



UAB „DGE Baltic Soil and Environment“

Smolensko g. 3, LT-03202 Vilnius

Tel.: 8 5 2644304, fax.: 8 5 2153784

Į. k.: 300085690, PVM k.: LT100002760910

www.dge.lt, el. p.: info@dge.lt

Užsakovas: AB „SKV-VALDA“

***Paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose
statyba ir eksploatacija***

ATRANKOS INFORMACIJA DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO



Vilnius 2018

Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovas)

AB „SKV - VALDA”

Adresas: Savanorių pr. 191A, LT-02300 Vilnius

Tel. +370 5 2521948

Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjas

UAB „DGE Baltic Soil and Environment”

Smolensko g. 3, LT-03202 Vilnius

Tel. (8 5) 264 4304, info@dge.lt

Planuojama ūkinė veikla

**Paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose
statyba ir eksploatacija**

ATRANKOS INFORMACIJA DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

Pagal užsakovo įgaliojimą
Projekto vadovas

Vytautas Marcinkus

UAB „DGE Baltic Soil and Environment”
direktorius pavaduotoja aplinkosaugai

Dana Bagdonavičienė

Vilnius
2018

TURINYS

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVA).....	4
1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus kontaktiniai duomenys	4
2. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys	4
II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS	4
3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas	4
4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas, funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, reikalinga inžinerinė infrastruktūra, susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas	5
5. PŪV pobūdis: produkcija, technologijos ir pajėgumai.....	7
6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų naudojimą; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, medžiagų, preparatų ir atliekų kiekis	8
7. Gamtos išteklių – vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės	8
8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą	8
9. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro, planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas	9
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas	11
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	13
12. Taršos kvapais susidarymas ir jos prevencija.....	14
13. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	14
14. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija	15
15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių; ekstremalių įvykių ir ekstremalių situacijų tikimybė ir jų prevencija	15
16. PŪV rizika žmonių sveikatai	16
17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra, plėtra gretimose teritorijose, gretimuose žemės sklypuose ir ar teritorijose	17
18. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas	17
III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA.....	17
21. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius, geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS duomenų bazėje (https://epaslaugos.am.lt/)	21
22. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą.	22
23. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“	

teritorijas, ir jose saugomas EB svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos STK duomenų bazėje (https://stk.am.lt/portal/) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos.....	24
24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir gretimose teritorijose esančią biologinę įvairovę.....	25
24.1. biotopus, buveines: miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą, pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt., jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą	25
24.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS duomenų bazėje (https://epaslaugos.am.lt/), jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos	26
25. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas, karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas	27
26. Informacija apie PŪV teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdoma ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų	29
27. PŪV žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumas nuo šių teritorijų ir esamų statinių iki PŪV vietos	29
28. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes, kurios registruotos KVR (http://kvr.kpd.lt/heritage), jų apsaugos reglamentą ir zonas, atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos	29
IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS	31
29. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, suminį poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose, galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią:	31
29.1. gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai dėl fizikinės, cheminės, biologinės taršos, kvapų.....	31
29.2. biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo ar kitokio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas neigiamas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui	32
29.3 saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms	32
29.4 žemei ir dirvožemiui, pvz., dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų; gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės paskirties pakeitimo	32
29.5 vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai	32
29.6 orui ir klimatui.....	33
29.7 kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualiniu poveikiu dėl reljefo formų keitimo, poveikiu gamtiniam karkasui	33
29.8 materialinėms vertybėms	33

29.9 nekilnojamosioms kultūros vertybėms	33
30. Galimas reikšmingas poveikis Tvarkos aprašo 29 punkte nurodytų veiksmų sąveikai	33
31. Galimas reikšmingas poveikis Tvarkos aprašo 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų	34
32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis	34
33. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią	34
PRIEDAI.....	36
1 priedas. Dokumentai	
2 priedas. Grafiniai priedai	
3 priedas. Oro taršos vertinimo ataskaita;	
Triukšmo vertinimo ataskaita	

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ)

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys (vardas, pavardė; įmonės pavadinimas; adresas, telefonas, el. paštas)

AB „SKV - VALDA”

Adresas: Savanorių pr. 191A, LT-02300 Vilnius

Tel. +370 5 2521948

Kontaktinis asmuo (pagal užsakovo įgaliojimą): Vytautas Marcinkus, projekto vadovas

Tel. 8 687 32750, info@komprojektas.lt.

2. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys (vardas, pavardė; įmonės pavadinimas; adresas, telefonas, el. paštas)

UAB „DGE Baltic Soil and Environment“

Adresas: Smplensko g. 3, LT-03202 Vilnius

Tel.: +370 5 264 4304, el.p. info@dge.lt.

Kontaktinis asmuo: projektų vadovė Kristina Okunevičienė

Tel. +370 5 264 43 04, el.p. kok@dge.lt.

II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas

Planuojamos ūkinės veiklos (toliau tekste – PŪV) pavadinimas: paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose statyba ir eksploatacija.

Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašo 10.2 punkto - urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais) - nuostatomis.

Atrankos informacija parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 16 d. įsakymu Nr. D1-845 patvirtinto Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo Planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodiniais nurodymais, remiantis veiklos sričiai aktualiais teisės aktais bei norminiais dokumentais.

Užsakovo ir PAV dokumento rengėjo patvirtinta deklaracija apie kvalifikacijos atitiktį Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytiems reikalavimams pateikta 1 priede.

4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, reikalinga inžinerinė infrastruktūra (pvz., inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos ir kt.), susisiekimo komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas

Paslaugų paskirties pastatas planuojamas AB „SKV-VALDA“ nuosavybės teise valdomame 43 801 m² ploto sklype (6130/0021:392 Mažeikių m. k. v), kurio pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita, žemės naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Adresas: Skuodo g. 41, Mažeikiai. Sklypas yra Mažeikių miesto vakarinėje dalyje, šiaurinėje pusėje ribojasi su Skuodo g., rytinėje – su Ukrių g., pietinė su Varduvos g., vakarinė su Kurmaičių g.

Statybos rūšis - nauja statyba.

Statinio kategorija – ypatingas statinys.

Projektuojamo pastato paskirtis - paslaugų.

Sklypo techniniai rodikliai:

- Sklypo plotas – 43 801 m²;
- Sklypo užstatymo plotas – 9 800 m²;
- Sklypo užstatymo intensyvumas – 0,2;
- Sklypo užstatymo tankumas – 23%;
- Apželdintas sklypo plotas – 20 716 m².

Projektuojami statiniai – vieno aukšto su antresole paslaugų paskirties pastatas su kitos paskirties inžineriniais statiniais – stoginėmis.

Statinių techniniai rodikliai:

- Paslaugų paskirties pastato aukštų skaičius – 1 su antresole;
- Bendras patalpų plotas – 8 577,61 m²;
- Pirmo aukšto bendras plotas – 8488,61 m²;
- Antresolės plotas – 89,0 m²;
- Pastato tūris – 78 620 m³;
- Pastato aukštis – 11,00 m;
- Stoginių (2 vnt.) bendras plotas – 1 200 m²;
- Stoginės aukštis – 11,00 m;
- Automobilių parkavimo 213 vietų aikštelės plotas – 8 570 m²;
- Kiemo sandėliavimo aikštelės plotas – 4 800 m²;
- Kūdra (plotas/gylis) – 1 860 m²/3,0 m.

Paslaugų paskirties pastatą sudarys šios funkcinės zonos: logistikos prekių pakavimo-rūšiavimo paslaugos patalpos, universalios paskirties prekybos salė, stoginės, administracinės patalpos. Pagalbinės patalpos turės bendras jungtis - įėjimus, bus atidalintos pertvaromis.

Paslaugų paskirties pastato didžiausią patalpų plotą sudaro paslaugų patalpos (4277,4 m²), prekybos paskirties (3981,3 m²), administracinės ir pagalbinės paskirties (486,8 m²), stoginės ekspozicijai (1200,0 m²), todėl pastatas priskiriamas paslaugų paskirties pastatų grupei.

Pagrindinis įėjimas į pastatą orientuotas šiaurinėje pastato dalyje. Paslaugų patalpos, patekimas į jas, sunkiojo transporto pakrovimas-iškrovimas – šiaurinėje dalyje. Pastatas vieno aukšto su antresole: pirmajame pastato aukšte yra tambūras, holas, apsaugos kabinetas, koridorius, valytojos patalpa, san. mazgai vyrams (ZN), san. mazgai moterims (ZN), prekybos salė, paslaugų salės, techninės patalpos, darbuotojams skirtos buities, sanitarinės ir higienos patalpos. Antresolėje yra administracinės patalpos, kasos patalpa, darbuotojams skirtos buities, sanitarinės ir higienos patalpos.

Evakuacija iš pastato galima per priešgaisrinę laiptinę, pagrindinį įėjimą ir evakuacinius išėjimus į lauką, įrengtus šiaurinėje ir pietinėje pastato pusėse. Papildomai numatomi 4 evakuaciniai išbėginiai į lauką.

Kadangi pastato didžiausią patalpų plotą sudaro paslaugų paskirties patalpų suma, pastatas priskiriamas paslaugų paskirties pastatų grupei.

Šiuo metu planuojamo sklypo teritorijoje yra veja.

Esamas reljefas planuojamoje teritorijoje yra lygus. Didžiausias esamo paviršiaus peraukštėjimas yra apie 1,0 m. Visų projektuojamų dangų projekcinės altitudės suvedamos su projektuojamo pastato nuline altitute. Ties įėjimu numatomas nuolydžių suvedimas be peraukštėjimo (be bortų). Iš kitų pastato pusių numatomas nuogrindos pakėlimas 15 cm virš važiuojamosios dalies.

Įvažiavimas į projektuojamą sklypą numatomas iš esamos Kurmaičių gatvės, perspektyvinis numatomas įvažiavimas iš Ukrainų g. Lengvųjų automobilių vietos projektuojamos pagal Skuodo gatvę. Krovininio transporto manevravimo aikštelė numatoma sklypo rytinėje dalyje. Lauko prekybai pritaikyta aikštelė bus įrengiama sklypo vakarinėje dalyje. Lauko prekybos aikštelė ir krovininio transporto manevravimo zonos aikštelės aptveriamos Virinto vielos tinklo tvora. Tvoros aukštis 1,8-2,3m. Įvažiavimui ir išvažiavimui į aptvertą krovininio transporto zoną numatoma įrengti stumdomus automatinius vartus 10 m ilgio. Kitiems įvažiavimams įrengiami dvivėriai varstomi rakinami vartai.

Projektuojamų privažiavimų, aikštelių, takų vertikalus suplanavimas atliktas, atsižvelgiant į esamo kelio lygį, reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, paviršinio vandens nuleidimo būtinybę. Visi inžineriniai tinklai suprojektuoti pagal išduotas technines sąlygas, GS užduotį, įrengiami inž. tinklai, kūdras lauko gaisrų gesinimui. Drenažas nuvedamas į kūdrą, vandens perteklius pašalinamas į lietaus kanalizacijos tinklus. Vandentiekis, nuotekų šalinimas pajungiamas prie esamų miesto tinklų. Dujotiekis privedamas prie artimiausio pajungimo taško pagal technines sąlygas. Iškeliami elektros stulpai atlaisvinant vietą pastatui.

5. PŪV pobūdis: produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)

Universali prekybos salė bus pritaikoma prekiauti statybinėmis, apdailos, sodo, buitinėmis ir kt. prekėmis. Salėje vyraujanti stelažinė prekių išdėstymo sistema.

Planuojamos prekių grupės:

- ✓ Apdailos prekės: tapetai, dažai, lakas, klijai, plytelės, laminatas, parketas, vidaus dailylentės, jungikliai, kištukiniai lizdai, šviestuvai, lempos, kabeliai, dušo kabinos, vonios, klozetai, praustuvės, plautuvės, maišytuvai, lubų plokštės, durys, furnitūra, PVC danga, kilimai, kilimėliai, glaistas, hidroizoliaciniai mišiniai;
- ✓ Statybos prekės: mineralinė vata, polistireninis putplastis, OSB, GKP, MDP, CDP plokštės, profiliai, stogo dangos, stoglangiai, langai, mediena, išorinės dailylentės, statybiniai mišiniai, plytos, blokai, trinkelės, tvirtinimo detalės, plėvelės;
- ✓ Šildymo prekės: vandens šildytuvai, siurbiai, krosnelės, pirtys. Radiatoriai, ventiliatoriai, katilai, kaminų įdėklai, vamzdžiai, jungiamosios dalys, akmenų anglys, malkos, briketai;
- ✓ Darbo įrankiai: gręžtuvai, suktuvai, perforatoriai, šifuokliai, pjūklai, betono maišyklės, kopėčios;
- ✓ Sodo prekės: sodo ir daržo įrankiai, laistymo įranga, talpos, tvoros, sėklos, lauko ir vidaus augalai, gėlės, trąšos, gruntų mišiniai, pesticidai, lauko baldai, darbo drabužiai;
- ✓ Namų apyvokos prekės;
- ✓ Automobilių prekės;
- ✓ Buitinė technika.

Logistikos rūšiavimo - pakavimo paslaugų patalpose bus vykdoma statybinių, apdailos, buitinių ir kt. prekių pakavimo - rūšiavimo ir laikino stelažavimo, tam tikrų veiklos rūšių visuma, įskaitant būtino kiekio reikiamoje vietoje reikiamu laiku minimaliausiomis išlaidomis gavimo, gabenimo ir gamybos procesų integraciją, krovinį nuo gamybos vietos iki vartotojo judėjimo ir saugojimo sąnaudų planavimo proceso, fizinio produkto paskirstymo valdymo formos, ekonomikos infrastruktūros, krovinį judėjimo organizavimo, gatavos produkcijos nuo gamybos iki vartojimo vietos efektyvaus judėjimo bei paslauga susijusi su racionalių materialinių ir informacinių srautų valdymo metodų parinkimo.

Prekės pristatomos pro priėmimo- pirminio rūšiavimo patalpą, pakuojamos rūšiuojamos darbuotojų ir laikinai stelažuojamos, kol pakuojamos, rūšiuojamos ir skirstomos į prekybos salę arba pervežimui, kuris vykdomas per vartus rytinėje ir pietinėje pastato pusėse, arba smulkesnės prekės atiduodamos per priėmimo patalpą. Prekių kiekiai bus nustatomi remiantis rinkos poreikiais.

Būsimo paslaugų paskirties pastato darbo laikas numatytas nuo 8 iki 20 val. Prekes atveš ir išveš pirkėjams sunkusis transportas (iki 10 aut./parą). Prekių iškrovimas/pakrovimas vyks kiemo aikštelėje. Mechanizuoti krovos darbai, prekių pervežimas į sandėlį bus atliekamas naudojant 2 krautuvus.

Sunkusis transportas prekes atveš ir išveš dienos metu (iki 18 val.), elektrokaras taip pat dirbs dienos metu (iki 17 val.).

6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (cheminių mišinių) naudojimą (nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, medžiagų, preparatų (mišinių) ir atliekų kiekis

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu žaliavos nebus naudojamos.

7. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės

Planuojamas geriamojo vandens poreikis:

- ✓ ūkio-buities reikmėms – 1,5 m³/h, 2,9 m³/mėn., 1,07 tūkst.m³/metus;
- ✓ gaisrų gesinimui: lauko – 30 l/s (324 m³/3h); vidaus – 5,4 l/s (374 m³/h).

Planuojamas geriamojo vandens poreikis apskaičiuotas vadovaujantis RSN 26-90 „Vandens suvartojimo normos“.

Vandens tiekimas, reikalingas pastato vidaus gesinimui užtikrinamas iš įrengiamo priešgaisrinio rezervuaro, kurio talpa 375 m³. Pastato išorės gaisrų gesinimui bus naudojami priešgaisriniai vandens telkiniai (rezervuarai), kurių talpa po 900 m³ naudingo tūrio.

Į naujai statomą pastatą numatomas vandens tiekimas iš esamų viešojo vandens tiekėjo UAB „Mažeikių vandenys“ eksploatuojamų vandentiekio tinklų. Vadovaujantis išduotomis techninėmis sąlygomis, pajungimas numatomas esančioje kameroje prie esamo vandentiekio vamzdyno Ukrainų g. Įrengiamas vandentiekio įvadas į pastatą vidaus priešgaisrinėms ir ūkio-buities reikmėms. Karštas vanduo bus ruošiamas tūriniuose vandens šildytuvuose.

8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus)

Planuojamas energijos išteklių poreikis:

- ✓ suminis instaliuotas elektros energijos poreikis $P_{inst}=440,49$ kW;
- ✓ elektros energija šildymui/vėdinimui – 200 kW, gatvių apšvietimui – 10 kW;
- ✓ šilumos poreikis patalpų oriniam šildymui ir vėdinimui – 1698,40 MW/metus;
- ✓ gamtinių dujų poreikis patalpų šildymui: 64,81 m³/val., 81 tūkst. m³/metus.

Objektas prie elektros tinklų bus prijungtas pagal AB ESO 2017 09 28 išduotas technines sąlygas Nr. S17-39553. Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija II — 30 kW, III - 170 kW, viso leistinoji naudoti galia 200 kW. Elektros energija bus tiekama iš naujai įrengiamos komercinės apskaitos spintos (KS/KAS).

Objektas prie UAB „Intergas“ Mažeikių miesto skirstomojo dujotiekio vidutinio slėgio tinklų bus prijungtas pagal 2017 06 27 išduotas technines sąlygas Nr. 1-23. Dujų apskaitos spinta įrengiama prie sklypo ribos.

9. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas.

Planuojamo pastato ir inžinierinės infrastruktūros objektų statybos metu susidarys statybinės atliekos, kurios iki jų išvežimo bus rūšiuojamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose iki jų perdavimo Atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotoms įmonėms. Susidariusių statybinių atliekų tvarkymas bus vykdomas pagal statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintas 2006-12-30 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 (Žin., 2007, Nr. 10-403). Statybos aikštelę rangovas turės nuolat tvarkyti. Buitinės atliekos bus surenkamos į konteinerius. Atliekų kiekiai ir tvarkymo būdai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. Atliekų kiekiai ir jų tvarkymas statybų metu

Technologinis procesas	Atliekos						Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal at. sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Kiekis, m ³	
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	Kietas	20 01 01	Nepavojingos	Popieriaus dėžėje	12	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Buitinė veikla	Mišrios komunalinės atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Konteineryje	14	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Mediena	Kietas	17 02 01	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	8	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Skarda	Kietas	17 04 07	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	7	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Betonas	Kietas	17 01 01	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	5	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Plytos	Kietas	17 01 02	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	3	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Čerpės ir keramika	Kietas	17 01 03	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	2	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Geležies plieno gaminiai	Kietas	17 04 05	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	2	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Bitumas	Kietas	17 03 02	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	3	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Stiklas	Kietas	17 02 02	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	1,5	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Kabeliai	Kietas	17 04 11	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	0,5	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Statyba	Plastikas	Kietas	17 02 03	Nepavojingos	Metaliniam konteineriui	1-8	Atiduodama atliekų tvarkytojui

Preliminarūs atliekų susidarysiančių vykdant planuojamą ūkinę veiklą kiekiai pateikiami 2 lentelėje.

2 lentelė. Atliekų kiekiai ir jų tvarkymas ūkinės veiklos vykdymo metu

Technologinis procesas	Atliekos						Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Agregatinis būvis	Kodas pagal at. sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Kiekis	
Pastato eksploatacija	Mišrios komunalinės atliekos	Kietas	20 03 01	Nepavojingos	Konteineryje	2 m ³ /mėn.	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Pastato eksploatacija	Pakavimo, popierinė ir kartono pakuotė	Kietas	15 01 01	Nepavojingos	Konteineryje	1 m ³ /mėn.	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Pastato eksploatacija	Plastikinė pakuotė	Kietas	15 01 02	Nepavojingos	Konteineryje	1 m ³ /mėn.	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Pastato eksploatacija	Plastikas	Kietas	20 01 39	Nepavojingos	Konteineryje	1 m ³ /mėn.	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Pastato eksploatacija	Popierius ir kartonas	Kietas	20 01 01	Nepavojingos	Konteineryje	1 m ³ /mėn.	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Pastato eksploatacija	Mediena	Kietas	20 01 38	Nepavojingos	Konteineryje	0,25 m ³ /mėn.	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Pastato eksploatacija	Liuminescencinės lempos (dienos šviesos lempos ir kitos atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	Kietas	20 01 21*	Pavojingos	Konteineryje	0,01 m ³ /mėn.	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Teritorijos priežiūra	Gatvių valymo liekanos	Kietas	20 03 03	Nepavojingos	Konteineryje	0,25 m ³ /mėn.	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Teritorijos priežiūra	Naftos produktų/vandens separatorių naftos produktai	Skystas	13 05 06*	Pavojingos	Nuotekų valymo įrenginyje	0,95 t/m	Atiduodama atliekų tvarkytojui
Teritorijos priežiūra	Naftos produktai/vandens separavimo dumblas	Pasta	13 05 02*	Pavojingos	Nuotekų valymo įrenginyje	8 t/m	Atiduodama atliekų tvarkytojui

Gamybinių, buitinių, pakuočių, pavojingų ir kt. atliekų tvarkymui bus sudarytos sutartys su registruotais atliekų tvarkytojais. Veiklos atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2018-01-03) įsakymu Nr. D1-85 patvirtintais Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimais.

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas

Paslaugų paskirties pastato eksploatacijos metu susidarys ūkio-buities ir paviršinės nuotekos, kurios bus išleidžiamos į viešojo nuotekų tvarkytojo UAB „Mažeikių vandenys“ eksploatuojamus miesto buitinių ir paviršinių nuotekų tinklus.

Ūkio-buities nuotekos. Ūkinėje veikloje susidariusios buitinės nuotekos 1,5 m³/h, 2,9 m³/mėn., 1,07 tūkst.m³/metus savitakiniais vamzdžiais bus surenkamos į naujai įrengiamus šulinius, išleidžiamos į Skuodo g. esantį miesto buitinių nuotekų tinklą d 1200 mm. Į nuotekų surinkimo sistemą buitinės nuotekos bus išleidžiamos vadovaujantis UAB „Mažeikių vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. 16-112 ir atitiks Nuotekų tvarkymo reglamente (Žin., 2006, Nr. 59-2103; TAR, 2014 – 4301, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2015-11-01) į nuotakyną išleidžiamoms nuotekoms nustatytus reikalavimus, pagal kuriuos nuotekų užterštumas BDS₇ neviršys 287,5 mg/l. Kadangi buitinių nuotekų per metus susidarys apie 1,07 tūkst.m³, į UAB „Mažeikių vandenys“ eksploatuojamus buitinių nuotekų tinklus gali būti išleista iki 0,308 t organinių teršalų pagal BDS₇.

Planuojamas susidarysiančių nuotekų kiekis priimtas pagal planuojamą geriamo vandens poreikį, apskaičiuotą vadovaujantis RSN 26-90 „Vandens suvartojimo normos“. Įvertinus numatomą darbuotojų skaičių, pamainų skaičių, san. prietaisų ir dušų skaičių, pagal tikimybę kiek bus naudojamos dušais. Taip pat įvertinant analogiškų objektų realius duomenis. Prekybos salės patalpų grindys bus plaunamos specializuotomis plovimo mašinomis, jų sunaudojamas vandens kiekis įskaičiuotas į planuojamą vandens poreikį ir susidarysiančių nuotekų kiekį. Tikslus nuotekų kiekis bus apskaitomas, pagal vandens apskaitos prietaisų, kurie bus įrengti, rodmenis.

Paviršinės nuotekos. Susidarančios paviršinės nuotekos bus tvarkomos vadovaujantis 2007 04 02 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (TAR, 2015-10-16, Nr. 15667) patvirtintu Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu ir viešojo nuotekų tvarkytojo UAB „Mažeikių vandenys“ išduotomis prisijungimo sąlygomis.

Bendras plotas, nuo kurio bus surenkamos paviršinės nuotekos, sudarys 1,917 ha. Iš jų:

- ✓ 0,28 ha nuotekos nuo stogo bei 0,3 ha nuo neteršiamos pavojeingomis medžiagomis teritorijos (šaligatvių, priejimo takų, pravažiavimo kelio) nevalomos;
- ✓ 1,337 ha kietos dangos (automobilių parkavimo aikštelių ir kiemo sandėliavimo aikštelės), nuo kurių surinktos paviršinės nuotekos bus valomos.

Vidutinis metinis skaičiuotinas susidarančių paviršinių nuotekų kiekis m³/metus paskaičiuojamas pagal formulę:

$$W=10 \times H \times p_s \times F \times k,$$

kur:

10 – konstanta;

H - vidutinis daugiametis kritulių kiekis - 618 mm;

p_s - paviršinio nuotėkio koeficientas kietoms dangoms - 0,83, stogams – 0,85;

F - dangų plotas, ha;

k - paviršinio nuotėkio koeficiento pataisa, kai sniegas nėra šalinamas - 1;

F_1 = kietos dangos (automobilių parkavimo aikštelė (8570 m²) ir kiemo sandėliavimo aikštelė (4800 m²)) - 1,337 ha, valomas;

F_2 = kietos dangos (šaligatviai, priėjimo takai, pravažiavimo kelias) - 0,3 ha, nevalomas;

F_3 = stogai - 0,28 ha, nevalomas.

Vidutinis metinis skaičiuotinas valomų paviršinių nuotekų kiekis (W_1) nuo kietųjų, vandeniu nelaidžių dangų (1,337 ha) bus:

$$W_1 = 10 \times 618 \times 0,83 \times 1,337 \times 1 = 6858 \text{ m}^3/\text{metus}.$$

Vidutinis metinis skaičiuotinas paviršinių nuotekų kiekis (W_2) nuo kietųjų, vandeniu nelaidžių dangų (0,3 ha), nuo kurių bus šalinamos be valymo:

$$W_2 = 10 \times 683 \times 0,83 \times 0,3 \times 1 = 1701 \text{ m}^3/\text{metus}.$$

Vidutinis metinis skaičiuotinas lietaus nuotekų kiekis (W_3) nuo pastatų stogų (0,28 ha):

$$W_3 = 10 \times 683 \times 0,85 \times 0,28 \times 1 = 1626 \text{ m}^3/\text{metus}.$$

Lietus nuo pastato stogo nuvedamas vakuumine lietaus nuotekų nuvedimo sistema ir išleidžiamos į projektuojamą vidinį lietaus nuotekų tinklą.

Lietaus nuotekos nuo pastatų stogų (plotas 0,28 ha), šaligatvių bei kitų neteršiamų plotų (0,3 ha), kuriuose nesusidaro vandens aplinkai pavojingos medžiagos, atskira sistema bus surenkamos į projektuojamą vidinį nuotakyną. Nuo kietųjų, vandeniu nelaidžių plotų – atvirų automobilių stovėjimo aikštelių bei kiemo sandėliavimo aikštelės (bendras plotas 1,337 ha) - surinktoms paviršinėms nuotekoms valyti projektuojamas valymo įrenginys - 20 l/s našumo naftos produktų skirtuvas su integruota smėliagaude, naftos produktų lygio davikliu, automatiniu avariniu uždoriu ir apvedimo linija (žr. suvestinį inžinierinių tinklų plano brėžinį 2 priede). Už naftos gaudyklės įrengiamas mėginių paėmimo šulinys. Įrenginys pašalina skendinčias medžiagas iki koncentracijos 30 mg/l; naftos produktus iki koncentracijos 5 mg/l.

Išvalytos paviršinės nuotekos kartu su nuotekomis, kuriose nėra pavojingų aplinkai medžiagų, pagal UAB „Mažeikių vandenys“ 2017 06 02 išduotas prisijungimo technines sąlygas Nr. 16-112, bus nuvedamos į Naujojoje g. esantį lietaus nuotekų šulinį Nr. 231.

Išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas atitiks Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente (Žin., 2007, Nr. 42-1594, TAR, 2015-10-16, Nr. 15667) nustatytus į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumo reikalavimus:

- ✓ skendinčiųjų medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 30 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 50 mg/l;
- ✓ naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 7 mg/l.

Lauko drenažo tinklai, kurie statybos metu gali būti sugadinti, bus atstatyti. Taip pat numatyti nauji drenažo vamzdžiai einantys pagal neužstatytą sklypo ribą, kurie nuvedami į gaisrų gesinimui skirtus vandens rezervuarus (kūdrą), pasijungimo vietoje numatytas atbulinis vožtuvas.

11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija

Aplinkos oro tarša

Planuojamos ūkinės veiklos objekto teritorijoje veiks 6 organizuoti stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai (toliau - o.t.š.):

- ✓ *Organizuoti o.t.š. Nr. 001, Nr. 002, Nr. 003, Nr. 004* – dujinių šildytuvų EOLO B 100 BL (OŠV-1, OŠV-2, OŠV-3 ir OŠV-4) kuro degimo produktų šalinimo ortakiai (4 vnt.). Planuojamų įrenginių našumas – 103 kW, suvartojamas valandinis gamtinių dujų kiekis – 10,9 m³/h, išmetamųjų dujų ortakio skersmuo – 120 mm, aukštis – 13,1 m, išmetamųjų dujų temperatūra – 160 °C. Iš o.t.š. išsiskirs: anglies monoksidas (CO) ir azoto oksidai (NO_x);
- ✓ *Organizuoti o.t.š. Nr. 005, Nr. 006* – dujinių šildytuvų EOLO B 45 BL (OŠV-5 ir OŠV-6) kuro degimo produktų šalinimo ortakiai (2 vnt.). Planuojamų įrenginių našumas – 43 kW, suvartojamas valandinis gamtinių dujų kiekis – 4,55 m³/h, išmetamųjų dujų ortakio skersmuo – 100 mm, aukštis – 13,1 m, išmetamųjų dujų temperatūra – 160 °C. Iš o.t.š. išsiskirs: anglies monoksidas (CO) ir azoto oksidai (NO_x);

Išmetamų kuro degimo produktų kiekiai, dėl šiluminės energijos gamybos, skaičiuojami vadovaujantis EMEP/EEA emission inventory guidebook 2016, 1.A.4 Small Combustion 2016 metodika.

Apskaičiuotas metinis išmetamų teršalų kiekis sudarys iki 0,0823 t/metus anglies monoksido (CO) bei 0,2101 t/metus azoto oksidų (NO_x).

Teršalų sklaidos skaičiavimai atlikti naudojant „AERMOD View“ matematinio modeliavimo programinę įrangą, versija 9.1.0 (1996-2015 Lakes Environmental Software). Suskaičiuotos teršalų – anglies monoksido bei azoto oksidų koncentracijos, tiek be fono, tiek su fonu planuojamo paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiai aplinkoje bei artimiausios gyvenamosios aplinkos ore neviršija aplinkos oro užterštumo normų, nustatytų 2001 m. gruodžio 11 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ir sveikatos apsaugos ministrų įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo normų nustatymo“ (Žin., 2010, Nr.82-4364). Oro taršos vertinimo ataskaita pateikiama 3 priede.

Vandens teršalai

Buitinių nuotekų per metus susidarys apie 1,07 tūkst.m³, į UAB „Mažeikių vandenys“ eksploatuojamus miesto buitinių nuotekų tinklus gali būti išleista iki 0,308 t/metus organinių teršalų pagal BDS₇.

Valomų paviršinių nuotekų nuo automobilių parkavimo aikštelės bei kiemo sandėliavimo aikštelės (1,337 ha) susidarys 6858 m³/metus. Į UAB „Mažeikių vandenys“ eksploatuojamus miesto lietaus nuotekų tinklus bus išleidžiama iki 0,206 t/metus skendinčių medžiagų ir 0,034 t/metus naftos produktų.

Dirvožemio tarša

Šiuo metu planuojama paslaugų paskirties pastato statybos teritorija yra apaugusi veja, auga savaiminiai krūmai ir jauni medžiai. Statybos metu užstatymo zonoje nuimtas derlingo dirvožemio kiekis bus panaudotas teritorijos aplinkos sutvarkymui (žaliųjų plotų formavimui). Privažiavimo kelių, automobilių parkavimo aikštelių, pėsčiųjų takų žemės paviršius bus padengtas vandeniu nelaidžia danga, paviršinės nuotekos nuo kietų dangų (automobilių parkavimo aikštelių bei kiemo sandėliavimo aikštelės (bendras plotas 1,337 ha)) bus valomos iki į gamtinę aplinką išleidžiamoms nuotekoms nustatytų normų ir išleidžiamos į viešojo nuotekų tvarkytojo eksploatuojamus tinklus, todėl dirvožemio ir podirvio gruntų tarša nenumatoma.

12. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija

Paslaugų veiklos vykdymo metu, kvapų tarša nenumatoma.

13. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė) ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija

Vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės paslaugų veikla nekels.

Triukšmas

Triukšmo sklaidos skaičiavimuose įvertinti stacionarūs ir mobilūs triukšmo šaltiniai, planuojami paslaugų paskirties pastato teritorijoje.

Stacionarūs triukšmo šaltiniai (dirbs visą parą):

- ✓ OŠV – 1/OŠV – 4 sistemų garso galios lygis į aplinką 1 m atstumu – 62 dB(A);
- ✓ OŠV – 5/OŠV – 6 sistemų garso galios lygis į aplinką 1 m atstumu – 57 dB(A);
- ✓ OŠ - 1 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 49 dB(A);
- ✓ OŠ - 2 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 49 dB(A);
- ✓ OŠ - 3 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 49 dB(A);
- ✓ OŠ - 4 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 49 dB(A);
- ✓ OŠ - 5 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 47 dB(A);
- ✓ OŠ - 6 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 47 dB(A);
- ✓ OT - 1 - sistemos garso galios lygis į aplinką 1 m atstumu – 60 dB(A);
- ✓ Kondicionieriaus išorinio bloko garso galios lygis į aplinką 1 m atstumu – 64 dB(A).

Mobilūs triukšmo šaltiniai:

- ✓ 1225 lankytojų lengvosios autotransporto priemonės per parą. Numatyta, kad lengvasis autotransportas į teritoriją atvyks dienos (7-19 val.) ir vakaro (19-22 val.) metu;
- ✓ 10 sunkiųjų autotransporto priemonių per dieną. Sunkusis autotransportas atvyksta dienos (7-19 val.) ir vakaro (19-22 val.) metu;

- ✓ 2 elektriniai krautuvai, kurių skleidžiamas garso galios lygis 82 dB(A). Krautuvų darbo zonos yra prie vakarinės pastato dalies. Krautuvai gali dirbti dienos (7-19 val.) ir vakaro (19-22 val.) metu, darbo laikas iki 4,5 val. per dieną ir 0,5 val. vakare;
- ✓ 213 vietų lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė šiaurinėje sklypo dalyje skirta darbuotojų ir lankytojų autotransporto priemonėms.

Sunkiasvorių ir lengvųjų autotransporto priemonių judėjimo keliai įvertinti kaip linijiniai triukšmo šaltiniai. Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė įvertinta kaip plotinis triukšmo šaltinis, o krautuvų darbo zonos įvertintos kaip plotiniai triukšmo šaltiniai.

Paslaugų paskirties pastatą aptarnaujančios sunkiosios autotransporto priemonės į teritoriją atvyks/išvyks pro įvažiavimą vakarinėje sklypo dalyje, pasukant iš Kurmaičių gatvės. Lankytojų ir darbuotojų lengvosios autotransporto priemonės į teritoriją atvyks/išvyks pro 2 įvažiavimus rytinėje sklypo dalyje, pasukant iš planuojamos Ukrainų gatvės bei pro įvažiavimą vakarinėje sklypo dalyje, pasukant iš Kurmaičių gatvės.

Paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose ūkinės veiklos bei autotransporto keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimai buvo atlikti kompiuterine programa CadnaA (versija 4.5.151).

Gauti triukšmo lygio skaičiavimo nagrinėjamo objekto aplinkoje rezultatai buvo įvertinti vadovaujantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr.75-3638) naujos redakcijos reikalavimais bei nustatytais ribiniais ekvivalentinio garso slėgio dydžiais.

Modeliavimo rezultatai parodė, suskaičiuotas paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose ūkinės veiklos sukeltas triukšmo lygis artimiausioje esamoje ir planuojamoje gyvenamojoje aplinkoje ir ties ūkinės veiklos objekto sklypo ribomis visais paros periodais neviršija triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.

Suskaičiuotas autotransporto, pravažiuojančio viešo naudojimo gatvėmis, ir autotransporto susijusio su ūkinės veiklos objektu sukeltas triukšmo lygis esamoje ir planuojamoje gyvenamojoje aplinkoje dienos bei vakaro metu neviršija didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 1 lentelės 3 punktą.

Triukšmo vertinimo ataskaita pateikiama 3 priede.

14. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija

Prekybos statybinėmis medžiagomis ir kitomis namų ūkio prekėmis veikloje biologinė tarša nesusidarys.

15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija

Įprastų miesto statinių pažeidžiamumo aspektu nagrinėjamoje šiaurės vakarų Lietuvos vietovėje nėra nustatyta gamtinių ir technogeninių veiksnių, galinčių sukelti rizikas planuojamai ūkinei

veiklai. Kadangi planuojama statyti praktikoje išbandytas sertifikuotas konstrukcijas, nagrinėjamu atveju išorinių rizikų sukelta pažeidžiamumo tikimybė PŪV veiklai artima nuliui.

Pastatas projektuojamas taip, kad būtų išvengta darbuotojų ir lankytojų nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros stovė).

Pastatų konstrukcijoms ir apdailai bus naudojamos degimui atsparios apdailos medžiagos.

Projektavimo ir eksploatacijos metu numatomos šios apsaugos nuo gaisro priemonės:

- ✓ atviri privažiavimai gaisrinėms mašinoms prie prekybos pastato;
- ✓ teritorijoje projektuojami rezervuarai vidaus ir lauko gaisrų gesinimui;
- ✓ patalpose projektuojami ugnies/dūmų detektoriai bei automatinė gesinimo sistema;
- ✓ pirminės gaisro gesinimo priemonės (gesintuvai, gaisriniai čiaupai);
- ✓ parengta žmonių evakuacijos sistema.

Pagal veiklos pobūdį gaisrų tikimybė minimali. Apsauga nuo gaisrų atitiks Lietuvos Respublikos teisės aktų bei norminių dokumentų reikalavimus. Kiti ekstremalias situacijas (avarijas) sukeliantys žmogiškieji ir gamtiniai veiksniai paslaugų paskirties pastato veikloje nenumatomi.

16. PŪV rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų susidarymo)

Remiantis prekybos ir paslaugų centrų, išdėstytų ir tankiai apgyvendintuose miesto rajonuose veiklos praktika, nenustatyta, kad analogiškų paslaugų veikla keltų riziką žmonių sveikatai.

Statybos darbų metu naudojama šiuolaikinė statybų technika bei įrengimai, darbai bus vykdomi laikantis darbų saugos taisyklių, todėl triukšmo poveikis statybų laikotarpiu artimiausioje gyvenamoje ir visuomeninėje aplinkoje bus trumpalaikis ir nereikšmingas. Pavojaingos sveikatai sodo ir daržo cheminės medžiagos ir preparatai parduodami uždaroje taroje su detaliomis saugaus naudojimo instrukcijomis.

PŪV teritorijoje susidarančios nuotekos bus tvarkomos centralizuotai, nelaidžiomis dangomis padengtose teritorijose paviršinių ir gilesnių gruntų sluoksnių taršos nebus, tad rizikos žmonių sveikatai nenumatoma.

Suskaičiuotas PŪV ir autotransporto įtakojamas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų namų sklypuose neviršys nustatytų ribinių dydžių, todėl reikšmingo triukšmo poveikio artimiausiai gyvenamajai visuomeninei aplinkai nebus.

Remiantis Aplinkos apsaugos agentūros bei Mažeikių miesto savivaldybės skelbiama informacija apie aplinkos oro kokybę teritorijoje, kontroliuojamų oro teršalų koncentracijos neviršija žmonių sveikatos apsaugai nustatytų normų. Į PŪV teritoriją atvykstančių, išvykstančių bei parkuojamų transporto priemonių įtakojamas oro teršalų išsiskyrimas aplinkos oro kokybės nepablogins tiek, kad kiltų rizika žmonių sveikatai.

Programine įranga suskaičiuotos aplinkos oro teršalų – anglies monoksido bei azoto oksidų koncentracijos, tiek be fono, tiek su fonu planuojamo paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiai aplinkoje bei artimiausios gyvenamosios aplinkos ore neviršija aplinkos oro užterštumo normų, nustatytų 2001 m. gruodžio 11 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ir sveikatos apsaugos ministrų įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo normų nustatymo“ (Žin., 2010, Nr.82-4364). Dėl galimų oro kokybės pokyčių PŪV įgyvendinimas neturi kelti rizikos žmonių sveikatai.

17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pramonės, žemės ūkio) plėtra gretimose teritorijose (pagal patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) gretimuose žemės sklypuose ir ar teritorijose (tiesiogiai besiribojančiose ar esančiose netoli PŪV vietos, jeigu dėl planuojamos PŪV masto jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai. Galimas trukdžių susidarymas (pvz., eismo, komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai)

Planuojama ūkinė paslaugų veikla pasirinktoje vietoje nesudaro nei teritorinių, nei funkcinų kliūčių gretimų teritorijų ir ūkinės veiklai ar jos plėtrai.

18. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas (pvz., teritorijos parengimas statybai, statinių statybos pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas)

Planuojamo paslaugų paskirties pastato įrengimo etapai:

- ✓ techninio projekto parengimas, leidimo statybai gavimas;
- ✓ teritorijos parengimas statybai, inžinierinių tinklų statyba;
- ✓ pastato statyba;
- ✓ teritorijos sutvarkymas ir apželdinimas.

Statybos pradžia – 2018 m. II ketvirtis, pabaiga – 2019 m. I ketvirtis.

Objekto eksploatacijos laikas neribotas.

III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

19. PŪV vieta (adresas) pagal administracinius teritorinius vienetų, jų dalis ir gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas, viensėdis, gatvė); teritorijos, kurioje planuojama ūkinė veikla, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojama teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos teritorijos ir teritorijos, kurią planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius); informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti planuojamos teritorijos žemės sklypą (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, sutartinė nuoma); žemės sklypo planas, jei parengtas

Paslaugų paskirties pastato statyba numatoma Mažeikių rajono savivaldybėje, adresu Skuodo g. 41, Mažeikių mieste, Kalnėnų gyvenamajame rajone. PŪV bus vykdoma AB „SKV-VALDA“ nuosavybės teise valdome 43801 m² ploto sklype. Žemės sklypo (kad. Nr. 6130/0021:392, unikalus Nr. 4400-1606-3208) nekilnojamojo turto registro išrašo kopija pateikta 1 priede.

Planuojamo paslaugų paskirties pastato statybos sklypo vieta pateikta 1 pav.



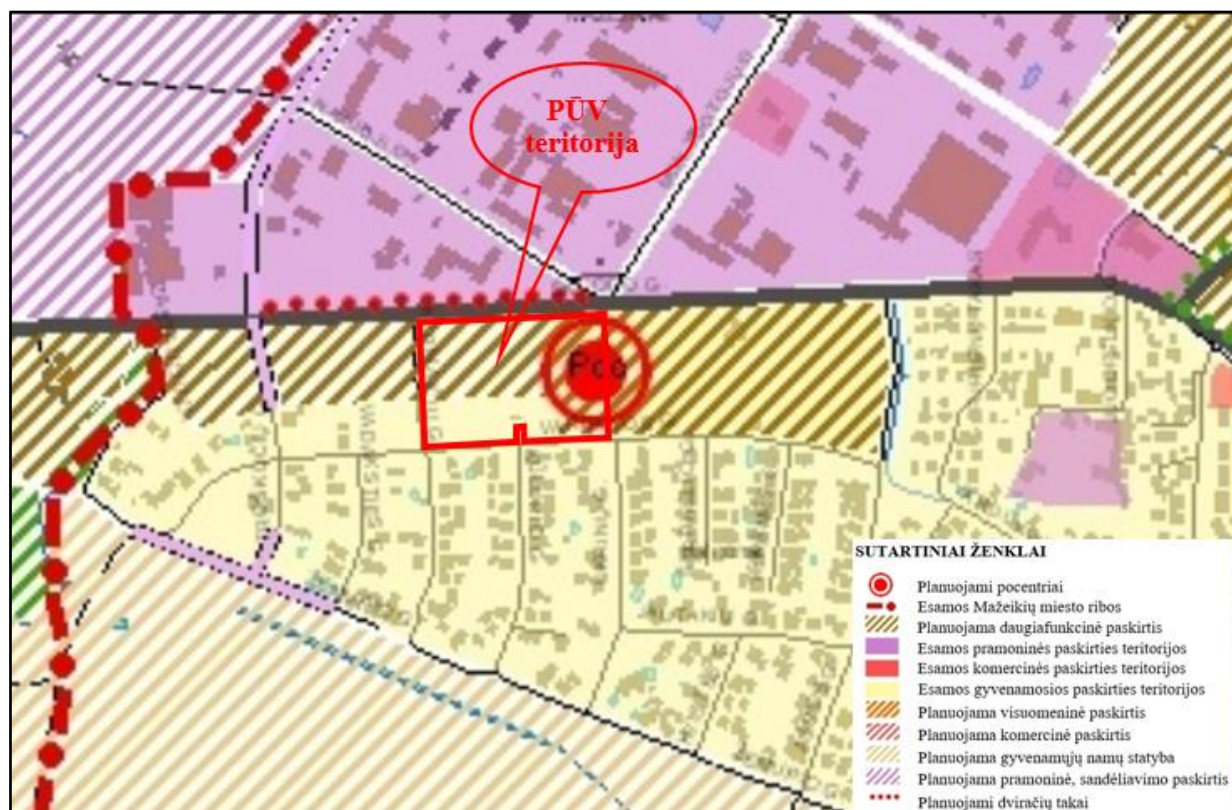
1 pav. PŪV vietos apžvalginė schema. Šaltinis: www.regia.lt

20. PŪV teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas, nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas, esamus statinius ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Planuojamas paslaugų paskirties pastatas numatomas žemės sklype (4400-1606-3208). Pagrindinė žemės paskirtis – kita, naudojimo būdas - komercinės paskirties objektų teritorijos.

Vadovaujantis Bendroju planu (patvirtintu Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direkatoriaus 2007-10-09 įsakymu Nr. A1-1269), sklype reglamentuojama „esamos gyvenamosios paskirties teritorijos“ su „planuojama daigafunkcine paskirtimi“. Bendrojo plano tekstinėje dalyje detalizuojama kur gali būti įrengiami ir plėtojami daigafunkciniai objektai. Bendrajame plane nurodoma, kad kvartale, apribotame pagrindinėmis gatvėmis, galimi ir kitos paskirties sklypai, daigafunkciniai objektai, nepabloginantys aplinkos kokybės pagal brėžinyje nurodytus reglamentus (Bendrojo plano tekstinės dalies 1.1. p.). Taigi, pagal Bendrojo plano sprendinius toje vietoje reglamentuojamos esamos gyvenamosios (ne komercinės) teritorijos bei galimybė statyti kitos paskirties daigafunkcinius (komercinius) objektus numatoma.

Iš Bendrojo plano pagrindinio brėžinio (2 pav.) matyti, kad greta sklypo yra planuojamas pocentris (raudonas taškas). Bendrojo plano tekstinėje/funkcinėje dalyje nurodoma, kad pocentrių funkcija yra papildyti miesto centro funkcijas, suteikti riboto pobūdžio paslaugas aplinkiniams rajonams, subalansuoti miesto plėtrą išlaikant miesto centro svarbą ir patrauklumą.



2 pav. Mažeikių miesto bendrojo plano urbanistinės struktūros, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinio ištrauka

Šaltinis: <http://www.mazeikiai.lt/veikla/planavimo-dokumentai/>

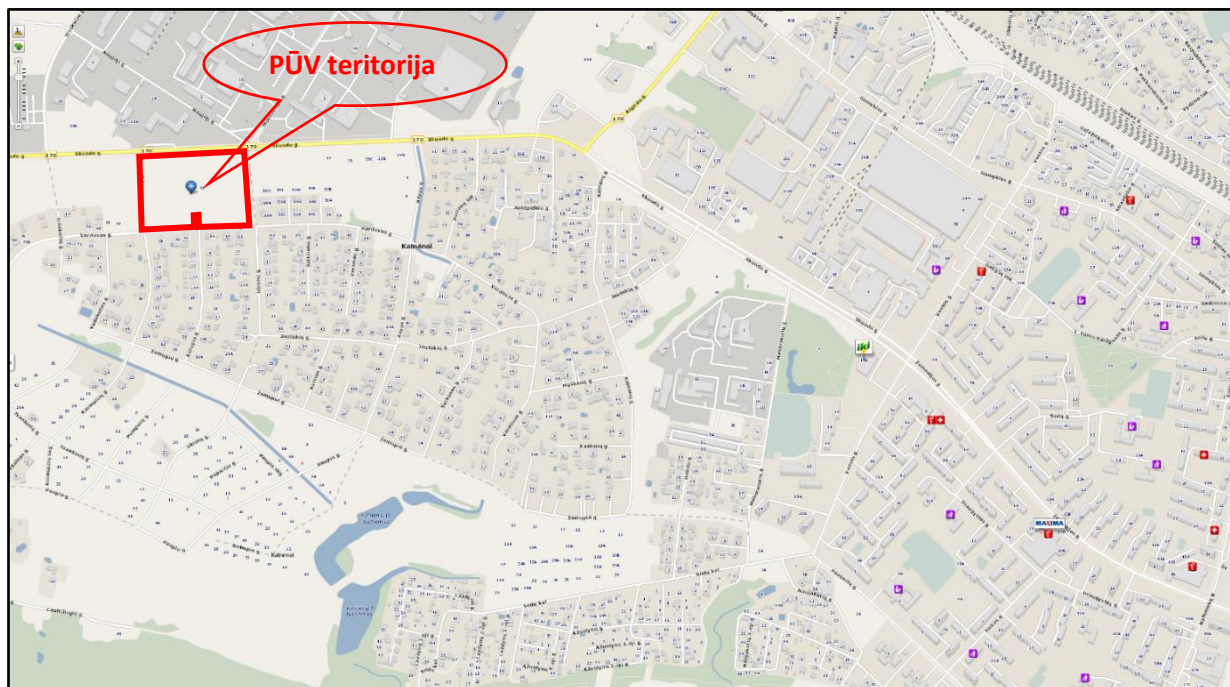
Planuojamo paslaugų paskirties pastato didžiausią patalpų plotą sudaro paslaugų patalpos (4277,4 m²), prekybos paskirties (3981,3 m²), administracinės ir pagalbinės paskirties (486,8 m²), stoginės ekspozicijai (1200,0 m²), todėl pastatas priskiriamas paslaugų paskirties pastatų grupei. 2005 m. Mažeikių įmonių didžiųjų prekybos centrų specialiajame plane nurodyta - universalios prekybinės paskirties įmonės plotas leistinas iki 5000 m². Kadangi planuojamo pastato prekybos ir administracinių bei pagalbinių patalpų plotas neviršija leistinojo, todėl galima teigti, jog planuojamas paslaugų paskirties pastato statyba ir eksploatacija neprieštarauja bendrojo ir specialiojo plano sprendiniams.

Sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- ✓ LII. Dirvožemio apsauga. Plotas – 4,3801 ha;
- ✓ XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. Plotas - 0,0758 ha;
- ✓ XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos ir įrenginiai. Plotas – 4,3801 ha;
- ✓ IX. Dujotiekio apsaugos zonos. Plotas – 0,0834 ha;
- ✓ VI. Elektros linijų apsaugos zonos. Plotas - 0,9333 ha;
- ✓ II. Kelių apsaugos zonos. Plotas – 0,4176 ha.

Pastatas planuojamas sklype, apsuptame 4 gatvių - šiaurinėje pusėje Skuodo g. (už jos yra komercinės paskirties teritorijos), rytinėje – Ukrainų g. (už jos yra komercinės bei gyvenamosios

paskirties teritorijos), pietinėje – Varduvos g. (už jos yra gyvenamosios paskirties teritorijos), vakarinėje – Kurmaičių g. (už jos yra žemės ūkio paskirties teritorijos). Atstumai iki gyvenamosios, visuomeninės paskirties objektų teritorijų pateikiami 3 lentelėje.



3 pav. PŪV vieta ir artimiausi visuomeninės paskirties objektai. Šaltinis: www.maps.lt

3 lentelė. Atstumai iki gyvenamosios, visuomeninės, komercinės ir ūkinės veiklos objektų teritorijų

Vieta, adresas	Objekto, teritorijos paskirtis	Atstumas, m	Kryptis PŪV vietos atžvilgiu
Varduvos g. 65	Gyv. namas	29	P
Varduvos g. 61	Gyv. namas	27	P
Varduvos g. 59	Gyv. namas	28	P
Varduvos g. 57	Gyv. namas	28	P
Varduvos g. 55	Gyv. namas	27	P
Varduvos g. 53	Gyv. namas	52	PV
Varduvos g. 56M	Gyv. namas	23	R
Varduvos g. 56N	Gyv. namas	23	R
Varduvos g. 64	Gyv. namas	64	V
Kurmaičių g. 8	Gyv. namas	37	PV
Mažeikių politechnikos mokykla, Ventos g. 18, Mažeikiai	V	1460	PR
Mažeikių Kalnėnų pagrindinė m-kla, Pavenčių g. 3, Mažeikiai	V	1810	PR
Gintarėlis, Mažeikių lopšelis-darželis, Draugystės g. 12A, Mažeikiai	V	1790	PR
Šiaulių valstybinė kolegija, Mokymo ir paslaugų centro Mažeikių skyrius, Ventos g. 8A, 4 a., Mažeikiai	V	1665	R
Mažeikių Senamiesčio pagrindinė mokykla, Vydūno g. 6, Mažeikiai	V	2475	R
Mažeikių pirminės sveikatos per. centras, Naftininkų g. 9, Mažeikiai	V	2590	PR
VŠĮ Mažeikių ligoninė, J. Basanavičiaus g. 24, Mažeikiai	V	2865	R

Paiškinimai: V - visuomeninė

Prie naujai projektuojamo pastato šiuo metu yra centralizuoti vandens tiekimo, buitinių ir lietaus nuotekų šalinimo tinklai. Visi inžineriniai tinklai suprojektuoti pagal išduotas technines sąlygas. Vandentiekis, nuotekų šalinimas bus pajungiamas prie miesto tinklų. Dujotiekis privedamas prie artimiausio pajungimo taško pagal technines sąlygas. Prisijungimas prie elektros ir ryšių tinklų

vykdomas pagal išduotas technines sąlygas. Iškeliami esami elektros stulpai atlaisvinant vietą pastatui.

Paslaugų paskirties pastatą iš šiaurės pusės riboja Skuodo g., rytų pusės – Ukrainų gatvė, pietų pusės – Varduvos gatvė ir vakarų pusės – Kurmaičių gatvė. Paslaugų paskirties pastatą aptarnaujančios sunkiosios autotransporto priemonės į teritoriją atvyks/išvyks pro įvažiavimą vakarinėje sklypo dalyje, pasukant iš Kurmaičių gatvės. Lankytojų ir darbuotojų lengvosios autotransporto priemonės į teritoriją atvyks/išvyks pro 2 įvažiavimus rytinėje sklypo dalyje, pasukant iš planuojamos Ukrainų gatvės bei pro įvažiavimą vakarinėje sklypo dalyje, pasukant iš Kurmaičių gatvės.

21. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>)

PŪV teritorijoje bei jos gretimybėse gėlo ir mineralinio vandens išteklių. Artimiausia Mažeikių I vandenvietė (registro Nr. 64, geologinis indeksas D3žg; P2) nuo PŪV vietos yra už 2,265 km į pietryčius (4 pav.). Platesnė informacija pateikiama 25 skyriuje.

Pagal Lietuvos geologijos tarnybos teikiamus duomenis, PŪV teritorija patenka į Lietuvos Permo-viršutinio devono (Ventos) LT003002300 požeminio vandens baseiną (šaltinis: <https://www.lgt.lt/epaslaugos/elpaslauga.xhtml>).

Jokių naudingųjų iškasenų telkinių nei PŪV teritorijoje, nei jos apylinkėse, vadovaujantis naudingųjų iškasenų telkinių žemėlapiu (www.lgt.lt), nėra. Artimiausias naudingųjų iškasenų neeksploatuojamas Vebrio žvyro telkinys Ventos upės slėnyje, nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 1,7 km į pietvakarius.

Želdiniais apaugusioje teritorijoje geologinių procesų ir/ar reiškinių (nuošliaužų, erozijos, sufozijos ir kt.) nestebima.

Vadovaujantis geotopų žemėlapiu (www.lgt.lt), matyti, kad PŪV teritorijoje ir netoli jos nėra jokių geotopų (atodangų, atragių, daubų, ozų ir kt.). Artimiausias geotopas – Geidžių akmuo, nuo PŪV teritorijos ribos nutolęs apie 3,7 km į pietvakarius.

22. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką (vyraujantis tipas, natūralumas, mozaikiškumas, įvairumas, kultūrinės vertybės, tradiciškumas, reikšmė regiono mastu, estetinės ypatybės, svarbiausios regyklos, apžvalgos taškai ir panoramos (sklypo apžvelgiamumas ir padėtis svarbiausių objektų atžvilgiu), lankytinos ir kitos rekreacinės paskirties vietos), gamtinį karkasą, vietovės reljefą.

Ši informacija pateikiama vadovaujantis Europos kraštovaizdžio konvencijos, Europos Tarybos ministrų komiteto 2008 m. rekomendacijų CM/Rec (2008)3 valstybėms narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairių nuostatomis (<http://www.am.lt/VI/index.php#a/12929>), Lietuvos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gruodžio 1 d. nutarimu Nr. 1526 „Dėl Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašo patvirtinimo“, Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. spalio 2 d. įsakymu. Nr. D1-703 „Dėl Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano patvirtinimo“, sprendiniais ir Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija (http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398), kurioje vertingiausios estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros yra išskirtos šioje studijoje pateiktame Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapyje ir pažymėtos indeksais V3H3, V2H3, V3H2, V2H2, V3H1, V1H3, ir kurių vizualinis dominantiškumas yra a, b, c

Remiantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašo patvirtinto LRV 2004 m. gruodžio 1 d. nutarimu Nr. 1526, nuostatomis (šaltinis: https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.529410025AB1/TAIS_465859), PŪV ir gretimos teritorijos priskiriamos miestiškojo (antropogeninis, urbanizuotas) kraštovaizdžio – žmogaus labai pakeisto, jo veiklos veikiamo, palaikomo ir vystomo kraštovaizdžio (miestai, miesteliai, kompaktiškai užstatytų kaimų ir didelių techninių inžinerinių kompleksų teritorijos) - tipui. Buvusiose žemės ūkio naudmenose pasirinkta PŪV vieta nepasižymi kraštovaizdžio natūralumu, įvairove, kultūrinėmis ar estetinėmis ypatybėmis. Esamas vietovės reljefas planuojamoje teritorijoje yra lygus. Didžiausias paviršiaus peraukštėjimas yra apie 1 m.

Mažeikių rajono bendrajame plane išskirtas gamtinio karkaso migracijos koridorius, apimantis Ventos slėnį. PŪV teritorija nepatenka į gamtinį karkasą. Miesto bendrojo plano sprendiniuose gamtinio karkaso teritorijos ir planuojamos vietos padėtis pateikta 4 pav.

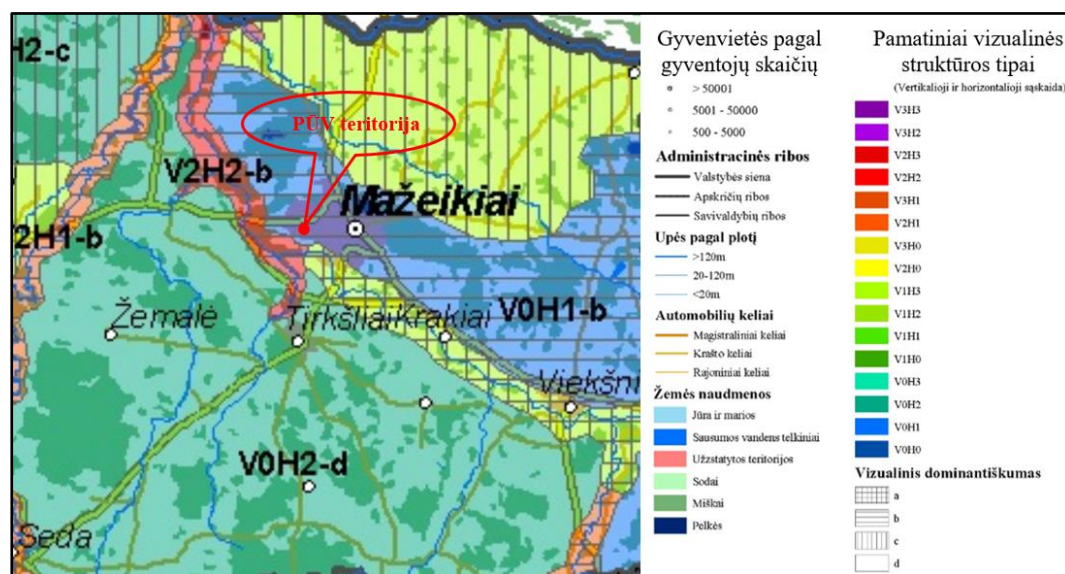


4 pav. Mažeikių miesto kraštovaizdžio tvarkymo sprendinių žemėlapis ištrauka.

Šaltinis: <http://www.mazeikiai.lt/media/1414/mazeikiumrkymo10000.jpg>

Nacionalinio kraštovaizdžio tvarkymo plano kraštovaizdžio tvarkymo zonų sprendiniuose nagrinėjama Mažeikių m. dalis pažymėta indeksu u6L' (kraštovaizdžio pobūdis - urbanistinis, naudojimo pobūdis – intensyvus, tvarkymo zona – molingos lygumos).

Vadovaujantis Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros suskirstymu, žemėlapis ištrauka pateikta 5 pav., PŪV gretimybėse esanti vizualinė struktūra pasižymi neraiškia vertikaliąja sąskaida su vyraujančia pusiau uždara, iš dalies peržvelgiama kraštovaizdžio erdve, kur išreikšti horizontalūs dominantai (V0H1-b).



5 pav. Lietuvos kraštovaizdžio struktūros vizualinės struktūros žemėlapis ištrauka.

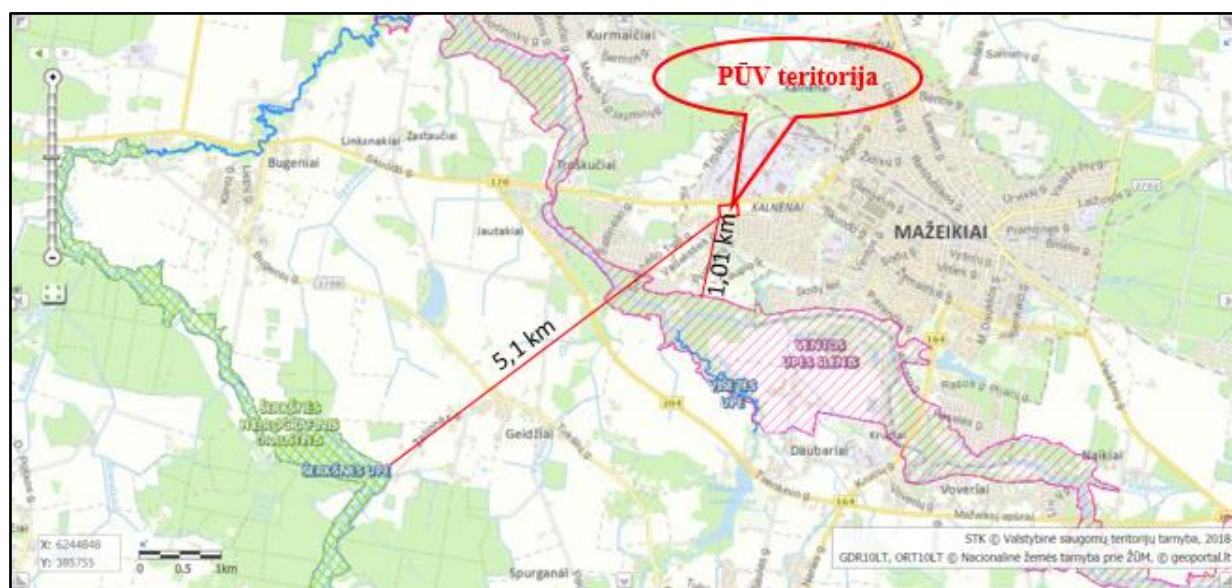
Šaltinis: <http://www.am.lt/VI/files/File/krastovaizdis/leidiniai/Videomorfo.jpg>

23. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (<https://stk.am.lt/portal/>) ir šių teritorijų atstumu nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Teritorija, kurioje planuojamas paslaugų paskirties pastatas, į Europos bendrijos svarbos bei nacionalines ir savivaldybės gamtines saugomas teritorijas nepatenka ir su jomis nesiriboja.

Artimiausios saugomos nacionalinės ir europinės svarbos Natura 2000 tinklo teritorijos yra (6 pav.):

- ✓ Ventos upės slėnis (LTAKMB002), nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 1,01 km pietų kryptimi. Paukščių apsaugai svarbi teritorija (Griežlės (*Crex crex*), tulžių (*Alcedo atthis*) apsaugai);
- ✓ Šerkšnės hidrografinis (valstybinis) draustinis (0210300000002), BAST, nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 5,1 km pietvakarių kryptimi. Draustinyje saugoma negilaus salpinio slėnio vidutiniškai vingiuota Šerkšnės upelio atkarpa.
- ✓ Šerkšnės upė (LTMAZ0010), BAST, nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 5,2 km pietvakarių kryptimi Saugomos teritorijos priskyrimo Natura 2000 tinklui tikslas: Paprastasis kūjagalvis; Ūdra.



6 pav. PŪV teritorijos padėtis Natura 2000 teritorijų atžvilgiu.

Šaltinis: Saugomų teritorijų valstybės kadastras (<https://stk.am.lt/portal/>)

Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos PŪV įgyvendinimo poveikio reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms išvada netikslinga.

24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir gretimose teritorijose esančią biologinę įvairovę:

24.1. biotopus, buveines (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, kurių erdviniai duomenys pateikiami Lietuvos erdvinės informacijos portale www.geoportal.lt/map): miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą (informacija kaupiama Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastrė), pievas (išskiriant natūralias), pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt., jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą

PŪV teritorijoje ir gretimose teritorijose natūralių biotopų – miškų (miško naudmenų), pievų, pelkių, vandens telkinių nėra. Miesto teritorijoje natūralių biotopų nėra, kadangi šioje vietoje buvo įrengti lauko drenažo tinklai. Teritorija buvo naudojama kaip kultūrinė pieva. Dėl šios priežasties natūralūs biotopai nesusiformavo.

Natūralių buveinių, kurios saugomos pagal ES Buveinių direktyvą ir inventorizuotos Lietuvoje, PŪV vietos artimoje aplinkoje nėra (7 pav.). Artimiausias buveinės tipas - 9080 pelkėti lapuočių miškai, nuo PŪV teritorijos nutolę apie 0,87 km į šiaurę; 91E0 aliuviniai miškai, nuo PŪV teritorijos nutolę apie 1,06 km į pietus. Natūralių pievų plotai - 6210 stepinės pievos, išskirti Ventos slėnyje, randasi apie 1,1 km atstumu nuo PŪV.

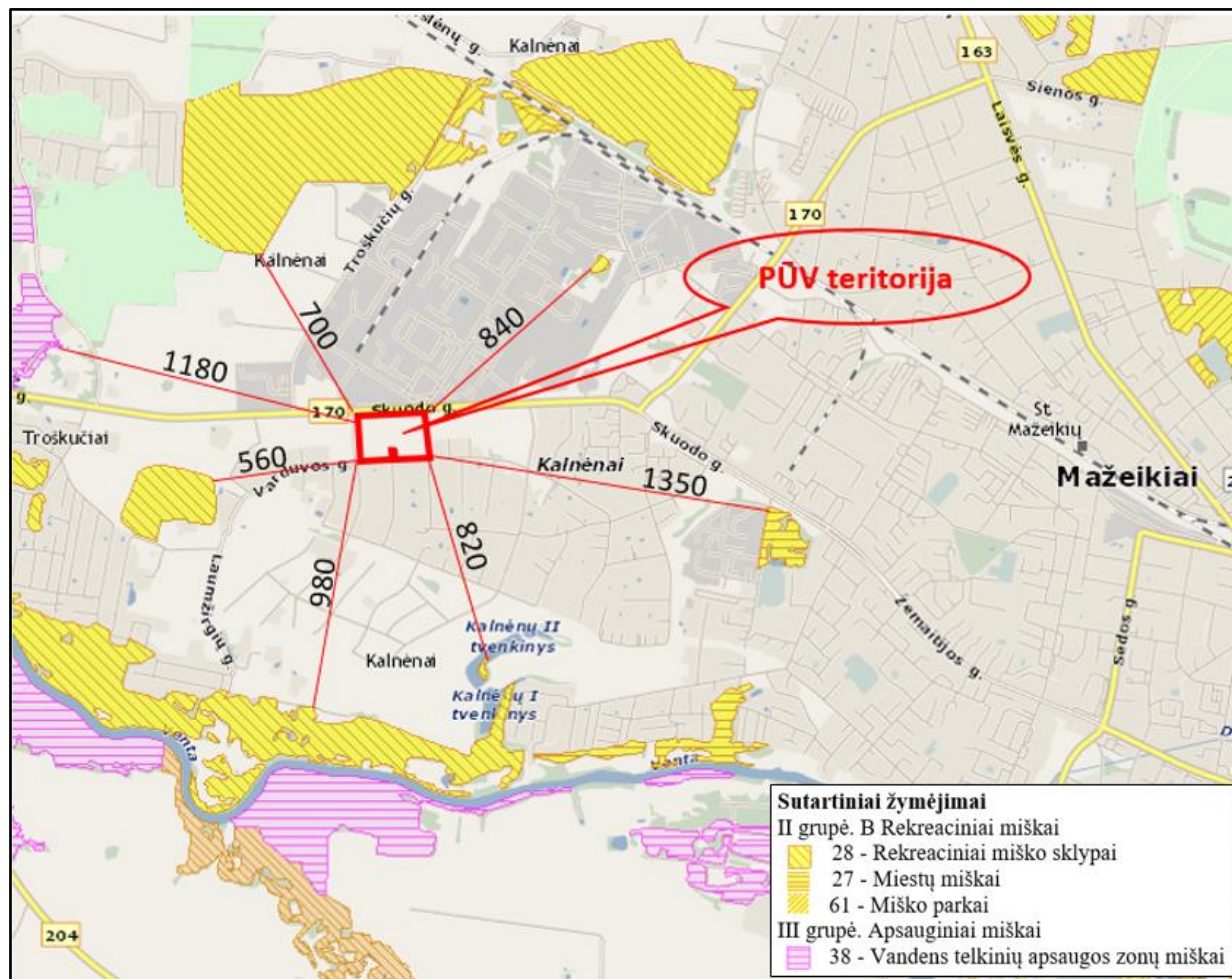
PŪV nepatenka į LR Upių, ežerų ir tvenkinių kadastrę (UETK) pažymėtas artimiausių paviršinių vandens telkinių - Ventos upės apsaugos zoną (plotis - 200 m) ir Kalnėnų II tvenkinio (100 m) apsaugos zoną (10 pav.).



7 pav. PŪV vietos padėtis EB svarbos natūralių buveinių atžvilgiu.

Šaltinis: <https://www.geoportal.lt/map/#>

Vadovaujantis LR valstybinės miškų tarnybos prie aplinkos ministerijos teikiama geoinformacija apie miškus, artimiausi II grupės B rekreaciniai miškai nuo PŪV teritorijos yra nutolę didesniu nei 0,56 km atstumu, III grupės apsauginiai miškai – 1,18 km atstumu (8 pav.).



8 pav. PŪV teritorijos padėtis miškų atžvilgiu.

Šaltinis: <https://kadastras.amvmt.lt/portal>

Apibendrinant galima teigti, kad PŪV teritorijos aplinkoje natūralių gamtos komponentų, išskyrus savaiminius želdinius, nėra.

24.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją, ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>), jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

PŪV teritorijoje ir gretimų miesto dalių gyvūnijos populiacijose vyrauja vietinės miško ekotonų bei urbanizuotų teritorijų smulkiųjų žinduolių, paukščių, roplių ir bestuburių rūšys, prisitaikę prie žmogaus veiklos. Į Lietuvos saugomų gyvūnų, augalų ir grybų rūšių sąrašą, pavirtintą Aplinkos ministro 2003 m. spalio 13 d. įsakymu Nr. 504, vadinamą Lietuvos raudonąja knyga (LRK) įrašytų rūšių radaviečių ir augaviečių melioruotoje pievoje ir gretimose užstatytose miesto teritorijose nėra.

Pagal Saugomų rūšių radaviečių ir augaviečių žemėlapi, kuris yra pateiktas Aplinkos ministerijos saugomų rūšių informacinėje sistemoje (SRIS), PŪV teritorijoje bei gretimose teritorijose saugomų rūšių radaviečių bei augaviečių nėra.

Vadovaujantis Saugomų rūšių informacinės sistemos 2018-04-12 išrašu Nr. SRIS-2018-13243668, artimiausios saugomų rūšių radavietės bei augavietės užfiksuotos Ventos upės slėnyje, didesniu kaip 950 m atstumu nuo PŪV teritorijos: baltojo gandro, didžiojo auksninuko ir juodojo apolono radavietės bei dirvinės raugės, melsvojo gencijono, pievinio plaurečio, plačialapio begalio, raudonosios gegūnės, vaistinio kietagūbrio ir šalmuotosios gegužraibės augavietės. PŪV veikla saugomoms rūšims įtakos neturės. SRIS duomenų išrašas pateiktas **1 priede**.

25. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir gretimuose žemės sklypuose ar teritorijose esančias jautrias aplinkos apsaugos požūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis pateiktas – <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas

Požeminio vandens vandenviečių, vadovaujantis www.lgt.lt pateikta informacija, nei PŪV sklype, nei gretimose teritorijose nėra.

Artimiausia Mažeikių I vandenvietė (registro Nr. 64, geologinis indeksas D3žg; P2) nuo PŪV vietos yra už 2,265 km į pietryčius (9 pav.). Vandenvietė yra II grupės, t.y. su atmosferos krituliais, paviršiniu ir gretimų sluoksnių požeminiu vandeniu silpną ryšį turinti pusiau uždara vandenvietė, įrengta iš dalies izoliuotuose vandeninguose sluoksniuose. Laikoma, kad požeminio vandens eksploatacinis sluoksnis santykinai gerai apsaugotas nuo galimos antžeminės taršos poveikio.



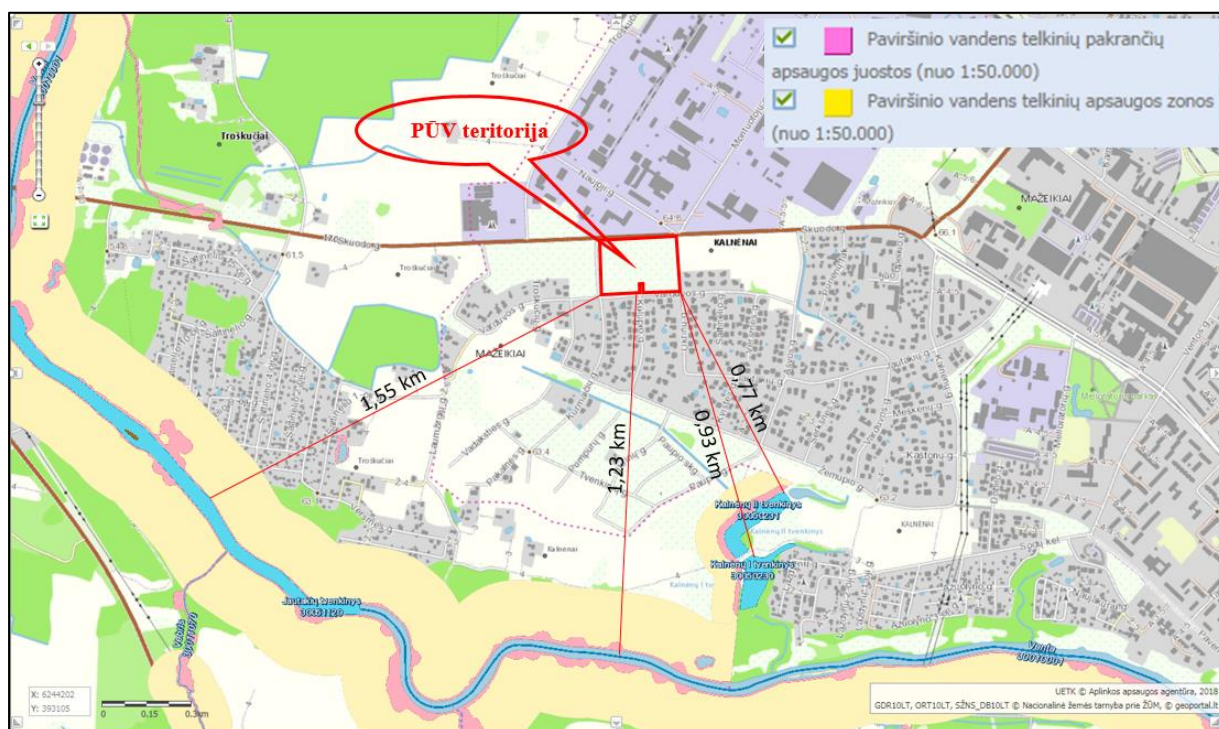
9 pav. Požeminio vandens vandenviečių žemėlapis ištrauka.

Šaltinis: <https://www.lgt.lt>

PŪV teritorija patenka į vandenvietės 3b sektorių (kaptažo sritis eksploatuojamame sluoksnyje). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 14 d. įsakymo Nr. D1-912 „Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašas“ II skyriaus

3.3 punktu bei Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, patvirtintų Lietuvos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343, XX skyriaus reikalavimais, II grupės vandenviečių apsaugos zonos 3b sektoriuje apribojimai planuojamai veiklai nėra taikomi.

Remiantis Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenimis (<https://uetk.am.lt>), teritorijoje ir gretimose teritorijose paviršinių vandens telkinių ir/ar jų apsaugos zonų nėra (10 pav.).



10 pav. PŪV teritorijos padėtis paviršinių vandens telkinių ir apsaugos zonų atžvilgiu.

Šaltinis: <https://uetk.am.lt>

Artimiausias vandens telkiniai:

- ✓ Kalnėnų II tvenkinys (30050231), nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 770 m pietų kryptimi;
- ✓ Kalnėnų I tvenkinys (30050230), nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 930 m pietų kryptimi;
- ✓ Ventos upė (30010001), nuo PŪV teritorijos nutolusi apie 1230 m pietų, pietvakarių, vakarų kryptimis;
- ✓ Jautakių tvenkinys (30051129), nuo PŪV teritorijos nutolęs apie 1550 m pietų kryptimi.

Aukščių skirtumas tarp Ventos upės vandens lygio ir PŪV teritorijos žemės paviršiaus vidutinio aukščio yra apie 17 m. Todėl PŪV teritorija nepateks į Ventos upės potvynių užliejamas teritorijas.

Karstinių reiškinių šiame Lietuvos regione nėra.

26. Informacija apie PŪV teritorijos ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų taršą praeityje, jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus)

Informacijos apie planuojamos teritorijos taršą praeityje skelbiamuose šaltiniuose nerasta.

27. PŪV žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinierinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumas nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

PŪV bus vykdoma Mažeikių rajono savivaldybėje, adresu Skuodo g. 41, Mažeikių mieste, Kalnėnų gyvenamajame rajone. Statistikos departamento duomenimis, 2018 m. Mažeikiuose gyvena 33 281 žmogus. Gyventojų tankumas - 1 460 žm./km².

Planuojamas prekybos pastatas bus statomas vakarinėje Mažeikių miesto dalyje, sklype apsuptame 4 gatvių - šiaurinėje pusėje Skuodo g. (už jos yra komercinės paskirties teritorijos), rytinėje – Ukrainų g. (už jos yra komercinės bei gyvenamosios paskirties teritorijos), pietinėje – Varduvos g. (už jos yra gyvenamosios paskirties teritorijos), vakarinėje – Kurmaičių g. (už jos yra žemės ūkio paskirties teritorijos). Pietvakarių, pietų bei pietryčių kryptimis gyvenamosios teritorijos nutolę 23-64 m atstumu.

Platesnė informacija apie atstumus iki gyvenamosios, visuomeninės, komercinės ir ūkinės veiklos objektų teritorijų pateikiami 20 skyriuje.

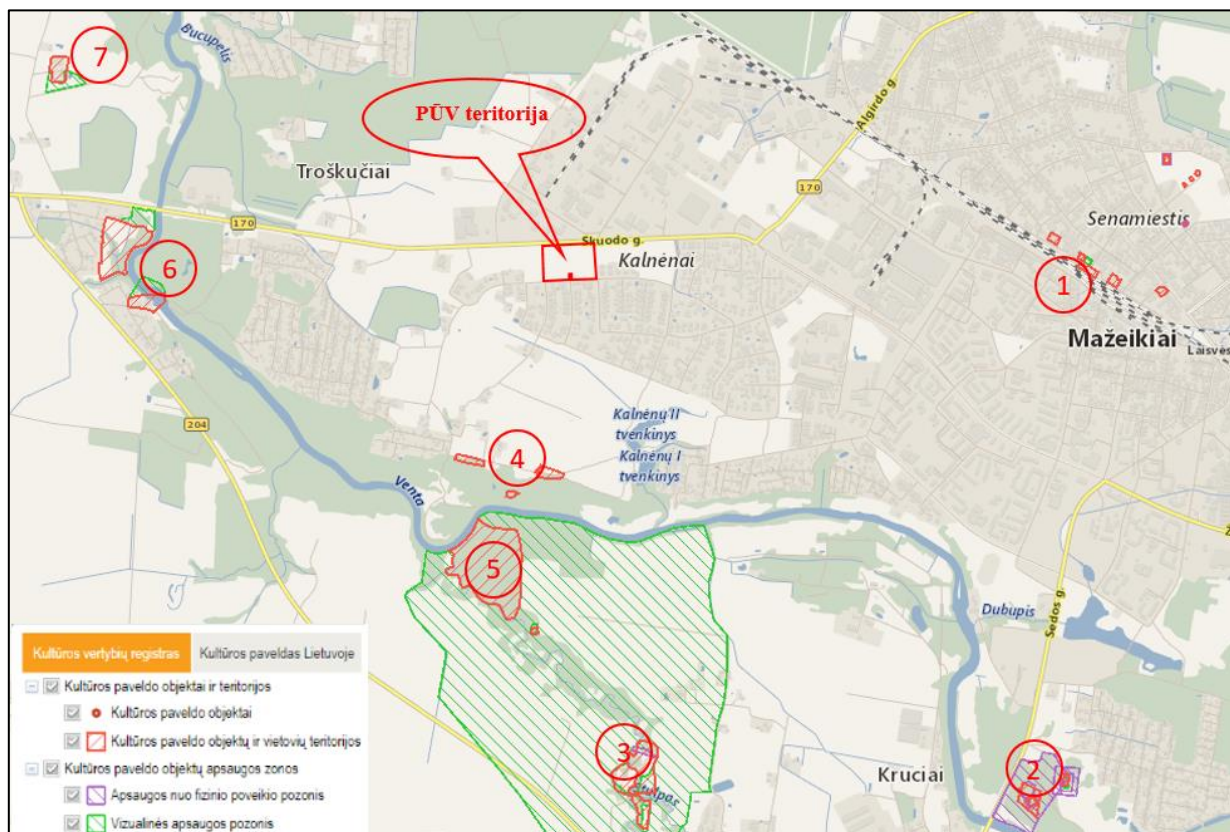
28. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos žemės sklype ar teritorijoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietas), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (<http://kvr.kpd.lt/heritage>), jų apsaugos reglamentą ir zonas, atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)

Remiantis Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro duomenimis, planuojamoje teritorijoje nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių nėra (11 pav.).

Artimiausios nekilnojamosios kultūros paveldo vertybių teritorijos:

1. apie 2,5 km į rytus Mažeikių geležinkelio stotis (kodas 28264), pastas (kodas 11023), pastatas (kodas 2397), namas (kodas 12991), Mažeikių bankas (kodas 2412);
2. apie 3,4 į pietryčius Tirkšlių, Mežeikių žydų senųjų kapinių bei žudynių vietos ir kapų kompleksas (kodas 38303), žudynių vieta ir kapai (kodeas 11201), Mažeikių senosios kapinės, vad. Skurvydo kapeliais (kodas 21132).
3. apie 2,5 km į pietus Daubarių piliakalnis su gyvenviete (kodas 23949) bei Daubarių piliakalnis II su gyvenviete (kodas 23951) su vizualinės apsaugos pozonių, apie 1,7 km į šiaurę esanti Daubarių kaimo senosios kapinės (kodas 6397);
4. apie 1,0 km į pietus Kalnėnų kapinynas (kodas 6382), Kalnėnų senosios kapinės (kodas 6380), Kalnėnų kapinynas II (kodas 6383);
5. apie 1,3 km į pietus esantis Miškas vad. Gojais, kitaip Šventuoju mišku (kodas 6396);

6. apie 2,0 km į vakarus esantis Vandens malūnas, vad. Stulpino (kodas 30649) su vizualinės apsaugos pozone, Jautakių piliakalnis su gyvenvieta (kodas 23957) su vizualinės apsaugos pozone,
7. apie 2,6 km į šiaurės vakarus esanti Režisieriaus Juozo Vaičkaus sodybos vieta (kodas 16554) su vizualinės apsaugos pozone.



11 pav. Ištrauka iš Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro žemėlapis.

Šaltinis: www.kpd.lt

Kadangi aukščiau aprašyti kultūros paveldo objektai yra didesniu nei 1,0 km atstumu, PŪV poveikis joms nenumatomas.

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

29. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, suminį poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose, galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią:

29.1. gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai dėl fizikinės, cheminės (atsižvelgiant į foninį užterštumą), biologinės taršos, kvapų (pvz., vykdant veiklą, susidarys didelis oro teršalų kiekis dėl kuro naudojimo, padidėjusio transporto srauto, gamybos proceso ypatumų ir pan.)

Reikšmingas poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai nenumatomas, kadangi:

- ✓ teritorijos naudojimo būdas nesikeičia;
- ✓ gyventojų nuosavybės interesai nepažeidžiami, nes žemės sklypo, kuriame planuojama veikla, ribos nesikeičia;
- ✓ suskaičiuotos teršalų – anglies monoksido bei azoto oksidų koncentracijos, tiek be fono, tiek su fonu planuojamo paslaugų paskirties pastato aplinkoje bei artimiausios gyvenamosios aplinkos ore neviršys aplinkos oro užterštumo normų;
- ✓ suskaičiuotas planuojamos ūkinės veiklos sukeliamas triukšmo lygis artimiausioje esamoje ir planuojamoje gyvenamojoje aplinkoje ir ties ūkinės veiklos objekto sklypo ribomis visais paros periodais neviršys triukšmo ribinių dydžių;
- ✓ suskaičiuotas autotransporto, pravažiuojančio viešo naudojimo gatvėmis, ir autotransporto susijusio su ūkinės veiklos objektu sukeliamas triukšmo lygis esamoje ir planuojamoje gyvenamojoje aplinkoje dienos bei vakaro metu neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių;
- ✓ PŪV įtakojamo autotransporto srautai aplinkinių Mažeikių miesto gatvių tinkle padidės apie 400 automobilių per parą. Miesto periferinėje zonoje toks automobilių srautų padidėjimas nelaikytinas reikšmingu.
- ✓ PŪV metu tarša kvapais nenumatoma;
- ✓ vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės paslaugų veikla nekels;
- ✓ PŪV biologinė tarša nesusidarys;
- ✓ PŪV poveikis demografijos pokyčiams vietovės ar rajono mastu neprognozuojamas. PŪV turės įtakos vietovės darbo rinkai, nes bus sukurtos naujos darbo vietos. Netiesiogiai bus sukuriama darbo vietos prekėms atvežti;
- ✓ vadovaujantis Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašu (Žin., 2005, Nr. 93-3472; 2008, Nr. 143-5750; 2010, Nr. 2-81; 2010, Nr. 89-4732; 2011, Nr. 58-2790; 2011, Nr. 108-5122; 2012, Nr. 102-5207; TAR, 2015-06-25, Nr. 10145), visuomenė bus supažindinta su atsakingos institucijos priimta atrankos išvada.

29.2. biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo ar kitokio sunaikinimo, pažeidimo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, miškų suskaidymo, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas neigiamas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui

PŪV sklype nėra saugomų augalų/gyvūnų rūšių buveinių, todėl poveikio (natūralių buveinių užstatymo, suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, želdinių sunaikinimo, natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimo, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimo, pažeidimo ir kt.) biologinei įvairovei nenumatoma. Poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui nenumatomas.

29.3 saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms. Kai planuojamą ūkinę veiklą numatoma įgyvendinti „Natura 2000“ teritorijoje ar „Natura 2000“ teritorijos artimoje aplinkoje, planuojamos ūkinės veiklos organizatorius ar PAV dokumentų rengėjas, vadovaudamasis Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašu, turi pateikti Agentūrai Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos ar saugomų teritorijų direkcijos išvadą dėl planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijai reikšmingumo

Planuojamos ūkinės veiklos sklypas nepatenka ir nesiriboja su Natura 2000 teritorijomis, todėl neigiamo poveikio šios teritorijos saugomoms natūralioms buveinėms nenumatoma.

29.4 žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui, pvz., dėl cheminės taršos; dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimo, vandens telkinių gilinimo); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės žemės paskirties pakeitimo

Pagal ūkinės veiklos pobūdį ir išteklių poreikius PŪV teritorijos ribose žemės viršutiniams ir gilesniems sluoksniams poveikio nebus. Statybos metu nuimtas dirvožemis bus saugomas sklypo dalyje iki teritorijos sutvarkymo etapo. Neužstatomose teritorijos dalyse dirvožemio danga bus atkurta ir apželdinta, tokiu būdu palaikant dirbtinės ekosistemos geoekologinį stabilumą.

Pravažiavimo keliai bus padengti kietomis, vandeniui nelaidžiomis dangomis (visi sklypo ribose projektuojami privažiavimai, automobilių parkavimo teritorija bei pėsčiųjų šaligatviai dengiami betoninių trinkelų danga). Paviršinės (lietaus) nuotekos nuo kietų dangų (automobilių parkavimo aikštelių bei kiemo sandėliavimo aikštelės (bendras plotas 1,337 ha)) bus surenkamos, valomos 20 l/s našumo naftos produktų atskirtuve ir išleidžiamos į miesto tinklus Naujojoje g. Todėl ant dirbtinių paviršių galimai patekę teršalai nepateks į gruntą ir požeminį vandenį.

29.5 vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai)

Poveikis vandeniui ir/ar gruntiniam vandeniui sklypo ribose nenumatomas, kadangi paslaugų paskirties pastato eksploatacijos metu susidarysiančios ūkio-buities ir paviršinės nuotekos, bus išleidžiamos į viešojo nuotekų tvarkytojo UAB „Mažeikių vandenys“ eksploatuojamus miesto buitinių ir paviršinių nuotekų tinklus. Ūkio – buities nuotekos bus išleidžiamos į buitinių nuotekų tinklus be valymo. Paviršinės nuotekos nuo stogų bei kitų neteršiamų teritorijų bus surenkamos

ir išleidžiamos į paviršinių nuotekų tinklus be valymo. Paviršinės nuotekos, surinktos nuo kietų dangų plotų (automobilių parkavimo aikštelių bei kiemo sandėliavimo aikštelės (bendras plotas 1,337 ha)), prieš jas išleidžiant į paviršinių nuotekų tinklus, bus valomos vietiniame paviršinių nuotekų valymo įrenginyje (gamykliniame naftos atskirtuve).

29.6 orui ir klimatui (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui)

Planuojama ūkinė veikla nesukels reikšmingų pokyčių oro taršos, taip pat ir meteorologinių sąlygų pokyčių nagrinėjamoje miesto vietovėje.

29.7 kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualiniu poveikiu dėl reljefo formų keitimo (pažeminimas, paaukštinimas, lyginimas), poveikiu gamtiniam karkasui

Planuojamos ūkinės veiklos vieta nepasižymi estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis bei rekreaciniais ištekliais, tad naujo statinio atsiradimas urbanizuotoje teritorijoje nenumato neigiamos įtakos vietovės kraštovaizdžiui.

29.8 materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, dėl numatomų nustatyti nekilnojamojo turto naudojimo apribojimų)

Modernaus paslaugų paskirties pastato atsiradimas padidins nenaudojamos teritorijos materialinę vertę. Planuojama paslaugų veikla turėtų teigiamą ilgalaikį poveikį šios Mažeikių miesto dalies ekonominei ir socialinei aplinkai, kadangi plataus asortimento pasiūla statybos ir apdailos prekėmis bus patogi aplinkinių urbanizuojamų priemiesčio teritorijų vartotojams.

Planuojamos veiklos sklypo ribos ir teisiniai santykiai su gretimais žemės sklypų naudotojais nustatyti sutartimis ir projektuojamais servitutais.

Ūkinės veiklos ir transporto apskaičiuotas triukšmo ir oro teršalų sklaidos zonos neišeis už sklypo ribų, todėl gretimų sklypų žemės naudotojams nebus sukurti veiklos apribojimai, taip pat jų turimo nekilnojamojo turto vertei.

29.9 nekilnojamosioms kultūros vertybėms (kultūros paveldo objektams ir (ar) vietovėms) (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, žemės naudojimo būdo ir reljefo pokyčių, užstatymo)

Urbanizuotoje miesto zonoje lokaliaje teritorijoje planuojama ūkinė veikla dėl didelio nuotolio nuo aplinkinių KPO negali turėti neigiamo vizualinio, juo labiau fizinio poveikio jų vertingosioms savybėms.

30. Galimas reikšmingas poveikis Tvarkos aprašo 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai

Dėl paslaugų paskirties pastato statybos ir eksploatacijos pasirinktoje vietoje Skuodo g. 41, Mažeikiuose gamtinės ir socialinės aplinkos komponentams reikšmingo neigiamo poveikio nenumatoma.

31. Galimas reikšmingas poveikis Tvarkos aprašo 29 punkte nurodytiems veiksniams, kuri lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų

Paslaugų paskirties pastato bei susijusios infrastruktūros statybos projekte numatyti dėl meteorologinių, klimatinų, eksploatacinių ir kitų galimų faktorių žmonių bei turto saugumui galinti pasireikšti rizika. Ypatingo statinio projekte tai įvertinta pagal norminių dokumentų reikalavimus.

32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis

Nei teritoriniu, nei veiklos aspektu PŪV reikšmingo tarpvalstybinio poveikio neturės.

33. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią

Vandens apsauga. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į miesto nuotekų tinklus. Paviršinės nuotekos nuo kietų dangų (automobilių parkavimo aikštelių bei kiemo sandėliavimo aikštelės (bendras plotas 1,337 ha)) bus valomos iki Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente nustatytų normų ir kartu su paviršinėmis nuotekomis nuo kitų nelaidžių teritorijų išleidžiamos į paviršinių nuotekų tinklus Naujojoje gatvėje.

Kraštovaizdžio apsauga. Siekiant kompensuoti užstatymu padarytus esamo kraštovaizdžio pokyčius, planuojamoje teritorijoje numatoma įrengti priklausomuosius želdynus (vejas ir medžius).

Apsauga nuo triukšmo. Stacionarių triukšmo šaltinių triukšmo lygio sumažinimas iki leistino lygio sprendžiamas, mažinant ortakių hidraulinių pasipriešinimą bei naudojant triukšmo slopintuvus. Ūkinės veiklos įtakojamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje visais paros periodais neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.

Priešgaisrinė apsauga. Vadovaujantis „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ pastate numatomas vidaus gaisrinis vandentiekis, kai gesinimui viename taške numatomos 2 vandens čiuurklės. Vandens išėja vienam gaisriniam čiaupui numatoma - 5,4 l/s (numatoma daugiau nei 12 gaisrinių čiaupų, todėl pastate įrengiama žiedinė vandens tiekimo sistema). Vidaus vandentiekis turės du vandens įvadus. Pastate vidaus gaisriniai čiaupai įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos, vestibuliuose, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose, kad netrukdytų žmonių evakuacijai. Planuojamo pastato patalpose įrengiama adresuojama (A-tipo) automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Gaisriniai dūmų signalizatoriai parenkami pagal jų technines charakteristikas, patalpų klimatinės, mechaninės, elektromagnetinės ir kitas sąlygas, esančias jų įrengimo vietose ir LST EN-54 standartų reikalavimus. Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus sanitarinius mazgus. Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB. Pastate numatomas daugiau kaip 100 žmonių buvimas, todėl perspėjimo apie gaisrą ir evakuavimo(si) valdymo sistemos (PGEVS) įrengimas yra privalomas. Projektuojamame pastate numatoma salė, kurioje telpa daugiau kaip 1500 žmonių, todėl bus įrengiama 4 tipo perspėjimo apie

gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema. Pastato viduje įrengiami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai. Įrengiamas evakuacinis apšvietimas, užtikrinantis pakankamą saugiam žmonių judėjimui perėjū ir evakuacinių kelių apšvietimą, išsijungus pagrindiniam apšvietimui.

Pastato pirmame aukšte numatoma įrengti 22 vnt. ABC tipo 6 kg gesintuvų. Pastato antresolėje numatoma įrengti 1 vnt. ABC tipo 6 kg gesintuvą. Nešiojami gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai, o išdėstymo vietos pažymimos specialiais ženklais.

Transporto priemonių stovėjimo aikštelėje - 100 vnt. lengvųjų automobilių vietų turi būti 1 vnt. 20-25 kg (l) gesinimo medžiagos kiekį turintis gesintuvas.

Pastato išorės gaisrų gesinimui reikalingas 30 l/s vandens kiekis. Pastato gesinimas numatytas iš dviejų rezervuarų. Šuliniai, numatyti vandens paėmimui iš rezervuarų yra nutolę ne didesniu kaip 200 m atstumu nuo projektuojamo pastato perimetro tolimiausio taško.

Priešgaisrinių automobilių pravažiavimas prie pastato užtikrinamas iš Kurmaičių gatvės (ateityje planuojama iš Ukrynų gatvės), bei numatomas kietos dangos keliais. Automobilių judėjimas sklype numatomas ratu. Keliai yra ne siauresni nei 3,5 m ir nežemesni nei 4,5 m. Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nebus sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys. Artimiausia Telšių apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos, Mažeikių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos ugniagesių gelbėtojų komanda yra adresu Skuodo g. 16, Mažeikiai ir nuo projektuojamo pastato yra nutolusi apie 800 m. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba yra aprūpinta reikiama gelbėjimo technika reikalinga gelbėjimo ir gaisro gesinimo darbams atlikti.

PRIEDAI

1 priedas. Dokumentai

2 priedas. Grafiniai priedai

3 priedas. Oro taršos vertinimo ataskaita;
Triukšmo vertinimo ataskaita

PRIEDAS 1



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-12 17:13:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1118802
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2008-06-30
 Mažeikiai
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Mažeikiai

Unikalus daikto numeris: 4400-1606-3208

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 6130/0021:392 Mažeikių m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.3801 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.3801 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 4.3801 ha

Nusausintos žemės plotas: 4.3801 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 35.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3312 Eur

Žemės sklypo vertė: 2070 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 31200 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-02

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-05-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: AB "SKV-VALDA", a.k. 302973871

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1606-3208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-05-04 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4667

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

LII. Dirvožemio apsauga

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1606-3208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-18 Apskrities viršininko sprendimas Nr. V1-61-12703

2008-06-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1175

Plotas: 4.3801 ha

Įrašas galioja: Nuo 2008-07-01

9.2.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1606-3208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-18 Apskrities viršininko sprendimas Nr. V1-61-12703

2008-06-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1175

Plotas: 0.0758 ha

Įrašas galioja: Nuo 2008-07-01

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1606-3208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-18 Apskrities viršininko sprendimas Nr. V1-61-12703

2008-06-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1175

Plotas: 4.3801 ha

Įrašas galioja: Nuo 2008-07-01

9.4.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1606-3208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-18 Apskrities viršininko sprendimas Nr. V1-61-12703

2008-06-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1175

Plotas: 0.0834 ha

Įrašas galioja: Nuo 2008-07-01

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1606-3208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-18 Apskrities viršininko sprendimas Nr. V1-61-12703

2008-06-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1175

Plotas: 0.9333 ha

Įrašas galioja: Nuo 2008-07-01

9.6.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1606-3208, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-18 Apskrities viršininko sprendimas Nr. V1-61-12703

2008-06-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1175

Plotas: 0.4176 ha
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių hidroprojektas", a.k. 144084894
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1606-3208, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2008-07-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 61/1118802

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2017-05-02, užsakymo Nr. 14346582
Patikslinimas galioja iki: 2017-05-31
Patikslinimas atliktas: STANISLOVAS DANIELIUS

2017-05-12 17:13:16

Dokumentą atspausdino

ROLANDAS PLETKUS



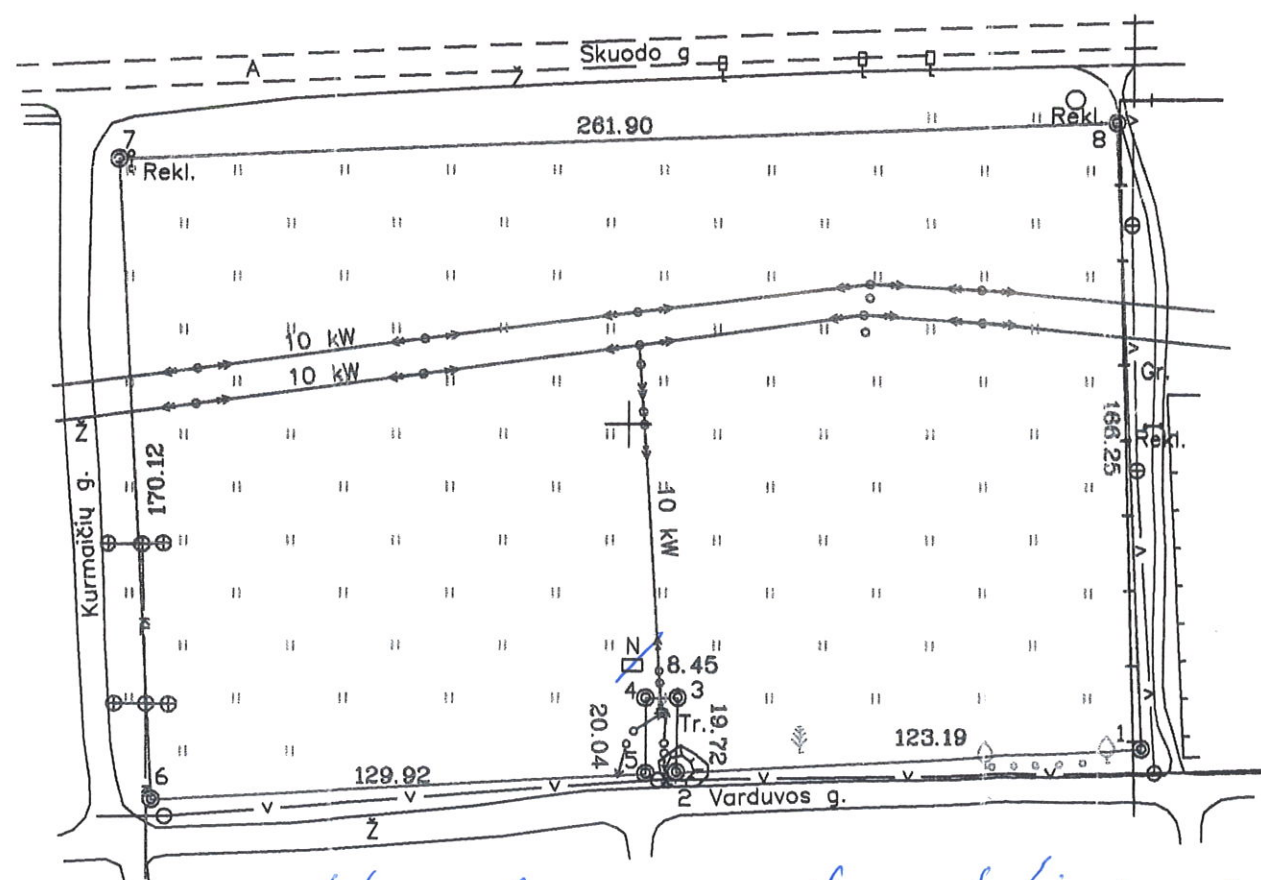
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 43801 m²

Kadastro:	vieta:	Mažeikių m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 1 3 0 0 0 2 1		3 9 2

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Mažeikiai
Apskritis	Telšiai

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Varduvas g.
2-3-4-5		LVZF
5-6		Varduvas g.
6-7		Kurmaičių g.
7-8		Skuodo g.
8-1		proj. gatvė



Akcinė bendrovė „VST“
Mažeikių skyrius

su pastaba

2008.06.09



SUDERINTA

SUDERINTA:
Mažeikių rajono
2008.05.30
vyriausias geodezininkas
V. PADSKOČIUS

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2008 . . . m.
. . . 04 . . . mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
Bronislava Brazdeikienė (vardas, pavardė) pagal įgaliojimą Ernestas Malakauskas (parašas) (data)

Mažeikių	apskritis viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
Mažeikių	miesto (rajo) žemėtvarkos skyrius
Patikrino: sk. vedėjo pav.	J. Malūkienė
Suderino: sk. vedėjas	Z. Šimkus
(pareigos)	(parašas)
(vardas, pavardė)	(data)

A.V.

Architektūros ir urbanistikos
skyriaus vedėja
Daiva Štikonaitė

pastaba: plane pažymėtas statinys „N“ yra
laikinas (be pamatų)
matavimas M. Staniulis

Vas. kadastro specialistė
Salomėja Bučinskienė
2008.05.08

AB "Šiaulių hidroprojekta"

LICENCIJOS NR.56G-176 IŠDUOTA 2003 03 10

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		K. Tamulionis	2008.05.08
Vyr. inžinierius		A. Adomaitis	2008.05.08
Grupės vadovas		G. Varnienė	2008.05.08
Inžinierius		M. Staniulis	2008.05.08

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 43801 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 61300021

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6243313.99	394735.93				
2	R	6243307.82	394612.89				
3	R	6243327.54	394613.28				
4	R	6243327.44	394604.83				
5	R	6243307.40	394604.88				
6	R	6243300.64	394475.13				
7	R	6243470.53	394466.33				
8	R	6243480.05	394728.06				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6243400 Y=394612	38/68
Valstybinė LKS-1994	X=6243400 Y=394612	38/68
Žiniaraštį sudarė  M. Staniulis (parašas) (vardas ir pavardė) (data)		

SPECIALIOSIOS SKLYPO NAUDOJIMO SĄLYGOS

Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, m ²	Apribojimo plano Nr.
2	II	Kelių apsaugos zona	4176	
6	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	9333	
9	IX	Dujotiekių apsaugos zonos	834	
21	XXI	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	43801	
49	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona	758	
52	LII	Dirvožemio apsauga	43801	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Mažeikių r. sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
AB "SKV-VALDA", 302973871, Vilnius, Savanorių pr. 191A

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose, statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-81-171114-00028, 2017-11-14
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Mažeikių r. sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
AB "SKV-VALDA", 302973871, Vilnius, Savanorių pr. 191A

Ryšio duomenys

El. paštas administracija@skv.lt tel. (85)2321948 mob. tel. Nėra faks. Nėra

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose, statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 6130/0021:392

Unikalus Nr. 4400-1606-3208

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Mažeikiai, Skuodo g. 41

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) -

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis UAB "ARCHITECTURA" pateiktais ir su visuomene svarstytais bei suderintais paslaugų paskirties pastato naujos statybos Skuodo g. 41, Mažeikių m., Mažeikių apylinkės sen., Mažeikių r. sav., projektiniais pasiūlymais

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Žr. 2 punktą

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Žr. 2 punktą

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Žr. 2 punktą

6. Užstatymo tipas Žr. 2 punktą

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Žr. 2 punktą
8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Žr. 2 punktą
9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Neteikiama
10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nerengiama
11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Visuomenės svarstymas įvyko 2017-09-29, projektiniams pasiūlymams visuomenė pritarė su pastabomis.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Paslaugų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 6130/0021:392

Unikalus Nr. 4400-1606-3208

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Mažeikiai, Skuodo g. 41

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. **Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) -
2. **Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis UAB "ARCHITECTURA" pateiktais ir su visuomene svarstytais bei suderintais paslaugų paskirties pastato naujos statybos Skuodo g. 41, Mažeikių m., Mažeikių apylinkės sen., Mažeikių r. sav., projektiniais pasiūlymais
3. **Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Žr. 2 punktą
4. **Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Žr. 2 punktą
5. **Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Žr. 2 punktą
6. **Užstatymo tipas** Žr. 2 punktą
7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Žr. 2 punktą
8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Žr. 2 punktą
9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Neteikiama
10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nerengiama

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią
Visuomenės svarstymas įvyko 2017-09-29, projektiniams pasiūlymams visuomenė pritarė su pastabomis.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Ypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 6130/0021:392

Unikalus Nr. 4400-1606-3208

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Mažeikiai, Skuodo g. 41

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) -

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis UAB "ARCHITECTURA" pateiktais ir su visuomene svarstytais bei suderintais paslaugų paskirties pastato naujos statybos Skuodo g. 41, Mažeikių m., Mažeikių apylinkės sen., Mažeikių r. sav., projektiniais pasiūlymais

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Žr. 2 punktą

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Žr. 2 punktą

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Žr. 2 punktą

6. Užstatymo tipas Žr. 2 punktą

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Žr. 2 punktą

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Žr. 2 punktą

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Neteikiama

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nerengiama

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią
Visuomenės svarstymas įvyko 2017-09-29, projektiniams pasiūlymams visuomenė pritarė su pastabomis.

12. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

13. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

14. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK17-19129

Parengta: 2017.05.19,
Galioja iki: 2020-05-18

Klientas: AB "SKV-VALDA"

Kliento kontaktiniai duomenys: Kryžiuokų g. 330, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37060535696,
uab.architectura@gmail.com

Objekto pavadinimas: Prekybos pastatas (kad.Nr.6130/0021:392)

Objekto adresas: Kurmaičių g. -, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N4719129

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 17-19129 dėl AB ESO elektros tinklų ir įrenginių iškėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma visi perkeliama (rekonstruojami) elektros tinklai ir įrenginiai yra Bendrovės nuosavybė

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Parengti elektros įrenginių perkėlimo projektą (projektą turi sudaryti: planas kuriame pažymėti perkeliama įrenginiai kitų objektų atžvilgiu, elektrinė schema su pažymėtais būsimais pasikeitimais ir sąmata) pagal šių elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Jei esami Bendrovės įrenginiai perkeliama į naują vietą kur nėra nustatytų servitutų esamiems Bendrovės tinklams, Bendrovės naudai turi būti nustatytas neatlygintinas neterminuotas servitutas. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Pateikti parengtą projektą (atspausdintą 2 egzemplioriais ir skaitmeninę jo kopiją įrašytą į kompaktinį diską ar USB laikmeną) į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

3.3. Įgaliotam asmeniui pasirašyti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai → Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Parengti bendrovės 10 kV oro linijos L-100 ir L-500 (iš Miglos TP) atkarpų, patenkančių į sklypo teritoriją, perkėlimo projektą. Perkeliama elektros tinklų apimtis ir iškėlimo vietas projektavimo eigoje derinti su bendrove.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Centrinė būstinė

Rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

patvirtino Vadovas BUČYS MINDAUGAS 

parengė Inžinierius MARCINKEVIČIUS VYGANDAS 

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS17-39553

Parengta: 2017.09.28,
Galioja iki: 2020-09-27

Klientas: AB "SKV-VALDA"

Kliento kontaktiniai duomenys: Kryžių g. 330, Vilnius, Vilniaus m. sav., +37060535696,
uab.architectura@gmail.com

Objekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastatas

Objekto adresas: Skuodo g. 41, Mažeikiai, Mažeikių r. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N4739553

Kliento paraiškos Nr. 17-39553 duomenys	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija			Atvado tipas (vienfazis, trifazis)
	I	II	III	
Esama leistinoji naudoti galia (kW):	-	-	-	
Nauja leistinoji naudoti galia (kW):	-	30	170	Trifazis
Iš viso leistinoji naudoti galia (kW):	-	30	170	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:				

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Skuodo g. 41, Mažeikiai, Mažeikių r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma ant kabelio (atvado), pakloto iš kabelių spintos su apskaitos prietaisais (toliau KS/KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiausia pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt <<http://www.eso.lt>> Kontaktai/Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

3.2. Klientui pasirašius prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėjus sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį Bendrovė, pagal šių prijungimo sąlygų 4 punkto techninius reikalavimus atliks projektavimo darbus ir įrengs Bendrovei priklausančius elektros tinklus iki nuosavybės ribos.

3.3. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti elektros liniją (toliau - įvadą), nuo Objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos įrengiamo, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 4 punkte. Įvado įrengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.4. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti www.vei.lt.

3.5. Elektros įrenginiams, kuriems dėl sudėtingų gamybinių procesų yra būtinas ypatingai stabilus elektros energijos tiekimas ar persiuntimas, t. y. didesnis elektros energijos tiekimo ar persiuntimo

Centrinė būstinė

Rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

(įtampos) stabilumas, nei numatytas LST EN 50160 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“ standarto nuostatose, rekomenduojama įsirengti vietines technines priemones (įtampos stabilizatorius, autonominius elektros energijos šaltinius ir kt.), mažinančias įtampos svyravimus, trumpuosius ir ilgusius pertrūkius. Techninių priemonių įdiegimas numatomas Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. Įsakymu Nr. 86 punkto nuostatomis, „Vartotojas (išskyrus buitinį vartotoją) privalo įdiegti technines priemones, reikalingas technologiniams procesams saugiai sustabdyti ir galimiems nuostoliams išvengti ar maksimaliai juos sumažinti“. Plačiau www.eso.lt <<http://www.eso.lt>>.

3.6. Informuojame, kad pasikeitus pareikalaujamos galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Kliento sklypo valdos riboje (laisvai Klientui ir Bendrovės personalui prieinamoje vietoje) įrengti reikiamą komercinės apskaitos skydą (toliau - KS/KAS) su dviem 400 A ir 63 A automatiniais išjungikliais, 400/5 A srovės transformatoriais ir elektros energijos apskaitos skaitikliais.

4.2. KS/KAS prijungimui nutiesti dvi 240 mm² skerspjūvio 0,4 kV kabelių linijas nuo esamos transformatorinės TR-20 0,4 kV skirstyklos rezervinių prijungimo grupių skirtingose šynų sekcijose.

4.3. Esamos TR-20 0,4 kV skirstyklos skirtingų šynų sekcijų rezervinėse prijungimo grupėse turės būti įrengti reikiami komutavimo ir apsaugos aparatai.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

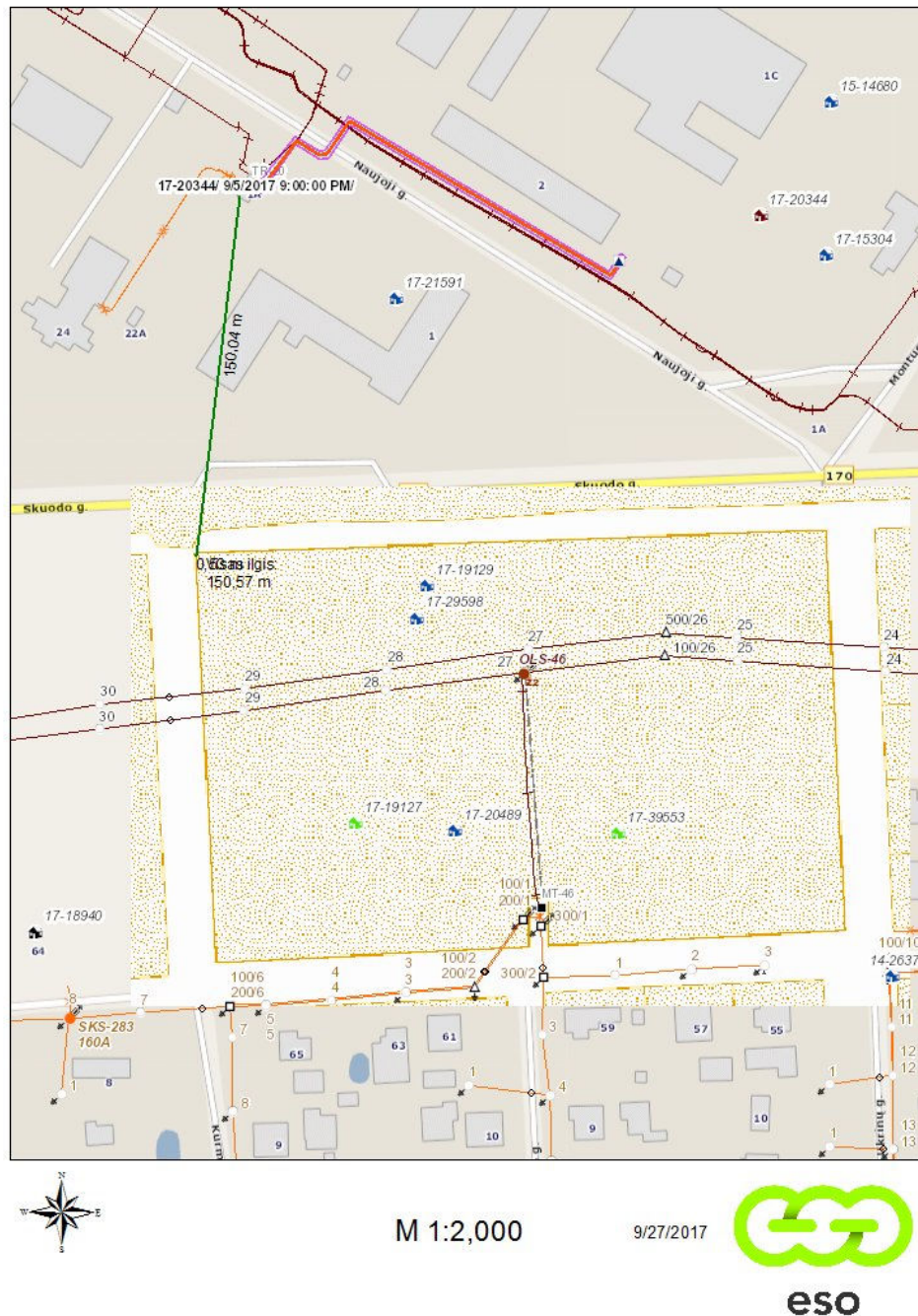
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino Vadovas BUČYS MINDAUGAS 

parengė Inžinierius MAŽUNAVIČIUS ELIGIJUS 

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. TS17-39553
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 26
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 302577612
PVM kodas: 100005809812
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

AB „SKV-VALDA“
Savanorių pr.191A, Vilnius

PROJEKTAVIMO (TECHNINĖS) SĄLYGOS

2017 m. birželio 27 d. Nr. 1-23
Mažeikiai

OBJEKTO PAVADINIMAS IR ADRESAS:	Kad. Nr. 6130/0021:392 Mažeikių m.k.v. (Skuodo g. ir Kurmaičių g. sankryža).
OBJEKTO PRIJUNGIMUI PRIE	UAB „Intergas“ Mažeikių miesto skirstomojo dujotiekio vidutinio slėgio tinklą.
PRIJUNGIMO VIETA:	Dujų apskaitos spinta prie sklypo ribos.
DUJOTIEKIO SKERSMUO PRIJUNGIMO TAŠKE:	90 mm
DUJŲ SLĖGIS:	4,0 bar
MAKSIMALUS DUJŲ SUNAUDOJIMAS:	100 nm ³ /h 12 000 nm ³ /m

Kiti reikalavimai:

1. Suprojektuoti skirstomojo dujotiekio įvadą iki dujų apskaitos sistemos ant sklypo ribos. Vadovautis Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2016-05-17 įsakymu Nr.1-162 patvirtintomis Skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklėmis.
2. Suprojektuoti mažo slėgio dujotiekį nuo dujų apskaitos sistemos iki vartotojo dujų sistemos dujinių prietaisų. Vadovautis Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2012-01-02 įsakymu Nr. 1-2 patvirtintomis Dujų sistemų pastatuose įrengimo taisyklėmis.
3. Parengtą projektą pateikti patikrinimui UAB „Intergas“, projektą derinti normatyvinių statybos techninių dokumentų nustatyta tvarka.
4. Vidutinio slėgio dujotiekio iki vartotojo apskaitos sistemos projektavimo ir įrenginių montavimo darbus vykdys UAB „Intergas“. Vartotojo prijungimo įmoka prie UAB „Intergas“ vidutinio slėgio dujotiekio bus pateikta prijungimo sąlygų apraše.

UAB „Intergas“
Mažeikių filialo direktorius

ORIGINALAS SIUNČIAMAS NEBUS



Remigijus Kenstavičius

www.intergas.lt



**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"MAŽEIKIŲ VANDENYS"**

Kodas 166486116, Skuodo g.24, 89100 Mažeikiai, telefonas (8-443) 68245,
Ats. sąsk. Nr. LT43 4010 0407 0002 0381 AB bankas DnB NORD, banko kodas 40100,
PVM mokėtojo kodas LT664861113, Elektroninis paštas: mazvandenys@mvandenys.lt

**PRISIJUNGIMO PRIE TINKLŲ
TECHNINĖS SĄLYGOS
2017 06 02 Nr. 16-112
Mažeikiai**

DĖL PAJUNGIMO PRIE MIESTO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui **KOMERCINIS PASTATAS, ADRESU: MAŽEIKIŲ R. SAV., MAŽEIKIŲ M.
(KAD. NR.6130/0021:392)**

Statytojas AB „SKV-VALDA“ ĮM. KODAS 302973871, ADRESAS: 02300 VILNIAUS M., SAVANORIŲ PR. NR.191A,
TEL. NR. 8-5-2321948 (IGALIOTAS ASMUO – UAB „ARCHITECTURA“ ĮM. K. 304025235, DIREKTORĖ INDRĖ
PAŽEMECKIENĖ, TEL.+370 605 35696, EL. P. uab.architectura@gmail.com)

Geriamo vandens tiekimui

1,81 tūkst. m ³ – metus	4,96 m ³ – p	1,93 m ³ – h maks.
Vandens slėgis objekto prijungimo vietoje		3,8 atm.

Užsakovas privalo:

1. Norint užtikrinti prašomą vandens kiekį, reikalinga suprojektuoti ir pakloti vandentiekio magistralę (vamzdžių diametras PE PN10 D-250 mm.) pajungiant iš SKUODO-TROŠKUČIŲ G. vandentiekio kameros Nr.195 ir iš UKRINŲ G. vandentiekio šulinio Nr.243A. Vandentiekio magistralių sužiedinimui prie sklypo teritorijos (KAD. NR.6130/0021:392) suprojektuoti ir sumontuoti vandentiekio kamerą su uždaromąja armatūra iš kurios suprojektuoti ir pakloti vandentiekio įvadą (reikiamu diametru) į komercinį pastatą. SKUODO-TROŠKUČIŲ G. vandentiekio kameroje bei UKRINŲ G. vandentiekio šulinyje sumontuoti uždaromąsias armatūras.

Vartotojas privalo įrengti uždaromąją armatūrą prieš apskaitos prietaisą, spyruoklinį atbulinį vožtuvą už apskaitos prietaiso. Rekomenduotina sumontuoti uždaromąją armatūrą už atbulinio vožtuvo.

Buitinių nuotekų nuleidimui

po statybos

1,81 tūkst. m ³ – metus	4,96 m ³ – p	-
------------------------------------	-------------------------	---

Užsakovas privalo:

1. Buitinės nuotekas šalinti į SKUODO G. buitinių nuotekų šulinį Nr.211.
2. Lietaus nuotekas šalinti į NAUJOJI G. lietaus nuotekų šulinį Nr.231.

PASTABOS:

1. Jei reikalinga, priklausomai nuo numatomos veiklos pobūdžio ant buitinių nuotekų tinklų suprojektuoti ir pastatyti riebalų skirtuvą.
2. Jei reikalinga, pagal Lietuvos Respublikos nustatytus reikalavimus ant lietaus nuotekų tinklų suprojektuoti ir pastatyti naftos produktų skirtuvą.
3. Suprojektuoti ir sumontuoti buitinių ir (ar) gamybinių, lietaus nuotekų kontrolinių bandinių paėmimo šulinius.

Užsakovas privalo:

1. Vykdyti nuotekų tinklų statybos darbus nepažeidžiant nustatytų Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2016 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr.D1-848 STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimų.
2. Išleidžiamos buitinės nuotekos į centralizuotus nuotekų tinklus turi atitikti nustatytus pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2007 m. spalio 08 d. įsakymu Nr. D1-515 „Dėl Nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ reikalavimus.
3. Išleidžiamos paviršinės nuotekos į centralizuotus nuotekų tinklus turi atitikti nustatytus pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos 2007 m. balandžio 02 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ reikalavimus.
4. Projektuojant ir statant pastatus, klojant inžinerinius tinklus prisilaikyti statybos techninių reglamentų: STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimo Nr. 343 „Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygos“ reikalavimų.
5. Paklojus tinklus pateikti sekančią dokumentaciją: projektą, slėptų darbų, hidraulinių bandymų aktus, kontrolinę geodezinę nuotrauką ir pažymą apie vandens kokybę.
6. Savininkas savo lėšomis paklotus tinklus, patenkančius į Valstybinės žemės teritoriją, išpareigoja neatlygintinai perduoti UAB „Mažeikių vandenys“ nuosavybėn. Per privačius sklypus paklotų trasų atkarpos lieka šių sklypų savininkų nuosavybėje ir priežiūroje.

PASTABOS:

1. Prisijungimo prie tinklų techninės sąlygos galioja 1 (vienerius) metus nuo išdavimo datos.
2. Prisijungimo prie centralizuotų tinklų konkrečias vietas ir sąlygas derinti su UAB „Mažeikių vandenys“ atstovu.
3. Draudžiama prijungti prie buitinių nuotekų tinklų lietaus ir drenažo nuotekas.
4. Projektuojant ir klojant inžinerinius tinklus nuosavybės teise nepriklausančiuose sklypuose, reikalingas raštiškas tų sklypų savininkų sutikimas.
5. Naudotis vandeniu ir šalinti nuotekas bus leidžiama tik įvykdžius aukščiau išvardintus reikalavimus ir sudarius sutartį su UAB „Mažeikių vandenys“

Direktoriaus pavaduotojas gamybai

Algis Kozlovas

AB „SKV-Valda“
Savanorių pr.191 A, LT-02300 Vilnius
[uab.architectura@gmail.com.lt](mailto:uab.architectura@gmail.com)

2017.10.23

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 04165

Statytojas (užsakovas): AB „SKV-Valda“

Statytojo (užsakovo) adresas: Savanorių pr.191 A, LT-02300 Vilnius

Objekto pavadinimas ir vieta: Paslaugų paskiries pastato, Skuodo g. 41, Mažeikiai (sklypo kad. 6130/0021:392) statybos projektas.

Telekomunikacijų tinklo elementų prisijungimo sąlygos:

1. Numatyti reikalingas priemonės telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus.

2. Gauti projektavimo sąlygas telekomunikacijų tinklų elementams perkelti ir pasirašyti sutartį dėl telekomunikacijų tinklų elementų perkėlimo sąlygų nustatymo, jeigu negalima jų išsaugoti pagal 1-o punkto reikalavimus.

3. Suprojektuoti ir įrengti ryšių kabelių kanalų įvadus PVC d100 mm nuo artimiausio ryšių šulinio, einančiais inžinerinių komunikacijų koridoriais.

4. Pastatų viduje suprojektuoti ir įrengti vidaus telekomunikacijų tinklą, naudojant ne žemesnės kaip penktos kategorijos varinius vytos poros kabelius.

5. Objekto statybos užbaigimo komisijai pateikti paslėptų darbų aktus, įrodančius kad elektroninių ryšių infrastruktūros elementai naujai pastatyti ar esami buvo tinkamai išsaugoti/perkelti ir atitinka RRT „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių“ reikalavimus.

6. Projektavimo dokumentus ir paslaugų teikimo sąlygas, derinti Telia Lietuva, AB.

7. Darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik darbų atlikimo vietoje esant Telia Lietuva, AB įgaliotam atstovui.

Kiti reikalavimai: gauti papildomas sąlygas iš įmonių, bei organizacijų, kurių kabeliai patenka į statybos zoną.

Infrastruktūros padalinio Tinklo resursų
administravimo 4 komandos inžinierius



Rimas Sragauskas

R. Sragauskas, 8612 16443, el. p. rimas.sragauskas@telia.lt



IŠRAŠAS

IŠ SAUGOMŲ RŪŠIŲ INFORMACINĖS SISTEMOS

Nr. SRIS-2018-13243668

Išrašo suformavimo data: 2018-04-12 11:35:29

Išrašą užsakiusio asmens duomenys:

Vardas	KRISTINA
Pavardė	OKUNEVIČIENĖ
Pareigos	Projektų vadovė
Asmens kodas / įmonės kodas	48101060832
Prašymo numeris	SRIS-2018-13243668
Prašymo data	2018-04-12
Adresas	Smolensko g. 3, Vilnius
El. paštas	kok@dge.lt
Telefonas	852644304
Išrašo gavimo tikslas	PŪV "Paslaugų paskirties pastato statyba ir eksploatacija, Skuodo g. 41, Mažeikiai" atrankos informacija dėl poveikio aplinkai vertinimo.

Prašyta teritorija: Laisvai pažymėta teritorija

Prašytos rūšys: Visos rūšys

Išrašė pateikiama situacija iki: 2018-04-12

DĖMESIO! Išrašė esančius duomenis, kuriuose yra tikslios saugomų gyvūnų, augalų ir gyvūnų rūšių radaviečių ar augaviečių koordinatės, galima naudoti tik nurodytais tikslais, neatskleisti jų kitiems asmenims, jei tai galėtų sukelti grėsmę saugomų rūšių išlikimui.

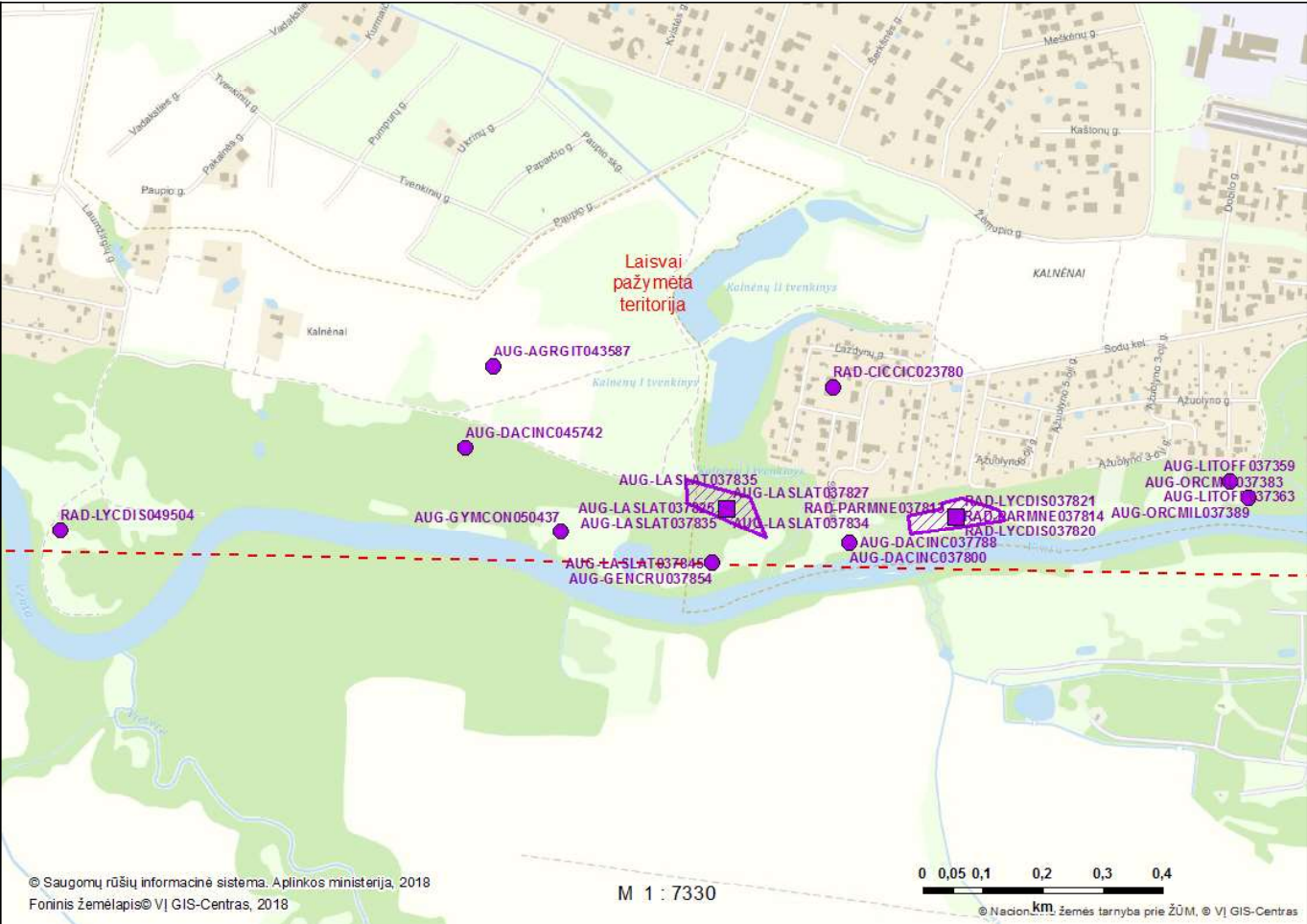
Kituose puslapiuose pateikiami detalūs prašytoje teritorijoje aptinkamų saugomų rūšių radaviečių ar augaviečių bei jų stebėjimų duomenys:

Išrašo santrauka

Prašyta teritorija: Laisvai pažymėta teritorija

Prašytos rūšys: Visos rūšys

Teritorijoje aptinkamų prašytų saugomų rūšių radaviečių ir augaviečių apžvalginis žemėlapis:



Išrašė pateikiamų teritorijoje aptinkamų prašytų saugomų rūšių radaviečių ir augaviečių sąrašas:

Eil. nr.	Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Radavietės kodas	Paskutinio stebėjimo data
1.	Baltasis gandras	<i>Ciconia ciconia</i>	RAD-CICCIC023780	2010-08-08
2.	Didysis auksinukas	<i>Lycaena dispar</i>	RAD-LYCDIS049504	2008-07-15
3.	Didysis auksinukas	<i>Lycaena dispar</i>	RAD-LYCDIS037819	2011-07-04
4.	Didysis auksinukas	<i>Lycaena dispar</i>	RAD-LYCDIS037820	2013-07-18
5.	Didysis auksinukas	<i>Lycaena dispar</i>	RAD-LYCDIS037821	2014-07-23
6.	Dirvinė raugė	<i>Agrostemma githago</i>	AUG-AGRGIT043587	1971-06-24
7.	Juodasis apolonas	<i>Parnassius mnemosyne</i>	RAD-PARMNE037813	2008-06-01
8.	Juodasis apolonas	<i>Parnassius mnemosyne</i>	RAD-PARMNE037814	2009-06-24
9.	Juodasis apolonas	<i>Parnassius mnemosyne</i>	RAD-PARMNE037818	2010-06-22
10.	Juodasis apolonas	<i>Parnassius mnemosyne</i>	RAD-PARMNE037816	2012-06-03
11.	Melsvasis gencijonas	<i>Gentiana cruciata</i>	AUG-GENCRU037839	2008-07-21

Eil. nr.	Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Radavietės kodas	Paskutinio stebėjimo data
12.	Melsvasis gencijonas	<i>Gentiana cruciata</i>	AUG-GENCRU037854	2011-07-04
13.	Melsvasis gencijonas	<i>Gentiana cruciata</i>	AUG-GENCRU037861	2012-07-13
14.	Melsvasis gencijonas	<i>Gentiana cruciata</i>	AUG-GENCRU037866	2013-07-18
15.	Melsvasis gencijonas	<i>Gentiana cruciata</i>	AUG-GENCRU037869	2014-07-23
16.	Pievinis plauretis	<i>Gymnadenia conopsea</i>	AUG-GYMCON050437	1939-07-04
17.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037823	2008-06-01
18.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037825	2009-06-24
19.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037845	2009-07-14
20.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037827	2010-06-22
21.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037847	2010-07-22
22.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037828	2011-07-04
23.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037831	2012-06-03
24.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037834	2013-07-18
25.	Plačialapis begalis	<i>Laserpitium latifolium</i>	AUG-LASLAT037835	2014-07-23
26.	Raudonoji gegūnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC045742	1971-07-12
27.	Raudonoji gegūnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC037784	2008-06-01
28.	Raudonoji gegūnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC037788	2009-06-24
29.	Raudonoji gegūnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC037796	2010-06-22
30.	Raudonoji gegūnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC037800	2011-07-04
31.	Raudonoji gegūnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC037801	2012-06-03
32.	Raudonoji gegūnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC037803	2013-07-18
33.	Raudonoji gegūnė	<i>Dactylorhiza incarnata</i>	AUG-DACINC037808	2014-07-23
34.	Vaistinis kietagrūdis	<i>Lithospermum officinale</i>	AUG-LITOFF037355	2008-06-01
35.	Vaistinis kietagrūdis	<i>Lithospermum officinale</i>	AUG-LITOFF037357	2009-06-24
36.	Vaistinis kietagrūdis	<i>Lithospermum officinale</i>	AUG-LITOFF037359	2010-06-22
37.	Vaistinis kietagrūdis	<i>Lithospermum officinale</i>	AUG-LITOFF037362	2011-07-04
38.	Vaistinis kietagrūdis	<i>Lithospermum officinale</i>	AUG-LITOFF037363	2012-06-03
39.	Vaistinis kietagrūdis	<i>Lithospermum officinale</i>	AUG-LITOFF037365	2013-07-18
40.	Vaistinis kietagrūdis	<i>Lithospermum officinale</i>	AUG-LITOFF037367	2014-07-23
41.	Šalmuotoji gegužraibė	<i>Orchis militaris</i>	AUG-ORCMIL037375	2008-06-01
42.	Šalmuotoji gegužraibė	<i>Orchis militaris</i>	AUG-ORCMIL037381	2009-05-24
43.	Šalmuotoji gegužraibė	<i>Orchis militaris</i>	AUG-ORCMIL037383	2010-05-22
44.	Šalmuotoji gegužraibė	<i>Orchis militaris</i>	AUG-ORCMIL037384	2011-06-04
45.	Šalmuotoji gegužraibė	<i>Orchis militaris</i>	AUG-ORCMIL037385	2012-06-03
46.	Šalmuotoji gegužraibė	<i>Orchis militaris</i>	AUG-ORCMIL037387	2013-05-18

Eil. nr.	Rūšis (lietuviškas pavadinimas)	Rūšis (lotyniškas pavadinimas)	Radavietės kodas	Paskutinio stebėjimo data
47.	Šalmuotoji gegužraibė	<i>Orchis militaris</i>	AUG-ORCMIL037389	2014-05-23

DEKLARACIJA

2018 m. kovo 14 d.

Vilnius

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius AB „SKV - VALDA“, i.k. 302973871, Savanorių pr. 191A, LT-02300 Vilnius, atstovaujama pagal užsakovo įgaliojimą projekto vadovo Vytauto Marcinkaus, tvirtina, kad jo įgaliotas atrankos dėl planuojamos ūkinės veiklos - paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose statybos ir eksploatacijos, poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas UAB „DGE Baltic Soil and Environment“, i.k. 300085690, Smolensko g. 3, LT-03202 Vilnius, atstovaujama direktoriaus Gedimino Čyžiaus, atitinka Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 4 punkte nustatytus reikalavimus.

AB „SKV - VALDA“ įgaliotas asmuo
Projekto vadovas Vytautas Marcinkus

UAB „DGE Baltic Soil and Environment“
Direktorius Gediminas Čyžius

PRIEDAS 2

1. Background 2. Objectives 3. Methods 4. Results 5. Conclusions 6. References 7. Appendices 8. Tables 9. Figures 10. Supplementary Materials 11. Abbreviations 12. Conflicts of Interest 13. Acknowledgments 14. Author Contributions 15. Patents 16. Disclaimer 17. Copyright 18. License 19. Open Access 20. References 21. Appendices 22. Tables 23. Figures 24. Supplementary Materials 25. Abbreviations 26. Conflicts of Interest 27. Acknowledgments 28. Author Contributions 29. Patents 30. Disclaimer 31. Copyright 32. License 33. Open Access 34. References 35. Appendices 36. Tables 37. Figures 38. Supplementary Materials 39. Abbreviations 40. Conflicts of Interest 41. Acknowledgments 42. Author Contributions 43. Patents 44. Disclaimer 45. Copyright 46. License 47. Open Access 48. References 49. Appendices 50. Tables 51. Figures 52. Supplementary Materials 53. Abbreviations 54. Conflicts of Interest 55. Acknowledgments 56. Author Contributions 57. Patents 58. Disclaimer 59. Copyright 60. License 61. Open Access 62. References 63. Appendices 64. Tables 65. Figures 66. Supplementary Materials 67. Abbreviations 68. Conflicts of Interest 69. Acknowledgments 70. Author Contributions 71. Patents 72. Disclaimer 73. Copyright 74. License 75. Open Access 76. References 77. Appendices 78. Tables 79. Figures 80. Supplementary Materials 81. Abbreviations 82. Conflicts of Interest 83. Acknowledgments 84. Author Contributions 85. Patents 86. Disclaimer 87. Copyright 88. License 89. Open Access 90. References 91. Appendices 92. Tables 93. Figures 94. Supplementary Materials 95. Abbreviations 96. Conflicts of Interest 97. Acknowledgments 98. Author Contributions 99. Patents 100. Disclaimer 101. Copyright 102. License 103. Open Access 104. References 105. Appendices 106. Tables 107. Figures 108. Supplementary Materials 109. Abbreviations 110. Conflicts of Interest 111. Acknowledgments 112. Author Contributions 113. Patents 114. Disclaimer 115. Copyright 116. License 117. Open Access 118. References 119. Appendices 120. Tables 121. Figures 122. Supplementary Materials 123. Abbreviations 124. Conflicts of Interest 125. Acknowledgments 126. Author Contributions 127. Patents 128. Disclaimer 129. Copyright 130. License 131. Open Access 132. References 133. Appendices 134. Tables 135. Figures 136. Supplementary Materials 137. Abbreviations 138. Conflicts of Interest 139. Acknowledgments 140. Author Contributions 141. Patents 142. Disclaimer 143. Copyright 144. License 145. Open Access 146. References 147. Appendices 148. Tables 149. Figures 150. Supplementary Materials 151. Abbreviations 152. Conflicts of Interest 153. Acknowledgments 154. Author Contributions 155. Patents 156. Disclaimer 157. Copyright 158. License 159. Open Access 160. References 161. Appendices 162. Tables 163. Figures 164. Supplementary Materials 165. Abbreviations 166. Conflicts of Interest 167. Acknowledgments 168. Author Contributions 169. Patents 170. Disclaimer 171. Copyright 172. License 173. Open Access 174. References 175. Appendices 176. Tables 177. Figures 178. Supplementary Materials 179. Abbreviations 180. Conflicts of Interest 181. Acknowledgments 182. Author Contributions 183. Patents 184. Disclaimer 185. Copyright 186. License 187. Open Access 188. References 189. Appendices 190. Tables 191. Figures 192. Supplementary Materials 193. Abbreviations 194. Conflicts of Interest 195. Acknowledgments 196. Author Contributions 197. Patents 198. Disclaimer 199. Copyright 200. License 201. Open Access 202. References 203. Appendices 204. Tables 205. Figures 206. Supplementary Materials 207. Abbreviations 208. Conflicts of Interest 209. Acknowledgments 210. Author Contributions 211. Patents 212. Disclaimer 213. Copyright 214. License 215. Open Access 216. References 217. Appendices 218. Tables 219. Figures 220. Supplementary Materials 221. Abbreviations 222. Conflicts of Interest 223. Acknowledgments 224. Author Contributions 225. Patents 226. Disclaimer 227. Copyright 228. License 229. Open Access 230. References 231. Appendices 232. Tables 233. Figures 234. Supplementary Materials 235. Abbreviations 236. Conflicts of Interest 237. Acknowledgments 238. Author Contributions 239. Patents 240. Disclaimer 241. Copyright 242. License 243. Open Access 244. References 245. Appendices 246. Tables 247. Figures
--

[illegible]

Received, 20 October 2004; accepted, 22 November 2004; first published online, 27 January 2005

TABLES:

[illegible]

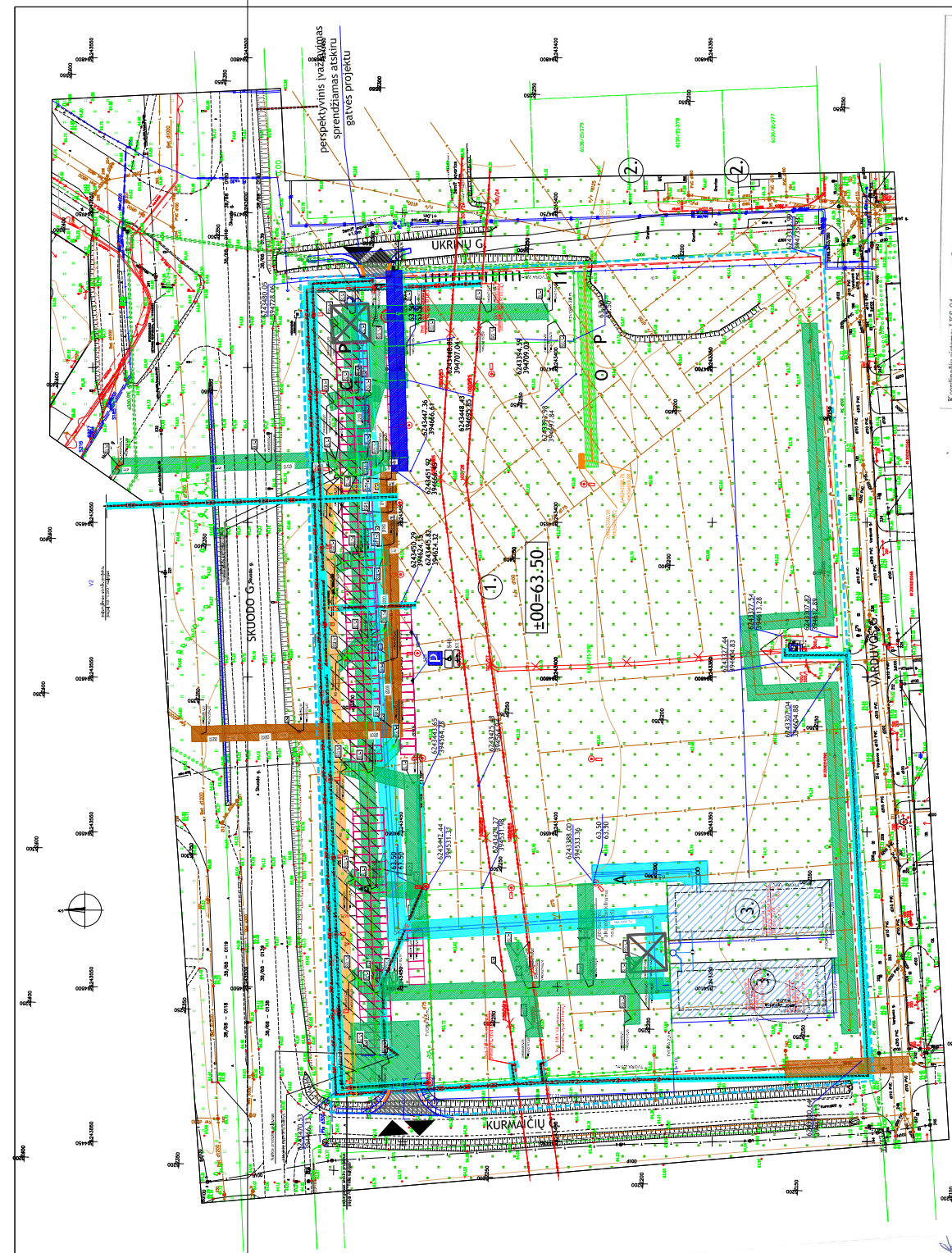
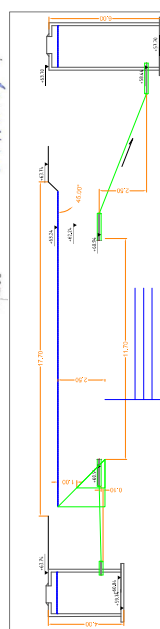
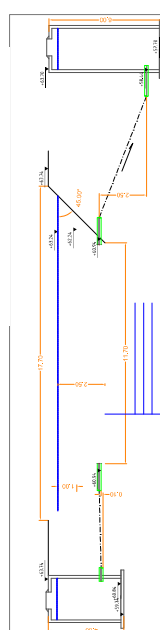
Pavadinimas	Matavienas	Kiekis
I. SKLYPAS		43801
1.1. Sklypo plotas	m ²	9800
1.2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	20716
1.3. Sklypo užstatymo intensyvumas		0.2
1.5. Apželdinimas žemės plotas	m ²	2313
1.6. Automobilinių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	23
1.7. Sklypo užstatymo tankumas	%	

UDIERTA:
 UAB "Mazeplis komunalinis ūkas"
 Ingergetikė R. BAKINAITĖ
 2017 metų vasaris

PRITARTA
 UAB "Intergas"
 2017. 12. 27

Mazeplis filialo direktorius
 Remigijus Kenstavičius

PRITARTA
 AB Energijos skirstymo operatorius
 2024-08-26
 Techninės dokumentacijos
 skyriaus inžinierius
 Lukas Nauckus

[illegible]

Koordināciju sistēma: LKS-04
A485331, sējuma: L4S07
Mēstis: 1:500

RIP

NEKILNĀMOJO TUROŠO PROJEKTA

pasūtītis	v. paraksts	good.nak.nr.	pamats	datums
Budvērtnieks	Zilvaņš Norika	IGKV-1356		2017.08.07
Izstrādava				
druks	Matičkins, Švedas g.41		lapu skaits dē.	1/5

[illegible]

PRIEDAS 3



UAB „DGE Baltic Soil and Environment“

Smolensko g. 3, LT- 03202 Vilnius

Tel.: 8 5 2644304

Į. k.: 300085690

PVM k.: LT100002760910

www.dge.lt, el. p.: info@baltic.lt

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATAS SKUODO G. 41, MAŽEIKIUOSE

ORO TARŠOS VERTINIMO ATASKAITA

**UAB „DGE Baltic Soil and Environment“
direktoriaus pavaduotoja aplinkosaugai**

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Dana Bagdonavičienė'.

Dana Bagdonavičienė

Aplinkosaugos inžinierius

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Laurynas Šaučiūnas'.

Laurynas Šaučiūnas

**Vilnius
2018**

TURINYS

1	Aplinkos oro taršos šaltiniai	2
1.1	Išmetamų teršalų kiekio skaičiavimai	2
2	Aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijos skaičiavimo programa Aermod View rezultatai	8
	Priedas Nr. 1: Oro teršalų sklaidos žemėlapiai	11
	Priedas Nr. 2: Aplinkos teršalų foninės koncentracijos	18
	Priedas Nr. 3: Pažyma apie hidrometeorologines sąlygas	23

1 Aplinkos oro taršos šaltiniai

Rengiama planuojamo paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose (toliau – planuojamos ūkinės veiklos objektas) oro taršos vertinimo ataskaita.

Planuojamos ūkinės veiklos objekto teritorijoje veiks 6 organizuoti stacionarūs aplinkos oro taršos šaltiniai (toliau - o.t.š.):

- ✓ **Organizuoti o.t.š. Nr. 001, Nr. 002, Nr. 003, Nr. 004** – dujinių šildytuvų EOLO B 100 BL (OŠV-1, OŠV-2, OŠV-3 ir OŠV-4) kuro degimo produktų šalinimo ortakiai (4 vnt.). Planuojamų įrenginių našumas – 103 kW, suvartojamas valandinis gamtinių dujų kiekis – 10,9 m³/h, išmetamųjų dujų ortakio skersmuo – 120 mm, aukštis – 13,1 m, išmetamųjų dujų temperatūra – 160 °C. Iš o.t.š. išsiskirs: anglies monoksidas (CO) ir azoto oksidai (NO_x);
- ✓ **Organizuoti o.t.š. Nr. 005, Nr. 006** – dujinių šildytuvų EOLO B 45 BL (OŠV-5 ir OŠV-6) kuro degimo produktų šalinimo ortakiai (2 vnt.). Planuojamų įrenginių našumas – 43 kW, suvartojamas valandinis gamtinių dujų kiekis – 4,55 m³/h, išmetamųjų dujų ortakio skersmuo – 100 mm, aukštis – 13,1 m, išmetamųjų dujų temperatūra – 160 °C. Iš o.t.š. išsiskirs: anglies monoksidas (CO) ir azoto oksidai (NO_x);

1.1 Išmetamų teršalų kiekio skaičiavimai

Išmetamų kuro degimo produktų kiekiai, dėl šiluminės energijos gamybos, skaičiuojami vadovaujantis EMEP/EEA emission inventory guidebook 2016, 1.A.4 Small Combustion 2016 metodika.

Naudojama metodika įrašytos į aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 13 d. įsakymą Nr. 395 „Dėl į atmosferą išmetamo teršalų kiekio apskaičiavimo metodikų sąrašo patvirtinimo ir apmokestinamų teršalų kiekio nustatymo asmenims, kurie netvarko privalomosios teršalų išmetimo į aplinką apskaitos“ (Žin., 1999, Nr. 108-3159; 2005, Nr. 92-3442).

Metiniai į aplinkos orą išsiskiriančių kuro degimo produktų kiekiai apskaičiuoti pagal 1.A.4 Small Combustion metodikoje, 3-8 lentelėje pateiktus vidutinius teršalų emisijos faktorius. Metinis teršalų kiekis apskaičiuojamas remiantis per metus pagamintu energijos kiekiu, kurą deginančio įrenginio galingumu ir veikimo trukme.

Momentiniai išmetamų teršalų kiekiai apskaičiuojami pagal maksimalų valandinį kuro sunaudojimą, žemutinę gamtinių dujų degimo šilumą ir maksimalius taršos faktorius, kurie taip pat pateikti 1.A.4 Small Combustion metodikoje, 3-8 lentelėje.

- ✓ Per metus pagaminamas energijos kiekis A:

$$A = Q \cdot h \cdot 3,6, \text{ GJ/metus}$$

Q – įrenginio galingumas, MW;

h – darbo valandų skaičius metuose, val/metus;

3,6 – koeficientas energijos kiekiui MWh perskaičiuoti į GJ.

✓ Metinis teršalų kiekis, E:

$$E = \frac{A \cdot EF}{1000\,000}, t/metus$$

EF – teršalo emisijos faktorius, g/GJ: anglies monoksido – 29 g/GJ, azoto oksidų – 74 g/GJ.

✓ Momentinis išmetamų teršalų kiekis, E:

$$E = B \cdot Q_z \cdot EF, g/s$$

B – maksimalus sekundinis suvartojamas kuro kiekis, m³/s;

Q_z – žemutinė kuro degimo šiluma, GJ/m³ (0,03349 GJ/m³);

EF – maksimalus teršalo emisijos faktorius, g/GJ: anglies monoksido – 48 g/GJ, azoto oksidų – 103 g/GJ.

Metinis išmetamų teršalų kiekis iš o.t.š. Nr. 001, Nr. 002, Nr. 003, Nr. 004:

$$A = 0,103 \cdot 5400 \cdot 3,6 = 2002,32 \text{ GJ/metus}$$

Anglies monoksidas (CO):

$$E_{CO} = (2002,32 \cdot 29)/10^6 = 0,0581 \text{ t/metus}$$

Azoto oksidai (NO_x):

$$E_{NOx} = (17193,6 \cdot 74)/10^6 = 0,1482 \text{ t/metus}$$

Momentinis išmetamų teršalų kiekis iš o.t.š. Nr. 001, Nr. 002, Nr. 003, Nr. 004:

Anglies monoksidas (CO):

$$E_{CO} = 0,003 \cdot 0,03349 \cdot 48 = 0,0049 \text{ g/s}$$

Azoto oksidai (NO_x):

$$E_{NOx} = 0,003 \cdot 0,03349 \cdot 103 = 0,0104 \text{ g/s}$$

Metinis išmetamų teršalų kiekis iš o.t.š. Nr. 005, Nr. 006:

$$A = 0,043 \cdot 5400 \cdot 3,6 = 835,92 \text{ GJ/metus}$$

Anglies monoksidas (CO):

$$E_{CO} = (835,92 \cdot 29)/10^6 = 0,0242 \text{ t/metus}$$

Azoto oksidai (NO_x):

$$E_{NOx} = (835,92 \cdot 74)/10^6 = 0,0619 \text{ t/metus}$$

Momentinis išmetamų teršalų kiekis iš o.t.š. Nr. 005, Nr. 006:

Anglies monoksidas (CO):

$$E_{CO} = 0,0013 \cdot 0,03349 \cdot 48 = 0,0020 \text{ g/s}$$

Azoto oksidai (NO_x):

$$E_{NOx} = 0,0013 \cdot 0,03349 \cdot 103 = 0,0044 \text{ g/s}$$

Tūrio debito ir išmetamų teršalų srauto greitis

- ✓ Teoriškai susidarantis dūmų kiekis, sudegus 1 m^3 gamtinių dujų, V_d :

$$V_d = \frac{b \cdot \left(\frac{Q_H^r}{4,1868} + 6 \cdot W_p \right)}{1000}, \text{ Nm}^3/\text{m}^3$$

b – koeficientas gamtinėms dujoms, (1,25);

Q_H^r – kuro kaloringumas, kJ/m^3 (33490 kJ/m^3);

W_p – kuro drėgmė, kadangi emisijos normuojamos sausiems dūmams, (0).

$$V_d = \frac{1,25 \cdot \left(\frac{33490}{4,1868} + 6 \cdot 0 \right)}{1000} = 10,0 \text{ Nm}^3/\text{m}^3$$

- ✓ Teorinis oro kiekis, reikalingas sudeginti 1 m^3 gamtinių dujų, V_0 :

$$V_0 = \frac{a \cdot \left(\frac{Q_H^r}{4,1868} + 6 \cdot W_p \right)}{1000}, \text{ Nm}^3/\text{m}^3$$

a – koeficientas gamtinėms dujoms, (1,11).

$$V_0 = \frac{1,11 \cdot \left(\frac{33490}{4,1868} + 6 \cdot 0 \right)}{1000} = 8,9 \text{ Nm}^3/\text{m}^3$$

- ✓ Išmetamų degimo produktų normalinis tūrio debitas, V :

$$V = (B/3600) \cdot (V_d + V_0 \cdot (\alpha - 1)), \text{ Nm}^3/\text{s}$$

B – valandinis kuro sunaudojimas, m^3/h ;

α – oro pertekliaus koeficientas, (1,17).

- ✓ Išmetamų degimo produktų standartinis tūrio debitas, V :

$$Vs = (B/3600) \cdot (V_d + V_0 \cdot (\alpha - 1)) \cdot ((273 + t)/273), \text{ m}^3/\text{s}$$

t – išmetamų dūmų temperatūra, $^{\circ}\text{C}$.

- ✓ Teršalų išmetimo vamzdžio skerspjūvio plotas, S :

$$S = (D^2/4) \cdot 3,14, \text{ m}^2$$

D – išmetimo vamzdžio skersmuo, m ;

- ✓ Išmetamų dūmų srauto greitis, m/s :

$$w = (Vs/S), \text{ m/s}$$

Vs – išmetamų degimo produktų standartinis tūrio debitas, m^3/s .

Tūrio debitas ir išmetamų teršalų srauto greitis iš o.t.š. Nr. 001, Nr. 002, Nr. 003, Nr. 004:

$$V = (10,9/3600) \cdot (10,0 + 8,9 \cdot (1,17 - 1)) = 0,035 \text{ Nm}^3/\text{s}$$

$$Vs = (10,9/3600) \cdot (10,0 + 8,9 \cdot (1,17 - 1)) \cdot ((273 + 160,0)/273) = 0,055 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$S = (0,12^2/4) \cdot 3,14 = 0,011 \text{ m}^2$$

$$w = (0,055/0,011) = 4,9 \text{ m/s.}$$

Tūrio debitas ir išmetamų teršalų srauto greitis iš o.t.š. Nr. 005, Nr. 006:

$$V = (4,55/3600) \cdot (10,0 + 8,9 \cdot (1,17 - 1)) = 0,015 \text{ Nm}^3/\text{s}$$

$$Vs = (4,55/3600) \cdot (10,0 + 8,9 \cdot (1,17 - 1)) \cdot ((273 + 160,0)/273) = 0,023 \text{ m}^3/\text{s}$$

$$S = (0,10^2/4) \cdot 3,14 = 0,008 \text{ m}^2$$

$$w = (0,015/0,008) = 2,9 \text{ m/s.}$$

Žemiau 1 lentelėje pateikiami vertinamų organizuotų aplinkos oro taršos šaltinių fiziniai duomenys, o 2 lentelėje į aplinkos orą išmetamų teršalų vienkartiniai ir metiniai kiekiai.

1 lentelė. Aplinkos oro taršos šaltinių fiziniai duomenys

Taršos šaltiniai				Išmetamųjų dujų rodikliai			Teršalų išmetimo (stacionariųjų taršos šaltinių veikimo) trukmė, val./m.
Nr.	koordinatės	aukštis, m	išėjimo angos matmenys, m	srauto greitis, m/s	temperatūra, ° C	tūrio debitas, Nm ³ /s	
1	2	3	4	5	6	7	8
Lakavimo cechų							
001	X: 394538,07 Y: 6243419,13	13,10	0,12	4,90	160,0	0,035	5400
002	X: 394566,10 Y: 6243421,33	13,10	0,12	4,90	160,0	0,035	5400
003	X: 394591,94 Y: 6243422,43	13,10	0,12	4,90	160,0	0,035	5400
004	X: 394618,33 Y: 6243424,63	13,10	0,12	4,90	160,0	0,035	5400
005	X: 394644,04 Y: 6243425,73	13,10	0,10	2,90	160,0	0,015	5400
006	X: 394671,53 Y: 6243426,83	13,10	0,10	2,90	160,0	0,015	5400

2 lentelė. Išmetamų teršalų vienkartiniai ir metiniai kiekiai

Taršos šaltiniai		Teršalai		Numatoma (prašoma leisti) tarša		
pavadinimas	Nr.	pavadinimas	kodas	vienkartinis dydis		Metinė, t/metus
				vnt.	maks.	
2	3	4	5	6	7	8
Dujinis šildytuvas EOLO B 100 BL (OŠV-1)	001	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	0,0049	0,0581
		Azoto oksidai (A)	250	g/s	0,0104	0,1482
Dujinis šildytuvas EOLO B 100 BL (OŠV-2)	002	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	0,0049	0,0581
		Azoto oksidai (A)	250	g/s	0,0104	0,1482
Dujinis šildytuvas EOLO B 100 BL (OŠV-1)	003	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	0,0049	0,0581
		Azoto oksidai (A)	250	g/s	0,0104	0,1482
Dujinis šildytuvas EOLO B 100 BL (OŠV-4)	004	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	0,0049	0,0581
		Azoto oksidai (A)	250	g/s	0,0104	0,1482
Dujinis šildytuvas EOLO B 45 BL (OŠV-5)	005	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	0,0020	0,0242
		Azoto oksidai (A)	250	g/s	0,0044	0,0619
Dujinis šildytuvas EOLO B 45 BL (OŠV-6)	006	Anglies monoksidas (A)	177	g/s	0,0020	0,0242
		Azoto oksidai (A)	250	g/s	0,0044	0,0619

2 Aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijos skaičiavimo programa Aermid View rezultatai

Teršalų sklaidos skaičiavimai atlikti naudojant „AERMOD View“ matematinio modeliavimo programinę įrangą, versija 9.1.0 (1996-2015 Lakes Environmental Software). Programos galimybės leidžia įvertinti ne tik skirtingų aplinkos oro taršos šaltinių (taškiniai, linijiniai, plotiniai, tūriniai) išskiriamų teršalų koncentracijas, bei parinkus atitinkamus parametrus, simuliuoti iš taršos šaltinių išskiriančių teršalų sklaidos scenarijus. „AERMOD View“ modelis taip pat taikomas oro kokybei kontroliuoti, o jo algoritmai yra skirti pažemio sluoksniui, vėjo, turbulencijos ir temperatūros vertikaliniams profiliams, vietovės tipams įvertinti, bei valandos vidurkių koncentracijoms (1-24 val., mėnesio, metų) apskaičiuoti, todėl naudojami artimiausių meteorologijos stočių matavimo realiame laike duomenys. AERMOD View modelis yra įtrauktas į Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos rekomenduojamų modelių, skirtų vertinti poveikį aplinkai, sąrašą. Gauti rezultatai palyginami tiek su Europos Sąjungos reglamentuojamomis, tiek su nustatytomis Lietuvos nacionalinėmis oro teršalų ribinėmis koncentracijos vertėmis.

Teršalų pasiskirstymui aplinkoje didelę įtaką turi meteorologinės sąlygos, todėl buvo naudojama Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos (toliau – LHMT) 2017 m. rugsėjo 6 d. pateikta penkerių metų (2012-01-01–2016-12-31) Telšių meteorologijos stoties meteorologinių duomenų suvestinė teršalų skaičiavimo modeliams, kurią sudaro kas 1 valandą, kas 3 valandas ir kas 6 valandas išmatuoti meteorologiniai elementai: oro temperatūra (°C), vėjo greitis (m/s), vėjo kryptis (0°- 360°), debesuotumas (balais), kritulių kiekis (mm). LHMT pažyma pateikiama Priede Nr. 2: „Pažyma apie hidrometeorologines sąlygas“.

Vadovaujantis 2007-11-30 Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo Nr. D1-653 „Dėl aplinkos oro užterštumo duomenų ir metrologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinimo“ 1.3.2 punktu, Aplinkos apsaugos agentūra teikia visų apie ūkinės veiklos objektą, kurio poveikį aplinkos orui numatoma vertinti, iki 2 km atstumu esančių kitų ūkinės veiklos objektų aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventORIZacijos ataskaitos duomenis. Skaičiuojant planuojamo paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijas, naudojami greta esančių įmonių (2 km spinduliu) aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventORIZacijos ataskaitų duomenys, pridedant Šiaulių regiono santykinai švarių Lietuvos kaimiškųjų vietovių aplinkos oro teršalų vidutinių metinių koncentracijų vertes.

Greta esančių įmonių (2 km spinduliu) aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventORIZacijos ataskaitų duomenys, kurie buvo naudoti oro taršos modeliavimo ataskaitoje:

- KB „Mažeikių grūdai“ Gamyklos g. 45B, Mažeikiai;
- UAB „Ekovalis“ Ventos g. 8, Mažeikiai;
- UAB „Pieno žvaigždės“ Skuodo g. 4, Mažeikiai;
- UAB „Mažeikių šilumos tinklai“ Montuotojų g. 7, Mažeikiai;
- UAB „Mažeikių mėsinė“ Troškučių g. 2, Mažeikiai;
- UAB „Unilever Lietuva ledų gamyba“ Skuodo g. 28, Mažeikiai;
- UAB „Taumona“ Ventos g. 8-1, Mažeikiai;

- UAB „Taumona“ Naujoji g. 2, Mažeikiai;
- UAB „Lyra Group“ Montuotojų g. 9, Mažeikiai;
- UAB „Edvardo servisas“ Gamyklos g. 43A, Mažeikiai.

Aplinkos apsaugos agentūros išduotas aplinkos oro teršalų foninių koncentracijų raštas Nr. (28.6)-A4-1618) (2018-02-20) ir greta esančių įmonių aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventorizacijos ataskaitų duomenys pateikti Priede Nr. 2: „Aplinkos teršalų foninės koncentracijos“.

Anglies monoksido (CO) ir azoto oksidų (NO₂) pažemio koncentracijų skaičiavimui naudotos Šiaulių regiono santykinai švarių Lietuvos kaimiškųjų vietovių aplinkos oro teršalų vidutinių metinių koncentracijų vertės:

- Anglies monoksidas (CO) – 190,0 µg/m³;
- Azoto dioksidas (NO₂) – 4,1 µg/m³;

Oro taršos sklaidos modeliavimas atliktas pažemio ore 1,5 m aukštyje. Oro taršos sklaidai naudotas žingsnio dydis – 100, receptorių skaičius – 875. Suskaičiuotos pagrindinių aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijos lygintos su atitinkamo laikotarpio ribinėmis užterštumo vertėmis, nustatytomis 2001 m. gruodžio 11 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ir sveikatos apsaugos ministrų įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo normų nustatymo“ (Žin., 2010, Nr.82-4364).

Skaičiuojamų aplinkos oro teršalų anglies monoksido (CO) ir azoto dioksido (NO₂) koncentracijų ribinės vertės, nustatytos žmonių sveikatos apsaugai, pateiktos 3 lentelėje.

3 lentelė. Aplinkos oro teršalų ribinės vertės, nustatytos žmonių sveikatos apsaugai

Teršalo pavadinimas	Ribinė vertė (RV), nustatyta žmonių sveikatos apsaugai			
	1 valandos	8 val. vidurkis	24 valandų	Metinė
Anglies monoksidas (CO)	-	10 mg/m ³	-	-
Azoto dioksidas (NO ₂)	200 µg/m ³	-	-	40 µg/m ³

Apibendrintos aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijos skaidos skaičiavimo rezultatų maksimalios vertės pateiktos 4 lentelėje.

4 lentelė. Suskaičiuotos maksimalios aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijos

Teršalas, taikomas vidurkinimo laikotarpis, skaičiuojamas procentilis	Maks. koncentracija be fono		Maks. koncentracija su fonu	
	µg/m ³	RV dalis, %	µg/m ³	RV dalis, %
Anglies monoksido 8 val. slenkančio vidurkio	15,9	0,2	298,5	3,0
Azoto dioksido 1 val. 99,8 procentilio	35,8	17,9	117,8	58,9
Azoto dioksido vidutinė metinė	4,1	10,3	9,9	24,8

Anglies monoksidas (CO). Suskaičiuota didžiausia vidutinė 8 val. slenkančio vidurkio anglies monoksido koncentracija be fono siekia 15,9 µg/m³ (0,2 % ribinės vertės (toliau - Rv)), įvertinus foną – 298,5 µg/m³ (3,0 % Rv) ir neviršija nustatytos ribinės vertės.

Azoto dioksidas (NO_2). Suskaičiuota didžiausia vidutinė metinė azoto dioksido koncentracija be fono $4,1 \mu g/m^3$ (10,3 % Rv), įvertinus foną – $9,9 \mu g/m^3$ (24,8 % Rv) ir neviršija nustatytos ribinės vertės. Maksimali 1 val. 99,8 procentilio azoto dioksido koncentracija be fono siekia $35,8 \mu g/m^3$ (17,9 % Rv), o įvertinus foną – $117,8 \mu g/m^3$ (58,9 % Rv) ir neviršija nustatytos ribinės vertės.

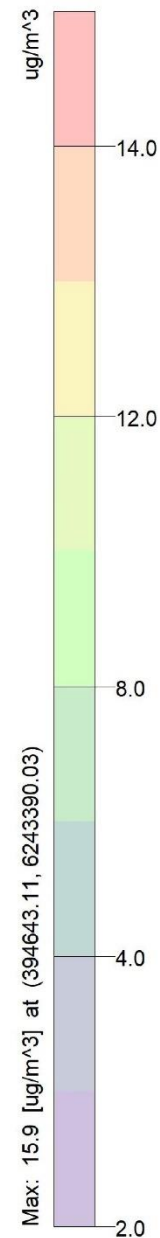
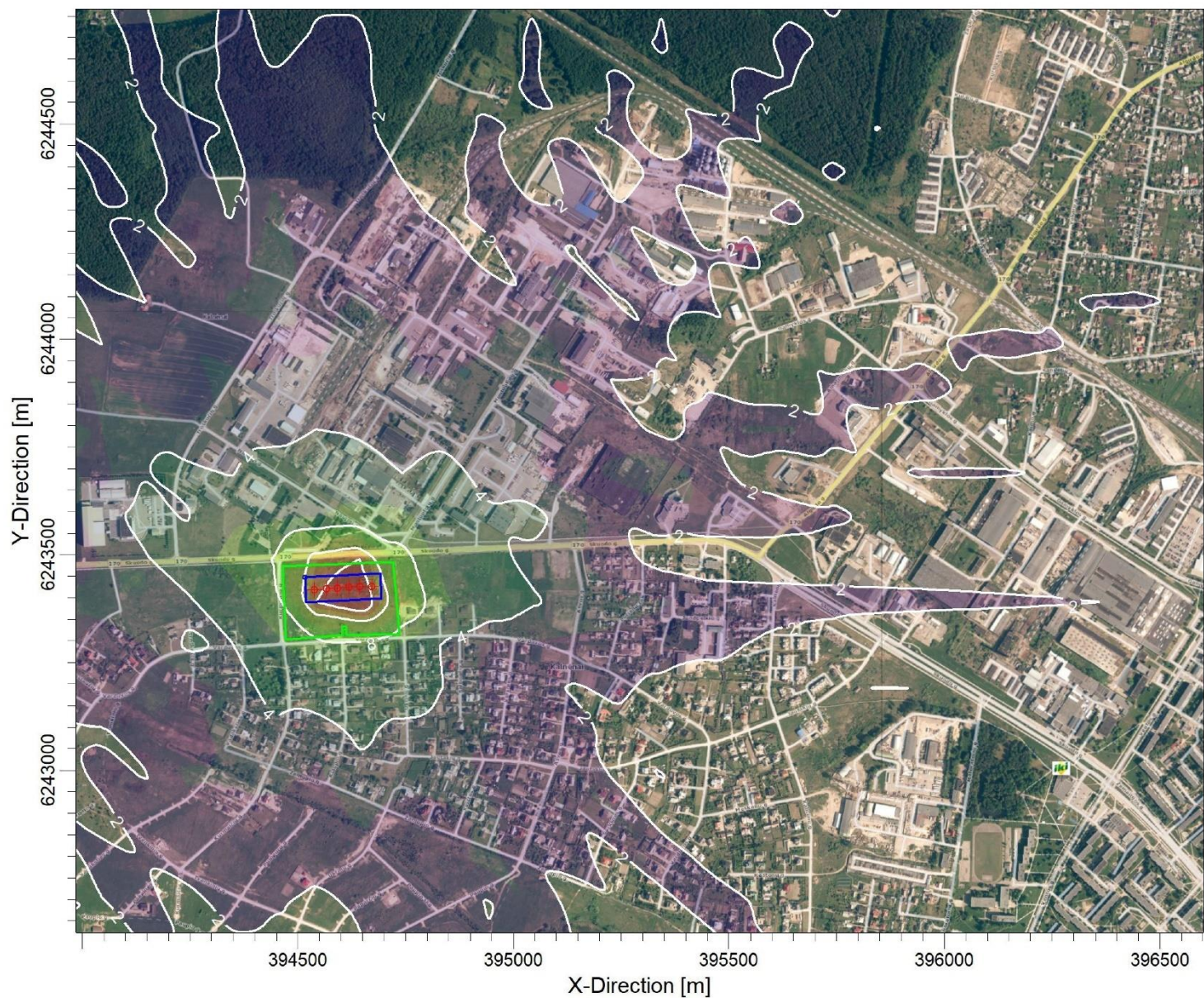
Nagrinėtų aplinkos oro teršalų koncentracijų sklaidos žemėlapiai pateikti Priede Nr. 1: „Oro taršalų sklaidos žemėlapiai“.

Išvada

Suskaičiuotos teršalų – anglies monoksido bei azoto oksidų koncentracijos, tiek be fono, tiek su fonu planuojamo paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiai aplinkoje bei artimiausios gyvenamosios aplinkos ore neviršija aplinkos oro užterštumo normų, nustatytų 2001 m. gruodžio 11 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ir sveikatos apsaugos ministrų įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo normų nustatymo“ (Žin., 2010, Nr.82-4364).

Priedas Nr. 1: Oro teršalų sklaidos žemėlapiai

Paslaugų paskirties pastatas Sakuodo g. 41, Mažeikiuose
Anglies monoksido (CO) 8 val. slenkančio vidurkio koncentracija be fono



Komentarai:

Prognozuojama situacija

Šaltiniai:

6

Receptorių skaičius:

875

Rezultatas:

Koncentracija

Maksimali vertė:

15.9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

UAB "DGE Baltic Soil and Environment"

Atliko:

Laurynas Šaučiūnas

Data:

3/9/2018

Mastelis:

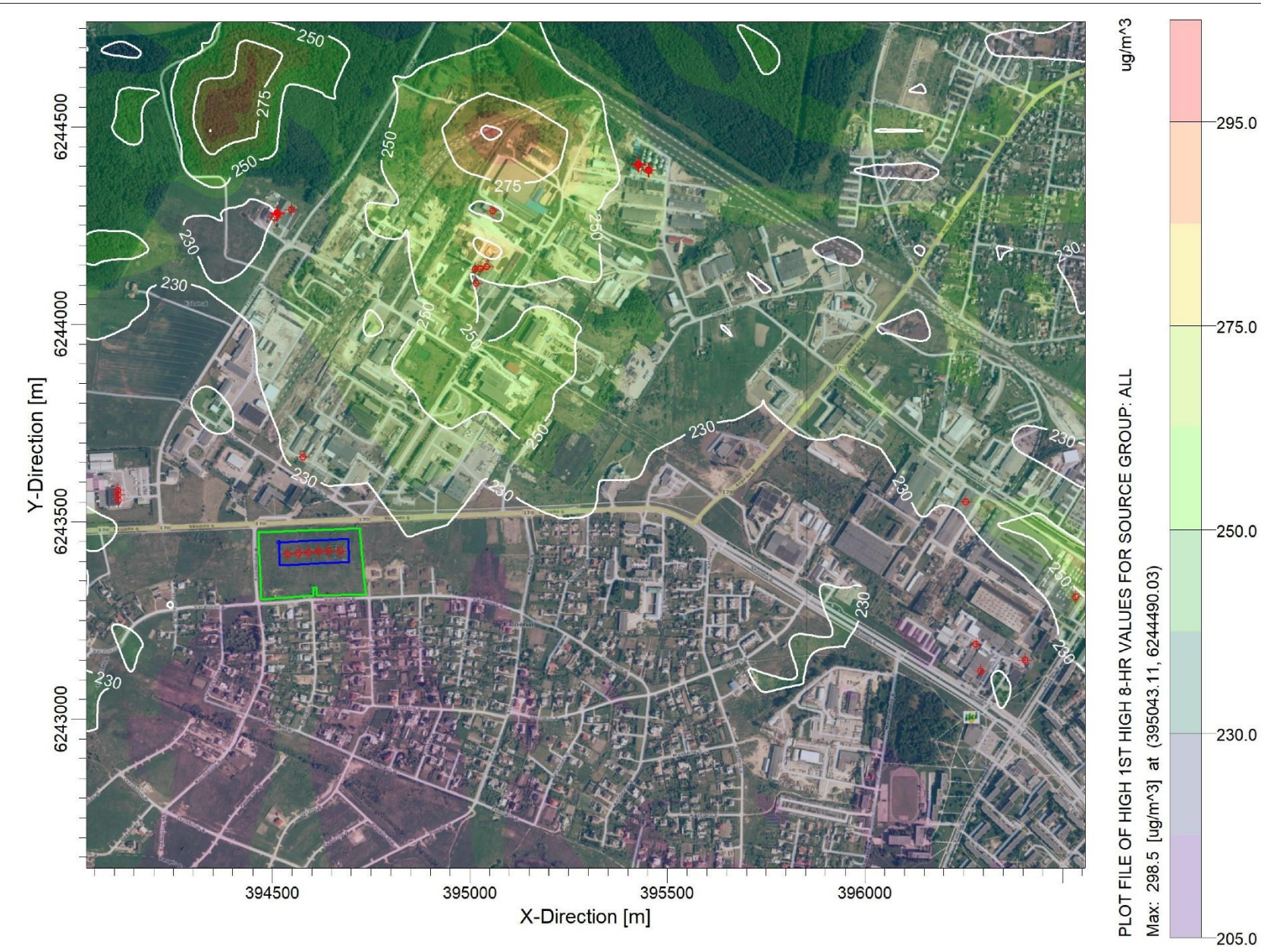
1:15,000

0 0.4 km

AERMOD View™

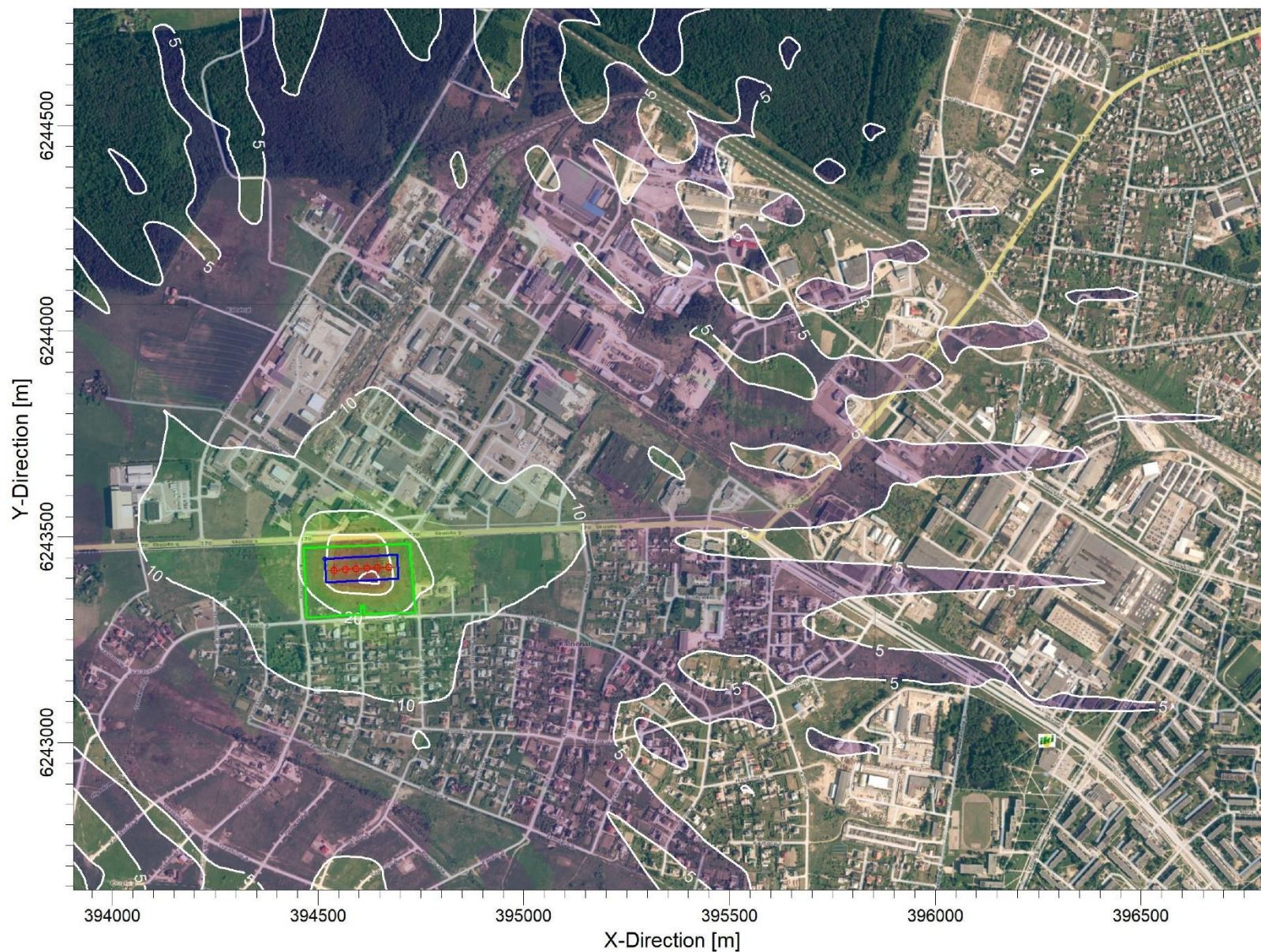
DGE
B a l t i c

Paslaugų paskirties pastatas Sakuodo g. 41, Mažeikiuose
Anglies monoksido (CO) 8 val. slenkančio vidurkio koncentracija su fonu



Komentarai: Prognozuojama situacija	
Šaltiniai:	34
Receptorių skaičius:	875
Rezultatas:	Koncentracija
Maksimali vertė:	298.5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
UAB "DGE Baltic Soil and Environment"	
Atliko:	Laurynas Šaučiūnas
Data:	3/9/2018
Mastelis:	1:15,000
AERMOD View™	

Paslaugų paskirties pastatas Sakuodo g. 41, Mažeikiai
Azoto dioksido (NO₂) 1 val. 99,8 procentilio koncentracija be fono



Komentarai:

Prognozuojama situacija

Šaltiniai:

6

Receptorių skaičius:

875

Rezultatas:

Koncentracija

Maksimali vertė:

35.8 ug/m³

UAB "DGE Baltic Soil and Environment"

Atliko:

Laurynas Šaučiūnas

Data:

3/9/2018

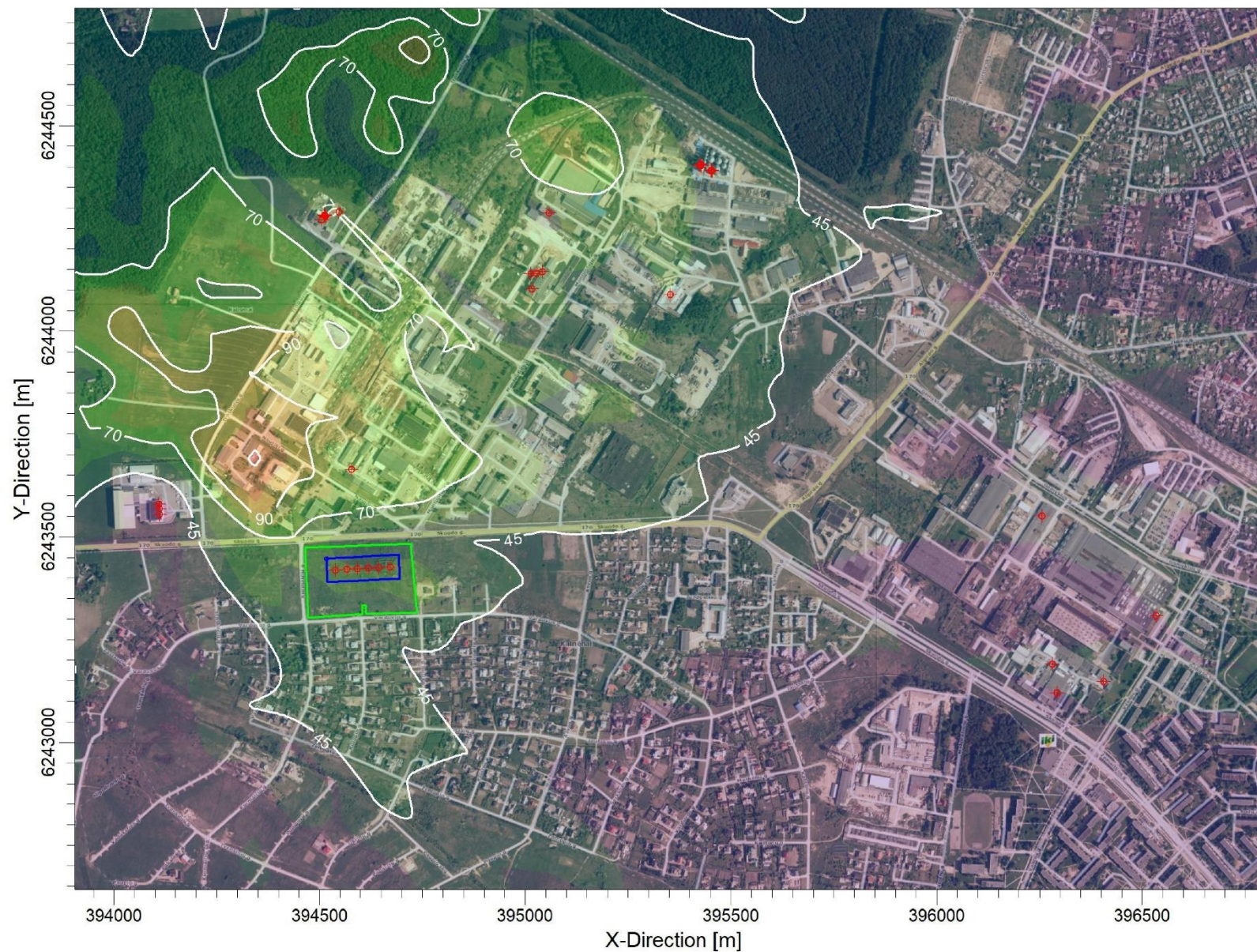
Mastelis: 1:15,000

0 0.4 km

AERMOD View™

DGE
B a l t i c

Paslaugų paskirties pastatas Sakuodo g. 41, Mažeikiai
Azoto dioksido (NO₂) 1 val. 99,8 procentilio koncentracija su fonu



Komentarai:

Prognozuojama situacija

Šaltiniai:

36

Receptorių skaičius:

875

Rezultatas:

Koncentracija

Maksimali vertė:

117.8 ug/m³

UAB "DGE Baltic Soil and Environment"

Atliko:

Laurynas Šaučiūnas

Data:

3/9/2018

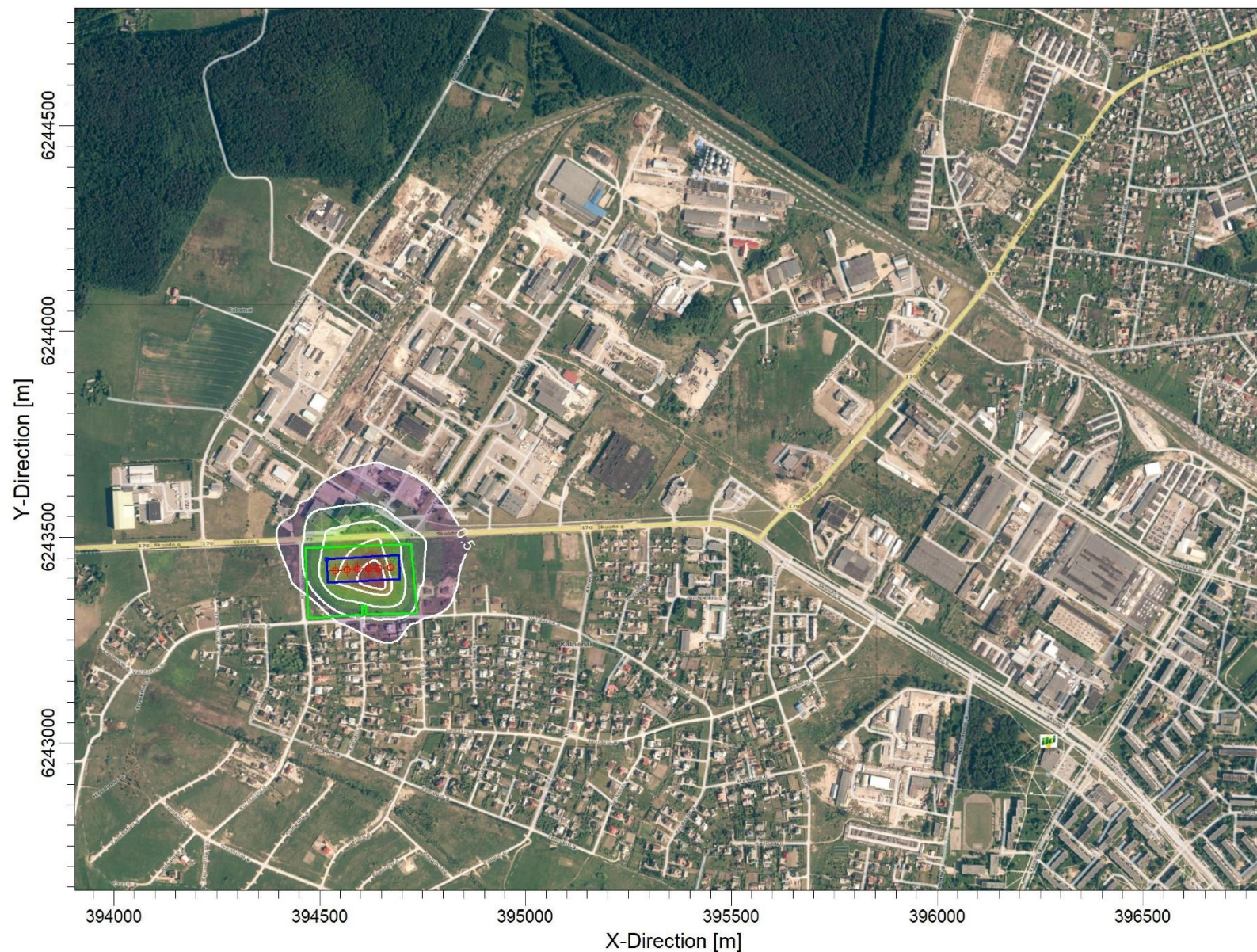
Mastelis: 1:15,000

0 0.4 km

AERMOD View™

DGE
B a l t i c

Paslaugų paskirties pastatas Sakuodo g. 41, Mažeikiai
Azoto dioksido (NO₂) vidutinė metinė koncentracija be fono



Komentarai:

Prognozuojama situacija

Šaltiniai:

6

Receptorių skaičius:

875

Rezultatas:

Koncentracija

Maksimali vertė:

4.1 ug/m³

UAB "DGE Baltic Soil and Environment"

Atliko:

Laurynas Šaučiūnas

Data:

3/9/2018

Mastelis:

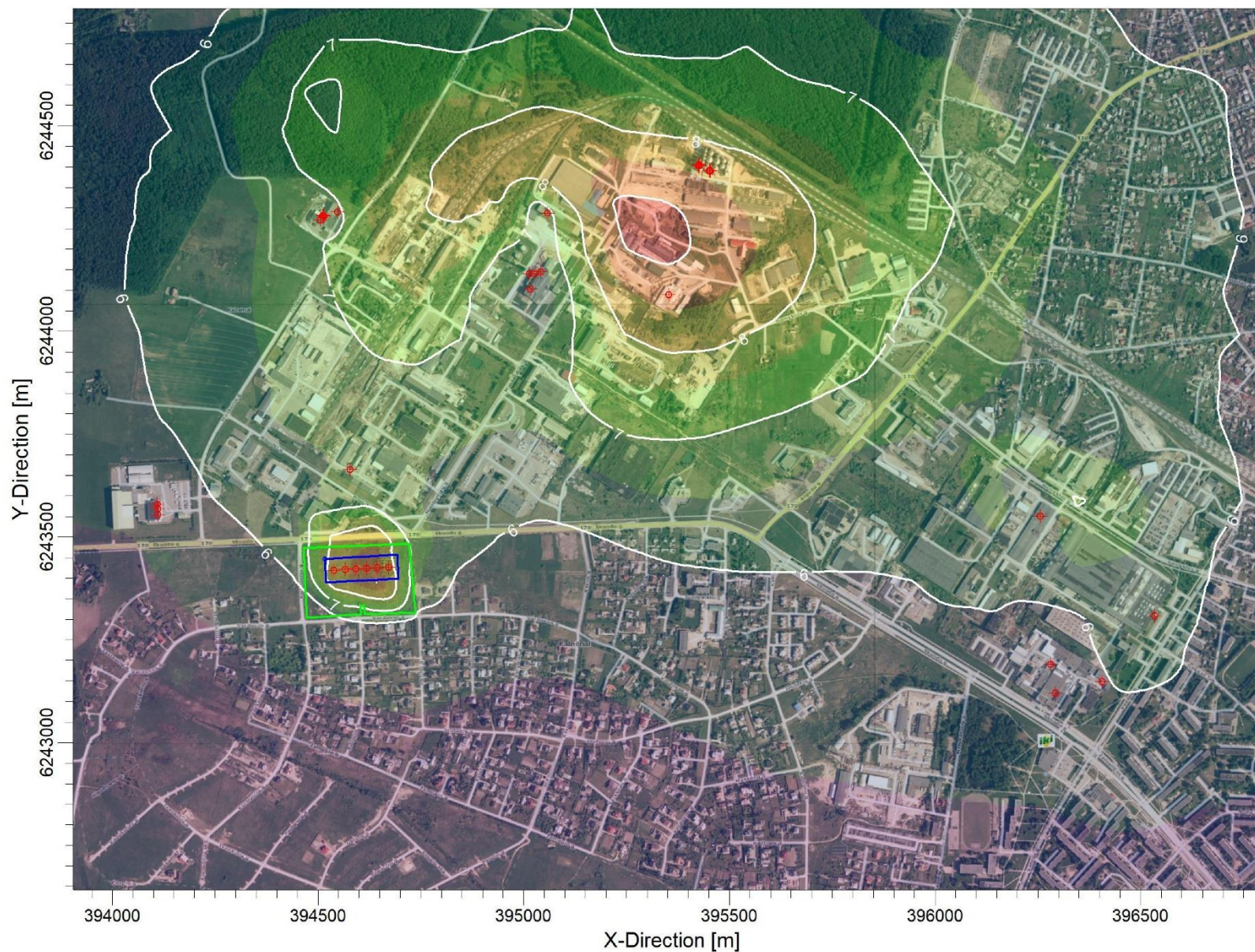
1:15,000

0 0.4 km

AERMOD View™

DGE
B a l t i c

Paslaugų paskirties pastatas Sakuodo g. 41, Mažeikiai
Azoto dioksido (NO₂) vidutinė metinė koncentracija su fonu



Komentarai:

Prognozuojama situacija

Šaltiniai:

36

Receptorių skaičius:

875

Rezultatas:

Koncentracija

Maksimali vertė:

9.9 ug/m³

UAB "DGE Baltic Soil and Environment"

Atliko:

Laurynas Šaučiūnas

Data:

3/9/2018

Mastelis: 1:15,000

0 0.4 km

AERMOD View™

DGE
B a l t i c

Priedas Nr. 2: Aplinkos teršalų foninės koncentracijos



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DEPARTAMENTO
ŠIAULIŲ SKYRIUS**

Budžetinė įstaiga. A. Juozapavičiaus g. 9. LT-09311 Vilnius.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: Tilžės g. 198, 76203 Šiauliai, tel. (8 41) 59 64 27, el. p. aaa@aaa.am.lt, <http://gamta.lt>

UAB „DGE Baltic Soil and Environment“
Smolensko g. 3, Vilnius
El. p.: info@dge.lt

2018-02-20

Nr. (28.6)-A4-1618

[2018-02-14

Nr. R-18/50

DĖL APLINKOS ORO TERŠALŲ FONINIŲ KONCENTRACIJŲ

Aplinkos apsaugos agentūra gavo Jūsų prašymą pateikti foninio aplinkos oro užterštumo duomenis planuojamo paslaugų paskirties pastato statybai, Skuodo g. 41, Mažeikiai.

Vadovaujantis 2007-11-30 LR aplinkos ministro įsakymo Nr. D1-653 „Dėl aplinkos oro užterštumo duomenų ir metrologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ 1.3.2 punktu Aplinkos apsaugos agentūra teikia visų apie ūkinės veiklos objektą, kurio poveikį aplinkos orui numatoma vertinti, iki 2 km atstumu esančių kitų ūkinės veiklos objektų aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventorizacijos ataskaitos duomenis. Informuojame, kad skaičiuojant planuojamo paslaugų paskirties pastato statybai, Skuodo g. 41, Mažeikiuose, aplinkos oro teršalų pažemio koncentracijas, prašome naudoti greta esančių įmonių (2 km spinduliu) aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventorizacijos ataskaitų duomenimis, kurie pateikti priede Nr. 1 bei pridedant Šiaulių regiono santykinai švarių Lietuvos kaimiškųjų vietovių aplinkos oro teršalų vidutinių metinių koncentracijų vertes, kurios pateiktos interneto svetainėje <http://gamta.lt>, skyriuje „Foninės koncentracijos PAOV skaičiavimams“.

PRIDEDAMA. Priedas Nr. 1, 4 lapai.

Vedėja

Virgilija Kozakienė

Jurgita Ivanauskienė, tel. (8 41) 596 415, el. p.: jurgita.ivanauskiene@aaa.am.lt



100 Atkurtai
Lietuvai

Įmonė ir jos koordinatės arba adresas taršos šaltinio numeris	Teršalo pavadinimas	Išmetimo šaltinio aukštis, m	Diametras, m	Dujų - oro masės parametrai			Išmetimai, g/s	Teršalų išmetimo (stacionariųjų taršos šaltinių veikimo) trukmė, val./m.
				Greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūris, Nm ³ /s		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
KB „Mažeikių grūdai“, Gamyklos g. 45B, Mažeikiai								
6243294; 394155	Anglies monoksidas Azoto oksidai	4,0	0,95	7,7	30	4,915	0,2489 0,0896	280
6243294; 394155	Anglies monoksidas Azoto oksidai	7,0	0,95	7,7	30	4,915	0,2489 0,0896	280
6243294; 394155	Anglies monoksidas Azoto oksidai	10,0	0,95	7,7	30	4,915	0,2489 0,0896	280
6243294; 394155	Anglies monoksidas Azoto oksidai	13,0	0,95	7,7	30	4,915	0,2489 0,0896	280
6243340; 394158	Anglies monoksidas Azoto oksidai	4,0	0,95	7,7	30	4,915	0,2489 0,0896	280
6243340; 394158	Anglies monoksidas Azoto oksidai	7,0	0,95	7,7	30	4,915	0,2489 0,0896	280
6243340; 394158	Anglies monoksidas Azoto oksidai	10,0	0,95	7,7	30	4,915	0,2489 0,0896	280
6243340; 394158	Anglies monoksidas Azoto oksidai	13,0	0,95	7,7	30	4,915	0,2489 0,0896	280
UAB „Ekovalis“, Ventos g. 8, Mažeikiai								
6243551; 396255	Azoto oksidai Kietosios dalelės Sieros anhidridas	15,0	0,5	1,42	126	0,28	0,1960 0,1855 0,5390	8760
UAB „Pieno žvaigždės“ f. Mažeikių pieninė, Skuodo g. 4, Mažeikiai								
6243190; 396281	Anglies monoksidas Azoto oksidai	20,0	0,4	19,5	214	1,373	0,6865 0,6179	8760
6243149; 396405	Anglies monoksidas Azoto oksidai	4,0	0,26	11,7	13	0,593	0,0040 0,0166	1040
6243121; 396293	Anglies monoksidas Azoto oksidai	10,0	0,5	5,0	0	0,981	0,0002 0,0053	1040

Įmonė ir jos koordinatės arba adresas taršos šaltinio numeris	Teršalo pavadinimas	Išmetimo šaltinio aukštis, m	Diametras, m	Dujų - oro masės parametrai			Išmetimai, g/s	Teršalų išmetimo (stacionariųjų taršos šaltinių veikimo) trukmė, val./m.
				Greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūris, Nm ³ /s		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
UAB „Mažeikių šilumos tinklai“, Montuotojų g. 7, Mažeikiai								
6244141; 395027	Anglies monoksidas Azoto oksidai	80,0	3,0	3,8	150,0	17,13	0,8565 7,7085	8760
6244140; 395013	Anglies monoksidas Azoto oksidai	35,0	1,15	25,75	50,0	22,60	0,0226 4,8590	8760
6244104; 395016	Anglies monoksidas Azoto oksidai	35,0	1,0	11,6	50,0	7,70	6,2986 1,8095	8760
6244146; 395042	Anglies monoksidas Azoto oksidai	10,0	0,5	3,0	0	0,589	0,0004 0,0004	350
UAB „Mažeikių mėsinė“, Troškučių g. 2, Mažeikiai								
6244290; 394548	Anglies monoksidas Azoto oksidai	7,0	0,20	13,25	32	0,373	0,0108 0,0231	8760
6244282; 394512	Anglies monoksidas Azoto oksidai	9,0	0,20	9,60	50	0,255	0,0853 0,0512	1440
6244281; 394513	Anglies monoksidas Azoto oksidai	9,0	0,20	9,54	44	0,258	0,0798 0,0657	1440
6244280; 394514	Anglies monoksidas Azoto oksidai	9,0	0,20	9,47	39	0,261	0,0753 0,0420	1440
6244290; 394548	Anglies monoksidas Azoto oksidai	9,0	0,40	9,61	42	0,262	0,0764 0,0403	1440
6244271; 394505	Anglies monoksidas Azoto oksidai	8,5	0,20	9,49	40	0,260	0,0722 0,0346	1440
UAB „Unilever Lietuva ledų gamyba“, Skuodo g. 28, Mažeikiai								
6243465; 394171	Anglies monoksidas Azoto oksidai	5,5	0,35	3,50	101	0,500	0,1250 0,4200	1640
6243487; 394141	Anglies monoksidas Azoto oksidai	14,9	0,50	3,14	127	0,616	0,0540 0,0060	8760
6243465; 394171	Anglies monoksidas Azoto oksidai	5,5	0,40	7,29	99	0,670	0,0623 0,0107	4350

Įmonė ir jos koordinatės arba adresas taršos šaltinio numeris	Teršalo pavadinimas	Išmetimo šaltinio aukštis, m	Diametras, m	Dujų - oro masės parametrai			Išmetimai, g/s	Teršalų išmetimo (stacionariųjų taršos šaltinių veikimo) trukmė, val./m.
				Greitis, m/s	Temperatūra, °C	Tūris, Nm³/s		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
UAB „Taumona“, Ventos g. 8-1, Mažeikiai								
6243309,60; 396534,62	Anglies monoksidas Azoto oksidai	16	0,74	4	171	1,052	1,0610 0,7425	720
UAB „Taumona“, Naujoji g. 2, Mažeikiai								
6243664,89; 394578,21	Anglies monoksidas Azoto oksidai	12,0	0,35	6,0	119	0,397	0,5105 0,1318	1215
UAB „Lyra Group“, Montuotojų g. 9, Mažeikiai								
6244287; 395058	Anglies monoksidas Azoto oksidai	18,0	0,7	5,25	48	1,705	1,7971 0,8133	8760
UAB „Edvardo servisas“, Gamyklos g. 43A, Mažeikiai								
6244089; 395353	Azoto oksidai	6,0	0,25	4,5	70,5	0,175	0,0613	1460
6244084; 395347	Azoto oksidai	10,0	0,25	3,2	151	0,146	0,0949	1680
UAB „Tripletas“, Sedos g. 16, Mažeikiai								
6242607; 397391	Azoto oksidai	8,0	0,20	4,8	92	0,113	0,0104	1440
UAB „Ekovalis“, Ventos g. 8, Mažeikiai								
6243551; 396255	Anglies monoksidas Azoto oksidai	15,0	0,5	1,42	126	0,28	0,6062 0,0440	8760

Priedas Nr. 3: Pažyma apie hidrometeorologines sąlygas



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLIMATOLOGIJOS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius, tel. (8 5) 275 1194, faks. (8 5) 272 8874, el.p. lhmt@meteo.lt, www.meteo.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 290743240, PVM mokėtojo kodas LT907432416

UAB „DGE Baltic Soil and Environment“
Direktorius pavaduotojai aplinkosaugai
Danai Bagdonavičienei

I 2017-08-24 Nr. R-17/203

El.p. daba@dge.lt

PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS

2017 m. rugsėjo 6 d. Nr. (5.58.-9)-B8- 1483

Elektroniniu paštu pateikiame Telšių meteorologijos stoties (toliau – MS) 2012–2016 m. meteorologinius duomenis, skirtus taršos sklaidos skaičiavimams.

Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m, barometro aukštis – 151,8 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val. (debesuotumo – kas 3 val.), kritulių kiekio iki 2012 m. gruodžio 31 d. buvo atliekami kas 6 val. UTC laiku. Telšių MS nevykdomi naktiniai debesuotumo stebėjimai (21, 0 ir 3 val. UTC).

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

Pridedama: DGE_Telsiai_2012_2016.xls

Vedėja

Viktorija Čėglienė

Zina Kitrienė, mob. 8 648 06 311, el. paštas zina.kitriene@meteo.lt
Originalas nebus siunčiamas





UAB „DGE Baltic Soil and Environment“

Smolensko g. 3, LT-03202 Vilnius

Tel.: 8 5 2644304

Į. k.: 300085690, PVM k.: LT100002760910

www.dge.lt, el. p.: info@dge.lt

PASLAUGŲ PASKIRTIES PASTATO SKUODO G. 41, MAŽEIKIUOSE

TRIUKŠMO VERTINIMO ATASKAITA

**UAB „DGE Baltic Soil and Environment“
direktorius pavaduotoja aplinkosaugai**

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Dana Bagdonavičienė'.

Dana Bagdonavičienė

Aplinkosaugos inžinierė

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Ieva Sveikauskaitė'.

Ieva Sveikauskaitė

**Vilnius
2018**

TURINYS

1	Triukšmo vertinimo metodika.....	2
2	Informacija apie vertintus triukšmo šaltinius.....	3
3	Ūkinės veiklos sukeliamas triukšmas	5
4	Autotransporto sukeliamas triukšmas	6
	Priedas Nr. 1: Ūkinės veiklos triukšmo sklaidos žemėlapiai	8
	Priedas Nr. 2: Autotransporto triukšmo sklaidos žemėlapiai	12
	Priedas Nr. 3: Informacija apie autotransporto srautus	15

1 Triukšmo vertinimo metodika

Paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose ūkinės veiklos bei autotransporto keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimai buvo atlikti kompiuterine programa CadnaA (versija 4.5.151).

Programos galimybės leidžia modeliuoti pačius įvairiausius scenarijus, pasirenkant vieno ar kelių tipų triukšmo šaltinius (mobilūs - keliai, geležinkeliai, oro transportas, taškiniai - pramonės įmonės ir kt.), įvertinant teritorijos reljefą, pastatų, kelių, tiltų bei kitų statinių parametrus. Programa taip pat gali įvertinti ir prieštriukšmines priemones, t.y. jų konstrukcijas bei parametrus (aukštį, atspindžio nuostolį decibelais arba absorbcijos koeficientą ir t.t.).

Programa CadnaA, yra įtraukta į LR Aplinkos ministerijos rekomenduojamų modelių, skirtų vertinti poveikį aplinkai, sąrašą. Programos veikimas pagrįstas Europos Sąjungos patvirtintomis metodikomis (kelių transportui – NMPB-Routes-96, pramonei – ISO 9613, geležinkeliams – SRM II, bei oro transportui – ECAC. Doc. 29) bei Europos Parlamento ir Tarybos Aplinkos direktyva 2002/49/EB dėl aplinkos triukšmo įvertinimo ir valdymo.

Dienos, vakaro bei nakties triukšmo lygis skaičiuojamas įvertinant transporto eismo intensyvumą, taškinių bei plotinių triukšmo šaltinių skleidžiamą triukšmą. Programos pagalba galima greitai atlikti skirtingų ūkinės veiklos bei infrastruktūros vystymo scenarijų (kintamieji: eismo intensyvumas, greitis, sunkiųjų ir lengvųjų transporto priemonių procentinė dalis skaičiuojamame sraute) įtakojamo triukšmo sklaidos skaičiavimus, palyginti rezultatus bei pasirinkti geriausią teritorijos plėtros, statinių ar triukšmo mažinimo priemonių variantą.

Gauti triukšmo lygio skaičiavimo rezultatai atvaizduojami žemėlapiuose skirtingų spalvų izolinijomis 5 dB(A) intervalu. Triukšmo lygio vertės skirtumas tarp izolinių – 1 dB(A).

Triukšmo sklaida skaičiuota 1,5 m kai nagrinėjamoje teritorijoje vyrauja mažaaukščiai gyvenamieji namai kaip nurodo standarto ISO 9613-2:1996 Akustika. Garso sklindančio atviroje aplinkoje silpnėjimas - 2 dalis: Bendroji skaičiavimo metodika (Acoustics - Attenuation of sound during propagation outdoors - Part 2: General method of calculation). Triukšmo sklaidos žingsnio dydis, vertinant ūkinės veiklos sukiamą triukšmą lygį – dx(m):1; dy(m):1, transporto sukiamą triukšmą lygį – dx(m):2; dy(m):2. Priimtose standartinės meteorologinės sąlygos triukšmo skaičiavimams: temperatūra 10 °C, santykinis drėgnumas 70 %.

Modeliuojamos teritorijos dydis, vertinant su ūkine veikla susijusį triukšmą yra 0,24 km², triukšmo sklaidos žemėlapių mastelis 1:2200, o autotransporto sukiamą triukšmą – 0,4 km², mastelis 1:3000.

Gauti triukšmo lygio skaičiavimo nagrinėjamo objekto aplinkoje rezultatai buvo įvertinti vadovaujantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” (Žin., 2011, Nr.75-3638) reikalavimais bei nustatytais ribiniais ekvivalentinio garso slėgio dydžiais. Suskaičiuotas dienos, vakaro ir nakties ekvivalentinis triukšmo lygis:

- ✓ įvertinant aplinkinių gatvių transporto srautų sukiamą triukšmą, pridedant dėl planuojamos ūkinės veiklos padidėsiantį autotransporto srautą;
- ✓ įvertinant su planuojama ūkine veikla susijusį triukšmą.

Vertinant autotransporto sukeltą triukšmą viešo naudojimo gatvėse, taikytas HN 33:2011 1 lentelės 3 punktas, o planuojamos ūkinės veiklos sukeltą triukšmą - HN 33:2011 1 lentelės 4 punktas. HN 33:2011 1 lentelės 3 ir 4 punktai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje transporto sukeltą triukšmą (3 punktas)	diena	65	70
	vakaras	60	65
	naktis	55	60
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje ūkinės komercinės veiklos (4 punktas)	diena	55	60
	vakaras	50	55
	naktis	45	50

* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio (L_{dienos}), vakaro triukšmo rodiklio (L_{vakaro}) ir nakties triukšmo rodiklio ($L_{nakties}$) apibrėžtyse.

Remiantis HN 33:2011 1 skyriaus 2 punktu, triukšmo lygis vertinamas gyvenamosios ar visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, apimančioje žemės sklypų ribas ne didesniu nei 40 m atstumu nuo gyvenamojo ar visuomeninės paskirties pastato fasado, patiriančio didžiausią triukšmo lygį. Jei sklypas, kuriame yra gyvenamosios ar visuomeninės paskirties pastatas, yra nesuformuotas, triukšmo lygis vertinamas prie šių pastatų fasadų, patiriančių didžiausią triukšmo lygį.

2 Informacija apie vertintus triukšmo šaltinius

Triukšmo sklaidos skaičiavimuose įvertinti stacionarūs ir mobilūs triukšmo šaltiniai, planuojami paslaugų paskirties pastato teritorijoje.

Stacionarūs triukšmo šaltiniai (dirbs visą parą):

- ✓ OŠV – 1/OŠV – 4 sistemų garso galios lygis į aplinką 1 m atstumu – 62 dB(A);
- ✓ OŠV – 5/OŠV – 6 sistemų garso galios lygis į aplinką 1 m atstumu – 57 dB(A);
- ✓ OŠ - 1 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 49 dB(A);
- ✓ OŠ - 2 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 49 dB(A);
- ✓ OŠ - 3 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 49 dB(A);
- ✓ OŠ - 4 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 49 dB(A);
- ✓ OŠ - 5 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 47 dB(A);
- ✓ OŠ - 6 - sistemos garso galios lygis į aplinką 4 m atstumu – 47 dB(A);
- ✓ OT - 1 - sistemos garso galios lygis į aplinką 1 m atstumu – 60 dB(A);

- ✓ Kondicionieriaus išorinio bloko garso galios lygis į aplinką 1 m atstumu – 64 dB(A).

Mobilūs triukšmo šaltiniai:

- ✓ 1225 lankytojų lengvosios autotransporto priemonės per parą. Numatyta, kad lengvasis autotransportas į teritoriją atvyks dienos (7-19 val.) ir vakaro (19-22 val.) metu;
- ✓ 10 sunkiųjų autotransporto priemonių per dieną. Sunkusis autotransportas atvyksta dienos (7-19 val.) ir vakaro (19-22 val.) metu;
- ✓ 2 elektriniai krautuvai, kurių skleidžiamas garso galios lygis 82 dB(A). Krautuvų darbo zonos yra prie vakarinės pastato dalies. Krautuvai gali dirbti dienos (7-19 val.) ir vakaro (19-22 val.) metu, darbo laikas iki 4,5 val. per dieną ir 0,5 val. vakare;
- ✓ 213 vietų lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė šiaurinėje sklypo dalyje skirta darbuotojų ir lankytojų autotransporto priemonėms.

Sunkiasvorių ir lengvųjų autotransporto priemonių judėjimo keliai įvertinti kaip linijiniai triukšmo šaltiniai. Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė įvertinta kaip plotinis triukšmo šaltinis, o krautuvų darbo zonos įvertintos kaip plotiniai triukšmo šaltiniai.

Paslaugų paskirties pastatą aptarnaujančios sunkiosios autotransporto priemonės į teritoriją atvyks/išvyks pro įvažiavimą vakarinėje sklypo dalyje, pasukant iš Kurmaičių gatvės. Lankytojų ir darbuotojų lengvosios autotransporto priemonės į teritoriją atvyks/išvyks pro 2 įvažiavimus rytinėje sklypo dalyje, pasukant iš planuojamos Ukrainų gatvės bei pro įvažiavimą vakarinėje sklypo dalyje, pasukant iš Kurmaičių gatvės.

Paslaugų paskirties pastatą iš šiaurės pusės riboja Skuodo g., rytų pusės – Ukrainų gatvė, pietų pusės – Varduvos gatvė ir vakarų pusės – Kurmaičių gatvė. Vadovaujantis UAB „Plentprojektas“ suskaičiuotais 2015 metų srautų duomenimis, buvo nustatyti prognozuojami Skuodo gatvės srautai 2018 metams. Vadovaujantis geros praktikos vadovu „Strateginis triukšmo kartografavimas ir su triukšmo poveikiu susijusių duomenų gavimas“ (E. Mačiūnas, I. Zurlytė, V. Uscila, 2007 m.) pateiktais teoriniais šalutinių kelių (dažniausiai naudojamų tenykščių gyventojų) duomenimis, triukšmo sklaidos skaičiavimai atlikti įvertinant esamą teorinį srautą Ukrainų, Varduvos ir Kurmaičių gatvėse, pridėdant dėl planuojamos ūkinės veiklos atsirastą papildomą autotransporto srautą. Duomenys apie prognozuojamus autotransporto srautus pateikti 2 lentelėje.

2 lentelė. Autotransporto srautai, įvertinti triukšmo sklaidos skaičiavimuose

Gatvė	Lengvieji automobiliai, aut./parą	Sunkiasvoris transportas, aut./parą
<i>Esami autotransporto srautai</i>		
Skuodo g.	9 014	1 387
Ukrinų g.	500	-
Kurmaičių g.	500	-
Varduvos g.	500	-
<i>Prognozuojami autotransporto srautai</i>		
Skuodo g.	9 378	1 443
Ukrinų g.	1 318	-
Kurmaičių g.	929	20
Varduvos g.	909	-

3 Ūkinės veiklos sukeliamas triukšmas

Svarbu yra įvertinti triukšmo lygį ir jo sukeltus padarinius artimiausioms gyvenamosioms teritorijoms. Artimiausi esami ir planuojami gyvenamieji namai yra adresu Varduvos g. Nr. 53, Nr. 55, Nr. 56O, Nr. 56N, Nr. 56M, Nr. 57, Nr. 59, Nr. 61, Nr. 64 ir Nr. 65 bei Kurmaičių g. Nr. 8. Vertinamoje teritorijoje esantys gyvenamosios paskirties pastatai yra mažaaukštės statybos, todėl triukšmo lygis skaičiuojamas 1,5 m aukštyje.

Vertinamas dienos, vakaro ir nakties triukšmo lygis, kadangi ūkinės veiklos objekto teritorijoje planuojami stacionarūs triukšmo šaltiniai veiks visą parą. Suskaičiuotas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje pateiktas 3 lentelėje, o prie ūkinės veiklos objekto sklypo ribų 4 lentelėje.

3 lentelė. Suskaičiuotas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje

Vertinimo vieta	Suskaičiuotas triukšmo lygis, dB(A)		
	Dienos *LL 55 dB(A)	Vakaro *LL 50 dB(A)	Nakties *LL 45 dB(A)
Varduvos g. 53	35-36	33-34	27-28
Varduvos g. 55	35-36	33-34	27-28
Varduvos g. 56O planuojama gyvenamoji aplinka	43-44	38-39	28-29
Varduvos g. 56N	37-38	32-33	21-22
Varduvos g. 56M	34-35	29-30	21-22
Varduvos g. 57	35-36	33-34	27-28
Varduvos g. 59	35-36	34-35	27-28
Varduvos g. 61	37-38	35-36	27-28
Varduvos g. 64	38-41	36-39	26-27
Varduvos g. 65	38-39	36-37	26-27
Kurmaičių g. 8	37-38	35-36	26-27

*LL – leidžiamo triukšmo lygio ribinis dydis

4 lentelė. Suskaičiuotas triukšmo lygis prie ūkinės veiklos objekto sklypo ribų

Sklypo riba	Suskaičiuotas triukšmo lygis, dB(A)		
	Dienos *LL 55 dB(A)	Vakaro *LL 50 dB(A)	Nakties *LL 45 dB(A)
Šiaurinė sklypo riba	49-53	45-50	27-33
Rytinė sklypo riba	37-52	35-45	26-30
Pietinė sklypo riba	36-40	34-38	28-29
Vakarinė sklypo riba	40-53	38-50	25-28

*LL – leidžiamo triukšmo lygio ribinis dydis

Modeliavimo rezultatai rodo, kad ūkinės veiklos sukeliamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje ir ties ūkinės veiklos objekto sklypo ribomis visais paros periodais neviršija triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą (1 lentelė).

Gauti triukšmo sklaidos rezultatai pateikiami Priede Nr. 1. *Ūkinės veiklos triukšmo sklaidos žemėlapiai.*

4 Autotransporto sukeliamas triukšmas

Autotransporto sukeliamas triukšmo lygis vertinamas esamoje gyvenamojoje aplinkoje prie viešo naudojimo gatvių, kuriomis naudosis su ūkinės veiklos objektu susijęs autotransportas.

Artimiausi gyvenamieji namai, kurių aplinkoje vertinamas triukšmo lygis yra adresu Varduvos g. Nr. 53, Nr. 55, Nr. 56O, Nr. 56N, Nr. 56M, Nr. 57, Nr. 59, Nr. 61, Nr. 64 ir Nr. 65, Kurmaičių g. Nr. 8 bei Skuodo g. Nr. 33A, Nr. 33B, Nr. 33C ir Nr. 35. Visi vertinamoje teritorijoje esantys gyvenamosios paskirties pastatai yra mažaukštės statybos, todėl triukšmo lygis skaičiuojamas 1,5 m aukštyje.

Vertinamas tik dienos ir vakaro triukšmo lygis, kadangi autotransportas, susijęs su vertinamu ūkinės veiklos objektu į teritoriją atvyks ir iš jos išvyks tik dienos ir vakaro periodais.

Autotransporto sukeliama triukšmo sklaidos skaičiavimai artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje pateikti 5 lentelėje.

5 lentelė. Prognozuojamas autotransporto sukeliamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje

Vertinimo vieta	Suskaiciuotas triukšmo lygis, dB(A)		
	Dienos *LL 65 dB(A)	Vakaro *LL 60 dB(A)	Nakties *LL 55 dB(A)
Varduvos g. 53	55-56	53-54	-
Varduvos g. 55	55-56	53-54	-
Varduvos g. 56O planuojama gyvenamoji aplinka	56-57	53-54	-
Varduvos g. 56N	55-56	52-53	-
Varduvos g. 56M	55-56	52-53	-
Varduvos g. 57	55-56	53-54	-
Varduvos g. 59	55-56	53-54	-
Varduvos g. 61	54-55	53-54	-
Varduvos g. 64	52-57	51-55	-
Varduvos g. 65	55-56	53-54	-
Kurmaičių g. 8	51-52	50-51	-
Skuodo g. 33A planuojama gyvenamoji aplinka	61-62	59-60	-
Skuodo g. 33B planuojama gyvenamoji aplinka	61-62	59-60	-
Skuodo g. 33C planuojama gyvenamoji aplinka	61-62	59-60	-
Skuodo g. 35 planuojama gyvenamoji aplinka	61-62	59-60	-

*LL – leidžiamo triukšmo lygio ribinis dydis

Modeliavimo rezultatai rodo, kad pravažiuojančio autotransporto skleidžiamas triukšmo lygis esamoje gyvenamojoje aplinkoje dienos ir vakaro metu neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 1 lentelės 3 punktą.

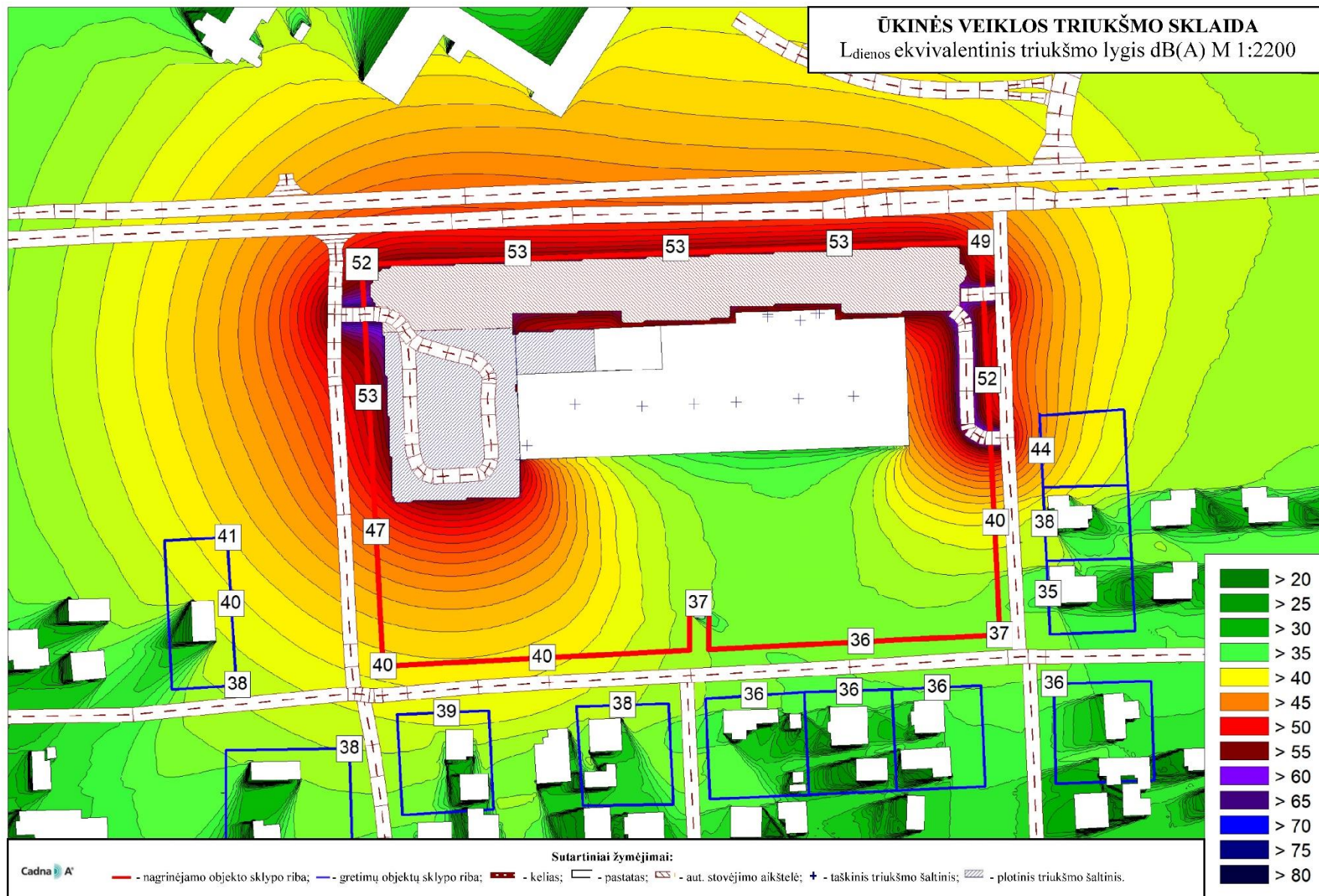
Gauti triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatai pateikiami Priede Nr. 2: *Autotransporto triukšmo sklaidos žemėlapiai*.

IŠVADOS

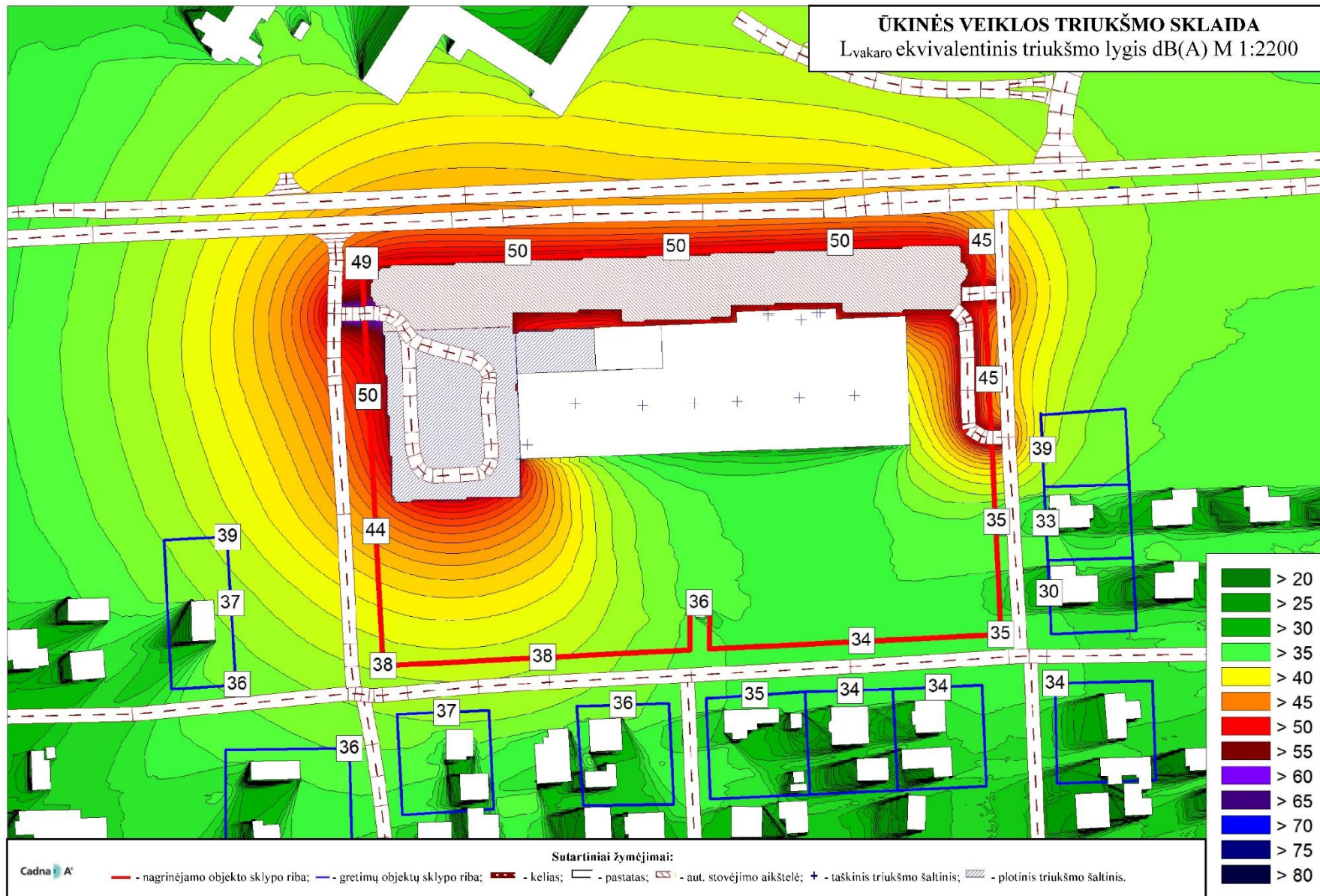
1. Suskaičiuotas paslaugų paskirties pastato Skuodo g. 41, Mažeikiuose ūkinės veiklos sukiamas triukšmo lygis artimiausioje esamoje ir planuojamoje gyvenamojoje aplinkoje ir ties ūkinės veiklos objekto sklypo ribomis visais paros periodais neviršija triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.
2. Suskaičiuotas autotransporto, pravažiuojančio viešo naudojimo gatvėmis, ir autotransporto susijusio su ūkinės veiklos objektu sukiamas triukšmo lygis esamoje ir planuojamoje gyvenamojoje aplinkoje dienos bei vakaro metu neviršija didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 1 lentelės 3 punktą.

Priedas Nr. 1: Ūkinės veiklos triukšmo sklaidos žemėlapiai

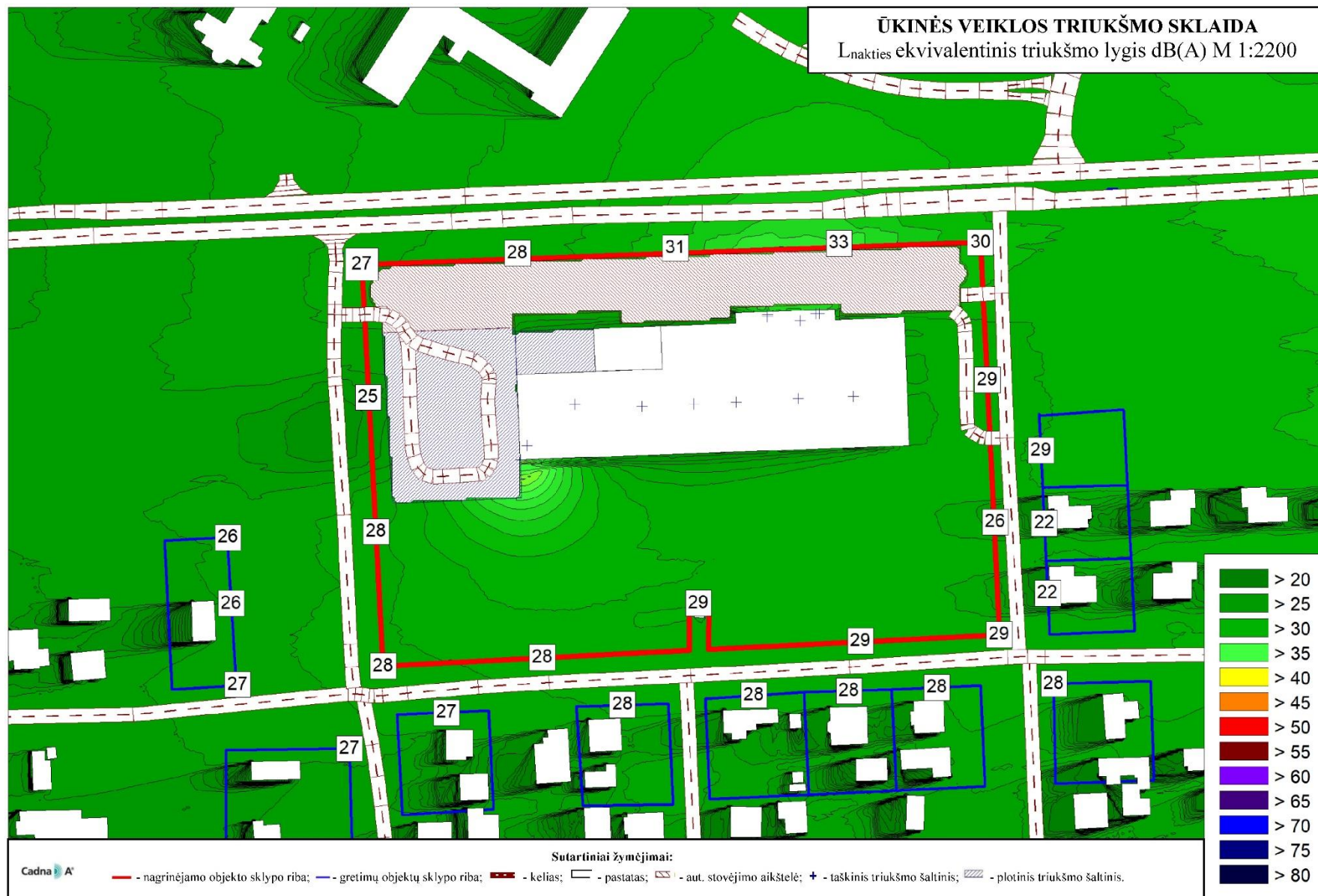
ŪKINĒS VEIKLOS TRIUKŠMO SKLAIDA
 Ldienes ekvivalentinis triukšmo lygis dB(A) M 1:2200



ŪKINĒS VEIKLOS TRIUKŠMO SKLAIDA
 Lvakaro ekvivalentinis triukšmo lygis dB(A) M 1:2200

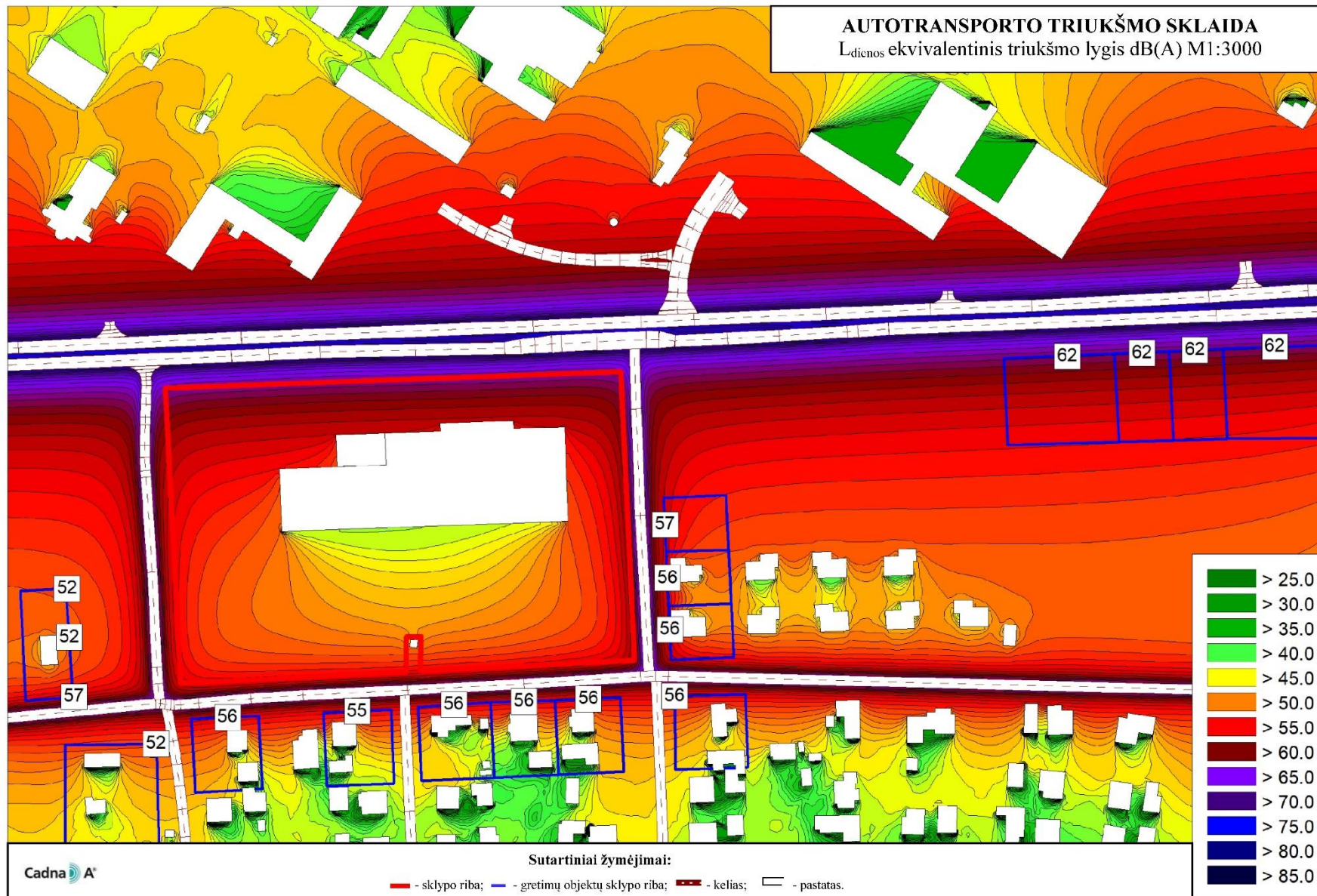


ŪKINĒS VEIKLOS TRIUKŠMO SKLAIDA
 L_{nakties} ekvivalentinis triukšmo lygis dB(A) M 1:2200

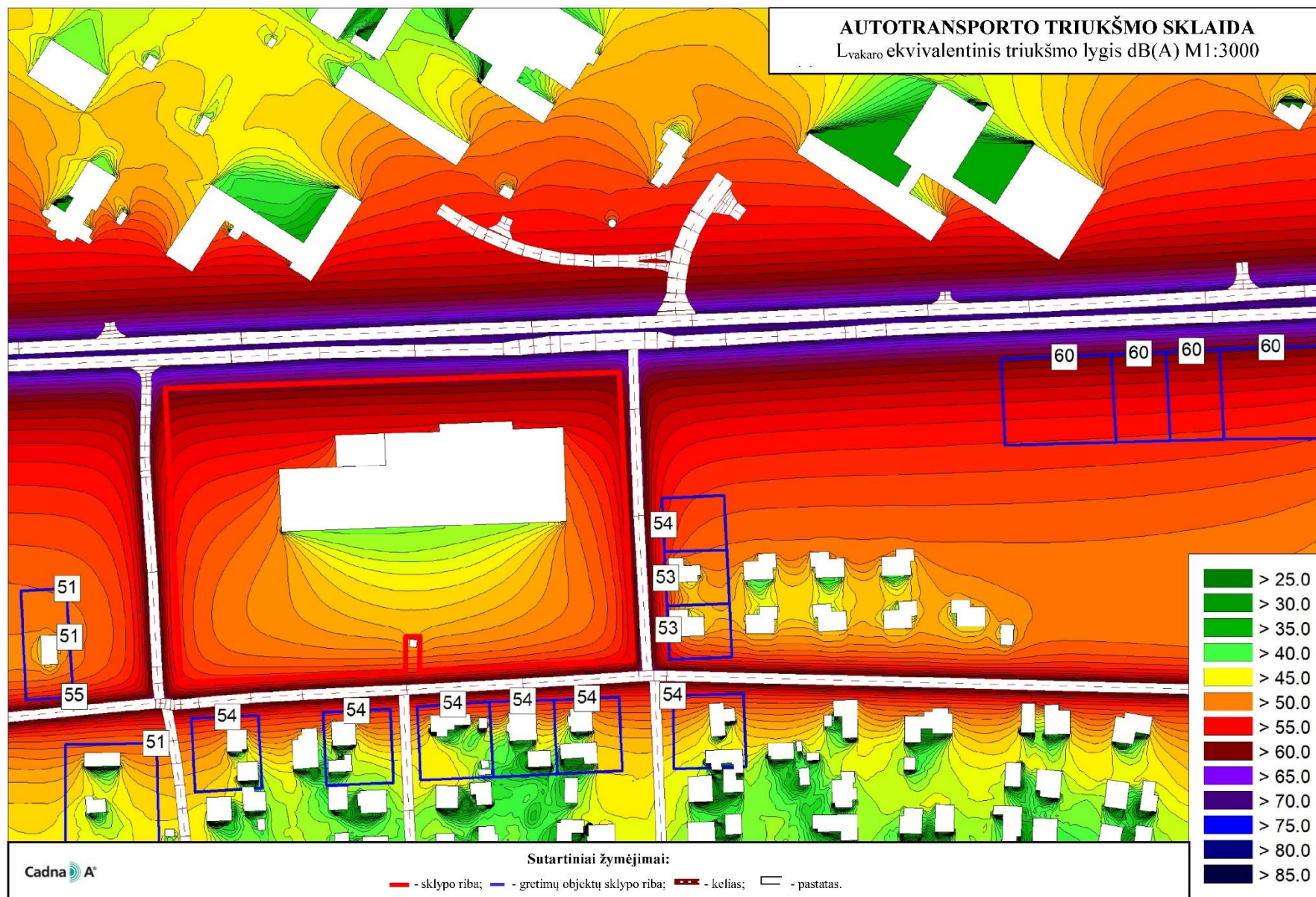


Priedas Nr. 2: Autotransporto triukšmo sklaidos žemėlapiai

AUTOTRANSPORTO TRIUKŠMO SKLAIDA L_{dienos} ekvivalentinis triukšmo lygis dB(A) M1:3000



AUTOTRANSPORTO TRIUKŠMO SKLAIDA Lvakaro ekvivalentinis triukšmo lygis dB(A) M1:3000



Priedas Nr. 3: Informacija apie autotransporto srautus



Vidutinis metinis paros eismo intensyvumas