



APLINKOS APSAUGOS AGENTŪRA

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius,
tel. 8 706 62 008, faks. 8 706 62 000, el.p. aaa@aaa.am.lt, http://gamta.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Infraplanas“,
K. Donelaičio g. 55–2,
Kaunas LT–44245,
el. p. info@infraplanas.lt

2017-07-28

Nr. (28.4)-A4-17814

į 2017-06-30

Prašymą

Kopija

Adresatams pagal sąrašą

ATRANKOS IŠVADA

DĖL KAIMO TURIZMO VEIKLOS ŪKININKO SODYBOJE PAEŽERĖS G. 2A PASERNINKŲ K. SEIRIJŲ SEN. LAZDIJŲ R. POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

1. Informaciją pateikė: UAB „Infraplanas“, K. Donelaičio g. 55–2, Kaunas LT–44245, tel. (8 37) 407548, faks. (8 37) 407549, el. p. info@infraplanas.lt. Kontaktinis asmuo: Tadas Vaičiūnas mob. tel. (8 693) 90610.

2. Planuojamos ūkinės veiklos užsakovas: Ūkininkas Tomas Dapšas, ūkininko ūkio įregistravimo pažymėjimas Nr. 0161387. Gyv. Meideinos g. 5A, Akademija, Kauno r.

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas: Kaimo turizmo veikla ūkininko sodyboje Paežerės g. 2A, Paserninkų k., Seirijų sen. Lazdijų .

4. Numatoma planuojamos ūkinės veiklos vieta (apskritis, miestas, rajonas, kaimas). Paežerės g. 2A, Paserninkų k., Seirijų sen. Lazdijų.

5. Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas. Atrankos pagrindas - Atsakingos institucijos sprendimas (2016-12-30 raštas Nr. (28.4)-A4-13249), priimtas įvertinus PŪV pobūdį (kaimo turizmo kompleksas) mastą (17 pastatų kompleksas su infrastruktūra – vandens tiekimu ir naudojimu, nuotekomis, jų valymu ir išleidimu, pastatų šildymu, automobiliu stovėjimo aikštelėmis, garažu, sandėliu, privažiavimo keliais, pėsčiųjų takais, sporto aikštynais) ir vietos ypatumus (gamtinio karkaso teritorija, sklype esančios miško žemės naudmenos, pelkės, Seirijo ežero pakrantė). Sprendimas priimtas vadovaujantis 1996 m. rugpjūčio 15 d. Nr. I-1495 LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 3 straipsnio 3 dalimi. Žemės sklypas, kuriame planuojama ūkinė veikla, yra 3,1111 ha ploto ir yra registruotas atlikus kadastrinius matavimus, sklypo kad. Nr. 5938/0009:106. Žemės paskirtis – žemės ūkio, naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties sklypai. Žemės sklypui nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (nurodytos LRV Nr. 343): XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos; XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos; XXVII. Vandens telkiniai; XXVI. Miško naudojimo apribojimai; II. Kelių apsaugos zonos. Pagal Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius teritorija patenka į 4P2 funkcinę zoną, kurioje prioritetinės rekreacijos rūšys poilsis gamtoje ir pažintinė rekreacija, kaip kitos rekreacinio vystymosi rūšys išskiriamos verslinė ir pramoginė rekreacija. Planuojama teritorija patenka į A3 tarptautinės svarbos geoeologinės takoskyros gamtinio karkaso dalį kuriame gražinami ir gausinami kraštovaizdžio

natūralumą atkuriantys elementai. Planuojama ūkinė veikla yra gausiai miško, krūmynų ir pavienių medžių apsuptoje teritorijoje natūraliai susiformavusioje dauboje. Vertinant teritorijos reljefą (planuojamų statinių teritorija yra dauboje ir apsupta įvairiarūšės iki 15 m aukščio sumedėjusios augmenijos), planuojamų pastatų aukštingumą (pastatų aukščio vidurkis su pamatais paėmus svyruos tarp 6-7m) įgyvendintas projektas neturės globalaus neigiamo poveikio kraštovaizdžiui. Objektas planuojama, kad turėtų vizualiai įsilieti į jį supančią aplinką. Rekomenduojama po statybos darbų koreguoti nuosavybės dokumentus įtraukiant 0,080579 ha pelkės ribas. Analizuojamame sklype pagal miškų kadastrą ir žemės sklypo nuosavybės dokumentus miško žemė užima 0,8039 ha ir po kaimo turizmo komplekso įrengimo nesumažės. Artimiausias gyvenamasis sklypas nutolęs didesniu 300 m atstumu nuo PŪV sklypo ribos. 300 metrų spinduliu aplink analizuojamą teritoriją nėra nei vieno gyvenamojo pastato, 500 metrų atstumu spinduliu aplink analizuojamą teritoriją yra 3 gyvenamosios paskirties pastatai kuriuose apytiksliai gyvena 9 gyventojai, 1000 metrų spinduliu aplink analizuojamą teritoriją yra 23 gyvenamosios paskirties pastatai kuriuose apytiksliai gyvena 69 gyventojai.

Inžinerinė infrastruktūra: PŪV teritorijoje inžinerinė infrastruktūra neišvystyta. PŪV sklypo teritorijoje numatoma įrengti vietinį požeminio vandens gręžinį ir vietinius vandentiekio tinklus, vietinius buitinių nuotekų kanalizacijos tinklus su vietiniais buitinių nuotekų biologinio valymo įrenginiais, atvesti 10 kV požeminę elektros liniją su transformatorine pastote. Pastatų šildymui numatoma įrengti sistemas oras – oras, kurių darbui reikalinga elektra. Karštas vanduo bus ruošiamas elektrinių šildytuvų pagalba. Numatomos dvi automobilių stovėjimo aikštelės kurios talpins 21 automobilį. Planuojamos kaimo turizmo sodybos maksimalus priimanų žmonių skaičius yra 100 žmonių vienu metu. Kaimo turizmo sodybos poreikiams numatoma įrengti vietinį gėlo požeminio vandens gręžinį, ne mažesnio nei 7 m³/h našumo. Vandeni numatoma naudoti atvykstančių poilsiautojų buitiniams poreikiams (dušai, praustuvai), taip pat maisto ruošimui kavinėje. Numatomas vandens poreikis 6,48 m³/parą, 1013 m³/m. U pastato (pagalbinio ūkio paskirties pastato – Garažo) patalpose numatoma įrengti vandens apskaitos mazgą. Numatomas atstumas nuo gręžinio iki nuotekų biologinio valymo įrenginių 120 metrų (minimalus atstumas pagal STR 2.02.09.2005 – 15 metrų), iki artimiausių planuojamų statinių 115 metrų (minimalus atstumas pagal STR 2.02.09.2005 – 5 metrai). Vandenvietės apsaugos zona bus nustatyta vadovaujantis „Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašu“ patvirtintu 2015-12-14 LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-912. PŪV paviršinio vandens naudoti nenumatoma. Priešgaisrinis vandentiekis neplanuojamas. Gaisrų gesinimui numatoma imti vandenį iš ežero. Privažiavimui prie ežero bus įrengiamas keliukas su apsisukimo aikštele autotransportui.

Eksploatuojant kaimo turizmo sodybą bus naudojama elektros energija. Įgyvendinat projektą teritorijoje bus įrengiami elektros inžineriniai tinklai. Įrengiant elektros tinklus bus kiek įmanoma išsaugoma esama velėna, medžių šakos ir šaknys. Jautriose vietose įvadinis kabelis bus klojamas kryptinio gręžimo būdu, siekiant minimalios žalos velėnai, miško paklotei ir susiformavusiems grunto sluoksniams. Prie pastatų, takų ir kitų inžinerinių takų kabelis klojamas atviru būdu. Pastatų šildymui numatoma įrengti sistemas oras – oras, kurių darbui reikalinga elektra. Karštas vanduo bus ruošiamas elektrinių šildytuvų pagalba. Vykdamas veiklą (eksploatuojant nuotekų valymo įrenginius (NVĮ), ruošiant maistą, tvarkant ir valant apgyvendinimo ir pagalbines patalpas) susidarys nepavojingų ir pavojingų atliekų. Eksploatuojant kaimo turizmo sodybą susidarys buitinės atliekos, kurios bus surenkamos į kontenerius ir pagal grafiką išvežamos atliekas tvarkančios tarnybos. Statybos darbų metu susidarys mišrios statybinės atliekos. NVĮ eksploatacijos metu susidarys perteklinis dumblas (19 08 12) – 1,3 t/metus 90 proc. drėgnumo. Dumblo sausinimo įranga nenumatoma. Taip pat susidarys riebalų skirtuvo atliekos – riebalai (19 08 09) - 0,07 tonos / metus. Dumblas ir riebalai teritorijoje nebus sandėliuojami, jie bus ištraukiami tiesiai iš riebalų skirtuvo ir NVĮ atliekas tvarkančių įmonių, registruotų valstybiniame atliekų tvarkytojų registre (ATVR). Visos susidariusios atliekos bus tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus. PŪV nėra susijusi su gamyba, todėl gamybinės atliekos nesudarys. Pavojingos atliekos bus laikomos ne ilgiau kaip 6 mėn. nuo jų susidarymo, o nepavojingos – ne ilgiau kaip

metus nuo jų susidarymo. Visos susidarysiančios atliekos pagal sutartis bus atiduodamos tokias atliekas galinčioms priimti įmonėms, registruotoms valstybiniame atliekų tvarkytojų registre. Buitinės nuotekos susidarys gyvenamosiose buitinėse patalpose (tualetai, praustuvai, dušai) ir maisto ruošimo metu. Pagal planuojamą įrengti infrastruktūrą, vienu metu sodyboje gali apsistoti iki 100 žmonių. Vandens kiekis objektui apskaičiuotas maksimaliam žmonių skaičiui teritorijoje. Susidarančių nuotekų kiekis prilyginamas išgaunamo ir sunaudojamo vandens kiekiams. Išgaunamo ir sunaudojamo vandens ir išleidžiamų buitinių nuotekų kiekis bus apskaitomas pagal įvadinio vandens skaitiklio parodymus. Prognozuojama, kad pilnai apgyvendinta kaimo turizmo sodyba bus savaitgaliais ir švenčių dienomis, t.y. 104 dienas / kalendorinius metus. Dienų skaičius kuomet bus išleidžiamas maksimalus nuotekų kiekis – $104 \text{ d/metus} : 6,48 \text{ m}^3/\text{d} \times 104 \text{ d} = 674 \text{ m}^3$. Likusiomis kalendorinių metų dienomis prognozuojamas nuotekų kiekis sudarys iki 20 proc. maksimalaus paros srauto: $(6,48 \times 20 \text{ proc.})\text{m}^3/\text{d} \times 261 \text{ d} = 1,3 \text{ m}^3/\text{d} \times 261 \text{ d} = 339 \text{ m}^3$. Nuotekų kiekis per kalendorinius metus: $674+339 = 1013 \text{ m}^3/\text{m}$. Vidutinis metinis paros nuotekų kiekis: $1013 \text{ m}^3/\text{m} : 365 \text{ d} = 2,8 \text{ m}^3/\text{d}$. Visas buitines nuotekas numatoma išleisti į numatomus įrengti vietinius buitinių nuotekų kanalizacijos tinklus ir nukreipti valymui į planuojamus nuotekų biologinio valymo įrenginius, kuriuose jos bus išvalomos iki aplinkosaugos reikalavimų tokių nuotekų išleidimui į gamtinę aplinką. Numatomi ne mažesnio kaip $7,5 \text{ m}^3/\text{d}$ našumo NVĮ su buferine talpa (apie 50 m^3). Buferinė talpa veiks kaip nuotekų išlyginimo rezervuaras ir užtikrins tolygų ir nepertraukiamą įrenginio veikimą. Pagal technologinius nuotekų poreikius numatoma nuotekas išvalyti nuotekų biologinio valymo įrenginiuose AQUAmax Professional GASTRO GZ 17-50 su talpa SNIGO SPIRO 10,5H. Arba numatomi analogiški ne mažesnio efektyvumo NVĮ. Nuotekas iš maisto ruošimo patalpų prieš išleidžiant į buitinių NVĮ numatoma apvalyti riebalų skirtuve GREASLY-4S, arba analogiškame skirtuve. Nuotekų biologinio valymo įrenginiuose išvalytos buitinės nuotekos į ežerą atitekės grioviu. Taršos su nuotekomis požiūriu blogiausias scenarijus bus tada, kai bus išleidžiamas maksimalus nuotekų kiekis, kai griovyje bus minimalūs debitai. Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenimis, 80 proc. tikimybės 30 sausiausių parų iš eilės debitas yra $0,003 \text{ m}^3/\text{s}$. Sausiausiu metu grioviu tekės 2 kartus daugiau vandens nei išvalytų nuotekų. Nors planuojamas išleisti nuotekų kiekis neviršys $10 \text{ m}^3/\text{d}$, ir sudarys iki $6,48 \text{ m}^3/\text{d}$, atlikti poveikio priimtuvui skaičiavimai. Pagal gautus rezultatus nuotekų priimtuvas yra pajėgus priimti iki projekcinio išvalymo rodiklių išvalytas nuotekas. Išvalytų buitinių nuotekų išleidimas nepablogintų priimtovo būklės, t.y. ji po nuotekų susimaišymo atitiktų geros vandens telkinių būklės reikalavimus. Paviršinių (lietaus) kanalizacijos tinklų PŪV įrengti nenumatoma. Lietaus nuotekos nuo pastatų stogų bus surenkamos lietvamzdžiais ir nuvedamos į žaliuosius plotus. Paviršinės nuotekos nuo kieta danga padengtų teritorijų bus nuvedamos į žaliuosius plotus. Numatoma įrengti dvi kieta danga (smulkaus žvyro, trinkelio ar kt.) padengtas automobilių stovėjimo aikšteles (17 ir 4 vietų). Pagrindinį kelią per sklypą numatoma padengti smulkia žvyro danga. Priėjimo kelius prie pastatų numatoma padengti smulkia žvyro danga ir medinėmis lentelėmis. PŪV teritorija pagal Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamente pateiktą galimai teršiamos teritorijos apibrėžimą nepriskiriama prie galimai teršiamų. Įgyvendinus projektą galima oro tarša nuo į teritoriją atvažiuojančio transporto (21 aut./ parą). Kitų stacionarių oro taršos šaltinių įrengti nenumatoma, patalpos bus šildomos elektra sistemos oras – oras pagalba, karštas vanduo ruošiamas elektriniuose šildytuvuose. Įvertinus menką oro taršos mastą oro kokybės pokyčiai nėra numatomi. Atliktų inžinerinių geologinių (geotechninių) tyrimų metu buvo nustatytos inžinerinės geologinės sąlygos. Pagal kilmę višutinėje tyrinėto geologinio pjūvio dalyje sutiktos technogeninės (tIV) ir limninės (IIV) nuogulos, o apatinėje – pakraštiniai glacialiniai dariniai (gtIInm31). Artimiausioje analizuojamo objekto gretimybėje geotopų nėra aptinkama.

Remiantis Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija planuojama teritorija pagal kraštovaizdžio fiziomorfotopą patenka į molingų banguotų plynaukščių kraštovaizdį (B), teritorijai būdingas agrarinis kraštovaizdis kuriame fiziogeninio pamato ypatybės yra pelkėtumas, o vyraujanti medžių rūšis yra eglės ežerų priekrantėse alksniais. Vertikalioji sąsąskaidą (erdvinis despektiškas): V3 – ypač raiški vertikaloji

sąskaida (kalvotos ežeringos aukštumos). Horizontalioji sąskaida (erdvinis atvirumas): H2 – vyraujančių pusiau atvirų didžiaja dalimi apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis. Vizualinis dominantiškumas: b – išreikštos tik horizontalios dominantės.

5¹. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas. Artimiausios saugomos teritorijos nuo analizuojamo objekto nutolusios didesniu nei 2,1 km atstumu: Juodabalės zoologinis draustinis, nuo PŪV nutolęs apie 2,2 km šiaurės vakarų kryptimi. Steigimo tikslas: išsaugoti balinių vėžlių populiaciją; Metelių regioninis parkas, nuo PŪV nutolęs apie 2,2 km šiaurės vakarų kryptimi. Steigimo tikslas: išsaugoti Didžiųjų Pietų Lietuvos ežerų ir jų apylinkių kraštovaizdį, jo gamtinę ekosistemą bei kultūros paveldo vertybes. Buveinių apsaugai svarbi teritorija - Metelių regioninis parkas (LTLAZ0010), nuo PŪV nutolusi apie 2,2 km pietų kryptimi. Steigimo tikslas: 3150, Natūralūs eutrofiniai ežerai su plūdžių arba aštrių bendrijomis; 3160, Natūralūs distrofiniai ežerai; 6120, Karbonatinių smėlynų smiltpievės; 6210, Stepinės pievos; 6530, Miškapievės; 7110, Aktyvios aukštapelkės; 7140, Tarpinės pelkės ir liūnai; 9050 ir kt. Ribos sutampa su Metelių regioninio parkos ribomis, išskyrus rekreacinės bei gyvenamosios paskirties prioriteto funkcines zonas; Buveinių apsaugai svarbi teritorija - Bestraigiškių kaimo apylinkės (LTLAZ0037), nuo PŪV nutolusi apie 2,2 km pietų kryptimi. Steigimo tikslas: Balinių vėžlių apsauga.

6. Pastabos, pasiūlymai:

6.1. Apie priimtą atrankos išvadą užsakovas ar PAV dokumentų rengėjas, gavęs atrankos išvadą, per 10 darbo dienų turi pranešti visuomenei, paskelbdamas visuomenei informaciją vadovaudamasis Visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. liepos 15 d. įsakymu Nr. D1-370 “Dėl visuomenės informavimo ir dalyvavimo planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo procese tvarkos aprašo patvirtinimo” (toliau – Tvarkos aprašas) nustatyta tvarka. Teikiant informaciją visuomenei apie atrankos išvadą dėl poveikio aplinkai vertinimo nurodyti, kad išsamiau susipažinti su informacija apie planuojamą ūkinę veiklą galima Aplinkos apsaugos agentūros Poveikio aplinkai vertinimo departamento Marijampolės ir Alytaus skyriuje, Kauno g. 69, Alytus; tel.8 315 56734.

6.2. Užsakovas ar PAV dokumentų rengėjas turi raštu informuoti atsakingą instituciją (Aplinkos apsaugos agentūrą) apie pranešimo paskelbimą minėtame tvarkos apraše nurodytose visuomenės informavimo priemonėse, kartu pridėdamas laikraščių, kuriuose skelbtas pranešimas, kopijas ir pranešimo, skelbto savivaldybės ir seniūnijos, kurių teritorijas apima planuojama ūkinė veikla, su savivaldybės ir seniūnijos informacine žyma apie gavimo faktą ir datą.

6.3. Vykdomos veiklos metu paaiškėjus, kad daromas didesnis poveikis aplinkai už informacijoje atrankos išvadai pateiktus arba teisės aktuose nustatytus rodiklius, veiklos vykdytojas privalės nedelsiant taikyti papildomas poveikį aplinkai mažinančias priemones arba mažinti veiklos apimtį/nutraukti veiklą.

6.4. Planuojamos ūkinės veiklos vykdytojas privalės laikytis visų aktualių veiklą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimų ir atitinkamai keisti veiklos rodiklius, keičiantis teisiniam reguliavimui.

7. Pagrindiniai motyvai, kuriais buvo remtasi priimant išvadą.

7.1. Planuojamos veiklos teritorija nepatenka į saugomas teritorijas, žemės sklype istorinių, kultūrinių ir archeologinių vertybių nėra.

7.2. Planuojama ūkinė veikla patenka į A3 tarptautinės svarbos geoeologinės takoskyros gamtinio karkaso dalį pagal Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso sprendinius, kuriame yra numatytas teritorijų ūkinio naudojimo pobūdis: Poilsinis turizmas rekreaciniu požiūriu patraukliose vietose, bei medžioklė, derinant naudojimo pobūdį su konkrečiu teritorijų ar jų dalių naudojimo reglamentu. Mišku neapaugusiose teritorijos dalyse, ekologinio - tausojančio žemės dirbimo sistemos diegimas. Smulkiasklypė daržininkystė, sodininkystė, bei kiti alternatyvus verslai būdingi Dzūkijos etnografiniam regionui. Planuojama, kad kaimo turizmo sodyba atitiks galimą teritorijos naudojimo pobūdį ir gamtinio karkaso nuostatus. Vertinant

teritorijos reljefą, gamtines sąlygas (planuojamų statinių teritorija yra dauboje ir apsupta įvairiarūšės iki 15 m aukščio sumedėjusios augmenijos) ir planuojamų pastatų aukštingumą (pastatų aukščio vidurkis su pamatais svyruos tarp 6-7m), įgyvendintas projektas neturės neigiamo poveikio kraštovaizdžiui. Objektas vizualiai įsilies į jį supančią aplinką.

7.3. Planuojamos ūkinės veiklos vieta atitinka Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos Bendrojo plano sprendinius. Pagal Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius teritorija patenka į 4P2 funkcinę zoną, kurioje prioritetinės rekreacijos rūšys poilsis gamtoje ir pažintinė rekreacija, kaip kitos rekreacinio vystymosi rūšys išskiriamos verslinė ir pramoginė rekreacija.

7.4. Dirvožemis iš tų vietų, kur bus vykdomi statybos darbai, bus sandėliuojamas krūvose ir, baigus darbus bus panaudotas teritorijos rekultivacijai.

7.5. PŪV paviršinio vandens naudoti nenumatoma. Priešgaisrinis vandentiekis neplanuojamas. Gaisrų gesinimui numatoma imti vandenį iš ežero. Privažiavimui prie ežero bus įrengiamas keliukas su apsisukimo aikštele autotransportui.

7.6. Visas buitines nuotekas numatoma išleisti į numatomus įrengti vietinius buitinių nuotekų kanalizacijos tinklus ir nukreipti valymui į planuojamus nuotekų biologinio valymo įrenginius. Numatomi ne mažesnio kaip 7,5 m³/d našumo NVĮ su buferine talpa (apie 50 m³). Pagal technologinius nuotekų poreikius numatoma nuotekas išvalyti nuotekų biologinio valymo įrenginiuose AQUAmax Professional GASTRO GZ 17-50 su talpa SNIGO SPIRO 10,5H. arba numatomi analogiški ne mažesnio efektyvumo NVĮ. Nuotekas iš maisto ruošimo patalpų prieš išleidžiant į buitinių NVĮ numatoma apvalyti riebalų skirtuve GREASLY-4S, arba analogiškame skirtuve.

7.7. Pagal atliktus poveikio priimtuvui skaičiavimų rezultatus nuotekų priimtuvus (Seirijo ežeras) yra pajėgus priimti iki projekcinio išvalymo rodiklių išvalytas nuotekas. Išvalytų buitinių nuotekų išleidimas nepablogintų priimtovo būklės, t.y. ji po nuotekų susimaišymo atitiktų geros vandens telkinių būklės reikalavimus. Ežero pakrantėje maudyklų įrengimas nenumatomas.

7.8. Žemės ūkio paskirties 3,1111 ha ploto sklype pagal miškų kadastrą ir žemės sklypo nuosavybės dokumentus miško žemė užima 0,8039 ha ir po kaimo turizmo komplekso įrengimo minėtas plotas nesumažės. Veikla miško naudmenose neplanuojama.

7.9. Planuojama į Nekilnojamojo turto registro pažymėjimą įtraukti sklype esančią pelkę ir nustatyti specialiąją žemės ir miško naudojimo sąlygą „XXX. Pelkės ir šaltinynai 0,080579 ha“, tuo užtikrinant pelkės apsaugą.

7.10. Įgyvendinus projektą galima oro tarša nuo į teritoriją atvažiuojančio transporto (21 aut./parą). Kitų stacionarių oro taršos šaltinių įrengti nenumatoma, patalpos bus šildomos elektra sistemos oras – oras pagalba, karštas vanduo ruošiamas elektriniuose šildytuvuose. Įvertinus menką oro taršos mastą oro kokybės pokyčiai nėra numatomi.

7.11. Visos susidariusios atliekos bus tvarkomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

8. Priimta atrankos išvada: Atsižvelgiant į išdėstytus motyvus ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 7 straipsnio 6 dalimi, pagal atrankai pateiktą informaciją, priimama atrankos išvada – Kaimo turizmo veiklai ūkininko sodyboje Paežerės g. 2A, Paserninkų k., Seirijų sen. Lazdijų r. poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.

Atrankos išvada dėl poveikio aplinkai vertinimo galioja 3 metus nuo atrankos išvados viešo paskelbimo dienos. Šis sprendimas gali būti persvarstomas Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo nustatyta tvarka – suinteresuota visuomenė per 20 darbo dienų nuo atrankos išvados paskelbimo dienos turi teisę teikti atsakingai institucijai, šiuo atveju Aplinkos apsaugos agentūrai, pasiūlymus persvarstyti atrankos išvadą, kiti poveikio aplinkai vertinimo proceso dalyviai: planuojamos ūkinės veiklos subjektai per 10 darbo dienų nuo atrankos išvados gavimo dienos turi teisę pateikti atsakingai institucijai motyvuotą prašymą persvarstyti atrankos išvadą arba skundžiamas Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2,

LT-01102 Vilnius), per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Direktoriaus įgaliota Poveikio aplinkai vertinimo
departamento direktorė



Justina Černienė

**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS 2017-07-28 RAŠTO NR. (28.4)-A4-4814
ADRESATŲ SĄRAŠAS**

Lazdijų rajono savivaldybės administracijai
Vilniaus g. 1
67106 Lazdijai
info@lazdijai.lt

Nacionalinio visuomenės sveikatos centro
prie Sveikatos apsaugos ministerijos
Alytaus departamento Lazdijų skyriui
Gėlyno g. 7
67128 Lazdijai
lazdijai@nvsc.lt

Lazdijų priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai
Ežero g. 33
67115 Lazdijai
lazdijai.pgt@vpgt.lt

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos
Alytaus skyriui
Birutės g. 3A, LT-62151 Alytus
alytus@heritage.lt

Alytaus regiono aplinkos apsaugos departamentui
Kauno g. 69, LT-62107 Alytus
alytus@ard.am.lt