



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-22 15:55:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/7030
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1988-01-01
 Adresas: Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Dovainonių k., Uolės g. 16
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: 4998-8003-9016
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažas
 Pažymėjimas plane: 1G1p
 Statybos pabaigos metai: 1988
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sildymas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1234.12 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1234.12 kv. m
 Tūris: 6162 kub. m
 Užstatytas plotas: 1256.00 kv. m
 Koordinatė X: 6078545
 Koordinatė Y: 516234
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 520472 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %
 Atkuriamoji vertė: 395621 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 17754 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-05-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-09-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Dovaina", a.k. 158859156
 Daiktas: pastatas Nr. 4998-8003-9016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1997-03-07 Akcininkų susirinkimo protokolas
 Įrašas galioja: Nuo 1997-04-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka
 Hipotekos registruotojas: Kauno miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707275
 Daiktas: pastatas Nr. 4998-8003-9016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-08-06 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 02120080012311
 Aprašymas: 2014-05-19 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001105580 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120140030613
 Įrašas galioja: Nuo 2008-08-06

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 4908/0003:130
 Archyvinės bylos Nr.: 49/2232

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-02-22 15:55:06

Dokumentą atspausdino

ARTŪRAS JONIKAVIČIUS