



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

**KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS
(DAUGIAFUNKCINIO SPORTO PASKIRTIES PASTATO, SUSISIEKIMO
KOMUNIKACIJŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS IR
EKSPLOATACIJOS), NUMATOMOS VYKDYTI ŽEMĖS SKLYPUOSE
(KAD. NR. 5520/0011:57, 5520/0011:58, 5520/0011:259, 5520/0011:260 GARGŽDŲ
M. K.V.), ADRESU DARIAUS IR GIRĖNO G. 4, GARGŽDAI, LT-96143
KLAIPĖDOS R. SAV.,**

**INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

**Planuojamos ūkinės veiklos
organizatorius (užsakovas):**

**Klaipėdos rajono savivaldybės
BĮ sporto centras
direktorius Vaidas Liutikas**

**Informacijos atrankai dėl poveikio
aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):**

**UAB „Ekosistema“
direktorius Marius Šileika**

KLAIPĖDA, 2018

TURINYS

I. INFORMACIJA APIE PŪV ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ) IR INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL PAV RENGĖJĄ.....	4
1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys	4
2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo kontaktiniai duomenys	4
II. PŪV APRAŠYMAS.....	4
3. PŪV pavadinimas.....	4
4. PŪV fizinės charakteristikos.....	4
5. PŪV pobūdis	6
6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas	7
7. Gamtos išteklių naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas	8
8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą	8
9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas.....	9
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas	9
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija	11
12. Taršos kvapais susidarymas ir jos prevencija.....	14
13. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija	14
14. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	17
15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių; ekstremalių įvykių tikimybė ir jų prevencija	17
16. PŪV rizika žmonių sveikatai.....	17
17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkinė veikla ir (ar) ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose...	17
18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas	18
III. PŪV VIETA	18
19. PŪV vietos adresas, žemėlapis su gretimybėmis, nuosavybė, žemės sklypo planas	18
20. PŪV teritorijos, gretimos teritorijos funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas	19
21. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas, esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos	20
22. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančius žemės gelmių išteklius, geologinius procesus ir reiškinius, geotopus	22
23. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą	22
24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias saugomas teritorijas ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV vietos	24
25. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę	24
26. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas	26
27. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimybių taršą praeityje	26
28. PŪV vietos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu	26
29. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes, jų atstumą nuo PŪV vietos	27
IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS.....	27
30. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai; galimybės išvengti reikšmingo poveikio ar užkirsti jam kelią.....	27
31. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytų veiksmų sąveikai.....	29
32. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytiems veiksniams, kurių lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių	29
33. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis	29
34. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti.....	29

PRIEDAI:

1.	Planuojamos ūkinės veiklos vietos geografinė-administracinė padėtis	1 lapas
2.	VĮ „Registrų centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai ir žemės sklypų planai	19 lapų
3.	Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapis ištrauka	2 lapai
4.	Sklypo planas ir sklypo inžinerinių tinklų suvestinis planas	3 lapai
5.	Pastato aukštų planai	15 lapų
6.	Transporto teršalų skaičiuotė	1 lapas
7.	Aplinkos apsaugos agentūros 2018-03-22 raštas Nr. (28.3)-A4-2688 ir 2016 m. santykinai švarių Lietuvos kaimiškųjų vietovių aplinkos oro teršalų vidutinių metinių koncentracijų vertės	14 lapų
8.	Aplinkos oro taršos lygių skaičiavimo sklaidos žemėlapiai	9 lapai
9.	PŪV sąlygojamo triukšmo lygio žemėlapis	1 lapas
10.	Išrašas iš SRIS sistemos	3 lapai
11.	Valstybinės žemės teritorijos, esančios Dariaus ir Girėno g., Gargždų m., Klaipėdos r. detaliojo plano pagrindinis brėžinys	1 lapas

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (TOLIAU - PŪV) ORGANIZATORIAUS (UŽSAKOVO)
IR/AR INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO
(TOLIAU - PŪV) RENGĖJO PATEIKIAMA INFORMACIJA**

**I. INFORMACIJA APIE PŪV ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ) IR
INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL PAV RENGĖJĄ**

1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys:

Įmonės pavadinimas	Klaipėdos rajono savivaldybės biudžetinė įstaiga sporto centras
adresas	J. Janonio g. 9, Gargždai, LT-96133 Klaipėdos r. sav.
kontaktinis asmuo	Direktoriaus pavaduotojas Modestas Žukauskas
telefonas, faksas	tel.: (8 46) 45 52 90; mob.: (8 60) 86 43 33
el. paštas	modestasc@gmail.com

2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo kontaktiniai duomenys:

Įmonės pavadinimas	UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636)
adresas	Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.
kontaktinis asmuo	Inžinierė Simona Kupšienė
telefonas, faksas	tel.: (8 46) 43 04 63, faksas: (8 46) 43 04 69
el. paštas	simona@ekosistema.lt

II. PŪV APRAŠYMAS

3. PŪV pavadinimas (nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (PŪV PAV įstatymo 2 priedo punktą (-us))):

PŪV pavadinimas – daigafunkcinio sporto centro pastato, susisiekinio komunikacijų ir inžinerinių tinklų statyba ir eksploatacija.

PŪV vieta numatoma Dariaus ir Girėno g. 4, Gargždai, LT-96143 Klaipėdos r. sav. (vietovės geografinę-administracinę padėtį žiūr. 1 priede) esančiuose žemės sklypuose kad. Nr. 5520/0011:57, 5520/0011:58, 5520/0011:259, 5520/0011:260 Gargždų m. k.v.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos (toliau – LR) Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo (TAR, 2017, Nr. 11562) (toliau - Įstatymas) 3-7 straipsniais ir 2 priedo 10.2 punktu, vykdanč urbanistinių objektų (išskyrus gyvenamuosius pastatus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, automobilių stovėjimo aikštes ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statybą (kai užstatomas didesnis kaip 1 ha plotas kartu su kietosiomis dangomis, šaligatviais, pėsčiųjų takais, dviračių takais), reikia atlikti atranką dėl PAV būtinumo.

PŪV informacija atrankai dėl PAV parengta vadovaujantis PŪV atrankos dėl PAV tvarkos aprašo, patvirtinto LR aplinkos ministro 2017-10-16 įsakymu Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397) (toliau - Tvarkos aprašas), 6-39 punktais.

4. PŪV fizinės charakteristikos (žemės sklypo plotas, planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, reikalinga inžinerinė infrastruktūra, susisiekinio komunikacijos, kai tinkama, griovimo darbų aprašymas):

PŪV teritoriją sudaro keturi žemės sklypai:

- Kad. Nr. 5520/0011:57, kurio plotas 3,1075 ha. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos;
- Kad. Nr. 5520/0011:58, kurio plotas 0,2055 ha. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekinio ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
- Kad. Nr. 5520/0011:259, kurio plotas 0,6915 ha. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekinio ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;
- Kad. Nr. 5520/0011:260, kurio plotas 0,2674 ha. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekinio ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

Planuojamos veiklos metu keisti žemės sklypų paskirties ar naudojimo būdų nenumatoma. Šiuo metu teritorija, kurios bendras plotas 6,1214 ha, yra neužstatyta, jokie statiniai joje neregistruoti. Sklypo šiaurinėje dalyje yra įrengti lietaus bei fekalinio nuotekų kanalizacijos, vandentiekio, tinklai, drenažas. Sklypo rytinėje dalyje, Dariaus ir Girėno gatvėje yra įrengti drenažo, lietaus ir fekalinio nuotekų kanalizacija, vandentiekio elektros bei dujų tinklai.

PŪV metu numatoma pastatyti ir eksploatuoti daigafunkcinį sporto paskirties kompleksą. Pastatai projektuojami trijų aukštų, su rūsiu. Planuojamas pastato aukštis 12,0 m. Kompieksas projektuojamas trimis etapais: pirmasis - plaukimo baseino pastatas (bendras plotas 5837,7 m²), antrasis – sporto arena (bendras plotas 2955,2 m²) ir trečiasis – ledo arena (bendras plotas 4839,9 m²). Visas tris dalis apjungs jungiamasis holas (atriumas). Bendras kompiekso plotas 13561,4 m². Kompiekso išdėstymas sklype parodytas 4 priede esančiame sklypo plane. Lauke šalia projektuojamo kompiekso bus išdėstomos šios aikštelės ir sporto aikštynai: lauko tinklinio aikštelė (1 vnt.), krepšinio aikštelė (1 vnt.), teniso aikštelės (2 vnt.), vaikų žaidimo aikštelė (1 vnt.), universalios sporto aikštelės (2 vnt.) ir mini golfo zona. Automobilų įvažiavimas į objekto teritoriją projektuojamas iš rytinės ir šiaurinės pusių, numatytos vietos automobilų ir autobusų stovėjimui (viso numatoma įrengti 242 autotransporto stovėjimo vietas). Vakarinėje kompiekso teritorijos dalyje bus įrengtas dviračių takas. Likusi neužstatyta teritorija bus apželdinama, želdinių plotas sudarys 7420 m².

Kompiekso pirmajame aukšte numatomi patekimai į pagrindinį dviejų aukštų holą, jungiantį tris pastato funkcinius blokus – plaukimo baseiną, universalią sporto salę ir dengtą ledo aikštelę. Į pagrindinį holą iš teritorijos patenkama iš trijų pusių – šiaurinės, pietvakarių ir rytinės. Iš pagrindinio holo lankytojai pasiskirsto į atskirus funkcinius blokus.

Baseino pastato pirmajame aukšte projektuojama holas-recepcija, administracinės, personalo patalpos, lankytojų persirengimo ir sanitarinės patalpos, sporto baseinas, vonių ir pirčių zonos bei pagalbinės patalpos. Į antrą aukštą patenkama laiptine arba liftu. Antrame aukšte projektuojama recepcija, vaikų kambarys, treniruoklių bei universali salė, persirengimo patalpų blokai, tribūnos baseino varžybų stebėjimui (114 vietų). Techninės patalpos projektuojamos statinio trečiajame aukšte ir rūsyje.

Universalios sporto salės funkciniam bloke pirmame aukšte numatomas įėjimas į pagrindinę sporto salę su teleskopinėmis (transformuojamomis) tribūnomis, holais, rūbinė, kavinės zona ir sanitarinės patalpos. Šiame aukšte numatytos visos sportininkų ir komandų persirengimo patalpos su atskiro patekimo galimybe per laiptinę iš pietinės pastato pusės. Antrame šio korpuso aukšte suprojektuota Vip ložė, stacionarios tribūnos su būtiniais holais ir atskiras treniruoklių salės funkcinis segmentas su būtinomis persirengimo, sanitarinėmis ir poilsio patalpomis. Trečiame šio korpuso aukšte numatytas bėgimo treniruoklių takelis ir techninės patalpos.

Dengtą ledo aikštės funkciniam bloke numatomas įėjimas į ledo arenos patalpą. Šalia įrengtos pagrindinės sportininkų ir lankytojų persirengimo patalpos. Antrajame šio pastato aukšte bus įrengtos maisto bloko patalpos, alpinizmo zona, stalo teniso ir imtynių salės su persirengimo, sanitarinėmis ir poilsio patalpomis. Patekimas į žiūrovų tribūnas numatytas tiek iš pirmo, tiek iš antro aukštų. Techninės patalpos projektuojamos statinio trečiajame aukšte ir rūsyje.

Visi trys funkciniai blokai turi būtinus evakuacinius vertikalius funkcinius ryšius – laiptines, būtiną kiekį liftų. Techninės patalpos projektuojamos blokų rūsiuose ir trečiuosiuose aukštuose.

Esamas patekimas į teritoriją yra per dvi Dariaus ir Girėno gatvėje projektuojamas sankryžas. Esamų inžinerinių tinklų tankis teritorijoje yra retas: yra tik vandentiekio ir lietaus nuotekų tinklai, 0,4kV elektros oro linija, 0,4kV elektros kabeliai, ryšių kabeliai. Projektuojamo kompiekso sklandžiai veiklai užtikrinti projektuojami šie inžineriniai tinklai:

- Nauji vandentiekio tinklai projektuojami taip, kad užtikrinti visų esamų ir potencialių vartotojų poreikį: naujas vandentiekis projektuojamas dalyje Karaliaus Mindaugo g., iš jo numatomi įvadai projektuojamam daigafunkciniam sporto centrui. Projektuojami tinklai bus sužiedinami su esamais vandentiekio tinklais; numatytos atšakos perspektyviems vartotojams. Vandentiekis objekte bus skirtas buitiniams, gamybiniais ir priešgaisrinių sistemų poreikių tenkinimui.
- Nauji buitinių nuotekų tinklai projektuojami taip, kad užtikrinti visų esamų ir potencialių vartotojų poreikį: naujas buitinių nuotekų tinklas projektuojamas dalyje Karaliaus Mindaugo g., iš jo numatomi įvadai projektuojamam daigafunkciniam sporto centrui. Sporto centre yra numatytos kavinės su maisto ruošimo zonomis, todėl suprojektuoti riebalų atskirtuvai (gautyklės).

- Nauji paviršinių nuotekų tinklai projektuojami taip, kad užtikrinti visų esamų ir potencialių vartotojų poreikį: nauji lietaus nuotekų tinklai projektuojami dalyje Karaliaus Mindaugo g., iš jo numatom išvadaai projektuojamam daugiafunkciniam sporto centrui.

Šiuo projektu numatoma suprojektuoti naujus lietaus nuotekų tinklus dalyje Karaliaus Mindaugo g. ir išvadus projektuojamam daugiafunkciniam sporto centrui. Pagal prisijungimo sąlygas, nauji lietaus nuotekų tinklai projektuojami taip, kad užtikrinti visų esamų ir potencialių vartotojų poreikį. Planuojama lietaus nuotekas iš projektuojamo sklypo dalinai (nuo I-ojo etapo teritorijos) nukreipti į esamą kolektorių Dariaus ir Girėno g. Lietaus nuotekas nuo II -o ir III-o etapų pastatų stogų ir sklypų teritorijos numatoma šalinti griovių pagalba. Grioviais lietaus nuotekos bus nuvedamos iki esamos kūdros, kuri susijungia su esama griovių sistema. Gargždų miesto paviršinių nuotekų tvarkymo specialiajame plane nurodytas prioritetas – švartų paviršinių nuotekų sugerdinimo į gruntą įrenginių plėtra. Projektuojamas kompleksas ribojasi su XI baseinu, iš kurio paviršines lietaus nuotekas numatyta šalinti grioviais. III-iojo etapo statybos apimtyje numatoma įrengti lietaus vandens kaupimo rezervuarą. Į rezervuarą bus nuvedamas vanduo nuo Ledo arenos stogo, bei iš drenažo siurblynės. Rezervuaras tarnaus kaip debito išlyginimo talpa, bei kaip lietaus vandens saugykla teritorijos laistymui. Rezervuare įmontuotas siurblys, persipylimo sistema, grubaus filtravimo sistema.

- Projektuojamame sklype nėra įrengta drenažo sistema. Pagal geologinių tyrimų ataskaitą, vandens horizontas yra 0,00-0,60 nuo žemės paviršiaus. Gruntinio vandens horizonto žeminimui projektuojama drenažo sistema. Drenažo nuotekų surinkimas bus vykdomas perforuotų drenažinių vamzdžių ir šulinėlių pagalba; drenažo vanduo bus nuvedamas į griovius.
- Projektuojant daugiafunkcinį sporto centrą nuspręsta naudoti aplinką tausojančią alternatyvią šildymo sistemą: pastatai bus šildomi naudojant centralizuotus šildymo tinklus ir geoterminę energiją. 30–40 proc. energijos bus sutaupoma, nes baseino ir ledų arenos pastatai bus vienas šalia kito: energija, naudojama šaldyti ledų arenai, bus naudojama ir baseino šildymui. Geoterminiam pastatų šildymui bus įrengti 85 vnt. 100 m gylis gręžiniai.

Įvažiavimai į daugiafunkcinio sporto centro teritoriją numatomi iš Dariaus ir Girėno g. ir Karaliaus Mindaugo g.

Sklypo plano sprendiniai ir suvestinis inžinerinių tinklų planas pridedami 4 priede.

5. PŪV pobūdis (produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)):

Vadovaujantis Statistikos departamento prie LR Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 119-4877), pareiškiamą ūkinę veiklą priskiriama:

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Ekonominės veiklos rūšies pavadinimas
I				APGYVENDINIMO IR MAITINIMO PASLAUGŲ VEIKLA
	56			Maitinimo ir gėrimų teikimo veikla
		56.1		Restoranų ir pagaminto valgio teikimo veikla
R				MENINĖ, PRAMOGINĖ IR POILSIO ORGANIZAVIMO VEIKLA
	93			Sportinė veikla, pramogų ir poilsio organizavimo veikla
		93.1		Sportinė veikla
		93.2		Pramogų ir poilsio organizavimo veikla

Planuojama, kad sporto kompleksas dirbs kasdien, darbo laikas 7.00-22.00 val. Darbuotojų darbas bus organizuojamas dvejomis pamainomis, vienu metu maksimaliai dirbs iki 50 darbuotojų: iki 10 administracijos darbuotojų, iki 16 trenerių ir iki 24 aptarnaujančio personalo darbuotojų.

Projekte numatomi šie maksimalūs lankytojų kiekiai: plaukimo baseino bloke – 750 žmonių, universalios sporto salės bloke – 1480 žmonių, dengtos ledų aikštelės funkciname bloke – 500 žmonių, bendrai sporto komplekse – 2730 žmonių.

Baseino pastate projektuojamas pagrindinis įrenginys – plaukimo baseinas, kurio dydis bus 25,00x10,00 m. Numatoma, kad baseino vandens tūris sieks 854 m³, vandens temperatūra bus palaikoma +30 °C. Baseino vanduo cirkuliuos uždara recirkuliacijos sistema, kuri bus pagrįsta vandens iš baseino persipylimu į baseino perimetru grindų lygyje įrengtas groteles. Vanduo latakais nutekės į rūsyje projektuojamus persipylimo rezervuarus. Iš rezervuarų vanduo siurbliais bus traukiamas per nulinio potencialo mikserius, kuriuose bus dozuojami koagulantai, flokulantai ir kavitacijos būdu bus žudomos bakterijos. Toliau vanduo tekės per mechaninius filtrus (užpildas – specialus aktyvuotas filtro užpildas), kuriame bus sulaikomos nešvarumų dalelės ir sugeriamas chloro kvapas. Mechanškai apvalytas vanduo bus valomas UV lempa, kurios pagalba bus vykdoma chloramino dujų skaidymas ir papildoma dezinfekcija. Vėliau vanduo bus šildomas šildytuvuose, specialiu įrenginiu jame bus gaminami laisvieji OH⁻ ir H⁺ radikalai (iš vandens esančių druskų pasigamins laisvasis chloras), siurbliais į jį bus dozuojama rūgštis (sumažinamas vandens pH). Šitaip paruoštame vandenyje bus palaikoma chloro koncentracija 0,5÷1,0 mg/l bei pH 7,2÷7,8. Išvalytas vanduo į plaukimo baseiną bus grąžinamas per jo dugne įrengtus purkštukus. Visas vandens tūris bus keičiamas vieną kartą metuose.

Analogiškai bus valomas bei dezinfekuojamas vaikų baseino (tūris 12 m³) ir masažinių vonių (5m³) vanduo. Skirsis tik palaikoma vandens temperatūra, kuri sieks +36 °C. Visas vandens tūris vaikų baseine ir voniose bus keičiamas tris kartus metuose, t.y. kas 4 mėnesius.

Baseino vandens paruošimo sistema atitiks Lietuvos higienos normos HN 109:2005 „Baseinai. Įrengimo ir priežiūros saugos sveikatos reikalavimai“ (Žin., 2005, Nr. 87-3277; aktuali redakcija) keliamus reikalavimus.

Sporto arenos pastate bus vykdomos grupinės ir individualios sporto treniruotės, vyks sporto varžybos. Pagrindinės veiklos metu technologiniai procesai nebus vykdomi.

Ledo arenos pastate bus vykdomi visuotinio ir dailiojo čiuožimo užsiėmimai. Ledą gamins bei reikiamą temperatūrą palaikys šaldymo ir vėdinimo technologinė įranga, reikiamos drėgmės palaikymui projektuojami oro sausintuvai. Ledo gamybai atskiroje patalpoje numatyta montuoti stacionarią šaldymo mašiną (čilerį). Pagrindinės veiklos metu technologiniai procesai nebus vykdomi.

Visuose trijuose komplekso pastatuose veiks *maisto ruošimo blokai*, skirti trenerių ir lankytojų poilsiui/pavalgymui. Maitinimo blokai projektuojami su reikiama maisto ruošai ūkio zona: indų plovimo zona, mini virtuve bei maisto išdavimo/užsakymų priėmimo baru. Baseino ir sporto arenos pastatuose projektuojama po 20 vietų maitinimo salės, ledo arenoje – 40 vietų maitinimo salė. Pusgaminiai vakuuminėse pakuotėse ir kitos maisto prekės bus vežamos kasdien, jų laikymui bus įrengti šaldytuvai. Virtuvėse bus atskirtos dvi pagrindinės gamybinės zonos: terminio apdorojimo ir indų plovimo. Lankytojų užsakymus priims ir paruoštą maistą atneš padavėjai.

Maisto gamybos metu bus naudojama elektros energija bei vanduo, gamybos metu susidariusios nuotekos į miesto tinklus bus nuvedamos pro riebalų gaudyklę (kiekvienam maisto blokui projektuojama po atskirą riebalų atskirtuvą).

6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas (*įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingumo klasę ir kategoriją), radioaktyviųjų medžiagų, pavojingų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingų atliekų (nurodant preliminarų kiekį, atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimą; PUV metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, medžiagų, preparatų (mišinių) ir atliekų kiekis*):

Komplekso statybos ir reikiamos infrastruktūros įrengimo metu bus naudojamos konstrukcinės medžiagos.

Geoterminiam šildymui šilumokaičių užpildymui bus naudojamas polipropilenas. Planuojama, kad jo poreikis sieks 16,5 m³. Polipropilenas nepriskiriamas pavojingoms medžiagoms.

Ledo arenos šaldymo mašinoje bus naudojamas freonas R407F, kurio kiekis šiuo metu nėra žinomas. Ženklinimas: signalinis žodis – pavojinga; pavojaus piktogramos: GHS04; pavojingumo frazės: -.

Baseino ir vonių vandens valymui, dezinfekcijai bus naudojama rūgštis, chloro junginiai, flokulantai ir koagulantai, kurie gali būti priskiriami pavojingoms medžiagoms. Šiuo projektavimo etapu nėra žinoma nei kokios konkrečios medžiagos bus naudojamos, nei kokios bus metinės jų sąnaudos. Šios medžiagos bus laikomos uždaroje gamintojų pakuotėse, specialiai tam skirtoje gerai ventiliuojamoje patalpoje. Į vandenį minėtos medžiagos bus dozuojamos automatiškai siurbliais ir kitais šiam tikslui skirtais įrenginiais.

Objekte naudojamos cheminės medžiagos bus tiekiamos, naudojamos ir tvarkomos pagal LR cheminių medžiagų ir preparatų įstatymą (Žin., 2000, Nr. 36-987, suvestinė galiojanti redakcija), 2006m. gruodžio 18d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentą (EB) Nr.1907/2006 dėl cheminių medžiagų registracijos, įvertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH), įsteigiančiu Europos cheminių medžiagų agentūrą, iš dalies keičiančiu Direktyvą 1999/45/EB bei panaikinančiu Tarybos reglamentą (EEB) Nr. 793/93, Komisijos reglamentą (EB) Nr. 1488/94, Tarybos direktyvą 76/769/EEB ir Komisijos direktyvas 91/155/EEB, 93/67/EEB, 93/105/EB bei 2000/21/EB (toliau Reglamentas (EB) Nr.1907/2006). Cheminės medžiagos bus saugomos, naudojamos ir darbuotojai apmokomi vadovaujantis medžiagų saugos duomenų lapais. Normalios eksploatacijos metu medžiagos bus saugomos uždaroje gamintojo pakuotėje ir į aplinką nepateks. Skysčių saugojimo patalpoje numatoma įrengti skysčiams nelaidžią grindų dangą, išsiliejusios medžiagos bus suvalomos vienkartinėmis šluostėmis. Panaudotos šluostės bus saugomos atskiroje sandarioje talpoje ir tolimesniam tvarkymui bus perduodamos ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams.

PŪV metu nenumatoma naudoti radioaktyvių medžiagų ar pavojingų atliekų.

7. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) - vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės:

Sporto komplekso statybos metu gamtos išteklių naudoti neplanuojama.

Sporto paskirties pastato eksploatacijos metu iš gamtos išteklių bus naudojami vanduo ir geoterminė energija.

Geriamos kokybės vandenį numatoma gauti iš Gargždų miesto vandentiekio tinklų. Numatomas vidutinis geriamojo vandens poreikis – 22 000 m³/m. arba 95,8 m³/d. Vanduo bus naudojamas sporto paslaugų teikimui (baseino užpildymui, ledo gamybai), maisto blokų darbui bei darbuotojų ir lankytojų ūkio-buities reikmėms. Vandens kiekio apskaita bus vykdoma skaitikliais.

Projektuojant daugiafunkcinį sporto centrą nuspręsta naudoti aplinką tausojančią alternatyvią šildymo sistemą: pastatai bus šildomi naudojant centralizuotus šildymo tinklus ir geoterminę energiją. 30–40 proc. energijos bus sutaupoma, nes baseino ir ledo arenos pastatai bus vienas šalia kito: energija, naudojama šaldyti ledo arenai, bus naudojama ir baseino šildymui. Geoterminiu šilumos išgavimu planuojama aprūpinti vėdinimo, šildymo, vėsinimo ir technologijos sistemas.

Geoterminių gręžinių sistema bus įrengta dviem etapais, pirmame bus įrengti 56 geoterminiai gręžiniai, antrame – 29 geoterminiai gręžiniai. Vadovaujantis Geoterminių gręžinių projektavimo, įrengimo ir likvidavimo tvarkos aprašo (TAR., 2005-04-10, Nr. 5505) reikalavimais bei sklypo geologinio-litologinio pjūvio patikslinimui, įrengiant geoterminių gręžinių sistemą, bus išgręžtas žvalgomas gręžinys, kuriame bus atlikti geofiziniai tyrimai, parengta jų ataskaita ir nustatyta tvarka užregistruota Žemės gelmių registre.

Geoterminių gręžinių įrengimui bus naudojamas sukamasis su praplovimu būdas, į kiekvieną gręžskylę bus nuleidžiamas šilumokaitis. Eksploatacijai paruošti šilumokaičiai bus užpildomi vandens ir propilenglikolio mišiniu.

Kitų gamtos išteklių sporto paskirties pastato statybos ir eksploatacijos metu naudoti neplanuojama.

8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus):

Sporto paskirties pastato statybos metu numatoma naudoti iš AB ESO eksploatuojamų elektros tinklų statybinių įvadų gaunamą elektros energiją.

Sporto komplekso eksploatacijos metu numatoma naudoti iš AB ESO eksploatuojamų elektros tinklų nuolatinio įvadu gaunamą elektros energiją. Laikino elektros tiekimo avarijų atvejų užtikrinimui bus įrengiamas dyzelinis generatorius.

Kitų energijos išteklių PŪV metu naudoti neplanuojama.

9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas (nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis ir tvarkymas):

Sporto komplekso, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų statybos metu susidarysiančios nepavojingos atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 10-403; aktuali redakcija). Statybos darbų metu susidarys iki 60 tonų (vienkartinis kiekis) mišrių statybinių atliekų, nenurodytų 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03 (atliekos kodas 17 09 04, pagal Atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas LR aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 (Žin., 2011, Nr. 57-2721; aktuali redakcija)). Atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos sklype išskirtoje vietoje kraunant į krūvas arba konteinerius. Atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir išvežimą. Atliekos pagal Klaipėdos r. savivaldybės sukurta atliekų tvarkymo sistemą atliekų vežėjų gali būti išvežamos į sąvartyną arba perduotos ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams.

Sporto komplekso eksploatacijos metu susidarysiančios nepavojingos atliekos bus rūšiuojamos pagal atliekų nomenklatūrą ir perduodamos tvarkyti LR atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotiems atliekų tvarkytojams vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka.

Prie sporto paskirties pastato veiklos metu susidarysiančių gamybinių atliekų priskirtinos šios atliekos: atskyrus alyvą/vandenį gautas riebalų ir alyvos mišinys, kuriame yra tik maistinio aliejaus ir riebalų (atliekos kodas 19 08 09) iki 1,5 tonų/metus, iki 7,2 tonų per metus įvairių pakuočių atliekų (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03) ir iki 18 tonų/metus mišrių komunalinių atliekų (20 03 01). Visos gamybinės atliekos iki jų išvežimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ir pagal Klaipėdos r. savivaldybės sukurta atliekų tvarkymo sistemą atliekų vežėjų gali būti išvežamos į sąvartyną arba perduotos ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams.

Radioaktyviųjų atliekų susidarymas, naudojimas ar šalinimas nenumatomas nei objekto statybos, nei eksploatacijos metu.

Sporto paskirties pastato statybos ir eksploatacijos metu susidarantių pavojingų ir nepavojingų atliekų nomenklatūra, jų susidarymo šaltiniai ir kiekiai nurodyti 1 lentelėje.

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas:

Sporto komplekso statybos metu nuotekų susidarymas nenumatomas.

Sporto komplekso eksploatacijos metu susidarys ūkio-buities bei paviršinės nuotekos.

Numatomas maksimalus ūkio-buities nuotekų susidarymas – 15 m³/val.; 95,8 m³/d.; 22 000 m³/m. Planuojamų kavinių nuotekas prieš išleidimą numatoma apvalyti riebalų gaudyklėse. Projektuojami 3 vnt. riebalų atskirtuvų (kiekvienai kavinei atskiras), kurių pajėgumas sieks 1,2 l/s. Toliau ūkio-buities nuotekos be papildomo valymo pagal sudarytą sutartį su AB „Klaipėdos vanduo“ bus išleidžiamos į Gargždų miesto buitinių nuotekų tinklus. Buitinių nuotekų pajungimo prie miesto tinklų šuliniuose numatytos mėginių paėmimo vietos. Numatomas nuotekų užterštumas: BDS₅ – 250 mgO₂/l, suspenduotų medžiagų (SM) – 260 mg/l, riebalų – 50 mg/l, chloridų – 500 mg/l (maksimali koncentracija 800 mg/l), pH – 6,8-7,8. Ūkio-buities nuotekų kiekio apskaita bus vykdoma pagal suvartojamo vandens skaitiklio parodymus. Nuotekos tvarkomos vadovaujantis LR aplinkos ministro 2006-05-17 įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 59-2103; aktuali redakcija).

PŪV metu numatoma nuo I-uoju etapu statomo pastato stogo ir tvarkomos teritorijos kietųjų dangų paviršiaus surinktas paviršinės nuotekas nukreipti į esamą kolektorių Dariaus ir Girėno g. Planuojama, kad nuo šio ploto (1,516 ha) susidarys 896,4 m³/parą arba 8915,0 m³/m. paviršinių nuotekų, kurios bus šalinamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų surinkimo tinklus. Lietaus nuotekas nuo II-ojo ir III-ojo etapais statomų pastatų stogų ir sklypų teritorijos numatoma šalinti griovių pagalba į greta esančią kūdrą. Planuojama, kad nuo šio ploto (2,857 ha) susidarys 1596,3 m³/parą arba 15876,0 m³/m. paviršinių nuotekų, kurios bus nuvedamos į gamtinę aplinką. III-iojo etapo statybos apimtyje numatoma įrengti lietaus vandens kaupimo rezervuarą, į kurį bus nuvedamas vanduo nuo Ledo arenos stogo bei iš drenažo siurblynės. Rezervuaras tarnaus kaip debito išlyginimo talpa ir kaip lietaus vandens saugykla teritorijos laistymui. Paviršinių nuotekų kiekis bus apskaitomas pagal faktinį kritulių kiekį ir teritorijos plotą. Projekte numatyta, kad paviršinėse nuotekose vidutinės metinės teršalų koncentracijos sieks iki: BDS₅ – 25,0 mgO₂/l, SM – 25,0 mg/l, naftos produktų (NP) – 5,0 mg/l.

1 lentelė. Sporto paskirties pastato statybos ir eksploatacijos metu susidaranti pavojingos ir nepavojingos atliekos, jų susidarymo šaltiniai ir kiekiai

Technologinio proceso pavadinimas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai **
	pavadinimas	kiekis		agregatinis būvis	kodas pagal atliekų sąrašą	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
		t/dieną	t/metus					
1	2	3	4	5	6	8	9	10
SPORTO KOMPLEKSO STATYBOS METU								
Sporto komplekso statyba	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	10	60	Kietas	17 09 04	Krūvoje arba statybinių atliekų konteineryje	60	D1, R5, R12
SPORTO KOMPLEKSO EKSPLOATACIJOS METU								
Riebalų gaudyklių eksploatacija	Riebalų ir maistinės alyvos mišinys	0,004	1,5	Skystas	19 08 09	Valymo įrenginyje	0,75	D1
Sporto komplekso eksploatacija	Popieriaus ir kartono pakuotės	0,005	1,8	Kietas	15 01 01	Konteineris	1,5	D1, R1, R5
	Plastikinės pakuotės	0,010	3,6	Kietas	15 01 02	Konteineris	1,5	D1, R5
	Medinės pakuotės	0,005	1,8	Kietas	15 01 03	Konteineris	1,5	D1, R1, R5
	Mišrios komunalinės atliekos	0,050	18,0	Kietas	20 03 01	Konteineris	0,45	D1

PASTABOS:

(*) Žvaigždute pažymėtos atliekos yra klasifikuojamos kaip pavojingos pagal Atliekų tvarkymo taisykles, patvirtintas LR aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 (Žin., 2011, Nr. 57-2721; aktuali redakcija).

(**) Dviem žvaigždutėmis pažymėtas numatomas atliekų tvarkymo būdas perdavus jas ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams. Galimi ir kiti numatomi atliekų tvarkymo būdai pagal ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams suteiktus atliekų tvarkymo būdus.

Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594; aktuali redakcija), PŪV teritorija nepriskiriama galimai teršiamoms teritorijoms (projektuojamų stovėjimo aikštelių plotas nesiekia 0,5 ha), todėl teritorijoje surinktos paviršinės nuotekos tiek į nuotakyną, tiek į aplinką išleidžiamos be valymo.

11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:

Aplinkos oro taršos susidarymas ir jos prevencija.

Aplinkos oro tarša iš stacionarių taršos šaltinių

Sporto komplekso statybos metu aplinkos oro taršos iš stacionarių taršos šaltinių susidarymas ir jos prevencija nenumatomi.

Sporto komplekso eksploatacijos metu stacionarių oro taršos šaltinių eksploatuoti nenumatoma.

Mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai.

Sporto komplekso statybos metu numatomas aplinkos oro taršos iš mobilių taršos šaltinių susidarymas bus nežymus ir santykinai (palyginus su pastato eksploatacija) trumpalaikis, ženkliai reikšmingesnis poveikis aplinkos orui galimas komplekso eksploatacijos metu. Dėl šios priežasties sporto komplekso statybos metu numatoma aplinkos oro tarša iš mobilių taršos šaltinių nenagrinėjama.

Sporto komplekso eksploatacijos metu šalia šio pastato numatoma įrengti automobilių stovėjimo aikšteles. Viso suprojektuotos 242 vietos autotransportui: 6 vietos autobusams, 4 vietos elektromobilių krovimui, likusios (232 vietos) skirtos lengviesiems automobiliams. Pagal tai priimamas maksimalus į teritoriją atvykstančio autotransporto valandos srautas. Paros srautas paskaičiuojamas priimant, kad automobiliai vienoje stovėjimo vietoje keisis kas 1,5 val., t.y. automobiliai teritorijoje pasikeis 10 kartų per dieną. Bendras autotransporto paros srautas sudarys 2420 aut./parą, kurių 60 autobusai, 40 elektromobilių ir 2320 lengvųjų automobilių. Šio transporto srauto išskiriamų oro teršalų skaičiavimai pridedami 6 priede (elektromobiliai oro taršos skaičiavimuose nevertinami).

Teršalų ribinės vertės aplinkos ore

Teršalų koncentracija skaičiuojama pažemio lygyje (1,5 metrų aukštyje nuo žemės paviršiaus). Paskaičiuota koncentracija išreiškta mg/m^3 arba $\mu\text{g}/\text{m}^3$. PŪV daromo poveikio aplinkos orui vertinimui teršalams taikomos LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 67-2627; aktuali redakcija) ir LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2014-03-12 įsakymu Nr. D1-273/V-348 „Dėl aplinkos ministro ir sveikatos apsaugos ministro 2001-12-11 įsakymo Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis, ir ozonu normų patvirtinimo“ pakeitimo“ (TAR, 2014, Nr. 03015; aktuali redakcija) nustatytos ribinės vertės (RV) (žiūr. 4 lentelę). Ribinė vertė - mokslinėmis žiniomis pagrįstas oro užterštumo lygis, nustatytas siekiant išvengti, užkirsti kelią ar sumažinti kenksmingą poveikį žmogaus sveikatai ir (ar) aplinkai, kuris turi būti pasiektas per tam tikrą laiką, o pasiekus neturi būti viršijamas.

Vadovaujantis Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašu ir ribinėmis aplinkos oro užterštumo vertėmis, patvirtintomis LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2007-06-11 įsakymu Nr. D1-329/V-469 po lentele esančia 2 pastaba, pagal nacionalinius kriterijus normuojamų teršalų atveju PŪV poveikio aplinkos orui vertinimui taikoma pusės valandos ribinė vertė (teršalams, kuriems pusės valandos ribinė vertė nenustatyta, taikoma vidutinė paros ribinė vertė).

4 lentelė. Aplinkos oro teršalų ribinės vertės (RV)

Teršalo pavadinimas	Vidurkinimo laikotarpis	Taikomas procentilis	Ribinė vertė aplinkos ore
1	2	3	4
Anglies monoksidas	8 val.	100	10,0 mg/m ³ (8 val.)
Azoto oksidai	1 val.	99,8	200 µg/m ³
	kalendorinių metų	-	40 µg/m ³
Kietosios dalelės (KD ₁₀)	24 val.	90,4	50 µg/m ³
	kalendorinių metų	-	40 µg/m ³
Kietosios dalelės (KD _{2,5})	kalendorinių metų	-	25 µg/m ³
Sieros dioksidas	1 val.	99,7	350 µg/m ³
	24 val.	99,2	125 µg/m ³
	24 val.	-	0,15 mg/m ³
Angliavandeniliai (LOJ)*	0,5 val.	98,5	5,0 mg/m ³

Pastabos: *- Vadovaujantis LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2000-10-30 įsakymu Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“, ūkinės veiklos poveikio aplinkos orui vertinimui taikoma tik pusės valandos ribinė vertė.

Aplinkos oro užterštumo prognozė

Skaičiuojant teršalų, išsiskirsiančių eksploatuojant sporto paskirties pastatą (atvykstant darbuotojų ir lankytojų autotransportui), sklaidą, buvo naudojama kompiuterinė programinė įranga „ADMS 5.2“. Tai naujos kartos daugiašaltinis dispersijos modelis, kurį naudoti rekomenduoja LR aplinkos ministerija (vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2016-07-29 įsakymu Nr. AV-216 „Dėl Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-12-09 įsakymo Nr. AV-200 „Dėl ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų patvirtinimo“ pakeitimo“ (TAR, 2016, Nr. 21267). Šis modelis vertina sausą ir šlapią teršalų nusodinimą, radioaktyvių teršalų sklaidimą, teršalų kamuolio matomumą, kvapus, pastatų įtaką, sudėtingą reljefą ir pakrantės įtaką. Modelis vertina užduoto laikotarpio metu išsiskyrusių teršalų koncentracijas. Koncentracijas „ADMS 5.2“ skaičiuoja iki 3000 m aukščio. Šis modelis skaičiuoja teršalų sklaidą aplinkos ore įvertindamas vietovės reljefą, geografinę padėtį, meteorologines sąlygas, medžiagų savybes, taršos šaltinių parametrus. Vertinant miesto oro kokybę, dauguma mažų taršos šaltinių apjungiami į vieną didesnį, tuo tarpu didelių taškinių taršos šaltinių įtaką skaičiuoja individualiai. Modelis gali skaičiuoti iki 300 taškinių, ploto, tūrio ir linijinių šaltinių išmetamų teršalų sklaidą vienu metu, daugiausia 10 teršalų vienam šaltiniui ir daugiausia 5 teršalų grupės. Naudoja miesto ir kaimo vietovės dispersijos koeficientą, gali skaičiuoti procentilius.

Teršalų koncentracijų išsisklaidymo žemėlapius programa „ADMS 5.2“ pateikia koordinacių sistemoje arba ant žemėlapių, koncentracijas išreiškia mg/m³ ar kitais programai užduotais matavimo vienetais).

Teršalų skaičiavimuose naudoti šie duomenys:

- meteorologiniai parametrai. Siekiant užtikrinti maksimalų „ADMS 5.2“ modelio tikslumą, į jį reikia suvesti itin detalius meteorologinių duomenų kiekius - meteorologinių parametrų reikšmes kiekvienai metų valandai. Aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimuose naudoti Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos suteikti 2010-2015 m. Klaipėdos miesto meteorologiniai duomenys: temperatūra, vėjo greitis ir kryptis, kritulių kiekis ir debesuotumas. Sklaidos modeliavimo metu naudotą meteorologinę duomenų rinkmeną grafiškai vizualizavus matome šios meteorologinės duomenų rinkmenos vėjų rožę, kur elemento kampas atvaizduoja vėjo kryptį, o radialinis atstumas nuo centro atvaizduoja atsiradimų dažnumą. Vėjų rožė parodyta oro teršalų sklaidos žemėlapiuose.
- reljefo pataisos koeficientas lygus 1,5 (urbanizuota teritorija);
- platumą lygi 55,7;
- skaičiavimo lauko dydis - 2 km spinduliu nuo taršos šaltinių;
- teršalų koncentracijų skaičiavimo aukštis 1,5 m;

- foninių koncentracijų įvestis. Teritorijos foninio aplinkos oro užterštumo duomenys parenkami vadovaujantis LR aplinkos ministro 2007-11-30 įsakymu Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti (Žin., 2007, Nr. 127-5189; aktuali redakcija). Teršalų foniniai duomenys priimti remiantis Aplinkos apsaugos agentūros 2018-03-22 raštu Nr. (28.3)-A4-2688 (rašto kopiją žiūr. 7 priede), kuriame nurodyta foninį aplinkos oro užterštumą nustatyti įvertinant greta esančių įmonių (2 km spinduliu) aplinkos oro taršos šaltinius ir iš jų išmetamų teršalų inventORIZACIJŲ duomenis. Taip pat nurodyta anglies monoksido, azoto oksidų, sieros dioksido ir kietųjų dalelių pažemio koncentracijų skaičiavimuose įvertinti Santykinai švarių Lietuvos kaimiškųjų vietovių aplinkos oro teršalų vidutinių metinių koncentracijų vertes, skelbiamas Aplinkos apsaugos agentūros informaciniame portale www.gamta.lt, kurios lygios: CO – 0,19 mg/m³, azoto dioksidu – 4,1 µg/m³, kietosiomis dalelėmis KD₁₀ – 11,0 µg/m³, kietosiomis dalelėmis KD_{2,5} – 5,0 µg/m³, sieros dioksidu – 0,3 µg/m³.
- atliekant modeliavimą „ADMS 5.2“ modeliu naudojami kasvalandiniai meteorologiniai duomenys. Remiantis šiais duomenimis, modelis kiekvienai jų apskaičiuoja maksimalias koncentracijas pažemio sluoksnyje. Parinkus bet kokią vidurkinio laiko atkarpą modelis susumuoja į jį patenkančias vidutines valandines koncentracijas ir padalina gautą rezultatą iš valandų skaičiaus tame intervale. Taip gaunama vidutinė teršalo pažemio koncentracija atitinkamoje laiko atkarpoje. Tai leidžia nustatyti vidutines teršalo koncentracijas ne tik bet kurią metų valandą, bet ir, pavyzdžiui, pasirinktą parą, savaitę, mėnesį, sezoną. Taip pat ir visų metų vidutinę koncentraciją. Kaip jau minėta, rezultatų vidurkinio laiko intervalas smarkiai įtakoja galutinį rezultatą: kuo parenkama laiko atkarpa ilgesnė, tuo labiau valandinės koncentracijos išsilygina (susiniveliuoja koncentracijų pikai) ir absoliuti koncentracijos reikšmė mažėja. Atliekant teršalų sklaidos modeliavimą nagrinėjamam objektui parinkti vidurkio laiko intervalai, atitinkantys modeliuojamų teršalų ribinių verčių vidurkio laiko intervalus nurodytus LR aplinkos ministro ir LR sveikatos ministro 2007-06-11 įsakyme Nr. D1-329/V-469 „Dėl LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2000-10-30 įsakymo Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“ pakeitimo“ (Žin., 2007, Nr. 67-2627; aktuali redakcija).
- skirtingų teršalų skaičiavimų rezultatai išreikšti atitinkamu procentiliu, kuris parinktas vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-07-10 įsakymu Nr. AV-112 patvirtintomis Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijomis (Žin., 2008, Nr. 82-3286; aktuali redakcija) žiūr. 4 lentelę. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-12-09 įsakymu Nr. AV-200 patvirtintomis Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų 5.12 punktu, atliekant teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, skaičiuojamas 98,5-asis procentilis nuo valandinių verčių (žiūr. 4 lentelę), kuris lyginamas su pusės valandos ribine verte. Procentilio paskirtis - atmesti statistškai nepatikimus modeliavimo rezultatus. Procentiliai būna labai įvairūs ir rodo procentinę statistškai patikimais laikomų rezultatų dalį. Likę rezultatai yra atmetami išvengiant statistškai nepatikimų koncentracijų „išsišokimų“, galinčių iškraipyti bendrą vaizdą.
- Objekto taršos šaltinių emisijos nepastovumo faktorius - taršos šaltinių darbo laikas (kasdien po 15 val./parą).

Taršos šaltinių išskiriamų teršalų sklaidos aplinkos ore skaičiavimo rezultatai

PŪV metu stacionarūs oro taršos šaltiniai nebus eksploatuojami, teršalų sklaidos skaičiavimuose vertinta tik autotransporto sąlygojama aplinkos oro tarša. Užterštumo lygių skaičiavimo sklaidos žemėlapiui pateikti 8 priede, rezultatų skaitinės reikšmės – 5 lentelėje.

Prognozuojamų aplinkos oro teršalų sklaidimo skaičiavimai, įvertinus vyraujančius vėjus ir kitas meteorologines sąlygas, parodė, jog PŪV metu į aplinkos orą išmetamų teršalų pažemio koncentracijos neviršys teisės aktais nustatytų ribinių reikšmių.

Remiantis modeliavimo rezultatais, matyti, kad esant pačioms nepalankiausioms taršos sklaidai sąlygoms, PŪV metu skleidžiamų aplinkos oro teršalų koncentracijos nei objekto teritorijoje, nei artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje, neviršys žmonių sveikatos apsaugai nustatytų ribinių ar siektinų dydžių ir neigiamas poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai neprognozuojamas.

5 lentelė. Objekto išskiriamų teršalų koncentracija aplinkos ore

Teršalo pavadinimas	RV skaičiavimo laiko periodas	Maksimali teršalo koncentracija objekto teritorijoje (su fonu)	
		koncentracija	RV dalimis ¹
1	2	5	6
Anglies monoksidas	8 val.	0,89 mg/m ³	0,09
Azoto dioksidas	valandos metų	53,31 µg/m ³	0,27
		11,54 µg/m ³	0,29
Kietosios dalelės KD ₁₀	paros metų	11,76 µg/m ³	0,24
		11,27 µg/m ³	0,28
Kietosios dalelės KD _{2,5}	metų	5,14 µg/m ³	0,21
Sieros dioksidas	1 val.	2,07 µg/m ³	0,006
	paros	0,97 µg/m ³	0,008
Angliavandeniliai (LOJ)	0,5 val.	0,137 mg/m ³	0,03

¹- RV dalimis – modeliavimo būdu gauta maksimali teršalo koncentracija padalinta iš teršalo ribinės vertės.

Dirvožemio cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.

PŪV metu dirvožemio cheminės taršos susidarymas nenumatomas.

Vandenių cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.

PŪV metu susidarančių vandens teršalų (nuotekų) susidarymas, preliminarus jų kiekis, užterštumas ir numatomi tvarkymo būdai aptarti informacijos atrankai dėl PAV 10 punkte.

PŪV metu vidutiniškai susidarys 22 000 m³/m. arba 15 m³/d. ūkio-buities nuotekų, su kuriomis į centralizuotus Gargždų miesto buitinių nuotekų tinklus bus išleidžiami šie teršalų kiekiai: BDS₇ = 6,325 t/m, SM = 5,720 t/m, riebalų = 1,100 t/m, chloridų – 11,000 t/m.

Paviršinių nuotekų nuo galimai teršiamų teritorijų kietųjų dangų PŪV metu susidarys 24,791 tūkst. m³/m. (vidutinis kiekis) arba 2492,7 m³/d. (maksimalus kiekis). Dalis paviršinių nuotekų (8,915 tūkst. m³/m. ir 896,4 m³/d.) bus be valymo išleidžiamos į miesto centralizuotus paviršinių nuotekų surinkimo tinklus. Likusios paviršinės nuotekos (15,876 tūkst. m³/m. ir 1596,3 m³/d.) bus šalinamos į netoliese esančią kūdrą. Tiek į tinklus, tiek į gamtinę aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas neviršys į aplinką išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumo normų, kurios nustatytos Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento 18 punktu, t.y., pagal skendinčiąsias medžiagas 30 mg/l (vid. konc.)/50 mg/l (maks. konc.), pagal naftos produktus – 5 mg/l (vid. konc.)/7 mg/l (maks. konc.).

12. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:

PŪV metu stacionarus taršos šaltiniai nebus eksploatuojami, taigi kvapus galinčių skleisti medžiagų išsiskyrimas neplanuojamas ir poveikis aplinkai šiuo aspektu neprognozuojamas.

13. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:

PŪV neįtakos žymesnių vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės ir kitų taršos rūšių pasikeitimo, todėl šioje informacijoje atrankai dėl PAV plačiau nenagrinėjama.

Triukšmas

Esamas triukšmo lygis

Šiuo metu PŪV žemės sklypas neužstatytas jokia veikla jame nevykdoma. Esamas triukšmo lygis ties Dariaus ir Girėno gatve nustatytas Klaipėdos rajone vykdomo triukšmo monitoringo metu¹. Artimiausias PŪV teritorijai triukšmo matavimo taškas yra Nr. 10 S. Dariaus ir S. Girėno g., ties Melioratorių g. 19 daugiabučiu (30 m atstumu nuo PŪV teritorijos ribos). Jame triukšmas matuotas dieną, vakare ir naktį, 2017 m. fiksuoti šie triukšmo lygiai:

Metų laikas	Paros periodas					
	Diena		Vakaras		Naktis	
	Ekv.	Maks.	Ekv.	Maks.	Ekv.	Maks.
Vasara	42	46	56	68	30	33
Ruduo	57	91	62	76	42	58

Projektuojami triukšmo šaltiniai

PŪV metu kaip stacionarūs triukšmo šaltiniai gali būti identifikuojami patalpų vėdinimo įrenginių (kondicionierių) išoriniai blokai. Vertinant tai, kad šie įrenginiai bus montuojami ant pastato stogo (12 m aukštyje), jų skleidžiamas triukšmo slėgio lygis neviršys 50 dBA, triukšmo sklidimą į aplinką stabdys ant stogo įrengti bortai, jų skleidžiamas triukšmas žmogaus klausos organų aukštyje (1,5 m) bus neįjuntamas. Vadovaujantis šiais duomenimis, projektuojamo sporto komplekso kondicionierių išoriniai blokai nevertinami kaip galimi triukšmo šaltiniai.

Triukšmą galintys skleisti technologiniai įrenginiai projektuojami sporto komplekso viduje ir jų skleidžiamas triukšmas už pastato konstrukcijų nebus jaučiamas.

Sporto paskirties pastato darbuotojų ir lankytojų autotransporto sukeliamas triukšmas

PŪV metu teritorijoje triukšmą sk leis mobilūs triukšmo šaltiniai – į pastatą atvykstančių darbuotojų ir lankytojų lengvieji automobiliai. Didžiausias valandos autotransporto srautas prognozuojamas pagal autotransporto stovėjimo vietų skaičių ir lygus 242 automobiliams/val., kurių 6 automobiliai bus autobusai. Minėti triukšmo šaltiniai veiks dienos ir vakaro periodais (7.00-22.00 val.).

Triukšmo sklaidos skaičiavimai

Mobilių ir stacionarių triukšmo šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje sumodeliuotas naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement - kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) - tai programinė įranga, skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai.

Vadovaujantis Europos Parlamento ir Komisijos direktyvos 2002/49/EB 6 straipsniu ir II priedu bei LR sveikatos apsaugos ministro 2011-06-13 įsakymu Nr. V-604 patvirtinta Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, PŪV metu sukeliama triukšmo lygio vertinimui naudotos šios metodikos:

- Pramoninės veiklos triukšmas - Lietuvos standartas LST ISO 9613:2:2004 „Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas“ (tapatus ISO 9613:2:1996).
- Kelių transporto triukšmas - Prancūzijos nacionalinė skaičiavimo metodika „NMPB-Routes-96“ (SETRA-CERTU-LCPC-CSTB), nurodyta Prancūzijos Respublikos aplinkos ministro 1995-05-05 įsakyme dėl kelių infrastruktūros triukšmo, ir Prancūzijos standartas „XPS 31:133“. Šiuose dokumentuose spinduliuojamojo triukšmo įvesties duomenys gaunami vadovaujantis „Sausumos transporto triukšmo vadovas, triukšmo lygių prognozavimas, CETUR 1980“ („Guide du bruit des transports terrestres, fascicule prevision des niveaux sonores, CETUR 1980“) nurodymais.

¹ Monitoringo programa ir rezultatai skelbiami Klaipėdos rajono savivaldybės tinklapyje adresu: <https://klaipedos-r.lt/go.php/lit/Klaipedos-rajono-savivaldybes-aplinkos-monitoringo-programa-2016-2020-metams>

Skaiciuojant pramonės triukšmą pagal ISO 9613 buvo priimtos tokios sąlygos:

1. oro temperatūra +10°C, santykinis drėgnumas 70%;
2. triukšmo slopinimas - planuojamos užstatymo teritorijos dangų absorbcinės charakteristikos neįvertintos;
3. įvertintas PŪV triukšmo šaltinių darbo režimas. Mobilūs triukšmo šaltiniai veiks tik dienos metu, todėl triukšmo sklaida vertinama tik dienos periodui. Skirtingai negu vertinant triukšmo taršos šaltinių darbo laiką (kada apskaičiuojamas triukšmo sukulto dirginimo rodiklis, t.y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų dienos, vakaro arba nakties laikotarpiui), toks skaičiavimas leidžia įvertinti ekvivalentinį triukšmo lygį labiau atitinkantį faktiniams ekvivalentinio triukšmo matavimo duomenims;
4. triukšmo sklaidos skaičiavimo aukštis - 1,5 m.

Skaiciuojant triukšmo sklaidą oro užuolaidos vertintos kaip linijinis triukšmo šaltinis. Į teritoriją atvykstančio lengvojo autotransporto judėjimo trajektorija skaičiavimuose įvertinta kaip kelias (važiavimo greitis teritorijoje – 30 km/val.).

Pagal Direktyvą 2002/49/EB į skaičiavimus buvo įtraukti šie triukšmo rodikliai: L_{dienos} , L_{vakaro} , kurie apibrėžiami, kaip:

1. Dienos triukšmo rodiklis (L_{dienos}) - dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukulto dirginimo rodiklis, t.y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų dienos laikotarpiui.
2. Vakaro triukšmo rodiklis (L_{vakaro}) - vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukulto dirginimo rodiklis, t.y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų vakaro laikotarpiui.

Akustinio triukšmo ribinės vertės

Akustinio triukšmo ribines vertes artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas matavimo ir (ar) modeliavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos lentelėje pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (žiūr. 6 lentelę).

6 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje

Objekto pavadinimas	Garso lygis, ekvivalentinis garso lygis	Maksimalus garso lygis	Paros laikas, val.
1	2	3	4
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) <u>aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo</u>	65 dBA 60 dBA 55 dBA	70 dBA 65 dBA 60 dBA	07–19 val. 19–22 val. 22–07 val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) <u>aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą</u>	55 dBA 50 dBA 45 dBA	60 dBA 55 dBA 50 dBA	07–19 val. 19–22 val. 22–07 val.
Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	45 dBA 40 dBA 35 dBA	55 dBA 50 dBA 45 dBA	07–19 val. 19–22 val. 22–07 val.

Prognozuojami triukšmo lygiai

PŪV triukšmo lygio įvertinimui buvo atliktas planuojamų mobilių taršos šaltinių skleidžiamo triukšmo sklaidos skaičiavimai. Kadangi objekto veikla vienodai bus vykdoma dienos ir vakaro periodais, modeliuojamas vienas triukšmo sklaidos žemėlapis. Triukšmo sklaidos žemėlapis pateikiamas 9 priede. Sklaidos žemėlapyje pateikiamos triukšmo lygių izolinijos 5 dB intervalu.

Pažymime, kad modeliuojant triukšmą buvo įvertinti didžiausi planuojamos veiklos sąlygojami transporto srutai visą objekto darbo laiką, t.y. įvertintas galimas didžiausias objekto poveikis triukšmo aspektu.

Triukšmo lygis, kurį artimiausiose gyvenamosiose teritorijose sukels PŪV metu eksploatuojami stacionarūs ir mobilūs triukšmo šaltiniai, sieks iki 60 dBA ir neviršys higienos normoje HN 33:2011 nustatytų gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo, triukšmo ribinių verčių dienos ir vakaro periodais.

Triukšmo sklaidos skaičiavimo išvados

Akustinio triukšmo sklaidos skaičiavimas buvo atliktas PŪV įvertinant eksploatacijos metu keliamą triukšmą nuo stacionarių ir mobilių triukšmo šaltinių.

Atlikus akustinio triukšmo sklaidos skaičiavimus nustatyta, kad PŪV sukeliamas ekvivalentinis triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys didžiausių leidžiamų akustinio triukšmo ribinių verčių dienos (L_{diena}), vakaro ($L_{vakaras}$) ir nakties (L_{naktis}) metu, taikomų gyvenamajai teritorijai (vertinant stacionarių šaltinių triukšmą ir transporto srautų sukeliama triukšmą) pagal HN33:2011.

Apibendrinat triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatus galima teigti, kad PŪV neturės neigiamos įtakos gyventojų sveikatai.

14. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai mikroorganizmai) ir jos prevencija:

Analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas.

15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarių, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita); ekstremalių įvykių tikimybė ir jų prevencija:

PŪV, kaip ir visos kitos ūkinės veiklos, gali būti pažeidžiama dėl šių ekstremaliųjų įvykių: gaisrų, didelių avarių, nelaimių ar kitų ekstremalių situacijų. Ekstremalių įvykių ir ekstremalių situacijų tikimybė nėra didelė. Valstybės ir savivaldybių institucijos (įstaigos) bei kiti ūkio subjektai, teikdami pagalbą gyventojams galimų ekstremalių įvykių ar ekstremalių situacijų atvejais, veikia bendrąja tvarka, vadovaudamiesi LR Civilinės saugos įstatymu Nr. VIII-971 (Žin., 1998, Nr. 115-3230; aktuali redakcija) ir poįstatyminiais teisės aktais nustatytų kompetencijų ribose.

Pati PŪV nedidina galimų ekstremaliųjų įvykių tikimybės, nes jos metu nenumatoma eksploatuoti potencialiai pavojingų įrenginių. Sporto komplekse bus įrengta automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, pastato vidaus gesinimo sistema, mechaninės priešdūminio vėdinimo sistemos.

16. PŪV rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų susidarymo):

Vadovaujantis LR sveikatos apsaugos ministro 2004-08-19 įsakymu Nr. V-586 „Dėl Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 134-4878; aktuali redakcija) ir LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652; aktuali redakcija), PŪV sanitarinė apsaugos zona nenumatoma.

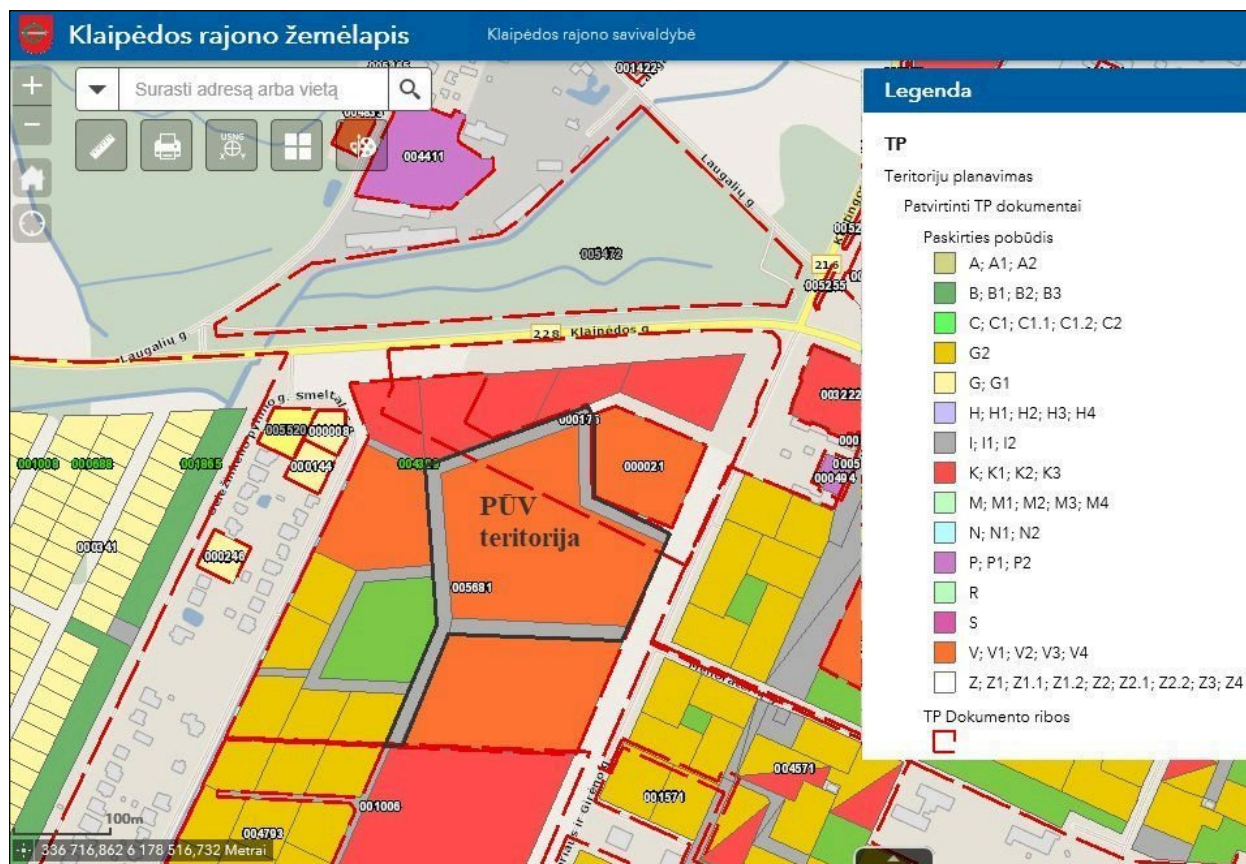
Vertinant galimą neigiamą PŪV poveikį skaičiavimais nustatyta, kad sporto komplekso įrengimas aplinkos komponentų užterštumą didins nežymiai ir LR teisės aktais reglamentuojamų ribinių verčių viršijimo nesąlygos. PŪV nekels rizikos žmonių sveikatai.

17. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (ar) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra (pagal patvirtintų ir galiojančių teritorijų planavimo dokumentų sprendinius) gretimose teritorijose (tiesiogiai besiribojančiose arba esančiose netoli PŪV, jeigu dėl PŪV masto jose tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkai); galimas trukdžių susidarymas (statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai):

Planuojamos teritorijos ir gretimai jos esančių kitų žemės sklypų ribos pažymėtos bei informacija apie jų naudojimo paskirtį (būdą (-us) ir pobūdį (-ius)) pateikiama 3 priede. Vadovaujantis teritorijų planavimo duomenų banko išrašu (žiūr. 1 pav.), PŪV teritorijoje patvirtinta visuomeninė teritorijos paskirtis. Besiribojančios teritorijos pagal paskirties pobūdį priskiriamos komercinėms, visuomeninėms ir želdynų teritorijoms.

PŪV bus vykdoma jai skirtų žemės sklypų ribose ir už nagrinėjamos teritorijos ribų nepersikels. Statybos darbų metu nenumatoma trikdyti transporto eismo ar sutrikdyti komunalinių paslaugų teikimą už PŪV žemės sklypų ribų.

Sporto paskirties pastato statyba numatyta Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2015-07-31 sprendimu Nr. AV-1523 patvirtintame Valstybinės žemės teritorijos, esančios Dariaus ir Girėno gatvėje, Gargždų mieste, Gargždų seniūnijoje, Klaipėdos rajone detalajame plane. Platesnė informacija apie tai pateikta PAV atrankos dokumentų 20 punkte.



1 pav. Ištrauka iš Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijų planavimo duomenų bako

18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas (teritorijos parengimas statybai, statinių statybos pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas):

Planuojama vykdyti ūkinė veikla neterminuota, eksploatacijos laikas nenurodomas.

III. PŪV VIETA

19. PŪV vietos:

19.1. adresas (pagal administracinius teritorinius vienetus, jų dalis ir gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę):

Klaipėdos apskr., Klaipėdos r. sav., Gargždų sen., Gargždai, Dariaus ir Girėno g. 4.

19.2. teritorijos, kurioje PŪV, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafines informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta PŪV teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į PŪV teritorijos ir teritorijų, kurias PŪV gali paveikti, dydžius):

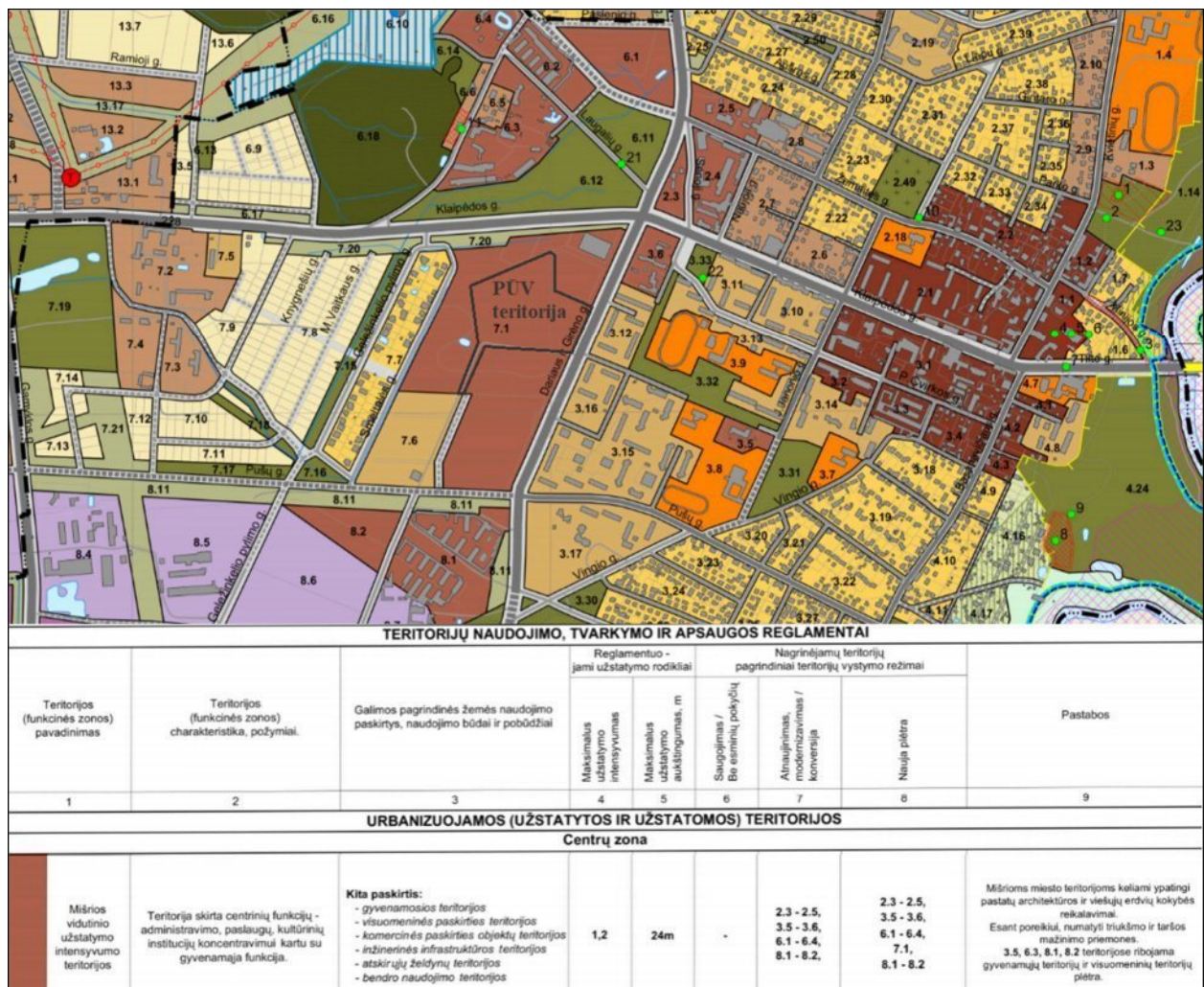
PŪV vietos žemėlapi su gretimybėmis žiūr. 3 priede.

19.3. informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra PŪV (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį):

Žemės sklypai nuosavybės teise priklauso LR ir patikėjimo teise valdomi Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos. Su Klaipėdos rajono savivaldybe pasirašytos žemės sklypų panaudos sutartys.

19.4. žemės sklypo planas (jei parengtas):

PŪV vietos žemės sklypo nuosavybės dokumentai ir žemės sklypų planai pridedami 2 priede.



2 pav. Ištrauka iš Gargždų miesto bendrojo plano pagrindinio (reglamentų) brėžinio

20. PŪV teritorijos, gretimos teritorijos funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), vyraujančių statinių ar jų grupių paskirtis):

Vadovaujantis Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2014-01-30 sprendimu Nr. T11-36 patvirtintu Gargždų miesto bendrojo plano pagrindiniu (reglamentų) brėžiniu, kurio ištrauka parodyta 2 pav., PŪV teritorija priskiriama mišrioms vidutinio užstatymo teritorijoms (teritorijos indeksas 7.1), kurių charakteristika, požymiai yra teritorija skirta centrinių funkcijų - administravimo, paslaugų, kultūrinių institucijų koncentravimui kartu su gyvenamąja funkcija. Galima pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, tarp galimų naudojimo būdų įtrauktas ir visuomeninės paskirties teritorijos naudojimo būdas. Reglamentuojami užstatymo rodikliai: užstatymo intensyvumas – iki 1,2, užstatymo aukštumas – iki 24 m. Pagrindinis PŪV teritorijos vystymo režimas – nauja plėtra. Papildomai nurodyta, kad mišrioms teritorijoms keliami ypatingi pastatų ir viešųjų erdvių kokybės reikalavimai. Esant poreikiui, numatyti triukšmo ir taršos mažinimo priemonės.

Vadovaujantis Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2015-07-31 sprendimu Nr. AV-1523 patvirtintu Valstybinės žemės teritorijos, esančios Dariaus ir Girėno gatvėje, Gargždų mieste, Gargždų seniūnijoje, Klaipėdos rajone detaliuoju planu (žiūr. 11 priedą), pagrindinis PŪV žemės sklypo (kad. Nr. 5520/0011:57) galimas žemės sklypo naudojimo būdas yra visuomeninis, jame galimi sporto paskirties statiniai, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus gali būti 24 m, aukštų skaičius 1-6. Galimas sklypo užstatymo tankumas – 0,45, intensyvumas – 1,2. PŪV metu projektuojant sporto kompleksą atsižvelgiama į visus šiuos rodiklius. Žemės sklypo kad. Nr. 5520/0011:57 pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos. Žemės sklypui nustatytos šios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos ir tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,1968 ha);
- XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0,0110 ha);

- XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (3,1075 ha);
- IX. Dujotiekių apsaugos zonos (0,0043 ha);
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos (0,0394 ha);
- I. Ryšių linijų apsaugos zonos (0,0043 ha).

Žemės sklypo kad. Nr. 5520/0011:58 pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Žemės sklypui nustatytos šios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos ir tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,1758 ha);
- XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (0,2055 ha);
- IX. Dujotiekių apsaugos zonos (0,0672 ha);
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos (0,058 ha);
- I. Ryšių linijų apsaugos zonos (0,07 ha).

Žemės sklypo kad. Nr. 5520/0011:259 pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Žemės sklypui nustatytos šios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos ir tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,3622 ha);
- XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0,3907 ha);
- XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (0,6915 ha);
- IX. Dujotiekių apsaugos zonos (0,1987 ha);
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos (0,2312 ha);
- I. Ryšių linijų apsaugos zonos (0,1941 ha).

Žemės sklypo kad. Nr. 5520/0011:260 pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – susiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Žemės sklypui nustatytos šios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos ir tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,1425 ha);
- XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0,1508 ha);
- XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (0,2674 ha);
- IX. Dujotiekių apsaugos zonos (0,0712 ha);
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos (0,0442 ha);
- I. Ryšių linijų apsaugos zonos (0,0708 ha).

Teritorija neužstatyta, žemės sklypuose statiniai neregistruoti.

21. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

PŪV teritorijoje statinių nėra. Vietovėje yra dalis PŪV reikalingos infrastruktūros. Sklypo Šiaurinėje dalyje yra įrengti lietaus bei fekalinės kanalizacijos, vandentiekio, tinklai, drenažas. Sklypo rytinėje dalyje, Dariaus ir Girėno gatvėje yra įrengti drenažo, lietaus ir fekalinės nuotėkynės, vandentiekio elektros bei dujų tinklai. Projektuojant pastatą į tai atsižvelgta, išlaikomos apsauginės zonos. Įvažiavimas į teritoriją projektuojamas iš Dariaus ir Girėno g.

Artimiausios esamos ir planuojamos gyvenamosios paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žiūr. 3 pav.):

- G1) Artimiausia PŪV vietai esama gyvenamoji aplinka Karaliaus Mindaugo g. 24, Gargždai (teritorija neužstatyta, čia suplanuota daugiabučių ir bendrabučių teritorijos; sklypas ribojasi su PŪV teritorija)
- G2) Dariaus ir Girėno g. 15 ir 17, Gargždai (nuo PŪV teritorijos ribos iki daugiabučių yra 65 m);
- G3) Smeltalės ir Geležinkelio g., Gargžduose esantis mažaaukščių gyvenamųjų namų kvartalas (mažiausias atstumas 80 m).

Artimiausios pramonės paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žiūr. 3 pav.):

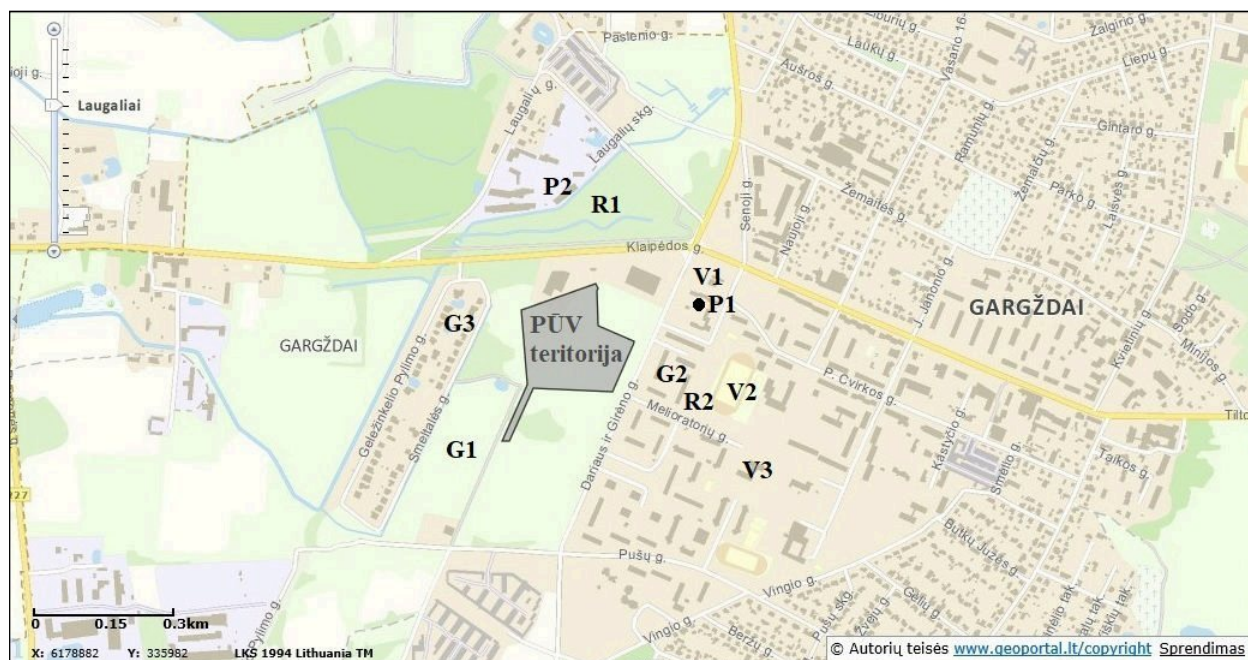
- P1) Artimiausia PŪV vietai pramonės aplinka yra adresu P. Cvirkos g. 35T, Gargždai, eksploatuojamas transformatorinės pastatas (nuo PŪV teritorijos ribos yra 150 m);
- P2) UAB “RUKKI LIETUVA“ gamybiniai pastatai Laugalių g. 11, Gargždai (190 m).

Artimiausios rekreacinės teritorijos (žiūr. 3 pav.):

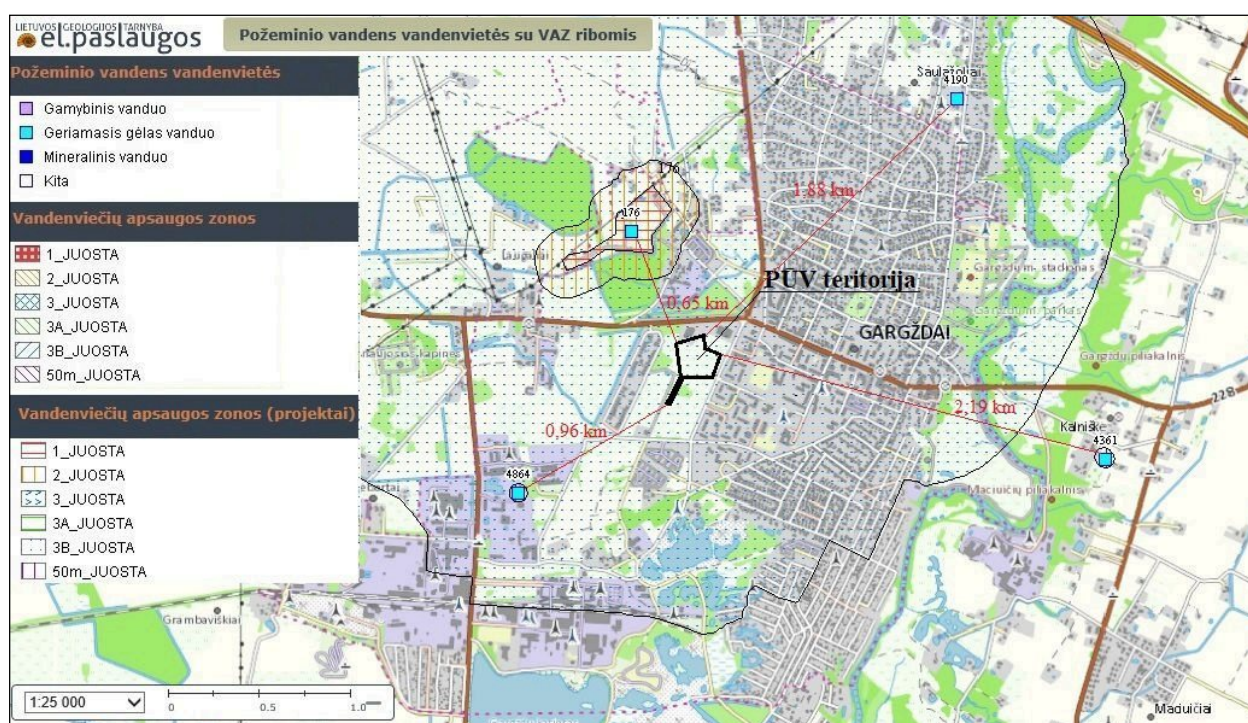
- R1) Artimiausia PŪV vietai rekreacinė teritorija yra Laugalių ir Klaipėdos gatvių apribotas parkas (atstumas tarp teritorijų yra 95 m);
- R2) Daugiabučių apsuptyje suplanuota rekreacinė teritorija (nuo PŪV teritorijos ribos yra 140 m);

Artimiausios visuomeninės paskirties teritorijos ir/ar pastatai (žiūr. 3 pav.):

- V1) Artimiausia PŪV vietai visuomeninė aplinka yra Gargždų autobusų stotis, Klaipėdos g. 35, Gargždai (tarp sklypų 170 m);
 V2) Gargždų „Minijos“ progimnazija, P. Cvirkos g. 25, Gargždai (tarp sklypų – 190 m);
 V3) Gargždų lopšelis-darželis „Gintarėlis“, Melioratorių g. 16, Gargždai (tarp sklypų – 310 m).



3 pav. PŪV vietos padėtis urbanizuotų gyvenamųjų ir pramoninių teritorijų atžvilgiu



4 pav. PŪV vietos padėtis požeminio gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių atžvilgiu

22. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančius žemės gelmių išteklius (naudingas iškasenas, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės), geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus:

Artimiausiai PŪV vietos esančios geriamo gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės ir atstumai iki jų (žiūr. 4 pav.):

- 1) Gargždų (Laugalių) gėlo vandens vandenvietė 176 (atstumas nuo PŪV teritorijos ribos yra 0,65 km). Visa PŪV teritorija patenka į projektuojamą šios vandenvietės apsaugos 3B juostą. Vadovaujantis LR Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652; aktuali redakcija), II-os grupės vandenviečių apsaugos zonos 3-iosios juostos 3B sektoriuje veiklos apribojimai netaikomi.
- 2) AB „LOTOS Geonafta“ gėlo vandens vandenvietė 4864 (0,96 km);
- 3) Saulažolių (Klaipėdos r.) gėlo vandens vandenvietė 4190 (1,88 km);
- 4) Kalniškės (Klaipėdos r.) gėlo vandens vandenvietė 4361 (2,19 km).

Vadovaujantis geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenų bazės² duomenimis, artimiausi kiti žemės gelmių ištekliai, geologiniai procesai, reiškiniai, geotopai yra:

- Naudingųjų iškasenų telkinys – Paskinis žvyro karjeras, esantis Lyverių k., Klaipėdos r. sav. (registro N.r 1607; neeksploatuojamas; atstumas nuo PŪV ribos yra 2,2 km);
- Geologinis reiškiny – nuošliauža prie „meškos galvos kopos“, esantis Neringos m., Neringos sav. Kuršių nerijos šlaite prie marių priešais Smeltelės pusiasalį (atstumas 17,2 km);
- Geotopas – Kalno akmuo, esantis Kalniškės k., Klaipėdos r. sav. (atstumas 2,4 km).

23. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą:

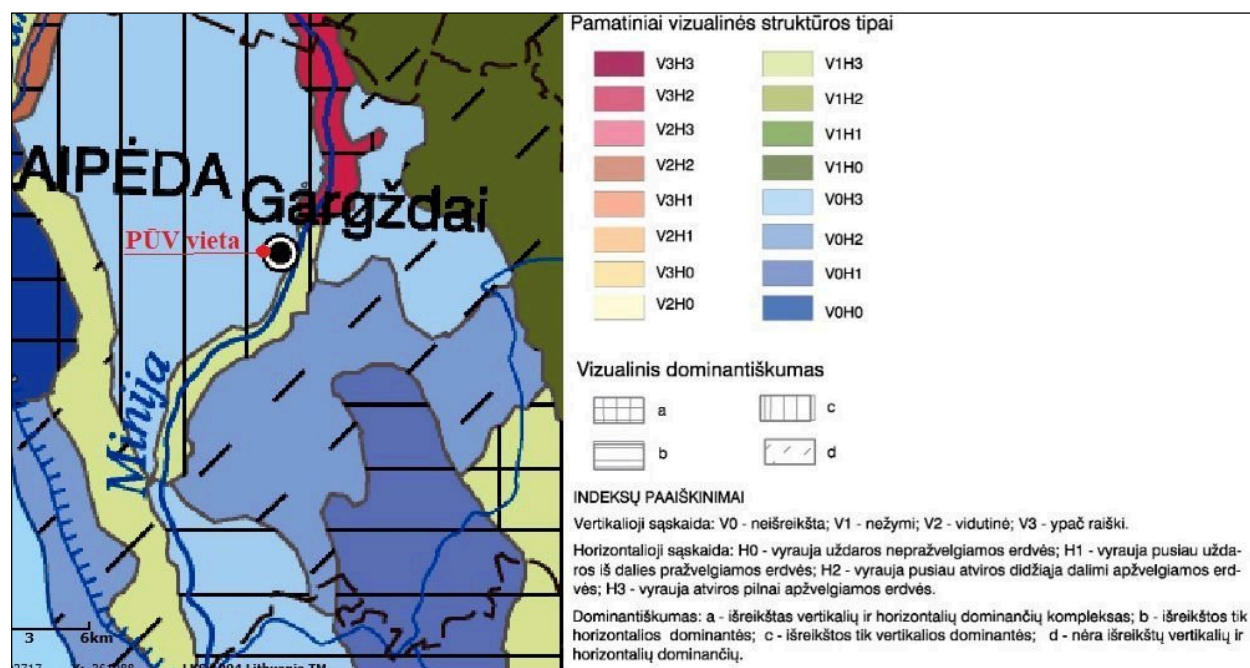
Veikla planuojama Gargždų miesto ribose, šioje vietovėje vyrauja urbanistinis kraštovaizdis. PŪV teritorija pagal bendrojo kraštovaizdžio pobūdį priskiriama molingų lygumų tipo teritorijai, kurios su kultūrinimo pobūdis yra agrarinis mažai urbanizuotas (žiūr. 5 pav.). Papildančios kraštovaizdžio savybės yra slėniuotumas, vyraujantys medynai – eglynai, beržynai. Kraštovaizdžio fiziomorfotopų parajonio indeksas – L'-s/e-b/5.



5 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio fiziomorfotopų žemėlapių

² Prieiga internetu (<https://epaslaugos.am.lt/>)

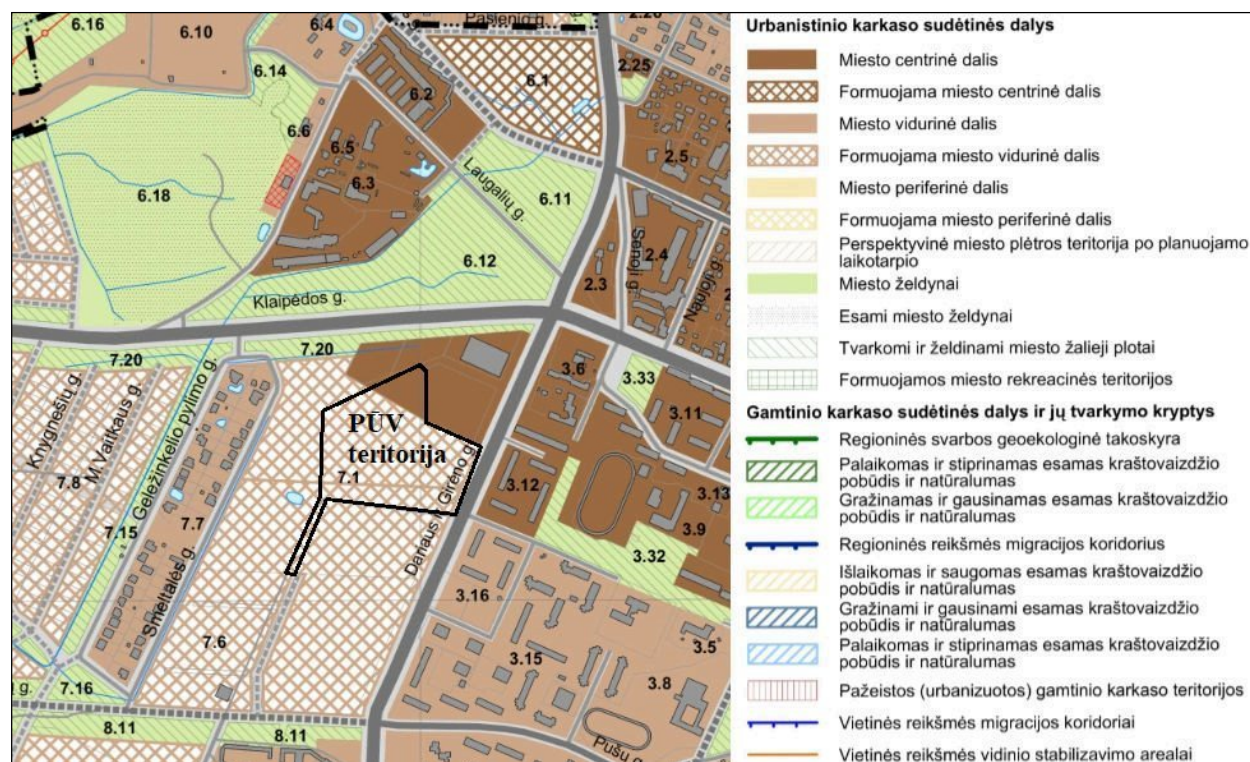
PŪV teritorijos vizualinei struktūrai būdinga (žiūr. 6 pav.) *neišreikšta vertikaliąji sąskaida*. Pagal horizontaliąją sąskaidą vyrauja *atviros pilnai apžvelgiamos erdvės*. Kraštovaizdžio erdvinė struktūra turi išreikštus tik vertikalų dominančių kompleksus. Vizualinės struktūros porajonio indeksas – V0H3-c.



6 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapiu

Vadovaujantis Gargždų miesto bendrojo plano Urbanistinio ir gamtinio karkasų formavimo brėžiniu (ištrauką žiūr. 7 pav.), PŪV teritorija pateka į urbanistinio karkaso formuojamas miesto vidurinės dalies ribas. Gamtinio karkaso teritorijų artimiausioje PŪV aplinkoje nėra.

PŪV teritorijos reljefas lygus, absoliutiniai aukščiai teritorijos ribose kinta 31,5 – 29,5 m ribose. Nežymus reljefo kilimas yra šiaurės rytų kryptimi.



7 pav. Ištrauka iš Gargždų miesto bendrojo plano urbanistinio ir gamtinio karkasų formavimo brėžinio

24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias saugomas teritorijas (įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis, kurios registruojamos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenų bazėje (<https://stk.am.lt/portal/>)) ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Vadovaujantis Saugomų teritorijų kadastro (kadastro duomenų tvarkytojas Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos) duomenimis, PŪV vieta nepatenka į LR ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas. Artimiausia PŪV žemės sklypui Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugoma teritorija yra *Minijos upė* (buvėinių apsaugai svarbi teritorija BAST), kuri nutolusi 1,32 km atstumu rytų kryptimi. Šiek tiek toliau (1,38 km atstumu) yra Minijos upės slėnis (paukščių apsaugai svarbi teritorija PAST)). Tokiu pačiu atstumu yra ir LR saugoma teritorija (*Minijos ichtiologinis draustinis*). PŪV vietos padėtį LR ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų atžvilgiu žiūr. 8 pav.



8 pav. PŪV vietos padėtis LR ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų atžvilgiu

25. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę:

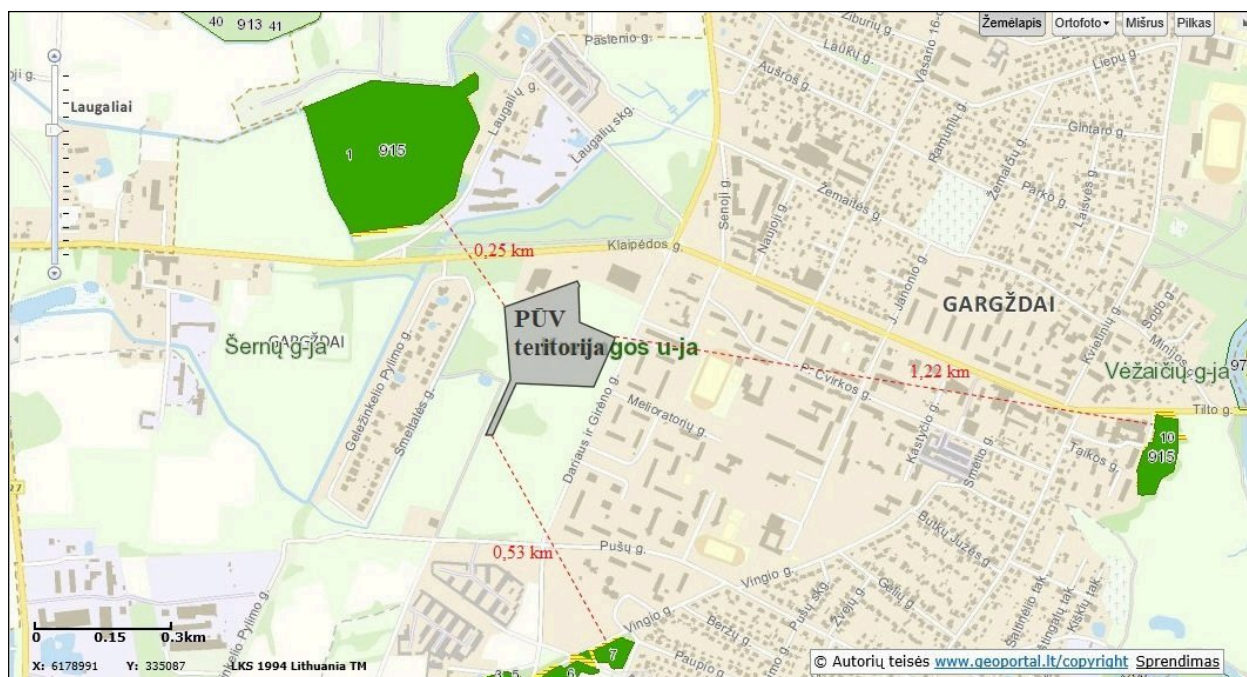
25.1. biotopus (miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.), buveines (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, kurių erdviniai duomenys pateikiami Lietuvos erdvinės informacijos portale <http://www.geoportal.lt/map>), jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą:

Vadovaujantis miškų kadastro duomenimis, PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse miškų nėra (vietos padėtį miškų kadastro duomenų ištraukoje žiūr. 9 pav.). Artimiausi miškai priskiriami rekreacinių miškų grupei, miesto miškų pogrupiui. Artimiausias yra Kretingos urėdijos Šernų girininkijos kvartalas Nr. 915, atstumas nuo PŪV teritorijos ribos iki jo yra 0,25 km. Kvartale vyraujanti medžių rūšis yra jodalksniai, jų amžius – 62 m., aukštis – 23 m.

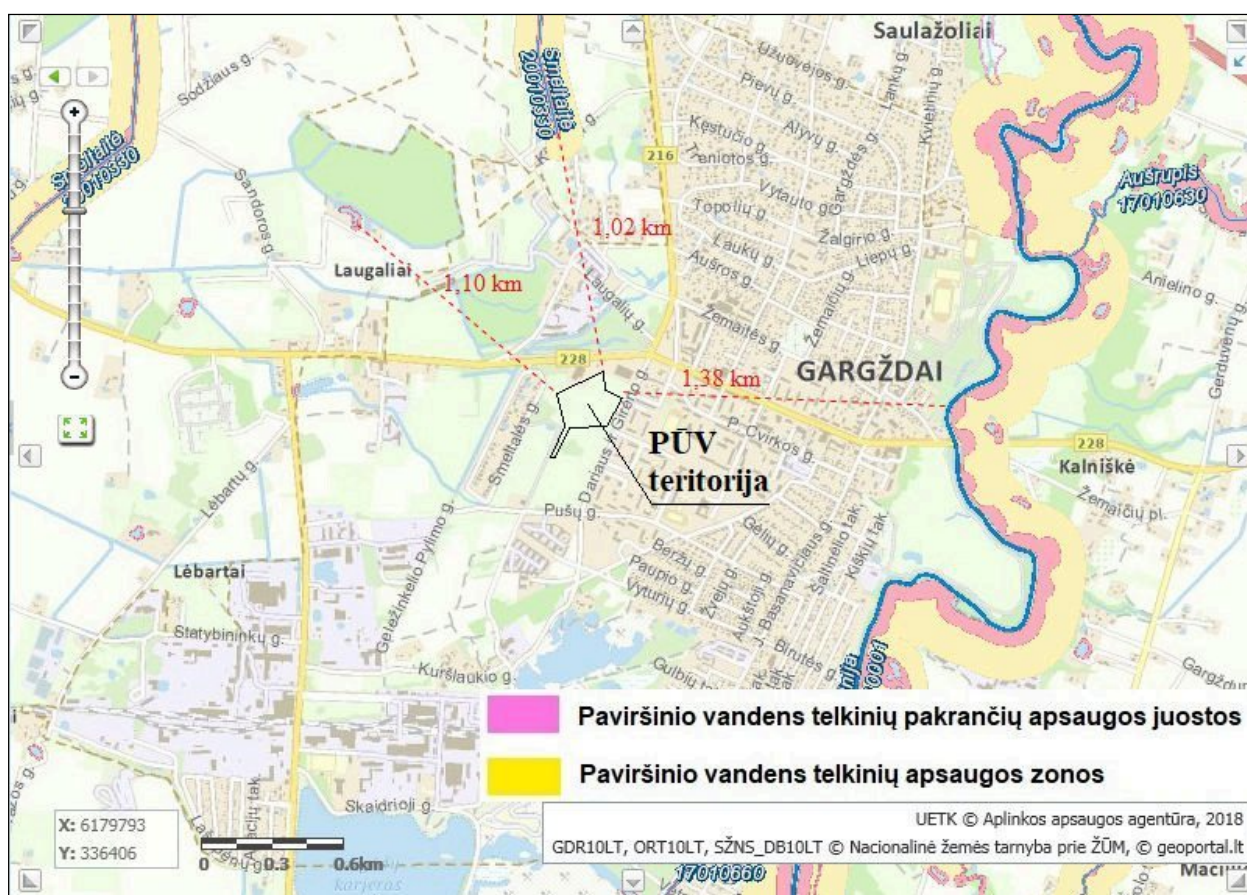
0,53 km atstumu esančiame miško kvartale Nr. 6 vyraujantys medžiai yra eglės, jų amžius – 32 m., aukštis – 16 m. 1,22 km atstumu esančiame miško kvartale Nr. 10 vyraujantys medžiai yra ąžuolai, jų amžius – 72 m., aukštis – 24 m.

Artimiausi vandens telkiniai, kuriems nustatytos paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos ir paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos, yra (žiūr. 10 pav.):

- *Smeltaitės upė* (kodas Upių, ežerų ir tvenkinių kadastre 20010330) nuo PŪV teritorijos ribos nutolusi 1,02 km atstumu;
- Kūdra (pavadinimas ir kodas nesuteikti), esanti nuo PŪV teritorijos ribos 1,10 km atstumu;
- *Minijos upė* (kodas 17010001) nuo PŪV vietos nutolusi 1,38 km atstumu.



9 pav. PŪV vietos padėtis LR miškų kadastro duomenų atžvilgiu



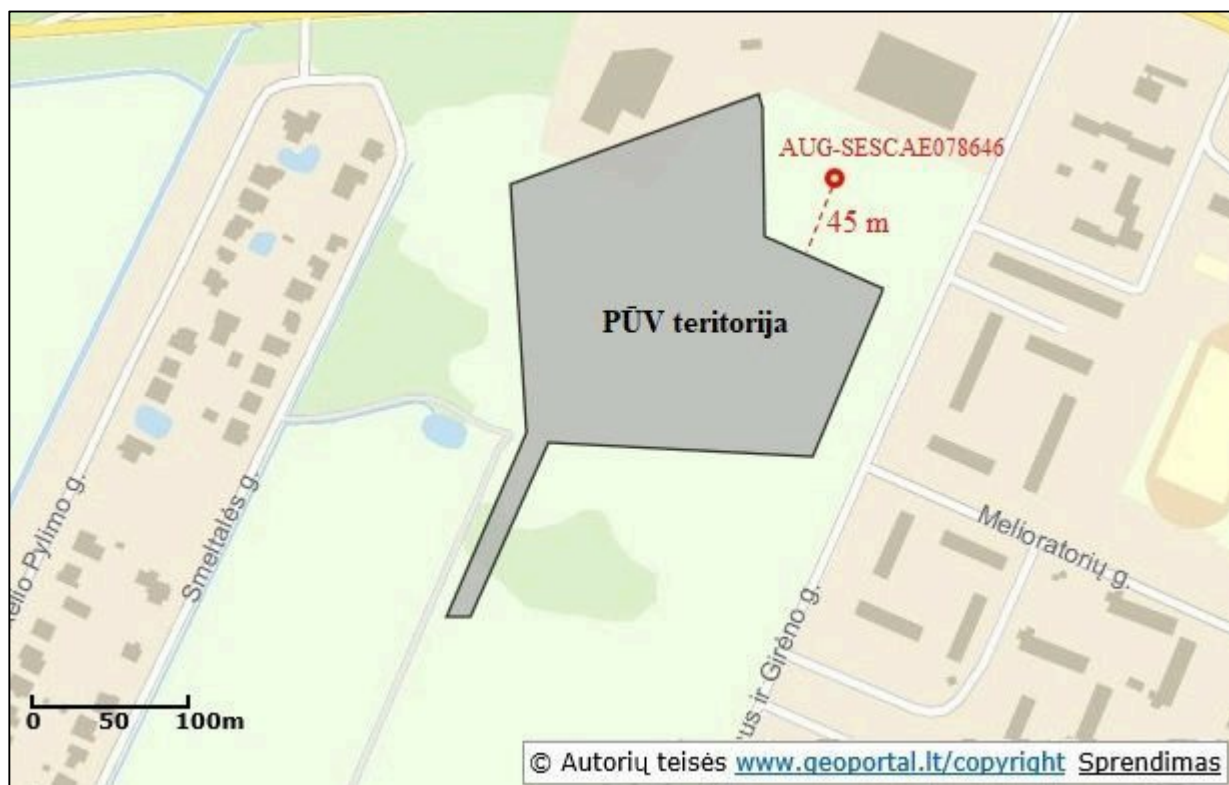
10 pav. PŪV vietos padėtis LR upių, ežerų ir tvenkinių kadastro duomenų atžvilgiu

Kitų biotopų (natūralių pievų, pelkių, jūros aplinkos ir kt.) PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse (mažiausiai 1,0 km atstumu nuo PŪV vietos) nėra.

25.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją (ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama Saugomų rūšių informacinės sistemos SRIS duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

PŪV teritorijoje nėra biotopų, jų buveinėse esančių saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių taip pat nėra.

Vadovaujantis Saugomų rūšių informacinės sistemos SRIS duomenimis (žiūr. 10 priedą ir 11 pav.), 45 m atstumu nuo PŪV teritorijos ribos yra Melsvojo mėlito augavietė, kuri čia stebėta 1960 m. PŪV metu visi darbai bus vykdomi veiklos teritorijos ribose, Melsvojo mėlito augavietei poveikis nebus daromas.



11 pav. PŪV vietos padėtis artimiausių augaviečių ir radaviečių atžvilgiu

26. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūrių teritorijas (vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas):

Jautrių aplinkos apsaugos požiūrių teritorijų (vandens telkinių pakrančių, potvynių, karstinių regionų,) aplink PŪV vietą nėra. Informacija apie artimiausias gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonos bei juostas nurodyta PAV atrankos dokumentų 22. punkte.

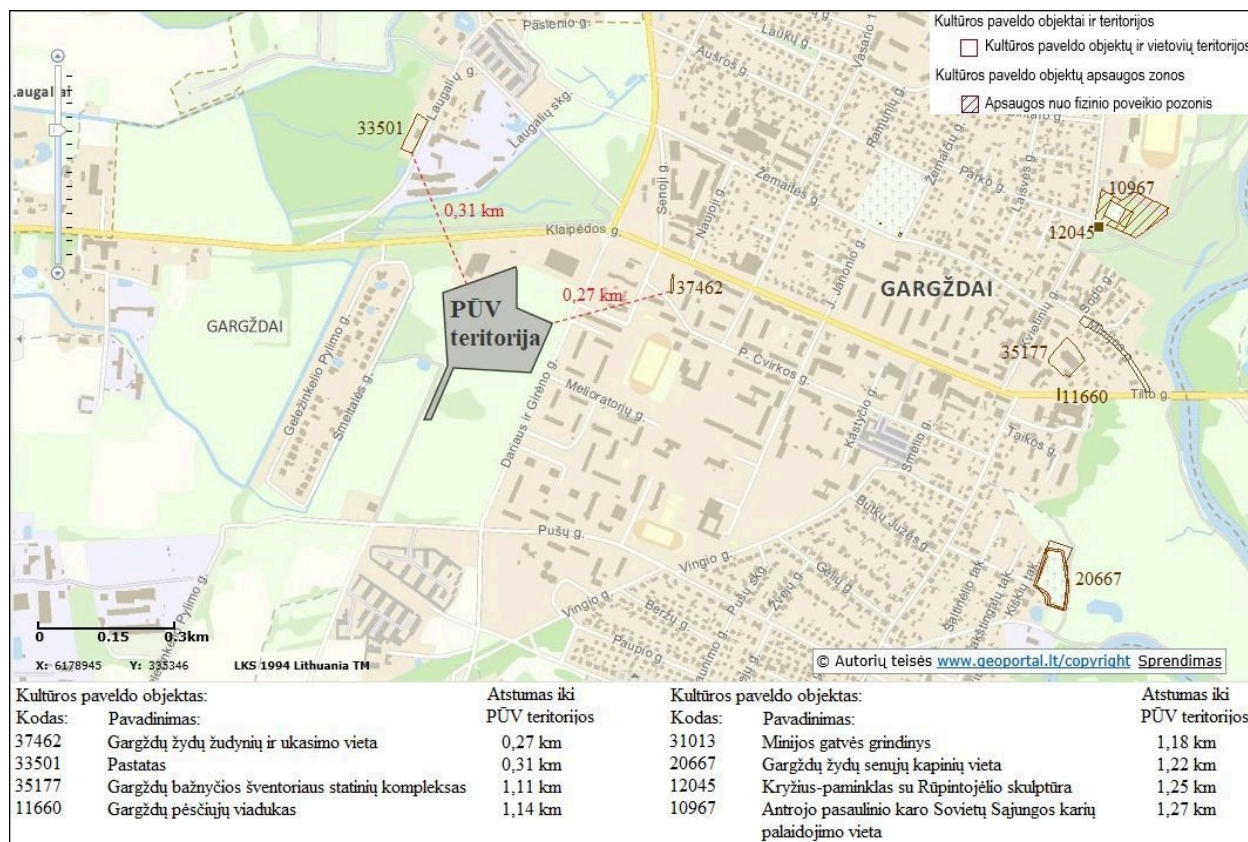
27. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimybių taršą praeityje (jeigu jose vykdant ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus), jei tokie duomenys turimi):

Vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos duomenimis, PŪV teritorijoje potencialių geologinės aplinkos taršos židinių nėra, ekogeologiniai tyrimai nevykdyti. Artimiausi potencialūs geologinės aplinkos taršos židiniai yra 300 m atstumu – degalinė (bendras pavojingumas ypatingai didelis) ir plovykla (bendras pavojus vidutinis), veikiančios adresu Kretingos pl. 1, Gargždai.

28. PŪV vietos išsidėstymas rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu (nurodomas atstumas nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)):

Išsami informacija apie apgyvendintas, rekreacines, visuomenines ir pramonines teritorijas ir jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai tokie suformuoti, ribų) pateikta informacijos atrankai dėl PAV 21 punkte.

PŪV teritorija yra Klaipėdos rajono ribose, gyventojų skaičius Klaipėdos rajone 2017 m. pradžioje buvo 54635 nuolatiniai gyventojai, 15658 iš jų gyveno mieste (vadovaujantis Lietuvos statistikos departamento duomenimis). Vadovaujantis 2011 m. visuotinio gyventojų ir būstų surašymo duomenimis, Gargždų mieste buvo 15021 gyventojai: 6986 vyrai ir 8035 moterys.



12 pav. PŪV vietos padėtis LR kultūros vertybių registre registruotų kultūros vertybių atžvilgiu

29. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes (kultūros paveldo objektus ir (ar) vietas), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (<http://kvr.kpd.lt/heritage/>), jų apsaugos reglamentą ir zonas), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

PŪV teritorijoje nėra registruotų nekilnojamųjų kultūros vertybių, ji nepatenka į kultūros paveldo apsaugos zonas. Vadovaujantis Kultūros vertybių registro (registro kadastro duomenų tvarkytojas Kultūros paveldo departamentas prie LR kultūros ministerijos) duomenimis, arčiausiai PŪV vietos esančios LR kultūros vertybių registre registruotos šios kultūros vertybės (žiūr. 12 pav.):

- 1) Gargždų žydų žudynių ir ukasimo vieta 37462 (atstumas nuo PŪV statybos ribos – 0,27 km);
- 2) Pastatas 33501 (atstumas 0,31 km).

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

30. Tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai (atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, suminį poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose); galimybės išvengti reikšmingo poveikio ar užkirsti jam kelią:

Reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams dėl planuojamo statyti sporto komplekso nenumatomas. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti reikšmingą tiesioginį ir netiesioginį poveikį aplinkos veiksniams, nebus eksploatuojami.

Galima nereikšminga (nesiekianti nustatytų ribinių verčių) aplinkos oro tarša, triukšmo lygio padidėjimas dėl autotransporto. Dirvožemio ir vandenų tarša dėl planuojamų įdiegti dirvožemio ir vandenų apsaugos priemonių nenumatoma.

30.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai:

PŪV neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, kadangi PŪV taršos (cheminės, fizikinės ir kt.) rodikliai bus nežymūs ir nesiels teisės aktais nustatytų ribinių verčių, reglamentuojančių galimą poveikį aplinkai ir visuomenės sveikatai artimiausiose gyvenamosiose teritorijose. PŪV metu fizikinė, cheminė ir biologinė tarša bus įtakojama nereikšmingai.

30.2. poveikis biologinei įvairovei:

PŪV neigiamo poveikio biologinei įvairovei neturės. Ūkinės veiklos metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

30.3. poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms:

PŪV neigiamo poveikio saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms neturės - PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms, nebus eksploatuojami.

Vadovaujantis LR aplinkos ministro 2006-05-22 įsakymu Nr. D1-255 „Dėl planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 61-2214) nustatytais reikalavimais, PŪV įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo išvada nebuvo reikalinga.

30.4. poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui:

PŪV neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės – maisto blokų nuotekos bus pavalomos riebalų atskirtuvuose, PŪV metu susidariusios ūkio-buities nuotekos bus kanalizuojamos į Gargždų miesto ūkio-buities nuotekų tinklus, dalis švartų paviršinių nuotekų bus nuvedamos į miesto paviršinių nuotekų surinkimo tinklus, likusios paviršinės nuotekos bus išleidžiamos į aplinką.

30.5. poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai:

PŪV neigiamo poveikio vandeniui, vandens telkinių pakrančių zonoms ar jūrų aplinkai neturės - PŪV metu vykdomų technologinių procesų metu geriamos kokybės vanduo nebus naudojamas ir gamybinės nuotekos nesusidarys, susidariusios ūkio-buities ir surinktos paviršinės nuotekos bus nuvedamos į Gargždų miesto tinklus.

30.6. poveikis orui ir klimatui:

PŪV neigiamo poveikio aplinkos orui ir meteorologinėms sąlygoms neturės. PŪV metu eksploatuojami mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai reikšmingo poveikio orui ir meteorologinėms sąlygoms nedarys.

30.7. poveikis kraštovaizdžiui:

Reikšmingas poveikis kraštovaizdžiui nenumatomas. PŪV metu pastatas bus statomas urbanizuotoje miesto teritorijoje šalia jau veikiančių prekybos centrų, galimas nereikšmingas lokalus poveikis kraštovaizdžiui. Šiuo etapu žemėnaudos būdo konversija neplanuojama.

Kraštovaizdis, įgyvendinus PŪV, pasikeis – vietoje neužstatytos teritorijos atsiras šiuolaikinės architektūros sporto kompleksas su poilsio ir sporto infrastruktūra šalia jo, įrengtomis automobilių stovėjimo aikštelėmis bei sutvarkyta aplinka. Toks lokalus kraštovaizdžio pokytis nelaikytinas reikšmingu, todėl galima daryti prielaidą, kad neigiamo poveikio kraštovaizdžiui nebus. Teritorijos kraštovaizdžio vizualinė vertikalioji ir horizontalioji sąskaidos nepasikeis.

Žemės sklype planuojamas naujas statinys (sporto kompleksas) projektuojamas nepažeidžiant kraštovaizdžio ekologinio stabilumo (hidrologinio režimo, augalinės dangos, dirvožemio struktūros bei erozijos sąlygų).

30.8. poveikis materialinėms vertybėms:

PŪV neigiamo poveikio materialinėms vertybėms neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį materialinėms vertybėms, nebus eksploatuojami. Apribojimai nekiliojamajam turtui nenumatomi.

Įgyvendinus PŪV planus bus sukurta apie 50 darbo vietų.

30.9. poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms:

PŪV neigiamo poveikio kultūros paveldui, nutolusiam nuo PŪV teritorijos mažiausiai 0,27 km atstumu, neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį kultūros paveldui, nebus eksploatuojami.

31. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytų veiksmų sąveikai:

PŪV galimo reikšmingo poveikio 30 punkte nurodytų veiksmų sąveikai neturės.

32. Galimas reikšmingas poveikis 30 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių:

PŪV pažeidžiamumas dėl ekstremaliųjų įvykių galimo reikšmingo poveikio 30 punkte nurodytiems veiksniams neturės.

33. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:

PŪV neturės tarpvalstybinio poveikio.

34. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti:

Planuojamame pastatyti ir eksploatuoti sporto komplekse numatomos sekančios priemonės, kuriomis siekiama išvengti ar sumažinti galimą poveikį aplinkos komponentams:

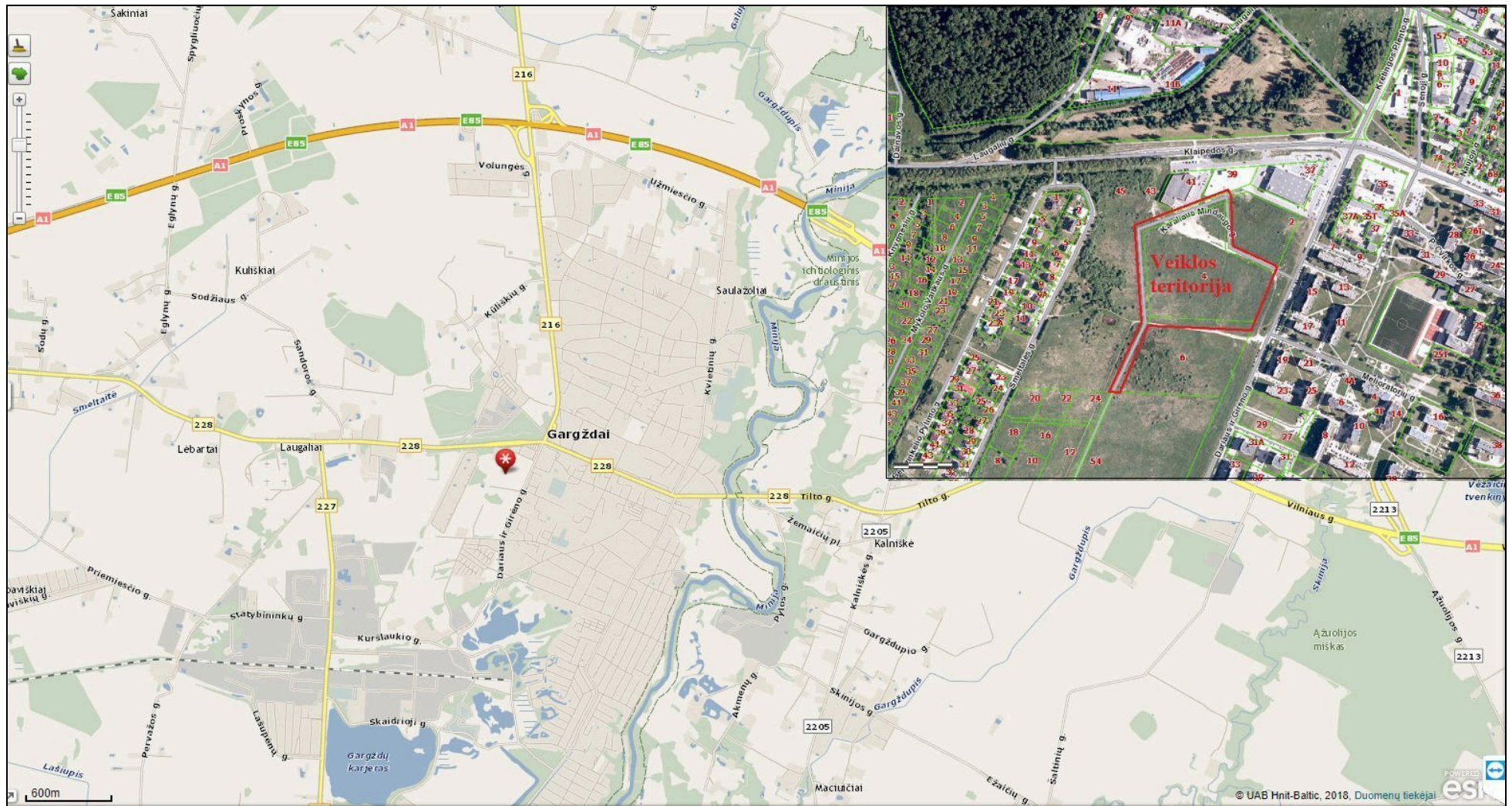
1. objekto statybos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietėje kaupuose, vėliau, pastačius sporto kompleksą, jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliems plotams apželdinti;
2. objekto statybos metu iš statybvietės išvažiuojančioms transporto priemonėms bus plaunami ratai, kad neterštų Klaipėdos rajono savivaldybės gatvių arba reguliariai valomi (šluojami ir plaunami) užteršti Gargždų miesto gatvių ruožai;
3. objekto statybos ir eksploatacijos metu susidarancios atliekos bus rūšiuojamos į atskirus kontenerius pagal atliekų technologinius srautus, nomenklatūrą, prigimtį ir rūšį;
4. objekto statybos ir eksploatacijos metu susidariusios ir išrūšiuotos atliekos bus perduodamos LR ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti tokias atliekas;
5. maisto blokų nuotekos bus apvalomos riebalų atskirtuvuose, ūkio-buities nuotekos be valymo bus išleidžiamos į Gargždų miesto ūkio-buities nuotekų tinklus.
6. švarios paviršinės nuotekos, kurių tarša neviršys teisės aktais nustatytų normatyvų, bus nuvedamos į miesto paviršinių nuotekų surinkimo tinklus ir išleidžiamos į aplinką.

PRIEDAI

1 PRIEDAS

PLANUOJAMOS ŪKINĒS VEIKLOS VIETOS GEOGRAFINĒ-ADMINISTRACINĒ PADĒTIS

SITUACINIS PLANAS



2 PRIEDAS

VĮ „REGISTRŲ CENTRAS“ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ
BANKO IŠRAŠAI IR ŽEMĖS SKLYPO PLANAI

3 PRIEDAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA



Atspausdinta: 2018-03-08
Vykdėtojas: MARIUS ŠILEIKA

00 Adreso numeris
000 Žemės sklypo numeris
000000000 Kadastro bloko numeris

Savivaldybės riba
 Kadastro vietovės riba
 Kadastro bloko riba
 Inžineriniai statiniai

Geodeziškai matuoti sklypai
 Preliminariai matuoti sklypai
 Koreguotini sklypai

Sklypo kadastro Nr. arba pastato unikalus Nr.	Adresas	Tikslinė paskirtis	Naudojimo būdas	Registruoti statiniai
5520/0011:57	Dariaus ir Girėno g. 4, Gargždai	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	-
5520/0011:58	Gargždai	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	-
5520/0011:259	Gargždai	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	-
5520/0011:260	Gargždai	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	-
5598-9000-6016	Dariaus ir Girėno g. 15, Gargždai	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai)		Gyvenamasis namas (pastate suformuota 45 NT objektai)
5599-0000-3018	Dariaus ir Girėno g. 17, Gargždai	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai pastatai)	-	Gyvenamasis namas (pastate suformuota 30 atskiri NT objektai)
5520/0011:261	Dariaus ir Girėno g. 6, Gargždai	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	-
5520/0011:235	Pušų g. 54, Gargždai	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	-
5520/0011:236	Pušų g., Gargždai	Kita	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	-
5520/0011:234	Karaliaus Mindaugo g. 24, Gargždai	Kita	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	-
5520/0011:239	Klaipėdos g. 41, Gargždai	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Pastatai: parduotuvė; susisiekimo komunikacijos: automobilių stovėjimo aikštelė
5520/0011:233	Klaipėdos g. 39, Gargždai	Kita	Komercinės paskirties objektų teritorijos	Pastatai: techninis pastatas; kiti inžineriniai statiniai: suskystintų dujų užpylimo kolonėlė, skysto kuro kolonėlė, stoginė, kiemo aikštelė; vandentiekio tinklai: vandentiekio įvadas; nuotekų šalinimo tinklai: buitinių nuotekų išvadas, lietaus nuotekų tinklai
5520/0011:60	Dariaus ir Girėno g. 2, Gargždai	Kita	Visuomeninės paskirties teritorijos	-

4 PRIEDAS

SKLYPO PLANAS IR SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS

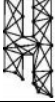


RODIKLIAI:		Sklypo plotas 31074 m ² Statinio užstatymo plotas 9411m ² Sklypo užstatymo intensyvumas 44 % Sklypo užstatymo tankumas 30 % Apželdintas žemės plotas (žaliasis plotas) 7420 m ² Automobilių stovėjimo vietų skaičius 242 vnt.	
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI			
		Sklypo riba	
		Užstatymo riba	
①		Baseino korpusas	ETAPAI:  I ETAPAS  II ETAPAS  III ETAPAS
②		Universalios sporto salės korpusas	
③		Jungiamojo holų korpusas	
④		Ledo ritulio korpusas	
		Įvažiavimai į sklypą	 II ETAPAS  III ETAPAS
▶		Įėjimai į pastatus	
---		Siūlomas dviračių takas pagal DP	
MEDŽIŲ IR KRŪMŲ VEISIMO RIBOS:			
		Krūmų veisimo riba (1.5m nuo pastato sienų)	
		Medžių veisimo riba (5.0m nuo pastato sienų)	

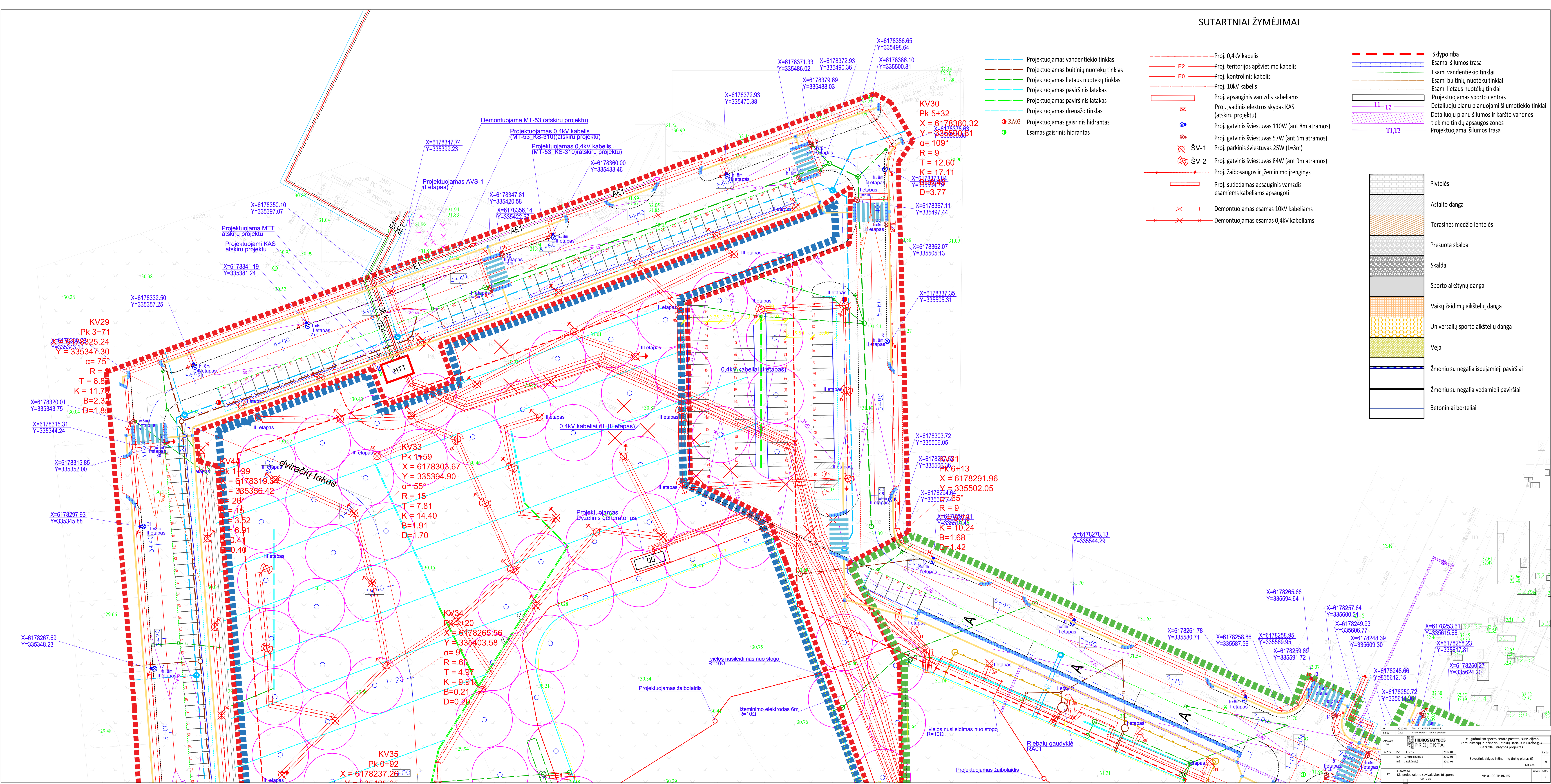
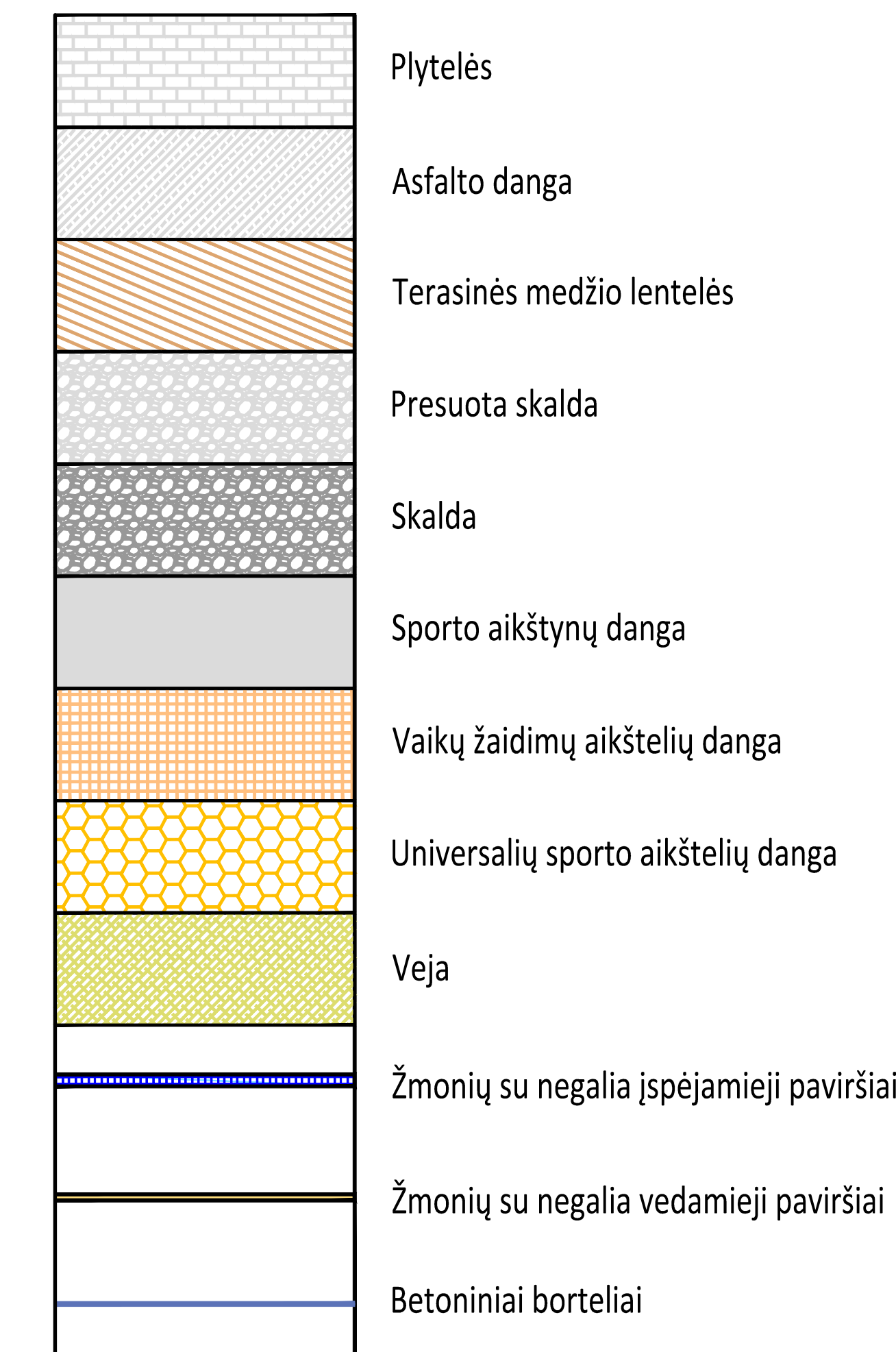
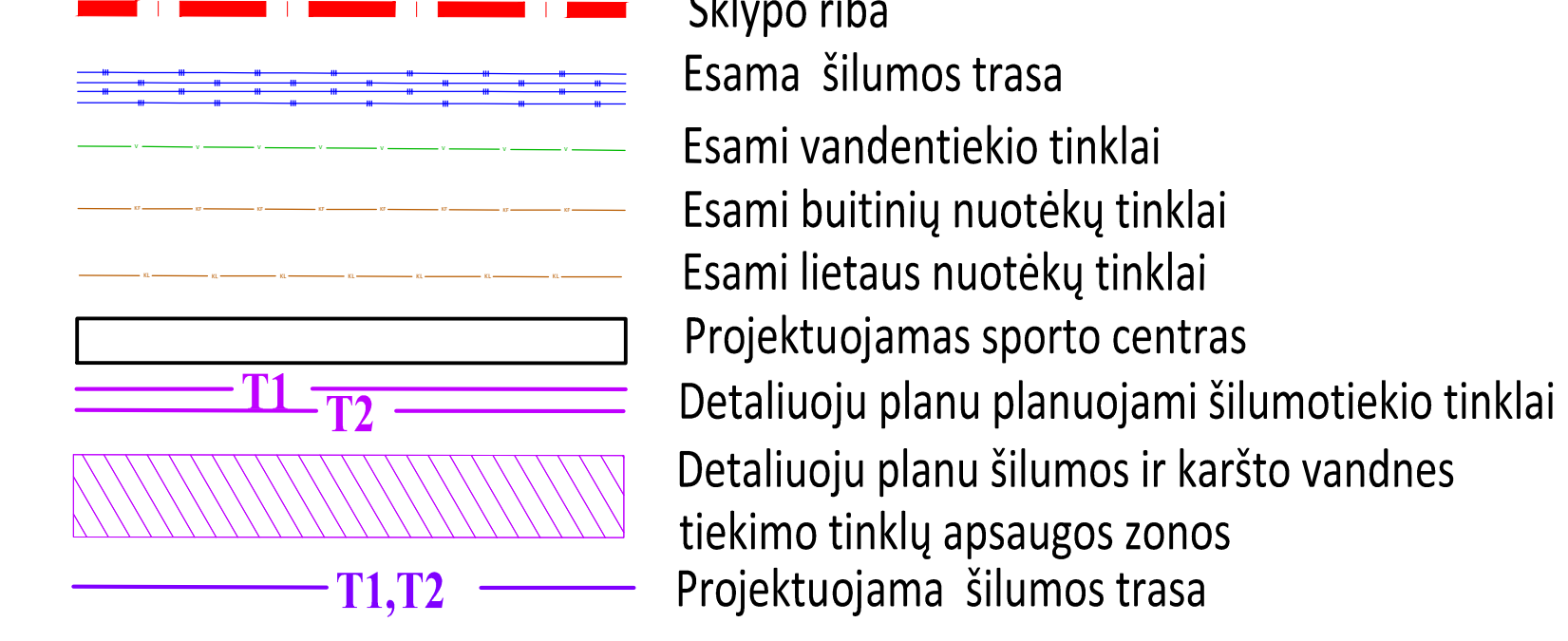
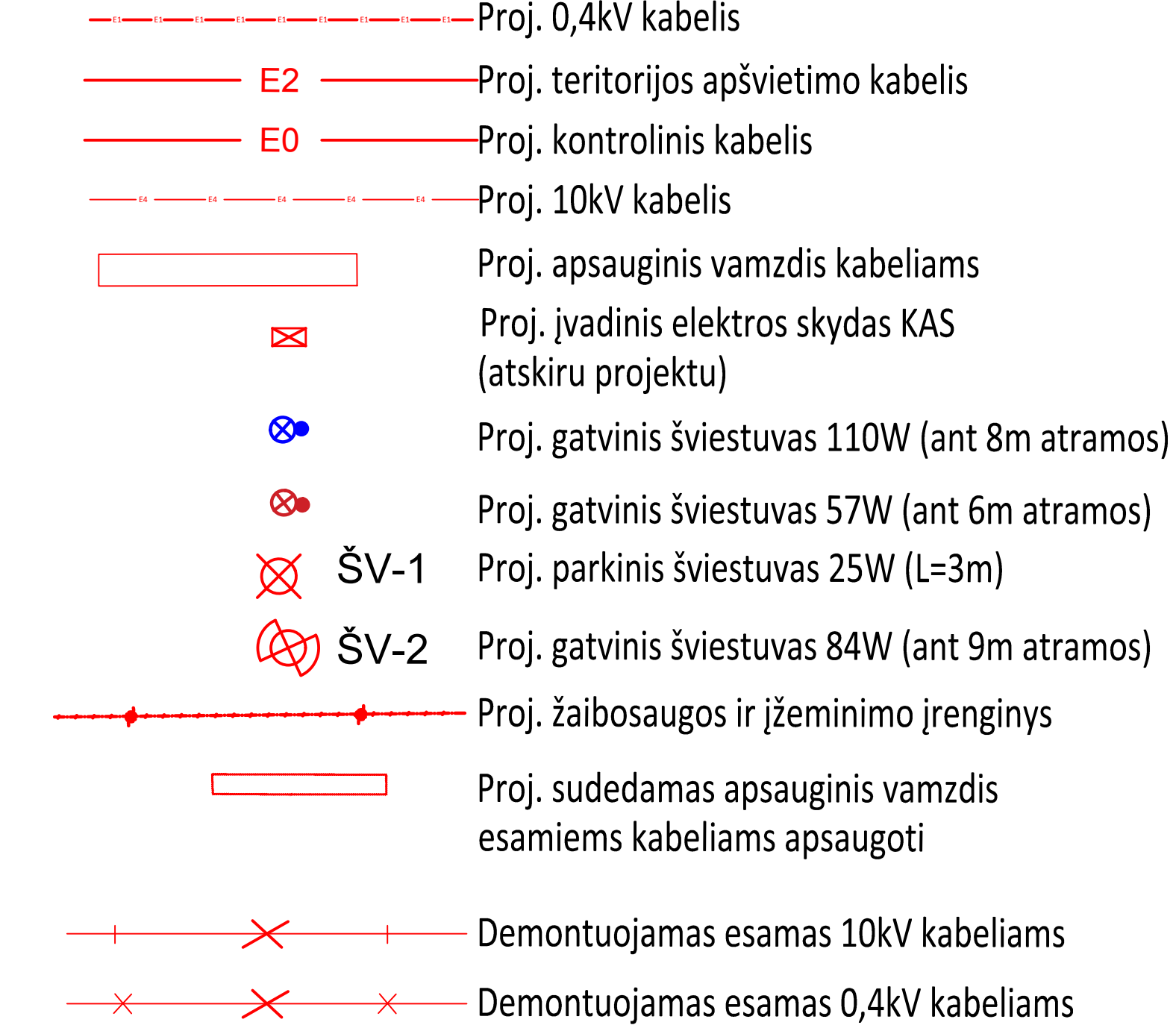
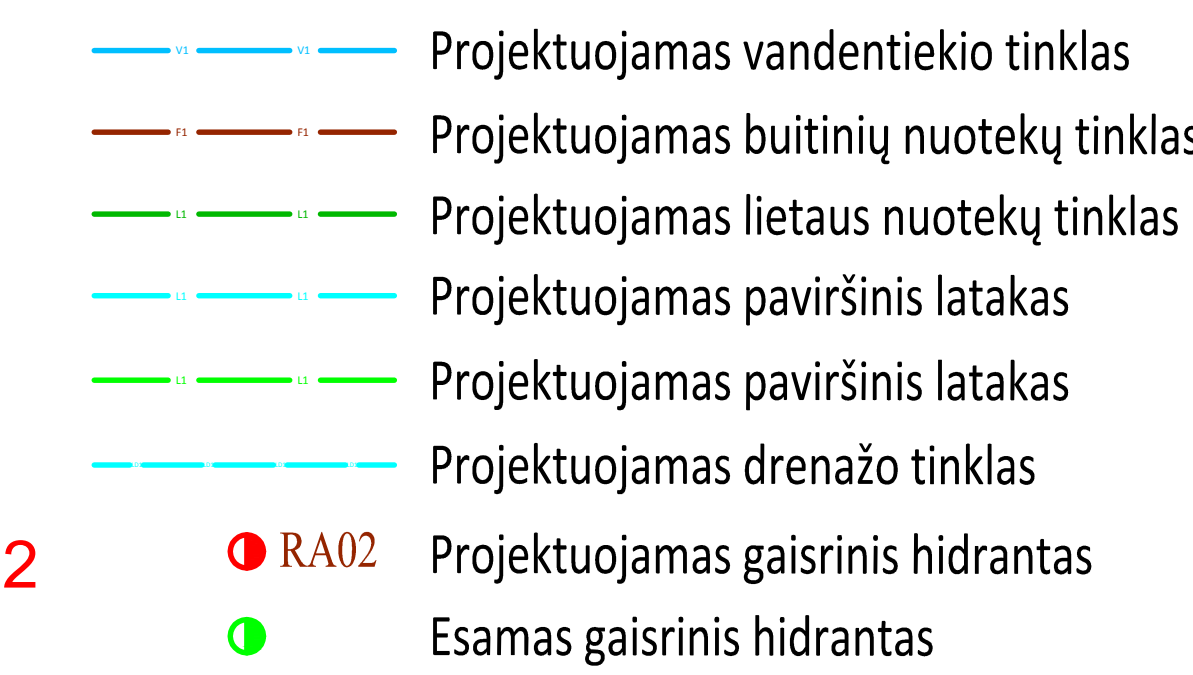
BETONINIAI SUOLELIAI:			153 vnt. sodinamų medžių
 sl-1	15 vnt. 12x0,70m		973m ² sodinamų gėlynų
 sl-2	3 vnt. 8x0,70m		70 vnt. šviestuvų
 sl-3	15 vnt. 5x0,60m		18 vnt. parkingo ir aikštynų šviestuvų
 ak-1	20 vnt. akmens formos		80 vnt. dviračių stovų
 ak-2	15 vnt. akmens formos		3 vnt. dviračių stoginių
 ak-3	9 vnt. akmens formos		2 vnt. vandens čiaupų
			4 vnt. elektromobilių užmaitinimo stotelių
			9 vnt. šiukšliadėžių
			10 vnt. neįgalųjų parkingo žymėjimų
AIKŠTELĖS IR SPORTO AIKŠTYNAI:			
spa-1	1 vnt. lauko tinklinio a.	vza-1	1 vnt. vaikų žaidimų a.
spa-2	1 vnt. krepšinio a.	spu-1	1 vnt. universali sporto a.
spa-3	2 vnt. teniso a.	spu-2	1 vnt. universali sporto a.
spa-4	1 vnt. badmintono a.	mgf-1	1 vnt. mini golfo zona

PASTABOS:

- Vykdamas statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje.
- Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
- Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdamas statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.
- Šalia esamų požeminių komunikacijų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu, nepažeidžiant jų. Pažeidus sutvarkyti.
- Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytiems aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti projekto vykdymo priežiūros metu.
- Visos statybos ir apdailos medžiagos turi atitikti LR galiojančius priešgaisrinės saugos ir higienos reikalavimus bei turėti atitikties sertifikatus.

0	2017-01		Statybos leidimui, konkursui.					
Laida	Data		Laidos statusas. Keitimų priežastis					
Atestato Nr.	 HIDROSTATYBOS PROJEKTAI				Daugiafunkcio sporto centro pastato, susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų Dariaus ir Girėno g. 4 Gargždai, statybos projektas			
A 295	PV	J.Fišeris		2017.01	Sklypo planas M1:1000		Laida	
	Inž.	S.Aužbikavičius		2017.01			0	
	Inž.	J.Rakūnaitė		2017.01				
LT	Statytojas: Klaipėdos rajono savivaldybės BĮ sporto centras				VP-01-00-TP-BD-B2		Lapas 1	Lapų 1

SUTARTNIAI ŽYMĖJIMAI



Lauks	Data	Lauks statuss, notņemts, pabeigts			
Apostrofs Nr.		HIDROSTATBYOS PROJEKTI		Dauglufunkcio sporto centro pastato, susliekimo komunikacijr inžinierinj tlnkj Dariaus ir Gireno e. 4. Gargdla, Statybos projekts	
A 2PS	PV	J. J. J. J.	2017.01	Suvestinis sklypo inžinierinj tlnkj plans (I) M1-200	
	Inž.	S. A. A. A.	2017.01		
	Inž.	J. R. R. R.	2017.01		
LT	Statybos: Klaipiedos rajono savivaldybės B) sporto centras		VP-01-00-TP-BD-85		
				Laps	Laps
				1	1

