



## APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 70662008, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „S.U.B. projektai“ 2018- **10-01** Nr. (30.2)-A4- **19999**  
El. p. aurimas.martinkenas@mmmprojektai.lt Į 2018-09-11 Nr. R10

Aplinkosaugos konsultantė  
Rasa Alkauskaitė-Kokoškina  
El. p. alkauskaite.rasa@gmail.com

Adresatams pagal sąrašą

### **ATRANKOS IŠVADA DĖL PRAMONINIO PASTATO (1095-7016-8040) DRUJOS G. 2, VILNIAUS M. SAV. REKONSTRUKCIJOS Į PREKYBOS PASTATĄ POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

#### **1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).**

UAB „S.U.B. projektai“, direktorius Aurimas Martinkėnas, Ozo g. 25, Vilnius, tel. +370 659 20716, el. p. aurimas.martinkenas@mmmprojektai.lt.

#### **2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas (juridinio asmens pavadinimas, fizinis asmuo, adresas, tel.).**

Aplinkosaugos konsultantė Rasa Alkauskaitė-Kokoškina, S. Konarskio 28-27, Vilnius, tel. +370 61020179, el. p. alkauskaite.rasa@gmail.com.

#### **3. Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimo teisinis pagrindas pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalį, nurodant šio įstatymo 2 priedo punktą (-us).**

Atranka atliekama, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10.2. punktu „urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais)“ ir 14 punktu „Į planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, rūšių sąrašą ar į Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą įrašytos planuojamos ūkinės veiklos bet koks keitimas ar išplėtimas, įskaitant esamų statinių rekonstravimą, gamybos proceso ir technologinės įrangos modernizavimą ar keitimą, gamybos būdo, produkcijos kiekio (masto) ar rūšies pakeitimą, naujų technologijų įdiegimą, kai planuojamos ūkinės veiklos keitimas ar išplėtimas gali daryti neigiamą poveikį aplinkai, išskyrus šio įstatymo 1 priedo 10 punkte nurodytus atvejus.“

#### **4. Planuojamos ūkinės veiklos vieta.**

Planuojamos ūkinės veiklos (toliau – PŪV) vieta – Drujos g. 2, Rasų sen. Vilniaus m. sav., sklypo unikalus Nr. 0101-0059-0036. PŪV teritorija yra išsidėsčiusi centrinėje miesto dalyje, buvusioje baldinių audinių gamybos fabriko „Audėjas“ teritorijoje. Sklypo paskirtis kita,

naudojimo pobūdis – komercinės paskirties objektų teritorijos, sklypo plotas 5.0480 ha, esamas sklypo užstatymas 5.0343 ha. Sklypo statiniai – esami ir buvę gamybos ir pramonės paskirties pastatai, komercinės paskirties pastatai. PŪV apima sklypo pietinėje pusėje esančio pramoninio pastato (1095-7016-8040) rekonstrukciją į prekybos paskirties pastatą.

Sklypas vakarinėje pusėje ribojasi su Drujos, šiaurinėje pusėje su Paplaujos, pietinėje pusėje su Subačiaus gatvėmis. Šiuo metu pateikimas į sklypą yra iš Paplaujos g. ir Subačiaus g. Numatomas pateikimas į PŪV pastatą iš Drujos g., Subačiaus g. Patekimui į aptarnavimo akligatvį ir automobilių stovėjimo aikštelę iš Subačiaus g. ir Drujos g., ateityje bus formuojama žiedinė sankryža.

Gretimame sklype (rytų pusė), adresu Paplaujos g. 7, įsikūrusios įmonės: UAB "Betono centras" (prekinio betono mišiniai ir statybiniai skiediniai), UAB "Markučių mozaika" (gelžbetoninių laiptų gamyba), UAB "Vilniaus aidai" (didmeninė prekyba statybinėmis medžiagomis). Pietvakarinėje pusėje – "Neste Oil" degalinė, atstumas iki jos daugiau nei 50 m. Kitoje Paplaujos g. pusėje, Paplaujos g. 3, apie 20 m atstumu į šiaurės rytus – buvusi matavimo ir apskaitos prietaisų gamykla "Matas", kurioje šiuo metu vystomas loftų projektas "River Loft" ir pastatyti daugiabučiai gyvenamieji namai. *(PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.9 punktas)*

Pagal Vilniaus miesto bendrojo plano iki 2015 metų sprendinius, PŪV teritorija patenka į rajonų centrų ir kitų mišrių didelio užstatymo intensyvumo teritorijas, kuriose galima komercinės paskirties objektų statyba. Rengiamo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniuose teritorija priskiriama miesto dalies centro zonai, MAR 2-5 zonai. Nustatytas 1 teritorijos įgyvendinimo prioritetas. Naudojimo paskirtis KT – kitos paskirties žemė. Sklypo (kad. Nr.0101/0059:36) detalusis planas patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2014 m. liepos mėn. 9 d. sprendimu "Dėl žemės sklypo Drujos g. 2 detaliojo plano tvirtinimo". Detaliajame plane pateikti pagrindiniai eismo organizavimo sprendiniai, pėsčiųjų ir dviračių takai. Detaliuoju planu nustatyti tokie leistini užstatymo parametrai: žemės naudojimo būdas/pobūdis: K/K1, užstatymo tankumas: 70%, užstatymo intensyvumas: 2.0, pastatų aukštų skaičius: iki 7. Atskiroms sklypo dalims nustatytos skirtingos maksimalios statinių viršaus altitudės. 2017 m. atliktas sklypo Drujos g. 2 detaliojo plano (reg. Nr. 72565) sprendinių koregavimą, pakeičiant detaliuoju planu sklype Nr. 1 (kadastru Nr. 0101/0059:36) Drujos g. 2, Rasų seniūnijoje, nustatytą statinių statybos zoną, ribą, liniją, servitutus ir įvažiavimo vietas pagal sklypo sutvarkymo planą. *(PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.2 punktas)*

Artimiausi gyvenamieji sklypai nuo PŪV sklypo ribos nutolę: Subačiaus g. 78, Subačiaus g. 78B, Medininkų g. 4 nutolę 20 m atstumu, Medininkų g. 6, nutolęs 21,5 m atstumu, Medininkų g. 14, nutolęs 32 m. atstumu, Subačiaus g. 72, nutolęs 58 m. atstumu, Subačiaus g. 74, nutolęs 63 m. atstumu ir Paplaujos g. 3, nutolęs 184 m. atstumu. Artimiausi gyvenamieji namai: Subačiaus g. 78 nutolęs 20 m. nuo PŪV sklypo ribos ir Medininkų g. 4, nutolęs 40 m. nuo PŪV sklypo ribos. 178 vietų uždara automobilių aikštelė projektuojama pastato rytinėje pusėje. Atstumas nuo stovėjimo aikštelės iki artimiausio gyvenamojo namo Medininkų g. 14 – 58 m, nuo įvažiavimo į stovėjimo aikštelę – 82 m. Artimiausios ugdymo įstaigos: 350 m atstumu nutolęs „Markučiai“ lopšelis darželis (Pakraščio g. 15), 550 m atstumu nutolęs vaikų darželis „Šypsena“ (P. Višinskio g. 23) ir 783 m atstumu nutolusi Karalienės Mortos mokykla (Gervėčių g. 4). Artimiausios gydymo įstaiga - Centro poliklinika (Pylimo g. 56), nutolusi 1700 m atstumu. Arčiausiai esančios visuomeninės paskirties teritorijos: A. Puškino muziejus, nutolęs 800 m atstumu, Pavilnių regioninis parkas nutolęs 350 m atstumu, Kūdrų parkas nutolęs 900 m atstumu ir Subačiaus apžvalgos aikštelė, nutolusi 600 m atstumu. *(PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.2 punktas)*

PŪV teritorijoje nėra eksploatuojamų ir išvalgytų žemės gelmių išteklių, gėlo vandens vandenviečių, geologinių procesų ir reiškinių, geotopų. Artimiausi geologiniai procesai geologijos tarnybos duomenimis – už 370 m esančios vandentiekio avarijos sukeltos išgraužos ir

už 550 m nuo PŪV esanti nuošliauža. Artimiausias geotopas – Vilniaus pilių kalvynas, esantis už 1,5 km nuo PŪV. (*PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.3 punktas*)

Remiantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų indentifikavimo studija, PŪV vietovė priskiriama V3H1-b kraštovaizdžio tipui, t.y. – ypač ryški vertikaloji sąskaida, stipriai kalvotas bei gilių slėnių kraštovaizdis su 4-5 lygmenų videotopų kompleksais. Vyrauja pusiau uždary iš dalies pražvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Vizualinis dominavimas – kraštovaizdžio erdvinė struktūra turi išreikštus tik horizontalius erdvinius dominantus. Teritorijoje nėra rekreacinių teritorijų. Nagrinėjamas sklypas Drujos g. 2, patenka į Vilniaus senamiesčio (unik. kodas 16073) vizualinės apsaugos pozonį. (*PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.4 punktas*)

Valstybės saugomų gamtos paveldo objektų PŪV teritorijoje nėra ir su jais nesiriboja. PŪV teritorija nepatenka į saugomas, „Natura 2000“ teritorijas, saugomose teritorijose neprojektuojama inžinerinė infrastruktūra. Artimiausias saugomos teritorijos nuo PŪV vietos nutolusios: „Natura 2000“ Vilnios upė (BAST) (LTVIN0024) 360 m atstumu, Pavilnių regioninis parkas 380 m atstumu, Belmonto botaninis zoologinis draustinis 470 m atstumu, Markučių kraštovaizdžio draustinis 609 m atstumu, Ribiškių kraštovaizdžio draustinis 770 m atstumu ir „Natura 2000“ Kaukysos upės slėnis (BAST) (LTVIN0035) 1000 m atstumu. (*PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.5 punktas*)

Artimiausias paviršinio vandens telkinys – Vilnios upė, nutolusi nuo PŪV vietos 360 m atstumu. Teritorija nepatenka ir nesiriboja su Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių teritorijomis. Šiaurinėje ir pietinėje pusėje PŪV vieta nutolusi 500 m. ir 800 m. nuo 9020 buveinių, rytuose 1,6 km nuo buveinės 9180 Griovų ir šlaitų miškai. Saugomų rūšių informacinės sistemos (toliau – SRIS) pateiktais duomenimis, PŪV vykdymo vietoje nėra duomenų apie saugomų rūšių radavietes. Teritorija nepatenka ir nesiriboja su miškų teritorijomis. (*PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.6 punktas*)

Geologijos tarnybos duomenimis, PŪV teritorijoje nėra registruota potencialių taršos šaltinių. UAB "Geotestus" 2013 m. rugpjūčio mėn. UAB „Audėjas“ užsakymu atliko preliminarų ekogeologinį tyrimą UAB „Audėjas“ komercinės paskirties teritorijoje. Laboratoriniais tyrimais nustatyta, kad dirvožemio mėginiuose nustatytos sunkiųjų metalų bei policiklinių aromatinių angliavandenilių koncentracijos neviršija nustatytų ribinių verčių. Visuose kasinių mėginiuose, išskyrus vieną, nustatytas naftos produktų kiekis viršija gamtinio fono vertę. Nustatyta dirvožemio tarša naftos produktais vietoje, kur dirvožemiu padengtas plotas siekia 20 m<sup>2</sup>. Tarša naftos produktais nenustatyta gruntinio vandens mėginyje, paimtame iš grėžinio, įrengto šalia dirvožemio ėminio vietos. Buvo rekomenduota teritorijos tvarkymo (pastatų griovimo ir t.t.) atveju, užterštą dirvožemį rekultivuoti. Statybos projekto rengimo metu bus atliekami ekogeologiniai tyrimai. Vaduojantis ekogeologinių tyrimų rezultatais, esant poreikiui, užterštas naftos produktais gruntas ir pastato konstrukcijos pašalinami ir perduodami tolimesniam tvarkymui. (*PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.8 punktas*)

PŪV teritorijoje istorinių, kultūrinių bei archeologinių vertybių, nekilnojamojo kultūros paveldo objektų, vertingų medžių ir kitų želdinių nėra. Pagal Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 16073) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialųjį planą – teritorijos ir apsaugos zonos ribų planą, nagrinėjama teritorija patenka į Vilniaus senamiesčio apsaugos zoną. Poveikis Vilniaus senamiesčio vizualinės apsaugos pozoniui bus įvertintas tolimesnių projektavimo etapų (planavimo dokumentų, techninių projektų rengimo) metu. Artimiausi nuo rekonstruojamo pastato į Kultūros vertybių registrą įtraukti nekilnojamo kultūros paveldo ir vertybių objektai bei teritorijos: Alaus daryklos pastatų komplekso liekanos (32446) nutolusios 100 m atstumu, Namas (32579) nutolęs 200 m atstumu, Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais (kodas 25504) nutolusi 230 m atstumu, Vilniaus žydų darbo stovyklos namų ir vietos komp. (kodas 12632) nutolęs 400 m atstumu, Vilniaus senamiestis

(16073) nutolęs 540 m atstumu ir Markučių dvaro sodybos fragmentai (kodas 15915) nutolę 600 m atstumu. *(PAV Atrankos informacijos III skyriaus 3.10 punktas)*

### **5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.**

PŪV apima sklypo pietinėje pusėje esančio pramoninio pastato (1095-7016-8040) rekonstrukciją į prekybos paskirties pastatą. Rekonstruojamo pastato bendras užstatymo plotas įskaitant kietąsias dangas 10.087 m<sup>2</sup> (1,0087) ha, iš kurių: pastato užstatymo plotas - 7817 m<sup>2</sup>, betoninės trinkelės - 388 m<sup>2</sup>, asfalto danga - 1882 m<sup>2</sup>. Nagrinėjamame sklype gerai išplėtotas inžinerinė infrastruktūra. Magistralinės inžinerinių tinklų trasos paklotos Drujos bei Paplaujos gatvėmis. Visi inžineriniai tinklai bus prijungiami prie centralizuotos miesto tinklų sistemos. Prisijungimas prie inžinerinių tinklų vykdomas pagal išduotas prisijungimo sąlygas. Sklypo dalies rytinėje pusėje projektuojama 178 vietų, keturių aukštų, uždara automobilių stovėjimo aikštelė. Sklypas užstatytas. Rekonstrukcijos metu numatomi atskirų pastato konstrukcijų griovimo darbai. Prieš pradėdant juos pastatas atjungiamas nuo visų inžinerinių komunikacijų, apžiūrimi. Atlaisvinamos eksploatuojamos patalpos. Statybinės atliekos perduodamos atliekų tvarkytojams perdirbimui ar tolimesniam tvarkymui. *(PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.2 punktas)*

Įgyvendinus rekonstrukcijos projektą, pastate įsikurs dvi prekybos įmonės. Projektuojamų patalpų plotai: maisto prekių parduotuvė 2508 m<sup>2</sup>, maisto prekių parduotuvės pagalbinės patalpos 438 m<sup>2</sup>, statybos ir buities prekių parduotuvė 1729 m<sup>2</sup>, statybos ir buities prekių parduotuvė pagalbinės patalpos 407 m<sup>2</sup>, techninės patalpos 60 m<sup>2</sup>, patalpų nuoma 584 m<sup>2</sup>, bendrosios erdvės 498 m<sup>2</sup>, 178 vietų, 4 aukštų uždara automobilių stovėjimo aikštelė 1000 m<sup>2</sup>. Komercinio pastato veikla - mažmeninė prekyba maisto, ne maisto prekėmis, šviežios mėsos išpjaustymas ir mėsos pusgaminių gamyba, užšaldytų bandelių kepimas, mėsos ir paukštienos gaminių kepimas prekybos salėje, atšaldytų žuvų pjaustymas ir prekyba lede, atšaldytos paukštienos pjaustymas ir prekyba lede, gyvų žuvų prekyba iš akvariumų ir jos tvarkymas. Parduotuvės darbuotojams yra suplanuota valgykla. Prekės į kiekvieną parduotuvę per 2 rampas pastato šiaurėje patenka į prekių priėmimo patalpą. Greitai gendantys produktai iš karto sudedami į šaldymo įrengimus, esančius prekybos salėje, o atsargos į prekių priėmimo patalpoje esančius šaldymo įrengimus. Kitos maisto prekės ir ne maisto prekės sandėliuojamos atskirai prekių priėmimo patalpoje lentynose ar ant palečių. Dezinfekcijos ir plovimo priemonės, valymo inventoriui laikyti numatyta valytojos patalpa. Generalinis patalpų valymas, plovimas bei dezinfekcija vyksta pagal nustatytą grafiką ir pagal Bendrovės patvirtintą sanitarinę rizikos veiksnių analizės ir svarbiųjų valdymo taškų (RVASVT) būtinąją programą. Taip pat vyksta kasdieninis, pamaininis įrangos, įrankių plovimas ir dezinfekcija. Parduotuvių darbo laikas numatomas kasdien nuo 8 iki 22 val. visus metus. Planuojamas transporto srautas apskaičiuojamas priimant blogiausią scenarijų, t.y.: 178 lengvųjų automobilių per valandą, prekybos centro darbo laikas priimamas nuo 8 iki 22 val. Bei 8 sunkvežimiai per dieną dviem parduotuvėms, kuriais prekės bus pristatomos 7.00 - 20.00 val. *(PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.3 punktas)*

PŪV eksploatacijos metu žaliavų, cheminių medžiagų ir preparatų, atliekų naudojimas ir saugojimas nenumatomas. Statybos darbų metu naudojamos įvairios statybinės medžiagos ir žaliavos – betonas, plytos, stiklas, izoliacinės medžiagos, vamzdiniai, kt. medžiagos ir įranga. Statybinės medžiagos, konstrukcijos, statybiniai įrengimai ir mechanizmai sandėliuojami sklypo ribose. Jiems laikyti ar saugoti įrengiama aikštelė PŪV teritorijos šiaurinėje dalyje. Kad statybinės mašinos kuo mažiau trukdytų įmonių darbą, visas medžiagas, reikalingas atskiriems darbams atlikti, siūloma atvežti vienu metu ir laikinai sandėliuoti numatytose vietose pagal medžiagų gamintojų nurodymus. Prieš išvažiuojant iš statybietės į gatvę, automobilių ratai bus nuplauti. Sprogstamų, degių, dirginančių, toksiškų, kancerogeninių, ėsdinančių, infekcinių, teratogeninių, mutageninių atliekų nebus. Radioaktyvios medžiagos nebus naudojamos ir saugomos. *(PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.4 punktas)*

Buitiniams poreikiams naudojamas geriamas vanduo bus tiekiamas iš miesto centralizuotų vandentiekio tinklų. Planuojamas sunaudoti vandens kiekis – 19 m<sup>3</sup>/d, 4,2 m<sup>3</sup>/val. PŪV vykdymo metu kitų gamtinių ir biologinės įvairovės išteklių naudojimas nenumatomas. PŪV teritorija šiuo metu užstatyta bei daugiausia padengta kietomis dangomis. Derlingo dirvožemio sklype nėra. Statybos darbų metu susidarys apie 500 m<sup>3</sup> grunto ir akmenų. Kasant tranšėjas inžineriniams tinklams, pamatus, iškastas grunto sluoksnius (vietose, kur jis yra) yra išsaugomas iki statybos darbų pabaigos ir vėliau panaudojamas teritorijos tvarkymo darbams arba atstatomas į pradinę padėtį. Nukastas gruntas sandėliuojamas numatytoje ir netrukdančioje statybos darbams vietoje. Nukastas gruntas nebus užterštas statybos atliekomis, metalu, stiklu, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis. Jis bus apsaugotas nuo išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo darbams. *(PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.5 punktas)*

Elektros tiekimas numatomas pagal AB „ESO“ išduotas prisijungimo sąlygas. Naudojamas šilumos šaltinis – elektra. Planuojamas elektros energijos poreikis šildymui ir apšvietimui – 450 kW. *(PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.6 punktas)*

Pagrindinis PŪV atliekų šaltinis – buitinės atliekos bei galimos popieriaus ir kartono, plastikinės pakuotės. Besikaupiančias atliekas numatoma rūšiuoti į atskirus atitinkamai paženklintus konteinerius pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus: popieriaus ir kartono, plastmasės atliekų, stiklo duženų, buitinių atliekų. Preliminarūs veiklos metu susidarančių atliekų kiekiai: šalutinės gyvūninės kilmės produktai – 5,4 t, negyvūninės kilmės produktai – 0,02 t, buitinės atliekos – 28,8 t, stiklas – 0,2 t, biologiškai suyrančios maisto atliekos - 0,5 t, apšvietimo lempos - 800 vnt./2,5 m, popierius, kartonas – 84 t, plastikinės pakuotės – 6 t. Gyvūninės kilmės maisto atliekos renkamos į specialiai tam skirtą šaldiklį, kurio temperatūra (-18°C). Jas, ne rečiau kaip kartą į mėnesį, išveža įmonė pagal sutartį. Negyvūninės kilmės maisto atliekos renkamos į ant rampos esantį uždara konteinerį. Negyvūninės kilmės maisto atliekas išveža įmonė pagal sutartį. Popieriaus ir kartono pakuotes renkama ir presuojama. Supresuotos atliekos laikomos prie rampos esančiame konteineryje. Rūšiuojamos antrinės žaliavos. Visos atliekos bus perduodamos atliekų tvarkytojams atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka.

Rekonstrukcijos darbų metu susidarys betono, bituminių mišinių, metalo, izoliacinių medžiagų, mišrios statybos atliekos. Statybinės atliekos perduodamos licencijuotiems atliekų tvarkytojams perdirbimui ar tolimesniam tvarkymui. Statybvietėje bus rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Statybos atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Nepavojingos statybinės atliekos bus saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos bus laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje bus surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų, birios (asbesto plaušelius išskiriančios) asbesto turinčios statybinės atliekos bus sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos bus ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje bus laikinai laikomos ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos ir perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybinės atliekas šalinančioms įmonėms. Dulkančios statybinės atliekos bus vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. *(PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.7 punktas)*

Vanduo naudojamas darbuotojų ir lankytojų buitiniams poreikiams, maisto ruošimui. Vandens tiekimas numatomas prisijungus prie centralizuotų miesto vandentiekio tinklų. Buitinių nuotekų kiekis lygus naudojamo vandens kiekiui, buitinių nuotekų apskaita vykdoma pagal suvartojamo geriamo vandens kiekį, įrengiant šalto vandens skaitiklį. Buitinės nuotekos išleidžiamos į centralizuotus miesto nuotekų tinklus. Numatomas kiekis – 19,0 m<sup>3</sup>/d, 4,2 m<sup>3</sup>/val. Nuotekos, iš virtuvės ar maisto gamybos, prieš išleidžiant į centralizuotus tinklus valomos riebalų gaudyklėse. Buitinių nuotekų užterštumas: BDS7=260 mg/l, suspenduotų medžiagų 250 mg/l. Paviršinės nuotekos išleidžiamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus. Projektuojama uždara automobilių stovėjimo aikštelė, paviršinės nuotekos nuo projektuojamų pastatų stogų bus sąlyginai švarios, todėl be valymo surenkamos ir nuvedamos į miesto centralizuotus lietaus tinklus. Apskaičiuotas paviršinių nuotekų kiekis nuo asfalto ir betoninių dangų, kurių plotas 0,2270 ha – 1121,04 m<sup>3</sup>/m. Paviršinių nuotekų kiekis nuo stogų, kurių plotas 0,7817 ha – 3953,45 m<sup>3</sup>/m. Viso paviršinių nuotekų, išleidžiamų į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus, kiekis – 5074,49 m<sup>3</sup>/m. (*PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.8 punktas*)

Pagrindiniai oro taršos šaltiniai, susiję su PŪV, tai lengvieji ir sunkiasvariai automobiliai ir uždaras automobilių saugyklos vėdinimo sistema. PŪV numatomas vienas stacionarus oro taršos šaltinis – uždaras automobilių saugyklos vėdinimo sistema, per kurią bus šalinamas oras, užterštas automobilių variklių degimo produktais. Daugiau stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nenumatoma, šildymui bus naudojama elektros energija. Planuojamas transporto srautas apskaičiuojamas priimant blogiausią scenarijų, t.y.: automobilių kaita kas valandą - 178 lengvieji automobiliai per valandą. Automobiliams važiuojant iki sustojimo vietos išsiskirs nedideli kiekiai variklių degimo produktų, todėl iš šios erdvės bus šalinamas oras užtikrinant šviežio oro pritekėjimą. Teršalai į aplinkos orą pateks per vieną ortakį virš pastato stogo, 12 m aukštyje, šalinamo oro debitas – 30000 m<sup>3</sup>/h, darbo laikas – 5475 val./metus. Automobilių oro taršalų kiekių skaičiavimas atliekamas pagal Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodiką (EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook - 2016). Iš automobilių, esančių uždaroje saugykloje išmetamų teršalų kiekiai: CO – 0,0152 g/s, NO<sub>x</sub> – 0,0030 g/s, LOJ – 0,0018 g/s, KD – 0,0002 g/s. Planuojamas lengvųjų automobilių srautas - 178 automobiliai per valandą, prekybos centro darbo laikas modeliavimui priimamas nuo 8 iki 22 val. Planuojamas prekių atvežimas - 8 sunkvežimiai per dieną arba 1 automobilis per valandą, kuriais prekės bus pristatomos 7.00 - 20.00 val. Mobilijų aplinkos oro taršos skaičiavimas atliekamas pagal Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodiką (EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook - 2016). Apskaičiuoti iš automobilių išmetamų teršalų kiekiai: CO – 0,1520 g/km/s, NO<sub>x</sub> – 0,0318 g/km/s, LOJ – 0,0186 g/km/s, KD – 0,0017 g/km/s. Teršalų sklaidos modeliavimas buvo atliktas AERMOD VIEW matematiniu modeliu, skirtu pramoninių šaltinių išmetamų teršalų sklaidai aplinkoje simuliuoti. Teritorijoje dominuojantis esamas oro taršos šaltinis – automobilių tarša, taip pat pietuose išsidėstęs Markučių rajonas, kur dominuoja individualūs gyvenamieji namai su autonominiu šildymu naudojant kietąjį ar dujinį kurą. Apskaičiuota didžiausia koncentracija įvertinus foninę taršą: anglies monoksido – 661,3 μg/m<sup>3</sup> (8 valandų), azoto dioksidas – 88,93 μg/m<sup>3</sup> (valandos), 22,200 μg/m<sup>3</sup> (metų), kietos dalelės (KD10) – 26,43 μg/m<sup>3</sup> (paros), 26,37 μg/m<sup>3</sup> (metų), kietos dalelės (KD2,5) – 24,09 μg/m<sup>3</sup> (metų). (*PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.9.1 punktas*)

Pagrindiniai PŪV triukšmo šaltiniai – pastatų vėdinimo, oro padavimo sistemos bei lengvieji ir sunkiasvariai automobiliai. Projektas apima esamų gatvių rekonstrukciją bei platinimą. Projektuojamo komercinės paskirties pastato veikimo laikas 8-22 val. Artimiausia gyvenamoji aplinka nuo rekonstruojamo pastato nutolusi 20 m atstumu. Stacionarių ir mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA 4.2 programinę įrangą. Modeliuojant prognozuojamus triukšmo lygius, buvo vertinti stacionarūs prekybos pastato (vėdinimo įranga) triukšmo šaltiniai, mobilūs triukšmo šaltiniai – autotransporto kelias

iki/ iš uždaros automobilių saugyklos. Apskaičiuoti prognozuojami PŪV stacionarių triukšmo šaltinių triukšmo rodikliai ties pietine PŪV sklypo riba  $L_{dienos} - 50$  dBA,  $L_{vakaro} - 50$  dBA,  $L_{nakties} - 39$  dBA, ties rytine PŪV sklypo riba  $L_{dienos} - 50$  dBA,  $L_{vakaro} - 50$  dBA,  $L_{nakties} - 36$  dBA, ties artimiausia gyvenamąja aplinka: Subačiaus g. 72 sklypo riba  $L_{dienos} - 38$  dBA,  $L_{vakaro} - 38$  dBA,  $L_{nakties} - 36$  dBA, Subačiaus g. 74 sklypo riba  $L_{dienos} - 35$  dBA,  $L_{vakaro} - 35$  dBA,  $L_{nakties} - 33$  dBA, Subačiaus g. 78 sklypo riba  $L_{dienos} - 38$  dBA,  $L_{vakaro} - 38$  dBA,  $L_{nakties} - 37$  dBA, Subačiaus g. 80 sklypo riba  $L_{dienos} - 38$  dBA,  $L_{vakaro} - 38$  dBA,  $L_{nakties} - 37$  dBA, Medininkų g. 4 sklypo riba  $L_{dienos} - 39$  dBA,  $L_{vakaro} - 39$  dBA,  $L_{nakties} - 38$  dBA, Medininkų g. 6 sklypo riba  $L_{dienos} - 38$  dBA,  $L_{vakaro} - 38$  dBA,  $L_{nakties} - 37$  dBA, Medininkų g. 14 sklypo riba  $L_{dienos} - 40$  dBA,  $L_{vakaro} - 40$  dBA,  $L_{nakties} - 37$  dBA.

Apskaičiuoti esamo ir prognozuojamo transporto triukšmo rodikliai prie artimiausios PŪV gyvenamosios aplinkos parodė, kad dėl esamo transporto srauto prognozuojami triukšmo ribinių verčių viršijimai dienos ir vakaro metu ties Subačiaus g. 72, 74, 78, 80 gyvenamąja aplinka, tačiau PŪV transporto srautas neįtakos papildomo triukšmo padidėjimo ties šia gyvenamąja aplinka. Galimas triukšmo lygio padidėjimas dėl PŪV transporto srauto prie Medininkų g. 4, 6, 14, bet HN 33:2011 ribinės vertės nebus viršijamos dienos ir vakaro metu. Apskaičiuoti autotransporto triukšmo rodikliai ties artimiausia gyvenamąja aplinka: Subačiaus g. 72 sklypo riba: esamo transporto srauto  $L_{dienos} - 68$  dBA,  $L_{vakaro} - 67$  dBA, suminio transporto srauto  $L_{dienos} - 68$  dBA,  $L_{vakaro} - 67$  dBA, Subačiaus g. 74 sklypo riba: esamo transporto srauto  $L_{dienos} - 67$  dBA,  $L_{vakaro} - 66$  dBA, suminio transporto srauto  $L_{dienos} - 67$  dBA,  $L_{vakaro} - 66$  dBA, Subačiaus g. 78 sklypo riba: esamo transporto srauto  $L_{dienos} - 66$  dBA,  $L_{vakaro} - 65$  dBA, suminio transporto srauto  $L_{dienos} - 66$  dBA,  $L_{vakaro} - 65$  dBA, Subačiaus g. 80 sklypo riba: esamo transporto srauto  $L_{dienos} - 67$  dBA,  $L_{vakaro} - 66$  dBA, suminio transporto srauto  $L_{dienos} - 67$  dBA,  $L_{vakaro} - 66$  dBA, Medininkų g. 4 sklypo riba: esamo transporto srauto  $L_{dienos} - 53$  dBA,  $L_{vakaro} - 52$  dBA, suminio transporto srauto  $L_{dienos} - 60$  dBA,  $L_{vakaro} - 58$  dBA, Medininkų g. 6 sklypo riba: esamo transporto srauto  $L_{dienos} - 52$  dBA,  $L_{vakaro} - 51$  dBA, suminio transporto srauto  $L_{dienos} - 59$  dBA,  $L_{vakaro} - 58$  dBA, Medininkų g. 14 sklypo riba: esamo transporto srauto  $L_{dienos} - 47$  dBA,  $L_{vakaro} - 47$  dBA, suminio transporto srauto  $L_{dienos} - 55$  dBA,  $L_{vakaro} - 54$  dBA. (PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.11 punktas)

„Architektūros parkas” projekto tikslas – iš istorinių Paplaujos ir Markučių teritorijų, esančių tarp Vilnios upės, Maironio g., Subačiaus g. ir Pavilnio g., išskirti pramonės įmones ir integruoti šią teritoriją į miesto centrą, paverčiant ją darniu gyvenamuoju rajonu, turinčiu darbo vietas, kultūrinį gyvenimą, socialinę infrastruktūrą, bendruomenę. Šiaurinėje nagrinėjamo sklypo dalyje planuojama pastatyti prekybos, paslaugų, sporto ir kultūros centrą, rekonstruojant šiaurinėje sklypo dalyje esančius pastatus. Išilgai rytinės sklypo dalies teritorijos dalis paliekama želdiniams, kurie tarnaus kaip buferinė zona tarp aktyvios komercinės funkcijos ir būsimos ramios gyvenamosios teritorijos. Papildoma želdynų zona numatoma centrinėje sklypo dalyje. (PAV Atrankos informacijos II skyriaus 2.14 punktas)

## **6. Priemonės numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti arba užkirsti jam kelią.**

6.1. Nukastas gruntas bus sandėliuojamas numatytoje ir netrukdančioje statybos darbams vietoje. Nukastas gruntas nebus užterštas statybos atliekomis, metalu, stiklu, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis. Sandėliuojamu gruntu nebus važinėjama ar kitaip jis tankinamas. Gruntas bus apsaugotas nuo išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo darbams.

6.2. Statybos projekto rengimo metu bus atliekami ekogeologiniai tyrimai. Vaduojantis ekogeologinių tyrimų rezultatais, esant poreikiui, užterštas naftos produktais gruntas ir pastato konstrukcijos pašalinami ir perduodami tolimesniam tvarkymui.

6.3. Dulkančios statybinės atliekos bus vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką. Prieš išvažiuojant iš statybvietsės į gatvę, automobilių ratai bus nuplauti.

6.4. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už atrankos informacijoje pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtį/nutraukti veiklą.

6.5. Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

## **7. Motyvai, kuriais remtasi priimant atrankos išvadą.**

7.1. PŪV teritorija nepatenka į saugomų ar ekologinio tinklo NATURA 2000 teritorijų ribas. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija – Vilnios upė (BAST) (LTVIN0024) yra nutolusi 360 m atstumu nuo PŪV vietos.

7.2. Pagal Vilniaus miesto bendrojo plano iki 2015 metų sprendinius, PŪV teritorija patenka į rajonų centrų ir kitų mišrių didelio užstatymo intensyvumo teritorijas, kuriose galima komercinės paskirties objektų statyba. Rengiamo Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniuose teritorija priskiriama miesto dalies centro zonai.

7.3. Automobilių oro taršalų kiekių skaičiavimas atliktas pagal Europos aplinkos agentūros į atmosferą išmetamų teršalų apskaitos metodiką (EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook - 2016). Iš automobilių, esančių uždarose saugyklose išmetamų teršalų kiekiai: CO – 0,0152 g/s, NO<sub>x</sub> – 0,0030 g/s, LOJ – 0,0018 g/s, KD – 0,0002 g/s. ). Apskaičiuoti iš automobilių išmetamų teršalų kiekiai (mobilūs taršos šaltiniai): CO – 0,1520 g/km/s, NO<sub>x</sub> – 0,0318 g/km/s, LOJ – 0,0186 g/km/s, KD – 0,0017 g/km/s. Teršalų sklaidos modeliavimas buvo atliktas AERMOD VIEW matematiniu modeliu. Apskaičiuotos didžiausios koncentracijos įvertinus foninę taršą: anglies monoksido – 661,3 µg/m<sup>3</sup> (8 valandų), azoto dioksidas – 88,93µg/m<sup>3</sup> (valandos), 22,200µg/m<sup>3</sup> (metų), kietos dalelės (KD10) – 26,43µg/m<sup>3</sup> (paros), 26,37 µg/m<sup>3</sup> (metų), kietos dalelės (KD2,5) – 24,09µg/m<sup>3</sup>(metų). PŪV sukeliama oro tarša neviršys aplinkos oro užterštumo verčių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymu Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ir aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“.

7.4. Atliekant PŪV triukšmo sklaidos skaičiavimus įvertintas esamų ir planuojamų transporto srautų suminis keliamas triukšmas privažiavimo keliuose, taip pat pateikta informacija, kad PŪV projektas žiedinės sankryžos projektavimo neapima. PŪV keliamas triukšmas įvertintas ties artimiausių gyvenamųjų namų sklypų ribomis. Pagal pateiktą informaciją, PŪV keliamas triukšmas artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje dienos ir vakaro metu sieks iki 40 dBA, nakties metu – iki 38 dBA ir neviršys Lietuvos higienos normoje HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintoje Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ (toliau – HN 33:2011), reglamentuojamų triukšmo ribinių dydžių. Pagal pateiktą informaciją, su PŪV susijęs transportas ties artimiausia gyvenamąja aplinka, esančia Medininkų g. 4, 6, 14 padidins



esamą triukšmo lygį, tačiau HN 33:2011 reglamentuojamos triukšmo ribinės vertės nebus viršijamos. Nurodyta, kad su PŪV susijęs transportas ties artimiausia gyvenamąja aplinka, esančia Subačiaus g. 72, 74, 78, 80, nesukels papildomo triukšmo padidėjimo.

7.5. Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus miesto nuotekų tinklus. Numatomas kiekis – 19,0 m<sup>3</sup>/d, 4,2 m<sup>3</sup>/val. Nuotekos, iš virtuvės ar maisto gamybos, prieš išleidžiant į centralizuotus tinklus bus valomos riebalų gaudyklėse. Buitinių nuotekų užterštumas: BDS7=260 mg/l, suspenduotų medžiagų 250 mg/l. Paviršinės nuotekos išleidžiamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus, paviršinės nuotekos nuo projektuojamų pastatų stogų bus sąlyginai švarios, todėl be valymo surenkamos ir nuvedamos į miesto centralizuotus lietaus tinklus. Viso paviršinių nuotekų, išleidžiamų į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus, kiekis – 5074,49 m<sup>3</sup>/m. Į bendrus paviršinių nuotekų nuotakynus išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas neviršys Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ reikalavimų, t.y. skandinavių medžiagų vidutinė metinė koncentracija – 150 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 300 mg/l, naftos produktų vidutinė metinė koncentracija – 10 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 30 mg/l.

7.6. Besikaupiančias atliekas numatoma rūšiuoti į atskirus atitinkamai paženklintus konteinerius pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus: popieriaus ir kartono, plastmasės atliekų, stiklo duženų, buitinių atliekų. Statybvietėje bus rūšiuojamos susidaranti perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Statybos atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Nepavojingos statybinės atliekos bus saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos bus laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Atliekos bus perduodamos atliekų tvarkytojams, registruotiems Atliekų tvarkytojų valstybės registre.

7.7. Šalutiniai gyvūniniai produktai bus tvarkomi pagal Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos direktoriaus 2005 m. kovo 23 d. įsakyme Nr. B1-190 „Dėl šalutinių gyvūninių produktų ir perdirbtų šalutinių gyvūninių produktų tvarkymo ir apskaitos reikalavimų patvirtinimo“ pakeitimo“ nurodytus reikalavimus. Gyvūninės kilmės maisto atliekos renkamos į specialiai tam skirtą šaldiklį, kurio temperatūra (-18°C). Jas, ne rečiau kaip kartą į mėnesį, išveža įmonė pagal sutartį.

7.8. PŪV teritorijoje nėra natūralių buveinių, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių bei saugotinių vartybių ar jų fragmentų, todėl neigiamas PŪV poveikis biologinei įvairovei, natūraliems biotopams, artimiausioms gamtinėms, materialinėms ir kultūros paveldo vertybėms, nenumatomas.

7.9. Poveikio aplinkai vertinimo subjektai: Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 1 p., atsakingas už planuojamos ūkinės veiklos veiksmų, darančių įtaką visuomenės sveikatai, galimo poveikio visuomenės sveikatai vertinimą, 2018-09-25 raštu Nr. (10-11 14.3.5 E)2-41598 bei remdamasis 7.4 motyvu, pateikė išvadą, kad PŪV poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas. Vilniaus apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 3 p., atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu galimų įvykių, ekstremaliųjų įvykių, ekstremaliųjų situacijų, numatomų priemonių joms išvengti ar sušvelninti ir padariniams likviduoti, Atrankos informacijai, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė. Kultūros

paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 2 p., atsakingas už galimą planuojamos ūkinės veiklos poveikį nekilnojamajam kultūros paveldui, 2018-07-26 raštu Nr. (9.38-V)2V-1364 pasiūlymų informacijai atrankai, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė. Vilniaus miesto savivaldybės administracija pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 5 p., atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo ir šios veiklos galimo poveikio aplinkai, atsižvelgiant į patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius bei galimybes pagal teisės aktų reikalavimus juos keisti ir į pagal įstatymus vykdomo savivaldybės aplinkos stebėsenos (monitoringo) duomenis, pasiūlymų informacijai atranka, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė.

#### **8. Priimta atrankos išvada.**

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus bei priemones, numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos PAV įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi, priimama atrankos išvada: pagal atrankos išvadai pateiktą informaciją pramoninio pastato (1095-7016-8040) Drujos g. 2, Vilniaus m. sav. rekonstrukcijai ir prekybos pastatą – poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

#### **9. Nurodoma atrankos išvados apskundimo tvarka.**

Ši atrankos išvada per vieną mėnesį nuo jos gavimo ar paskelbimo dienos gali būti skundžiama Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) teisės aktų nustatyta tvarka.

Direktoriaus įgaliotas Aplinkos  
agentūros direktoriaus pavaduotojas      apsaugos



Vytautas Krušinskas

APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS 2018-~~10-01~~ RAŠTO NR. (30.2)-A4 - 4949  
ADRESATŲ SĄRAŠAS

*Vilniaus miesto savivaldybės administracija*

El. p. savivaldybe@vilnius.lt

*Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos*

*Vilniaus departamentui*

El. p. vilnius@nvsc.lt

*Vilniaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai*

El. p. vilnius.pgv@vpgt.lt

*Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriui*

El. p. vilnius@kpd.lt

Žiniai

*Aplinkos apsaugos departamentui prie Aplinkos ministerijos*

El. p. info@aad.am.lt