



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
VILNIAUS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. (8 5) 210 2516, faks. 8 7066 2000,
el.p. vilniaus.skyrius@aaa.am.lt, http://gamta.lt.

UAB „Miesto Vizija“
UAB „archiDELTA“
Vilniaus miesto savivaldybės administracijai
Vilniaus visuomenės sveikatos centrui
Vilniaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo
valdybai
Kultūros paveldo departamento Vilniaus
teritoriniam padaliniui

2014-08-04

Nr. (15.8)-A4- 3750

**GALUTINĖ ATRANKOS IŠVADA DĖL PREKYBOS CENTRO UKMERGĖS
G./FABIJONIŠKIŲ G., VILNIUJE STATYBOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

1. Peržiūrima atrankos išvada

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Vilniaus regiono aplinkos apsaugos departamento (toliau – Vilniaus RAAD) 2014-05-13 priimta atrankos išvada Nr. (38-4)-VR-1.7-1958 dėl prekybos centro Ukmergės g./Fabijoniškių g., Vilniuje statybos poveikio aplinkai vertinimo (toliau – PAV). Planuojamai ūkinei veiklai PAV neprivalomas.

1¹. Kur, kada ir kokiose visuomenės informavimo priemonėse buvo paskelbta visuomenei apie Atsakingos institucijos priimtą atrankos išvadą, kuri persvarstoma

Apie priimtą atrankos išvadą buvo paskelbta: respublikinėje spaudoje – 2014-05-24 laikraštyje „Lietuvos aidas“, rajoninėje spaudoje – 2014 gegužės 23 – 30 d. laikraštyje „Laisvas laikraštis“, 2014-05-27 Šeškinės seniūnijos skelbimų lentoje.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas

UAB „archiDELTA“, Žalgirio g. 90-304, Vilnius, tel. +370 615 54776, el. p. biuras@archidelta.lt

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas

Prekybos centro Ukmergės g./Fabijoniškių g., Vilniuje statyba.

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta

Žemės sklypas (kad. Nr. 0101/0020:247) Ukmergės g./Fabijoniškių g., Šeškinės sen., Vilniaus m.

5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) – 2000 m² bendro ploto prekybos centro statyba – numatoma šiaurinėje Vilniaus miesto dalyje, tarp Ukmergės ir Fabijoniškių gatvių, Šeškinės seniūnijoje. Planuojama teritorija iš vakarų pusės ribojasi su Ukmergės gatve, iš pietų pusės pravažiavimas – jungtis tarp Ukmergės ir Fabijoniškių gatvių, iš rytų pusės su Fabijoniškių gatve; iš šiaurės pusės pravažiavimas – jungtis tarp Ukmergės ir Fabijoniškių gatvių, iš vakarų pusės su Ukmergės gatve. Sklypo gretimybėse iš pietų pusės yra degalinė. Degalinės sanitarinė apsaugos zona (toliau – SAZ) – 25 m. PŪV sklype užstatymas planuojamas nepažeidžiant degalinės SAZ.

Artimiausias esamas daugiaaukštis gyvenamasis namas (kitoje Fabijoniškių g. pusėje) nuo planuojamo sklypo nutolęs 120 m atstumu, statomas daugiaaukštis gyvenamasis namas nuo planuojamo sklypo ribos nutolęs apie 65 m.

PŪV teritorija nepatenka į saugomas, kultūros paveldo objektų, Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas. Artimiausia saugoma teritorija yra Verkių regioninis parkas, nuo PŪV sklypo nutolęs apie 2,55 km. Iki Vilniaus senamiesčio apsaugos zonos yra 1,2 km, iki Lenkijos kariuomenės Vilniaus įgulos Šnipiškių amunicijos bunkerių komplekso yra 2,8 km.

Projektuojamajame pastate gamyba nebus vykdoma. Prekybos centre numatoma maisto produktų ir plataus vartojimo prekių prekyba ir su tuo susijusi veikla. Prekės bus saugomos surūšiuotos ir supakuotos gamintojo taroje ir pakuotėse, kartoninėse dėžėse. Prekes atgabenamos transportu, laikantis saugaus gabenimo ir temperatūrinio režimo taisyklių, didmeniniais kiekiais. Medžiagų perpakavimas, pilstymas objekte nenumatomas. Prie prekybos centro numatoma į rengti antžeminę automobilių stovėjimo aikštelę iki 140 vietų.

Vandens tiekimas bei buitinių ir paviršinių nuotekų šalinimas bus vykdomas centralizuotai. Prieš išleidžiant į miesto tinklus paviršins nuotekos nuo kietųjų dangų bus valomos.

Tiek prekybos centro statybos, tiek eksploatacijos metu susidarysiančios atliekos bus rūšiuojamos ir perduodamos atliekų tvarkytojams.

PŪV metu numatoma oro taršos dėl automobilių, atvykstančių į prekybos centrą, padidėjimas. Stacionarių oro taršos šaltinių neplanuojama. Optimalus automobilių stovėjimo vietų aikštelėje įrengimas bei geras privažiavimas užtikrins minimalią oro taršą.

Atrankos dokumente pateikti triukšmo sklaidos rezultatai rodo, kad dienos ir vakaro triukšmo lygis ties artimiausia gyvenamąja aplinka dėl PŪV sieks 50 dBA, t.y. neįtakos foninio triukšmo lygio sąlygoto Ukmergės gatvės transporto eismo. Nakties metu objekte veikla nebus nevykdoma, todėl triukšmo nebus.

Priešgaisrinė sauga atitiks Lietuvos Respublikos teisės aktų bei norminių dokumentų reikalavimus. Planuojama taikyti šias apsaugos nuo gaisro priemones: pirminės gaisro gesinimo priemonės; ugnies/dūmų detektoriai bei automatinė gesinimo sistema; vykdomi periodiniai priešgaisrinės saugos darbuotojų mokymai.

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija nepatenka į Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritoriją. Artimiausia Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorija – Verkių regioninis parkas, nuo PŪV vietos nutolusi pakankamai toli – apie 2,55 km atstumu, todėl PŪV poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas – netikslingas.

6. Kas ir dėl kokių priežasčių pateikė motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą

Vilniaus visuomenės sveikatos centras (toliau – Vilniaus VSC) 2014-05-22 raštu Nr. 12(12.37)-2-6439 kreipėsi į Vilniaus RAAD dėl motyvuoto prašymo persvarstyti atrankos išvadą. Vilniaus VSC rašte teigė, jog nepritaria atrankos išvadai, kadangi nepateikta informacija apie planuojamos ūkinės veiklos triukšmo lygius nakties metu (kai veikia stacionari planuojamo prekybos centro vėdinimo, šaldymo ir kita įranga) artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje, todėl negalima įvertinti atitikimo Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 patvirtintų Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, reikalavimams.

7. Poveikio aplinkai vertinimo dalyviai, kurie dalyvavo peržiūrint atrankos išvadą

Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjai, Vilniaus VSC atstovai.

Vilniaus apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdyba 2014-07-07 raštu Nr. 3-26-2668(10.1-26) informavo, kad pritaria priimtai Vilniaus RAAD 2014-05-13 išvadai Nr. (38-4)-VR-1.7-1958 dėl prekybos centro Ukmergės g./Fabijoniškių g., Vilniuje statybos poveikio aplinkai vertinimo.

Kultūros paveldo departamento Vilniaus teritorinio padalinio atstovai, Vilniaus miesto savivaldybės atstovai į persvarstymą neatvyko ir savo išvados iki 2014-07-09, kaip buvo reikalaujama Aplinkos apsaugos agentūros Taršos prevencijos ir leidimų departamento Vilniaus skyriaus 2014-07-04 rašte Nr. (15.8)-A4-2760 nepateikė.

8. Pastabos, pasiūlymai

Persvarstymo metu Vilniaus VSC atstovas, paprašė pateikti papildomą medžiagą apie planuojamos ūkinės veiklos ir su ja susijusio autotransporto srauto keliamu triukšmo lygiu. Susipažinęs su pateikta informacija, Vilniaus VSC 2014-07-28 raštu Nr. 12(12.37)-2-9141 informavo, jog pagal pateiktą papildomą informaciją dėl PŪV triukšmo ribiniai dydžiai viršijami nebus ir atitiks Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamus dydžius. Vilniaus VSC pritaria Vilniaus RAAD 2014-05-13 priimtai atrankos išvadai Nr. (38-4)-VR-1.7-1958 dėl neprivalomo prekybos centro Ukmergės g./Fabijoniškių g., Vilniuje statybos poveikio aplinkai vertinimo.

9. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą

9.1. PAV subjektai – Vilniaus VSC, Vilniaus apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba, pritaria dėl neprivalomo PŪV poveikio aplinkai vertinimo. PŪV visuomenės sveikatos, priešgaisrinės saugos požiūriu neigiamo poveikio nesukels.

9.2. PŪV triukšmo ribiniai dydžiai viršijami nebus ir atitiks Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ patvirtintos Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reglamentuojamus dydžius.

9.3. PŪV yra sąlyginai švari ir reikšmingo poveikio aplinkos komponentams neturės. Teritorijoje yra visi veiklai vykdyti reikalingi centralizuoti tinklai (vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų, šilumos tinklai), todėl aplinkos tarša nuotekomis ir oro teršalais iš stacionarių šaltinių nenumatoma.

9.4. PŪV vieta atitinka Vilniaus miesto bendrojo plano iki 2015 metų sprendinius – numatoma komercinės paskirties, prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos teritorijoje.

9.5. Aplinkos tarša atliekomis nenumatoma, kadangi visas veiklos metu susidarysiančias atliekas numatoma rūšiuoti ir tolimesniam tvarkymui pagal sutartį perduoti licencijuotiems atitinkamų atliekų tvarkytojams.

10. Priimta galutinė atrankos išvada

Prekybos centro Ukmergės g./Fabijoniškių g., Vilniuje statybos poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Ši atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Užsakovas ar poveikio aplinkai vertinimo rengėjas turi raštu informuoti atsakingą instituciją apie pranešimo paskelbimą visuomenei tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-07-15 įsakymu Nr. D1-370 „Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo“, nurodytose visuomenės informavimo priemonėse.

Jūs turite teisę apskųsti šį atsakymą Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT – 01102, Vilnius) per vieną mėnesį nuo šio atsakymo įteikimo Jums dienos.

Taršos prevencijos ir leidimų departamento
Vilniaus skyriaus vedėja



Justina Kraskauskaitė