



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-09-02 14:28:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1064014**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2008-03-14**Adresas: **Tauragės r. sav. Tauragės sen. Meldikviršių k. Meldikviršių g. 11**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**Unikalus daikto numeris: **4400-1525-2610**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7760/0006:303 Taurų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.8089 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.7479 ha**iš jo: ariamos žemės plotas: **0.7479 ha**Vandens telkinių plotas: **0.0610 ha**Nusausintos žemės plotas: **0.7479 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **53.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **6762 Eur**Žemės sklypo vertė: **4226 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1190 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-05**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-27****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **VAIDAS KRAKYS, a.k. 37801220605**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Dovanojimo sutartis, 2015-08-17, Nr. 5343**Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-27****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybėDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Dovanojimo sutartis, 2015-08-17, Nr. 5343**Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-27**

7.2.

Sudaryta panaudos sutartisPanaudos gavėjas: **UAB "TauraBaltic", a.k. 302680142**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **Panaudos sutartis, 2012-09-20**Plotas: **0.50 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-21**Terminas: **Nuo 2012-09-20 iki 2042-09-19****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Žemės sklypo kadastro duomenys, 2014-10-27, Nr. 1225-3 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-06, Nr. 34SK-(14.34.110.)-25
Plotas: 0.8089 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-05
- 9.2. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Žemės sklypo kadastro duomenys, 2014-10-27, Nr. 1225-3 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-06, Nr. 34SK-(14.34.110.)-25
Plotas: 0.517 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-05
- 9.3. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Žemės sklypo kadastro duomenys, 2014-10-27, Nr. 1225-3 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-06, Nr. 34SK-(14.34.110.)-25
Plotas: 0.1005 ha
[rašas galioja: Nuo 2015-03-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MATININKAS JUOZAS LUKOŠEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Žemės sklypo kadastro duomenys, 2014-10-27, Nr. 1225-3 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-319
[rašas galioja: Nuo 2015-03-05
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas, 2014-10-01, Nr. 5-984
Žemės sklypo kadastro duomenys, 2014-10-27, Nr. 1225-3
[rašas galioja: Nuo 2015-03-05
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-06, Nr. 34SK-(14.34.110.)-25
[rašas galioja: Nuo 2015-01-15
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MATININKAS JUOZAS LUKOŠEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1525-2610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-10-27 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-319
[rašas galioja: Nuo 2015-01-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:**

- 13.1. Duomenys patikslinti 2015-08-14, užsakymo Nr. 9296539
Patikslinimas galioja iki: 2015-09-12
Patikslinimas atliktas: KRAKYS ARVYDAS, 35603180020;

2015-09-02 14:28:25

2015.09.02

Dokumentą atspausdino Vyresn.
registratorė



IRMA
SURVILIENĖ