

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-10-05 14:11:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 95/15791
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1993-10-27
Adresas: Tauragės r. sav. Tauragės sen. Meldikviršių k. Meldikviršių g. 11A
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. Pastatas - Žolės miltų agregatas**

Unikalus daikto numeris: 7797-7011-9014
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (ūkio)
Pažymėjimas plane: 1G1m
Statybos pabaigos metai: 1977
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Medis su karkasu
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 276.05 kv. m
Pagrindinis plotas: 276.05 kv. m
Tūris: 1446 kub. m
Užstatytas plotas: 278.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 57840 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 17400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
vertės nustatymo data: 2015-07-14
Vidutinė rinkos vertė: 696 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-07-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-09-03

2.2. Pastatas - Sandėlis

Unikalus daikto numeris: 7797-7011-9036
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Pažymėjimas plane: 2F11p
Statybos pabaigos metai: 1986
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Bitumas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 207.50 kv. m
Pagrindinis plotas: 207.50 kv. m
Tūris: 1175 kub. m
Užstatytas plotas: 226.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 82250 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %
Atkuriamoji vertė: 53500 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
vertės nustatymo data: 2015-07-14
Vidutinė rinkos vertė: 5350 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-07-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-09-03

2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: (1H1m-stoginė, 2H1m-stoginė, k1-svarstyklės, kiemo aikštelė)
Unikalus daikto numeris: 7797-7011-9047
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1977
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 23500 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 7050 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
vertės nustatymo data: 2015-07-14
Vidutinė rinkos vertė: 282 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-07-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1993-09-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4.1.

Savininkas: **VAIDAS KRAKYS**, a.k. 37801220605

pastatas Nr. 7797-7011-9036, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 7797-7011-9047, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2015-08-17, Nr. 5343]

Irašas galioja: Nuo 2015-08-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **pastatas Nr. 7797-7011-9014, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 7797-7011-9036, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 7797-7011-9047, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **Dovanojimo sutartis**, 2015-08-17, Nr. 5343

Irašas galioja: Nuo 2015-08-27

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: UAB "TauraBaltic", a.k. 302680142

Daiktas: pastatas Nr. 7797-7011-9036, aprašytas p. 2.2.

Registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2012-01-26

Irašas galioja: Nuo 2012-02-01

Terminas: Nuo 2012-01-26

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 77/5055

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-10-05 14:11:26

Dokumenta atspausdino Vyresn. registratorė

LIJANA STUMBRIENĖ



Stewart