



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS
TARŠOS PREVENCIJOS IR LEIDIMŲ DEPARTAMENTO
VILNIAUS SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898.
Skyriaus duomenys: A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 7066 8042, faks. 8 7066 2000,
el.p. vilniaus.skyrius@aaa.am.lt, http://gamta.lt.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos

2015-10-27

Nr. (15.8)-A4-11984

Miesto plėtros departamentui

2015-10-15

Nr. 70/15(MPD)

El. p. savivaldybe@vilnius.lt

El. p. jurgita.meiduviene@vilnius.lt

DĖL DETALIOJO PLANO DERINIMO

Aplinkos apsaugos agentūros Taršos prevencijos ir leidimų departamento Vilniaus skyrius išnagrinėjo Apie 11,32 ha teritorijos tarp Laisvės per. Ir Geležinio Vilko g. detalų planą (toliau – Detalusis planas). Detaliajam planui turime šias pastabas:

1. Detaliuoju planu planuojamuose sklypuose numatoma ūkinė veikla įrašyta į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (toliau – PAV įstatymo) 2 priedo 1.10; 10.2; 10.19 punktus. Vadovaujantis Teritorijų planavimo įstatymo (galiojusio iki 2014-01-01 redakcija) 25 straipsnio 4 dalimi, „tais atvejais, kai pagal Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą turi būti atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas, bet jis nėra atliktas, šis vertinimas atliekamas detaliojo plano rengimo metu“, bei PAV įstatymo (galiojusio iki 2014-01-01 redakcija) 3 straipsnio 4 dalies nuostata, „teritorijų planavimo dokumentai [...], numatantys šio straipsnio 2 dalyje nurodytą veiklą, kuriai privaloma atlikti poveikio aplinkai vertinimą, gali būti derinami ir tvirtinami tik atlikus planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą ir priėmus sprendimą leisti vykdyti planuojamą ūkinę veiklą“, iki detaliojo plano derinimo būtina atlikti PAV įstatyme numatytas procedūras.

2. Pagal Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų sprendinius, planuojama teritorija patenka į gamtinio karkaso teritorijas, todėl jai turi būti taikomi Gamtinio karkaso nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 „Dėl Gamtinio karkaso nuostatų patvirtinimo“ 11 punkto reikalavimai.

3. Detaliajame plane reikalinga nurodyti Neries upės pakrantės apsaugos juostą. Upės pakrantės apsaugos juostą nustatyti ir pažymėti pagal Aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-98 patvirtinto Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo reikalavimus. Pakrantės apsaugos juostos nustatymo pagrindimui, reikia pateikti pakrantės skersinius pjūvius.

4. Vadovaujantis Žemės gelmių registro duomenimis pažymėti Vingio požeminio vandens vandenvietės apsaugos zonos juostas. Teritorijoms patenkančioms į vandenvietės apsaugos zoną taikyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 patvirtintų Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų XX skyriuje nustatytus apribojimus.

5. Atkreipiamo dėmesį, kad Lietuvos Respublikos Miškų valstybės kadastre nesutampa miško žemės ir valstybinės reikšmės miško riba. Brėžinyje turite rodyti miško žemės ribą ir pagal ją paskaičiuoti miško žemės paverčiamos kitomis naudmenomis plotą. Aiškinamajame rašte reikalinga nurodyti miško žemės paverčiamos kitomis naudmenomis plotą bei valstybinės reikšmės miško plotą, kuris dėl Detaliojo plano sprendinių turi būti išbraukiamas iš valstybinės reikšmės miškų plotų. Aiškinamajame rašte bei brėžinyje (pastabose) reikalinga nurodyti, jog vadovaujantis

Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 11 straipsnio 6 dalies nuostata, miško žemę paversti kitomis naudmenomis valstybinės reikšmės miškuose galima tik po to, kai Vyriausybė priima nutarimą dėl tam tikrų valstybinės reikšmės miškų plotų išbraukimo iš valstybinės reikšmės miškų plotų.

Atsižvelgiant į Teritorijų planavimo įstatymo 49 straipsnio 1 dalies nuostatas ir į Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo nuostatas, prašymą dėl šio sprendimo panaikinimo administracine tvarka turite teisę teikti Aplinkos apsaugos agentūrai arba teismui arba turite teisę teikti skundą (pranešimą) teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai – Valstybinei teritorijų planavimo ir statybų inspekcijai prie Aplinkos ministerijos (pastaruoju atveju – per vienerius metus nuo šio sprendimo priėmimo dienos).

Taršos prevencijos ir leidimų departamento
Vilniaus skyriaus vedėja



Justina Kraskauskaitė