



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-10-15 14:12:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1740565
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-10-06
 Klaipėdos r. sav. Sendvario sen. Aukštikių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Klaipėdos r. sav. Sendvario sen. Aukštikių k.
 Unikalus Nr.: 4400-3088-6696
 Žemės sklypo kadastro numeris: 5558/0003:706 Tauralaukio k.v.
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0556-0281
 Žemės sklypo plotas: 0.0242 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0242 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0242 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.1
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 872 Lt
 Žemės sklypo vertė: 545 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 5150 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-05-30
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-05-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Virginijus ir KO", a.k. 171704584
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3088-6696, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2012-03-26, Nr. 1832
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2014-07-24, Nr. 12SK-(14.12.110.)-1269
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios
 melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3088-6696, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-05-30
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2014-07-24, Nr. 12SK-(14.12.110.)-1269
 Plotas: 0.0242 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-15

9.2.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir
 taršos poveikio zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3088-6696, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-05-30
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
 sprendimas, 2014-07-24, Nr. 12SK-(14.12.110.)-1269
 Plotas: 0.0242 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-10-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "ALMONTUS", a.k. 300587586

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3088-6696, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-05-30

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1555

[rašas galioja: Nuo 2014-10-15

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3088-6696, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-05-30

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2014-07-24, Nr. 12SK-(14.12.110.)-1269

[rašas galioja: Nuo 2014-10-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-10-15 14:12:52

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė

VIRGILIJA
SAMAUSKIENĖ

