



UAB „Gaučė ir Ko“

**UAB „GEOMETA“ IR UAB „LIEPVITA“ PLANUOJAMOS
ŪKINĖS VEIKLOS**

***(SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO STATYBA IR EKSPLOATACIJA
ŽEMĖS SKLYPUOSE (KADASTRO NR. 0101/0159:1670 IR NR.
0101/0159:1608), ESANČIUOSE LIEPKALNIO G. 172A, 172E, VILNIUJE)***

**POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO
ATRANKOS DOKUMENTAS**

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius: UAB „Geometa“ ir UAB „Liepvita“

Planuojamos ūkinės veiklos

atrankos dokumento rengėjas: UAB „Gaučė ir Ko“ Direktorė dr. Kristina Gaučė

Atsakingas asmuo: PV Marius Berulis (at. Nr. TPV 0086)

Vilnius, 2018 m.

TURINYS

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ) ..	3
1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys:	3
2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys:.....	3
II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS	3
3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas:.....	3
4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos	4
5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis	7
6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas	8
7. Gamtos išteklių (natūralių gamtos komponentų: vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės ir t.t.) naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas):	8
8. Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį:	8
9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas	9
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas:.....	12
11. Cheminės taršos susidarymas.....	12
12. Fizikinės taršos susidarymas	14
13. Biologinės taršos susidarymas	15
14. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių	15
15. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai	16
16. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose.....	16
17. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas:	18
III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA	18
18. Planuojamos ūkinės veiklos vietos:	18
19. Planuojamos ūkinės veiklos sklypo ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus.....	20
20. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas.....	20
21. Informacija apie eksploatuojamus ir išžvalgytus žemės gelmių telkinių plotus	21
22. Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą:	21
23. Informacija apie saugomas teritorijas	24
24. Informacija apie biotopus.....	25
25. Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas	29
26. Informacija apie teritorijos taršą praeityje	29
27. Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos.....	29
28. Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos.....	29
IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS.....	30
29. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, bendrą poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų	30
30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai:.....	32
32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:	32
33. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bei kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią:.....	32
PRIEDAI:	33
Priedas Nr. 1. Pagrindiniai galiojantys Vilniaus miesto ir rengiami teritorijų planavimo dokumentai planuojamos ūkinės veiklos teritorijos gretimybėse.	33
Priedas Nr. 2. Pastato projektinių sprendinių pagrindiniai brėžiniai.....	41
Priedas Nr. 3. Triukšmo ir taršos modeliavimo rezultatai.....	42
Priedas Nr. 4. Foninių koncentracijų esami duomenys.....	54
Priedas Nr. 5. Žemės sklypų nekilnojamojo turto registro pažymos ir/ar sklypų planai.	55
Priedas Nr. 6. Gamtinio karkaso vertinimas.	56

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIAUS (UŽSAKOVO) AR POVEIKIO
APLINKAI VERTINIMO DOKUMENTŲ RENGĖJO PATEIKIAMA INFORMACIJA**

**I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS
ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ)**

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys:

Užsakovo vardas, pavardė	UAB „Geometa“ (įmonės kodas 303446498) (UAB „Geometa“ UAB „Liepvita“ vardu veikia pagal 2017 m. lapkričio 27 d. įgaliojimą Nr. ĮG-LPV-1711-002)
Adresas	Terminalo g. 8, Kuprioniškių k., LT-13279, Nemėžio sen., Vilniaus raj.
Kontaktinis asmuo	Direktorius Laurynas Kuzavas
Telefonas	8 5 232 3984
El. paštas	info@sirin.eu

2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys:

Įmonės pavadinimas	UAB „Gaučė ir Ko“ (įmonės kodas 304688860)
Adresas	Verkių g. 5a-66, LT-08218 Vilnius
Kontaktinis asmuo	Projekto vadovas ir poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumento rengėjas - Marius Berulis
Telefonas	8 605 71 023
El. paštas	marius.berulis@gmail.com

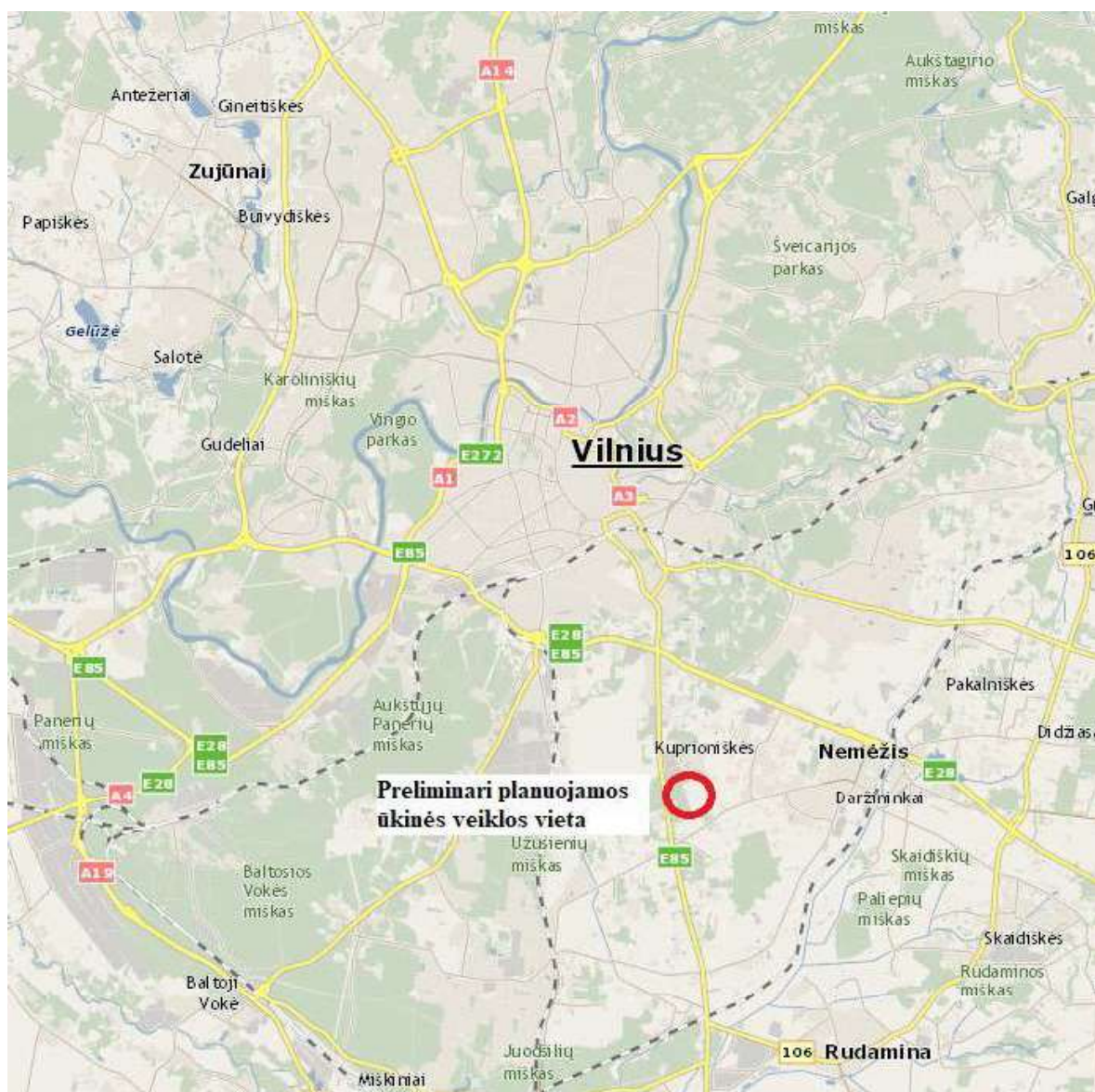
II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas:

Planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) pavadinimas - sandėliavimo paskirties pastato statyba ir eksploatacija.

Pagal LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (Žin. 1996, Nr. 82-1965 su vėlesniais pakeitimais) 2 priedo 10.2. urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais), turi būti parengtas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumentas. Planuojama ūkinė veikla atitinka šį kriterijų, nes numatomas sandėlio pastato užstatymo plotas 2,98 ha, betoninių trinkelų dangos įrengimo plotas 2,43 ha.

PŪV vieta numatoma Liepkalnio g. 172A ir 172E, Vilniuje, esančiuose žemės sklypuose, kurių kad. 0101/0159:1670 ir 01010/0159:1608 (žr. 1 pav.).



1 pav. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo vieta Vilniaus miesto kontekste

PŪV PAV atrankos dokumentas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-12-30 įsakymo Nr. D1-665 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodinių nurodymų patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 4-129; aktuali redakcija) 1 priedu.

4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos (*žemės sklypo plotas, planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas(-ai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, griovimo darbai, reikalinga inžinerinė infrastruktūra, susisiekimo komunikacijos*):

PAV atranka atliekama prieš pradedant vykdyti PŪV. PŪV numatoma vykdyti žemės sklypuose (kad. Nr. 0101/0159:1670 ir 01010/0159:1608), esančiuose Liepkalnio g. 172A ir 172E, Vilniuje. Žemės sklypo, kurio kad. Nr. 0101/0159:1670, plotas - 4,9366 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – Kita (KT), naudojimo būdai – Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija (P) ir Komercinės paskirties objektų teritorija (K), žemės sklypo, kurio kad. Nr. 01010/0159:1608, plotas – 1,0100 ha, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – Kita (KT), naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1). Bendras sklypų plotas yra 5,9466 ha.

Statybos atliekų sąvartyno sklypo Kuprioniškėse nedidelių veiklos mastų detaliojo plano ir Sklypų (kadastro Nr. 0101/0159:1279 ir Nr. 0101/0159:1422) Kuprioniškių kaime detaliojo plano keitimu sklypuose (kadastro Nr. 0101/0159:1670 ir 0101/0159:1608) numatyta apjungti žemės sklypus, kurių kad. Nr. 0101/0159:1670 ir 0101/0159:1608, į vieną žemės sklypą ir nustatyti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį - kitą (KT), naudojimo būdą - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P), papildomai numatyti galimą naudojimo būdą - komercinės paskirties objektų teritorijos (K) (žr. Priedą Nr. 1). Suformuoto žemės sklypo plotas - 5,9466 ha. Detaliuoju planu numatytas maksimalus aukštingumas 15 m, užstatymo tankumas iki 50 proc., intensyvumas iki 2,0.

PŪV metu numatoma pastatyti ir eksploatuoti sandėlį, apsaugos postą, generatorių, vandens gavybos gręžinį, buitinių nuotekų valymo įrenginius su infiltracijos į gruntą įrenginiais, paviršinio vandens valymo įrenginį su infiltracijos į gruntą įrenginiu (žr. Priedą Nr. 2). Šiuo metu PŪV teritorijoje jokių pastatų ar statinių nėra.

Bendras sandėlio paskirties pastato plotas 29,8 tūkst. m². Sandėlis projektuojamas 2 aukštų ir projektuojamas kaip vienas tūris su jame įrengtomis skirtingomis zonomis (patalpų blokais). Pirmame aukšte, prie išorinių išilginių pastato sienų įrengiamos pakrovimo ir iškrovimo rampos su aukščių išlyginimo tilteliais, sanitarinės patalpos, koridoriai, laiptinės į antrą aukštą ir krautuvų akumuliatorių įkrovimo zonos. Antras aukštas formuojamas virš šių patalpų, o sandėlio vidurys paliekamas aukštuminių stelažų įrengimui. Antrame aukšte įrengiamos personalo buitinės, poilsio ir administracinės patalpos (2,7 tūkst. m²) bei smulkių siuntų rūšiavimo patalpos. Antro aukšto plano sistema – koridorinė su uždromis laiptinėmis. Antro aukšto patalpos atskirtos nuo sandėlio priešgaisrinėmis sienų plokštėmis ir lubomis. Sandėliui skiriama apie 26,4 tūkst. m² ploto.

Projektuojamo pastato pamatai - poliniai, ant polių projektuojama monolitinė bazė, surenkamos gelžbetoninės kolonos montuojamos tvirtinant iš anksto įrengtais bazėje inkariniais varžtais. Pastato cokolis iš surenkamų arba monolitinių gelžbetoninių pamatinių (cokolinių) sijų. Kolonos - kvadratinio skerspjūvio surenkamo gelžbetonio, vientisos. Pastato perdanga projektuojama iš surenkamų gelžbetonio plokščių ant gelžbetonio kolonų ir gelžbetonio surenkamų sijų.

Stogas sutapdintas, pastato laikanti stogo konstrukcija projektuojama iš plieninių santvarų, stogas projektuojamas ant laikančio metalinio profiliuoto pakloto, apšiltintas, uždengtas prilydoma hidroizoliacine danga ir apskardintas parapetais.

Sandėlio išorinių sienų iš plieninių daugiasluoksnių plokščių vidiniai paviršiai dengti gamykline danga. Pirmo aukšto pertvaros – iš daugiasluoksnių plokščių. Antro aukšto buitinių patalpų pertvaros įrengiamos iš gipso kartono ant cinkuotų profilių karkaso. Pertvaros skiriančios buitines patalpas nuo sandėliavimo patalpų įrengiamos iš atitinkamo ugniai atsparumo plieninių daugiasluoksnių plokščių su gamykline danga.

Grindys visame pastate - betoninės, jų paviršiaus apdaila įrengiama pagal patalpų naudojimo pobūdį: tambūruose, koridoriuose, laiptinėse, techninėse patalpose ir sanitarinėse patalpose – akmens masės plytelės; buitinėse ir administracinėse patalpose – antistatinė PVC danga; sandėlyje, akumuliatorių pakrovimo patalpose, rūšiavimo patalpose, elektros skydinėse – betoninė danga apdorojama paviršių sutankinančiais ir impregnuojančiais, dėvėjimui atspariais mišiniais.

Apsaugos posto pastatas - konteinerinio tipo, stačiakampio plano, 1 aukšto, iš daugiasluoksnių plieninių plokščių, sutapdintu stogu.

Ūkinės veiklos vykdymui numatyta įrengti I grupės vandens gavybos gręžinį, kurio projektinis pajėgumas yra $Q_{d,max} = 10 \text{ m}^3/\text{d}$ ir pagal LR Aplinkos ministro 2015 m. gruodžio 14 d. įsakymo Nr. D1-912 "Dėl požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" (Žin. 2015, Nr. 19741 su vėlesniais pakeitimais) 3.1.1 punktą numatoma 5 m griežto režimo apsaugos juosta. Vandens gavybos gręžinys įrengiamas taip, kad 5 m apsaugos juosta neišeitų už planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ribų ir nesukurtų papildomų apribojimų gretimoms žemės sklypams (žr. Priedą Nr. 2).

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje panaudotą vandenį numatyta valyti naujai įrengtuose vietiniuose biologinio valymo įrenginiuose. Nuotekų valymo įrenginių projektinis pajėgumas yra nemažesnis nei $Q_{d,vid.} = 10 \text{ m}^3/\text{d}$. Pagal LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimą Nr. 343 "Dėl

specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo” (Žin. 1992, Nr. 22-652 su vėlesniais pakeitimais) tokio pajėgumo nuotekų valymo įrenginiams nėra nustatomos sanitarinės apsaugos zonos.

Nuotekų valymo įrenginiuose panaudotas vanduo bus išvalomas iki reglamentuotų dydžių LR Aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakyme „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo” (Žin., 2006, Nr. D1-236 su vėlesniais pakeitimais) ir užterštumas neviršins $SM = 25 \text{ mg/l}$, $BDS_5 = 25 \text{ mgO}_2/\text{l}$ ($BDS_7 = 28,75 \text{ mgO}_2/\text{l}$). Išvalytas nuotekų vanduo išleidžiamas į gamtinę aplinką, t.y. į kaupiamąją-filtracinę talpą.

Planuojama, kad eksploatuojant nuotekų valymo įrenginius susidarys apie $60 \text{ m}^3/\text{metus}$ dumblo, kuris bus šalinamas pagal sudarytas sutartis su įmonėmis, kurios užsiima nuotekų dumblo utilizavimu ir valymo įrenginių priežiūra bei tam turi išduotas licencijas.

Sklypo teritorijoje projektuojami paviršinių nuotekų tinklai L1 (švarių paviršinių nuotekų tinklai) lietaus surinkimui nuo stogo (išleidžiamos į gamtinę aplinką be valymo) ir L2 (galimai užterštų paviršinių tinklai) lietaus surinkimui nuo kietų dangų (transporto pravažiavimo keliai ir stovėjimo aikštelių paviršiai) (prieš išleidžiant į aplinką išvalomos). Paviršinės nuotekos nuo transporto pravažiavimo kelių ir stovėjimo aikštelių paviršių surenkamos ir valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose. Paviršinės nuotekas numatoma išleisti į aplinką, t.y. į kaupiamąsias-filtracines talpas (žr. Priedą Nr. 2). Skaičiuojama, kad paviršinių nuotekų kiekis nuo stogų bus $Q=13779,3 \text{ m}^3/\text{metus}$, nuo kietų dangų (automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir t.t.) apie $Q=15095 \text{ m}^3/\text{metus}$.

Projektuojami du įvažiavimai į planuojamos ūkinės veiklos teritoriją iš Vilniaus miesto Liepkalnio gatvės (žr. 2 pav.). Pagrindiniam įvažiavimui į teritoriją naudojama esama nuovaža nuo Liepkalnio g.



2 pav. Išorinė susisiekimo sistema su planuojamos ūkinės veiklos teritorija

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje aplink sandėlį numatyta įrengti apie 240 automobilių stovėjimo vietų ir 26 sunkvežimiams. Pagal LR Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimą Nr. 343 “Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo” (Žin. 1992, Nr. 22-652 su vėlesniais pakeitimais) nuo automobilių stovėjimo aikštelės iki gyvenamojo namo turi būti išlaikyti 35 m. Automobilių stovėjimo aikštelės išlaiko minimalų 35 m atstumą, kadangi artimiausias gyvenamasis namas yra už 230 m nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos (žr. 3 pav.).



3 pav. Artčiausiai planuojamos ūkinės veiklos teritorijos esantys gyvenamieji namai

Automobilių ir sunkvežimių stovėjimo vietos ir privažiavimo teritorijos užima 2,43 ha. Numatoma, kad į teritoriją per dieną reguliariai atvyks nuo 100 iki 170 sunkvežimių ir 195 darbuotojai, todėl tikėtina, kad transporto priemonių srautai dėl vystomos teritorijos Liepkalnio g. gali išaugti apie 4 proc. (esamas Liepkalnio g. transporto priemonių srautas yra apie 17 tūkst. priemonių per parą).

5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis (produkcija, technologijos ir pajėgumai, planuojant esamos veiklos plėtrą nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus):

Vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 119-4877), pareiškiamą ūkinę veiklą priskiriama:

Sekcija	Skyrus	Grupė	Klasė	Ekonominės veiklos rūšies pavadinimas
H				TRANSPORTAS IR SAUGOJIMAS
	52			Sandėliavimas ir transportui būdingų paslaugų veikla
		52.1		Sandėliavimas ir saugojimas
			52.10	Sandėliavimas ir saugojimas

Planuojamame sandėliavimo paskirties pastate UAB „Geometa“ ir UAB „Liepvita“ numato sandėliuoti nepavojingus, nekenksmingus ir negendančius krovinius. Sandėlyje nebus sandėliuojamos pavojingos medžiagos.

Sandėliavimo paskirties pastato užstatymo plotas apie 29,8 tūkst. m² iš jų administracinių patalpų plotas apie 2,7 tūkst. m², techninių patalpų plotas apie 0,054 tūkst. m², sandėliavimo plotas 23,6 tūkst. m².

Sandėliavimo korpusas suskirstomas į 13 atskirų blokų - sandėlių įvairiems atskiriems nuomininkams. Sandėliavimo pobūdis bus įvairios pramoninės supakuotos prekės sukrautos ant europadėklų ir laikomos metaliniuose stelažuose. Gali būti, kad dalis prekių bus bakalėjinės paskirties.

Sandėliavimo technologija:

Prekės prie sandėlio atvežamos didžiakrūvėmis automašinomis-vilkikais su puspriekabe. Prekės iš vilkikų su puspriekaba iškraunamos el. pakrovėjais ir laikinai sudedamos ekspedicinėje zonoje po antresole. Kiti el. štabeliuotuvai prekes sukrauna į aukštuminius stelažus po 3 padėklus ant lentynos. Stelažuose yra 7 sandėliavimo lygiai pagal aukštį, kur iš jų 6 lygiai lentynose. Stelažų maksimalus aukštis iki 9 m. Sandėlyje numatoma sandėliuoti iki 38,24 tūkst. t. prekių.

Sandėlių blokuose 1.1; 1.2; 1.3 automobilių iškrovimas –pakrovimas atliekamas iš dviejų pusių:

-vienoje pusėje yra iškraunami –pakraunami didžiakrūviai automobiliai per 3 vartusrampas;

-kitoje pusėje lengvieji krovininiai automobiliai (tipo Ford Transit) per 4 vartus –rampas.

Prie šių 4 vartų žemės lygis yra žemiau per 500mm.

El. pakrovėjų baterijų įkrovimo postai:

Kiekvienas sandėlis turi po savo baterijų įkrovimo postą. Pagal naujausius priešgaisrinius reikalavimus sandėliuose baterijų įkrovimo postai gali būti įrengiami bendrame sandėlio tūryje neišskiriant į atskirą patalpą. Baterijų įkrovimo postai numatomi po antresole. Įkrovimo postas pažymimas linija ant grindų, už kurios negali būti užkraunama padėklais ir prekėmis. Įkrovimo posto plotas yra 6x9m arba 6x7,5m. Sandėlyje, el. pakrovėjų baterijų įkrovimo atskiroje pažymėtoje vietoje, vienu metu gali būti įkraunami 5 arba 6 rūgštiniai akumuliatoriai 48V, kurių bendra talpa 2000Ah. Vienoje baterijoje yra 24 akumuliatoriai. Įkrovimo trukmė apie 8-9val. Baterijos bus įkraunamos dienos metu, išimant ir pakeičiant įkrautomis baterijomis el. pakrovėjus. Dalis el. pakrovėjų bus įkraunama neišimant baterijų.

Žemės sklypų ribose taip pat numatoma įrengti ir lengvųjų automobilių bei krovinio transporto pravažiavimo kelius ir stovėjimo vietas.

6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas *(įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingumo klasę ir kategoriją), radioaktyviųjų medžiagų, pavojingų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingų atliekų (nurodant preliminarų kiekį, atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimą):*

PŪV metu žaliavos, cheminės medžiagos ir preparatai (mišiniai) nebus naudojami.

Sandėliavimo paskirties pastato patalpų valymo darbus atliks specializuotos valymo paslaugų įmonės.

7. Gamtos išteklių (natūralių gamtos komponentų: vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės ir t.t.) naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas):

Sandėliavimo paskirties pastato statybos metu gamtos išteklių naudoti neplanuojama.

Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu iš gamtos išteklių bus naudojami vanduo ir gamtinės dujos.

Geriamos kokybės vandenį numatoma išgauti PŪV teritorijoje iš įrengto vandens gavybos gręžinio, kurio pajėgumas $Q_{d,max} = 10 \text{ m}^3/\text{d}$. Vanduo bus naudojamas sandėliavimo paskirties pastato darbuotojų ūkio-buities reikmėms. Vandens kiekio apskaita bus vykdoma vandentiekio įvade (taške, kur apskaitomas visas gręžiniu paimtas vandens kiekis) įrengtu skaitikliu.

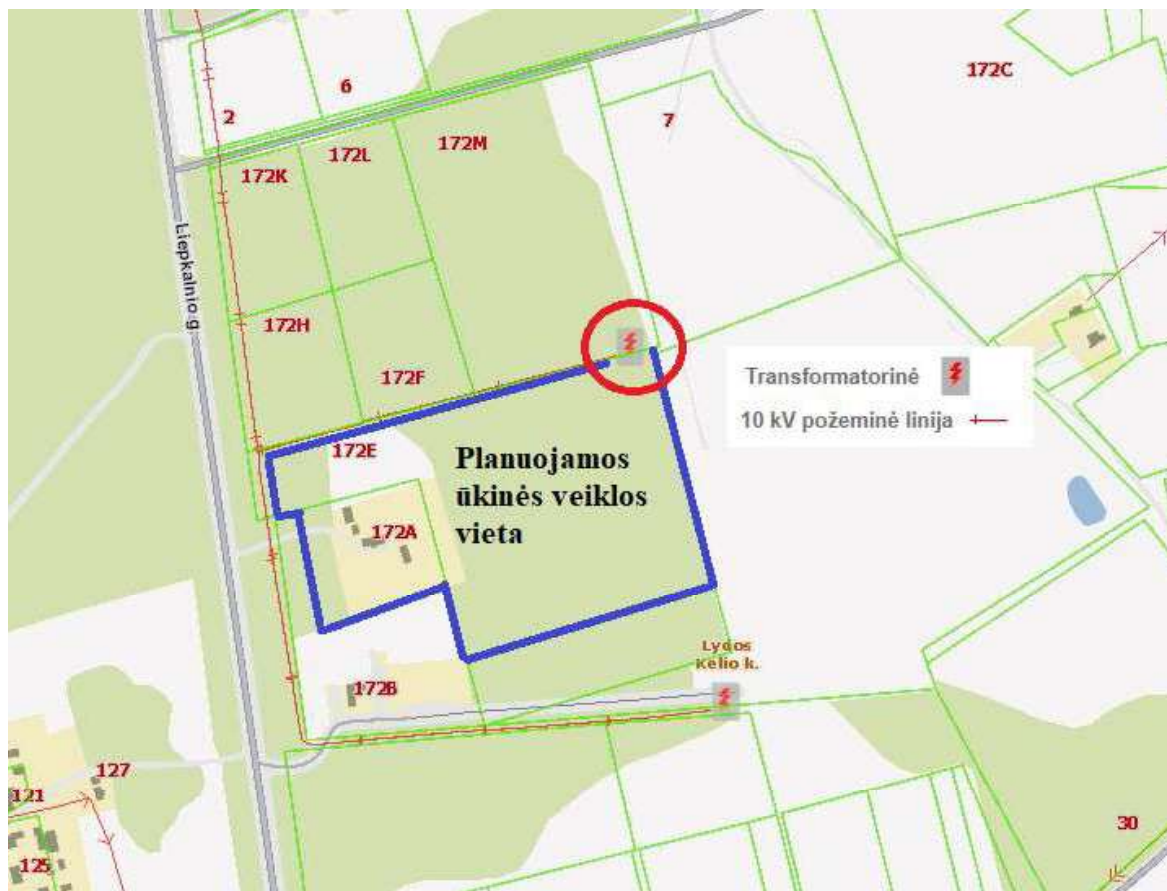
Gamtinės dujos planuojamos naudoti sandėliavimo paskirties pastato patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Numatomas gamtinių dujų poreikis $Q_{max}=204 \text{ nm}^3/\text{val}$.

Kitų gamtos išteklių sandėliavimo paskirties pastato statybos ir eksploatacijos metu naudoti neplanuojama.

8. Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį:

Sandėliavimo paskirties pastato statybos metu numatoma naudoti iš AB ESO eksploatuojamų elektros tinklų statybinių įvadų gaunamą elektros energiją.

Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu elektros energijos tiekimas numatytas iš esamos transformatorinės MT-1992 (žr. 4 pav.). Numatyta esamą MT-1992 transformatorinę pakeisti į modulinę tranzitinę transformatorinę 2x1000 kVA gabarito, kad būtų galima užtikrinti elektros energijos poreikį. Numatyta, kad skaičiuojamoji maksimali elektros galia 750 kW, metinis elektros energijos suvartojimas – 3 000 000 kWh.



4 pav. Esamos elektros transformatorinės vieta

Kitų energijos išteklių PŪV metu naudoti neplanuojama.

9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas (nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), preliminarus jų kiekis, jų tvarkymo veiklos rūšis):

Sandėliavimo paskirties pastato statybos metu susidarysiančios nepavojingos atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 10-403; aktuali redakcija). Statybos darbų metu susidarys iki 15 tonų (vienkartinis kiekis) mišrių statybinių atliekų (atliekos kodas 17 09 04, pagal Atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 (Žin., 2011, Nr. 57-2721; aktuali redakcija)). Atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybų teritorijoje konteneriuose. Atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir išvežimą. Atliekos bus perduotos Atliekų tvarkytojų valstybės registre (toliau – ATVR) registruotiems atliekų tvarkytojams.

Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu susidarysiančios pavojingos ir nepavojingos atliekos bus rūšiuojamos į atskirus kontenerius pagal atliekų nomenklatūrą ir perduodamos tvarkyti Lietuvos Respublikos atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotiems atliekų tvarkytojams vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka. Numatyta, kad per metus bus sugeneruota apie 123,3 t. atliekų.

Visos gamybinės atliekos iki jų išvežimo kaupiamos ir saugomos konteneriuose ir išvežamos perdavus ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams.

Radioaktyviųjų atliekų susidarymas, naudojimas ar šalinimas nenumatomas nei objekto statybos, nei eksploatacijos metu.

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTAS

1 lentelė. Sandėliavimo paskirties pastato statybos ir eksploatacijos metu susidarantių pavojingų ir nepavojingų atliekų, jų susidarymo šaltiniai ir kiekiai.

Technologinio proceso pavadinimas	pavadinimas	Atliekos				Atliekų saugojimas objekte			Numatomi atliekų tvarkymo būdai
		kiekis		agregatinis būvis	kodas pagal atliekų sąrašą	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis		
		t/dieną	t/metus						
1	2	3	4	5	6	8	9	10	
SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATO STATYBOS METU									
Sandėliavimo paskirties pastato statyba	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	15		Kietas	17 09 04	Statybos aikštelėje	15	Per atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją	
	Medis	2		Kietas	17 02 01	Statybos aikštelėje	2	Perdirbimui	
	Betonas, gelžbetonis, plytos	10		Kietas	17 01 01	Statybos aikštelėje	10	Per atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją	
	Metalas	2		Kietas	17 04 05	Statybos aikštelėje	2	Perdirbimui	
	Plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės	0,2		Kietas	15 01 02*	Statybos aikštelėje	0,2	Per atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją	
	Dažų ir lako GMTN bei jų šalinimo atliekos	0,1		Skystas	08 01*	Statybos aikštelėje	0,1	Per atestuotą-registruotą atliekų tvarkytoją	
SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATO EKSPLOATACIJOS METU									
Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacija	Kartonas, popierius	0,04	14	Kietas	15 01 01	Pokas	0,2 t.	Perdirbimui	
	Metalas	0,007	2,5	Kietas	15 01 04	Konteineris	0,2 t.	Perdirbimui	
	Mediena	0,007	2,5	Kietas	15 01 03	Konteineris	0,1 t.	Perdirbimui	
	Sulaužyti padėklai	0,26	94	Kietas	20 01 38	Konteineris	0,1 t.	Perdirbimui	
	Akumulatoriai	0,0036	1,3	Kietas	16 06 01*	Vienetai	5 vnt.	Perdirbimui	
	Mišrios komunalinės atliekos	0,026	9	Kietas	20 03 01	Konteineris		Į sąvartyną	

PASTABOS:

(*) Žvaigždute pažymėtos atliekos yra klasifikuojamos kaip pavojingos pagal Atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 (Žin., 2011, Nr. 57-2721; aktuali redakcija).

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas:

Sandėliavimo paskirties pastato statybos metu nuotekų susidarymas nenumatomas.

Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu susidarys buitinės bei paviršinės nuotekos.

Numatomas vidutinis buitinių ir ūkio nuotekų kiekiai $Q_{h,max}=6,0\text{m}^3/\text{h}$, $Q_{d,vid.}=10,0\text{ m}^3/\text{d}$. Ūkio-buities nuotekas numatyta valyti projektuojamuose biologinių buitinių nuotekų valymo įrenginiuose iki į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumo normų, kurios nustatytos Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 59-2103; aktuali redakcija), 29 punktu. Išleidžiamų iš valymo įrenginių nuotekų užterštumas neviršins: SM – 25 mg/l, BDS₅ – 25 mgO₂/l (BDS₇ – 28,75 mgO₂/l).

Skaiciuojama, kad paviršinių nuotekų kiekis nuo stogų bus $Q=13779,3\text{ m}^3/\text{metus}$, nuo kietų dangų (automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir t.t.) apie $Q=15095\text{ m}^3/\text{metus}$. Paviršinių nuotekų tvarkymui naudojamos dvi sistemos: L1 (švarių paviršinių nuotekų tinklai) lietaus surinkimui nuo stogo (išleidžiamos į gamtinę aplinką be valymo) ir L2 (galimai užterštų paviršinių tinklai) lietaus surinkimui nuo kietų dangų (transporto pravažiavimo keliai ir stovėjimo aikštelių paviršiai) (prieš išleidžiant į aplinką išvalomos). Paviršinės nuotekos nuo transporto pravažiavimo kelių ir stovėjimo aikštelių paviršių surenkamos ir valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose iki SM – 30 mg/l, NP – 5 mg/l, BDS₅ – 25 mgO₂/l (BDS₇ – 28,75 mgO₂/l) (vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594; aktuali redakcija), 18 punktu ir Nuotekų tvarkymo reglamento 2 priedu). Paviršines nuotekas numatoma išleisti į aplinką, t.y. į kaupiamąsias-filtracines talpas (žr. Priedą Nr. 2).

Paviršinių nuotekų kiekis apskaitomas pagal faktinį kritulių kiekį ir teritorijos plotą.

Prieš infiltravimo įrenginį įrengiami per jį į gruntą infiltruojamų ūkio-buities ir paviršinių nuotekų kokybės mėginių paėmimo šulinėliai (kiekvienai nuotekų rūšiai atskirai).

11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis) ir jos prevencija:**Aplinkos oro taršos susidarymas ir jos prevencija.****Aplinkos oro tarša iš stacionarių taršos šaltinių**

Sandėliavimo paskirties pastato statybos metu aplinkos oro taršos iš stacionarių taršos šaltinių susidarymas ir jos prevencija nenumatomi.

Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu sandėliavimo, administracinių patalpų šildymui ir karšto vandens ruošimui objekte numatoma viršutiniame (techniniame) pastato aukšte įrengti dujinius šildymo katilus: 4 vnt. po 75 kW; 2 vnt. po 64 kW; 20 vnt. po 49 kW; 8 vnt. po 45 kW. Bendras galingumas 1768 kW. Numatomas maksimalus dujų suvartojimas $Q=204\text{ nm}^3/\text{val.}$

Aplinkos oro tarša iš mobilių taršos šaltinių:

Sandėliavimo paskirties pastato statybos metu numatomas aplinkos oro taršos iš mobilių taršos šaltinių susidarymas bus nežymus ir santykinai (palyginus su pastato eksploatacija) trumpalaikis, ženkliai reikšmingesnis poveikis aplinkos orui galimas pastato eksploatacijos metu. Dėl šios priežasties sandėliavimo paskirties pastato statybos metu numatoma aplinkos oro tarša iš mobilių taršos šaltinių nenagrinėjama.

Sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu numatoma aplinkos oro tarša iš mobilių taršos šaltinių (sandėliavimo paskirties pastato darbuotojų lengvųjų automobilių ir krovinius į šį pastatą atvežančio ar išvežančio krovinio transporto) (žr. Priedą Nr. 3). Kaip neorganizuotas aplinkos oro taršos šaltinis įvertinamos projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimai. Numatoma, kad į sandėliavimo paskirties pastatą transporto priemonės judės nuo 7³⁰ iki 18⁰⁰ val.

Teršalų ribinės vertės aplinkos ore

Teršalų koncentracija skaičiuojama pažemio lygyje (1,5 metrų aukštyje nuo žemės paviršiaus). PŪV daromo poveikio aplinkos orui vertinimas teršalams taikant Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakymą Nr. D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 67-2627; aktuali redakcija) ir Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos Sveikatos apsaugos ministro 2014-03-12 įsakymą Nr. D1-273/V-348 „Dėl aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001-12-11 įsakymo Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis, ir ozonu normų patvirtinimo“ pakeitimo“ (TAR, 2014, Nr. 03015, aktuali redakcija) nustatytos ribinės vertės (RV) (žr. 2 lentelę). Ribinė vertė - mokslinėmis žiniomis pagrįstas oro užterštumo lygis, nustatytas siekiant išvengti, užkirsti kelią ar sumažinti kenksmingą poveikį žmogaus sveikatai ir (ar) aplinkai, kuris turi būti pasiektas per tam tikrą laiką, o pasiekus neturi būti viršijamas.

Vadovaujantis Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašu ir ribinėmis aplinkos oro užterštumo vertėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakymu Nr. D1-329/V-469 po lentele esančia 2 pastaba, pagal nacionalinius kriterijus normuojamų teršalų atveju PŪV poveikio aplinkos orui vertinimui taikoma pusės valandos ribinė vertė (teršalams, kuriems pusės valandos ribinė vertė nenustatyta, taikoma vidutinė paros ribinė vertė).

2 lentelė. Aplinkos oro teršalų ribinės vertės (RV)

Teršalo pavadinimas	Ribinė vertė aplinkos ore, nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2014-03-12 įsakymu Nr. D1-273/V-348	
	Vidurkinimo periodas	Ribinė vertė
Anglies monoksidas	8 valandų	10 mg/m ³
Azoto dioksidas	1 valandos Kalendorinių metų	200 µg/m ³ 40 µg/m ³
Kietosios dalelės KD ₁₀	24 valandų Kalendorinių metų	50 µg/m ³ 40 µg/m ³
Kietosios dalelės KD _{2,5}	Kalendorinių metų	25 µg/m ³
Teršalo pavadinimas	Ribinė vertė aplinkos ore, nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakymu Nr. D1-329/V-469	
	Vidurkinimo periodas	Ribinė vertė
LOJ	Pusvalandžio (vienartinė)	5,0 mg/m ³

Numatoma, kad į teritoriją per dieną reguliariai atvyks nuo 100 iki 170 sunkvežimių ir 195 darbuotojai, todėl tikėtina, kad transporto priemonių srautai dėl vystomos teritorijos Liepkalnio g. gali išaugti apie 4 proc. (esamas Liepkalnio g. transporto priemonių srautas yra apie 17 tūkst. priemonių per parą). Numatomi taršos rodikliai pagal ūkinę veiklą ir galimus transporto priemonių srautus yra nustatyti atliekant teritorijos modeliavimą. Aplinkos oro taršos modeliavimas atliktas kompiuterinio modeliavimo būdu naudojant ADMS-Urban (Jungtinė Karalystė) programinį paketą (žr. Priedą Nr. 3). Aplinkos foninė koncentracija 2 km spinduliu gauta iš Aplinkos apsaugos agentūros (žr. Priedą Nr. 4). Modeliavimo rezultatai nenumato reikšmingų pokyčių teritorijoje ir jos gretimybėse.

Dirvožemio cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.

PŪV metu susidarančių dirvožemio cheminės taršos susidarymas nenumatomas.

Vandens cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.

PŪV metu susidarančių vandens teršalų (nuotekų) susidarymas, preliminarus jų kiekis, užterštumas ir numatomi tvarkymo būdai aptarti PAV atrankos dokumentų 10 punkte.

Numatomas vidutinis buitinių ir ūkio nuotekų kiekiai $Q_{h,max}=6,0\text{m}^3/\text{h}$, $Q_{d,vid.}=10,0\text{ m}^3/\text{d}$. Ūkio-buities nuotekas numatyta valyti projektuojamuose biologinių buitinių nuotekų valymo įrenginiuose iki į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų užterštumo normų, kurios nustatytos Nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 59-2103; aktuali redakcija), 29 punktu. Išleidžiamų iš valymo įrenginių nuotekų užterštumas neviršins: SM – 25 mg/l, BDS₅ – 25 mgO₂/l (BDS₇ – 28,75 mgO₂/l).

Skaiciuojama, kad paviršinių nuotekų kiekis nuo stogų bus $Q=13779,3\text{ m}^3/\text{metus}$, nuo kietų dangų (automobilių stovėjimo aikštelių, privažiavimų ir t.t.) apie $Q=15095\text{ m}^3/\text{metus}$.

Paviršinės nuotekos nuo transporto pravažiavimo kelių ir stovėjimo aikštelių paviršių surenkamos ir valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose iki SM – 30 mg/l, NP – 5 mg/l, BDS₅ – 25 mgO₂/l (BDS₇ – 28,75 mgO₂/l) (vadovaujantis Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594; aktuali redakcija), 18 punktu ir Nuotekų tvarkymo reglamento 2 priedu). Paviršinės nuotekas numatoma išleisti į aplinką, t.y. į kaupiamąsias-filtracines talpas (žr. Priedą Nr. 2).

Infiltruojamų į gruntą ūkio-buities ir paviršinių nuotekų kokybė kontroliuojama įrengtuose mėginių paėmimo šulinėliuose (kiekvienai nuotekų rūšiai atskirai).

12. Fizikinės taršos susidarymas (kvapai, triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė) ir jos prevencija:

PŪV neįtakos žymesnių vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės ir kitų taršos rūšių pasikeitimo, todėl šiuose PAV atrankos dokumentuose plačiau nenagrinėjama.

Triukšmas.

Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje bei jų gyvenamosiose ar visuomeninės paskirties patalpose triukšmo lygius reglamentuoja taip:

Objekto pavadinimas	Ekvivalentinis garso lygis	Maksimalus garso lygis	Paros laikas, val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) <u>aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo</u>	65 dBA	70 dBA	06-18 val.
	60 dBA	65 dBA	18-22 val.
	55 dBA	60 dBA	22-06 val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) <u>aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą</u>	55 dBA	60 dBA	06-18 val.
	50 dBA	55 dBA	18-22 val.
	45 dBA	50 dBA	22-06 val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	45 dBA	55 dBA	06-18 val.
	40 dBA	50 dBA	18-22 val.
	35 dBA	45 dBA	22-06 val.

PŪV metu teritorijoje triukšmą gali kelti atvykstantis autotransportas (mobilūs triukšmo šaltiniai).

Numatoma, kad į teritoriją per dieną reguliariai atvyks nuo 100 iki 170 sunkvežimių ir 195 darbuotojai, todėl tikėtina, kad transporto priemonių srautai dėl vystomos teritorijos Liepkalnio g. gali išaugti apie 4 proc. (esamas Liepkalnio g. transporto priemonių srautas yra apie 17 tūkst. priemonių per parą). Pagrindinis triukšmo šaltinis teritorijoje dienos metu bus transporto priemonės, kurios atvyks į planuojamą teritoriją ir iš jos išvyks (žr. Priedą Nr. 3).

Esamas foninis triukšmo lygis

PŪV vietos foninis triukšmo lygis nustatytas esamos situacijos triukšmo žemėlapiams – ištraukos iš strateginio triukšmo kartografavimo žemėlapių (<https://maps.vilnius.lt/aplinkosauga#layers> (2017 m. kartografavimo duomenys)).

Didžiausią įtaką teritorijos foniniam triukšmo lygiui turi automobilių skleidžiamas triukšmas. Didžiausias triukšmo lygis yra arčiausiai Liepkalnio gatvės ir siekia ribines vertes (žr. Priedą Nr. 3).

PŪV metu projektuojami triukšmo šaltiniai:Stacionarūs triukšmo šaltiniai

Stacionarių triukšmą galinčių skleisti įrenginių PŪV metu naudoti nenumatoma.

Mobilūs triukšmo šaltiniai

Numatomas į teritoriją atvyksiančio transporto skaičius nurodytas PAV atrankos dokumentų 12 punkte. Visas transporto judėjimas teritorijoje ir į ją vyks tik dienos metu (6⁰⁰-18⁰⁰ val.).

Triukšmo sklaidos skaičiavimas

Stacionarių ir mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant IMMI Premium programą, taikant Prancūzijos nacionalinę skaičiavimo metodiką „NMPB-Routes-96“ (SETRA-CERTU-LCPC-CSTB), nurodytą Prancūzijos Respublikos aplinkos ministro 1995 m. gegužės 5 d. įsakyme dėl kelių infrastruktūros triukšmo. Oficialus leidinys, 1995 m. gegužės 10 d., 6 straipsnis („Arrêté du 5 mai 1995 relatif au bruit des infrastructures routières“, Journal Officiel du 10 mai 1995, Article 6“), ir Prancūzijos standartas „XPS 31-133“. Šiuose dokumentuose spinduliuojamojo triukšmo įvesties duomenys gaunami vadovaujantis „Sausumos transporto triukšmo vadovas, triukšmo lygių prognozavimas, CETUR 1980“ („Guide du bruit des transports terrestres, fascicule prévision des niveaux sonores, CETUR 1980“) nurodymais. Į skaičiavimus buvo įtraukti esami statiniai ir jų aukščiai, aukštis virš jūros lygio, žemės dangos, meteorologiniai duomenys, gatvės aukštis, gatvės danga, skaičiavimuose neįvertinti želdiniai. Skaičiavimais atlikta prognozuojama situacija palyginta su esamos situacijos žemėlapiams – ištraukos iš strateginio triukšmo kartografavimo žemėlapių (<https://maps.vilnius.lt/aplinkosauga#layers> (2017 m. kartografavimo duomenys)) (žr. Priedą Nr. 3).

Modeliavimo rezultatai parodė, kad planuojamas transporto priemonių srautas į teritoriją ir ūkinė veikla neviršins leistinų triukšmo rodiklių šalia gyvenamųjų ir visuomeninių objektų. Pagrindinis triukšmo šaltinis ir toliau išliks Liepkalnio g., todėl tikslinga išlaikyti ir tankinti želdynų juostą šalia šios gatvės, formuojamo žemės sklypo arba įrengti akustines triukšmo sienes, kad triukšmas nesklistų į teritorijos gilumą. Taip pat tikslinga įrengti želdynų juostas teritorijoje.

Kvapų

PŪV metų kvapus galinčių skleisti medžiagų išsiskyrimas neplanuojamas ir poveikis aplinkai šiuo aspektu neprognozuojamas.

13. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai mikroorganizmai) ir jos prevencija:

Analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas.

14. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarių, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita); ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija:

PŪV, kaip ir visos kitos ūkinės veiklos, gali būti pažeidžiama dėl šių ekstremaliųjų įvykių: gaisrų, didelių avarių, nelaimių ar kitų ekstremaliųjų situacijų. Ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė nėra didelė. Valstybės ir savivaldybių institucijos (įstaigos) bei kiti ūkio subjektai, teikdami pagalbą gyventojams galimų ekstremaliųjų įvykių ar ekstremaliųjų situacijų atvejais, veikia bendrąja tvarka,

vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Civilinės saugos įstatymu Nr. VIII-971 (Žin., 1998, Nr. 115-3230; aktuali redakcija) ir poįstatyminiais teisės aktais nustatytą kompetencijų ribose.

Pati PŪV nedidina galimų ekstremaliųjų įvykių tikimybės, nes UAB „Geometa“ ir UAB „Liepvita“ neeksploatuos potencialiai pavojingų įrenginių. Įmonės veikla vykdoma vadovaujantis civilinės saugos teisės sritį reguliuojančiais teisės aktais, įmonė privalės pasirengti civilinės saugos parengties ekstremalioms situacijoms planą, kuriuo vadovautųsi ekstremaliųjų situacijų ar įvykių metu.

Taip pat gaisro prevencijai numatytos specialios priemonės:

- Požeminiai rezervuarai:
- ✓ 4 gaisriniai rezervuarai po 110 m³ (du vienoje pastato pusėje, kiti du kitoje) arba,
- ✓ Kai projektuojama su gaisrine siena, 2 gaisriniai rezervuarai po 150 m³ (vienas vienoje pastato pusėje, kitas kitoje).
- Pastato viduje išvedžiota gaisrinė sistema;
- Galimybė spec. transportui (gaisrinei) privažiuoti ir apvažiuoti pastatą bei apsisukti teritorijoje.

Taip pat teritorijoje ir jos gretimybėse nuo esamų statinių bus išlaikomi gaisrinius reikalavimus reglamentuojami atstumai.

15. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens ar oro užterštumo):

PŪV nekels rizikos žmonių sveikatai.

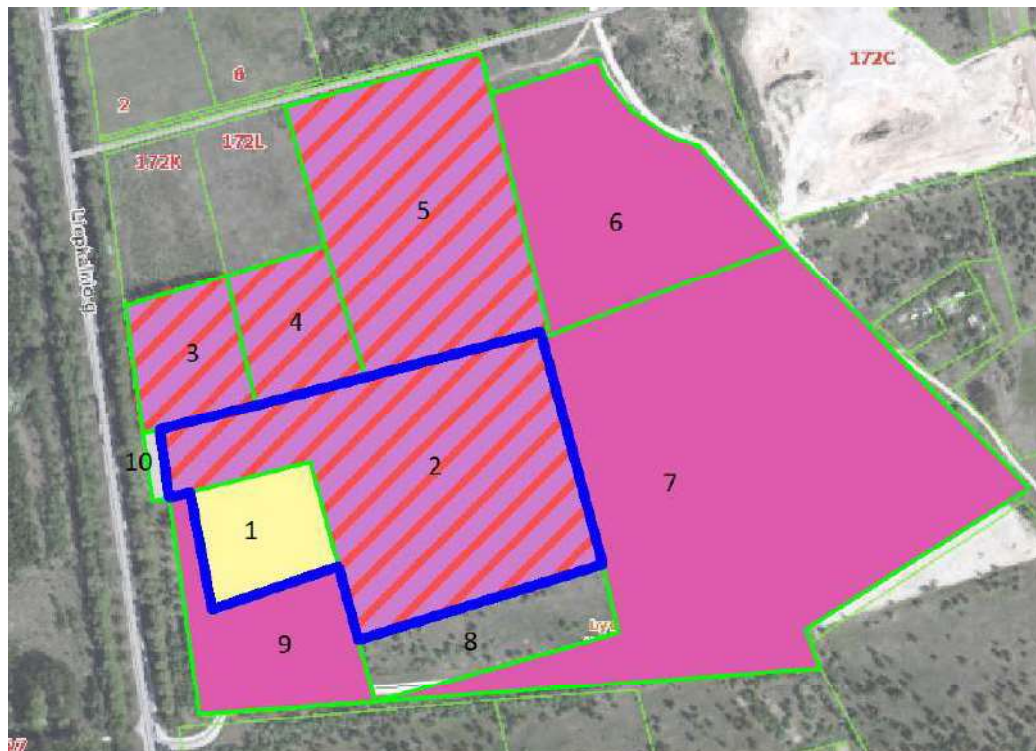
Planuojamoje teritorijoje numatomai vykdyti PŪV normatyvinė sanitarinės apsaugos zona (toliau - SAZ) nei Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652; aktuali redakcija), nei Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004-18-19 įsakymo Nr. V-586 (Žin., 2004, Nr. 134-4878; aktuali redakcija) 1 priedu nėra reglamentuota.

16. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus):

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir jos gretimybėse dominuoja pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos/komercinės paskirties objektų teritorijos, atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynų) teritorijos naudojimo būdai. Šiaurinėje dalyje esančiame žemės sklype, kurio kad. Nr. 0101/0159:403, adresas Liepkalnio g. 172M, Vilnius, vykdoma sandėliavimo veikla:

Sklypai planuojamoje teritorijoje				
Eil. Nr.	Sklypo kadastrinis numeris	Adresas	Nuosavybės forma	Vardas, pavardė/ pavadinimas
1	0101/0159:1608	Liepkalnio g. 172A, Vilnius	Sklypo savininkas	UAB "Liepvita"
2	0101/0159:1670	Liepkalnio g. 172E, Vilnius	Sklypo savininkas	UAB "Geometa"
Sklypai planuojamos teritorijos gretimybėse				
Eil. Nr.	Sklypo kadastrinis numeris	Adresas	Nuosavybės forma	Vardas, pavardė/ pavadinimas
3	0101/0159:379	Liepkalnio g. 172H, Vilnius	Sklypo savininkas	UAB "Eugenitas"
4	0101/0159:404	Liepkalnio g. 172F, Vilnius	Sklypo savininkas	UAB "Liepvalda"
5	0101/0159:403	Liepkalnio g. 172M, Vilnius	Sklypo savininkas	UAB "Liepvalda"
6	0101/159:549	Servečės g. 7, Vilnius	Sklypo savininkas	UAB "Vilniaus betono demontavimo technika"

7	0101/0159:506	Liepkalnio g., Vilnius	Sklypo savininkas	Vilniaus miesto savivaldybė
			Susisiekimo komunikacijų savininkas	OU First Opportunity
			Suteikta teisė naudoti žemės sklypą	UAB "Rubikon apskaitos sistemos" (susijungė ir pakeitė pavadinimą į City Service SE)
8	-	Laisva valstybinė žemė	Laisvos valstybinės žemės valdytojas	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Vilniaus miesto skyrius
9	0101/0159:504	Liepkalnio g. 172B, Vilnius	Sklypo savininkas	Vilniaus miesto savivaldybė
10	0101/0159:1669	Kuprioniškių k., Vilnius	Sklypo savininkas	Vilniaus miesto savivaldybės administracija



 Planuojamos ūkinės veiklos teritorija

 Esami įregistruoti žemės sklypai

Žemės sklypų naudojimo būdai:

 Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)/Komerinės paskirties objektų teritorijos (K)

 Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)

 Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)

 Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos (S)

5 pav. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypų pagrindiniai žemės naudojimo būdai

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo teritorijoje šiuo metu yra įregistruotas vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos sklypas, kurio žemės naudojimo būdas yra detaliuoju planu keičiamas į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P), papildomai numatyti galimą naudojimo būdą - komercinės paskirties objektų teritorijos (K) (žr. Priedą Nr. 1).

PŪV sprendiniai (žr. Priedą Nr. 2) atitinka Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2007-02-14 sprendimu Nr. 1-1519 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano iki 2015 metų ir jo sprendinių tvirtinimo“, sprendiniams ir šiuo metu rengiamam Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano koregavimo sprendiniams.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos (TPDRIS) duomenimis, PŪV vietoje rengiamų ir/ar įregistruotų (parengtų) teritorijų planavimo dokumentų sąrašas pateikiamas Priede Nr. 1.

17. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas:

Planuojamos ūkinės veiklos teritoriją numatoma įsisavinti 4 etapais per 1,5 metų:

- Detaliojo plano keitimas – 2018 m. I pusmetis;
- Techninio ir darbo projekto parengimas – 2018 m. I-III ketv.;
- Statyba – 2018 m. IV ketv. – 2019 m. II ketv.;
- Pastatų eksploatavimo pradžia – 2019 m. II pusmetis.

Planuojamą ūkinę veiklą numatoma mažiausiai vykdyti 15 metų, vėliau atlikti modernizacijos darbus tolimesniam teritorijos naudojimui.

III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

18. Planuojamos ūkinės veiklos vietos:

18.1. adresas (*pagal administracinius teritorinius vienetų, jų dalis ir gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas, viensėdis, gatvė)*):

Liepkalnio g. 172A, 172E, Rasų sen., Vilniaus m. Vilniaus apskritis.

18.2. žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (*ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafines informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojama teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos teritorijos ir teritorijos, kurią planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius*):

Pateikiama planuojamos ūkinės veiklos teritorijos 2016 m. ortofoto žemėlapio ištrauka, papildyta sklypais, esamais pastatais, asfalto dangomis.



6 pav. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija ir jos gretimybės

Atsižvelgiant į tai, kad planuojamos ūkinės veiklos teritorija vystoma pramoninėje Vilniaus miesto zonoje, kurioje vyrauja sandėliavimo pastatai ir numatoma jų plėtra gretimybėse, todėl planuojama ūkinė veikla teritorijoje įsilies į aplinką ir neišsiskirs joje bei nesukurs apribojimų kitiems objektams (žr. 5 pav. ir Priedą Nr. 5).

18.3. valdymo, naudojimo ar disponavimo teisė (*privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, sutartinė nuoma*):

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija yra privati nuosavybė (žr. Priedą Nr. 5 ir 6 pav.):

Eil. Nr.	Sklypo kadastrinis numeris	Adresas	Nuosavybės forma	Vardas, pavardė/ pavadinimas
1	0101/0159:1608	Liepkalnio g. 172A, Vilnius	Sklypo savininkas	UAB "Liepvita"
2	0101/0159:1670	Liepkalnio g. 172E, Vilnius	Sklypo savininkas	UAB "Geometa"

18.4. žemės sklypo planas (*jei parengtas*):

PŪV vietos žemės sklypų nuosavybės dokumentai ir žemės sklypų planai pridedami Priede Nr. 5.

19. Planuojamos ūkinės veiklos sklypo ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vyraujančių statinių ar jų grupių paskirtis):

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ir gretimų žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas, apribojimai pateikiami Priede Nr. 9 ir 5 pav.

20. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

PŪV vykdyti reikalinga aprašyta PAV atrankos dokumento 8 ir 10 punkte.

Artimiausios esamos gyvenamosios paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žr. 7 pav.):

Arčiausias planuojamos ūkinės veiklos teritorijos esantis gyvenamasis namas yra už 230 m, įvertinus triukšmo ir taršos modeliavimo rezultatus, nenumatomas neigiamas poveikis dėl planuojamos ūkinės veiklos (žr. Priedą Nr. 3).



7 pav. Arčiausiai planuojamos ūkinės veiklos teritorijos esantys gyvenamieji namai

Artimiausios esamos pramonės ir sandėliavimo bei atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (savartynai) paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žr. 5, 6 pav.):

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija šiaurinėje dalyje ribojasi su žemės sklypu, kurio kad. Nr. 0101/0159:403, kuriame pastatytas sandėliavimo paskirties pastatas (Liepkalnio g. 172M, Vilnius), taip pat šiaurinėje dalyje numatomos sandėlio statybos žemės sklype, kurio kad. Nr. 0101/0159:404, (Liepkalnio g. 172F, Vilnius). Rytinėje teritorijos dalyje įrengtas statybinių atliekų savartynas, tačiau jo veikla yra sustabdyta bei numatoma rekultivacija. Šalia statybinių atliekų savartyno yra gyvenamųjų namų, todėl vykdant rekultivaciją arba užtikrinant statybinių atliekų savartyno poveikio mažinimą

pirmiausiai bus skiriamas dėmesys gyvenamųjų namų apsaugai, todėl tikėtina, kad numatytos priemonės gyvenamųjų namų apsaugai užtikrins ir numatomo sandėliavimo paskirties statinio apsaugą.

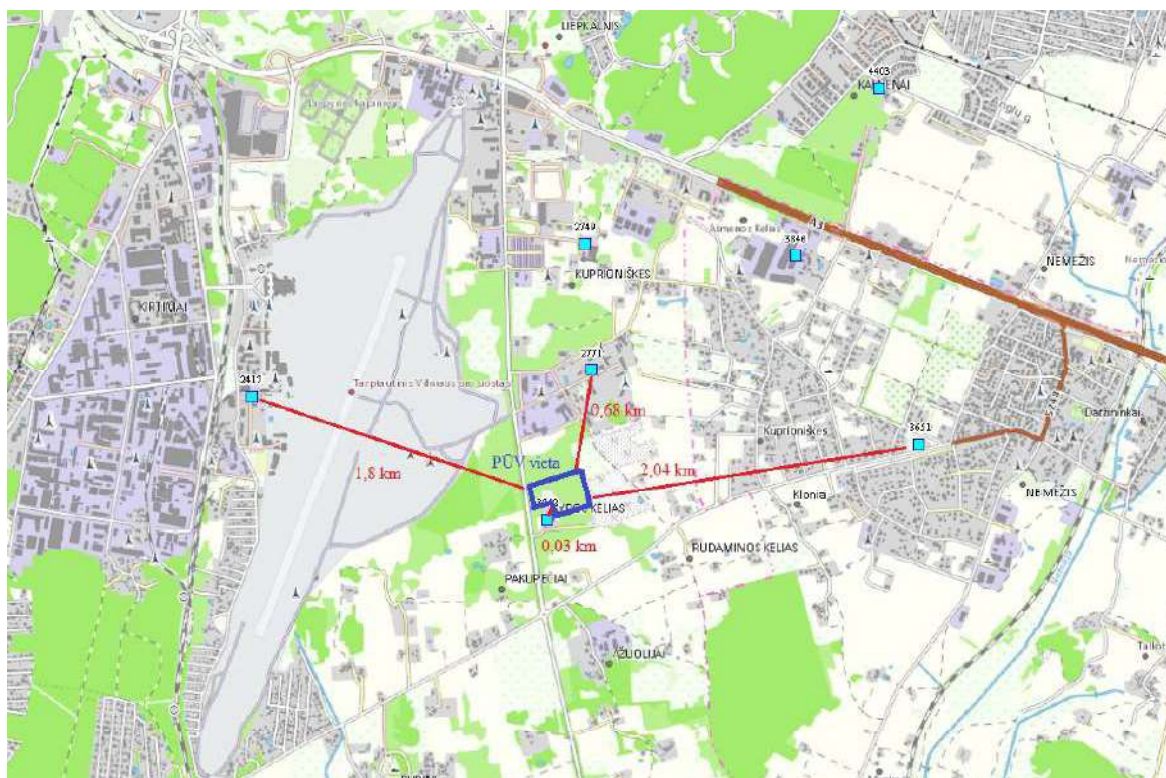
Rekreacinės ir visuomeninės paskirties urbanizuotą teritoriją 500 m atstumu aplink PŪV vietą nėra.

21. Informacija apie eksploatuojamus ir išžvalgytus žemės gelmių telkinių plotus (naudingas iškasenas, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės), geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufuzija, karstas, nuošliaužos), geotopus:

Vadovaujantis geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenimis, PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse mažiausiai 2,0 km atstumu nėra eksploatuojamų ir išžvalgytų žemės gelmių išteklių telkinių (naudingų iškasenų ir mineralinio vandens vandenviečių), geologinių procesų ir reiškinių bei geotopų.

Artimiausiai PŪV vietos esančios geriamo gėlo vandens vandenvietės ir atstumai iki jų (žr. 8 pav.):

- 1) UAB „Bionovus“ geriamo gėlo vandens vandenvietė 3742 (atstumas nuo PŪV vietos - 30 m);
- 2) Vilniaus (Geležinio vilko) geriamo gėlo vandens vandenvietė 2771 (680 m);
- 3) Vilniaus oro uosto geriamo gėlo vandens vandenvietė 2417 (1800 m);
- 4) Nemėžio (Vilniaus r. sav.) geriamo gėlo vandens vandenvietė 3651 (2040 m).

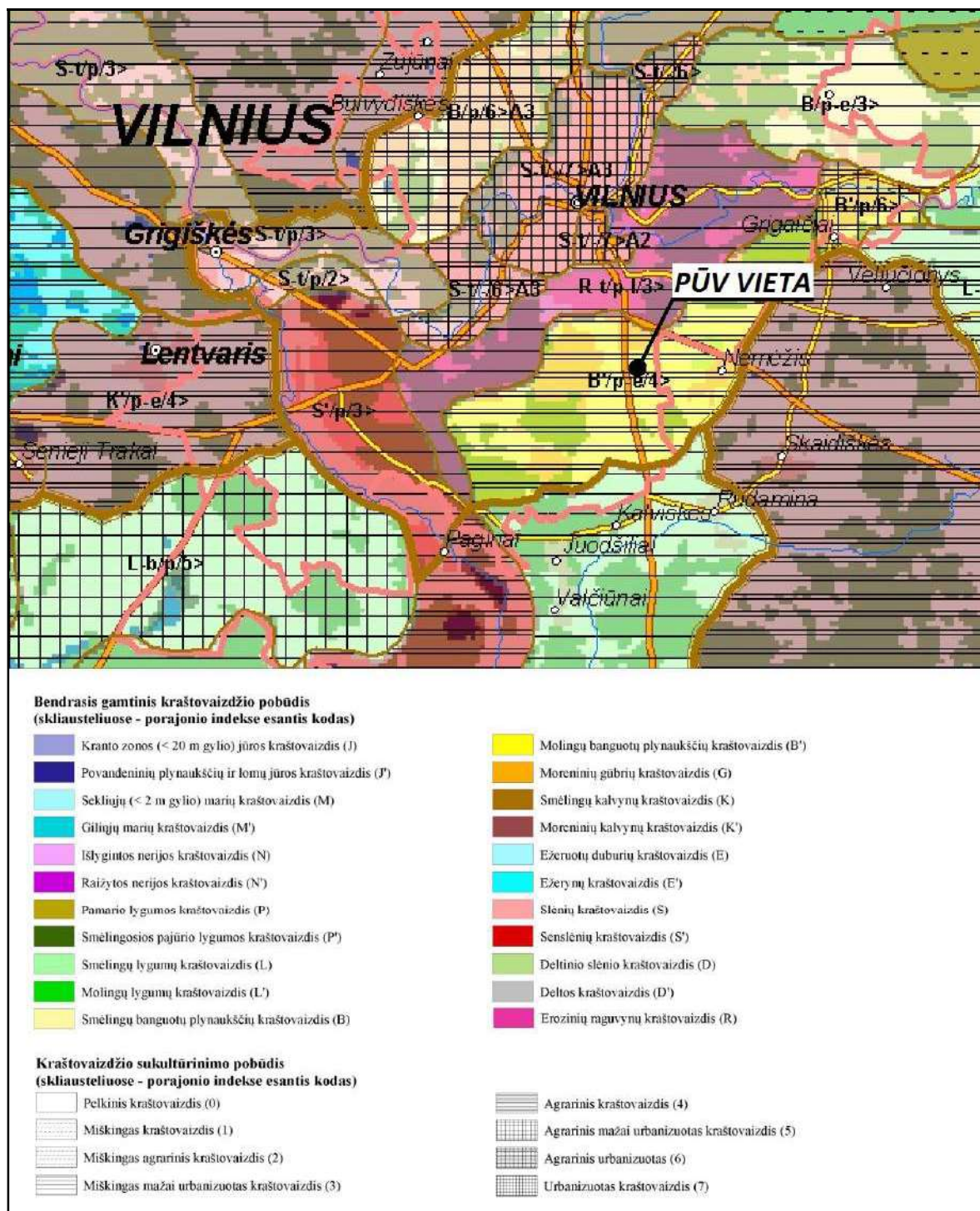


8 pav. PŪV vietos padėtis požeminio vandens vandenviečių atžvilgiu

Informacijos šaltinis: Lietuvos geologijos tarnyba, Požeminio vandens vandenviečių žemėlapis (<https://www.lgt.lt/epaslaugos/elpaslauga.xhtml>)

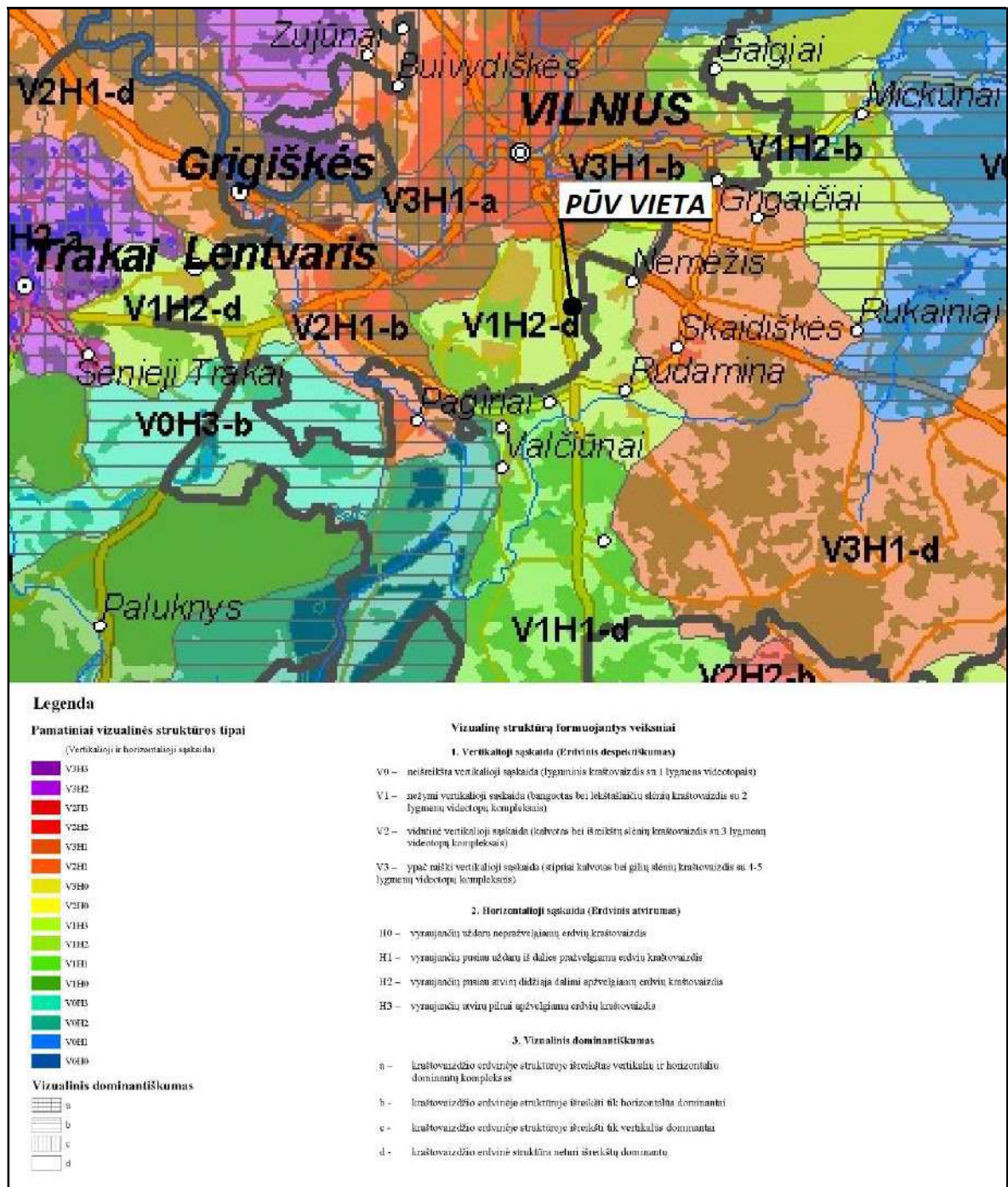
22. Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą:

Planuojamos ūkinės veiklos teritorija, pagal bendrojo kraštovaizdžio pobūdį priskirtini molingų banguotų plynaukščių tipo teritorijoms. Vyraujantys medynai - pušys, eglės. Teritorijos su kultūrinimo pobūdis - agrarinis kraštovaizdis (žr. 9 pav.). Kraštovaizdžio fiziomorfotopų porajonio indeksas - B`/p-e/4>.



9 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio fiziomorfotopų žemėlapis

Teritorijos vizualinei struktūrai būdinga (žr. 10 pav.) nežymi vertikalioji sąskaida (banguotas bei lėkštašlaičių slėnių kraštovaizdis su 2 lygmenų videotopų kompleksais). Pagal horizontaliąją sąskaidą vyrauja pusiau atvirų didžiaja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinė struktūra neturi išreikštų dominantų. Vizualinės struktūros porajonio indeksas - V1H2-d.

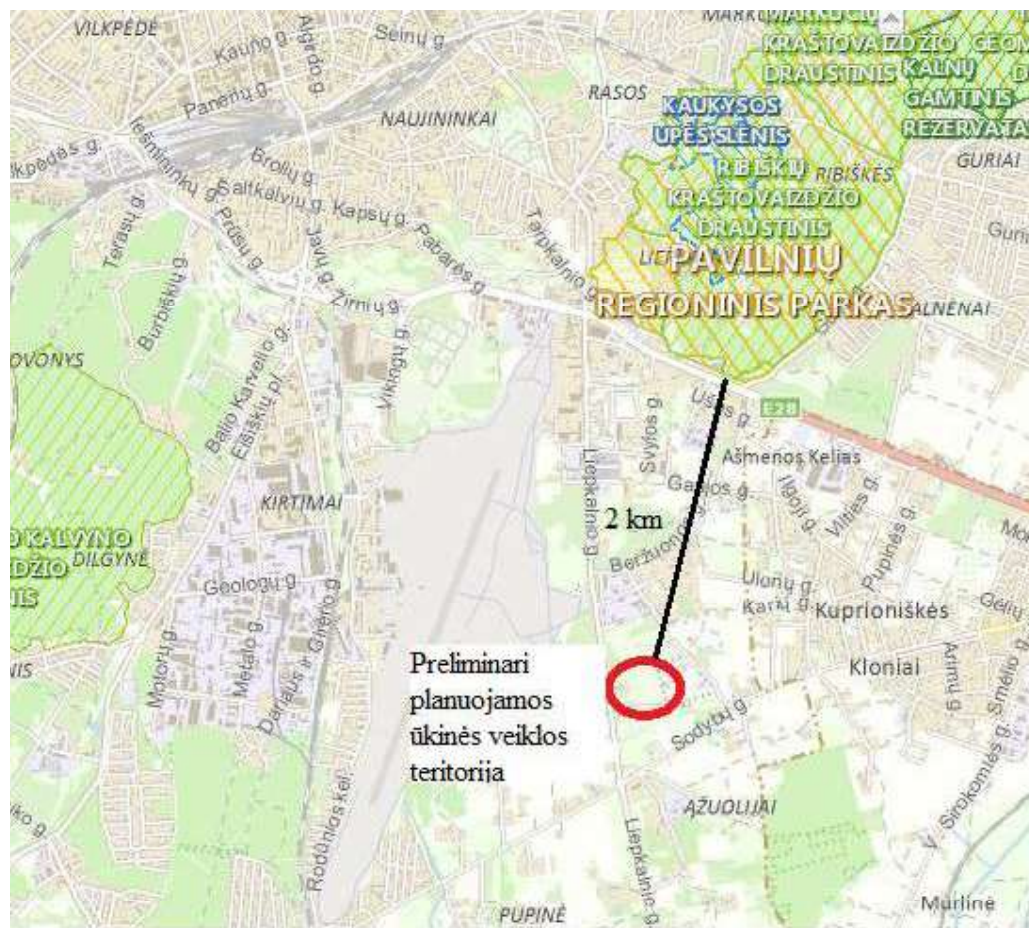


10 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapiu

Pagal 2014 m. parengtą Vilniaus miesto gamtinio karkaso teritorijų apsaugos ir naudojimo specialiojo plano atskirų plėtros teritorijų koncepciją (patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. spalio 8 d. sprendimu Nr. 1-2039) planuojamos ūkinės veiklos teritorija priskirta stipriai pažeisto (degraduoto) geokologinio potencialo gamtinio karkaso teritorijai (žr. Priedą Nr. 6).

23. Informacija apie saugomas teritorijas (pvz., draustiniai, parkai ir kt.), įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas ir šių teritorijų atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos vietas:

Vadovaujantis Saugomų teritorijų kadastro (kadastro duomenų tvarkytojas Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos) duomenimis, PŪV vieta nepatenka į Lietuvos Respublikos ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas. Artimiausios PŪV vietai Lietuvos Respublikos saugomos teritorijos (Ribiškių kraštovaizdžio draustinis ir Pavilnių regioninis parkas) yra nutolusios apie 2 km atstumu šiaurės kryptimi (žr. 11 pav.). Planuojama ūkinė veikla neturės reikšmingo poveikio saugomoms teritorijoms ne tik dėl savo pobūdžio, bet ir atstumo iki jų.



11 pav. Saugomos teritorijos planuojamos ūkinės veiklos teritorijos gretimybėse

Informacijos šaltinis: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos (<https://stk.am.lt/portal/>)

Artimiausia PŪV vietai Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugoma teritorija Kaukysos upės slėnis (buveinių apsaugai svarbi teritorija BAST) yra nutolusi 2,8 km atstumu šiaurės kryptimi ir Aukštųjų Panerių geležinkelio tunelis (buveinių apsaugai svarbi teritorija BAST) yra nutolusi 7,9 km atstumu vakarų kryptimi (žr. 12 pav.).



12 pav. Natura 2000 teritorijos planuojamos ūkinės veiklos teritorijos gretimybėse
Informacijos šaltinis: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos (<https://stk.am.lt/portal/>)

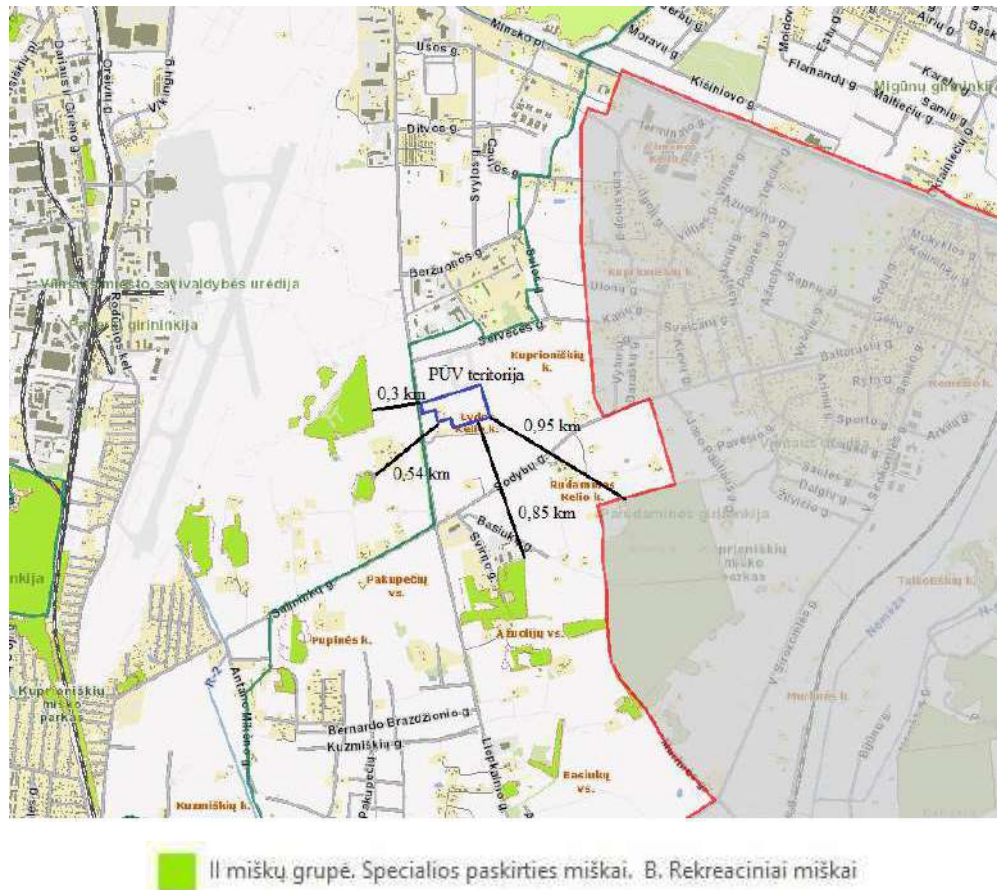
Planuojamos ūkinės veiklos teritoriją ir Natura 2000 teritorijas skiria pramoniniai objektai, gyvenamosios teritorijos, todėl planuojamos ūkinės veiklos vystymas reikšmingo neigiamo poveikio Natura 2000 teritorijoms neturės ne tik dėl numatomos ūkinės veiklos bet ir atstumo tarp jų.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-22 įsakymu Nr. D1-255 „Dėl planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 61-2214) nustatytais reikalavimais, PŪV įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo išvada nebuvo reikalinga.

24. Informacija apie biotopus (*miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.*); **biotopų buveinėse esančias saugomas rūšis, jų augavietes ir radavietes, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos ir biotopų buferinį pajėgumą:**

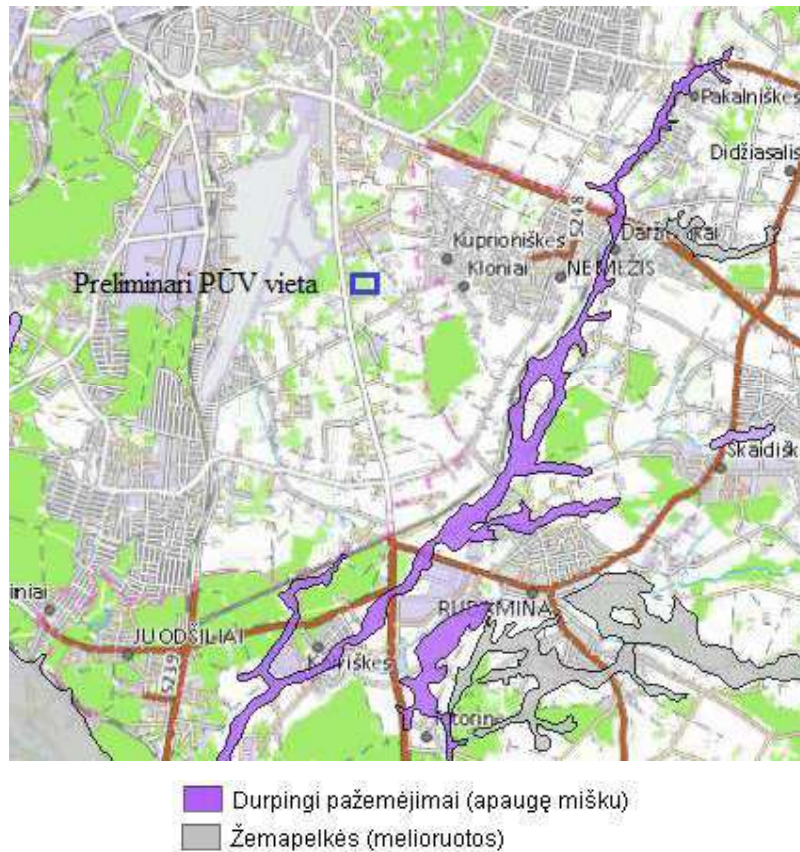
Arčiausiai planuojamos ūkinės veiklos esantys valstybinės reikšmės miškų plotai yra už 300 m vakarų kryptimi (žr. 13 pav.). Valstybinės reikšmės miškų plotai IIB miškų grupei (specialios paskirties rekreaciniai miestų miškai). Vyraujanti medynų rūšis yra beržai, jų amžius - 21 m., aukštis - 12,3 m, skersmuo 11,2 cm, medyno skalsumas - 1,0.

Artimiausius valstybinės reikšmės miškus nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos skiria Liepkalnio ir Sodybų g.



13 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos miškų kadastro duomenų atžvilgiu

Lietuvos geologijos tarnybos duomenų bazės duomenimis, žemės sklypuose, kuriuose numatoma vykdyti PŪV, ir aplink juos esančiose artimiausiose gretimybėse nėra registruota pelkių biotopų. Artimiausia Lietuvos geologijos tarnybos duomenų bazėje registruota pelkė yra Baltosios Vokės žemapelkė (žr. 14 pav.).



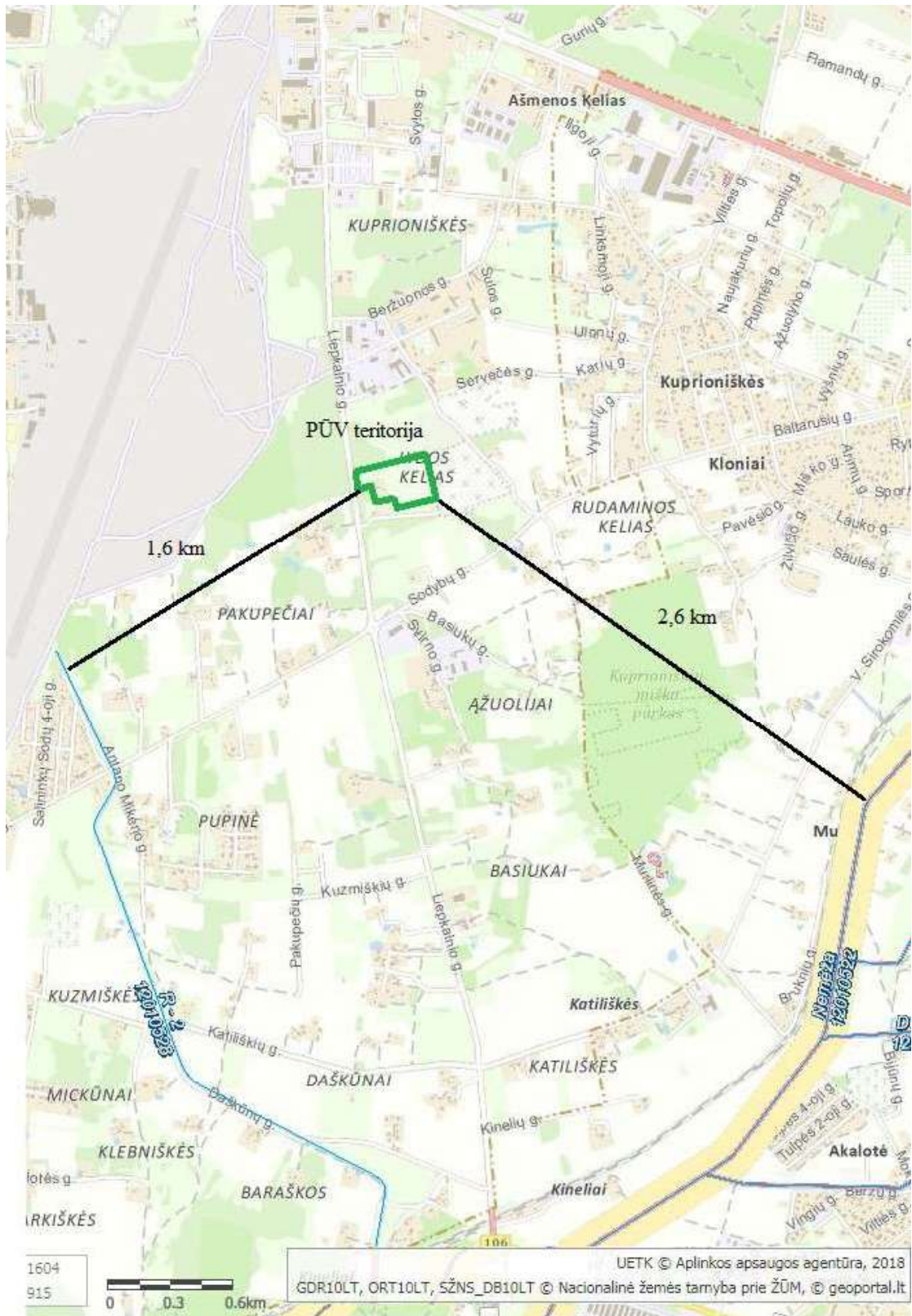
14 pav. Arčiausiai planuojamos ūkinės veiklos esančios pelkės

Informacijos šaltinis: <https://www.lgt.lt/epaslaugos/elpaslauga.xhtml>

Aplink PŪV vietą nesant biotopų, jų buveinėse esančių saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių taip pat nėra.

Artimiausi vandens telkiniai, kuriems nustatytos paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos ir paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos, yra (žr. 15 pav.):

- R-2 upelis (kodas Upių, ežerų ir tvenkinių kadastre 12010528, Rudaminos upės (kodas 12010518) pirmos eilės dešinysis intakas; Vokės upės (kodas 12010510) antros eilės intakas; Neries upės (kodas 12010001) trečios eilės intakas; Nemuno upės (kodas 10010001) ketvirtos eilės intakas) nuo PŪV vietos nutolusi 1,6 km atstumu.
- Nemėžos upė (kodas 12010522, Rudaminos upės (kodas 12010518) pirmos eilės dešinysis intakas; Vokės upės (kodas 12010510) antros eilės intakas; Neries upės (kodas 12010001) trečios eilės intakas; Nemuno upės (kodas 10010001) ketvirtos eilės intakas) nuo PŪV vietos nutolusi 2,6 km atstumu.



15 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenų atžvilgiu

Informacijos šaltinis: Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastras (UETK)
(<https://uetk.am.lt/portal/startPageForm.action>)

25. Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas (*vandens telkinių pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinę regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonas ir juostas ir pan.*):

Jautrių aplinkos apsaugos požiūriu teritorijų (vandens telkinių pakrančių, potvynių, karstinių regionų, gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių, jų apsaugos zonų bei juostų ir pan.) aplink PŪV vietą nėra.

26. Informacija apie teritorijos taršą praeityje (*teritorijos, kuriose jau buvo nesilaikoma projektui taikomų aplinkos kokybės normų*), **jei tokie duomenys turimi:**

Duomenų apie PŪV vietos taršą praeityje nėra.

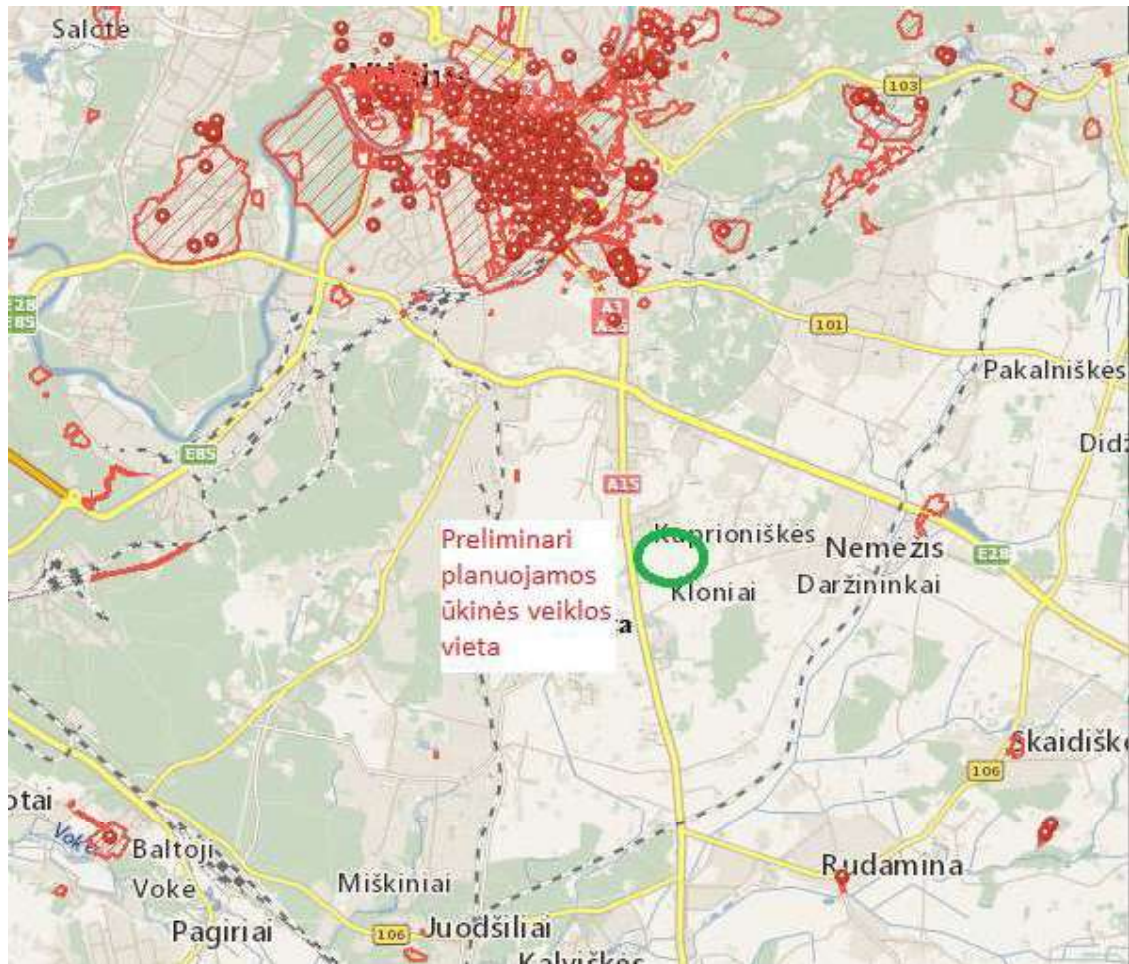
27. Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (*objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos*):

Išsami informacija apie apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypų, kai tokie suformuoti, ribų) pateikta PAV atrankos dokumentų 20 punkte.

Artimiausios tankiau apgyvendintos teritorijos, priklausančios Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Rasų seniūnijai - Vilniaus miestas (PŪV vykdoma miesto ribose, 574,2 tūkst. gyventojų (2017 m. duomenimis)) ir Vilniaus rajono savivaldybės administracijos Nemėžio seniūnijos kaimai: Kuprijoniškės (0,85 km rytų kryptimi, 424 gyventojai (2011 m.)), Kloniai (1,31 km rytų kryptimi, 185 gyventojai (2011 m.)) ir Nemėžis (1,65 km rytų kryptimi, 2498 gyventojai (2011 m.)).

28. Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (*objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos*):

Planuojamos ūkinės veiklos teritorijos ribose nėra istorinių, kultūrinių ar archeologinių vertybių, todėl prekių sandėliavimo objektų statyba su administracinėmis patalpomis neturės poveikio kultūros paveldo vertybėms ir jų išsaugojimui (žr. 16 pav.).



16 pav. Planuojamos ūkinės veiklos teritorija kultūros paveldo objektų atžvilgiu

Informacijos šaltinis: Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos (<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>)

Kaip matyti iš aukščiau pateikto 16 pav. planuojamos ūkinės veiklos teritoriją ir kultūros paveldo objektus skiria pramoniniai objektai, gyvenamosios teritorijos, todėl planuojamos ūkinės veiklos vykdymas reikšmingo neigiamo poveikio kultūros paveldo objektams neturės dėl atstumo ir ūkinės veiklos pobūdžio.

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

29. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, bendrą poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose, galimybę veiksmingai sumažinti poveikį:

Reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams dėl UAB „Geometa“ ir UAB „Liepvita“ planuojamos vykdyti ūkinės veiklos (sandėliavimo paskirties pastato statyba ir eksploatacija) nenumatoma. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti reikšmingą tiesioginį ir netiesioginį poveikį aplinkos veiksniams, nebus eksploatuojami.

Galima nereikšminga (nesiekianti nustatytų ribinių verčių) aplinkos oro tarša bei sąlyginis triukšmo lygio padidėjimas. Dirvožemio ir vandenų tarša dėl planuojamų įdiegti dirvožemio ir vandenų apsaugos priemonių nenumatoma.

29.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai:

PŪV neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, kadangi PŪV taršos (cheminės, fizikinės ir kt.) rodikliai bus nežymūs ir nesieks teisės aktais nustatytų ribinių verčių, reglamentuojančių galimą poveikį aplinkai ir visuomenės sveikatai artimiausiose gyvenamosiose teritorijose. PŪV metu fizikinė, cheminė ir biologinė tarša bus įtakojama nereikšmingai.

29.2. poveikis biologinei įvairovei:

PŪV neigiamo poveikio biologinei įvairovei neturės. Ūkinės veiklos metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

29.3. poveikis žemei ir dirvožemiui:

Nuo PŪV planuojamo naudoti sandėliavimo paskirties pastato stogo surinktos sąlyginai švarios paviršinės nuotekos kartu su valytomis paviršinėmis nuotekomis nuo automobilių stovėjimo aikštelių ir privažiavimo kelių bei valytomis ūkio-buities nuotekomis, susidarančiomis sandėliavimo paskirties pastato darbuotojams tenkinant savo fiziologinius poreikius, bus infiltruojamos į gruntą projektuojamais infiltravimo įrenginiais. Iki nustatytų normatyvų išvalytos paviršinės ir ūkio-buities nuotekos išleidžiamos į gamtinę aplinką neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės.

29.4. poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai:

PŪV neigiamo poveikio vandeniui, vandens telkinių pakrančių zonoms ar jūrų aplinkai neturės. PŪV metu vykdomų technologinių procesų metu geriamos kokybės vanduo bus imamas iš projektuojamo artezinio gręžinio, susidarančios paviršinės, ūkio-buities nuotekos bus valomos projektuojamais paviršinių ir ūkio-buities nuotekų valymo įrenginiais ir infiltruojamos į gruntą projektuojamais infiltravimo įrenginiais. Iki nustatytų normatyvų išvalytos paviršinės ir ūkio-buities nuotekos išleidžiamos į gamtinę aplinką neigiamo poveikio vandeniui, pakrančių zonoms ir jūrų aplinkai neturės.

29.5. poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms:

PŪV neigiamo poveikio aplinkos orui ir meteorologinėms sąlygoms neturės. PŪV metu eksploatuojami stacionarūs ir mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai reikšmingo poveikio orui ir meteorologinėms sąlygoms nedarys.

29.6. poveikis kraštovaizdžiui:

Reikšmingas poveikis kraštovaizdžiui nenumatomas. PŪV metu planuojamas pastatyti ir eksploatuoti pastatas numatomas urbanizuojamoje teritorijoje.

Žemės sklypų, kuriuose planuojamas sandėliavimo paskirties pastatas, teritorija buvo dalinai urbanizuota (stovėjo gyvenamasis namas). Kraštovaizdis, įgyvendinus PŪV, pasikeis - vietoj apleistos teritorijos atsiras šiuolaikinės architektūros sandėliavimo paskirties pastatas su automobilių stovėjimo aikštelėmis ir tvarkingai sutvarkyta aplinka. Toks lokalus kraštovaizdžio pokytis nelaikytinas reikšmingu, todėl galima daryti prielaidą, kad neigiamo poveikio kraštovaizdžiui nebus. Pagal bendrojo kraštovaizdžio pobūdį PŪV vietos kraštovaizdis ir toliau bus priskirtinas molingų banguotų plynaukščių tipo teritorijoms su vyraujančiais pušų ir eglių medynais, o teritorijos sukultūrinimo pobūdis išliks agrarinis. Teritorijos vizualinė vertikalioji ir horizontalioji sąskaidos nepasikeis.

Žemės sklypuose planuojamas naujas statinys (sandėliavimo paskirties pastatas) bus projektuojamas nepažeidžiant kraštovaizdžio ekologinio stabilumo (hidrologinio režimo, augalinės dangos, dirvožemio struktūros bei erozijos sąlygų).

29.7. poveikis materialinėms vertybėms:

PŪV neigiamo poveikio materialinėms vertybėms neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį materialinėms vertybėms, nebus eksploatuojami. Apribojimai nekilnojamajam turtui nenumatomi.

Igyvendinus PŪV planus, bus sukurtas naujas verslo objektas, kuris generuos pajamas į valstybės ir Vilniaus miesto savivaldybės biudžetus įvairių mokesčių pavidalu, sukurs apie 195 naujas darbo vietas bei užtikrins pajamas šio verslo vystytojams.

29.8. poveikis kultūros paveldui:

PŪV neigiamo poveikio kultūros paveldui neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį kultūros paveldui, nebus eksploatuojami.

30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksmų sąveikai:

PŪV galimo reikšmingo poveikio 29 punkte nurodytų veiksmų sąveikai neturės.

31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų:

PŪV pažeidžiamumas dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų galimo reikšmingo poveikio 29 punkte nurodytiems veiksniams neturės.

32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:

PŪV neturės tarpvalstybinio poveikio.

33. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bei kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią:

Planuojamame pastatyti ir eksploatuoti sandėliavimo paskirties pastate numatomos sekančios priemonės, kuriomis siekiama išvengti ar sumažinti galimą poveikį aplinkos komponentams:

1. objekto statybos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietėje kaupuose, vėliau, pastačius sandėliavimo paskirties objektą, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti;
2. objekto statybos metu iš statybvietės išvažiuojančioms transporto priemonėms bus plaunami ratai, kad neterštų Vilniaus miesto gatvių arba reguliariai valomi (šluojami ir plaunami) užteršti Vilniaus miesto gatvių ruožai;
3. objekto statybos ir eksploatacijos metu susidarančios atliekos bus rūšiuojamos į atskirus kontenerius pagal atliekų technologinius srautus, nomenklatūrą, prigimtį ir rūšį ir atiduodami Lietuvos Respublikos atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotiems atliekų tvarkytojams;
4. objekto statybos ir eksploatacijos metu susidariusios ir išrūšiuotos atliekos bus perduodamos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotiems atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti tokias atliekas;
5. švarios paviršinės nuotekos, kurių tarša neviršys teisės aktais nustatytų normatyvų, bus surenkamos nuo pastatų stogų ir kartu su valytomis paviršinėmis nuotekomis nuo galimai taršių teritorijų kietųjų dangų zonų bei valytomis ūkio-buities nuotekomis atskira sistema bus infiltruojamos į gruntą projektuojamais infiltravimo įrenginiais.