



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-09-04 08:49:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **40/145175**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **2001-10-03****Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - Administracinis**Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.****Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**Unikalus Nr.: **9100-1004-2017**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**Pažymėjimas plane: **1B2p**Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**Statybos pabaigos metai: **2001**Baigtumo procentas: **100 %**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**Sienos: **Plytos**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Aukštų skaičius: **2**Bendras plotas: **723.64 kv. m**Pagrindinis plotas: **569.45 kv. m**Užstatytas plotas: **602.00 kv. m**Tūris: **3683 kub. m**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **982000 Lt**Atkuriamoji vertė: **953000 Lt**Vidutinė rinkos vertė: **64431 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.2.

Pastatas - Siurblinė**Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.****Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**Unikalus Nr.: **9100-1004-2182**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Pažymėjimas plane: **2H1g**Statybos pabaigos metai: **2001**Baigtumo procentas: **100 %**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**Sienos: **Metalas su karkasu**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **16.37 kv. m**Pagrindinis plotas: **7.27 kv. m**Užstatytas plotas: **11.00 kv. m**Tūris: **52 kub. m**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30400 Lt**Atkuriamoji vertė: **24300 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**Vidutinė rinkos vertė: **2430 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.3.

Pastatas - Atliekų sandėlis**Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.****Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**Unikalus Nr.: **9100-1004-2028**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**Pažymėjimas plane: **3P1g**

Statybos pabaigos metai: **2001**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **576.00 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **576.00 kv. m**
 Užstatytas plotas: **596.00 kv. m**
 Tūris: **3456 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **982000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **844000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **92900 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.4. **Pastatas - Atliekų sandėlis**
Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus Nr.: **9100-1004-2039**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **4P1g**
 Statybos pabaigos metai: **2001**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **243.03 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **243.03 kv. m**
 Užstatytas plotas: **267.00 kv. m**
 Tūris: **1551 kub. m**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **515000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **443000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **48700 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.5. **Pastatas - Degių pavojingų atliekų saugykla (sandėlys)**
Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalus Nr.: **4400-0530-5755**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **6F1g**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2005**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Metalas su karkasu**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **437.17 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **437.17 kv. m**
 Plotas bruto: **459.00 kv. m**

Užstatytas plotas: **492.00 kv. m**

Tūris: **2796 kub. m**

Koordinatė X: **6209947**

Koordinatė Y: **454786**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **408000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **384000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**

Vidutinė rinkos vertė: **42200 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-04**

2.6.

Pastatas - Atliekų saugojimo sandėlis

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.

Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas

Unikalūs Nr.: **9100-1004-2044**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pažymėjimas plane: **5H1Ž**

Statybos pabaigos metai: **2001**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**

Sienos: **Metalas su karkasu**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Aukštų skaičius: **1**

Užstatytas plotas: **720.00 kv. m**

Tūris: **1312 kub. m**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **362000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **311000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**

Vidutinė rinkos vertė: **15600 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.7.

Inžineriniai tinklai - Kanalizacijos tinklai

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.

Aprašymas / pastabos: **L = 2072,80m ; d = 110 .**

Unikalūs Nr.: **9100-1004-2160**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Pažymėjimas plane: **K**

Statybos pabaigos metai: **2001**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **160000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **123000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**

Vidutinė rinkos vertė: **123000 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.8.

Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.

Aprašymas / pastabos: **L = 596,91m ; d = 110 .**

Unikalūs Nr.: **9100-1004-2146**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**

Pažymėjimas plane: **V**

Statybos pabaigos metai: **2001**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **28 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **131000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **94600 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**

Vidutinė rinkos vertė: **94600 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.9.

Inžineriniai tinklai - Fekalinė kanalizacija

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.

Aprašymas / pastabos: **FK = 60,25m , d 160 ; FK = 20,3m , d 200 .**

Unikalus Nr.: **9100-1004-2193**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Pažymėjimas plane: **FK**

Statybos pabaigos metai: **2001**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13900 Lt**

Atkuriamoji vertė: **10700 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**

Vidutinė rinkos vertė: **10700 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.10.

Inžineriniai tinklai - Elektros linija

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.

Aprašymas / pastabos: **Žemos įtampos elektros linija 540,3m**

Unikalus Nr.: **9100-1004-2128**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Elektros tinklų**

Statybos pradžios metai: **1994**

Statybos pabaigos metai: **1994**

Rekonstravimo pradžios metai: **2006**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **29000 Lt**

Vidutinė rinkos vertė: **7640 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-01-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-01-09**

2.11.

Inžineriniai tinklai - Drenažo kanalizacija

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.

Aprašymas / pastabos: **D1 - 18,3m ; D - 23,0m.**

Unikalus Nr.: **9100-1004-2150**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Statybos pabaigos metai: **1997**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3600 Lt**

Atkuriamoji vertė: **2770 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**

Vidutinė rinkos vertė: **2770 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.12.

Inžineriniai tinklai - Lietaus kanalizacija

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.

Aprašymas / pastabos: **Lietaus kanalizacija : L=5,1m , d50 ; L=36,85m , d90 ; L=189,65m , d110 ; L=152,14m , d200m ; L=209,75m , d300 ; L = 168,91 , d400m ; L = 21,55m , d500 ; R3 - lietaus vandenų akumuliacinė talpa ; R4 - nafta užterštų vandenų rezervuaras ; valymo įrenginys .**

Unikalus Nr.: **9100-1004-2171**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Statybos pabaigos metai: **2001**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **651376 Lt**

Atkuriamoji vertė: **651376 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2001-10-03**

Vidutinė rinkos vertė: **167176 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-10-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.13.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Stebėjimo gręžiniai

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.Aprašymas / pastabos: **K1,K2,K3,K4,K5 .**Unikalus Nr.: **9100-1004-2093**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **K**Statybos pabaigos metai: **2001**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5000 Lt**Atkuriamoji vertė: **3600 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**Vidutinė rinkos vertė: **180 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.14.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Automobilinės svarstyklės**Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.**Aprašymas / pastabos: **plotas - 67,07kv.m**Unikalus Nr.: **9100-1004-2060**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **k**Statybos pabaigos metai: **2001**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **362000 Lt**Atkuriamoji vertė: **312000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**Vidutinė rinkos vertė: **15600 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.15.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Rezervuarai**Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.**Aprašymas / pastabos: **R1,R2.**Unikalus Nr.: **9100-1004-2058**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **R**Statybos pabaigos metai: **2001**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **92000 Lt**Atkuriamoji vertė: **70800 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**Vidutinė rinkos vertė: **3540 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.16.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai**Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.**Aprašymas / pastabos: **tvora t1 - 837,0m ; vartai - t2,t3,t4 ; borteliai t5 - 768,0m .**Unikalus Nr.: **9100-1004-2082**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **t**Statybos pabaigos metai: **2001**Baigtumo procentas: **100 %**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **21 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **99900 Lt**Atkuriamoji vertė: **78900 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**Vidutinė rinkos vertė: **3940 Lt**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**

2.17.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Atliekų deginimo aikštelė**Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.**Aprašymas / pastabos: **plotas - 300,0kv.m**Unikalus Nr.: **9100-1004-2071**Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **b1**

- Statybos pabaigos metai: **2001**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11100 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **8770 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **438 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-03**
- 2.18. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Nafta užteršto grunto tvarkymo aikštelė**
Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.
 Unikalus Nr.: **4400-0530-5655**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b2**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2004**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **224000 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **164000 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **164000 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-11-02**
- 2.19. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo aikštelė**
Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.
 Aprašymas / pastabos: **asfaltas b12-522.30 kv.m., betonas b13-141.76 kv.m.**
 Unikalus Nr.: **4400-0586-2319**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Pažymėjimas plane: **b12, b13**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2005**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24600 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **22400 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **1120 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-04**
- 2.20. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Skystų pavojingų atliekų požeminė saugykla**
Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.
 Aprašymas / pastabos: **skystų pavojingų atliekų požeminiai rezervuarai R6, R7, R8**
 Unikalus Nr.: **4400-0530-5999**
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **R6, R7, R8**
 Statybos pradžios metai: **2004**
 Statybos pabaigos metai: **2005**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27700 Lt**
 Atkuriamoji vertė: **25200 Lt**
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų
 (statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **25200 Lt**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-04**
- 2.21. **Kiti statiniai (inžineriniai) - Nafta užteršto grunto aikštelės**
Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.
 Aprašymas / pastabos: **b2-750,0 kv.m ; b3-750,0 kv.m ; N- naftos produktų surinkėjas ; R5- vandens nuotėkų rezervuaras.**
 Unikalus Nr.: **9100-1004-2106**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **1997**

Statybos pabaigos metai: **1997**

Rekonstravimo pradžios metai: **2004**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2005**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **325000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **218000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**

Vidutinė rinkos vertė: **10900 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-05-04**

2.22.

Kiti statiniai (inžineriniai) - Aikštelės

Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.

Aprašymas / pastabos: **b4-3450kv.m ; b5-2400,0kv.m ; b7-5280,0kv.m ; b8-50,0kv.m ; b9-200,0kv.m ; b11-2260,0kv.m.; b15-1077,0 kv.m.; b16-643 kv.m.; b17-632 kv.m.**

Unikalus Nr.: **9100-1004-2117**

Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **2001**

Statybos pabaigos metai: **2001**

Rekonstravimo pradžios metai: **2005**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2005**

Baigtumo procentas: **100 %**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **698000 Lt**

Atkuriamoji vertė: **587000 Lt**

Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų

(statybos vertės) nustatymo data: **2008-03-18**

Vidutinė rinkos vertė: **29300 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-09-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0530-5755, aprašytas p. 2.5.**

kiti statiniai Nr. 4400-0530-5655, aprašyti p. 2.18.

kiti statiniai Nr. 4400-0530-5999, aprašyti p. 2.20.

kiti statiniai Nr. 4400-0586-2319, aprašyti p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: **Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2005-05-17**

Įrašas galioja: **Nuo 2005-10-14**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310**

Daiktas: **pastatas Nr. 9100-1004-2017, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 9100-1004-2028, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 9100-1004-2039, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 9100-1004-2182, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 9100-1004-2044, aprašytas p. 2.6.

inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2128, aprašyti p. 2.10.

inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2146, aprašyti p. 2.8.

inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2150, aprašyti p. 2.11.

inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2160, aprašyti p. 2.7.

inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2171, aprašyti p. 2.12.

inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2193, aprašyti p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 9100-1004-2058, aprašyti p. 2.15.

kiti statiniai Nr. 9100-1004-2060, aprašyti p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 9100-1004-2071, aprašyti p. 2.17.

kiti statiniai Nr. 9100-1004-2082, aprašyti p. 2.16.

kiti statiniai Nr. 9100-1004-2093, aprašyti p. 2.13.

kiti statiniai Nr. 9100-1004-2106, aprašyti p. 2.21.

kiti statiniai Nr. 9100-1004-2117, aprašyti p. 2.22.

Įregistravimo pagrindas: **Statinio priėmimo naudoti aktas, 1997-11-17**

Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2001-10-26

Įrašas galioja: Nuo 2001-11-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Uždarnosios akcinės bendrovės "Toksika" Šiaulių filialas, a.k. 300031842

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0530-5755, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-0530-5655, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-0530-5999, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-0586-2319, aprašyti p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2005-05-17

Įrašas galioja: Nuo 2005-10-14

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Uždarnosios akcinės bendrovės "Toksika" Šiaulių filialas, a.k. 300031842

Daiktas: pastatas Nr. 9100-1004-2017, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 9100-1004-2028, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 9100-1004-2039, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 9100-1004-2182, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 9100-1004-2044, aprašytas p. 2.6.
inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2128, aprašyti p. 2.10.
inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2146, aprašyti p. 2.8.
inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2160, aprašyti p. 2.7.
inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2171, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2058, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2060, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2071, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2082, aprašyti p. 2.16.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2093, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2106, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2117, aprašyti p. 2.22.

Įregistravimo pagrindas: Protokolas, 2004-05-31, Nr. 4

Priėmimo - perdavimo aktas, 2004-07-21

Įrašas galioja: Nuo 2004-08-18

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Hipoteka

Hipotekos registratorius: Šiaulių miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707656

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0530-5755, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 9100-1004-2017, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 9100-1004-2028, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 9100-1004-2039, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 9100-1004-2182, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 9100-1004-2044, aprašytas p. 2.6.
inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2146, aprašyti p. 2.8.
inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2160, aprašyti p. 2.7.
inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2171, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-0530-5655, aprašyti p. 2.18.
kiti statiniai Nr. 4400-0530-5999, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2058, aprašyti p. 2.15.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2060, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2071, aprašyti p. 2.17.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2093, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 9100-1004-2117, aprašyti p. 2.22.

Įregistravimo pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą, 2008-04-09, Nr. 05120080001917

Aprašymas: 2009-10-20 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000662699 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 05120090004131 2011-01-27 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000868884 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 05120110000506 2011-09-14 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000921512 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 05120110005442 2012-01-05

gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000937839
apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:
05120120000123

[rašas galioja: Nuo 2008-04-09]

8. Žymos:

8.1.

[statymu pripažintas kilnojamuoju daiktu

Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2128, aprašyti p. 2.10.

[registravimo pagrindas: Asmens prašymas, 2007-02-06, Nr. 660023

[rašas galioja: Nuo 2007-02-09

8.2.

Leidimas vykdyti statybos darbus

Daiktas: pastatas Nr. 9100-1004-2017, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2003-02-07, Nr. 15

Nuoroda: šildymo sistemos rekonstrukcija

[rašas galioja: Nuo 2003-07-11

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą
(kadastro žyma)

Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k.
144126368

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2171, aprašyti p. 2.12.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2005-05-04

[rašas galioja: Nuo 2008-03-20

10.2.

Sumažintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 9100-1004-2128, aprašyti p. 2.10.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2007-01-09

Aukštos įtampos elektros kabelis 60.5 m. nugriautas

Asmens prašymas, 2007-02-06, Nr. 660023

Aprašymas: Nugriautas 60,5 m. ilgio aukštos įtampos elektros kabelis

[rašas galioja: Nuo 2007-02-08

10.3.

Kapitalinis remontas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 9100-1004-2117, aprašyti p. 2.22.

[registravimo pagrindas: Statybos inspekcijos tarnybos pažyma, 2005-09-29, Nr. 202

Aprašymas: b15, b16

[rašas galioja: Nuo 2005-10-14

11. Registro pastabos ir nuorodos:

1986-10-20 Aukščiausios Tarybos Prezidiumo įsaku Nr. XI-1160 Aukštakių k. panaikintas.

12. Kita informacija:

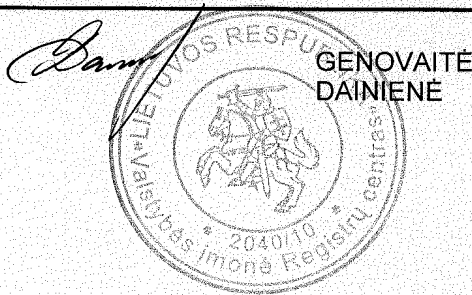
Archyvinės bylos Nr.: 91/8825

Kadastrinis Nr.: 9103/0006:33

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2013-09-04 08:49:32

Dokumentą atspausdino:
Registratore





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-03-14 18:04:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **91/14742**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1998-12-24**
Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Šiaulių r. sav. Šiaulių kaimiškoji sen. Jurgeliškių k.
Unikalus Nr.: **9103-0006-0033**
Kadastrinis Nr.: **9103/0006:33 Bridų k.v.**
Pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **10.3382 ha**
Kelių plotas: **0.8300 ha**
Užstatyta teritorija: **2.1800 ha**
Vandens telkinių plotas: **1.1810 ha**
Kitos žemės plotas: **6.1472 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **49.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **98254 Lt**
Žemės sklypo vertė: **61409 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **39334 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-03-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 9103-0006-0033, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršinininko įsakymas, 1998-12-18, Nr. 1592**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 9103-0006-0033, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-18, Nr. XI-912**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Įkeista turtinė teisė**
Įkeitimo registratorius: **Šiaulių miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707656**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 9103-0006-0033, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą, 2008-04-09, Nr. 05220080001907**
Aprašymas: **Įkeista nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", 244670310 2009-10-20 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000662700 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 05220090004130 2011-01-27 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000868883 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 05220110000507 2011-09-14 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000921480 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 05220110005443 2012-01-05 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000937840 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 05220120000124 2012-11-16 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000983291 apie Turtinės teisės įkeitimo pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20220120021361**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-04-09**

7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TOKSIKA", a.k. 244670310**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 9103-0006-0033, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 1998-12-23, Nr. P91/98-1227**

Plotas: **10.3382 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-24**
Terminas: **Nuo 1998-12-23 iki 2097-12-23**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 9103-0006-0033, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 1998-12-23, Nr. P91/98-1227**
Plotas: **8.92 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-24**
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 9103-0006-0033, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Apskrities viršinininko įsakymas, 1998-12-18, Nr. 1592**
Plotas: **0.015 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-24**
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 9103-0006-0033, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 1998-12-23, Nr. P91/98-1227**
Plotas: **0.428 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-24**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
Leidimą išdavė: **ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105174**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 9103-0006-0033, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Statybos leidimas, 2009-07-22, Nr. SL 501***
Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-06**
Terminas: **Nuo 2009-07-22 iki 2018-11-26**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - reg.40/145175. 1986-10-20 Aukščiausios Tarybos Prezidiumo įsaku Nr. XI-1160 Aukštųjų k. panaikintas.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2013-03-14 18:04:36



Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas
Paukščių takas 2, LT-76346 Šiauliai

PAŽYMĖJIMAS
APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ Į JĮ
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
2006-08-04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 91/12507

Adresas: **Šiaulių r. sav. Aukštakių k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus Nr. : **9103-0006-0029**
Kadastrinis adresas: **9103/0006:29 Bridų k.v.**
Paskirtis: **Miško ūkio**
Bendras žemės sklypo plotas: **10.8600 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Miško plotas: **10.5600 ha**
Kadastro duomenų fiksavimo data: **1996-07-20**
Žemės sklypo vertė (indeksuota): **12120 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **8200 Lt**
Verčių nustatymo data: **2006-06-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "TOKSIKA" , a.k. 244670310**
Daiktas: **žemės sklypas Nr.9103-0006-0029, aprašytas p. 2.1.**
Juridinis pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-07-26, Nr. 9342**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-07-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr.9103-0006-0029, aprašytas p. 2.1.**
Juridinis pagrindas: **Apskrities viršininko sprendimas, 1997-12-09, Nr. 31-7444**

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

Pažymėjimą išdavė



Vyriausybės Registrų

Regina Naimienė

Regina Naimienė