



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2011-08-02 14:37:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1417369**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2011-03-22**
Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių miesto sen. Kaišiadorių m.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaišiadorių r. sav. Kaišiadorių miesto sen. Kaišiadorių m.
Unikalus Nr.: **4400-2150-6185**
Kadastrinis Nr.: **4918/8001:3 Kaišiadorių m. k.v.**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Naudojimo būdas: **Inžinerinės infrastruktūros teritorijos**
Naudojimo pobūdis: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą unik. Nr. 4400-0429-0846**
Žemės sklypo plotas: **25.1415 ha**
Kelių plotas: **0.5511 ha**
Užstatyta teritorija: **17.6873 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0526 ha**
Kitos žemės plotas: **6.8505 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **859840 Lt**
Žemės sklypo vertė: **537400 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **3869000 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-04-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-11-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-09, Nr. Ž6-474**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Lietuvos geležinkeliai", a.k. 110053842**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Sutartis, 2011-06-21, Nr. 6SUN-16**
Plotas: **25.1415 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-07-22**

6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-09, Nr. Ž6-474**
Plotas: **0.0201 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-03-24**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialios naudojimo sąlygos:**

9.1. **Ryšių linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-09, Nr. Ž6-474

Plotas: 6.1606 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-03-22

9.2.

Geležinkelio ir jū įrenginių apsaugos zona

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-09, Nr. Ž6-474

Plotas: 25.1415 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-03-22

9.3.

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-09, Nr. Ž6-474

Plotas: 2.2573 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-03-22

9.4.

Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-09, Nr. Ž6-474

Plotas: 0.1782 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-03-22

9.5.

Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-09, Nr. Ž6-474

Plotas: 4.139 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-03-22

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-09, Nr. Ž6-474

[rašas galioja: Nuo 2011-03-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2150-6185, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2009-11-09
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-402
Licencija, Nr. G-675-(666)

[rašas galioja: Nuo 2011-03-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2011-08-02 14:37:23

Dokumentą atspausdino: Skyriaus vedėjos
pavaduotoja



Daiva
Ancevičienė