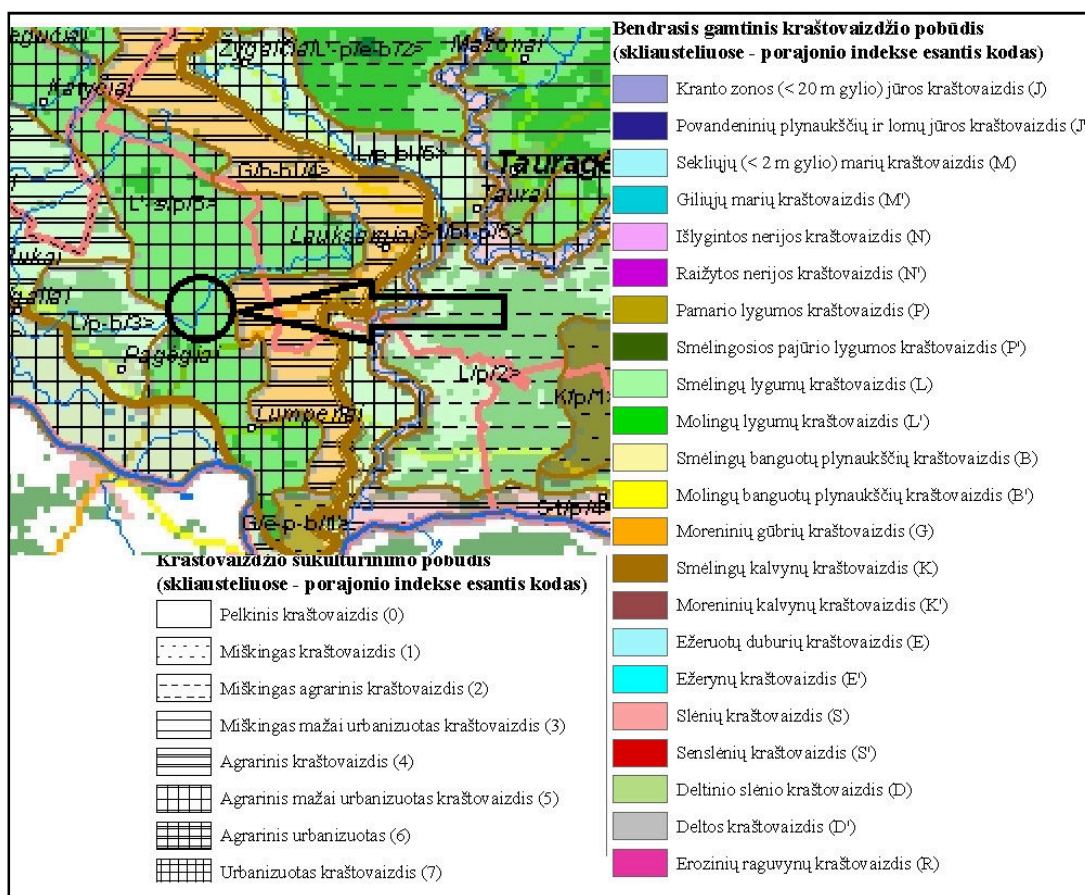
22. Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą (vadovautis Europos kraštovaizdžio konvencijos, Europos Tarybos ministrų komiteto 2008 m. rekomendacijomis CM/Rec (2008-02-06)3 valstybėms narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairių nuostatomis, Lietuvos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašu (<http://www.am.lt/VI/index.php#a/12929>) ir Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija (http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398), kurioje vertingiausios estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros studijoje pateiktame Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapyje):

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija (prieiga internete: http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398)

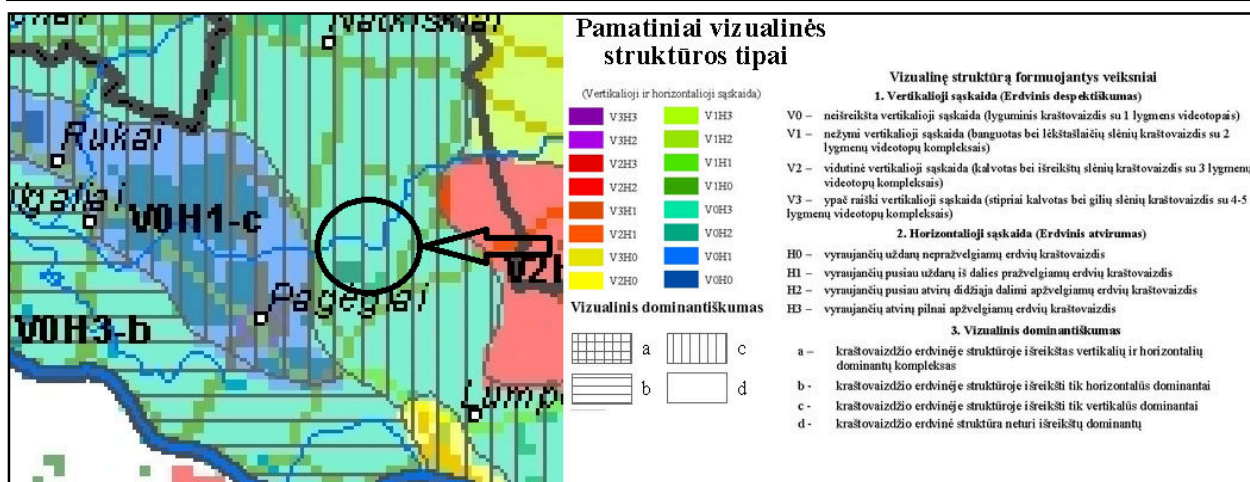
sklypai, kuriuose numatoma ūkinė veikla, pagal bendrojo kraštovaizdžio pobūdį priskirtina molingų lygumų tipų teritorijoms, kurioms būdingas slėniuotumas, vyraujantys medynai – pušys, teritorijos su kultūrinimo pobūdis – agrarinis mažai urbanizuotas kraštovaizdis (žiūr. 10 pav., 26 psl.).

Vadovaujantis Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros studijoje pateiktu vertingiausiu estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapiu, teritorijos, kurioje planuojama veikla, vizualinei struktūrai būdinga (žiūr. 11 pav., 27 psl.) neišreikšta vertikaliąją sąskaida, lyguminis kraštovaizdis su 1 lygmens videotopais (V0H3-c). Pagal horizontaliąją sąskaidą vyrauja atvirų pilnai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik vertikalūs dominantai. Visi veiklos sklypai išsidėstę toliau nuo urbanizuotų teritorijų, žemės ūkio paskirties sklypų apsuptyje.

4 vėjo jėgainių rekonstrukcija specialiajame vėjo jėgainių išdėstymo Pagėgių savivaldybėje plane vėjo jėgainių plėtrai numatytos zonos ribose, nežymiai pakeis vizualinę vietos charakteristiką. Agrariniame mažai urbanizuotame kraštovaizdyje šalia jau esamų vėjo jėgainių atsiras vertikalūs dominuojantys elementai - technogeninio dizaino aukštuminiai statiniai, išskylantys virš esamų kraštovaizdžio elementų, tačiau šių statinių pati forma nėra labai išraiškinga, kad sukeltų didelį vizualinį poveikį aplinkoje ar užstotų ir/ar trukdytų apžvelgti saugomas ir/ar rekreacines teritorijas bei vertingas panoramas. Žemėnaudos struktūra sklypuose iš esmės taip pat nepakis, nes vėjo jėgainės yra vertikalūs statiniai ir jų pagrindo užimamas plotas yra nedidelis, o privažiavimų iki jėgainių įrengimas neįtakos gretimybėse esančių žemės ūkio sklypų. Tokiu būdu kraštovaizdžio ekologinis stabilumas (hidrologinis režimas, augalinė danga, dirvožemio struktūra bei erozijos sąlygos) nebus paveiktas.



10 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio fizio morfotopų žemėlapiu.



11 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapis.

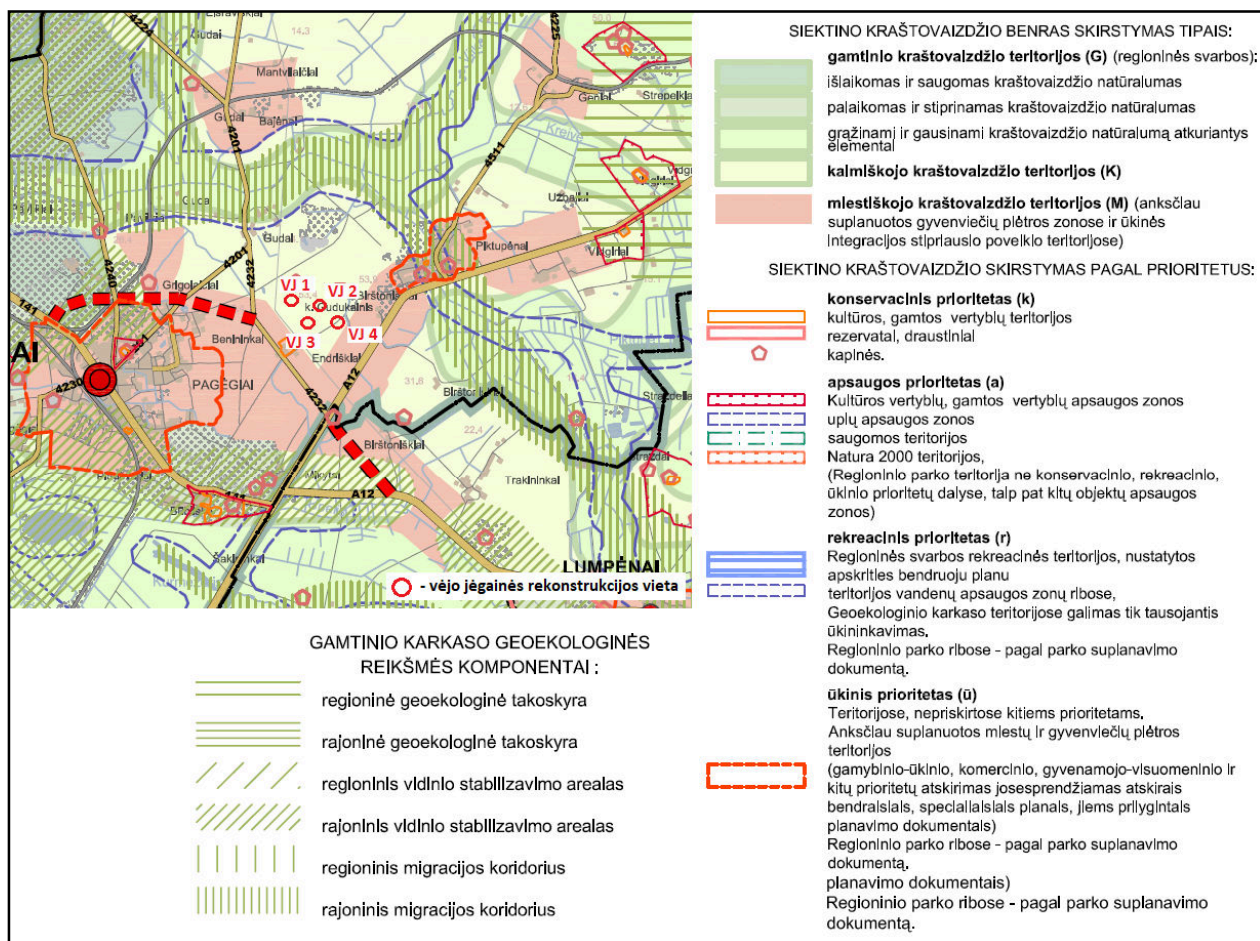
Gamtinis karkasas: Pagal Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso ir kraštovarkinio zonavimo sprendinius, esamų vėjo jėgainių, kurias numatoma rekonstruoti, vietos patenka į kaimiškojo kraštovaizdžio teritoriją ir į gamtinį karkasą nepatenka. Gamtinis karkasas neturi saugomos teritorijos statuso, tačiau sujungia tokį statusą turinčias teritorijas į vientisą tinklą (žiūr. 12 pav.).

Vadovaujantis J. Abromo disertacijoje „Vėjo elektrinių vizualinio poveikio kraštovaizdžiui vertinimas“ pateikiamais duomenimis galima teigti, jog vizualinis kontrastas su kaimo kraštovaizdžiu gali būti ir teigiamas: dažniausia iš žalios į pilką spalvą pereinantys vėjo jėgainių bokštai gali vizualiai derėti su žalia kaimo agrarine aplinka. Oro sąlygos irgi turi didelę įtaką, ypač vėjaračio matomumui.

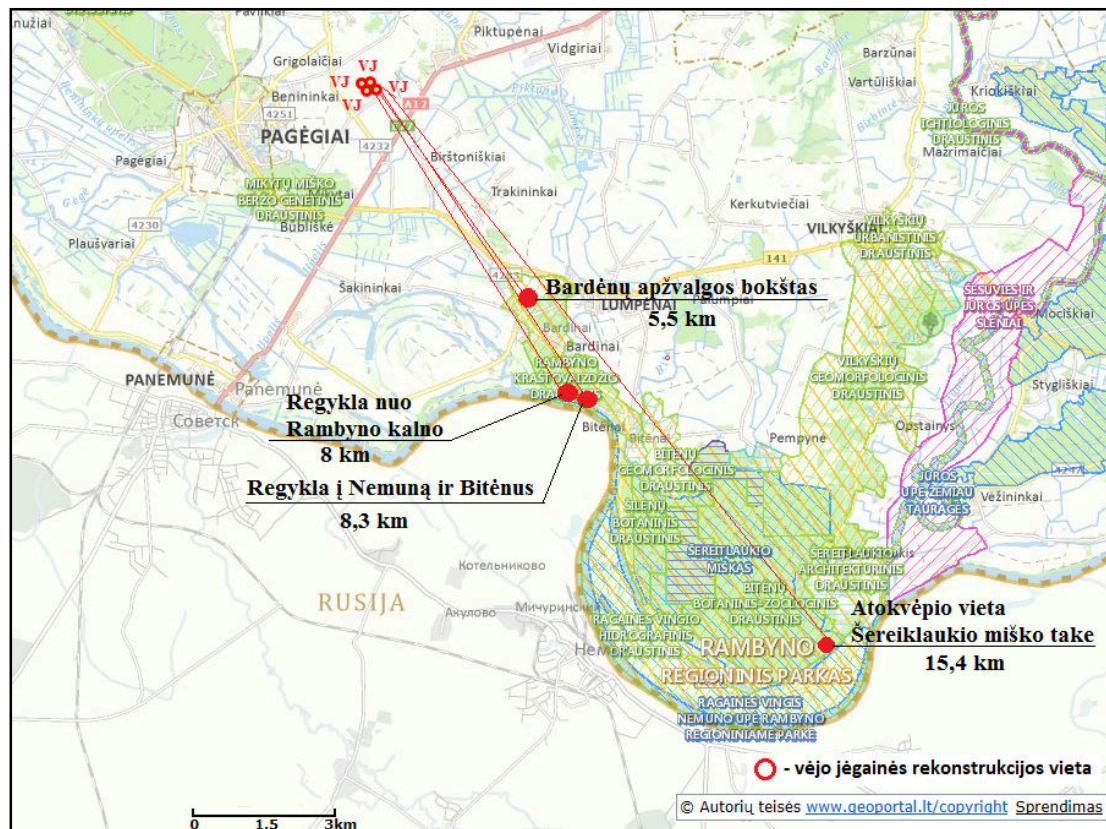
Vizualinio poveikio kraštovaizdžiui efektas kiekybiškai negali būti išmatuotas ar apskaičiuotas, todėl poveikio mažinimo priemonės yra ribotos. Siekiant sumažinti įtaką kraštovaizdžiui, rekomenduojama vėjo jėgainių konstrukcijas projektuoti imituojant gamtoje esančias formas, dažyti šviesiomis dangaus fonui artimomis spalvomis. Speciali dažų sudėtis leidžia išvengti konstrukcijų blizgėjimo ir atspindžių susidarymo.

Artimiausios *Rambyno regioninio parko* regyklos (žiūr. 13 pav.) nuo planuojamų vėjo jėgainių išsidėsčiusios sekančiai:

- iki regyklos ant Rambyno kalno (aukščiausioje Rambyno kalno vietoje įrengta apžvalgos aikštelė, atverianti vaizdus į Nemuno vingius, Tilžės ir Ragainės miestus. Tai viena iš dešimties gražiausių Lietuvos panoramų) – 8 km;
- iki regyklos į Nemuną ir Bitėnus (regykla įrengta šalia kelio einančio per Rambyno kalną į Bitėnus. Nuo šios regyklos atsiveria vaizdai į Merguvos ežerą, Ragainės miestą, Bitėnų kaimą ir Nemuno vingį ties juo) – 8,3 km.



12 pav. Ištrauka iš Pagėgių savivaldybės bendrojo plano gamtinio karkaso ir kraštovaizdžio zonavimo sprendinių brėžinio.



13 pav. Situacinė schema artimiausių Rambyno regioninio parko regyklų atžvilgiu.

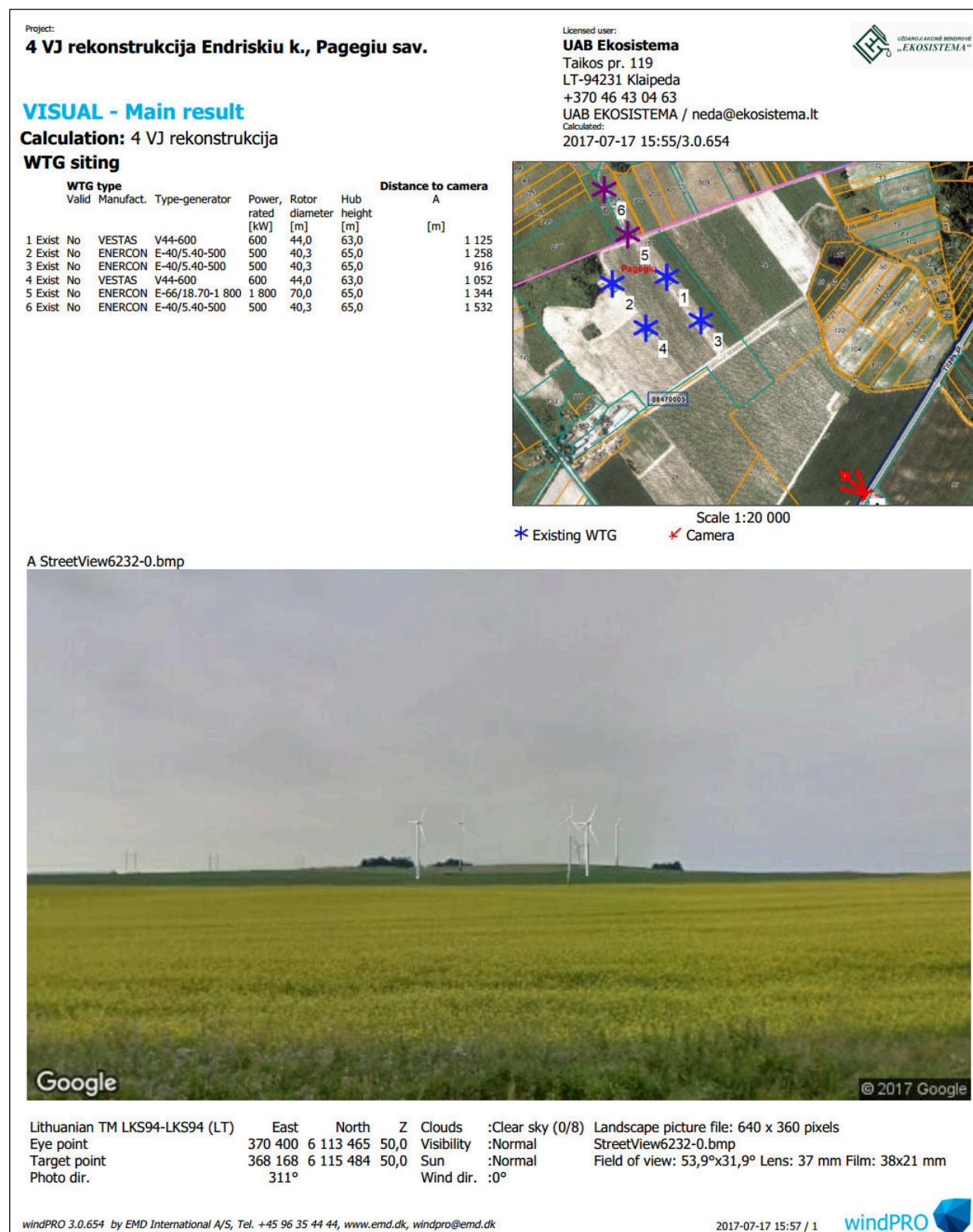
Šios pagrindinės regyklos yra išsidėsčiusios ir orientuotos į pietų pusę – į Nemuno upės vingius, be galimybės toliau apžvelgti teritoriją išsidėsčiusią šiaurinėje pusėje, todėl planuojamos vėjo jėgainės nebus matomos iš šių regyklų. Platesnė informacija apie regyklas: https://www.gidas360.lt/hmd/rambynas/laikotarpis_lietuvos.html.

Iš artimiausių Rambyno regioniniame parke išdėstytų apžvalgos bokštų yra į pietus 5,5 km nutolęs Bardėnų apžvalgos bokštas. Tai - Bardėnų kaimo prieigose, buvusio malūno vietoje, pastatytas bokštas, iš kurio atsiveria vaizdai į Vilkyškių gūbrio kalvas, Nemuno deltos pradžią, Mikytus ir Tilžę jungiantį kelią su tiltais per Nemuno senvages. Iš minėtos vietos vėjo jėgainės matomos taip pat nebus (https://www.gidas360.lt/hmd/rambynas/objektai.html?lktrp=3&startscene=scene_12).

Vėjo jėgainių vizualizacija atlikta su specialiai vėjo jėgainių poveikio vertinimui skirta programa WindPRO nuo kelio link Piktupėnų gyvenvietės. Atliktas vizualinis montažas dviem variantais: esama situacija ir situacija po rekonstrukcijos (žiūr. 30-31 psl.). Kaip matyti iš modeliavimo rezultatų – žymesnių vizualinių pokyčių nenumatoma, vėjo jėgainių skaičius išlieka nepakitęs, o pačios vėjo jėgainės - statinių pati forma nėra labai išraiškinga, kad sukeltų didelį vizualinį poveikį aplinkoje ar užstotų ir/ar trukdytų apžvelgti saugomas ir/ar rekreacines teritorijas bei vertingas panoramas, o iš pagrindinių Rambyno regioninio parko regyklų šios vėjo jėgainės nėra matomos ir nebus.



Planuojamų vėjo jėginių teritorijoje vizualinis montažas. Situacija PRIEŠ rekonstrukciją.



Planuojamų vėjo jėgainių teritorijoje vizualinis montažas. Situacija PO rekonstrukcijos

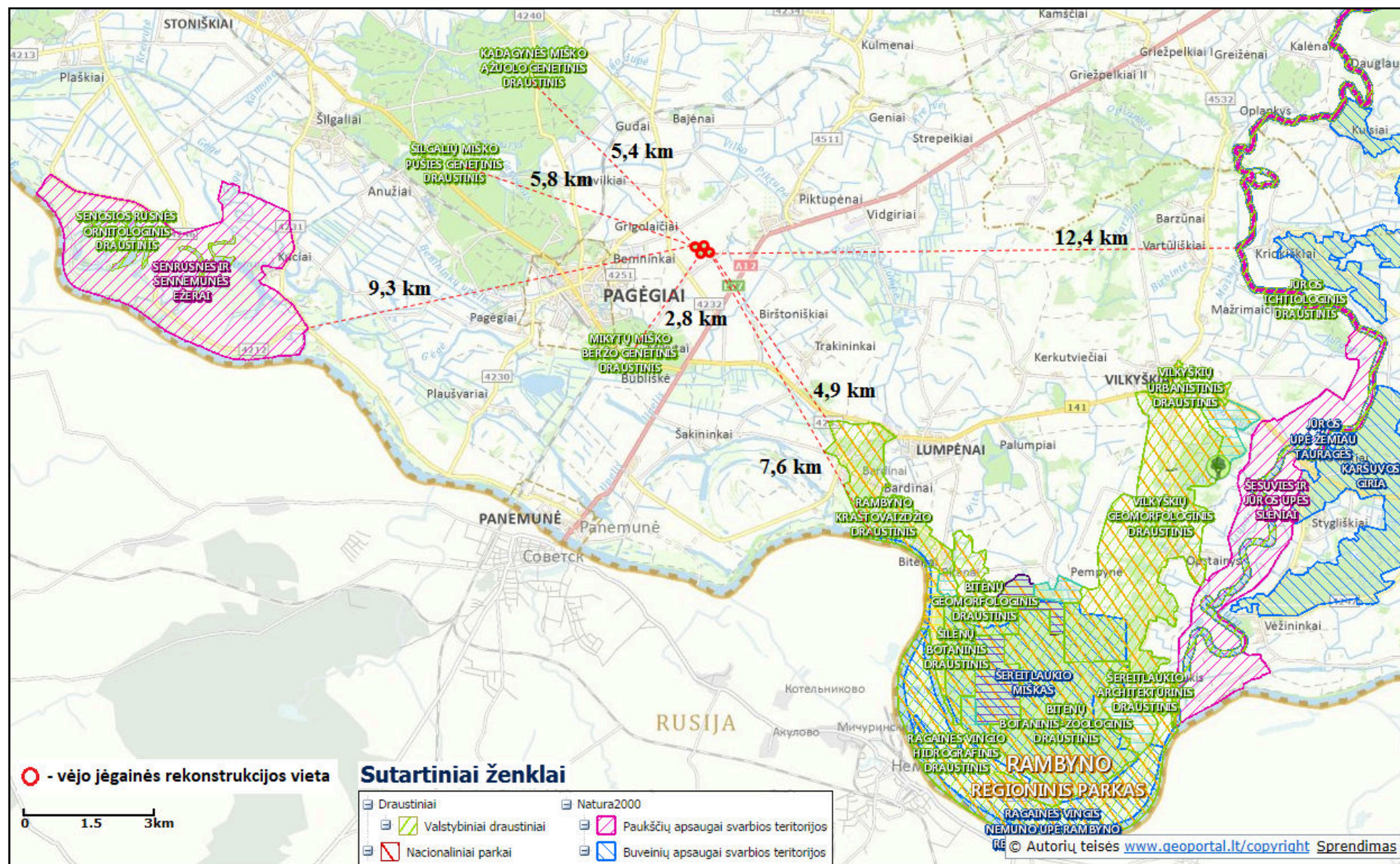
23. Informacija apie saugomas teritorijas (pvz., draustiniai, parkai ir kt.), įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas ir šių teritorijų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos:

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis teritorija, kurioje planuojama ūkinė veikla, nepatenka į saugomų teritorijų tinklą. Artimiausia

„Natura2000“ teritorija nuo planuojamų vėjo jėgainių rekonstrukcijos vietos nutolusi 7,6 km atstumu (Nemuno upė Rambyno regioniniame parke (BAST (LTSIU0015))), kitos artimiausios „Natura 2000“ teritorijos yra didesniu atstumu. Rambyno regioninio parko ribos sutampa su Rambyno kraštovaizdžio draustinio ribomis. Atstumas nuo rekonstruojamų vėjo jėgainių iki šių saugomų teritorijų ribų yra 4,9 km (žiūr. 14 pav., 33 psl.).

Su planuojama ūkine veikla susijusios „Natura 2000“ teritorijos:

Vietovės pavadinimas	Kodas	Plotas, ha	Savivaldybės pavadinimas	Mažiausias atstumas iki Natura 2000 teritorijos	Vertybės, dėl kurių atrinkta vietovė
Šesuvies ir Jūros upės slėniai (PAST)	1100000000047 (ES kodas: LTTAUB001)	1352,514964	Pagėgių ir Tauragės r. savivaldybė	12,4 km į rytus	Griežlės (<i>Crex crex</i>), tulžių (<i>Alcedo atthis</i>) apsaugai
Jūros upė žemiau Tauragės (BAST)	1000000000013 (ES kodas: LTSIU0010)	606,746425	Pagėgių ir Tauragės r. savivaldybė	12,4 km į rytus	Kartuolė; Paprastasis kirtiklis; Paprastasis kūjagalvis; Pleištinė skėtė; Salatis; Ūdra; Upinė nėgė
Nemuno upė Rambyno regioniniame parke (BAST)	1000000000288 (ES kodas: LTSIU0015)	213,936666	Pagėgių savivaldybė	7,6 km į pietus	Baltijos laiša; Kartuolė; Paprastasis kirtiklis; Salatis; Ūdra; Upinė nėgė
Senrusnės ir Sennemunės ežerai (PAST)	1100000000008 (ES kodas: LTSLUB002)	1585,668469	Pagėgių savivaldybė	9,3 km į vakarus	Griežlės, juodųjų žuvėdrų, baltaskruostčių žuvėdrų; migruojančių baltakakčių žąsų sankaupų vietos taip pat baltųjų gandrų ir plėšriųjų paukščių migracinių srautų susilieimo vietos apsaugai.



14 pav. Vietovės geografinė ir administracinė padėtis saugomų teritorijų atžvilgiu.

Vienoje iš artimiausių PAST teritorijoje - Šesuvies ir Jūros upės slėnyje - esančioms tikslinėms rūšims – tulžiui (*Alcedo atthis*) ir griežlei (*Crex crex*) – vėjo jėgainių rekonstrukcija ir tolimesnis eksploatavimas nedarys neigiamo poveikio dėl šių rūšių elgesio ir ekologijos ypatybių. Svarbus vėjo jėgainių keliamo pavojaus paukščių faunai aspektas yra retieji paukščiai. Neleistina, jog ir taip blogą šių rūšių populiacijų būklę dar labiau sukomplikuotų susidūrimai su vėjo jėgainių konstrukcijomis. Tačiau, vertinant pavojų retoms saugomoms paukščių rūšims, būtina atsižvelgti, ar joms yra būdingi susidūrimai su vėjo jėgainių konstrukcijomis dėl jų ekologijos ypatybių. Šių vėjo jėgainių eksploatacijos atveju dvi Lietuvos raudonosios knygos ir Europos sąjungos I priedo perinčios rūšys (tulžys ir griežlė) peri už 12,3 km nuo artimiausios vėjo jėgainės. Be to, šių rūšių gyvybinė veikla perėjimo metu koncentruojasi labai žemai – griežlės ant žemės paviršiaus, žolėje, o tulžio prie vandens. Net perskrisdamos iš vietos į vietą jos skrenda labai žemai ir nėra jokios tikimybės, kad net atsidūrę prie jėgainių (tulžio atveju tai neįmanoma, nes ten jam visiškai svetima gamtinė aplinka) patektų į jų menčių sukimosi zoną.

Anksčiau paukščių susidūrimo su vėjo jėgainėmis rizika buvo laikoma labai didele, tačiau nauji tyrinėjimai ją vertina kitaip. Šiuo metu paukščių susidūrimo su turbinomis rizika yra vertintina kaip labai maža. Dauguma paukščių apskritai laikosi už rotoriaus zonos, kadangi jie skraido arba virš jos (pvz. keliaudami), arba po ja (pvz. perėjimo laikotarpiu). Jėgainių poveikis skirtingoms paukščių rūšims yra skirtingas, tačiau nėra didelis. Buvo manyta, kad vėjo jėgainės turi poveikį perinčių paukščių gyvensenai, kadangi šie sparnų sukeliamus šešėlius gali palaikyti kaip plėšriųjų paukščių šešėlius, tačiau buvo nustatyta, kad vėjo jėgainės nedaro poveikio perinčių rūšių gyvensenai, nes jie išmoksta suprasti, kad sparnų šešėliai pavojaus nekelia. Jėgainės poveikio nedaro nei miškų paukščių giesmininkų, nei nendrynuose perinčių paukščių gyvensenai.

24. Informacija apie biotopus (miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.); biotopų buveinėse esančias saugomas rūšis, jų augavietes ir radavietes, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos ir biotopų buferinį pajėgumą:

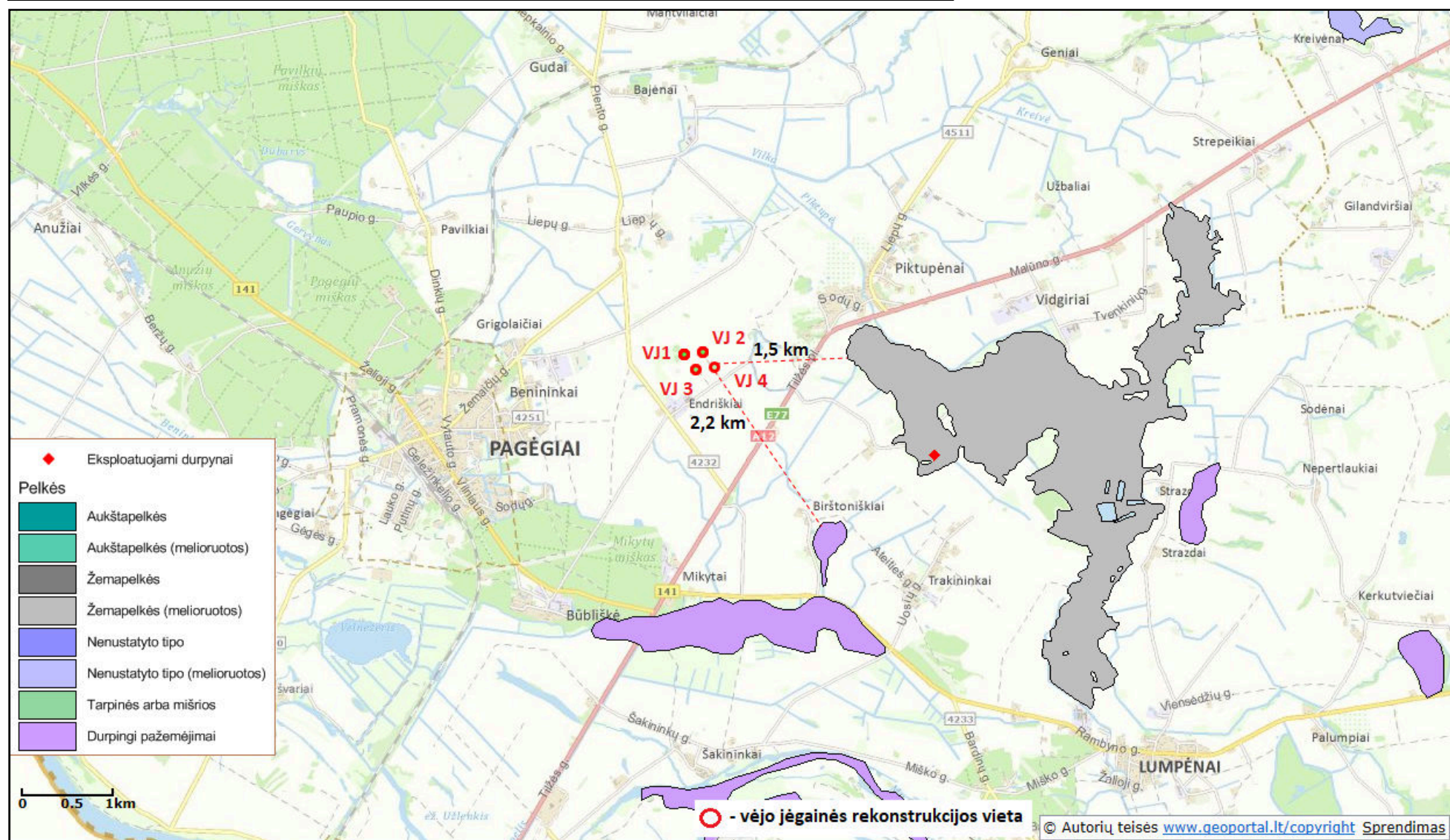
Ūkinės veiklos sklypuose biotopų nėra, o netolimoje gretimoje teritorijoje vyrauja nedidelio ploto ūkiniai, laukų apsauginiai miškai, priešerozinis miškas ir 2 km atstumu į vakarus nutolę valstybinės reikšmės miško plotai. Melioruotos žemapelkės ir durpingi pažemėjimai nutolę atitinkamai 1,5 km ir 2,2 km atstumais. Vėjo jėgainių išsidėstymas minėtų biotopų atžvilgiu nagrinėjamas **15 pav., 35 psl. ir 16 pav., 36 psl.** Europos bendrijos svarbos natūralių buveinių išsidėstymas vėjo jėgainių rekonstrukcijos vietų atžvilgiu nurodomas **17 pav., 37 psl.**

Artimiausi vandens telkiniai: 0,6 km atstumu į vakarus – upelis U2 (10012433), paviršinio vandens telkinio pakrančių apsaugos juosta – 10 m, o telkinio apsaugos zona nenustatoma. 1,9 km atstumu nutolusi upė Piktupė (10012455), vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos upei netaikomos. Veiklos sklypas nepatenka į jokias paviršinių vandens telkinių pakrančių apsaugos juostas ir/ar telkinių apsaugos zonas (žiūr. **18 pav., 38 psl.**).

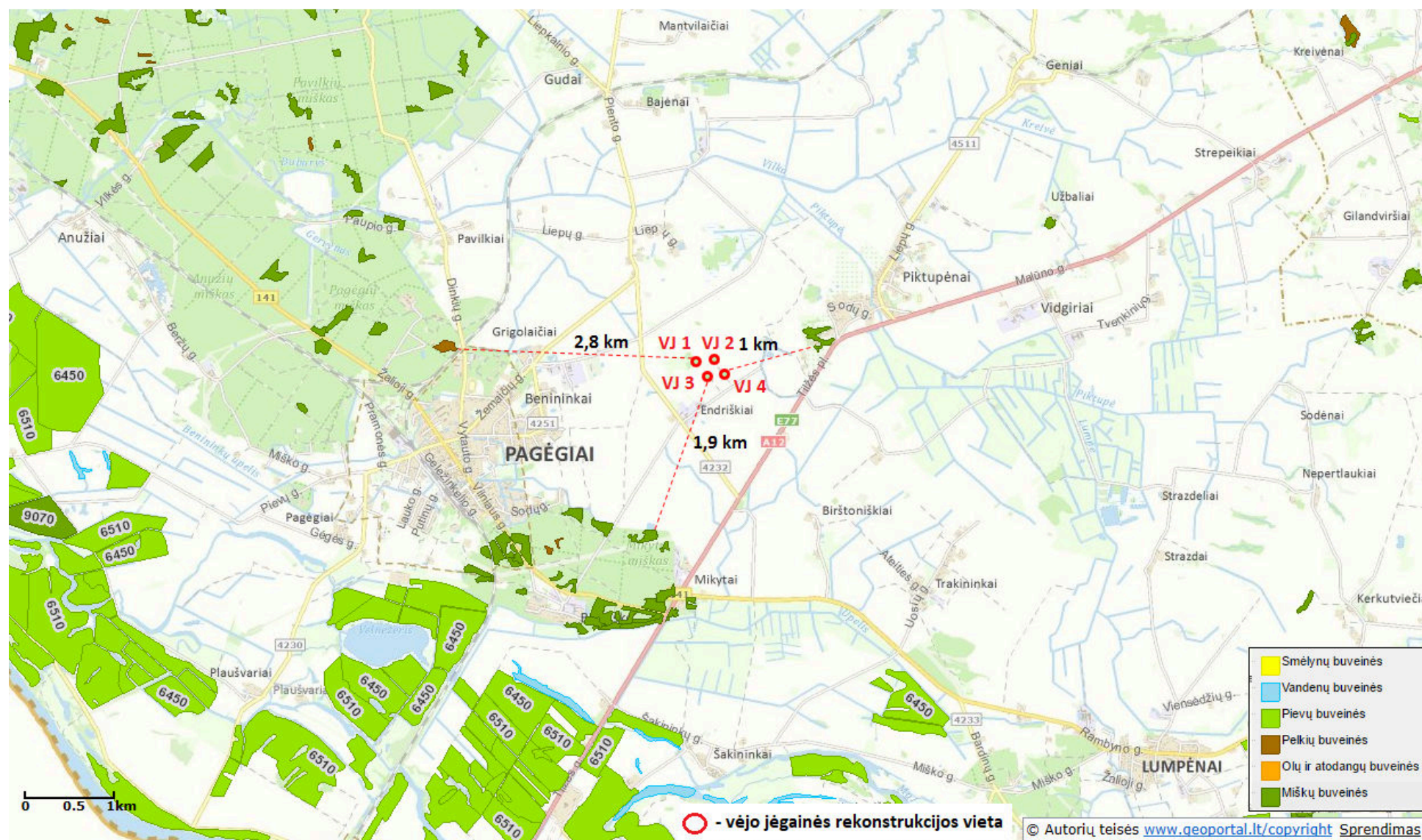
Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje aptinkamas saugomų rūšių radavietes ir augavietes pateikiama **19 pav., 39 psl.**



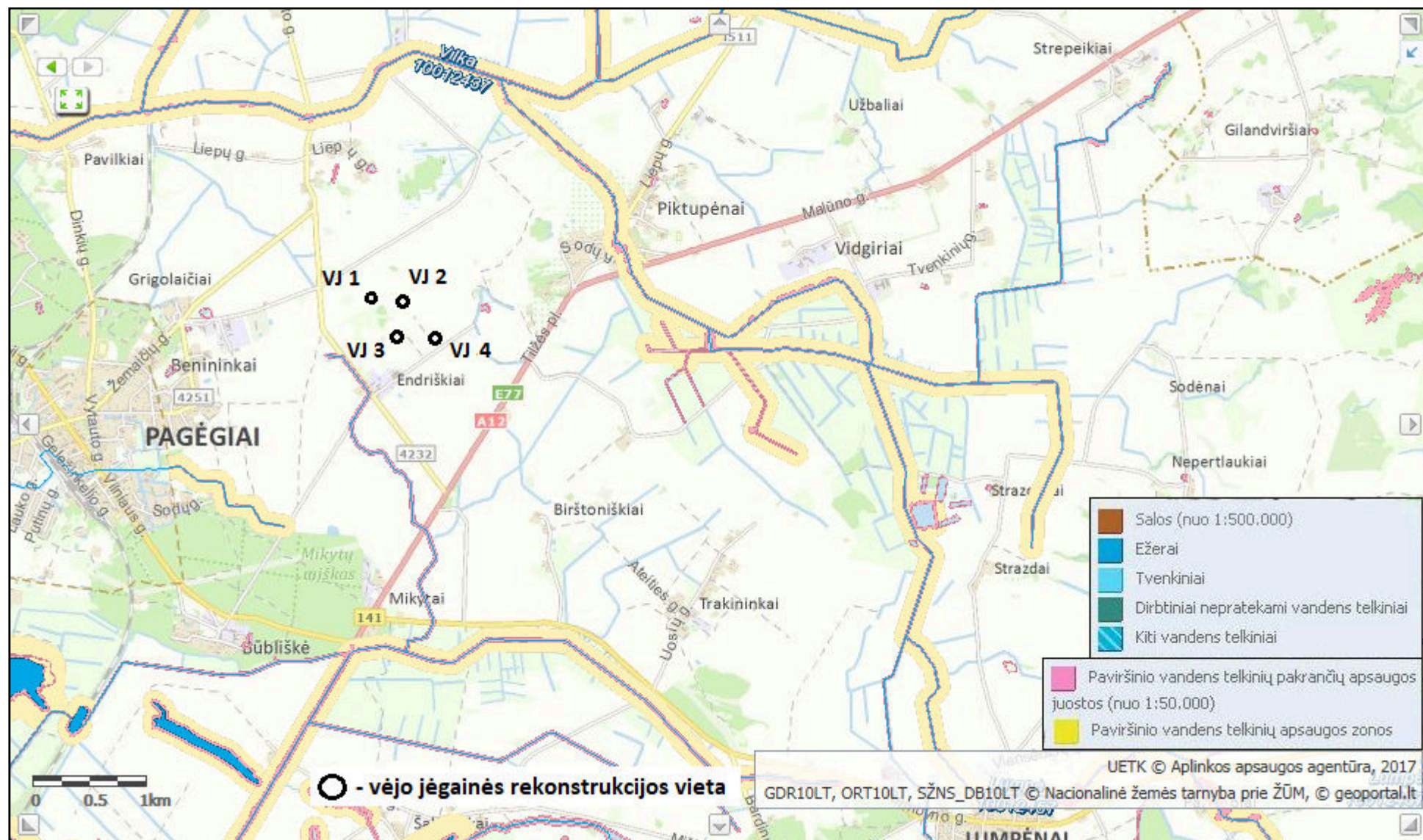
15 pav. Ištrauka iš Miškų kadastro geoinformacijos žemėlapių (šaltinis: <http://www.amvmt.lt:81/mgis/>).



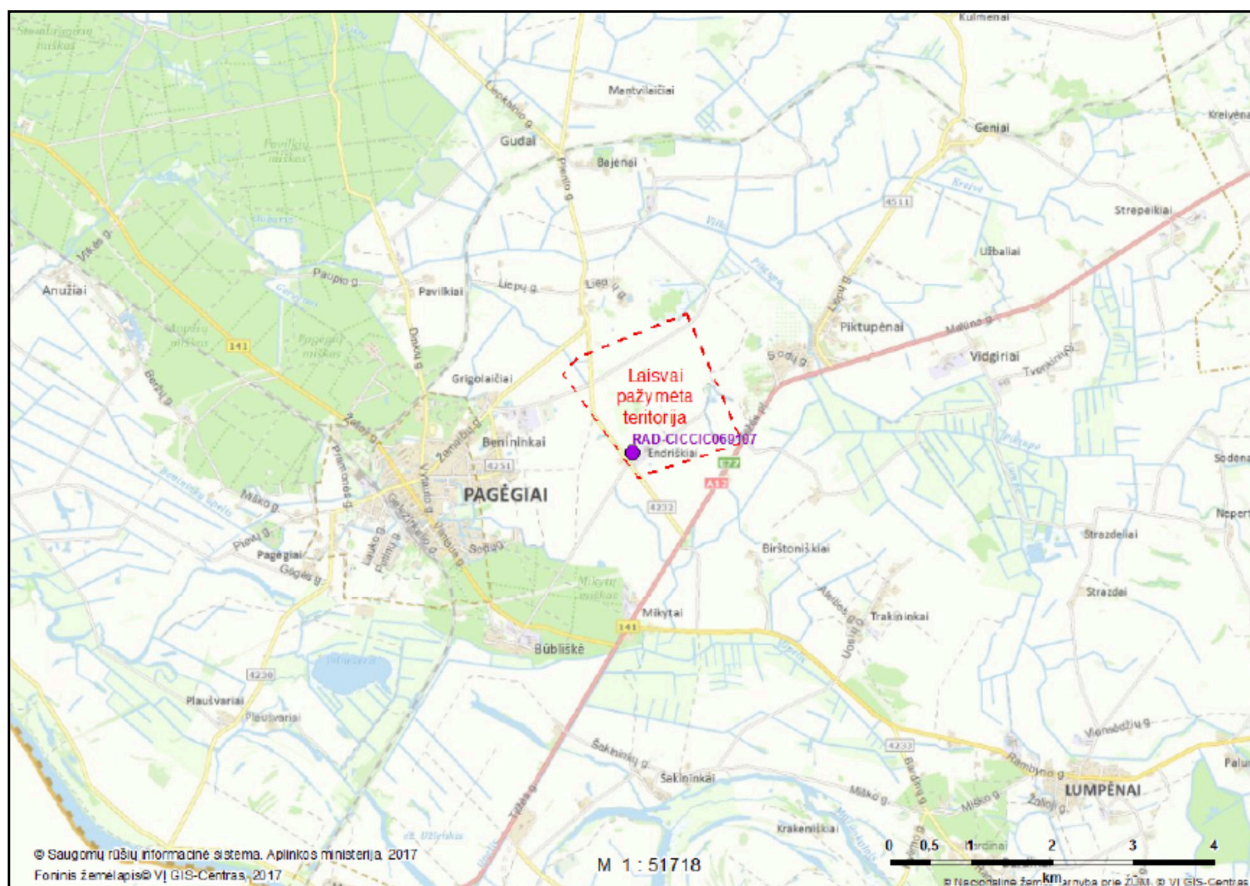
16 pav. Ištrauka iš pelkių ir durpynų žemėlapis.



17 pav. Situacinė schema Europos bendrijos svarbos natūralių buveinių išsidėstymo atžvilgiu.



18 pav. Ištrauka iš LR upių, ežerų ir tvenkinių kadastro.

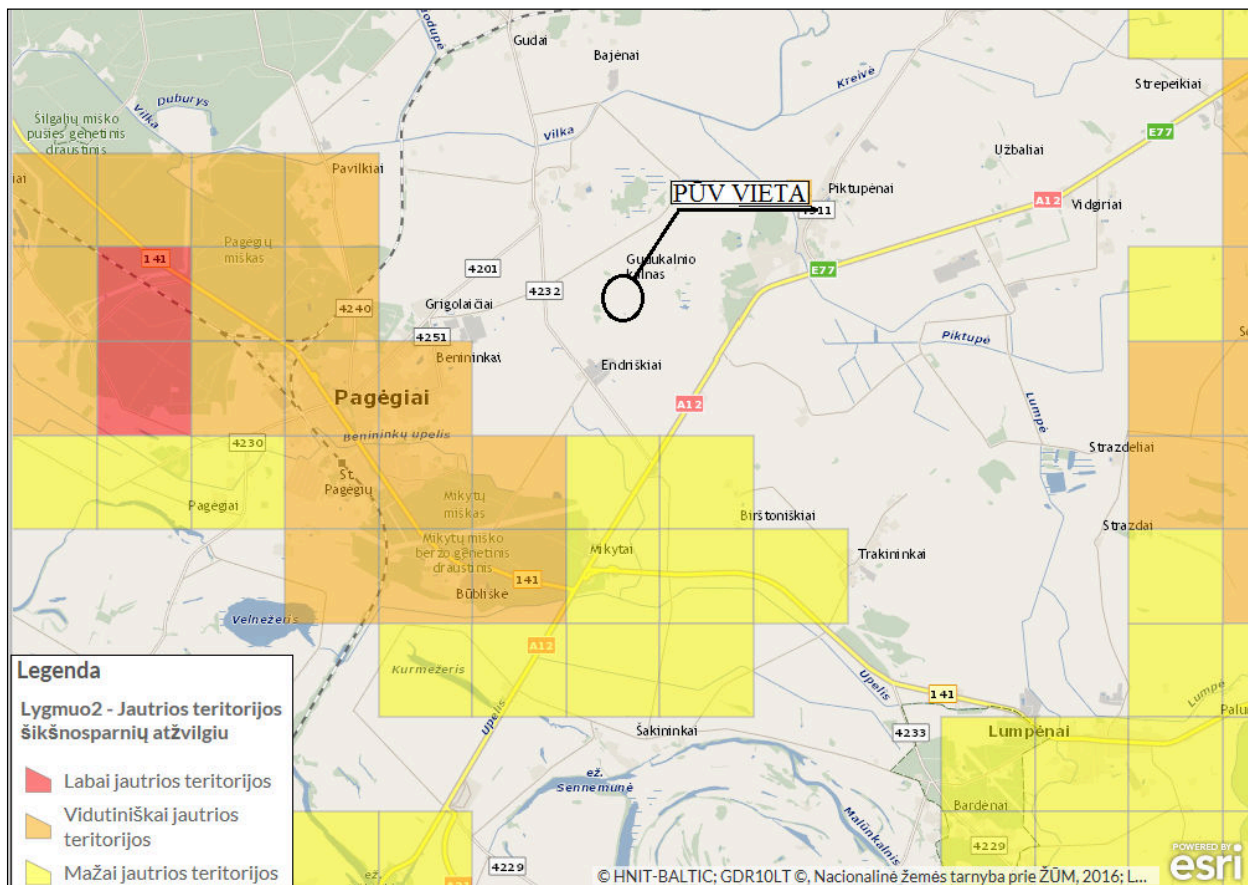


19 pav. Teritorijoje aptinkamos saugomų rūšių radavietės ir augavietės (šaltinis: SRIS).

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje aptinkamos saugomų rūšių radaviečių ir augaviečių sąrašas pateikiama informacija, jog PŪV teritorijoje buvo aptinkami tik baltieji gandrai (*Ciconia ciconia*), kurie nėra įtraukti į saugomų rūšių sąrašą. Jie mėgsta sukti lizdus greta gyvenamųjų sodybų, todėl jų daugiausia būna kaimų teritorijose. Gandrai nelinkę skraidyti dideliame aukštyje, maitinasi dažniausiai vaikščiodami po pievas, todėl, vėjo jėgainių poveikis šiems paukščiams yra ir bus minimalus.

Anksčiau paukščių susidūrimo su vėjo jėgainėmis rizika buvo laikoma labai didele, tačiau nauji tyrimai šią riziką šiuo metu vertinama kaip labai mažą. Dauguma paukščių dažniausiai laikosi už rotorius zonos, kadangi jie skraido arba virš jos (pvz. keliaudami), arba po ja (pvz. perėjimo laikotarpiu). Jėgainių poveikis skirtingoms paukščių rūšims yra įvairus, tačiau nėra reikšmingas.

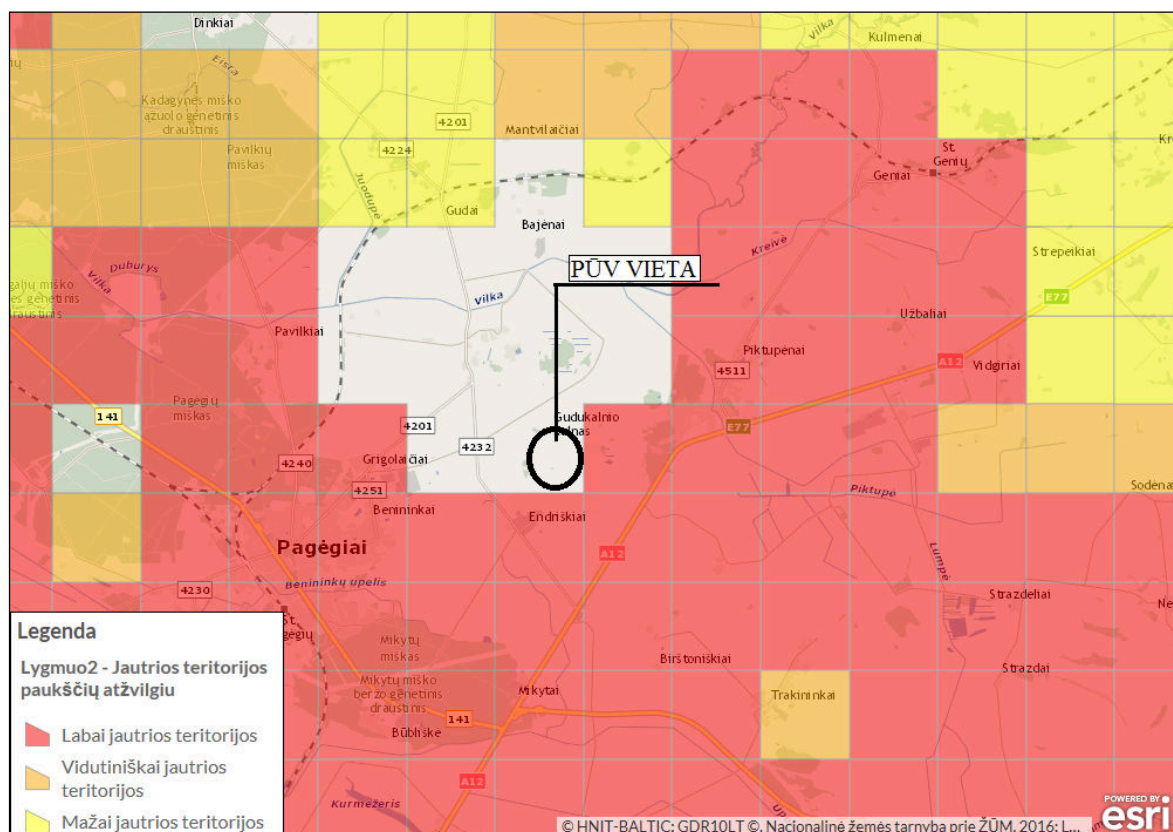
Vadovaujantis *Lietuvos ornitologų draugijos* su partneriais (Pajūrio tyrimų ir planavimo institutu ir Lietuvos energetikos institutu) nuo 2015 m. vasario iki 2017 kovo mėn. įgyvendinto projekto „Vėjo energetikos plėtra ir biologinei įvairovei svarbios teritorijos (VENBIS)“ duomenimis, planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į jautrias teritorijas šikšnosparnių atžvilgiu:



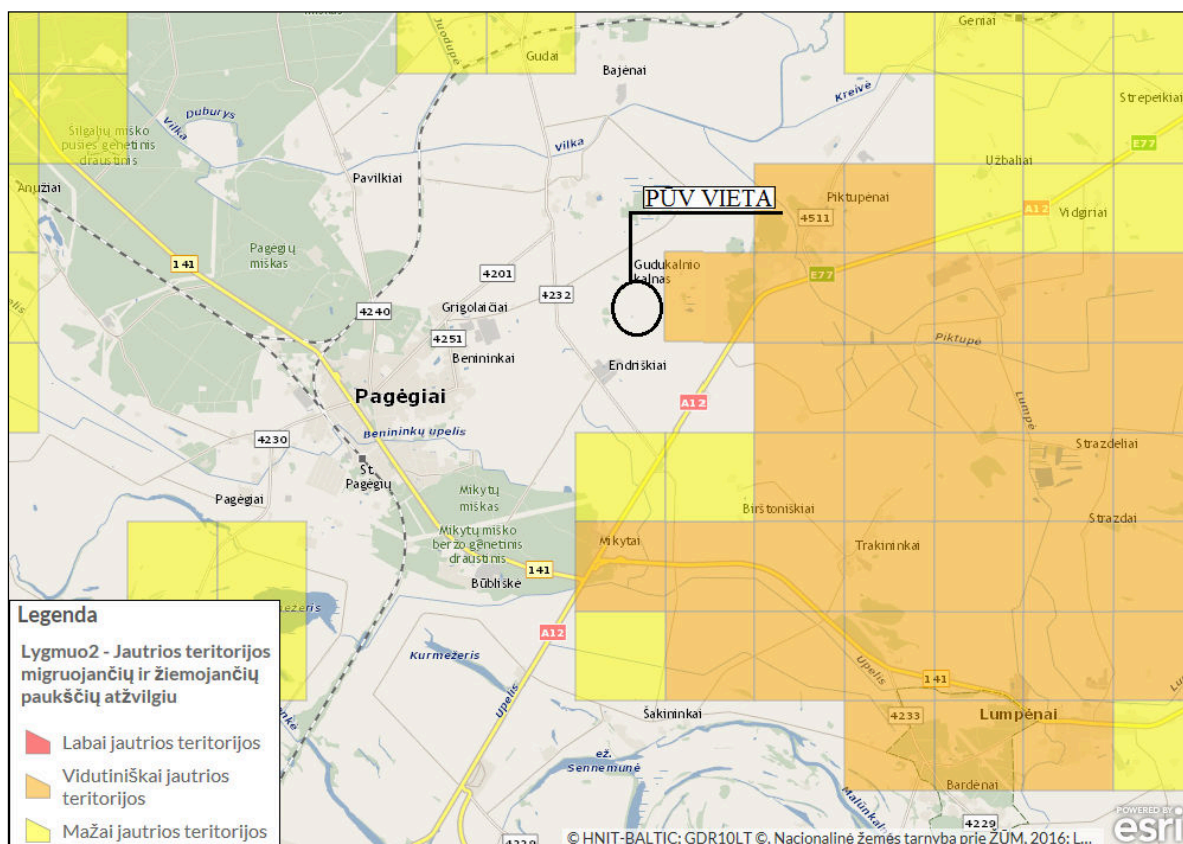
20 pav. Ištrauka iš teritorijų jautrumo žemėlapio šikšnosparnių atžvilgiu
(šaltinis: <http://corpi.lt/venbis/index.php/observation/maps>)

„Natura 2000“ PAST ir BAST bei paukščių atžvilgiu planuojamos ūkinės veiklos vieta taip pat nėra įtakos zonoje (žiūr. 21 pav., 41 psl.). Jautrumo žemėlapyje dėl migruojančių ir žiemojančių paukščių planuojamos ūkinės veiklos vietos taip pat nėra jautrios (žiūr. 22 pav., 41 psl.). Vertinant visų komponentų jautrumo atžvilgiu, vėjo jėgainių vietos nepatenka į jautrias teritorijas (žiūr. 23 pav., 42 psl.).

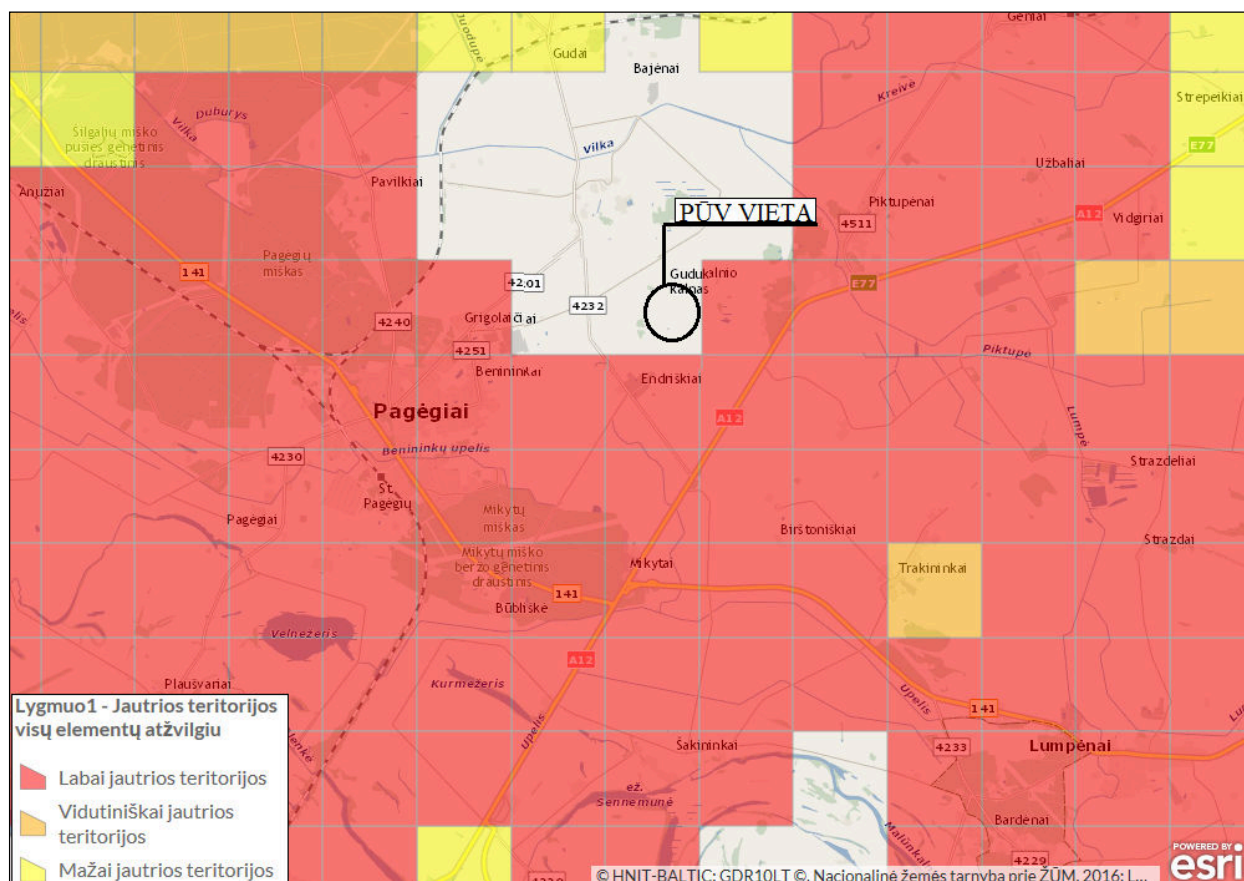
Iš artimų PŪV teritorijai svarbių žinomų migracinių kelių išskirtina yra Nemuno upė (nuo PŪV plotų yra nutolusi daugiau nei 8,5 km atstumu), kur vandens ir tilvikiniai paukščiai skrenda išilgai upės vagos, o plėšrieji paukščiai skrenda viršutinėmis upės slėnio terasomis. Smulkieji žvirbliniai paukščiai traukia dažniausiai upės želdinių juostomis. Be to, Nemuno deltoje ypač gausiai susitelkę migruojantys vandens paukščiai ieškodami palankių maitinimosi vietų klajoja po apylinkes reguliariai aplankydami PŪV plotų aplinkines teritorijas. Tai nulemia tiek čia esančios palankios paukščių mitybinės sąlygos, tiek poilsui apsistojusių migrantų didelė koncentracija Nemuno žemupyje. Todėl PŪV poveikis paukščių migraciniams srautams, o taip pat poilsui arba maitinimuisi apsistojusiems migrantams vertinamas atsižvelgiant į ornitologinę situaciją planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje.



21 pav. Ištrauka iš teritorijų jautrumo žemėlapio paukščių atžvilgiu
(šaltinis: <http://corpi.lt/venbis/index.php/observation/maps>)



22 pav. Ištrauka iš teritorijų jautrumo žemėlapio migruojančių ir žiemojančių paukščių atžvilgiu
(šaltinis: <http://corpi.lt/venbis/index.php/observation/maps>)



23 pav. Ištrauka iš teritorijų jautrumo žemėlapijo visų elementų atžvilgiu
(šaltinis: <http://corpi.lt/venbis/index.php/observation/maps>).

Vadovaujantis Aplinkos ministro 2008-07-02 įsakymo Nr. D1-358 „Dėl paukščių apsaugai svarbių teritorijų atrankos kriterijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 77-3048) patvirtintais paukščių apsaugai svarbių teritorijų (toliau – PAST) atrankos kriterijais bei bei tarptautinės gamtosauginių organizacijų asociacijos *BirdLife International* parengtais PAST išskyrimo kriterijais, migruojančių paukščių apsaugai yra svarbios tik tos teritorijos, per kurias pavasario arba rudens migracijų metu reguliariai (t. y. kasmet) praskrenda ne mažiau kaip 3 000 plėšriųjų paukščių, gervių ar 500 000 žvirblinių paukščių individų. Tokios teritorijos vadinamos paukščių srautų susilieimo vietomis (angl. “Bottleneck sites”). Jose saugomi svarbūs plačiam regionui migraciniai paukščių keliai.

Vadovaujantis minėtais kriterijais, Lietuvoje išskirtos dvi tokios paukščių apsaugai svarbios teritorijos (PAST) – Kuršių nerijos nacionalinis parkas (LTKLAB001) ir Nemuno delta (LTSLUB001). Kuršių Nerija yra ypač svarbi migruojančių žvirblinių ir plėšriųjų paukščių srautų susilieimo vieta, tuo tarpu Nemuno delta išskirta saugoti dar ir migruojančias gerves.

Rekonstruojamos vėjo jėgainės nepatenka į minėtų PAST ribas, todėl čia nėra numatytos specialios migruojančių paukščių apsaugos priemonės ar kokie nors ūkinės veiklos apribojimai.

Vadovaujantis *Lietuvos ornitologų draugijos* pateiktais duomenimis, informacija apie migruojančių vandens paukščių sankaupas remiasi ilgamečių nereguliarių ir 2011 metų pavasarį vykdytų išsamių stebėjimų rezultatais. Pati PŪV teritorija nėra svarbi migruojančių vandens paukščių apsaugos požiūriu, kadangi nuolatinės jų sankaupos (poilsio ir nakvynės vietos) stebimos į pietryčius nuo Piktupėnų gyvenvietės, Piktupės upelio užliejamame slėnyje, kur pavasarinio polaidžio metu kasmet susirenka tūkstančiai migruojančių vandens paukščių. 2011 metų duomenimis, vienu metu čia registruota didesnė nei 5000 žąsų sankaupos. PŪV teritorija nepatenka į žąsų mitybinių plotų ribas.

Taip pat vadovaujantis *Lietuvos ornitologų draugijos* pateiktais duomenimis, rudeninės paukščių migracijos reguliarius stebėjimai 2011 m. nevykdyti, nes čia nesiformuoja apsemiami plotai ir neregistruojamos nei žąsų ar kitų vandens paukščių, nei kitų paukščių rūšių skaitlingos sankaupos. Tokia situacija būdinga visam Nemuno žemupiui, kur migruojančių žąsų sankaupos stebimos tik pačioje Nemuno deltoje. Rudens mėnesiais aplinkiniuose PŪV laukuose pastebėta didesnė paprastųjų suopių ir javinių lingių koncentracija, kas siejama su jų traukimu.

25. Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūrių teritorijas (*vandens telkinių pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonas ir juostas ir pan.*):

Planuojamos ūkinės veiklos sklypai išsidėstę žemės ūkio paskirties teritorijoje, atokiau nuo urbanizuotų teritorijų, veiklos vietos nepatenka į vandens pakrančių zonas ir juostas, potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ar mineralinio vandens vandenviečių teritorijas, jų apsaugos zonas ir juostas. Kaip matyti iš pateikiamos informacijos, veiklos teritorija nėra jautri aplinkos apsaugos požiūriui.

26. Informacija apie teritorijos taršą praeityje (*teritorijos, kuriose jau buvo nesilaikoma projektui taikomų aplinkos kokybės normų*), **jei tokie duomenys turimi:**

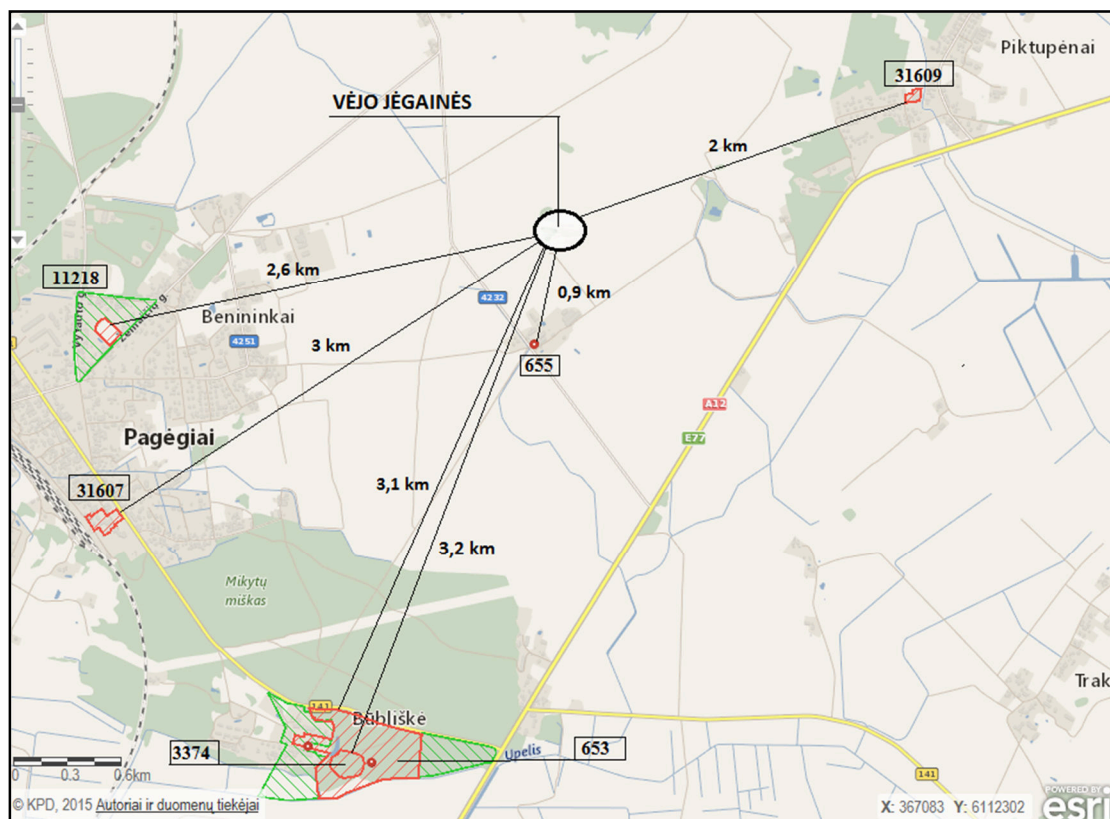
Žinių apie tai, jog anksčiau buvo nesilaikoma projektui taikomų aplinkos kokybės normų, nėra.

27. Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (*objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos*):

Veiklos vykdymo vieta yra atokiau nuo urbanizuotų teritorijų, Endriškių kaime, Pagėgių seniūnijos administruojamoje teritorijoje. Endriškiai – kaimas Pagėgių savivaldybėje, Pagėgių seniūnijoje, maždaug 1,5 km į rytus nuo Pagėgių. Maždaug 1 km atstumu nutolusi A12 magistralė. 2001 metų surašymo duomenis Endriškių kaime gyveno 15 gyventojų.

28. Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamas kultūros vertybes ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (*objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos*):

Vadovaujantis kultūros vertybių registro duomenimis (<http://kvr.kpd.lt>), objekto teritorijoje ar jo gretimybėje nekilnojamosios kultūros vertybės neregistruotos (žiūr. 24 pav.).



24 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių registro žemėlapis.

Unika-lus kodas	Pavadinimas	Adresas	Statusas	Zonos*	Iki artimiausios VJ
1	2	3	4	5	6
31609	Piktupėnų mokyklos pastatas	Pagėgių sav., Pagėgių sen., Piktupėnų k.,	Registrinis	KVR objektas: 5000 kv. m	2 km
655	Buv. palivarko sodyba	Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.,	Registrinis	-	0,9 km
11218	Kapinės	Pagėgių sen., Pagėgiai, Žemaičių g. 21A	Registrinis	-	2,6 km
31607	Pagėgių Kristijono Donelaičio gimnazijos pastatas	Pagėgių sav., Pagėgių sen., Pagėgių m., Vilniaus g. 46	Registrinis	-	3 km
3374	Būbliškės, Pagėgių piliakalnis	Pagėgių sav., Pagėgių sen.	Paminklas	-	3,1 km
653	Būbliškės dvaro sodybos fragmentai	Pagėgių sav., Pagėgių sen., Būbliškės k.,	Valstybės saugomas	KVR objektas: 214297 kv.m Vizualinė apsaugos zona: 203100 kv. m	3,2 km

* - Saugomam objektui ar vietai nustatoma žmogaus veiklos neigiamą poveikį švelninanti tarpinė apsaugos zona.

Ši zona gali turėti vieną arba abu šiuos skirtingo apsaugos ir naudojimo režimo pozonius:

1) apsaugos nuo fizinio poveikio pozonį – už kultūros paveldo objekto teritorijos esantys žemės sklypai ar jų dalys su ten esančiais kitais nekilnojamaisiais daiktais, taip pat miško ir vandens plotai, kuriems taikomi šio įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimai, draudžiantys šiame pozonyje veiklą, galinčią fiziškai pakenkti kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms;

2) vizualinės apsaugos pozonį – už kultūros paveldo objekto teritorijos ar apsaugos nuo fizinio poveikio pozonio esantys žemės sklypai ar jų dalys su ten esančiais kitais nekilnojamaisiais daiktais, kuriems taikomi šio įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimai, draudžiantys šiame pozonyje veiklą, galinčią trukdyti apžvelgti kultūros paveldo objektą.

Planuojamos rekonstruoti vėjo jėgainės nepatenka į saugomų objektų apsaugos ir naudojimo režimo pozonius ir neturi įtakos kultūros paveldo objekto apžvelgiamumui, todėl neigiamas poveikis neprognozuojamas.

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

29. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, bendrą poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose, galimybę veiksmingai sumažinti poveikį:

Poveikis aplinkos veiksniams dėl UAB „Regvėja“ planuojamos ūkinės veiklos - vėjo jėgainių rekonstrukcijos ir eksploatacijos - nenumatomas.

Bendras vėjo jėgainių poveikis aplinkai neabejotinai yra minimalus, nes vėjo energija – tai atsinaujinantis energijos šaltinis. Vėjas yra natūralus ir neišsenkantis energijos šaltinis, todėl projektuojant, įrengiant ir statant vėjo jėgaines gamtos ištekliai neekvojami. Tradicinę energijos gamybą pakeitus atsinaujinančiais energijos šaltiniais, būtų galima sustabdyti neproporcingai didelį žemės gelmėse esančių iškasėnų (pvz. anglies) bei tokių produktų kaip nafta naudojimą. Be to, vėjo elektrinės nedidina oro užterštumo. Tuo metu, kai vėjo jėgainės gamina elektros energiją, į aplinką nėra išmetama aplinkos komponentams galintys pakenkti teršalai. Tuo tarpu tradicinės energijos gamybos elektrinės į aplinką išmeta daug pavojingų medžiagų, kurios sukelia rūgščius lietus, pavojingus tiek miškams, tiek laukiniams gyvūnams bei žmonėms. Vėjo jėgainės neišmeta šiltnamio efektą sukeliančių dujų. Todėl vėjo energija yra „žalioji“ energija, kurios gamybos metu yra sutaupomi gamtiniai ištekliai, o vėjo jėgainių užimamas žemės plotas yra minimalus, o likusi žemės dalis gali būti naudojama kaip įprasta – žemės ūkio veiklai, gyvuliams ganyti ir panašiai žemės ūkio veiklai.

„Nulinė alternatyva“ neatitinka Nacionalinės energetinės nepriklausomybės strategijos, kurioje Lietuva įsipareigojusi iki 2020 metų padidinti galutinio energijos suvartojimo atsinaujinančių energijos išteklių dalį ne mažiau kaip iki 23% ir taip reikšmingai sustiprinti Lietuvos energetinę nepriklausomybę bei sumažinti išmetamų šiltnamio efektą sukeliančių dujų kiekį. Vadovaujantis Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo 13 straipsnio 3 dalies 1 punktu šio įstatymo uždaviniai elektros energetikos sektoriuje iki 2020 metų yra vėjo elektrinių, prijungtų prie elektros tinklų, įrengtąją suminę galią padidinti iki 500 MW. Taigi siekiant įvykdyti tikslą, kad 2020 metais Lietuvoje suminė vėjo elektrinių galia būtų 500 MW, būtina sudaryti sąlygas sparčiai plėsti vėjo elektrinių įrengimo darbus. Be to, pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2010 m. birželio 21 d. nutarimo Nr. 789 „Dėl nacionalinės atsinaujinančių energijos išteklių plėtros strategijos patvirtinimo“ I dalies I punktą pagrindinis plėtros tikslas – didinant atsinaujinančių energijos išteklių dalį šalies energijos balanse, elektros ir šilumos energetikos bei transporto sektoriuose kuo geriau patenkinti energijos poreikį vidaus ištekliais, atsisakyti importuojamo taršaus iškastinio kuro, taip padidinti energijos tiekimo saugumą, energetinę nepriklausomybę ir prisidėti prie tarptautinių pastangų mažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų emisijas.

29.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai:

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, kadangi planuojamos ūkinės veiklos taršos (triukšmo, šėšėliavimo elektromagnetinės spinduliuotės) rodikliai nesieks ribinių verčių artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje.

Vadovaujantis naujausiais žmogaus veiklos neurofiziologijos pagrindais, triukšmo poveikis organizmui vertinamas kaip poveikis centrinei nervų sistemai, o ne tik kaip poveikis klausos organui. Pasaulinės sveikatos organizacijos (toliau – PSO) akcentuojamos triukšmo keliamos

sveikatos problemos: klausos pakenkimas, kalbos nesupratimas, miego sutrikimai fiziologinių funkcijų sutrikimai, psichikos sutrikimai, mokslo ir kitų pasiekimų blogėjimas, socialiniai ir elgsenos pakitimai (dirglumas, agresyvumas ir kt.). Lengviausiai triukšmo pažeidžiamos grupės: vaikai, ligoniai, invalidai, pamainomis dirbantys, seni asmenys, ilgai būnantys triukšme žmonės ir pan..

Pastaruoju metu Europos šalyse vėjo energijos naudojimas ypač suintensyvėjo. Vėjo jėgainių poveikis aplinkai yra santykinai nedidelis, lyginant su kitomis tradicinėmis jėgainėmis, tačiau jos vis tiek kelia tam tikrą susirūpinimą. Vienas iš pagrindinių vėjo jėgainių poveikių aplinkai yra triukšmo poveikis. Dažniausiai pavienės vėjo jėgainės triukšmo lygis yra 90–104 dBA, t. y. 40 metrų atstumu nuo vėjo jėgainės yra girdimas 50–60 dBA triukšmo lygis. 500 m atstumu, kuomet vėjas pučia nuo jėgainės link įvertinimo taško, yra girdimas 25–35 dBA triukšmo lygis. Jei vėjo kryptis priešinga – triukšmo lygis bus apytikriai 10 dB mažesnis. Vėjo jėgainių sukeltas triukšmas priklauso nuo vėjo greičio. Europos Vėjo asociacija nustatė, kad vėjo jėgainių sukeltas triukšmas, esant 8 m/s vėjo greičiui, 200 m atstumu nuo jėgainės, negali viršyti 45 dB iki artimiausio pastato ribų. Statomų šalia greitkelių, aerodromų, geležinkelių ir pan., vėjo jėgainių sukeltas triukšmas praktiškai neturi papildomo poveikio aplinkai. Dabartinių modernių vėjo jėgainių turbinos sukasi tyliai. Kai atstumas didesnis negu 200 m, besisukančių sparnų garsą užmaskuoja vėjo keliamas triukšmas, medžių lapų šnarėjimas ir kiti aplinkoje sklindantys garsai.

Triukšmui labiausiai jautrios vietos (pagal PSO) yra gyvenamosios patalpos, poilsio zonos, kurortai, mokyklos, ikimokyklinės įstaigos, gydymo įstaigos. Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ gyvenamųjų patalpų ir gyvenamųjų teritorijų triukšmo lygius reglamentuoja taip:

Objekto pavadinimas	Garso lygis, ekvivalentinis garso lygis	Maksimalus garso lygis	Paros laikas, val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) <u>aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo</u>	65 dBA 60 dBA 55 dBA	70 dBA 65 dBA 60 dBA	06–18 val. 18–22 val. 22–06 val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) <u>aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą</u>	55 dBA 50 dBA 45 dBA	60 dBA 55 dBA 50 dBA	06–18 val. 18–22 val. 22–06 val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	45 dBA 40 dBA 35 dBA	55 dBA 50 dBA 45 dBA	06–18 val. 18–22 val. 22–06 val.

Atlikti skaičiavimai ir įvertinta, koku atstumu nuo planuojamų rekonstruoti vėjo jėgainių triukšmo lygis neviršija ribinių verčių, t. y. mažiausios vertės, kuri yra nustatyta nakties periodui (22-06 val.) ir sudaro 45 dBA. Už šios zonos ribų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai nebus.

Vėjo jėgainių skleidžiamo triukšmo modeliavimas atliktas priimant, kad vienu metu visu galingumu veikia visos vėjo jėgainės. Triukšmo modeliavimas atliktas WindPRO (versija 3.0) programa, esant 10 m/s vėjo greičiui.

Triukšmo sklaidos skaičiavimais nustatyta, kad leistinas triukšmo lygis LTL = 45dB(A) rekonstravus jėgaines bus pasiekiamas už 170÷220 m nuo vėjo jėgainių bokštų (žiūr. **4 priedą**), o zona tarpusavyje apsijungia į vienetą. Papildomai buvo atlikti skaičiavimai įvertinant dvi netoliese jau eksploatuojamas vėjo jėgaines. Nustatyta, jog 45 dBA zona dėl jau gretimybėje veikiančių vėjo jėgainių padidėja, tačiau suminis triukšmo lygis pagal HN 33:2011 nustatytą

normą artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje, esančioje 0,6 km atstumu, viršijamas nebus (žiūr. 5 priede).

Vėlesniame etape formuojant vėjo jėgainėms sanitarinės apsaugos zonų ribos turės atitikti triukšmo sklaidos rezultatų 45 dBA izolinijas, atsižvelgiant į vėjo jėgainių modelį (modifikaciją), darbo režimą bei kiekį.

Šešėliavimo artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje įvertinimui atliktas modeliavimas programa WindPRO (versija 3.0) – pačiu blogiausiu variantu, primant, kad visų pastatų visi langai yra orientuoti į vėjo jėgainės („Green House Mode“). Šešėliavimo sklaidos rezultatai parodė, kad planuojamų rekonstruoti vėjo jėgainių šešėliavimas artimiausios gyvenamosios aplinkos nesieks.

Elektromagnetinė spinduliuotė ir infragarsas – vertinamu atveju, įvertintas kaip neaktualus.

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, o rodikliai nesieks ribinių verčių artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje.

29.2. poveikis biologinei įvairovei:

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio biologinei įvairovei neturės. Planuojama ūkinė veikla yra nutolusi nuo paukščių ir jų buveinių apsaugai svarbių teritorijų, t. y. *Jūros ir Šesuvies upių slėnio, Jūros upės žemiau Tauragės bei Senrusnės ir Sennemunės ežerai* ne mažiau nei 12,4-7,6 km atstumu. Atsižvelgiant į tai, kad toks atstumas yra pakankamas, kad vėjo jėgainių rekonstrukcija ir tolimesnė eksploatacija neturėtų jokio poveikio saugomoms teritorijoms, poveikis šioms vertybėms bei jose esančiai biologinei įvairovei nenumatomas. Be to, planuojamos ūkinės veiklos vietovė – tai žemės ūkio paskirties žemės plotai, kuriuose biologinė įvairovė menka. Atsižvelgiant į dabartinės intensyvios žemdirbystės išvystytą technologiją (arimui naudojama agrarinė, sunkiasvorė technika, pesticidai ir kt.), kuri neigiamai veikia vietinę biologinę įvairovę, galima teigti, kad planuojama ūkinė veikla vietinei florai ir/ar faunai žymios įtakos neturės, nes tai stacionarūs, aukštuminiai, nedidelį žemės plotą užimantys, aplinkos neteršiantys statiniai.

29.3. poveikis žemei ir dirvožemiui:

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės. Jėgainių rekonstrukcija ir tolimesnė eksploatacija bus vykdoma 0,12 ha dydžio žemės sklypuose, todėl ženklaus poveikio žemei ar dirvožemiui nebus, nes vėjo jėgainės - tai stacionarūs, nedidelį žemės plotą užimantys, neteršiantys aplinkos ir neekvojantys gamtos išteklių statiniai, kuriems nereikalingi dideli apimties žemės kasimo darbai. Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės.

29.4. poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai:

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio vandeniui, vandens telkinių pakrančių zonoms ar jūrų aplinkai neturės. Nuo vėjo jėgainių išsidėstymo vietų yra išlaikomi pakankami atstumai iki artimiausių vandens telkinių ir vandenviečių. Vėjo jėgainių eksploatacija aplinkos oro taršos neįtakoja, veiklos metu nebus išmetami jokie teršalai, galintys pakenkti paviršinio ar požeminio vandens kokybei.

29.5. poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms:

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio orui ir meteorologinėms sąlygoms neturės. Vėjo energija gali pilnai pakeisti organinį kurą, naudojamą elektros energijos gamybai. Deginant organinį kurą į aplinkos orą yra išmetama daug teršalų: anglies dioksidas, sieros dioksidas, azoto oksidai, chloro-fluoro-anglies junginiai ir kt., o į atmosferą išmesti teršalai sąlygoja daugelį aplinkos kitimo problemų: sukelia šiltnamio efektą, skatina globalinį klimato atšilimą, smogo susidarymą, rūgščius lietus, naikinančius augaliją ir oksiduojančius dirvožemį. Todėl vėjo energijos panaudojimas yra labai svarbus veiksnyss aplinkosaugos problemoms spręsti.

29.6. poveikis kraštovaizdžiui:

Reikšmingas poveikis kraštovaizdžiui nenumatomas. Rekonstravus esamas vėjo jėgaines, kraštovaizdžio suaktyvinimo pobūdis nepakis. Dėl rekonstrukcijos žemėnaudos struktūra sklypuose nepakis. Statinių forma nėra išraiškinga, kad sukeltų didelį vizualinį poveikį aplinkoje ar užstotų ir/ar trukdytų apžvelgti saugomas ir/ar rekreacines teritorijas bei vertingas panoramas. Vizualinio poveikio kraštovaizdžiui efektas kiekybiškai negali būti išmatuotas ar apskaičiuotas, todėl poveikio mažinimo priemonės yra ribotos. Vadovaujantis Lietuvos kraštovaizdžio įvairovės studija, analizuojant galimą poveikį kraštovaizdžiui, būtina atkreipti dėmesį į poveikio mastą: kuo didesnė nustatyta kraštovaizdžio estetinė vertė, tuo labiau nėra pageidaujamas jo keitimas. Vertingiausiuose estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros tipuose (V3H3, V2H3, V3H2, V2H2, V3H1, V1H3), kurių vizualinis dominantiškumas yra a, b, c, nustatytuose Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapyje, vėjo jėgainių poveikis kraštovaizdžio vizualinei kokybei gali būti ženklus.

Planuojamos vėjo jėgainės patenka į V0H3-c struktūros tipą (žiūr. **11 pav., 27 psl.**), t. y. neišreikšta vertikalioji sąskaida, lyguminis kraštovaizdis su 1 lygmens videotopais. Pagal horizontaliąją sąskaidą vyrauja atvirų pilnai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik vertikalūs dominantai.

29.7. poveikis materialinėms vertybėms:

Planuojama ūkinė veikla poveikio materialinėms vertybėms neturės.

29.8. poveikis kultūros paveldui:

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio kultūros paveldui neturės. Planuojamos rekonstruoti vėjo jėgainės nepatenka į saugomų objektų apsaugos ir naudojimo režimo pozonius ir neturės įtakos kultūros paveldo objekto apžvelgiamumui, todėl neigiamas poveikis neprognozuojamas.

30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai:

Planuojama ūkinė veikla galimo reikšmingo poveikio 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai neturės. Planuojamos vykdyti ūkinės veiklos įtaka aplinkos komponentams atitiks sveiką aplinką atitinkančių normų reikalavimus, išlaikomi pakankami atstumai iki gyvenamosios aplinkos, veikla planuojama taip, kad artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje žalingo poveikio nesusidarytų. Pagrindiniai vėjo jėgainių poveikio aplinkai aspektai – įtaka kraštovaizdžiui, generuojamas mechaninis ir aerodinaminis triukšmas, jėgainių bokštų ir sparnuotės sukuriama šešėliai.

31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų:

Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumas dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų galimo reikšmingo poveikio 29 punkte nurodytiems veiksniams neturės.

Rizikos įvertinimo procedūros pasirinkimas priklauso nuo rizikos lygio. Kuo didesnė rizika, tuo sudėtingesnis metodas. Paprastai nėra būtina riziką išreikšti skaičiais. Kompleksiškai kiekybinė rizikos įvertinimo procedūra būtina tik esant didelei ir turinčiai katastrofiškas pasekmes rizikai. Šiuo atveju planuojama veikla nepriskiriama prie pavojingų objektų, galinčių turėti katastrofiškas pasekmes.

Vėjo jėgainėms bus formuojama sanitarinės apsaugos zona į kurią gyvenamieji namai/aplinka nepateks. Net ekstremalios situacijos atveju vėjo jėgainei (-ėms) nukritus (sulūžus), ji (jos) nekels pavojaus aplinkinių gyventojų sveikatai. Mechaninės vėjo jėgainių bokštų deformacijos, jų griūtis ir menčių nukritimas sukeltų neigiamas pasekmes ir būtų pavojingas tik šalia pačių bokštų. Sunkios konstrukcijos negali būti išsvoidomos vėjo, todėl galimo poveikio zoną apsprendžia tik statinių aukštis. Šiuo atveju galimo poveikio zona – iki 90 metrų, nes planuojamų rekonstruoti vėjo jėgainių aukštis gali siekti iki 90 metrų. Artimiausia gyvenamoji teritorija 0,6 km atitolusi nuo vienos iš vėjo jėgainių (žiūr. **9 pav., 25 psl.**), likusių jėgainių bokštai taip pat yra pakankamai atitolę nuo artimiausios užstatytos teritorijos, todėl vėjo jėgainių bokštų

deformacija, kurią galėtų sukelti gamtiniai ir antropogeniniai veiksniai, įtakos esantiems statiniams neturės. Taip pat jėgainės bus apsaugotos nuo ekstremalių meteorologinių sąlygų: nuo jūrinės korozijos įrengta antikorozinė danga; atsparumui žemės drebėjimams sustiprinti vėjo jėgainėse įrengta lanksti konstrukcija, daugiacylinčiai amortizuojantys inkarai; nuo žaibų saugo pilnai integruota žaibosaugos sistema; normalus eksploatacijos režimas vyksta -35°C - $+60^{\circ}\text{C}$ temperatūriniame intervale.

Ekstremalūs įvykiai galintys kilti rekonstruotų vėjo jėgainių eksploatacijos metu ir galintys turėti įtakos aplinkiniams yra avarijos, susijusios su mechaniniu elektrinių konstrukcijų pažeidimu, galinčiu sukelti jėgainių bokšto griūtį arba menčių nukritimą, viršutinės bokšto dalies kartu su mentėmis ir rotoriumi nugriuvimą ir panašias mechanines avarijas. Mechaninę vėjo jėgainių bokštų griūtį galėtų sukelti gamtiniai ir antropogeniniai veiksniai. Prie gamtinių veiksnių galima priskirti: uraganus, tornado, stiprias liūtis. O ledo švaistymo tikimybė priklauso nuo meteorologinių sąlygų, ledo švaistymas nuo menčių labai retas, didesnė tikimybė – ledo/sniego nuokryčiai nuo stacionarių jėgainės dalių šalia vėjo jėgainės.

Lietuvos Respublikoje galiojantys normatyviniai dokumentai įpareigoja projektuose naudoti maksimalias reikšmes ir taip apsaugoti nuo galimų statybinių konstrukcijų deformacijų, galinčių iššaukti avarijas ir griūtis, o tai sumažina nelaimingų atsitikimų tikimybę.

32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:

Planuojama ūkinė veikla neturės tarpvalstybinio poveikio.

33. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bei kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią:

Planuojama ūkinė veikla neturės žymesnės įtakos įvairiems aplinkos komponentams, todėl ir priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią, nėra planuojamos.

Ūkinė veikla – esama, kuriai buvo pasirinkta teritorija yra išsidėsčiusi vėjo jėgainių plėtros teritorijoms skirtoje zonoje, taip pat išsidėsčiusi nuošalioje ir retai apgyvendintoje teritorijoje. Siekiant išvengti galimo vėjo jėgainių keliamo triukšmo lygių viršijimų poveikio artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje nuo artimiausios vėjo jėgainės iki gyvenamųjų sodybų teritorijos yra išlaikytas ne mažesnis kaip 45 dBA garso lygį atitinkantis atstumas.

1 PRIEDAS

**KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS APSAUGOS
DEPARTAMENTO 2009-02-05 RAŠTO NR. (9.14.5)-LV4-552
KOPIJA, 2 LAPAI**



**LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS REGIONO APLINKOS APSAUGOS DEPARTAMENTAS**

Valstybės biudžetinė įstaiga, Birutės g. 16, LT-91204, Klaipėda, tel. (8 46) 46 64 53,

Faks. (8 46) 46 64 52, el.p. rastine@klrd.am.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridiniu asmenų registre, kodas 190742333

UAB "Tauragės planas"
Naujakurių g. 5, Tauragė

2009-02-05 Nr. (9.14.5) – LV4 - 552
I 2009-02-04 Nr. prašymą

**ATRANKOS IŠVADA DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS – VĖJO JĖGAINIŲ
STATYBOS - POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

1. Informacijos pateikėjas:

UAB "Tauragės planas", Naujakurių g. 5, Tauragė, tel., 8 446 72813, 8 687 87551.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas:

Gintaro Jurkonio prekybinė firma, Gauraičių k., Gauraičių sen., Tauragės raj., tel. 8 656 37830.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas:

Vėjo jėginių statyba.

Atranka atliekama vadovaujantis LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 3.7 punktu (Žin., 2005, Nr.84-3105, 2008, Nr. 81-3167), vėjo jėginių įrengimas (kai aukštis įskaitant sparnų ilgį – daugiau nei 10 m ar turinčių 2 ar daugiau turbinų).

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta:

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma 37,7000 ha ploto žemės sklype (kad. Nr. 8847/0005:74), Endriškių kaime, Pagėgių seniūnijoje, Pagėgių savivaldybėje, Tauragės apskrityje. Planuojamo žemės sklypo paskirtis - žemės ūkio. Planuojama teritorija ribojasi su kitais žemės ūkio paskirties sklypais. Vietovės infrastruktūra – esamas kelių tinklas (rajoninės reikšmės kelias Nr. 4232 Endriškiai-Gudai) bei planuojamos ūkinės veiklos vietos padėtis 10 kV elektros oro linijų atžvilgiu atitinka planuojamos ūkinės veiklos poreikius. Planuojamas sklypas į saugomų ir Europos ekologinio tinklo "Natura 2000" teritorijas nepatenka. Istorinės reikšmės ir nekilnojamųjų kultūros vertybių planuojamoje teritorijoje nėra, tačiau planuojamo sklypo gretimybėse yra kultūros vertybių objektas – Endriškių polivarko sodyba. Atstumas nuo šios kultūros vertybės iki artimiausios planuojamos vėjo jėgainės – 400 m. Artimiausios gyvenamosios sodybos yra už 450 m nuo projektuojamų objektų (vėjo jėginių bokštų). Artimiausios tankiau apgyvendintos teritorijos: Piktupėnų ir Benininkų gyvenvietės bei Pagėgių miestas yra nutolę 1,3-1,8 km atstumu nuo planuojamų vėjo jėginių statybos vietų.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas:

Planuojama ūkinė veikla – elektros energijos gamyba, naudojant alternatyvius atsinaujinančios vėjo energijos išteklius. Planuojamuose sklypuose numatoma įrengti 4 vėjo jėgaines po 250 kW (bokšto aukštis – 44-50 m, sparnuotės (rotoriaus) skersmuo – 33 m, rotoriaus menčių skaičius - 3). Numatomas instaliuoti galingumas – 1 MW. Pagaminta elektros energija bus transformuojama ir perduodama į 10 kV elektros perdavimo linijas. Transporto ryšiai bus užtikrinami esamais rajoniniais keliais ir privažiavimais.

6. Pastabos, pasiūlymai:

6.1 Atsižvelgti į Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Pagėgių savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr. T-520, sprendinius. Žemės sklypo

- pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį pakeisti vadovaujantis LR Teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 2004, Nr.152-5532, 2008, Nr. 50-1847) nuostatomis.
- 6.2 Vadovautis LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 patvirtintomis "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygomis" (Žin., 1992, Nr. 22-652, 2008, Nr. 44-1643).
- 6.3 Tolimesniuose planuojamos ūkinės veiklos etapuose, t.y. rengiant teritorijų planavimo dokumentus ir techninę dokumentaciją, numatyti atrankos išvados 7.4 punkte pateiktų kompensacinių ir poveikį aplinkai mažinančių priemonių įgyvendinimą.
- 6.4 Ūkinės veiklos organizatorius, vadovaujantis LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo pakeitimo įstatymo (Žin., 2005, Nr.84-3105, 2008, Nr. 81-3167) II sk. 7 str. 8 punktu, apie atrankos išvadą, Aplinkos ministerijos nustatyta tvarka (Žin., 2005, Nr. 93-3472, 2008, Nr. 143-5750) nedelsiant praneša visuomenei. Informaciją apie atrankos išvadą organizatorius privalo paskelbti rajono spaudoje ir savivaldybės skelbimo lentoje. Užsakovas turi raštu informuoti atsakingą instituciją apie pranešimo paskelbimą ir kartu pateikti laikraščio kopiją bei suinteresuotos visuomenės pasiūlymus.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant atrankos išvadą:

- 7.1 Planuojamoje teritorijoje numatoma ūkinė veikla – vėjo jėgainių statyba - atitinka Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Pagėgių savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr. T-520, sprendinius.
- 7.2 Lietuvos Respublikos Seimo 2007-01-18 nutarimu Nr.X-1046 patvirtintoje Nacionalinėje energetikos strategijoje (Žin., 2007, Nr.11-430) numatoma kuo geriau panaudoti vietinius išteklius, tame tarpe ir vėjo energiją, o kartu sumažinti kuro importą bei pagerinti aplinkosaugos būklę. Valstybė remia vėjo energijos panaudojimo projektų įgyvendinimą, o taip pat yra kaupiama ir apibendrinama įrenginių statybos ir eksploataavimo patirtis.
- 7.3 Planuojamos ūkinės veiklos metu nebus išmetami teršalai į aplinką, nesusidarys atliekų, nebus eikvojami senkantys gamtiniai ištekliai. Elektros energija bus gaminama, panaudojant alternatyvios atsinaujinančios vėjo energijos išteklius.
- 7.4 Numatomos kompensacinės ir poveikį aplinkai mažinančios priemonės:
- ✓ Šešėliavimo poveikį sumažinti, vėjo jėgainių bokštai bus išdėstyti taip, kad rotoriaus menčių sukeliamas šešėliavimas nesiectų artimiausių sodybų;
 - ✓ Planuojamam vėjo elektrinių parkui bus suformuota SAZ, už kurios ribų vėjo elektrinių sukeliamas triukšmas neviršys HN 33-1:2007 "Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje" leidžiamų lygių, o elektros įrenginių sukuriama elektrinio ir magnetinio laukų intensyvumas gyvenamosioms teritorijoms nustatytų didžiausių leistinų skaitinių verčių (1 kV/m).

8. Priimta atrankos išvada

Gintaro Jurkonio pranešimo planuojamai ūkinei veiklai – 4 vėjo jėgainių statybai Endriškių kaime, Pagėgių savivaldybėje - poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Direktorius

Andrius Kairys

2 PRIEDAS

**VĮ REGISTRŲ CENTRAS NEKILNOJAMOJO TURTO
REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAI,
8 LAPAI**



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-24 13:22:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1341581
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2009-12-24
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2009-8553
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8847/0005:158 Piktupėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0097-5062
 Žemės sklypo plotas: 0.1200 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1200 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.1200 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.7
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuta žemės sklypo vertė: 875 Eur
 Žemės sklypo vertė: 547 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 235 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-07-15
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-08-10

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Vėjo jėgainė
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
 Aprašymas / pastabos: Jėgainės galia-250 kW Stiebo aukštis- 50m; pamatas-(tūris- 104.47 kub.m)
 Unikalus daikto numeris: 4400-2809-1094
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: k1
 Statybos pradžios metai: 1998
 Statybos pabaigos metai: 2013
 Statinio kategorija: Neypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Koordinatė X: 6114129.63
 Koordinatė Y: 369769.05
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 161000 Eur
 Atkuriamoji vertė: 119000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 119000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-02-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: UAB "EUGVĖJA", a.k. 301906631
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2809-1094, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2013-12-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-131223-00102
 Įrašas galioja: Nuo 2013-12-23

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: VIDMANDAS PUTNYNAS, gim. 1955-10-18
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8553, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-03-20 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-239/3, 2003m
 2003-08-06 Apylinkės teismo nutartis
 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
 Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Įkeista turtinė teisė
 Įkeitimo registruotojas: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8553, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-21 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220140060860
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "EUGVĖJA", 301906631
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-21

7.2.

Hipoteka
 Hipotekos registruotojas: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2809-1094, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-21 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120140060862
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-21

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **UAB "EUGVĖJA"**, a.k. 301906631
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-8553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-23 Nuomos sutartis Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-27**
Terminas: **Nuo 2011-09-23 iki 2110-09-22**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-8553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-28**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2809-1094, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 63/9255**
2016-02-10 Asmens prašymas Nr. 10572970
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-15**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2809-1094, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-178**
2016-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 63/9255
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-15**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2809-1094, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 9255**
2013-12-23 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-131223-00102
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-23**
- 10.4. **Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-8553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-28**
- 10.5. **Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-8553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-28**
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
V. Kučinsko geodezinių darbų įmonė, a.k. 177142433
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2009-8553, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-11-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-776**
2008-12-05 Licencija Nr. G-957-(131)
2009-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2009-12-28**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **63/9255**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-24 13:22:59

Dokumentą atspausdino

MARIUS ŠILEIKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-24 13:22:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1341583
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2009-12-24
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2009-8575
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8847/0005:159 Piktupėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0097-5062
 Žemės sklypo plotas: 0.1200 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1200 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.1200 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.7
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 875 Eur
 Žemės sklypo vertė: 547 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 200 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-01
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-08-10

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Vėjo elektrinė
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
 Aprašymas / pastabos: Galingumas-225 kW, h-30 m.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2186-6906
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: k
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2011
 Statinio kategorija: Neypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 21461 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 4 %
 Atkuriamoji vertė: 20592 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 20592 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-04-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-06-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: UAB "Regvėja", a.k. 301817830
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2186-6906, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-12-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2817(20.34)
 Įrašas galioja: Nuo 2012-01-05

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: VIDMANDAS PUTNYNAS, gim. 1955-10-18
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8575, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-03-20 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-239/3, 2003m
 2003-08-06 Apylinkės teismo nutartis
 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
 Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Įkeista turtinė teisė
 Įkeitimo registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8575, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-21 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą
 Nr. 20220140067793
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Regvėja", 301817830
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-22

7.2.

Hipoteka
 Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2186-6906, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-05-02 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą
 Nr. 20120140026741
 Įrašas galioja: Nuo 2014-05-02

7.3.

Sudaryta subnuomos sutartis
 Subnuomininkas: UAB "Regvėja", a.k. 301817830

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8575, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-11-24 Subnuomos sutartis Nr. 01-6
2009-12-24 Susitarimas Nr. 01-6
Plotas: 0.12 ha
[rašas galioja: Nuo 2009-12-29
Terminas: Iki 2031-11-24

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Homeris", a.k. 179255351
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8575, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-02-19 Nuomos sutartis
2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
2009-12-24 Susitarimas
Plotas: 0.12 ha
[rašas galioja: Nuo 2009-12-28
Terminas: Iki 2038-02-19

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8575, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2186-6906, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2011-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 9178
2011-12-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2817(20.34)
[rašas galioja: Nuo 2012-01-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2186-6906, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-235
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2011-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 9178
[rašas galioja: Nuo 2012-01-05

10.3.

Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8575, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

10.4.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8575, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
V. Kučinsko geodezinių darbų įmonė, a.k. 177142433
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8575, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-11-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-776
2008-12-05 Licencija Nr. G-957-(131)
2009-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:Archyvinės bylos Nr.: 63/9178

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-24 13:22:13

Dokumentą atspausdino

MARIUS ŠILEIKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-06 10:56:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1341584
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2009-12-24
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2009-8620
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8847/0005:160 Piktupėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0097-5062
 Žemės sklypo plotas: 0.1200 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1200 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.1200 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.7
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 875 Eur
 Žemės sklypo vertė: 547 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 243 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-08-10
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-08-10

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Vėjo jėgainė
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
 Aprašymas / pastabos: Jėgainės galia-225kW Pamato tūris- 104.47 kub.m
 Unikalus daikto numeris: 4400-3141-0430
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: 1k
 Statybos pradžios metai: 1996
 Statybos pabaigos metai: 2014
 Statinio kategorija: Ypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštis: 50.00 m
 Medžiaga: Metalas
 Koordinatė X: 6114269.16
 Koordinatė Y: 369432.28
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 161000 Eur
 Atkuriamoji vertė: 116000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 116000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-02-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: UAB "Homeris", a.k. 179255351
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3141-0430, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-150114-00005
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-15

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: VIDMANDAS PUTNYNAS, gim. 1955-10-18
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8620, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-03-20 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-239/3, 2003m
 2003-08-06 Apylinkės teismo nutartis
 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
 Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: Žemės ūkio kooperatyvas "Piktupėnų Javos", a.k. 177074085
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3141-0430, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-06-01 Nuomos sutartis Nr. 2016-01
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07
 Terminas: Nuo 2016-06-01

7.2.

Įkeista turtinė teisė
 Įkeitimo registruotojas: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8620, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-05 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120160026824
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Homeris", 179255351

[rašas galioja: Nuo 2016-05-06

7.3.

Hipoteka

Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3141-0430, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2016-05-05 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120160026824

[rašas galioja: Nuo 2016-05-06

7.4.

Hipoteka

Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3141-0430, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2015-02-10 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120150007146

[rašas galioja: Nuo 2015-02-10

7.5.

Įkeista turinė teisė

[keitimo registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8620, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-08-21 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220140067793

Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Homerai", 179255351

[rašas galioja: Nuo 2014-08-22

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "Homerai", a.k. 179255351

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8620, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-02-19 Nuomos sutartis
2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
2009-12-24 Susitarimas

Plotas: 0.12 ha

[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

Terminas: Iki 2038-02-19

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8620, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461

Plotas: 0.12 ha

[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3141-0430, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2016-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 63/9279
2016-02-10 Asmens prašymas Nr. 10572996

[rašas galioja: Nuo 2016-02-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3141-0430, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-178
2016-02-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 63/9279

[rašas galioja: Nuo 2016-02-18

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3141-0430, aprašyti p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2014-12-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 63/9279
2015-01-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-70-150114-00005

[rašas galioja: Nuo 2015-01-15

10.4.

Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8620, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461

[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

10.5.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8620, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461

[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

10.6.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

V. Kučinsko geodezinių darbų įmonė, a.k. 177142433

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8620, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-11-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-776
2008-12-05 Licencija Nr. G-957-(131)

[rašas galioja: Nuo 2009-12-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 63/9279

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-06 10:56:36



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-24 13:23:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1341585
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2009-12-24
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2009-8642
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8847/0005:161 Piktupėnų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0097-5062
 Žemės sklypo plotas: 0.1200 ha
 Užstatyta teritorija: 0.1200 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.1200 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.7
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 875 Eur
 Žemės sklypo vertė: 547 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 200 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-01-24
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-08-10

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Vėjo elektrinė
 Pagėgių sav., Pagėgių sen., Endriškių k.
 Aprašymas / pastabos: Galingumas-225 kW. h-30m.
 Unikalus daikto numeris: 4400-2186-6893
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: k
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2011
 Statinio kategorija: Neypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 17700 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 4 %
 Atkuriamoji vertė: 17000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 17000 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-18
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-06-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: UAB "Jurvitola", a.k. 301806620
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2186-6893, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-12-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2818(20.34)
 Įrašas galioja: Nuo 2012-01-05

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: VIDMANDAS PUTNYNAS, gim. 1955-10-18
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8642, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2003-03-20 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-239/3, 2003m
 2003-08-06 Apylinkės teismo nutartis
 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
 Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Įkeista turtinė teisė
 Įkeitimo registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8642, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-05-27 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120150028550
 Aprašymas: Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas UAB "Jurvitola", 301806620
 Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28

7.2.

Hipoteka
 Hipotekos registratorius: Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2186-6893, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-05-27 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120150028550
 Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28

7.3.

Sudaryta subnuomos sutartis
 Subnuomininkas: UAB "Jurvitola", a.k. 301806620

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8642, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-11-24 Subnuomos sutartis Nr. 01-7
2009-12-24 Susitarimas Nr. 01-7
Plotas: 0.12 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-29
Terminas: Iki 2037-11-24

7.4.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: UAB "Homeris", a.k. 179255351
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8642, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-02-19 Nuomos sutartis
2009-12-24 Susitarimas
2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
Plotas: 0.12 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28
Terminas: Iki 2038-02-19

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8642, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
Plotas: 0.12 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2186-6893, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 9177
2011-12-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2818(20.34)
Įrašas galioja: Nuo 2012-01-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2186-6893, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-235
2008-08-27 Licencija Nr. G-734-(623)
2011-06-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 9177
Įrašas galioja: Nuo 2012-01-05

10.3.

Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8642, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

10.4.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8642, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-24 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3461
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

10.5.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
V. Kučinsko geodezinių darbų įmonė, a.k. 177142433
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2009-8642, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-11-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-776
2008-12-05 Licencija Nr. G-957-(131)
2009-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:Archyvinės bylos Nr.: 63/9177

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

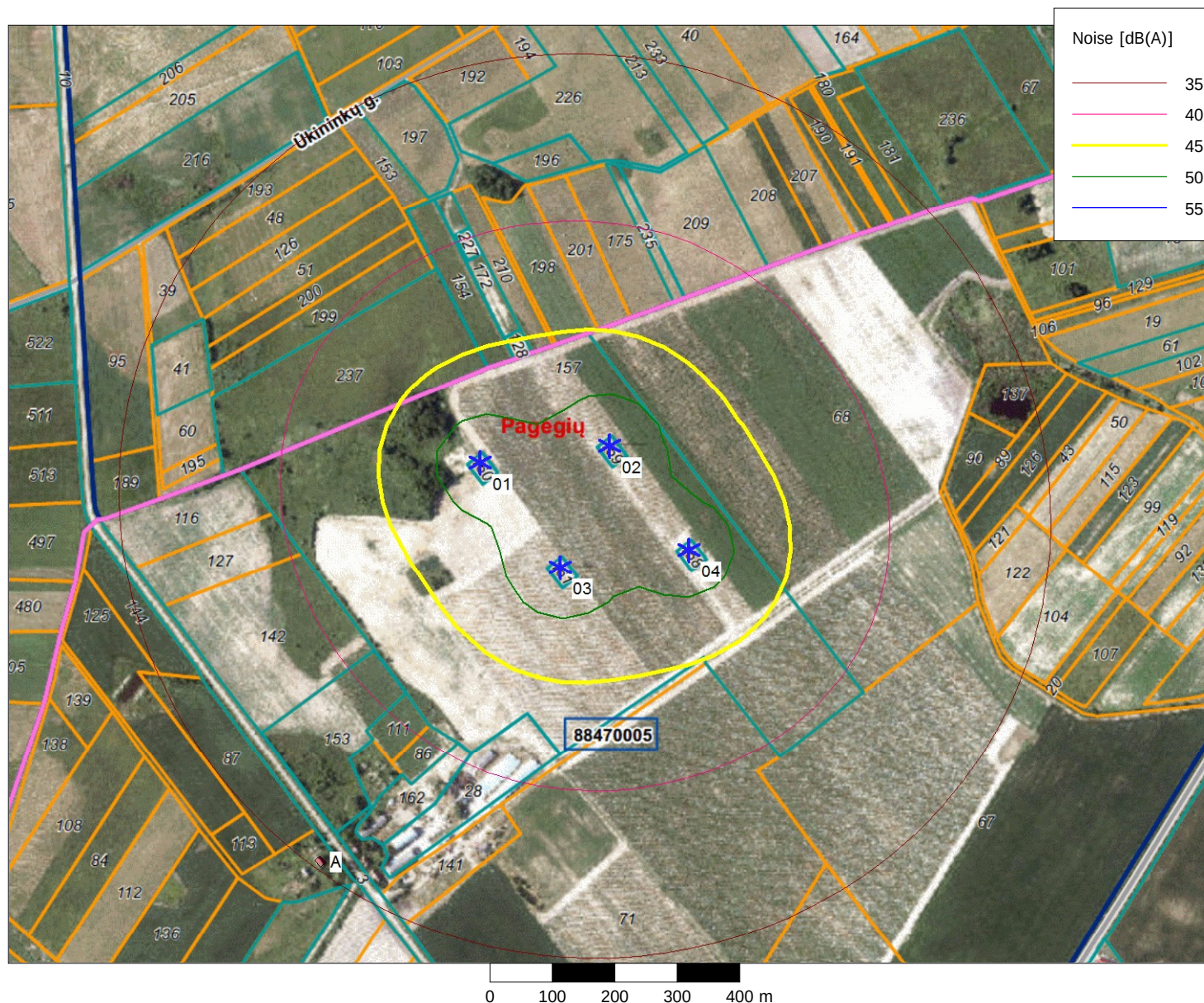
2017-04-24 13:23:17

Dokumentą atspausdino

MARIUS ŠILEIKA

3 PRIEDAS

**REKONSTRUOTŲ IR NEREKONSTRUOTŲ VĖJO JĖGAINIŲ
TRIUKŠMO SKLAIDOS SKAIČIAVIMO REZULTATAI,
4 LAPAI**



Noise [dB(A)]	
—	35
—	40
—	45
—	50
—	55

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegių sav.

Situacija po rekonstrukcijos

DECIBEL -
Map 10,0 m/s

Calculation:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegių sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipėda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-04-24 16:21/3.0.654



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

* Existing WTG

Map: regveja2017, Print scale 1:10 000, Map center Lithuanian TM LKS94-LKS94 (LT) East: 369 613 North: 6 114 182

■ Noise sensitive area

Noise calculation model: ISO 9613-2 General. Wind speed: 10,0 m/s

Height above sea level from active line object

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sen.

Situacija po rekonstrukcijos

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipeda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-04-24 16:21/3.0.654



DECIBEL - Main Result

Calculation: 4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sen.

Noise calculation model:

ISO 9613-2 General

Wind speed:

10,0 m/s

Ground attenuation:

General, fixed, Ground factor: 0,6

Meteorological coefficient, C0:

0,0 dB

Type of demand in calculation:

1: WTG noise is compared to demand (DK, DE, SE, NL etc.)

Noise values in calculation:

All noise values are mean values (Lwa) (Normal)

Pure tones:

Pure and Impulse tone penalty are added to WTG source noise

Height above ground level, when no value in NSA object:

1,5 m Don't allow override of model height with height from NSA object

Deviation from "official" noise demands. Negative is more restrictive, positive is less restrictive.:

0,0 dB(A)



Scale 1:20 000

* Existing WTG

■ Noise sensitive area

WTGs

Y	X	Z	Row data/Description	WTG type		Power, rated [kW]	Rotor diameter [m]	Hub height [m]	Noise data		Wind speed [m/s]	Status	LwA,ref [dB(A)]	Pure tones
				Valid	Manufact.				Creator	Name				
01	369 433	6 114 269	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3...No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	10,0	From slope	100,5	No g
02	369 640	6 114 296	0,0 VESTAS V44 600 44.0 IOI hu...	VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	EMD	8m/s Man. 05-03-97	10,0	From slope	101,0	No g
03	369 561	6 114 100	0,0 VESTAS V44 600 44.0 IOI hu...	VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	EMD	8m/s Man. 05-03-97	10,0	From slope	101,0	No g
04	369 769	6 114 127	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3...No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	10,0	From slope	100,5	No g

g) Data calculated from data for other wind speed (uncertain)

Calculation Results

Sound Level

Noise sensitive area

No. Name

A Noise sensitive area: German TA Lärm - Rural villages, Mixed areas (2)

Y	X	Z	Imission height [m]	Demands Noise [dB(A)]	Sound Level From WTGs [dB(A)]
369 174	6 113 635	0,0	1,5	45,0	35,3

Distances (m)

WTG A

01 684

02 808

03 605

04 771



Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Esama situacija

DECIBEL -
Map 10,0 m/s

Calculation:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipeda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-04-24 16:01/3.0.654



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

* Existing WTG

Map: regveja2017, Print scale 1:8 000, Map center Lithuanian TM LKS94-LKS94 (LT) East: 369 613 North: 6 114 182

■ Noise sensitive area

Noise calculation model: ISO 9613-2 General. Wind speed: 10,0 m/s
Height above sea level from active line object

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipėda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-04-24 16:01/3.0.654

**DECIBEL - Main Result****Calculation: 4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sen.****Noise calculation model:**

ISO 9613-2 General

Wind speed:

10,0 m/s

Ground attenuation:

General, fixed, Ground factor: 0,6

Meteorological coefficient, C0:

0,0 dB

Type of demand in calculation:

1: WTG noise is compared to demand (DK, DE, SE, NL etc.)

Noise values in calculation:

All noise values are mean values (Lwa) (Normal)

Pure tones:

Pure and Impulse tone penalty are added to WTG source noise

Height above ground level, when no value in NSA object:

1,5 m Don't allow override of model height with height from NSA object

Deviation from "official" noise demands. Negative is more**restrictive, positive is less restrictive.:**

0,0 dB(A)



* Existing WTG

■ Noise sensitive area

WTGs

Y	X	Z	Row data/Description	WTG type		Type-generator	Power, rated [kW]	Rotor diameter [m]	Hub height [m]	Noise data		Wind speed [m/s]	Status	LwA,ref [dB(A)]	Pure tones
				Valid	Manufact.					Creator	Name				
01	369 433	6 114 269	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3...No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	50,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	100,5	10,0	From slope	100,5	No g
02	369 640	6 114 296	0,0 GET Danwin 27 225 29.0 10! ... No	GET	Danwin 27-225	225	29,0	30,0	EMD	Noise (1)	100,0	10,0	From slope	100,0	No g
03	369 561	6 114 100	0,0 GET Danwin 27 225 29.0 10! ... No	GET	Danwin 27-225	225	29,0	30,0	EMD	Noise (1)	100,0	10,0	From slope	100,0	No g
04	369 769	6 114 127	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3...No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	50,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	100,5	10,0	From slope	100,5	No g

g) Data calculated from data for other wind speed (uncertain)

Calculation Results**Sound Level**

Noise sensitive area

No. Name

A Noise sensitive area: German TA Lärm - Rural villages, Mixed areas (2)

Y	X	Z	Imission height [m]	Demands Noise [dB(A)]	Sound Level From WTGs [dB(A)]
369 174	6 113 635	0,0	1,5	45,0	35,4

Distances (m)

WTG A

01 684

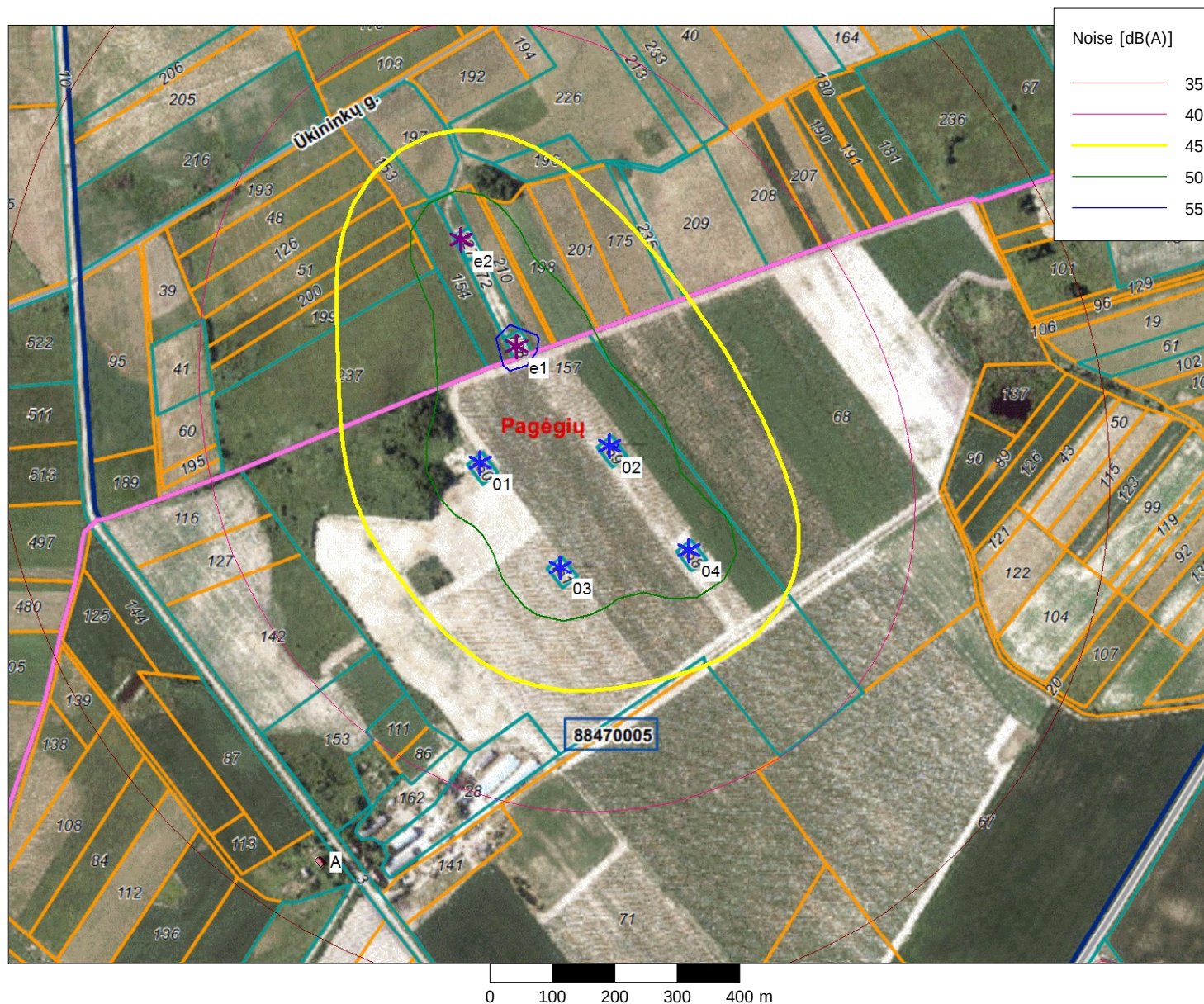
02 808

03 605

04 771

4 PRIEDAS

**REKONSTRUOTŲ IR NEREKONSTRUOTŲ
VĖJO JĖGAINIŲ TRIUKŠMO SKLAIDOS SKAIČIAVIMO
REZULTATAI ĮVERTINUS GRETIMYBĖJE VEIKIANČIAS
VĖJO JĖGAINES, 4 LAPAI**



Noise [dB(A)]	
—	35
—	40
—	45
—	50
—	55

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Situacija po rekonstrukcijos įvertinus gretimybėse esančias vėjo jėgaines

DECIBEL -
Map 10,0 m/s

Calculation:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipėda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-04-24 16:19/3.0.654

* Existing WTG

Map: regveja2017, Print scale 1:10 000, Map center Lithuanian TM LKS94-LKS94 (LT) East: 369 613 North: 6 114 182

■ Noise sensitive area

Noise calculation model: ISO 9613-2 General. Wind speed: 10,0 m/s

Height above sea level from active line object



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sen.

Situacija po rekonstrukcijos įvertinus gretimybėse esančias vėjo jėgaines

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipėda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-04-24 16:19/3.0.654

**DECIBEL - Main Result**

Calculation: 4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sen.

Noise calculation model:

ISO 9613-2 General

Wind speed:

10,0 m/s

Ground attenuation:

General, fixed, Ground factor: 0,6

Meteorological coefficient, C0:

0,0 dB

Type of demand in calculation:

1: WTG noise is compared to demand (DK, DE, SE, NL etc.)

Noise values in calculation:

All noise values are mean values (Lwa) (Normal)

Pure tones:

Pure and Impulse tone penalty are added to WTG source noise

Height above ground level, when no value in NSA object:

1,5 m Don't allow override of model height with height from NSA object

Deviation from "official" noise demands. Negative is more restrictive, positive is less restrictive.:

0,0 dB(A)



Scale 1:20 000

* Existing WTG

■ Noise sensitive area

WTGs

Y	X	Z	Row data/Description	WTG type		Power, rated [kW]	Rotor diameter [m]	Hub height [m]	Noise data		Wind speed [m/s]	Status	LwA,ref [dB(A)]	Pure tones
				Valid	Manufact.				Creator	Name				
01	369 433	6 114 269	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3... No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	10,0	From slope	100,5	No g
02	369 640	6 114 296	0,0 VESTAS V44 600 44.0 10! hub... No	VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	EMD	8m/s Man. 05-03-97	10,0	From slope	101,0	No g
03	369 561	6 114 100	0,0 VESTAS V44 600 44.0 10! hub... No	VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	EMD	8m/s Man. 05-03-97	10,0	From slope	101,0	No g
04	369 769	6 114 127	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3... No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	10,0	From slope	100,5	No g
e1	369 492	6 114 456	0,0 ENERCON E-66/18.70 1800 7... No	ENERCON	E-66/18.70-1 800	1 800	70,0	65,0	EMD	Level 0 - guaranteed - - 07-2003	10,0	From slope	103,0	No h
e2	369 402	6 114 628	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3... No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub55m 12/98	10,0	From slope	101,0	No g
h) Generic octave distribution used														
g) Data calculated from data for other wind speed (uncertain)														

Calculation Results**Sound Level**

Noise sensitive area

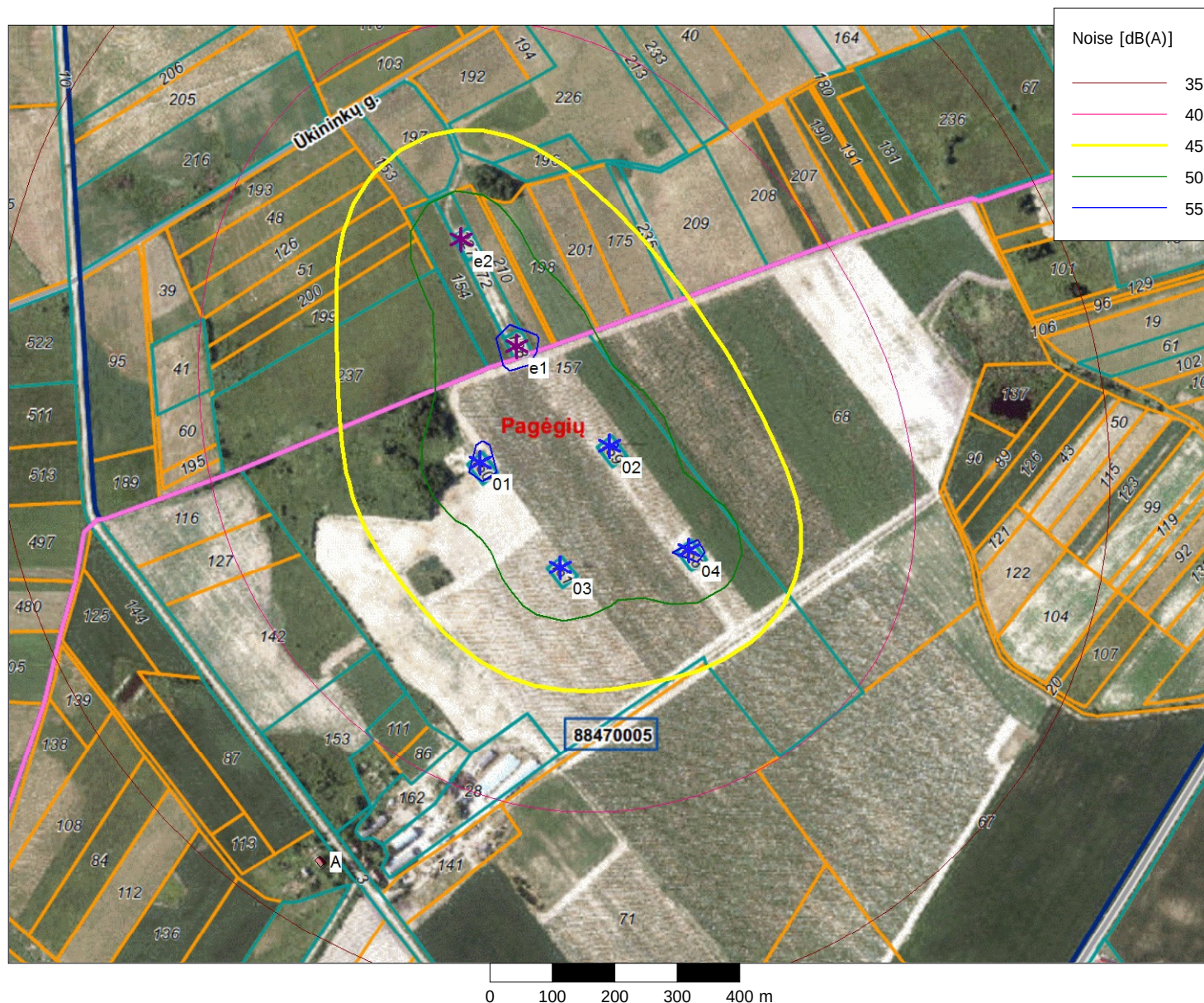
No. Name

Y	X	Z	Imission height [m]	Demands Noise [dB(A)]	Sound Level From WTGs [dB(A)]
A	369 174	6 113 635	0,0	45,0	36,6

A Noise sensitive area: German TA Lärm - Rural villages, Mixed areas (2)

Distances (m)

WTG	A
01	684
02	808
03	605
04	771
e1	880
e2	1018



* Existing WTG

Map: regveja2017, Print scale 1:10 000, Map center Lithuanian TM LKS94-LKS94 (LT) East: 369 613 North: 6 114 182

■ Noise sensitive area

Noise calculation model: ISO 9613-2 General. Wind speed: 10,0 m/s
Height above sea level from active line object

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Esama situacija įvertinus gretimybėse veikiančias vėjo jėgaines.

DECIBEL -
Map 10,0 m/s

Calculation:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipėda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-04-24 16:17/3.0.654



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sen.Esama situacija įvertinus gretimybėse
veikiančias vėjo jėgaines.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipėda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-04-24 16:09/3.0.654

**DECIBEL - Main Result**

Calculation: 4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sen.

Noise calculation model:

ISO 9613-2 General

Wind speed:

10,0 m/s

Ground attenuation:

General, fixed, Ground factor: 0,6

Meteorological coefficient, C0:

0,0 dB

Type of demand in calculation:

1: WTG noise is compared to demand (DK, DE, SE, NL etc.)

Noise values in calculation:

All noise values are mean values (Lwa) (Normal)

Pure tones:

Pure and Impulse tone penalty are added to WTG source noise

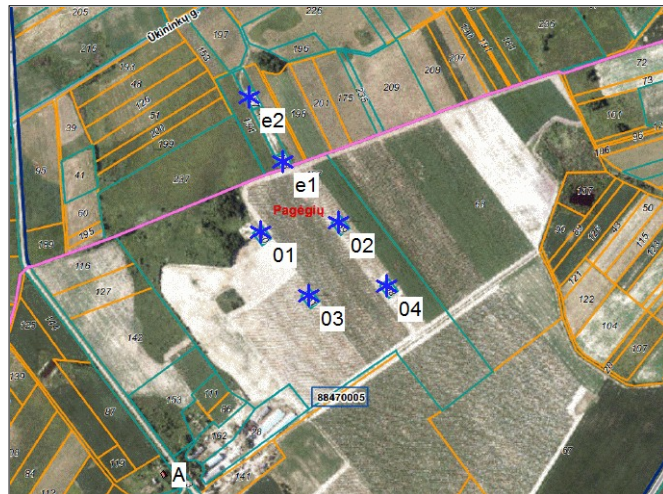
Height above ground level, when no value in NSA object:

1,5 m Don't allow override of model height with height from NSA object

Deviation from "official" noise demands. Negative is more

restrictive, positive is less restrictive.:

0,0 dB(A)



Scale 1:20 000

* Existing WTG

■ Noise sensitive area

WTGs

Y	X	Z	Row data/Description	WTG type		Power, rated [kW]	Rotor diameter [m]	Hub height [m]	Noise data		Wind speed [m/s]	Status	LwA,ref [dB(A)]	Pure tones
				Valid	Manufact.				Creator	Name				
01	369 433	6 114 269	0,0 ENERCON E-40/5,40 500 40.3... No	ENERCON	E-40/5,40-500	500	40,3	50,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	10,0	From slope	100,5	No g
02	369 640	6 114 296	0,0 GET Danwin 27 225 29.0 !O! ... No	GET	Danwin 27-225	225	29,0	30,0	EMD	Noise (1)	10,0	From slope	100,0	No g
03	369 561	6 114 100	0,0 GET Danwin 27 225 29.0 !O! ... No	GET	Danwin 27-225	225	29,0	30,0	EMD	Noise (1)	10,0	From slope	100,0	No g
04	369 769	6 114 127	0,0 ENERCON E-40/5,40 500 40.3... No	ENERCON	E-40/5,40-500	500	40,3	50,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub50m 12/98	10,0	From slope	100,5	No g
e1	369 492	6 114 456	0,0 ENERCON E-66/18.70 1800 7... No	ENERCON	E-66/18.70-1 800	1 800	70,0	65,0	EMD	Level 0 - guaranteed - - 07-2003	10,0	From slope	103,0	No h
e2	369 402	6 114 628	0,0 ENERCON E-40/5,40 500 40.3... No	ENERCON	E-40/5,40-500	500	40,3	65,0	EMD	8m/s Man. guaranteed Hub55m 12/98	10,0	From slope	101,0	No g

h) Generic octave distribution used

g) Data calculated from data for other wind speed (uncertain)

Calculation Results**Sound Level**

Noise sensitive area

No. Name

A Noise sensitive area: German TA Lärm - Rural villages, Mixed areas (2)

Y	X	Z	Imission height [m]	Demands Noise [dB(A)]	Sound Level From WTGs [dB(A)]
369 174	6 113 635	0,0	1,5	45,0	36,8

Distances (m)

WTG	A
01	684
02	808
03	605
04	771
e1	880
e2	1018

5 PRIEDAS

**VĖJO JĖGAINIŲ (PO REKONSTRUKCIJOS)
ŠEŠĖLIAVIMO SKLAIDOS REZULTATAI, 2 LAPAI**

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipeda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-05-15 13:39/3.0.654



SHADOW - Map

Calculation: 1 VJ statyba Endriskiu k., Pagegiu sav.



0 100 200 300 400 m

Map: regveja2017, Print scale 1:10 000, Map center Lithuanian TM LKS94-LKS94 (LT) East: 369 613 North: 6 114 182

* Existing WTG ☀ Shadow receptor

Flicker map level: 0 m above sea level

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipeda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-05-15 13:39/3.0.654



SHADOW - Main Result

Calculation: 1 VJ statyba Endriskiu k., Pagegiu sav.

Assumptions for shadow calculations

Maximum distance for influence

Calculate only when more than 20 % of sun is covered by the blade

Please look in WTG table

Minimum sun height over horizon for influence

3 °

Day step for calculation

1 days

Time step for calculation

1 minutes

Sunshine probability S (Average daily sunshine hours) [KAUNAS]

Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
1,41	2,36	4,03	5,55	8,35	8,36	8,16	7,72	5,06	3,23	1,33	0,98

Operational time

0	Sum
8 760	8 760

Idle start wind speed: Cut in wind speed from power curve

All coordinates are in

Lithuanian TM LKS94-LKS94 (LT)



Scale 1:15 000

* Existing WTG

* Shadow receptor

WTGs

Y	X	Z	Row data/Description	WTG type			Power, rated [kW]	Rotor diameter [m]	Hub height [m]	Shadow data	
				Valid	Manufact.	Type-generator				Calculation distance [m]	RPM [RPM]
01	369 432	6 114 269	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! hub...	No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	897	38,0
02	369 640	6 114 296	0,0 VESTAS V44 600 44.0 !O! hub: 63,0 ...	No	VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	771	28,0
03	369 561	6 114 100	0,0 VESTAS V44 600 44.0 !O! hub: 63,0 ...	No	VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	771	28,0
04	369 769	6 114 129	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! hub...	No	ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	897	38,0

Shadow receptor-Input

No.	Y	X	Z	Width	Height	Height a.g.l.	Degrees from south cw	Slope of window	Direction mode
				[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
A	369 175	6 113 625	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	"Green house mode"

Calculation Results

Shadow receptor

Shadow, expected values

No. Shadow hours

per year

[h/year]

A 0:00

Total amount of flickering on the shadow receptors caused by each WTG

No.	Name	Worst case [h/year]	Expected [h/year]
01	ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! hub: 65,0 m (TOT: 85,2 m) (3)	0:00	0:00
02	VESTAS V44 600 44.0 !O! hub: 63,0 m (TOT: 85,0 m) (2)	0:00	0:00
03	VESTAS V44 600 44.0 !O! hub: 63,0 m (TOT: 85,0 m) (5)	0:00	0:00
04	ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! hub: 65,0 m (TOT: 85,2 m) (4)	0:00	0:00

6 PRIEDAS

**VĖJO JĖGAINIŲ (PO REKONSTRUKCIJOS)
ŠEŠĖLIAVIMO SKLAIDOS REZULTATAI ĮVERTINUS
GRETIMYBĖSE EKSPLOATUOJAMAS VĖJO JĖGAINES,
2 LAPAI**

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipeda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-05-15 15:05/3.0.654



SHADOW - Map

Calculation: 1 VJ statyba Endriskiu k., Pagegiu sav.



Map: regveja2017, Print scale 1:10 000, Map center Lithuanian TM LKS94-LKS94 (LT) East: 369 613 North: 6 114 182

* Existing WTG * Shadow receptor

Flicker map level: 0 m above sea level

Project:

4 VJ rekonstrukcija Endriskiu k., Pagegiu sav.

Licensed user:

UAB Ekosistema

Taikos pr. 119

LT-94231 Klaipeda

+370 46 43 04 63

UAB EKOSISTEMA / neda@ekosistema.lt

Calculated:

2017-05-15 13:17/3.0.654



SHADOW - Main Result

Calculation: 1 VJ statyba Endriskiu k., Pagegiu sav.

Assumptions for shadow calculations

Maximum distance for influence

Calculate only when more than 20 % of sun is covered by the blade

Please look in WTG table

Minimum sun height over horizon for influence

3 °

Day step for calculation

1 days

Time step for calculation

1 minutes

Sunshine probability S (Average daily sunshine hours) [KAUNAS]

Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
1,41	2,36	4,03	5,55	8,35	8,36	8,16	7,72	5,06	3,23	1,33	0,98

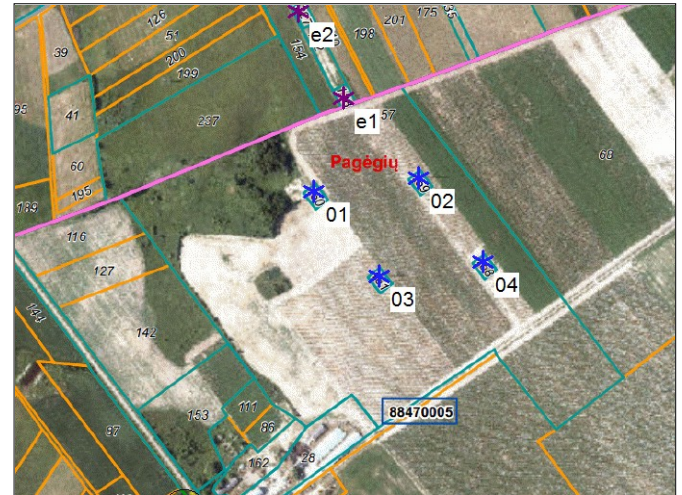
Operational time

0	Sum
8 760	8 760

Idle start wind speed: Cut in wind speed from power curve

All coordinates are in

Lithuanian TM LKS94-LKS94 (LT)



Scale 1:15 000

* Existing WTG

● Shadow receptor

WTGs

Y	X	Z	Row data/Description	WTG type		Type-generator	Power, rated [kW]	Rotor diameter [m]	Hub height [m]	Shadow data	
				Valid	Manufact.					Calculation distance [m]	RPM
			[m]								[RPM]
01	369 432	6 114 269	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! h...No		ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	897	38,0
02	369 640	6 114 296	0,0 VESTAS V44 600 44.0 !O! hub: 63,... No		VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	771	28,0
03	369 561	6 114 100	0,0 VESTAS V44 600 44.0 !O! hub: 63,... No		VESTAS	V44-600	600	44,0	63,0	771	28,0
04	369 769	6 114 129	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! h...No		ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	897	38,0
e1	369 492	6 114 456	0,0 ENERCON E-66/18.70 1800 70.0 !O... No		ENERCON	E-66/18.70-1 800	1 800	70,0	65,0	1 487	22,0
e2	369 402	6 114 628	0,0 ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! h...No		ENERCON	E-40/5.40-500	500	40,3	65,0	897	38,0

Shadow receptor-Input

No.	Y	X	Z	Width	Height	Height a.g.l.	Degrees from south cw	Slope of window	Direction mode
			[m]	[m]	[m]	[m]	[°]	[°]	
A	369 175	6 113 625	0,0	1,0	1,0	1,0	0,0	90,0	"Green house mode"

Calculation Results

Shadow receptor

Shadow, expected values

No.	Shadow hours per year [h/year]
A	0:00

Total amount of flickering on the shadow receptors caused by each WTG

No.	Name	Worst case [h/year]	Expected [h/year]
01	ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! hub: 65,0 m (TOT: 85,2 m) (3)	0:00	0:00
02	VESTAS V44 600 44.0 !O! hub: 63,0 m (TOT: 85,0 m) (2)	0:00	0:00
03	VESTAS V44 600 44.0 !O! hub: 63,0 m (TOT: 85,0 m) (5)	0:00	0:00
04	ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! hub: 65,0 m (TOT: 85,2 m) (4)	0:00	0:00
e1	ENERCON E-66/18.70 1800 70.0 !O! hub: 65,0 m (TOT: 100,0 m) (6)	0:00	0:00
e2	ENERCON E-40/5.40 500 40.3 !O! hub: 65,0 m (TOT: 85,2 m) (7)	0:00	0:00

7 PRIEDAS

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA, 1 LAPAS



Atspausdinta: 2017-04-24 13:21:23
Vykdytojas: MARIUS ŠILEIKA

ūkinės veiklos sklypai

00 Adreso numeris
000 Žemės sklypo numeris
00000000 Kadastro bloko numeris

Savivaldybės riba
Kadastro vietovės riba
Kadastro bloko riba
Inžineriniai statiniai

Geodeziškai matuoti sklypai
Preliminariai matuoti sklypai
Koreguotini sklypai

8 PRIEDAS

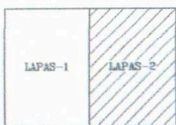
**TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO
BRĖŽINYS,
2 LAPAI**

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI:

- 1 - PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS
Z - ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ
Z4 - KITOS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI
- KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ
II - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ STATYBOS
2 - STATINIŲ AUKŠTIS
3 - UŽSTATYMO TANKUMAS
4 - UŽSTATYMO INTENSIVUMAS

- ŽEMĖS SKLYPO NUMERIS (PAGAL EKSPLIKACIJĄ)
- ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS (KV. M.)

LAPŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr. plane	Sklypo kaimo pavadinimas	Sklypo kampų koordinatės 1994 koordinatinės sistemoje		Sklypo plotas kv. m	Primanomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X (m)	Y (m)		Žemės sklypo naudojimo būdas ir pabūdas	Statinių aukštis m	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukščio m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus m	Statinio plotas kv. m	Papildomų veiklos aprašymas
1	1	611396.45	369559.90	369610	BUDAS: KITOS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI (Z4)	-	-	-	-	-	-	II. KELIŲ APSAUGOS ZONOS. PLOTAS - 0.280 HA. VI. ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS. PLOTAS - 4.788 HA. XX. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XXV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XXVI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XXVII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XXVIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XXIX. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XXX. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA.
2	20	611406.37	369563.37	1200	BUDAS: INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS (I) INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ STATYBOS (II)	1	0.22	0.22	111.0	70.0	-	XII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIX. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA.
3	24	611422.96	369435.50	1200	BUDAS: INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS (I) INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ STATYBOS (II)	1	0.22	0.22	120.0	70.0	-	XII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIX. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA.
4	28	611420.43	369643.69	1200	BUDAS: INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS (I) INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ STATYBOS (II)	1	0.22	0.22	110.5	70.0	-	XII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIX. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA.
5	32	6114093.82	369771.59	1200	BUDAS: INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS (I) INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ STATYBOS (II)	1	0.22	0.22	100.0	70.0	-	XII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XV. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVI. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XVIII. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA. XIX. ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI - 0.120 HA.

PLANUOJAMA TERITORIJA:

ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAS. PAGRINDINIŲ SAVIVALDYBĖS, ENDRISKŲ KAIMO, KADASTRINIS NR. 8847/0005-74, SKLYPO PLOTAS - 37.4410 HA.

SPRENDINIAI:

- ŽEMĖS SKLYPAS (TARP TAŠKŲ 1-2-3...-18-19-1) DALIJAMAS Į PENKIS ŽEMĖS SKLYPUS.
- NR. 1 (TARP TAŠKŲ 1-2-3...-18-19-1) PLOTAS: 36.9610 HA, PALIEKANT PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ - ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI (Z4);
- NR. 2 (TARP TAŠKŲ 20-21-22-23-24) PLOTAS - 0.1200 HA;
- NR. 3 (TARP TAŠKŲ 24-25-26-27-28) PLOTAS - 0.1200 HA;
- NR. 4 (TARP TAŠKŲ 28-29-30-31-32) PLOTAS - 0.1200 HA;
- NR. 5 (TARP TAŠKŲ 32-33-34-35-36) PLOTAS - 0.1200 HA.
- ŽEMĖS SKLYPU NR. 2, 3, 4, 5 KEIČIAMA PAGRINDINĖ TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS IŠ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS (Z4) Į KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ, NUSTATOMAS NAUDOJIMO BŪDAS - INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS (I) IR NAUDOJIMO BŪDAS - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ KOMUNIKACIJŲ APTARNAVIMO OBJEKTŲ STATYBOS (II).
- SUFORMUOTOS ŽEMĖS SKLYPUOSE NR. 2, 3, 4, 5 PLANUOJAMA STATYTI PO VIENĄ, 230 KW VĖJO JĖGAINĘ.

DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ EIGA:

- NAUJAI SUFORMUOTOS ŽEMĖS SKLYPUS NR. 1, 2, 3, 4, 5 (REGISTRUOTI NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE).
- ŽEMĖS SKLYPU SAVININKAI NUSTATYTA TVARKA PARENGIA NUMATOMŲ STATYTI STATINIŲ, KELIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ TECHININIUS PROJEKTUS IR GAUNA LEIDIMUS STATYBAI.
- ATLIKUS STATYBOS DARBUS, ŽEMĖS SKLYPU SAVININKAI NUSTATYTA TVARKA ORGANIZUOJA STATINIŲ, KELIŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PRIPAŽINIMĄ TINKAMAS NAUDOTI.

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA SUTAMPA SU PROJEKTOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOMIS.
- SUFORMUOTOS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMOS "SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIEŠO NAUDOJIMO SĄLYGOS", VADOVAUJANTIS LR V 1992 M. GEGRUŽĖS 12 D. NUTARIMU NR. 343 IR DALINIAIS JO PAKETIMAIS.
- KELIŲ APSAUGOS ZONOS:
- VIETINIŲ KELIŲ - PO 10 METRŲ;
- VI. ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS:
- PO 30 METRŲ ABIPUS 150 KV OLINIS IŠ ELEKTROS TIEKIMO LINIJOS KRAŠTINIŲ LAIDŲ;
XXI ŽEMĖS SKLYPO ĮRENGTOS VALSTYBĖS PRIKLAUSANČIOS MELIORACIJOS SISTEMOS BEI PRIENGINIAI.
- ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS, NUSTATYTA TVARKA, PRIEŠ PRADĖDAMAS VYKDYTI STATYBOS DARBUS SAVO LĖŠOMIS UŽSTATOMOJE TERITORIJOJE PERTVARKO ESAMĄ DRAINĄŽO TINKLĄ.
- PLANUOJAMAI KELIAI PRIE VĖJO JĖGAINIŲ BUS PANAUDOTI JŲ STATYBAI IR EKSPLOATAČIAI.
- PLANUOJAMOS SERVIDITŲ ZONOS BUS PANAUDOTOS GAMTOJŲ ELEKTROS TIEKIMO LINIJŲ IR ĮRENGINIŲ STATYBAI IR EKSPLOATAČIAI Nuo ABONENTINIŲ 100.4 KV TRANSFORMATORIŲ, IKI AKCINIS BENDROVĖS "VST" 10 KV ORO LINIJOS "L-600".

OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA:

- NAUJAI SUFORMUOTOS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAS, 2, 3, 4, 5 - NAUJAI SUFORMUOTI, KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI VĖJO JĖGAINIŲ STATYBAI.
- S1, S2 - KELIO SERVIDITAI;
- S3, S4, S5, S6, S7, S8, S9, S10 - SERVIDITAI POŽEMINIAMS IR ANTŽEMINIAMS KOMUNIKACIJOMS TIEŠTI.

VYTAUTO VALINSKO ŽEMĖS SKLYPAS
KADASTRINIS NR. 8847/0005-68 ENDRISKŲ K.

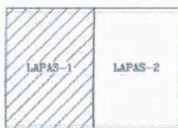
AUTORO PRIZENGINIS ŽEMĖS SKLYPAS
KADASTRINIS NR. 8847/0005-67 ENDRISKŲ K.

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS NEPRISTATYTI
PLANAVIMO ORGANIZATORIUS FUNKCIJŲ PERĖMĖJAS

PATIKRINTA
IŠDĖSIA
Registracijos Nr. 2019-09-10
Tvirtina: Tauragės apskritys piliečių administracijos Teritorijų planavimo ir statybos patalpos pradžios departamentas Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros skyriaus vyriausiasis specialistas
Jonas Kavaliuskas

SUDERINTA:
Pagėgių savivaldybės nuolatinės statybos komisijos 2023-09-04 protokolu Nr. 01/2023-09-04

DETALIOJO PLANO ORGANIZATORIUS	GINTARO JURKONIO PREKYBINĖ ĮMONĖ	ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRINIS NR. 8847/0005-74) ENDRISKŲ KAIMO, PAGĖGIŲ SAVIVALDYBĖS DETALUSIS PLANAS
DETALIOJO PLANO RENGĖJAS	UAB "TAURAGĖS PLANAS" (MONES KODAS 30066072)	TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS
PROJEKTO VAIZOVAS	R. SABICKIENE	ĮVYKDOMAS
PLANO SUKURĖ	V. GUSTYS	MANEJIS
		STADIJA
		LAPAS
		LAPŲ SK.
		M 1:1000
		DP
		2
		2

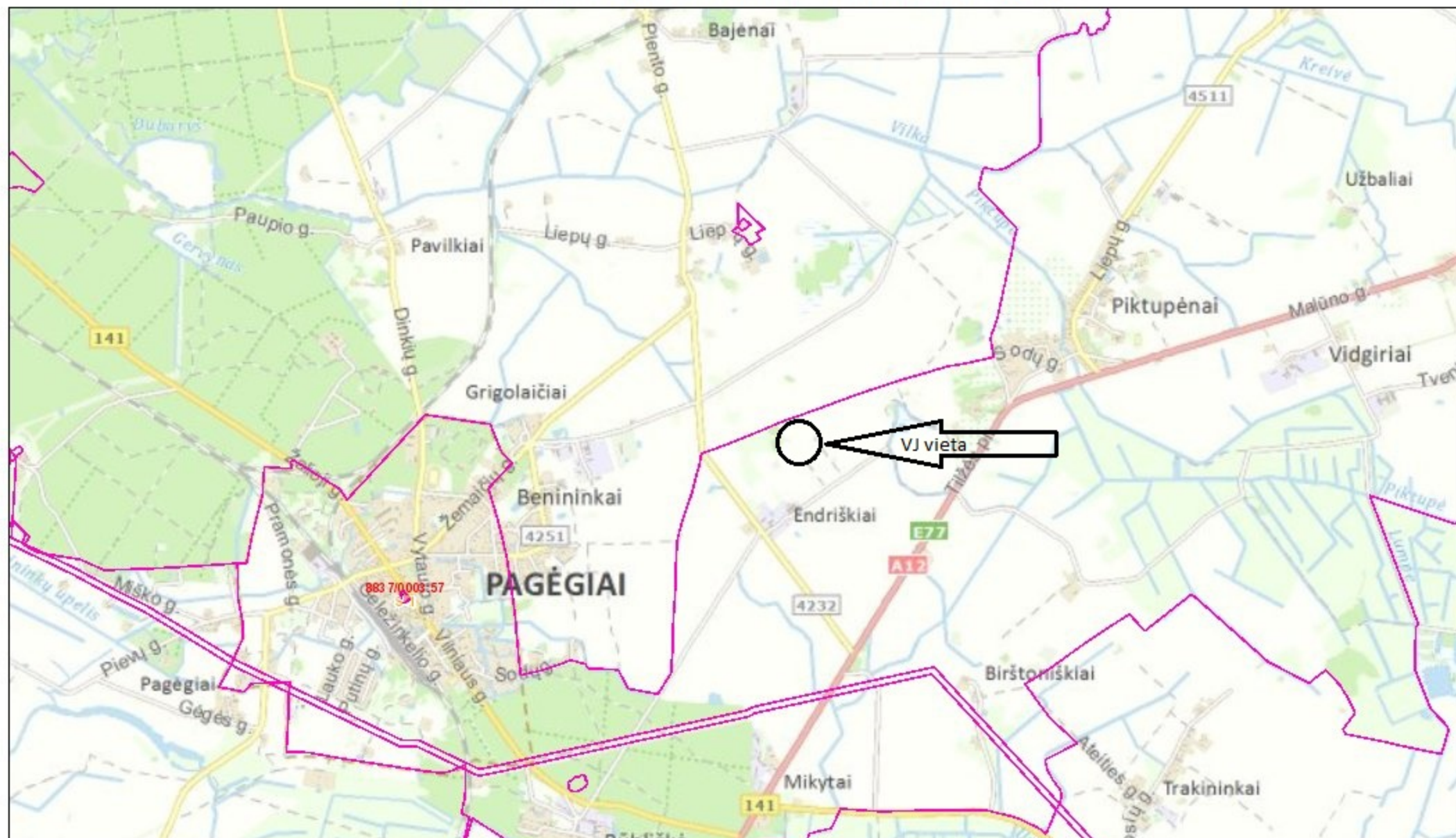


DETALIOJO PLANO ORGANIZATORIUS	GINTARO JURKONIO PREKYBINĖ ĮMONĖ	ŽEMES SKL YPO (KAIDAISTRINIS NR. 88470005-74) ENDRIŠKŲ KADME, PAGEIGŲ SAVIVALDYBĖJE DETALIUJAMAS PLANAS
DETALIOJO PLANO RENGĖJAS	UAB "TAURAGĖS PLANAS" (MONETIS KODAS 300060077)	TERRITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO RĖŽIMO BRŪŽINYS
PROJEKTO VADOVAS	R. SABICKIENE	ŽYMĖJIMAS
PLANO SUDARĖ	V. GUSTYS	1:2000
		MAŠTELIS
		M 1:1000
		DP
		LAPAS
		1
		LAPŲ SK.
		2

9 PRIEDAS

**IŠTRAUKA IŠ TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ
REGISTRO, 1 LAPAS**

Ištrauka iš teritorijų planavimo duomenų registro



liepos 18, 2017

- Detalusis planas #K_D
- Gyvenamųjų namų ar kitos paskirties pastatų ir statinių teritorijų išdėstymo planai#S_GP
- Aukštybinių pastatų išdėstymo planai#S_AP

