



## APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, tel. 8 706 62 008, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

Rasai Alkauskaitei - Kokoškinai

2018-10-19

Nr. (30.3)-A4- 8246

[2018-09-19

prašymą

Vilniaus miesto savivaldybės administracijai

Nacionaliniam visuomenės sveikatos centrui  
prie Sveikatos apsaugos ministerijos

Vilniaus apskrities priešgaisrinei gelbėjimo valdybai

Kultūros paveldo departamento  
prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriui

Kopija

Aplinkos apsaugos departamentui prie Aplinkos ministerijos

### ATRANKOS IŠVADA

#### DĖL ŠALDYMO ĮRANGOS GAMYKLOS KATILIŠKIŲ G. 82, VILNIUJE STATYBOS IR EKSPLOATACIJOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

**1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius.**

UAB „FREOR LT“, Motorų g. 6, LT-02190 Vilnius, tel. (8-5) 2329188, el. p. info@freor.com.

**2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumentų rengėjas.**

Rasa Alkauskaitė - Kokoškina, S. Konarskio 28-27, Vilnius, tel. 8 610 20179, el. p. alkauskaite.rasa@gmail.com.

**3. Planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo atlikimo teisinis pagrindas pagal Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalį, nurodant šio įstatymo 2 priedo punktą (-us).**

Planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) - UAB „FREOR LT“ šaldymo įrangos gamykos statyba ir eksploatacija patenka į Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo sąrašo 10.2. punktą:

„10.2. urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais)“.

**4. Planuojamos ūkinės veiklos vieta.**

Katiliškių g. 82, Vilniaus m.

**5. Trumpas planuojamos ūkinės veiklos aprašymas.**

Kitos paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos 2,2351 ha ploto sklype UAB „FREOR LT“ planuoja gaminti komercinę šaldymo įrangą. Šiuo metu yra veikianti 16 000 m<sup>2</sup> įmonės gamykla Vilniuje, iš kurios bus perkeliama dalis gamybos įrangos į naujai projektuojamą gamyklą planuojamoje teritorijoje, dalis įrangos atnaujinama. Šiuo metu PŪV teritorija neužstatyta, apylinkėse vyrauja žemės ūkio paskirties ir gyvenamosios teritorijos. Projektuojamas sklypo užstatymas įskaitant kietąsias dangas - 21 958 m<sup>2</sup>. Sklype projektuojama: gamybos paskirties pastatas su administracinėmis patalpomis 15 088 m<sup>2</sup>, administracinės paskirties patalpos, kavinė, stoginė, 97 vietų automobilių stovėjimo aikštelė (2 470 m<sup>2</sup>), asfaltuoti pravažiavimai (4 400 m<sup>2</sup>). Numatyti du įvažiavimai iš Katiliškių g.

Prisijungti prie centralizuotų miesto vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo tinklų nėra galimybės, todėl vandens tiekimui projektuojamas vandens gręžinys, susidariusios buitinės nuotekos bus valomos nuotekų valymo įrenginiuose. Iki teisės aktų numatytų reikalavimų išvalytos buitinės nuotekos bus išleidžiamos į melioracijos griovį. Paviršinės nuotekos nuo kieta danga padengtos teritorijos bus surenkamos, valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose ir išleidžiamos į projektuojamus įfiltravimo į gruntą įrenginius. Vykdamas detalių paruošimą fosfatavimo voniose susidarys gamybinės nuotekos. Gamybinės nuotekos vieną - du kartus per savaitę bus apdorojamos reagentais nusodinant šlaką (susidarys fosfitinis šlakas, kuris atiduodamas tvarkyti kaip atlieka). Nusodinus šlaką, susidariusios nuotekos bus pridudamos atliekų tvarkytojams kaip atliekos. Pradėjus veikti įrenginiui, planuojama atlikti šių gamybinių nuotekų tyrimus dėl prioritetinių medžiagų nustatymo. Jeigu nuotekose nebus nustatyta medžiagų, patenkančių į Nuotekų tvarkymo reglamento 1 priedą ar 2 priedo A dalį, susidarysiančios gamybinės nuotekos bus išleidžiamos į įmonės buitinių nuotekų sistemą (iki 7 m<sup>3</sup> nuotekų per savaitę). Šildymui bus panaudojama įrenginiuose susidaranti technologinė šiluma. Kaip rezervinis šilumos šaltinis projektuojama 200 kW dujinė katilinė (du katilai po 100 kW).

Šaldymo įrangos gamybos procesą sudaro metalo apdirbimas bei surinkimas (suvirinimas, litavimas, miltelinis dažymas, gaminių izoliacija, naudojant putų poliuretana). Pagrindiniai technologiniai procesai: iš lakštinio plieno, varinių, plieninių vamzdžių, aliumininių ir plastikinių profilių pagaminami ruošiniai, kurie kniedijami, dažomi, lituojami, virinami, užpildomi poliuretanu. Iš ruošinių ir pusgaminių bei perkamų detalių surenkami šaldymo įrenginiai - gatava produkcija. Detalių paviršiaus paruošimas atliekamas fosfatavimo voniose (čia sudaroma apsauginė geležies-fosforo plėvelė). Po paruošimo gaminiai praplaunami dvejose voniose paprastu vandeniu ir galutinai – vonioje, pripildytoje demineralizuoto vandens (vieno vandens keitimo metu išleidžiama 3-3,5m<sup>3</sup> nuotekų), dažomi elektrostatiu pneumošpurškimo būdu. Miltelinio dažymo procesui naudojami dažų milteliai, kurie yra pigmento ir smulkiai sumaltos dervos dalelių mišinys. Milteliai elektriškai įkraunami ir užpurškiami ant metalo paviršiaus. Kaitinat milteliais padengtą gaminių krosnyje su dujiniais degikliais, įkrautos miltelių dalelės laikosi ant įžeminto gaminių paviršiaus, kol išsilydo ir suformuoja tvirtą ir lygią dangą. Padengti dažais metalo gaminiai patenka į sukietinimo polimerizacijos krosnį, kurios naudoja gamtines dujas. Kameroje vyksta dažų miltelių polimerizacijos procesai. Gaminant poliuretana, poliolis ir izocianatas sumaišomi į vieną skystą produktą, kuris po 15- 20 min. sukietėja.

Šaldymo įrangos gamybos metu išsiskirs tam tikras kiekis lakiųjų organinių junginių (toliau - LOJ) (poliuretano presai, suvirinimas, litavimas naudojant acetilena), kurie pateks į gamybos proceso oro šalinimo sistemą. Nuo gamybinių staklių nutrauktas oras filtrų pagalba išvalomas nuo dulkių ir per filtravimo medžiagą išleidžiamas atgal į gamybinę patalpą. PŪV metu į aplinkos orą išsiskirs teršalai iš stacionarių ir mobilių taršos šaltinių. Gamybos metu į aplinkos orą bus išmetami suvirinimo metu išsiskiriantys teršalai (mangano, chromo, geležies oksidai), degimo produktai (anglies monoksidas ir azoto oksidai), įvairūs LOJ (acetonas, butanolis, butilacetatas, dimetilo eteris, toluolas, izobutanas), difenilmetandiizocianatas. Planuojama tarša į aplinkos orą - 1,7565 t/m. Poveikis orui (oro kokybei) įvertintas atliekant teršalų sklaidos ir koncentracijos ore matematinį modeliavimą programa „ISC – AERMOD View“. Įvertinus foninį užterštumą, bendra įmonės tarša (įvertinant ir transporto taršą) į aplinkos orą neviršys nustatytų ribinių verčių (toliau – RV).

Į pramoninius šaldytuvus montuojama įranga, turinti fluorintas šiltnamio efektą sukeliančias dujas (toliau F dujos): freonus R134A, R404A, R407F, R448A, R450A, R455A. Šaldymo įranga F dujomis gamykloje nebus pildoma, todėl planuojama veikla nesusijusi su F dujų nuotėkiu. F dujos planuojamoje gamykloje bus tik laikomos. Šaldymo įranga F dujomis, esant būtinybei, bus papildoma įrangos naudojimo vietoje (už PŪV teritorijos). Įmonėje bus vykdomas techninių darbuotojų, dirbančių su įranga, kurioje yra F dujų, mokymai ir atestavimas.

Kvapo koncentracijos modeliavimas artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje atliktas kompiuterinių programų paketu „AERMOD View“, naudojant tas pačias modeliavimo sąlygas kaip ir teršalų sklaidos modeliavimo atveju. Atliktas ūkinės veiklos kvapų sklaidos aplinkos ore modeliavimas parodė, kad kvapo koncentracija 1 valandos vidurkio intervale, neviršys ribinės 8 OUE/m<sup>3</sup> vertės.

Visi technologiniai gamybos procesai bus vykdomi uždaroje patalpose. Pagrindiniai triukšmo šaltiniai susiję su PŪV: pastatų vėdinimo, oro padavimo sistemos, technologinė įranga bei atvykstantys lengvieji ir sunkiasvoriai automobiliai. Vėdinimo sistemų įranga bus parenkama tokia, kad triukšmo lygis patalpoje neviršytų 40-45 dBA. Artimiausias gyvenamasis namas nuo PŪV sklypo ribos nutolęs 54 m (Vilnius, Liepkalnio g. 169), kiti gyvenamieji namai nutolę didesniu negu 100 m atstumu. Kompiuterine programa CADNA A 4.0. buvo atlikti triukšmo skaičiavimai. Triukšmo rodikliai ties arčiausiai esančia gyvenamąja aplinka visais paros laikotarpiais neviršija HN 33:2011 nustatytų ribinių verčių.

Šiuo metu PŪV teritorija neužstatyta, apylinkėse vyrauja žemės ūkio paskirties ir gyvenamosios teritorijos. Sklypo šiaurėje ir pietuose - mažaaukštės statybos gyvenamosios teritorijos. Lygiagrečiai Liepkalnio g. įsikūrusios logistikos, komercinės ir gamybinės paskirties įmonės. Artimiausios ugdymo ir gydymo įstaigos - Salininkų gimnazija (Vaikų g. 16A, Vilniuje) ir Salininkų ambulatorija (P. Žvirkos g. 2, Vilniuje) nuo PŪV teritorijos nutolusios 2,8 km atstumu.

Pagal šiuo metu galiojantį Vilniaus miesto bendrąjį planą, PŪV teritorija patenka į verslo gamybos ir pramonės teritoriją. Pagal geologijos informacijos sistema GEOLIS, PŪV teritorijoje nėra eksploatuojamų ir išvalgytų žemės gelmių išteklių, gėlo vandens vandenviečių, geologinių procesų ir reiškinių. Pagal LR kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų indentifikavimo studiją vyrauja pusiau atvirų didžiaja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Kraštovaizdžio erdvinė struktūra neturi išreikštų erdvinių dominantų.

PŪV sklypas nepatenka į jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas, gamtinio karkaso teritoriją. Vadovaujantis LR saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir artimoje aplinkoje nėra Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų. Analizuojamas objektas nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas, nesikerta ir nesiriboja su vandenvietėmis ar vandenviečių apsaugos zonomis. PŪV teritorijoje ar gretimybėje nėra registruotų nekilnojamosios kultūros vertybių.

Detalesnė informacija apie vietą ir numatomą vykdyti planuojamą ūkinę veiklą pateikiama Informacijoje atrankai dėl PAV ir skelbiama Aplinkos apsaugos agentūros tinklapyje [www.gamta.lt](http://www.gamta.lt) ↔poveikio aplinkai vertinimas↔ 2018 metai. (III ketv. nuo 2018-09-12) Atrankos ir PAV pagal PAV įstatymo redakciją (galiojusią nuo 2017-11-01).

## **6. Priemonės numatomam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti arba užkirsti jam kelią.**

6.1. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtį/ nutraukti veiklą.

6.2. Gamybiniame pastate vykdoma šaldymo įrangos gamybos technologija uždara, nuo lazerinių pjovimo, perforavimo staklių nutrauktas oras filtrų pagalba išvalomas nuo dulkių ir per filtravimo medžiagą išleidžiamas atgal į gamybinę patalpą.

6.3. Dalis litavimo proceso atliekamas naudojant vandenilio ir deguonies mišinį. Vandenilio ir deguonies dujų degimas gamina vandeninį garą. Sistema neišskiria jokių kenksmingų medžiagų, kadangi sudegimo šalutinis produktas yra vandens garai.

6.4. Miltelinio dažymo procesui naudojami dažų milteliai, kurie yra pigmento ir smulkiai sumaltos dervos dalelių mišinys. Vienas iš miltelinio dažymo privalumų – nėra LOJ emisijų.

6.5. Veiklos vykdytojas visais atvejais privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų, keičiantis teisiniam reglamentavimui atitinkamai keisti veiklos rodiklius.

## **7. Motyvai, kuriais remtasi priimant atrankos išvadą.**

7.1. Įvertinus PŪV vietą ir atstumus iki saugomų teritorijų, PŪV poveikis artimiausioms gamtinėms paveldo vertybėms, kultūros paveldo vertybėms, saugomoms teritorijoms bei „Natura 2000“ teritorijoms nenumatomas. Artimiausia saugoma teritorija – Daubėnų kraštovaizdžio draustinis ir artimiausia „Natura 2000“ teritorija - Šveicarijos miškas (buveinių apsaugai svarbi teritorija) nuo PŪV sklypo nutolusios didesniu negu 3 km atstumu, artimiausios Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės - Miškai (9020) – nutolusios už 1,3 km. Analizuojamas objektas nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas, vandenviečių apsaugos zonas. Iki artimiausios Nemėžos upės didesnis negu 1 km atstumas. Artimiausia nagrinėjamai teritorijai registruota kultūros vertybė – Dvaro svirnas (Unik. Nr. 30643), nuo PŪV teritorijos nutolęs daugiau negu 3 km atstumu.

7.2. PŪV neprieštaruoja šiuo metu galiojančio Vilniaus miesto bendrojo plano sprendiniams - PŪV teritorija patenka į verslo gamybos ir pramonės teritoriją.

7.3. Įvertinus foninį užterštumą, bendra įmonės tarša (įvertinant ir transporto taršą) į aplinkos orą neviršys nustatytų RV. Įmonės vykdomos ir planuojamos ūkinės veiklos metu sumodeliuotos didžiausios teršalų koncentracijos pažemio sluoksnyje, įvertinus foninį užterštumą: azoto dioksido (kalendorinių metų) - 0,26 RV, kietųjų dalelių (KD<sub>10</sub>) (kalendorinių metų) - 0,11 RV, kietųjų dalelių (KD<sub>2,5</sub>) (kalendorinių metų) - 0,35 RV, anglies monoksido (8 valandų) – 0,02 RV, angliavandenilių (LOJ) – 0,04 RV, acetono (pusės valandos) – 0,002 RV, acetono (pusės valandos) – 0,002 RV, butanolio bei butilacetato (pusės valandos) – 0,044 RV, dimetiloeterio (pusės valandos) – 0,018 RV, etanolio (pusės valandos) – 0,003 RV, izobutano (pusės valandos) 0,004 RV, toluolo (pusės valandos) – 0,033 RV, difenilmetandiizocianato (pusės valandos) – 0,579 RV.

7.4. Atliktas ūkinės veiklos kvapų sklaidos aplinkos ore modeliavimas parodė, kad kvapo koncentracija 1 valandos vidurkio intervale, neviršys ribinės 8 OUE/m<sup>3</sup> vertės. Didžiausia apskaičiuota kvapo koncentracija gali siekti 1,2 OUE/m<sup>3</sup>. Tai rodo, kad kvapas aplinkoje gali būti juntamas (nes 1 OUE/m<sup>3</sup> vertė pasiekama), tačiau kvapo ribinė vertė aplinkos ore nebus viršijama.

7.5. Kompiuterine programa CADNA A 4.0. buvo atlikti triukšmo skaičiavimai. Modeliuojant prognozuojamus triukšmo lygius vertinti stacionarūs pastatų (vėdinimo įranga) triukšmo šaltiniai, gamybinė įranga ir automobilių parkavimo aikštelės, įvertinant esamą automobilių srautą Liepkalnio g. Triukšmo rodikliai ties arčiausiai esančia gyvenamąja aplinka visais paros laikotarpiais neviršija HN 33:2011 nustatytų ribinių verčių. Ties artimiausia gyvenamąja aplinka (Vilnius, Liepkalnio g. 169) ekvivalentinis triukšmo lygis, įvertinant transporto triukšmą, siekė 56 dBA dieną (leidžiama 65 dBA), 53 dBA vakare (leidžiama 60 dBA), 43 dBA naktį (leidžiama 55 dBA).

7.6. Siekiant sumažinti į aplinkos orą išmetamų teršalų kiekį, pastatų šildymui bus panaudojama technologinė šiluma, kaip rezervinis kuras planuojamos naudoti gamtinės dujos.

7.7. Susidariusios buitinės nuotekos bus valomos projektuojamuose valymo įrenginiuose. Buitinės nuotekos iš kavinės, prieš išleidžiant į buitinių nuotekų tinklus, papildomai valomos riebalų gaudyklėse. Fosfatavimo voniose susidariusios nuotekos bus pridudamos atliekų tvarkytojams kaip atliekos. Pradėjus veikti įrenginiui, planuojama atlikti susidarysiančių gamybinių nuotekų tyrimus dėl prioritetinių medžiagų nustatymo. Jeigu nuotekose nebus nustatyta medžiagų, patenkančių į Nuotekų tvarkymo reglamento 1 priedą ar 2 priedo A dalį, susidarysiančios

gamybinės nuotekos bus išleidžiamos į įmonės buitinių nuotekų sistemą. Susidaręs fosfitinis šlakas bus pridudamas atliekų tvarkytojams.

7.8. Poveikio aplinkai vertinimo subjektas – Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Vilniaus departamentas pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 1 p., atsakingas už planuojamos ūkinės veiklos veiksmų, darančių įtaką visuomenės sveikatai, galimo poveikio visuomenės sveikatai vertinimą, 2018-10-04 raštu Nr. (10-11 14.3.5 E)2-43074 pateikė išvadą, kad PŪV poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

7.9. Vilniaus apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 3 p., atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu galimų įvykių, ekstremaliųjų įvykių, ekstremaliųjų situacijų, numatomų priemonių joms išvengti ar sušvelninti ir padariniams likviduoti, pasiūlymų informacijai atrankai, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė.

7.10. Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyrius pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 2 p., atsakingas už galimą planuojamos ūkinės veiklos poveikį nekilnojamajam kultūros paveldui, pasiūlymų informacijai atrankai, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė.

7.11. Vilniaus miesto savivaldybės administracija pagal PAV įstatymo 6 str. 5 d. 5 p., atsakinga už planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo ir šios veiklos galimo poveikio aplinkai, atsižvelgiant į patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius bei galimybes pagal teisės aktų reikalavimus juos keisti ir į pagal įstatymus vykdomo savivaldybės aplinkos stebėsenos (monitoringo) duomenis, pasiūlymų informacijai atranka, pagal kurią priimama ši atrankos išvada, bei pasiūlymų, kad planuojamai ūkinei veiklai reikalinga atlikti poveikio aplinkai vertinimą nepateikė.

7.12. Agentūra, pasibaigus pasiūlymų teikimo terminui dėl planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo, pastabų ir pasiūlymų iš suinteresuotos visuomenės negavo.

#### **8. Priimta atrankos išvada.**

Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir priemones, numatomas reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 7 dalimi priimama atrankos išvada: pagal atrankos išvadai pateiktą informaciją UAB „FREOR LT“ šaldymo įrangos gamyklos statybai ir eksploatacijai Katiliškių g. 82, Vilniaus m. neprivalomas poveikio aplinkai vertinimas.

#### **9. Atrankos išvados apskundimo tvarka**

Ši atrankos išvada per vieną mėnesį nuo jos gavimo ar paskelbimo dienos gali būti skundžiama Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo šio sprendimo įteikimo dienos.

Direktoriaus įgaliotas Aplinkos apsaugos agentūros  
direktoriaus pavaduotojas



Vytautas Krušinskas